**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

**DOKUMENTACE PRO**

**ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**18/005**

STAVBA:

**ODSTRANĚNÍ PODZEMNÍ STAVBY**

**NA POZEMKU P.Č. 1237/3, K.Ú. ZÁBŘEH N. ODROU**

OBJEDNATEL: **SMO, ÚMob OSTRAVA-JIH, HORNÍ 791/3, 700 30 OSTRAVA-HRABŮVKA**

ZODP.PROJEKTANT : **ING. SKUPNÍK VS PROJEKT s.r.o.,**

**NA OBVODU 45/1100, 703 00 OSTRAVA**

DATUM: **ÚNOR 2018**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Úvod:**

Stávající podzemní stavba se nachází v zatravněné ploše, místy osázené vzrostlými stromy.

V sousedství jsou bytové domy.

Předmětný objekt se nachází u křížení ulic Patrice Lumumby a Výškovická, Ostrava – Zábřeh.

Pozemek je rovinný.

V blízkosti stavby se nachází podzemní vedení NN od fa ČEZ Distribuce .

Podzemní kabelové vedení fa CETIN.

Podzemní vedené kanalizace a vodovodu od fa OVaK a.s..

Stavba byla vybudována v roce 1966 a sloužila jako veřejné WC.

V roce 1994 byly provedené stavební úpravy na bar .

V roce 1998 došlo k vybourání nadzemní části objektu a zasypání přístupového schodiště do podzemí.

Stavba je zchátralá , konstrukce pod zemí je ve velmi špatném technickém stavu a není již využívaná. Z těchto důvodů se rozhodl současný majitel SMO, Městský úřad Ostrava –Jih stavbu odstranit , zasypat, terén upravit a zatravnit.

**Přehled výchozích podkladů:**

Katastrální snímek.

Umístění stávajících inž. sítí .

Výkres půdorysu a řezu zpracovaného fa FULLPROJEKT v roce 2010

Znalecký posudek.

**Popis pokynů před zahájením stavebních prací:**

Je nutné vytýčit inž. sítě.

Stavba bude před bouráním bude odpojena od přípojky vody a kanalizace .

Tuto práci zajistí pracovníci fa OVaK a.s..

Budoucí staveniště opatřit dočasným dopravním značením, které je nutné schválit u Policie ČR.

Oplotit budoucí zájmové území.

Provést nájezd z ul. Patrice Lumumby pomocí ocel. trubek na stávající chodník

v místě budoucího staveniště. Přejezdy přes chodníky ochránit železnými platy.

V blízkosti stavby se nachází dva stromy, které budou před odstraněním stavby ošetřené proti poškození.

Stávající dřeviny nacházející v blízkosti stavby budou po dobu stavby chráněny v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině- Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Demoliční práce v kořenové zóně dřevin budou prováděny ručně.

Kmeny budou obložené prkny, případné poničení větve bude odborně ošetřené.

Totéž platí i kořenovém systému.

V blízkosti stromů výkop neprovádět a bourání provést z vnitřní strany objektu.

Případné poškození kořenového systému ošetřit tak, jak ukládá ČSN 83 9061.

Stávající elektro pilíř nebude demontovaný, ale zůstane pro případné další použití.

**Popis stavby:**

Obvodové stěny jsou ve složení beton a cihelné zdivo s vložením hydroizolace z asfaltových pásů.

Nosné stěny a příčky jsou cihelné s keramickým obkladem nebo vápenocemenovou omítkou

Schodiště železobetonové.

Strop železobetonová deska s vloženými skleněnými tvarovkami , horní povrch asfaltový koberec.

Podlaha betonová, izolována hydroizolací z asfaltových pásů, povrch dlažba.

Zařizovací předměty keramické.

Dveře dřevěné, zárubně ocelové.

Uvnitř objektu jsou rozvody vodovody v ocel. trubkách , kanalizační rozvody v PVC, elektroinstalace – hliníkové měděné kabely s ochranou PVC a vzduchotechniky – rozvod hliník a ocel.

**Popis stavebních prací - bourání:**

* Vytýčit inženýrské sítě na pozemku p. č. 1237/3, k. ú. Zábřeh nad Odrou
* Objekt je napojený stávající domovní kanalizační přípojkou na jednotnou kanalizaci fa OVaK a.s. . Na této přípojce je  šachta. V této šachtě bude na odtokovém potrubí provedeno zaslepením plastovou tvarovkou DN 150mm.
* Objekt je napojený vodovodní přípojkou z vodovodu fa OVaK a.s. .

Zrušení vodovodní přípojky proběhne takto: bude vykopána jáma 1,2x1,2m a do hl. cca 1,5m, kde přípojka bude zaslepena tvarovkou DN 6/4“ za navrtávacím pasem .

* Pro nájezd na chodník zhotovit nájezd z posvařovaných ocelových trubek a osadit,
* Chodníky v okolí stavby, po kterých je předpokládaný pojezd stavebních mechanismů budou chráněné železnými platy

Následují práce na objektu

* Demontovat stávající ocelový poklop a betonový kryt vstupního otvoru do podzemí
* Demontovat stávající elektro rozvody, dřevěná dveřní křídla a zařizovací předměty
* Demontáž ocelových částí objektu – např. madla, rozvody ústředního topení vzduchotechniky, vodovodu, nosné ocelové části podhledů, ocelové zárubně, ocelových pracovních stolů atd.
* Vyvrtat do podlahy otvory prům. 80mm v rozpětí 1,0x1,0m až na stávající terén

v celém rozsahu podlahových ploch objektu

* Položit geotextilii na vrty a kolem nich
* Vybourat asfaltovou plochu nad a kolem podzemního objektu
* Demontovat stávající betonovou stropní konstrukci a stávající betonové schodiště
* Kolem daného objektu provést výkop do hl. 1,2m
* V případě zásahu do kořenového systému stromů nechat odborně ošetřit
* Totéž platí o poničení větví u stromu
* Obvodové stěny očesaného objektu výškově 1,0m pod stávající terén ubourat a vnitřní stěny vybourat až k podlaze
* celý vnitřní prostor vyklidit od sutě
* celý vnitřní prostor zasypat hutněnou zeminou po vrstvách á 0,5m
* od ul. Výškovická provést navázání na stávající chodník ze zámkové dlažby

a bet. obrubníků vč. podsypů.

* v tl. cca 200mm nasypat do úrovně okolního praveného terénu humózní zeminu – ornici
* provést osetí trávním semenem
* a celý nový povrch zalít pitnou vodou
* okolí uklidit od stavební činnosti

**Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.**

Zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce.

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

Zákon č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ke kterému se vztahují další následující předpisy.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a 136/2016 Sb o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vyhláška č. 101/2005 Sb. –podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.

Vyhláška 361/2007 Sb .-stanovení podmínek ochrany zdraví při práci.

V Ostravě červen 2018 Vypracovala: Staňková