

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

**ZÁŘÍ 2019**

---

**STAVBA:** Výměna umakartových bytových jader v bytových domech v majetku  
SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih  
1. HORYMÍROVA 2975/4  
**MÍSTO STAVBY:** par. č. st. 4703  
**INVESTOR:** Statutární město Ostrava,  
Městský obvod Ostrava-Jih  
**PROJEKTANT:** Ing. Vladimír Slonka  
**ZAK. ČÍSLO:** 1911/1  
**STUPEŇ PD:** Dokumentace pro provádění stavby

### **SEZNAM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

#### **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

#### **B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

#### **C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

##### ***C.1 Katastrální situační výkres***

#### **D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

##### ***D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu***

###### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

D.1.1-1 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 1

D.1.1-2 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 2

D.1.1-3 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 3

D.1.1-4 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 4

D.1.1-5 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 5

###### **D.1.4 Technika prostředí staveb**

A Voda a kanalizace

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

D.1.4A-1 BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Voda a kanalizace

D.1.4A-2 BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Voda a kanalizace

D.1.4A-3 BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Voda a kanalizace

D.1.4A-4 BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Voda a kanalizace

D.1.4A-5 BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Voda a kanalizace

B Elektro

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

D.1.4B-1 BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Elektro

D.1.4B-2 BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Elektro

D.1.4B-3 BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Elektro

D.1.4B-4 BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Elektro

D.1.4B-5 BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Elektro

C Plyn

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

D.1.4C-1 BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Plyn

D.1.4C-2 BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Plyn

D.1.4C-3 BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Plyn

D.1.4C-4 BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Plyn

D.1.4C-5 BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Plyn

#### **VIZUALIZACE**

#### **OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR (pare 1, 2)**

#### **SLEPÝ VÝKAZ VÝMĚR (pare 3)**

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

### **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

**ZÁŘÍ 2019**

---

## Obsah

A.1. Identifikační údaje .....	3
A.1.1 Údaje o stavbě .....	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi .....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	3
A.3 Seznam vstupních podkladů .....	3



## **A.1. Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) Název stavby: Výměna umakartových jader v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih  
1. HORYMÍROVA 2975/4
- b) Místo stavby: Horymírova 2975/4, k. ú. Zábřeh nad Odrou [714305], par. č. st. 4703
- c) Předmět PD: Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih  
Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Ing. Vladimír Slonka  
Ztracená 231, 739 34 Šenov  
IČ: 11193841  
DIČ: CZ5409272198  
projektant: Ing. Vladimír Slonka  
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby vedený v seznamu autorizovaných osob  
ČKAIT pod číslem 1101561

#### Zpracovatelé dokumentace:

Koordinace: Ing. Vladimír Slonka  
Arch. řešení a stavební část: Ing. Kristýna Lišková

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

V rámci projektové dokumentace je řešena výměna stávajících umakartových bytových jader za nová, která budou vytvořena z SDK konstrukce. Součástí je také řešení vodovodních, kanalizačních a elektro instalací.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Projektová dokumentace byla zpracována na základě požadavků investora za účelem zlepšení provozních podmínek v objektu.

Projektant vycházel při zpracovávání projektové dokumentace z částečné původní projektové dokumentace získané od investora, upřesňujících informací investora a zaměření stávajícího stavu.

V Ostravě, září 2019

Ing. Kristýna Lišková

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

**ZÁŘÍ 2019**

---

## Obsah

B.1 Popis území stavby .....	3
B.2 Celkový popis stavby.....	4
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	5
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	5
B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5 Bezpečnosti při užívání stavby .....	5
B.2.6 Základní charakteristika objektu .....	5
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	5
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	5
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana .....	6
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí ....	6
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	6
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....	6
B.4 Dopravní řešení.....	6
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	7
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	7
B.7 Ochrana obyvatelstva .....	7
B.8 Zásady organizace výstavby.....	7
B.9 Celkové vodohospodářské řešení .....	9

## B.1 Popis území stavby

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku**

Staveniště se nachází zastavěné části města, veškeré stavební práce budou probíhat uvnitř objektu.

### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Stavba je v souladu s územním plánem.

### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

V rámci těchto stavebních úprav není povolení o výjimky nutné.

### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

V rámci těchto stavebních úprav nejsou žádná závazná stanoviska nutná.

### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Pro zpracování projektové dokumentace byl proveden vizuální stavební průzkum pro upřesnění dodaných podkladů investorem. Nebyly nalezeny žádné statické vady ani poruchy. Nevyhovující konstrukce a zařízení ve stávajících koupelnách bude vyměněno za nové.

### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů 1),**

Není nutno řešit

### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Není nutno řešit.

### **i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Navrhované stavební úpravy nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky. Vlivem provedení rekonstrukce objektu nedojde ke změně odtokových poměrů.

### **j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Při provádění navrhovaných stavebních prací nejsou kladeny požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin.

### **k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Požadavky na zábory nejsou.

### **l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

V rámci stavby se zachová stávající technická i dopravní infrastruktura.

***m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,***

Projektovaná stavba nemá požadavky na podmiňující stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

***n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,***

Katastrální území: Zábřeh nad Odrou [714305], parcelní číslo: st. 4709:

- 480 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, Statutární město Ostrava

***o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo***

Ochranné a bezpečnostní pásma nejsou nutná.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,***

V objektu byl proveden vizuální stavební průzkum a nebyly nalezeny žádné statické vady ani poruchy. Stávající koupelnová jádra z umakartu jsou nevyhovující a v projektové dokumentaci je navržena jejich výměna včetně rozvodů vody, kanalizace a elektra. Je navržena také výměna veškerého sanitárního zařízení. Nové konstrukce jsou navrženy z SDK konstrukce. Dispoziční řešení jednotlivých bytových jednotek zůstane zachováno.

***b) účel užívání stavby,***

Jedná se o stavbu určenou k bydlení, stavebními úpravami nebude účel stavby měněn.

***c) trvalá nebo dočasná stavba,***

Jedná se o stavbu trvalou.

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,***

V rámci těchto stavebních úprav není povolení výjimky nutné.

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

V rámci těchto stavebních úprav nejsou žádná závazná stanoviska nutná.

***f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,***

Není nutno řešit.

***g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,***

Parametry stavby se nemění.

***h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,***

Základní bilance stavby se nemění.

*i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*  
Realizace bude prováděna průběžně od roku 2019.

*j) orientační náklady stavby,*  
Orientační náklady dle přiloženého rozpočtu.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

*a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,*  
Současné urbanistické řešení se nezmění.

*b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,*  
Navrhovanými úpravami nedojde k zásahu do fasády objektu.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Celkové provozní řešení se nemění, výroba se v objektu nevyskytuje.

## **B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby**

*a) Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením,*

Stávající řešení bezbariérovosti stavby není měněno, změna řešení nebyla vzhledem k požadovanému rozsahu prací řešena.

## **B.2.5 Bezpečnosti při užívání stavby**

Prostory jsou navrženy tak, aby nebránily bezpečnému užívání.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektu**

*a) stavební řešení,*

V rámci projektové dokumentace je zpracováno typické podlaží panelového bytového domu. V každé bytové jednotce je navržena demontáž umakartového bytového jádra s koupelnou a WC a jeho náhrada za SDK konstrukci včetně výměny veškerého sanitárního zařízení.

*b) mechanická odolnost a stabilita,*

Stavba je navržena dle platných norem tak, aby byla zajištěna stabilita a mechanická odolnost konstrukcí. V rámci projektu byla provedena pouze zběžná prohlídka stávajících nosných konstrukcí a bylo konstatováno, že konstrukce nevykazují žádné vady ani poruchy, při úpravě jednotky se nebude zasahovat do nosných konstrukcí, ani se nebudou nově zatěžovat.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

*a) technické řešení,*

V plánované stavbě se nevyskytují.

*b) výčet technických a technologických zařízení*

V plánované stavbě se nevyskytují.

## **B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.,*

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

*a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,*

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

*b) ochrana před bludnými proudy,*

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

*c) ochrana před technickou seizmicitou,*

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

*d) ochrana před hlukem,*

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

*e) Protipovodňová opatření,*

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

*f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.,*

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

*a) napojovací místa technické infrastruktury,*

Zůstává bez úprav.

*b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,*

Zůstává bez úprav.

### **B.4 Dopravní řešení**

*a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,*

Zůstává bez úprav.

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*

Zůstává bez úprav.

*c) doprava v klidu,*

Zůstává bez úprav.

*d) pěší a cyklistické stezky,*

Zůstává bez úprav.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### ***a) terénní úpravy,***

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

### ***b) použité vegetační prvky,***

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

### ***c) biotechnická opatření,***

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### ***a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,***

Stavba při svém užívání nevytváří riziko z hlediska ochrany zdraví a životního prostředí.

### ***b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,***

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

### ***c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,***

Řešené území není součástí Natura 2000.

### ***d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,***

Není řešeno.

### ***e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,***

Není řešeno.

### ***f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů,***

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### ***Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.***

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### ***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,***

Budou zajištěny se stávajících rozvodů v objektu.

### ***b) odvodnění staveniště,***

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

### ***c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,***

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává původní a nemění se. Objekt je napojen stávajícími přípojkami na venkovní rozvody technické infrastruktury.



**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Provádění stavby nebude mít vliv na okolí.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Zábory pro staveniště nejsou nutné.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Obchozí trasy nejsou nutné.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Stavební suť z prováděných prací se bude přímo odvážet na řízené skládky na území statutárního města Ostravy a bude s ní naloženo dle zákona. Vzniknou následující odpady, které byly dle katalogu odpadů zařazeny takto:

- 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly

17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Kategorie odpadu: O

Množství: Bytové jednotky 1 a 5: 3,05 t

Bytové jednotky 2 a 4: 3,05 t

Bytová jednotka 3: 2,61 t

Tento odpad vzniká odstraněním části betonové podlahy, odstraněním stávajících omítek, odstraněním keramické dlažby a opravou podlahy.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Zemní práce nebudou prováděny.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Organizace staveniště musí být zajištěna tak, aby jednotlivé práce na něm prováděné neohrožovaly BOZ při ostatních pracovních postupech. Stálá kontrola dodržování všech nařízení BOZ musí být zajištěna určením zodpovědnosti za jednotlivé úseky na staveništi, a to průkazně. Všichni účastníci stavebního procesu jsou povinni od zahájení stavebních prací respektovat požadavky bezpečnosti práce v celém rozsahu své činnosti.

Při provádění stavby je nutné dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

***m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,***

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,***

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,***

Každé bytové jádro bude provedeno během 30 dnů včetně technologických přestávek.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Není řešeno.

V Ostravě, září 2019

vypracoval: Ing. Kristýna Lišková

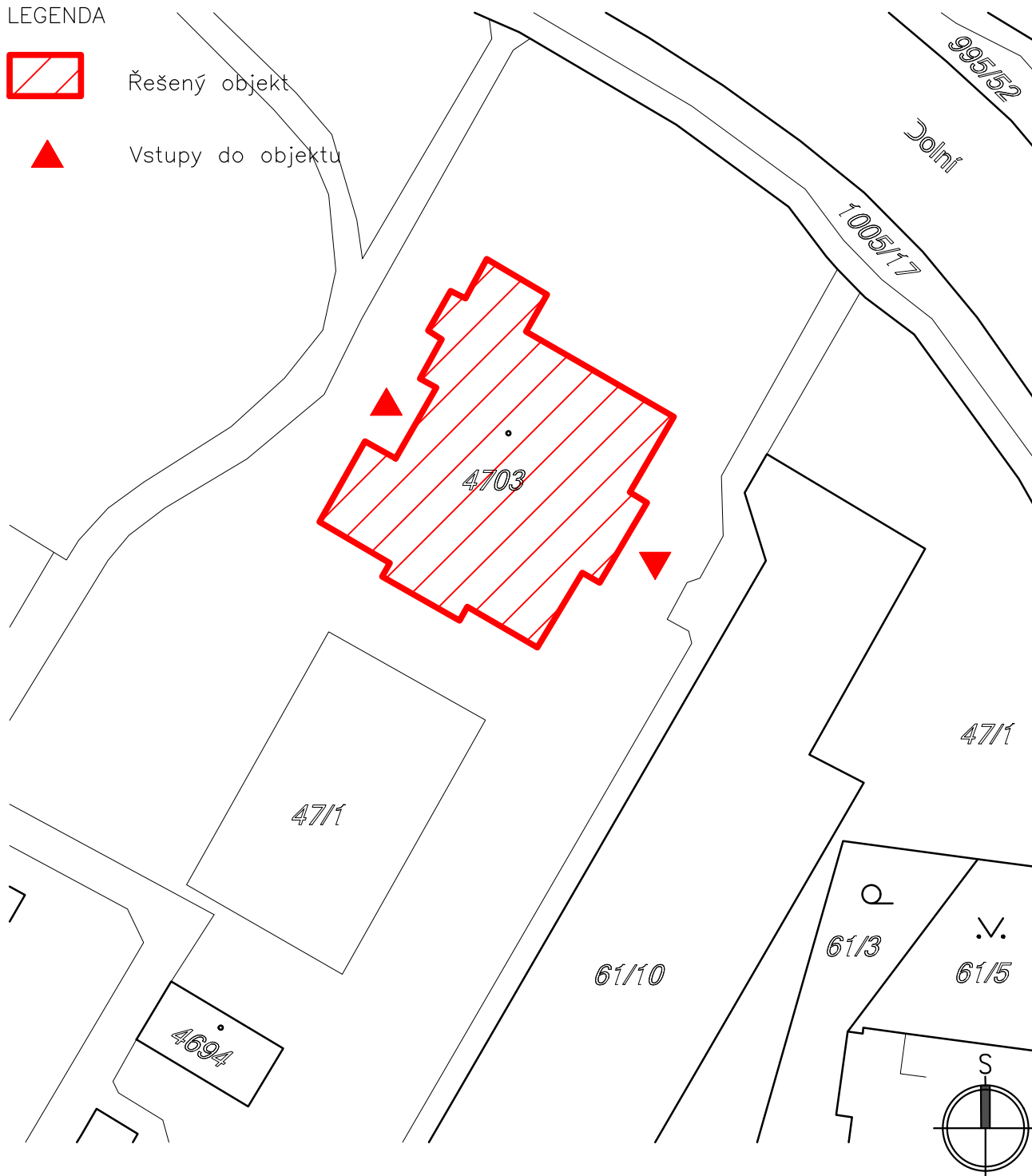
# LEGENDA




Řešený objekt



Vstupy do objektu



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH			
MÍSTO STAVBY	VÝŠKOVICKÁ 631/184, 700 30, OSTRAVA-JIH			
AKCE VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>				
			FORMÁT	A3
			DATUM	IX/2019

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

### **D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU**

#### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

- a) TECHNICKÁ ZPRÁVA
- b) VÝKRESOVÁ ČÁST
  - D.1.1-1 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 1
    - a) Bourací práce
    - b) Nové konstrukce
  - D.1.1-2 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 2
    - a) Bourací práce
    - b) Nové konstrukce
  - D.1.1-3 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 3
    - a) Bourací práce
    - b) Nové konstrukce
  - D.1.1-4 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 4
    - a) Bourací práce
    - b) Nové konstrukce
  - D.1.1-5 Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 5
    - a) Bourací práce
    - b) Nové konstrukce



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
**Ztracená 231**  
**739 34 Šenov**

**ZÁŘÍ 2019**

---

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

*D. 1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu*

### **a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

**ZAŘÍ 2019**

---

## Obsah

1. Účel objektu .....	3
2. Zásady architektonického, výtvarného, materiálového, dispozičního a provozního řešení, bezbariérové užívání .....	3
2.1 Architektonické a výtvarné řešení .....	3
2.2 Materiálové řešení .....	3
2.3 Dispoziční a provozní řešení.....	3
2.4 Bezbariérové užívání .....	3
3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby.....	3
3.1 Bytová jednotka 1, 5 .....	3
3.1.1 Bourací práce .....	3
3.1.2 Nové konstrukce .....	3
3.1.3 Specifikace.....	5
3.2 Bytová jednotka 2, 4 .....	5
3.2.1 Bourací práce .....	5
3.2.2 Nové konstrukce .....	5
3.2.3 Specifikace.....	6
3.3 Bytová jednotka 3 .....	7
3.3.1 Bourací práce .....	7
3.3.2 Nové konstrukce .....	7
3.3.3 Specifikace.....	8
4. Stavební fyzika – tepelná technická, osvětlení, oslunění, akustika, vibrace.....	9
5. Výpis použitých norem .....	9

## **1. Účel objektu**

Předmětem projektové dokumentace je řešení bytového panelového domu typu VPOS. Je zpracováno typické podlaží tohoto bytového domu a návrh rekonstrukce umakartových bytových jader pěti bytových jednotek.

## **2. Zásady architektonického, výtvarného, materiálového, dispozičního a provozního řešení, bezbariérové užívání**

### **2.1 Architektonické a výtvarné řešení**

Stávající architektonické a výtvarné řešení fasády se nemění. Je navržena pouze oprava vnitřních prostor objektu, které nemají vliv na architektonické a výtvarné řešení objektu.

### **2.2 Materiálové řešení**

V bytových jednotkách je navržena demontáž umakartového bytového jádra včetně veškerého sanitárního a dalšího zařízení. Jádro bude nahrazeno SDK konstrukcí a panelové konstrukce budou opatřeny omítkou. Do SDK konstrukce budou osazeny nové ocelové zárubně a dveře a koupelny budou vybaveny novým sanitárním zařízením. Podlaha bude tvořena novou keramickou dlažbou, stěny WC a koupelen budou do výšky zárubní dveří obloženy keramickým obkladem.

### **2.3 Dispoziční a provozní řešení**

Navrhovanou opravou prostor nedochází k dotčení funkčního a dispozičního řešení objektu, v řešených prostorech bude zachován stávající provoz. V bytových jednotkách 1, 2, 4 a 5 budou koupelny zvětšeny na úkor komory.

### **2.4 Bezbariérové užívání**

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

## **3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

### **3.1 Bytová jednotka 1, 5**

Bytové jádra v bytových jednotkách 1 a 5 jsou stejná, pouze zrcadlově převrácená. Jedná se o byty s dispozicí 3+1. Postup prací je ve všech stejný, pro každou bytovou jednotku je zpracována samostatná výkresová dokumentace. Hlavním záměrem je nahrazení stávajícího umakartového bytového jádra SDK konstrukcí a provedení souvisejících stavebních prací.

#### **3.1.1 Bourací práce**

V bytové jednotce bude provedena demontáž umakartového bytového jádra, které tvoří WC X.1 a koupelnu X.2. Součástí stávající umakartové konstrukce je také komora X.3. V rámci demontáže umakartového bytového jádra budou odstraněny také dveře, veškeré sanitární a jiné zařízení. Ve všech místnostech bude také odstraněna nášlapná vrstva z PVC.

V rámci demontáže bytového jádra budou odstraněny také veškeré rozvody na WC X.1, koupelnu X.2 a komoru X.3.

Zásah do stávajícího PVC na chodbě musí být minimální.

#### **3.1.2 Nové konstrukce**

Po provedení veškeré demontáže se provede v ploše nových místností X.1 a X.2 zbroušení stávající betonové podlahy a následně srovnání samonivelační stěrkou v tloušťce cca 20 mm.

Následně budou stávající panelové stěny po odkrytí umakartové konstrukce opatřeny jednovrstvou hrubou omítkou a sěrkovou hmotou s perlínkou. Na WC X.1 a koupelně X.2 bude na stěnách provedena také finální vrstva štukové omítky ve výšce 600 mm pod stropem. V případě potřeby bude štuková omítka mimo místnosti X.1 a X.2 provedena na celou výšku místnosti. Stejným způsobem budou zapraveny také stropy v místnostech X.1 a X.2 a to jednovrstvou hrubou omítkou, sěrkovou hmotou s perlínkou a finální štukovou omítkou v celé ploše. Po této přípravě budou instalovány SDK konstrukce dle výkresů v následující skladbě:

- 1x impregnovaný SDK 15 mm
- ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm
- 1x impregnovaný SDK 15 mm

Pro uchycení umyvadla bude do konstrukce přidán rám pro uchycení umyvadla. Maximální rozteč CW bude 400 mm. Ze strany, kde nebude SDK namáhán vlhkostí (např. ve vstupní chodbě), mohou být použity SDK desky bez impregnace. Stoupací šachta bude také opatřena SDK konstrukcí s impregnovanou SDK deskou 15 mm pouze z vnější strany. Na WC X.1 bude vytvořen otvor pro dvířka.

Stávající potrubí dešťové kanalizace vedoucí v koupelně na rozhraní původních místností X.2 a X.3 bude oplášťeno impregnovaným SDK 15 mm. Nika vedle dešťové kanalizace bude oplášťena SDK do výšky 1200 mm.

Dále bude v místnostech X.1 a X.2 proveden elastický hydroizolační nátěr včetně těsnících pásek. Během provádění musí být dodrženy postupy předepsané výrobcem dané hydroizolační sěrky. V obou místnostech budou hydroizolačním nátěrem opatřeny podlahy s přesahem na zdi do výšky 20 cm. V místnosti X.2 budou opatřeny nátěrem také obě stěny sousedící s vanou do výšky 200 cm. Nátěr se musí nechat řádně zaschnout po dobu určenou výrobcem.

V koupelně X.2 bude do lepidla nad umyvadlo osazeno zrcadlo o rozměrech 400x600 mm, musí být osazeno na osu umyvadla. Spodní hrana zrcadla bude ve výšce 1220 mm nad podlahou. Na WC X.1 a v koupelně X.2 bude proveden keramický obklad do výšky 2020 mm a bude položena keramická dlažba. Rozměr obkladu bude 20x40 cm, dlažby 30x30 cm. Provedení a výběr obkladů a dlažby bude proveden dle přiložené vizualizace a po konzultaci a schválení investorem.

SDK konstrukce bude osazena dvěma ocelovými zárubněmi, které jsou určeny pro SDK konstrukce. Následně budou opatřeny bílým nátěrem a budou osazeny dřevěné prahy natřené lazurou. Do zárubní budou osazeny dveře bílé šířky 700 mm s kovovým štítovým kováním s WC zámkem.

Dále bude osazena vana, specifikace je uvedena v části 3.1.3.

V dalším kroku bude provedeno osazení WC a umyvadla. Specifikace je uvedena v části 3.1.3. Na WC X.1 budou osazena revizní dvířka do SDK pro obklad s impregnovaným SDK o celkové šířce 700 mm a výšce 800 mm. Následně bude na dvířka nalepen obklad. Spodní hrana dvířek bude ve výšce 1020 mm.

Posledním krokem bude nátěr SDK konstrukce a dotčených stěn a stropů interiérovým silikátovým nátěrem.

V místnostech X.1 a X.2 budou nad horní úroveň keramických obkladů osazeny malé axiální ventilátory s maximálním rozměrem 200x200 mm, budou napojeny na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, přípojovací potrubí má průměr 125 mm.

Nášlapná vrstva z PVC na chodbě bude opatřena novou PVC lištou.



### 3.1.3 Specifikace

#### **Vana:**

Akrylátová vana o rozměrech 1600x700 mm (např. JIKA) s vanovým odtokovým kompletem ovládaným bovdenem, součástí vanová nástěnná baterie s vyměnitelnou kartuší a zárukou min. 5 let včetně sprchového setu (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu), vana bude obezděná pórobetonovými tvárnicemi a obložena keramickým obkladem. V obezdívce budou osazena plastová vanová dvířka o rozměru 400x200 mm.

#### **Umyvadlo:**

Keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm (např. JIKA) s chromovaným umyvadlovým sifonem. Součástí bude umyvadlová stojánková baterie s vyměnitelnou kartuší a zárukou min. 5 let umístěná uprostřed.

#### **WC:**

Kombinační klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachování na 3 nebo 6 litrů. Součástí bude bílé sedátko s poklopem, přívodní pancéřová hadička a rohový ventil.

#### **Dveře:**

Interiérové dveře šířky 700 mm včetně 3 ks dvoučepových závěsů, 3D regulovatelných ve třech osách, vyrobeny v deskové technologii. Povrchová úprava fólie v bílé barvě. Rám dveří je vyroben z masivní MDF pokrytý dvěma HDF deskami s voštinovou stabilizující výplní.

### 3.2 Bytová jednotka 2, 4

Bytové jádra v bytových jednotkách 2 a 4 jsou stejná, pouze zrcadlově převrácená. Jedná se o byty s dispozicí 3+1. Postup prací je ve všech stejný, pro každou bytovou jednotku je zpracována samostatná výkresová dokumentace.

Hlavním záměrem je nahrazení stávajícího umakartového bytového jádra SDK konstrukcí a provedení souvisejících stavebních prací.

#### 3.2.1 Bourací práce

V bytové jednotce bude provedena demontáž umakartového bytového jádra, které tvoří WC X.1 a koupelnu X.2. Součástí stávající umakartové konstrukce je také komora X.3. V rámci demontáže umakartového bytového jádra budou odstraněny také dveře, veškeré sanitární a jiné zařízení. Ve všech místnostech bude také odstraněna nášlapná vrstva z PVC.

V rámci demontáže bytového jádra budou odstraněny také veškeré rozvody na WC X.1, koupelně X.2 a komoře X.3.

Zásah do stávajícího PVC na chodbě musí být minimální.

#### 3.2.2 Nové konstrukce

Po provedení veškeré demontáže se provede v ploše nových místností X.1 a X.2 zbroušení stávající betonové podlahy a následně srovnání samonivelační stěrkou v tloušťce cca 20 mm.

Následně budou stávající panelové stěny po odkrytí umakartové konstrukce opatřeny jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkovou hmotou s perlínkou. Na WC X.1 a koupelně X.2 bude na stěnách provedena také finální vrstva štukové omítky 600 mm pod stropem. V případě potřeby bude štuková omítko mimo

místnosti X.1 a X.2 provedena na celou výšku místnosti. Stejným způsobem budou zapraveny také stropy v místnostech X.1 a X.2 a to jednovrstvou hrubou omítkou, stěrkovou hmotou s perlínkou a finální štukovou omítkou v celé ploše.

Po této přípravě budou instalovány SDK konstrukce dle výkresů v následující skladbě:

- 1x impregnovaný SDK 15 mm
- ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm
- 1x impregnovaný SDK 15 mm

Pro uchycení umyvadla bude do konstrukce přidán rám pro uchycení umyvadla. Maximální rozteč CW bude 400 mm. Ze strany, kde nebude SDK namáhán vlhkostí (např. ve vstupní chodbě), mohou být použity SDK desky bez impregnace. Stoupací šachta bude také opatřena SDK konstrukcí s impregnovanou SDK deskou 15 mm pouze z vnější strany. Na WC X.1 bude vytvořen otvor pro dvířka.

Dále bude v místnostech X.1 a X.2 proveden elastický hydroizolační nátěr včetně těsnících pásek. Během provádění musí být dodrženy postupy předepsané výrobcem dané hydroizolační stěrky. V obou místnostech budou hydroizolačním nátěrem opatřeny podlahy s přesahem na zdi do výšky 20 cm. V místnosti X.2 budou opatřeny nátěrem také obě stěny sousedící s vanou do výšky 200 cm. Nátěr se musí nechat řádně zaschnout po dobu určenou výrobcem.

V koupelně X.2 bude do lepidla nad umyvadlo osazeno zrcadlo o rozměrech 400x600 mm, musí být osazeno na osu umyvadla. Spodní hrana zrcadla bude ve výšce 1220 mm nad podlahou. Na WC X.1 a v koupelně X.2 bude proveden keramický obklad do výšky 2020 mm a bude položena keramická dlažba. Rozměr obkladu bude 20x40 cm, dlažby 30x30 cm. Provedení a výběr obkladů a dlažby bude proveden dle přiložené vizualizace a po konzultaci a schválení investorem.

SDK konstrukce bude osazena dvěma ocelovými zárubněmi, kterou jsou určeny pro SDK konstrukce. Následně budou opatřeny bílým nátěrem a budou osazeny dřevěné prahy natřené lazurou. Do zárubní budou osazeny dveře bílé šířky 700 mm s kovovým štítovým kováním s WC zámkem.

Dále bude osazena vana, specifikace je uvedena v části 3.2.3.

V dalším kroku bude provedeno osazení WC a umyvadla. Specifikace je uvedena v části 3.2.3. Na WC X.1 budou osazena revizní dvířka do SDK pro obklad s impregnovaným SDK o celkové šířce 700 mm a výšce 800 mm. Následně bude na dvířka nalepen obklad. Spodní hrana dvířek bude ve výšce 1020 mm.

Posledním krokem bude nátěr SDK konstrukce a dotčených stěn a stropů interiérovým silikátovým nátěrem.

V místnostech X.1 a X.2 budou nad horní úroveň keramických obkladů osazeny malé axiální ventilátory s maximálním rozměrem 200x200 mm, budou napojeny na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, připojovací potrubí má průměr 125 mm.

Nášlapná vrstva z PVC na chodbě bude opatřena novou PVC lištou.

### **3.2.3 Specifikace**

#### **Vana:**

Akrylátová vana o rozměrech 1700x700 mm (např. JIKA) s vanovým odtokovým kompletem ovládaným bovdenem, součástí vanová nástěnná baterie s vyměnitelnou kartuší a zárukou min. 5 let včetně sprchového setu (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu), vana bude obezděná pórobetonovými tvárnicemi a

obložena keramickým obkladem. V obezdívce budou osazena plastová vanová dvířka o rozměru 400x200 mm.

**Umyvadlo:**

Keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm (např. JIKA) s chromovaným umyvadlovým sifonem. Součástí bude umyvadlová stojánková baterie s vyměnitelnou kartuší a zárukou min. 5 let umístěná uprostřed.

**WC:**

Kombinační klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachování na 3 nebo 6 litrů. Součástí bude bílé sedátko s poklopem, přívodní pancéřová hadička a rohový ventil.

**Dveře:**

Interiérové dveře šířky 700 mm včetně 3 ks dvoučepových závěsů, 3D regulovatelných ve třech osách, vyrobeny v deskové technologii. Povrchová úprava fólie v bílé barvě. Rám dveří je vyroben z masivní MDF pokrytý dvěma HDF deskami s voštinovou stabilizující výplní.

### **3.3 Bytová jednotka 3**

Bytové jádro se součástí bytu s dispozicí 2+KK.

Hlavním záměrem je nahrazení stávajícího umakartového bytového jádra SDK konstrukcí a provedení souvisejících stavebních prací.

#### **3.3.1 Bourací práce**

V bytové jednotce bude provedena demontáž umakartového bytového jádra, které tvoří WC X.1 a koupelnu X.2. V rámci demontáže umakartového bytového jádra budou odstraněny také dveře, veškeré sanitární a jiné zařízení. Ve všech místnostech bude také odstraněna nášlapná vrstva z PVC.

V rámci demontáže bytového jádra budou odstraněny také veškeré rozvody na WC X.1, koupelnu X.2 a komoře X.3.

Zásah do stávajícího PVC na chodbě musí být minimální.

#### **3.3.2 Nové konstrukce**

Po provedení veškeré demontáže se provede v ploše nových místností X.1 a X.2 zbroušení stávající betonové podlahy a následně srovnání samonivelační stěrkou v tloušťce cca 20 mm.

Následně budou stávající panelové stěny po odkrytí umakartové konstrukce opatřeny jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkovou hmotou s perlínkou. Na WC X.1 a koupelnu X.2 bude na stěnách provedena také finální vrstva štukové omítky 500 mm pod stropem. V případě potřeby bude štuková omítky mimo místnosti X.1 a X.2 provedena na celou výšku místnosti. Stejným způsobem budou zapraveny také stropy v místnostech X.1 a X.2 a to jednovrstvou hrubou omítkou, stěrkovou hmotou s perlínkou a finální štukovou omítkou v celé ploše.

Po této přípravě budou instalovány SDK konstrukce dle výkresů v následující skladbě:

- 1x impregnovaný SDK 15 mm
- ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm
- 1x impregnovaný SDK 15 mm

Pro uchycení umyvadla bude do konstrukce přidán rám pro uchycení umyvadla. Maximální rozteč CW bude 400 mm. Ze strany, kde nebude SDK namáhán vlhkostí (např. ve vstupní chodbě), mohou být použity SDK desky bez impregnace. Stoupací šachta bude také opatřena SDK konstrukcí s impregnovanou SDK deskou 15 mm pouze z vnější strany. Na WC X.1 bude vytvořen otvor pro dvířka.

V koupelně X.2 bude proveden sprchový kout. V místě sprchového koutu se u podélné stěny osadí liniový sprchový žlab o délce 1000 mm. Dále se vybetonuje podlaha sprchového koutu z polystyrenbetonu tak, aby vnější hrana koutu byla 150 mm nad podlahou a sklon směrem ke žlabu byl 2 %.

Dále bude v místnostech X.1 a X.2 proveden elastický hydroizolační nátěr včetně těsnících pásek. Během provádění musí být dodrženy postupy předepsané výrobcem dané hydroizolační stěrky. V obou místnostech budou hydroizolačním nátěrem opatřeny podlahy s přesahem na zdi do výšky 20 cm. V místnosti X.2 budou opatřeny nátěrem také tři stěny sousedící se sprchou do výšky 200 cm. Nátěr se musí nechat řádně zaschnout po dobu určenou výrobcem. Pečlivě musí být provedena hydroizolace ve sprchovém koutě.

V koupelně X.2 bude do lepidla nad umyvadlo osazeno zrcadlo o rozměrech 400x600 mm, musí být osazeno na osu umyvadla. Spodní hrana zrcadla bude ve výšce 1220 mm nad podlahou. Na WC X.1 a v koupelně X.2 bude proveden keramický obklad do výšky 2020 mm a bude položena keramická dlažba. Rozměr obkladu bude 20x40 cm, dlažby 30x30 cm. Provedení a výběr obkladů bude proveden dle přiložené vizualizace a po konzultaci a schválení investorem.

SDK konstrukce bude osazena dvěma ocelovými zárubněmi, kterou jsou určeny pro SDK konstrukce. Následně budou opatřeny bílým nátěrem a budou osazeny dřevěné prahy natřené lazurou. Do zárubní budou osazeny dveře bílé šířky 600 mm s kovovým štítovým kováním s WC zámkem.

V dalším kroku bude provedeno osazení WC, umyvadla a sprchových dveří. Specifikace je uvedena v části 3.3.3. Na WC X.1 budou osazena revizní dvířka do SDK pro obklad s impregnovaným SDK o celkové šířce 800 mm a výšce 800 mm. Následně bude na dvířka nalepen obklad. Spodní hrana dvířek bude ve výšce 1020 mm.

Posledním krokem bude nátěr SDK konstrukce a dotčených stěn a stropů interiérovým silikátovým nátěrem.

V místnostech X.1 a X.2 budou nad horní úroveň keramických obkladů osazeny malé axiální ventilátory s maximálním rozměrem 200x200 mm, budou napojeny na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, připojovací potrubí má průměr 125 mm.

Nášlapná vrstva z PVC na chodbě bude opatřena novou PVC lištou.

### **3.3.3 Specifikace**

#### **Sprcha:**

Součástí dodávky bude sprchová nástěnná baterie s vyměnitelnou kartuší a zárukou min. 5 let včetně sprchového setu (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu). Součástí budou skleněné dveře šířky 1200 mm a výšky 1900 mm s průchodem min. 600 mm, tloušťka skla 6 mm instalována v chromovaném rámu. Dveře budou posuvné.

**Umyvadlo:**

Keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm (např. JIKA) s chromovaným umyvadlovým sifonem. Součástí bude umyvadlová stojánková baterie s vyměnitelnou kartuší a zárukou min. 5 let umístěná uprostřed.

**WC:**

Kombinační klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachování na 3 nebo 6 litrů. Součástí bude bílé sedátko s poklopem, přívodní pancéřová hadička a rohový ventil.

**Dveře:**

Interiérové dveře šířky 600 mm včetně 3 ks dvoučepových závěsů, 3D regulovatelných ve třech osách, vyrobeny v deskové technologii. Povrchová úprava fólie v bílé barvě. Rám dveří je vyroben z masivní MDF pokrytý dvěma HDF deskami s voštinovou stabilizující výplní.

**4. Stavební fyzika – tepelná technická, osvětlení, oslunění, akustika, vibrace**

Okna, vstupní dveře, obvodové svislé i vodorovné konstrukce zůstávají stávající. Osvětlení upravovaných prostor je popsáno v části D.1.4B Elektro.

**5. Výpis použitých norem**

Vyhláška č. 323/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

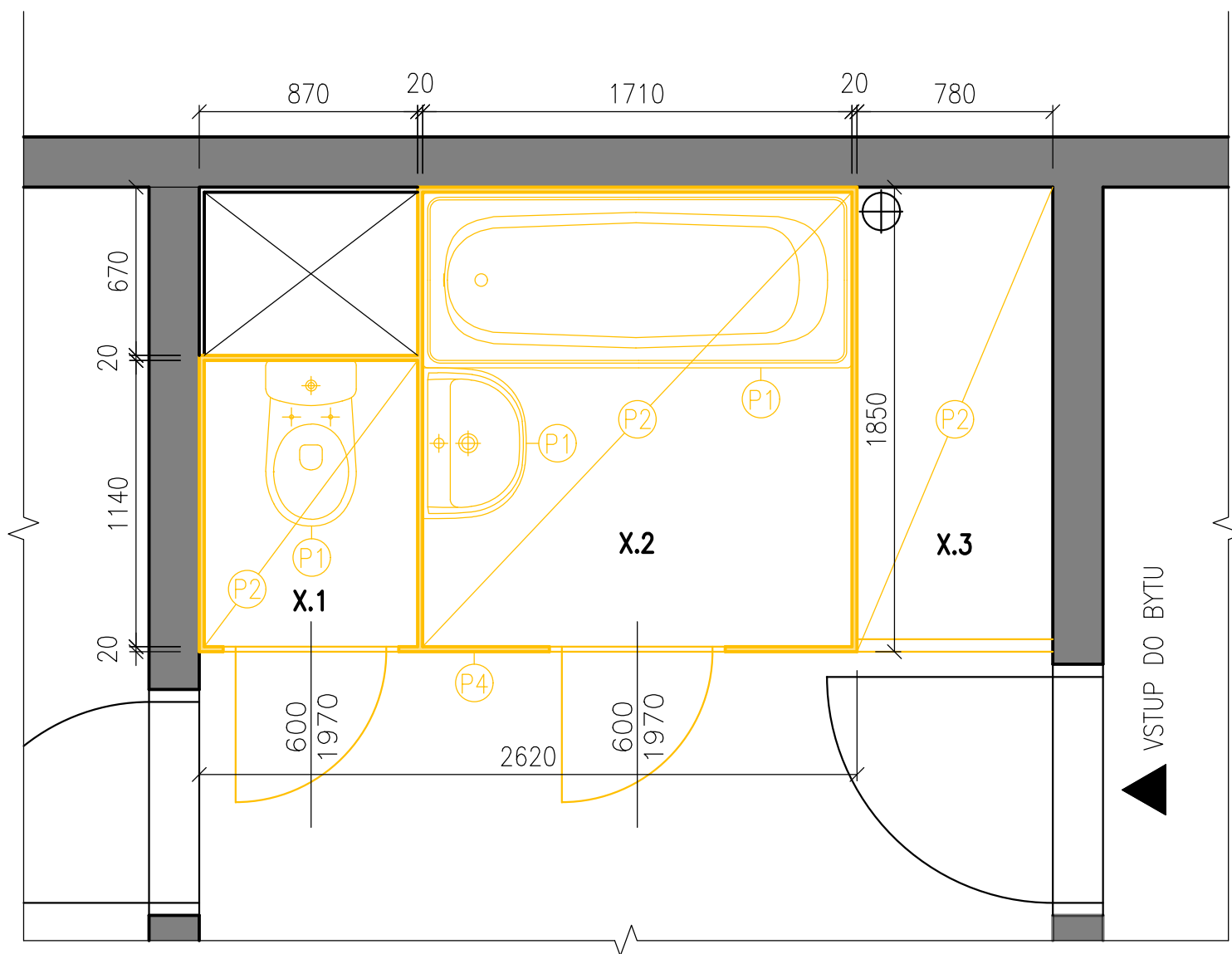
Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Konkrétní firemní výrobky jsou uvedeny jako příklady. Projektant souhlasí se záměnou materiálu, musí ovšem použít vždy ucelený systém s minimálně stejnými stavebně technickými vlastnostmi.

Protože se jedná o opravu stávajícího stavu objektu, je nutné vycházet při realizaci ze skutečného stavu, v případě nejasností přizvat k řešení projektanta.

V Ostravě, září 2019

Vypracoval: Ing. Kristýna Lišková



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Bourané konstrukce

## LEGENDA

Umakartové jádro

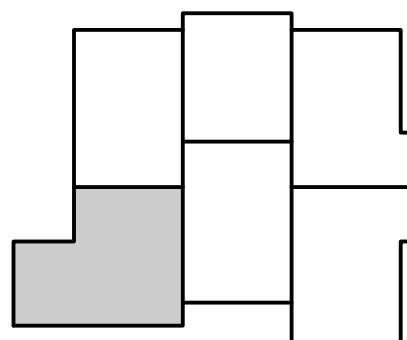
## POSTUP PRACÍ


- P1 Demontáž sanitárního zařízení
- P2 Odstranění nášlapné vrstvy z PVC
- P3 Demontáž rozvodů – voda a kanalizace
- P4 Demontáž umakartové konstrukce včetně stropů a dveří

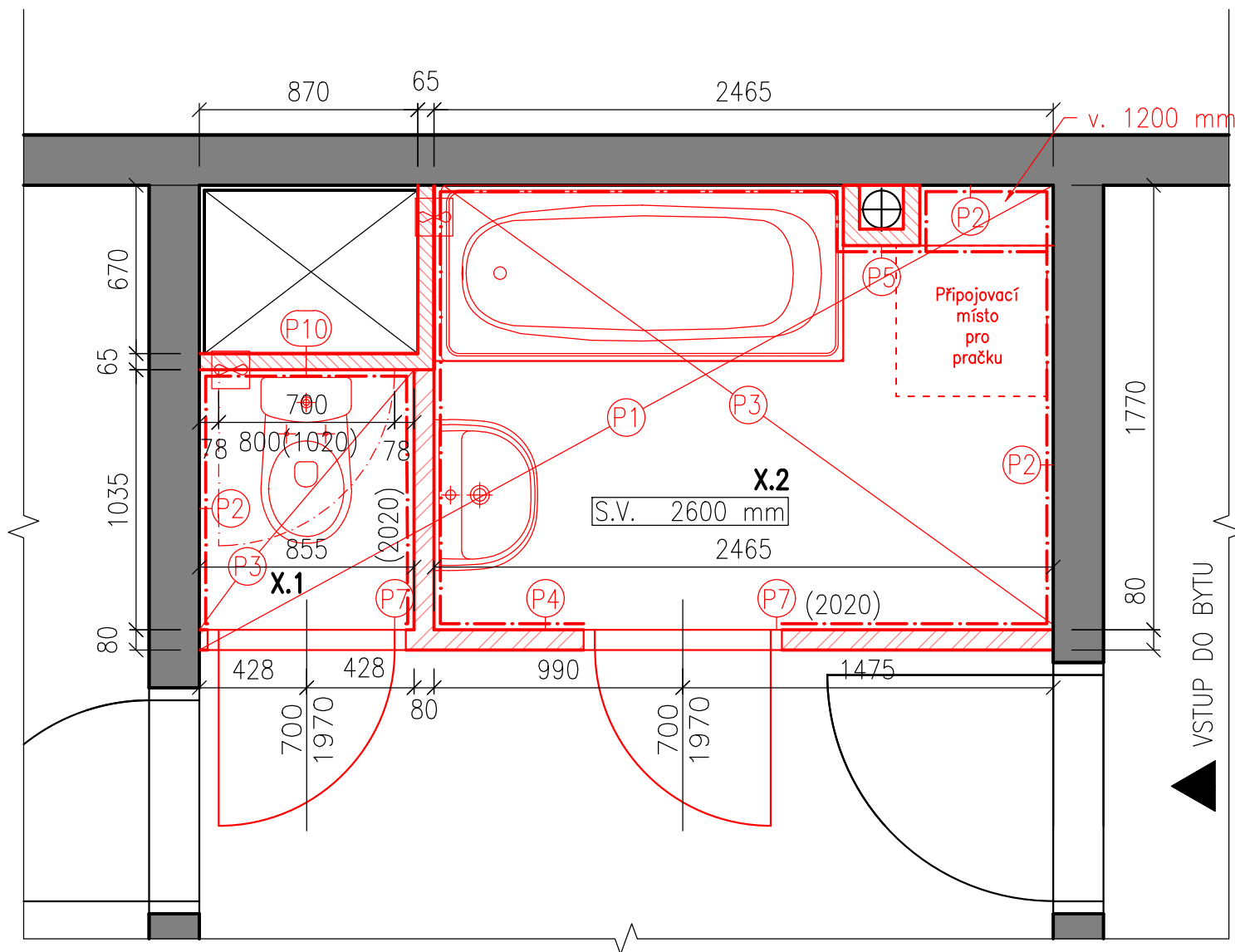
## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.97	umakart	PVC
X.2	Koupelna	3.10	umakart	PVC
X.3	Komora	1.40	umakart/výmalba	PVC

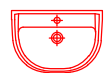
VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH	
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	FORMÁT A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH	DATUM IX/2019
Horymírova 2975/4		STUPEŇ DPS
OBSAH	Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Bourací práce	MĚŘÍTKO 1:25
		VÝKRES Č. D.1.1–1a)
		ZAK.Č. 1911/1



VANA – akrylátová vana o rozměrech 1600x700 mm s vanovým odtokovým kompletem ovládaným bovdenem, součástí vanová nástěnná baterie se sprchovým setem (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu), vana bude obezděná a obložená keramickým obkladem, v obezdívce budou osazena plastová vanová dvířka o rozměru 400x200 mm



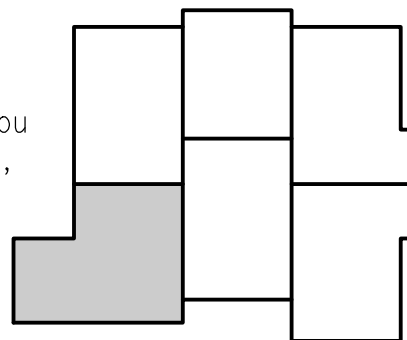
UMYVADLO – keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm s chromovaným umyvadlovým sifonem, součástí umyvadlová stojánková baterie umístěna uprostřed



WC – kombinační klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachovanou na 3 nebo 6 litrů, součástí bílé sedátko s poklopem, přírodní hadička prancéčová



MALÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR – rozměry max. 20x20 cm, napojený na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, připojovací potrubí Ø125 mm



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Nové konstrukce

## LEGENDA

Sádkartonová příčka tl. 80 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm

Sádkartonová příčka tl. 65 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm

\*ze strany, kde SDK nebude namáhán vlhkostí, mohou být použity desky bez impregnace


## POSTUP PRACÍ

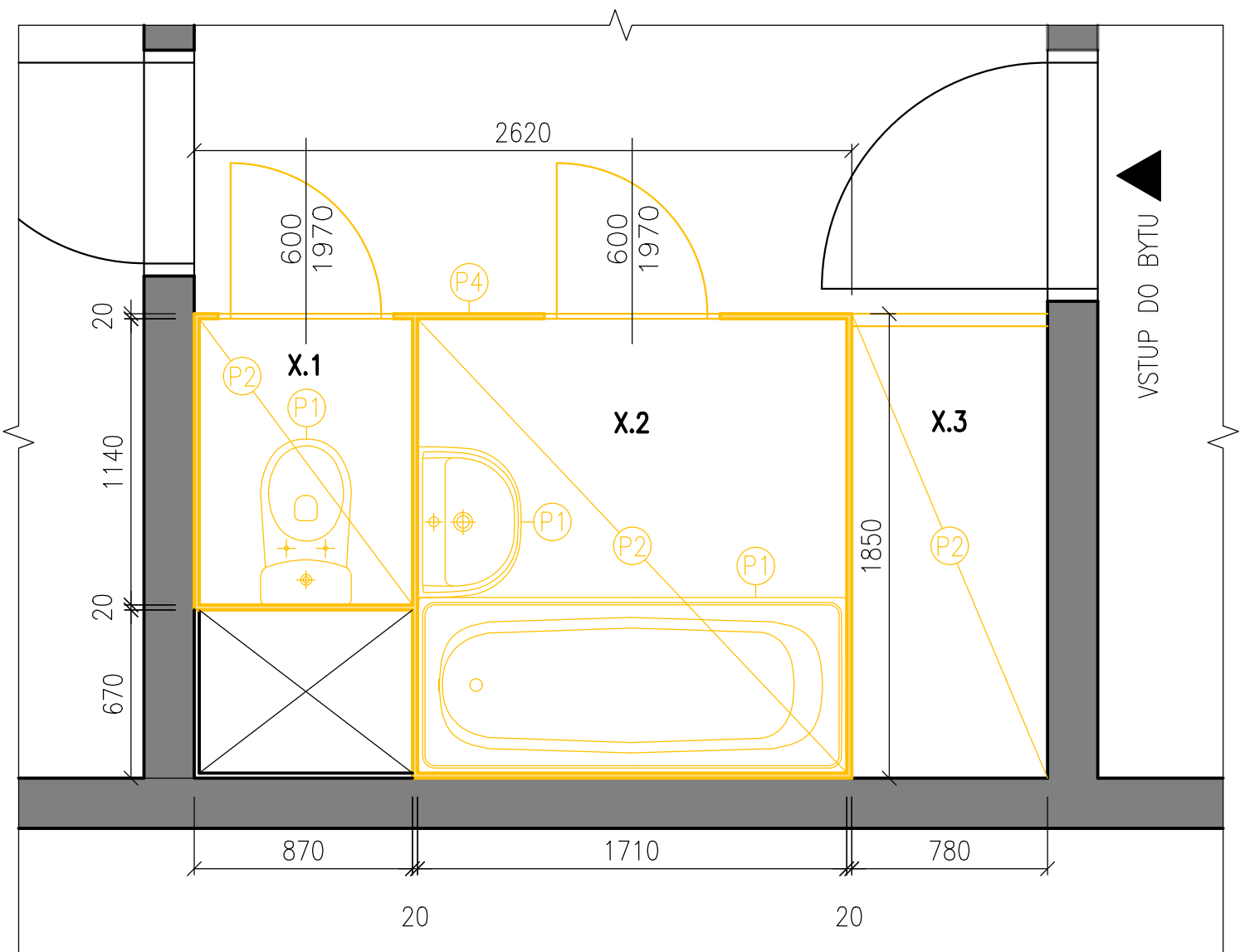
- P1 Zbroušení a srovnání podlahy samonivelační stěrkou v místě WC a koupelny
- P2 Zapravení beton. panelu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, 600 mm pod stropem bude provedena štuková omítka
- P3 Oprava panelového stropu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, finální vrstva bude ze štukové omítky
- P4 Instalace SDK příček dle výkresu
- P5 Opláštění instalací impregnovaným SDK 15 mm
- P6 Provedení hydroizolační stěrky dle TZ, provedení keramické dlažby a obkladů
- P7 Osazení ocelových zárubní určených do SDK konstrukcí a jejich nátěr
- P8 Osazení vany
- P9 Osazení umyvadla a WC
- P10 Osazení revizních dvířek na WC viz TZ
- P11 Nátěr SDK konstrukce a stěn a stropů v X.1 a X.2 interiérovým silikátovým nátěrem

## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLVOD OVA-JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		DATUM	IX/2019
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Nové konstrukce		VÝKRES Č.	ZAK.Č.
			D.1.1–1b)	1911/1



LEGENDA MATERIÁLŮ

 Bourané konstrukce

LEGENDA

 Umakartové jádro

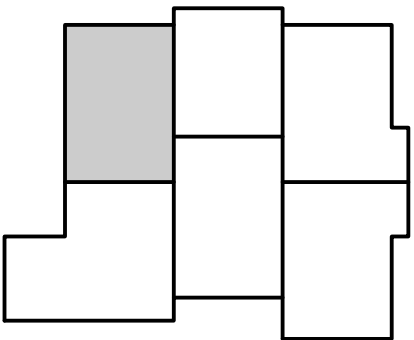
POSTUP PRACÍ


- P1 Demontáž sanitárního zařízení
- P2 Odstranění nášlapné vrstvy z PVC
- P3 Demontáž rozvodů – voda a kanalizace
- P4 Demontáž umakartové konstrukce včetně stropů a dveří

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

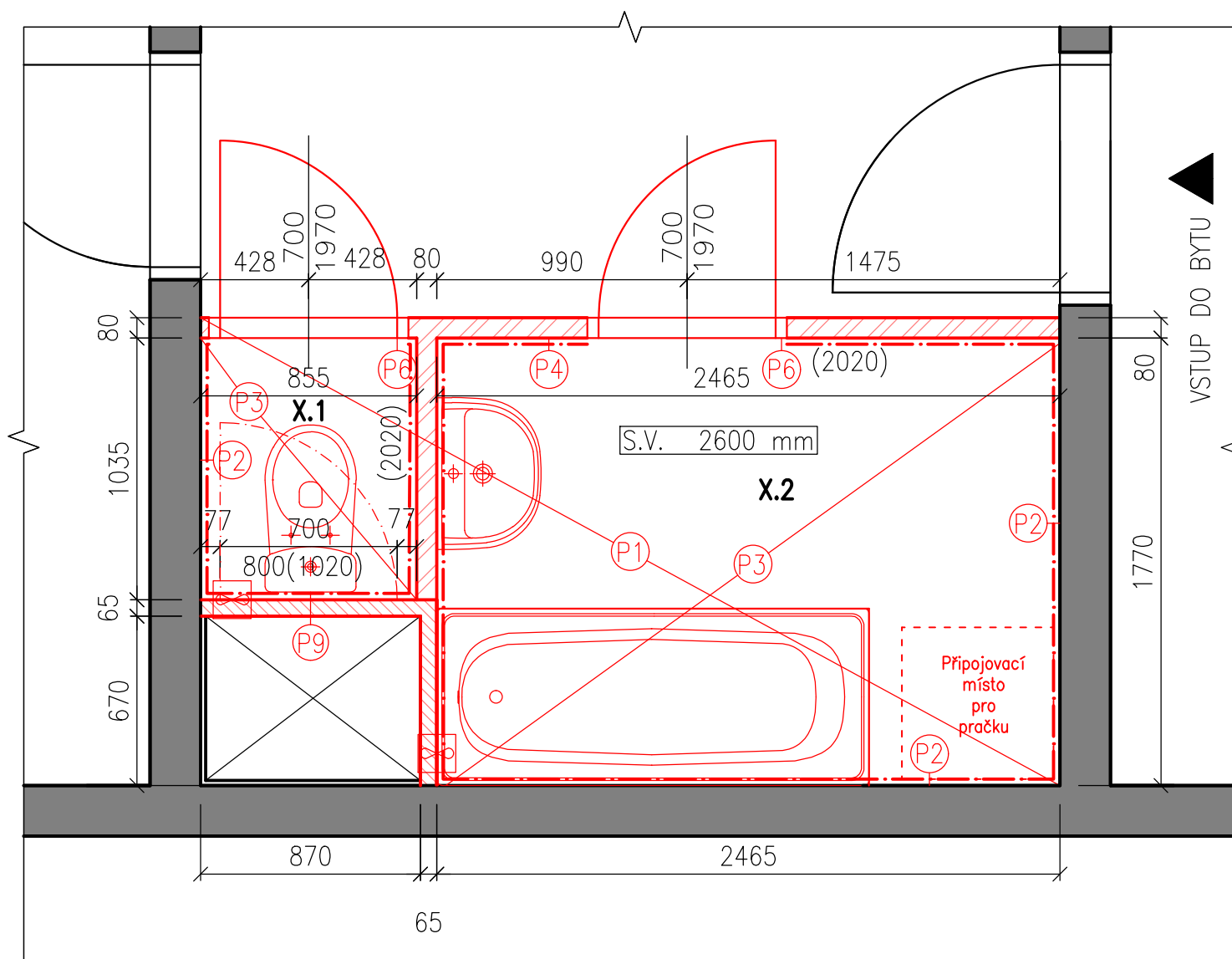
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.97	umakart	PVC
X.2	Koupelna	3.10	umakart	PVC
X.3	Komora	1.40	umakart/výmalba	PVC

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH	
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	FORMÁT A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH	DATUM IX/2019
Horymírova 2975/4		STUPEŇ DPS
OBSAH	Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Bourací práce	MĚŘÍTKO 1:25
		VÝKRES Č. D.1.1–2a)
		ZAK.Č. 1911/1





VANA – akrylátová vana o rozměrech 1700x700 mm s vanovým odtokovým kompletem ovládaným bovdenem, součástí vanová nástěnná baterie se sprchovým setem (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu), vana bude obezděná a obložená keramickým obkladem, v obezdívce budou osazena plastová vanová dvířka o rozměru 400x200 mm



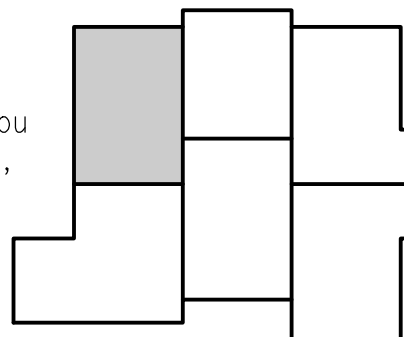
UMYVADLO – keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm s chromovaným umyvadlovým sifonem, součástí umyvadlová stojánková baterie umístěna uprostřed



WC – kombinační klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachovanou na 3 nebo 6 litrů, součástí bílé sedátko s poklopem, přírodní hadička prancéčová



MALÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR – rozměry max. 20x20 cm, napojený na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, připojovací potrubí Ø125 mm



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Nové konstrukce

## LEGENDA

Sádkartonová příčka tl. 80 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm

Sádkartonová příčka tl. 65 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm

\*ze strany, kde SDK nebude namáhán vlhkostí, mohou být použity desky bez impregnace


## POSTUP PRACÍ

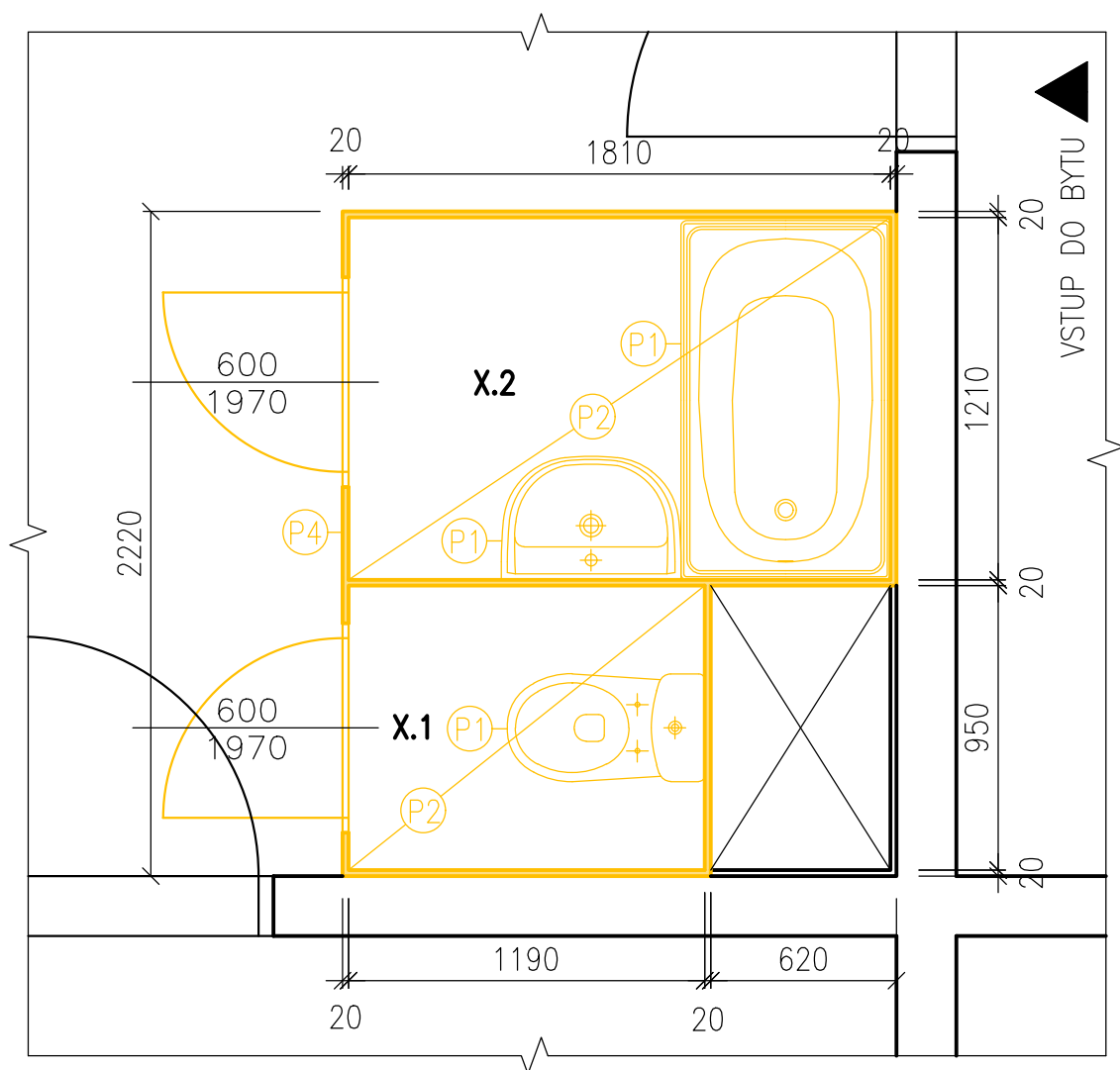
- P1 Zbroušení a srovnání podlahy samonivelační stěrkou v místě WC a koupelny
- P2 Zapravení beton. panelu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, 600 mm pod stropem bude provedena štuková omítka
- P3 Oprava panelového stropu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, finální vrstva bude ze štukové omítky
- P4 Instalace SDK příček dle výkresu
- P5 Provedení hydroizolační stěrky dle TZ, provedení keramické dlažby a obkladů
- P6 Osazení ocelových zárubní určených do SDK konstrukcí a jejich nátěr
- P7 Osazení vany
- P8 Osazení umyvadla a WC
- P9 Osazení revizních dvířek na WC viz TZ
- P10 Nátěr SDK konstrukce a stěn a stropů v X.1 a X.2 interiérovým silikátovým nátěrem

## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		FORMÁT A3	
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH		DATUM IX/2019	
			STUPEŇ DPS	
Horymírova 2975/4			MĚŘITKO 1:25	
OBSAH	Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Nové konstrukce		VÝKRES Č. D.1.1–2b)	ZAK.Č. 1911/1



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Bourané konstrukce

## LEGENDA

Umakartové jádro

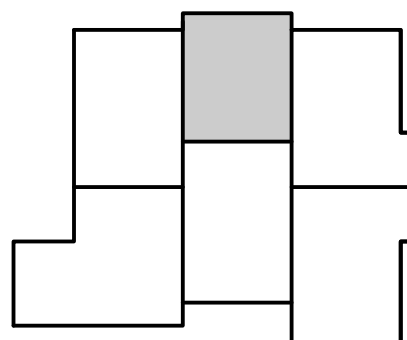
## POSTUP PRACÍ


- P1 Demontáž sanitárního zařízení
- P2 Odstranění nášlapné vrstvy z PVC
- P3 Demontáž rozvodů – voda a kanalizace
- P4 Demontáž umakartové konstrukce včetně stropů a dveří

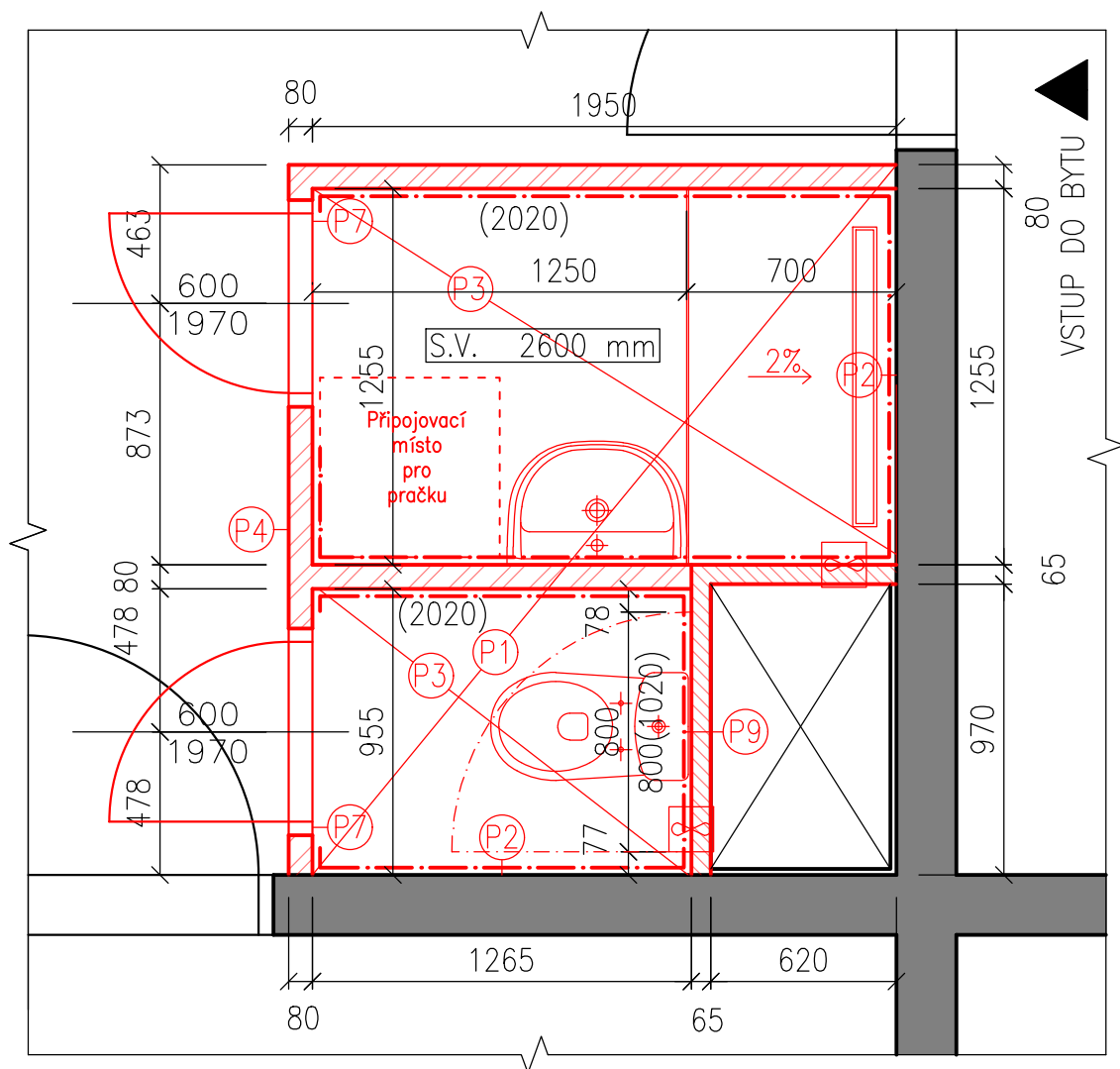
## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	1.13	umakart	PVC
X.2	Koupelna	2.19	umakart	PVC

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH	
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	FORMÁT A3
AKCE VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		DATUM IX/2019
		STUPEŇ DPS
		MĚŘÍTKO 1:25
OBSAH	VÝKRES Č.	ZAK.Č.
Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Bourací práce	D.1.1–3a)	1911/1



SPRCHA – součástí sprchová nástěnná baterie se sprchovým setem (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu), včetně sprchových dveří šířky 1200 mm, výšky 1900 mm s tloušťkou skla 6 mm a chromovaným rámem, posuvné dveře



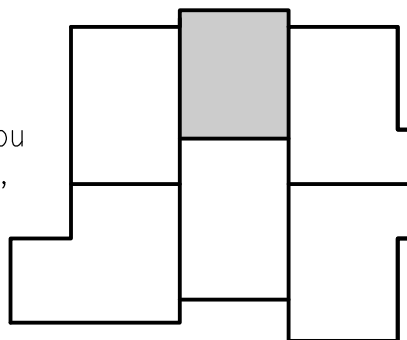
UMYVADLO – keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm s chromovaným umyvadlovým sifonem, součástí umyvadlová stojánková baterie umístěna uprostřed



WC – kombinální klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachovanou na 3 nebo 6 litrů, součástí bílé sedátko s poklopem, přívodní hadička prancáčová



MALÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR – rozměry max. 20x20 cm, napojený na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, připojovací potrubí Ø125 mm



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Nové konstrukce

## LEGENDA

Sádkartonová příčka tl. 80 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm

Sádkartonová příčka tl. 65 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm

\*ze strany, kde SDK nebude namáhán vlhkostí, mohou být použity desky bez impregnace

## POSTUP PRACÍ

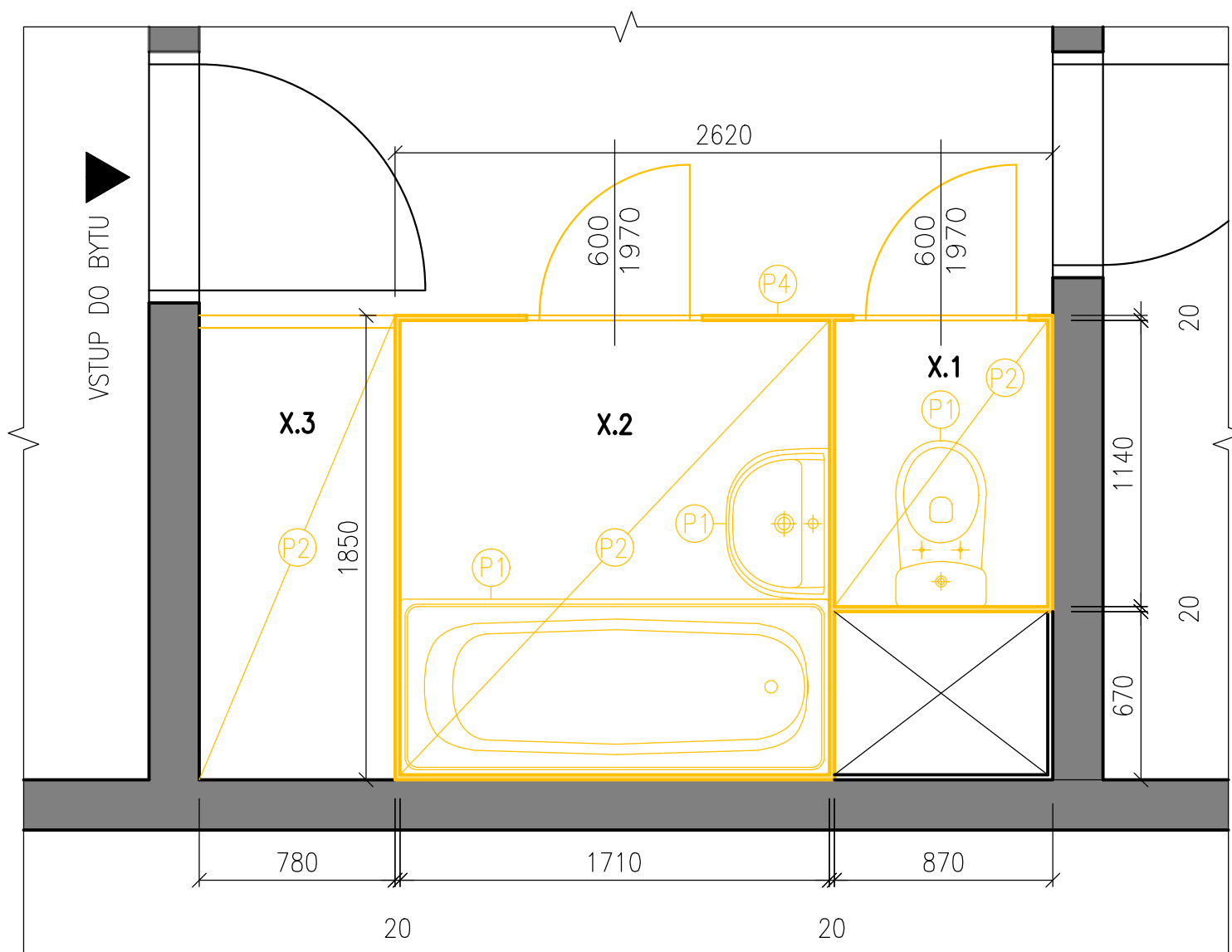
- P1 Zbroušení a srovnání podlahy samonivelační stěrkou v místě WC a koupelny
- P2 Zapravení beton. panelu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, 600 mm pod stropem bude provedena štuková omítka
- P3 Oprava panelového stropu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, finální vrstva bude ze štukové omítky
- P4 Instalace SDK příček dle výkresu
- P5 Provedení sprchové podlahy viz TZ
- P6 Provedení hydroizolační stěrky dle TZ, provedení keramické dlažby a obkladů
- P7 Osazení ocelových zárubní určených do SDK konstrukcí a jejich nátěr
- P8 Osazení umyvadla, WC a dveří sprchového koutu
- P9 Osazení revizních dvířek na WC viz TZ
- P10 Nátěr SDK konstrukce a stěn a stropů v X.1 a X.2 interiérovým silikátovým nátěrem

## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	1.21	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	2.42	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLVOD OVA-JIH		
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>	DATUM	IX/2019
		STUPEŇ	DPS
		MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Nové konstrukce	VÝKRES Č. D.1.1–3b)	ZAK.Č. 1911/1



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Bourané konstrukce

## LEGENDA

Umakartové jádro

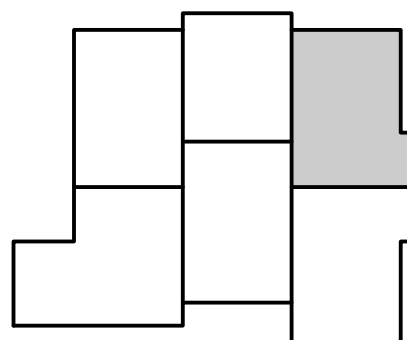
## POSTUP PRACÍ


- P1 Demontáž sanitárního zařízení
- P2 Odstranění nášlapné vrstvy z PVC
- P3 Demontáž rozvodů – voda a kanalizace
- P4 Demontáž umakartové konstrukce včetně stropů a dveří

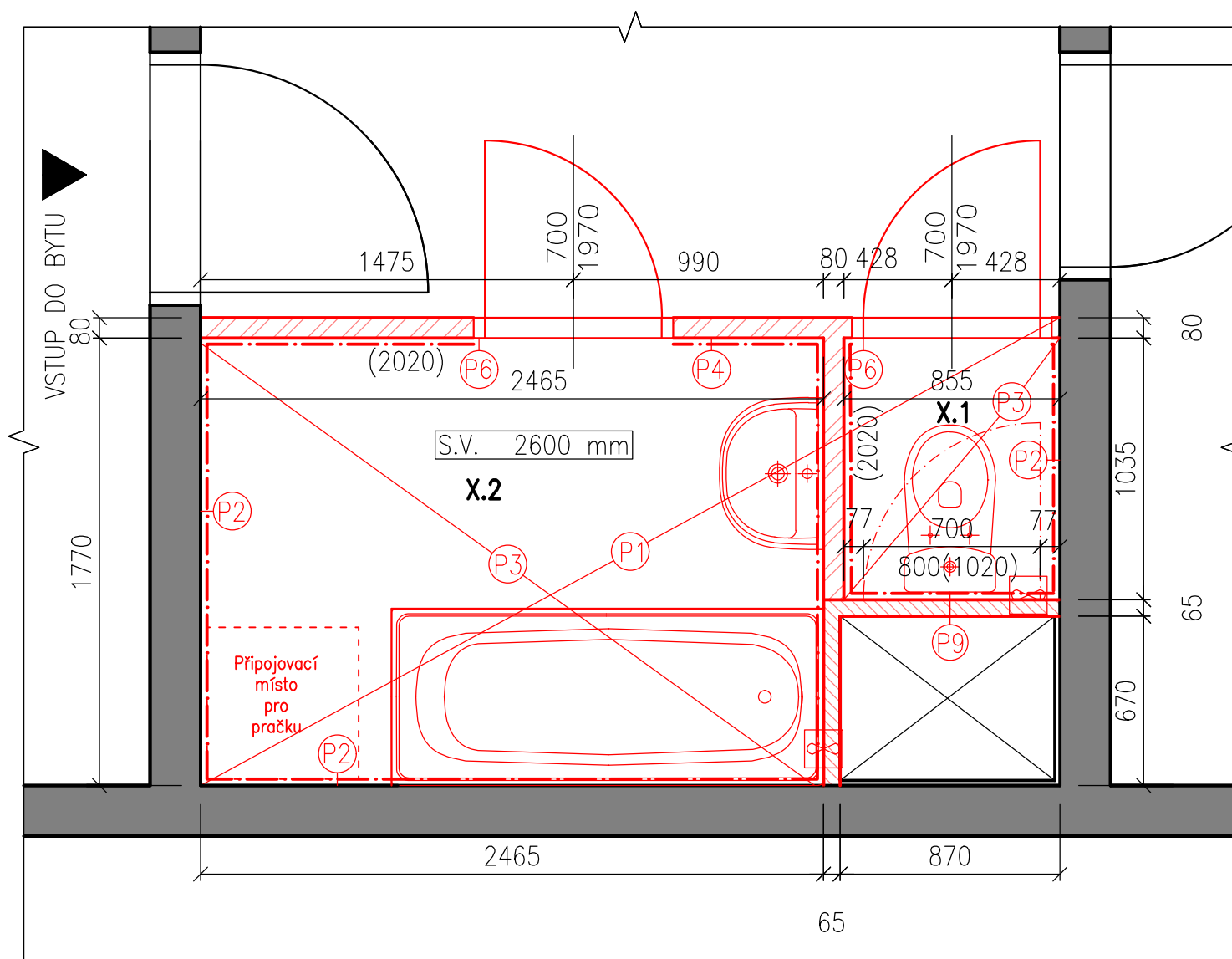
## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.97	umakart	PVC
X.2	Koupelna	3.10	umakart	PVC
X.3	Komora	1.40	umakart/výmalba	PVC

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH			FORMÁT A3
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH			DATUM IX/2019
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>			STUPEŇ DPS
OBSAH				MĚŘÍTKO 1:25
Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Bourací práce			VÝKRES Č. D.1.1–4a)	ZAK.Č. 1911/1



VANA – akrylátová vana o rozměrech 1700x700 mm s vanovým odtokovým kompletem ovládaným bovdenem, součástí vanová nástěnná baterie se sprchovým setem (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu), vana bude obezděná a obložená keramickým obkladem, v obezdívce budou osazena plastová vanová dvířka o rozměru 400x200 mm



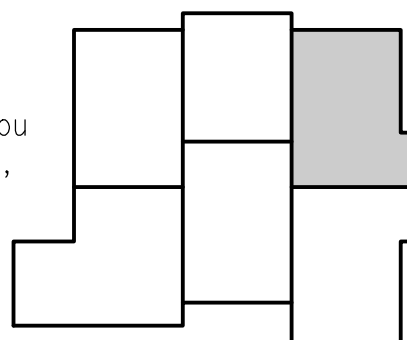
UMYVADLO – keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm s chromovaným umyvadlovým sifonem, součástí umyvadlová stojánková baterie umístěna uprostřed



WC – kombinační klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachovanou na 3 nebo 6 litrů, součástí bílé sedátko s poklopem, přírodní hadička prancéčová



MALÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR – rozměry max. 20x20 cm, napojený na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, připojovací potrubí Ø125 mm



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Nové konstrukce

## LEGENDA

Sádkartonová příčka tl. 80 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm

Sádkartonová příčka tl. 65 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm

\*ze strany, kde SDK nebude namáhán vlhkostí, mohou být použity desky bez impregnace


## POSTUP PRACÍ

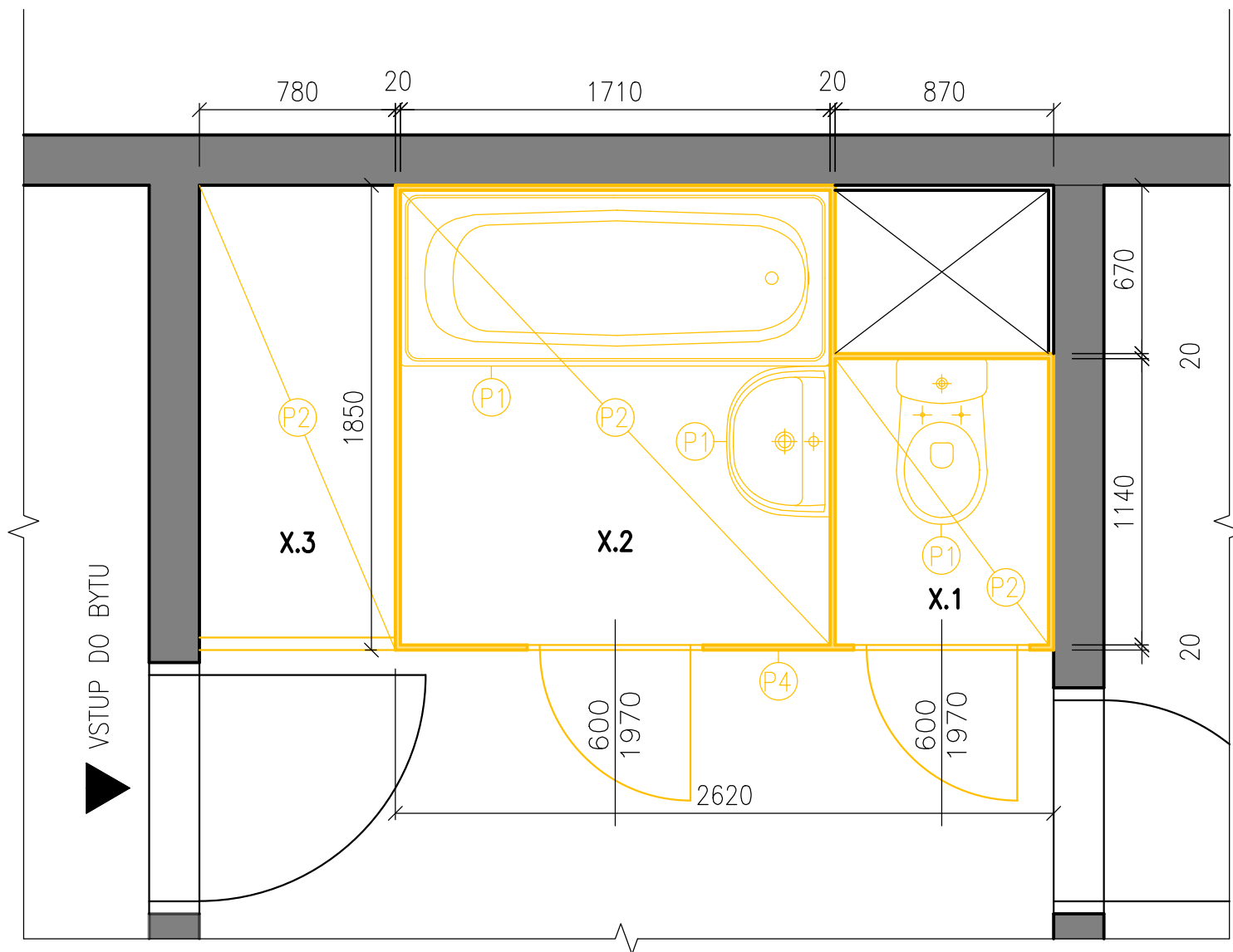
- P1 Zbroušení a srovnání podlahy samonivelační stěrkou v místě WC a koupelny
- P2 Zapravení beton. panelu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, 600 mm pod stropem bude provedena štuková omítka
- P3 Oprava panelového stropu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, finální vrstva bude ze štukové omítky
- P4 Instalace SDK příček dle výkresu
- P5 Provedení hydroizolační stěrky dle TZ, provedení keramické dlažby a obkladů
- P6 Osazení ocelových zárubní určených do SDK konstrukcí a jejich nátěr
- P7 Osazení vany
- P8 Osazení umyvadla a WC
- P9 Osazení revizních dvířek na WC viz TZ
- P10 Nátěr SDK konstrukce a stěn a stropů v X.1 a X.2 interiérovým silikátovým nátěrem

## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA–JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA–JIH		FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA–JIH		DATUM	IX/2019
Horymírova 2975/4			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Nové konstrukce		VÝKRES Č.	ZAK.Č.
			D.1.1–4b)	1911/1



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Bourané konstrukce

## LEGENDA

Umakartové jádro

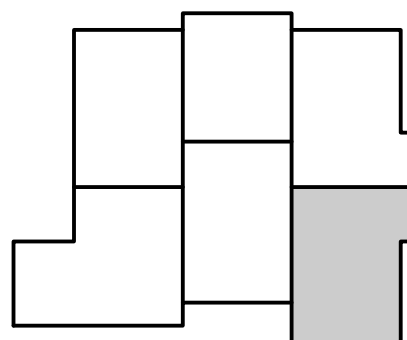
## POSTUP PRACÍ


- P1 Demontáž sanitárního zařízení
- P2 Odstranění nášlapné vrstvy z PVC
- P3 Demontáž rozvodů – voda a kanalizace
- P4 Demontáž umakartové konstrukce včetně stropů a dveří

## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

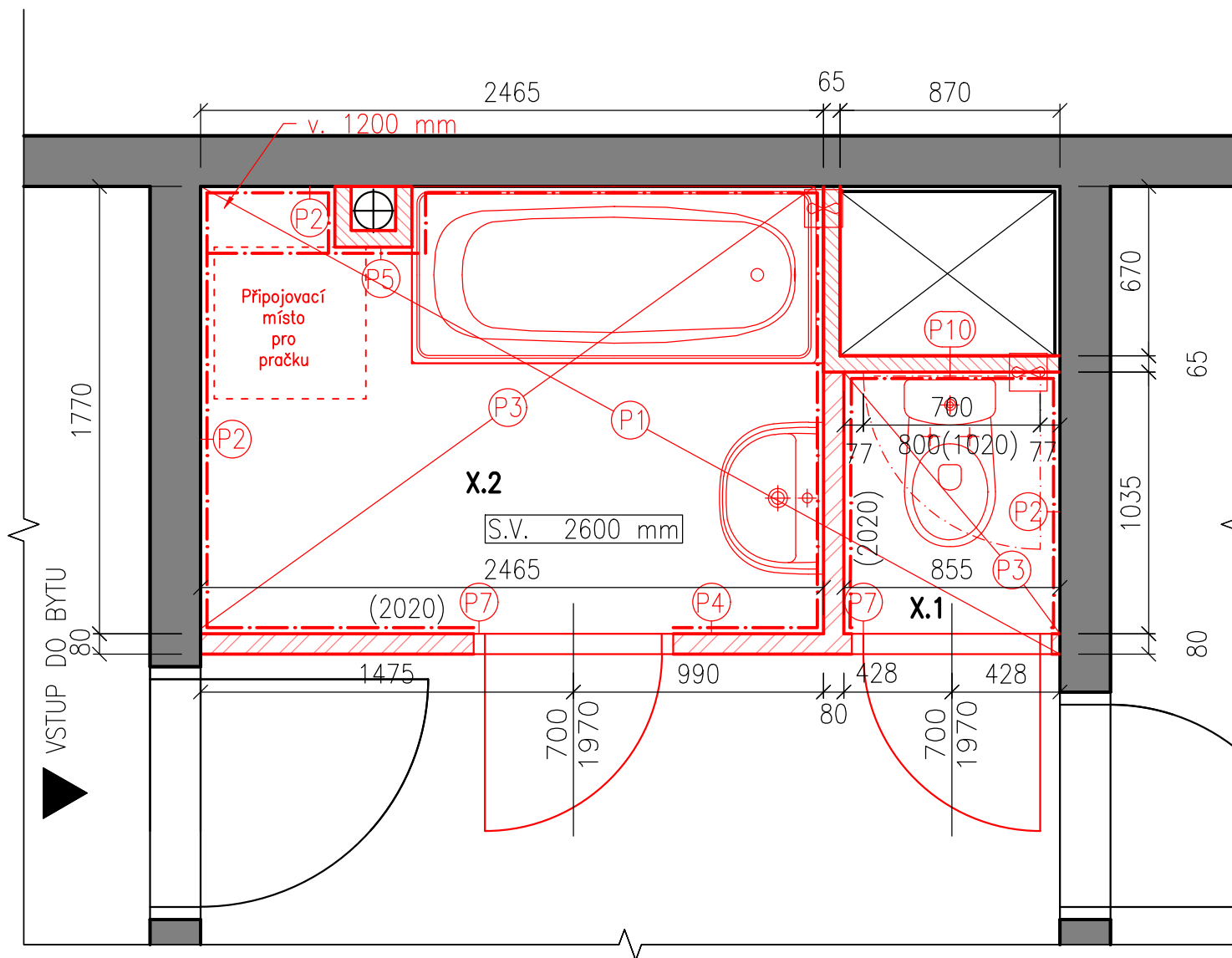
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.97	umakart	PVC
X.2	Koupelna	3.10	umakart	PVC
X.3	Komora	1.40	umakart/výmalba	PVC

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLVOD OVA-JIH			FORMÁT A3
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH			DATUM IX/2019
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>			STUPEŇ DPS
OBSAH				MĚŘÍTKO 1:25
Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Bourací práce			VÝKRES Č. D.1.1–5a)	ZAK.Č. 1911/1





VANA – akrylátová vana o rozměrech 1600x700 mm s vanovým odtokovým kompletem ovládaným bovdenem, součástí vanová nástěnná baterie se sprchovým setem (ruční sprcha, tyč, hadice z odolného plastu), vana bude obezděná a obložená keramickým obkladem, v obezdívce budou osazena plastová vanová dvířka o rozměru 400x200 mm



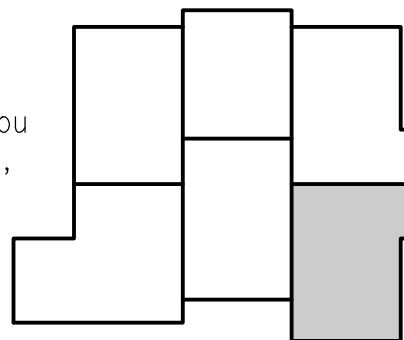
UMYVADLO – keramické umyvadlo o rozměrech 550x450 mm s chromovaným umyvadlovým sifonem, součástí umyvadlová stojánková baterie umístěna uprostřed



WC – kombinační klozet se zadním odpadem s keramickou splachovací nádrží, hlubokým splachováním včetně nádrže s armaturou splachovanou na 3 nebo 6 litrů, součástí bílé sedátko s poklopem, přírodní hadička prancéčová



MALÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR – rozměry max. 20x20 cm, napojený na stávající větrací potrubí v stoupací šachtě, připojovací potrubí  $\varnothing 125$  mm



## LEGENDA MATERIÁLŮ

Nové konstrukce

## LEGENDA

Sádkartonová příčka tl. 80 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm / minerální vata 40 mm  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm

Sádkartonová příčka tl. 65 mm:  
– 1x impregnovaný SDK 15 mm  
– ocelový profil 50 mm

\*ze strany, kde SDK nebude namáhán vlhkostí, mohou být použity desky bez impregnace


## POSTUP PRACÍ

- P1 Zbroušení a srovnání podlahy samonivelační stěrkou v místě WC a koupelny
- P2 Zapravení beton. panelu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, 600 mm pod stropem bude provedena štuková omítka
- P3 Oprava panelového stropu jednovrstvou hrubou omítkou a stěrkové hmoty s perlínkou, finální vrstva bude ze štukové omítky
- P4 Instalace SDK příček dle výkresu
- P5 Opláštění instalací impregnovaným SDK 15 mm
- P6 Provedení hydroizolační stěrky dle TZ, provedení keramické dlažby a obkladů
- P7 Osazení ocelových zárubní určených do SDK konstrukcí a jejich nátěr
- P8 Osazení vany
- P9 Osazení umyvadla a WC
- P10 Osazení revizních dvířek na WC viz TZ
- P11 Nátěr SDK konstrukce a stěn a stropů v X.1 a X.2 interiérovým silikátovým nátěrem

## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA–JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA–JIH		FORMÁT A3	
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA–JIH		DATUM IX/2019	
			STUPEŇ DPS	
Horymírova 2975/4			MĚŘÍTKO 1:25	
OBSAH	Typické podlaží – BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Nové konstrukce		VÝKRES Č. D.1.1–5b)	ZAK.Č. 1911/1

# VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH

## 1. HORYMÍROVA 2975/4

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

### D.1.4A Voda a kanalizace

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

b) VÝKRESOVÁ ČÁST

D.1.4A-1 BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Voda a kanalizace

D.1.4A-2 BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Voda a kanalizace

D.1.4A-3 BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Voda a kanalizace

D.1.4A-4 BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Voda a kanalizace

D.1.4A-5 BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Voda a kanalizace



Ing. VLADIMÍR SLONKA

Ztracená 231

739 34 Šenov

ZÁŘÍ 2019

---



# VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH

## 1. HORYMÍROVA 2975/4

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

*D. 1.4 Technika prostředí staveb*

*D.1.4A VODA A KANALIZACE*

### a) TECHNICKÁ ZPRÁVA



Ing. VLADIMÍR SLONKA  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

ZAŘÍ 2019

---

## Obsah

1.	Úvod.....	3
1.1	Umístění objektu.....	3
1.2	Majitel objektu .....	3
1.3	Popis objektu.....	3
1.4	Podklady .....	3
2.	Navržené řešení .....	3
2.1	Rozsah projektu .....	3
2.2	Způsob řešení .....	3
2.3	Jednotlivá média .....	3
2.3.1	Vodovod .....	3
2.3.2	Kanalizace .....	4
3.	Výpis použitých norem .....	5

## **1. Úvod**

### **1.1 Umístění objektu**

Jedná se o panelový dům typu VPOS, který se nachází v části Zábřeh nad Odrou. V rámci projektové dokumentace jsou navrženy úpravy stávajících koupelen a WC, které jsou tvořeny umakartovým jádrem.

### **1.2 Majitel objektu**

Statutární města Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih.

### **1.3 Popis objektu**

Je řešeno typické podlaží panelového domu typu VPOS, na každém typickém podlaží se nacházejí čtyři byty 3+1 a jeden byt 2+KK. V rámci projektové dokumentace je navržena výměna stávajících umakartových bytových jader za jádra z SDK konstrukce. V rámci těchto úprav budou vyměněny rozvody vody a kanalizace k zařizovacím předmětům za nové.

### **1.4 Podklady**

Pro vypracování projektu zdravotně technických instalací byly použity podklady:

- zadání projektu
- doměření a průzkum stávajících vedení projektantem
- původní projektová dokumentace dodána investorem

## **2. Navržené řešení**

### **2.1 Rozsah projektu**

Předmětem projektové dokumentace je výměna umakartových jader panelovém domě. ZTI řeší výměnu rozvodů vody a kanalizace k novému sanitárnímu zařízení. Rozvody budou napojeny na stávající přípojná místa v stoupací šachtě v každé bytové jednotce. Počet zařizovacích předmětů, které budou na tyto rozvody napojeny, se oproti původnímu stavu nemění. Jedná se pouze o výměnu rozvodů. V každé bytové jednotce bude napojeno WC, umyvadlo, vana nebo sprchový kout a bude provedeno přípojně místo na pračku.

### **2.2 Způsob řešení**

Vodovodní a kanalizační rozvody k jednotlivým zařízením budou vedeny v nové SDK konstrukci, která bude tvořit bytové jádro. Rozvody budou připojeny na původní přípojovací místa ve stoupací šachtě v každé bytové jednotce.

### **2.3 Jednotlivá média**

#### **2.3.1 Vodovod**

Ve stoupací šachtě každé bytové jednotky je umístěn bytový uzávěr, ze kterého budou vedeny nové rozvody, stávající budou demontovány. Bude se jednat o potrubí PPR S 2,5 (PN 20) dimenze 25x4,2, 20x3,4 a 16x2,7. Jednotlivé dimenze potrubí jsou zakresleny ve výkresové části. Potrubí bude vedeno v SDK konstrukci. Po dokončení prací se provede zapravení dotčených konstrukcí.

Pro montáž potrubí lze použít jen prvky, které nebyly při dopravě a skladování poškozeny a znečištěny.

Minimální teplota pro montáž plastových rozvodů je s ohledem na svařování + 5 °C. Při nižších teplotách se obtížně zajišťují podmínky pro vytvoření kvalitních spojů.

Po celou dobu montáže a dopravy se musí prvky plastového systému chránit před nárazy, úderem, padajícím materiálem a před ostatními způsoby mechanického poškození.

Křížení potrubí se provádí speciálními prvky pro tento účel.

Spojování plastových částí se provádí polyfúzním svařováním, dále svařováním pomocí elektrotvarovek a svařováním na tupo. Při svařování vznikne homogenní spoj vysoké kvality. Pro spojování je třeba dodržet přesný postup a použít vhodné nástroje. Pro závitové spoje je třeba použít tvarovky se závitem. Řezání závitů na plastové prvky je zakázáno. Závit se těsní teflonovou páskou, těsnicí nití nebo speciálními těsnícími tmely. Pokud za kombinovanou tvarovkou následuje kovové potrubí, nelze jej v blízkosti tvarovky s ohledem na možný přenos tepla do tvarovky spojovat pájením nebo svařováním. Těsnění šroubových spojů se provádí výhradně teflonovou páskou, teflonovou nití nebo speciálním těsnícím tmelem.

Při ukončování rozvodu nástěnnými koleny je třeba zajistit jejich přesnou polohu. Zejména při montáži kolen pro nástěnné mísící výtokové armatury musí být zajištěna jejich shodná výška a rovnoběžné osy tvarovek.

Pro uzavření nástěnných kolen, případně univerzálního nástěnného kompletu před montáží výtokových armatur, se používají plastové zátky. Pro dlouhodobé uzavření např. v nebytových prostorech, pokud tam chybí výtokové armatury, musí být použity zátky s kovovým závitem.

**Svařování a montáž plastového potrubí smí provádět pouze instalatér s platným osvědčením odborné způsobilosti pro tuto činnost.**

Vodovodní potrubí bude izolováno proti orosení trubicemi dutého průřezu z pěnového polyetylenu s podélným řezem. Izolace u rozvodů se studenou vodou bude provedeno o tl. 9 mm, u teplé vody DN16 tl. 20 mm a DN20 tl. 25 mm, pro potrubí vedené ve zdi, při průchodu potrubí stropem, křížení potrubí, ve spojovacích místech a u centrálního rozdělovače se volí poloviční tloušťka tepelné izolace.

**Jednotlivé armatury a zařízení jsou zakresleny a popsány ve výkresové části.**

Při provádění nutno dodržet všechny montážní předpisy a zásady pro použité materiály. Pro vedení vody se provede tlaková zkouška na 10 Bar

### 2.3.2 Kanalizace

Rozvod je navržen z polypropylénového potrubí s přídavkem minerálu HT System Plus. Kanalizace bude vedena v SDK konstrukci ze stoupací šachty. Dimenze potrubí je navržena DN 40, 50, 75 a 110, jednotlivé dimenze jsou zakresleny ve výkresové části. Sklon přípojovacího potrubí musí být minimálně 3 ‰. Po dokončení prací se provede zapravení dotčených konstrukcí.

Pro montáž potrubí lze použít jen prvky, které nebyly při dopravě a skladování poškozeny a znečištěny. Trubky a tvarovky HT-Systém PLUS jsou spojovány násuvnými hrdly, jejichž těsné spojení s rovnými konci trubek zajišťují jazýčkové těsnicí kroužky. Změnu trasy potrubí provádět přednostně koleny 45°. Ukotvení potrubí ke stavební konstrukci stabilizuje polohu potrubí, přenáší síly a zatížení do konstrukce, brání nedovolenému průhybu potrubí a nežádoucímu přenosu vibrací a hluku do stavební konstrukce. Doporučujeme pro ukotvení potrubí HT-Systém PLUS ocelové objímky s pryžovou výstelkou (snižují přenos hluku

na konstrukci). Musí vždy odpovídat vnějšímu průměru potrubí. Nedoporučuje se používat ocelové háky a pásy z měkčeného PVC.

Ležaté potrubí, např. přípojovací potrubí od více zařizovacích předmětů, musí být po celé své délce podloženo. Zároveň však musí být zajištěn prostor pro dilataci potrubí.

Veškeré zařizovací předměty musí být opatřeny zápachovou uzávěrkou.

Do kanalizace bude odváděn pouze běžný odpad z domácností.

Při provádění nutno dodržet všechny montážní předpisy a zásady pro použité materiály.

### **3. Výpis použitých norem**

ČSN 75 5409 - Vnitřní vodovody (březen 2013)

ČSN 75 6760 - Vnitřní kanalizace (leden 2014)

ČSN EN 12056-1 Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy – Část 1: Všeobecné a funkční požadavky (červen 2001)

ČSN EN 12056-2 – Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy – Část 2: Odvádění splaškových odpadních vod – Navrhování a výpočet (červen 2001)

Vyhláška č. 323/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

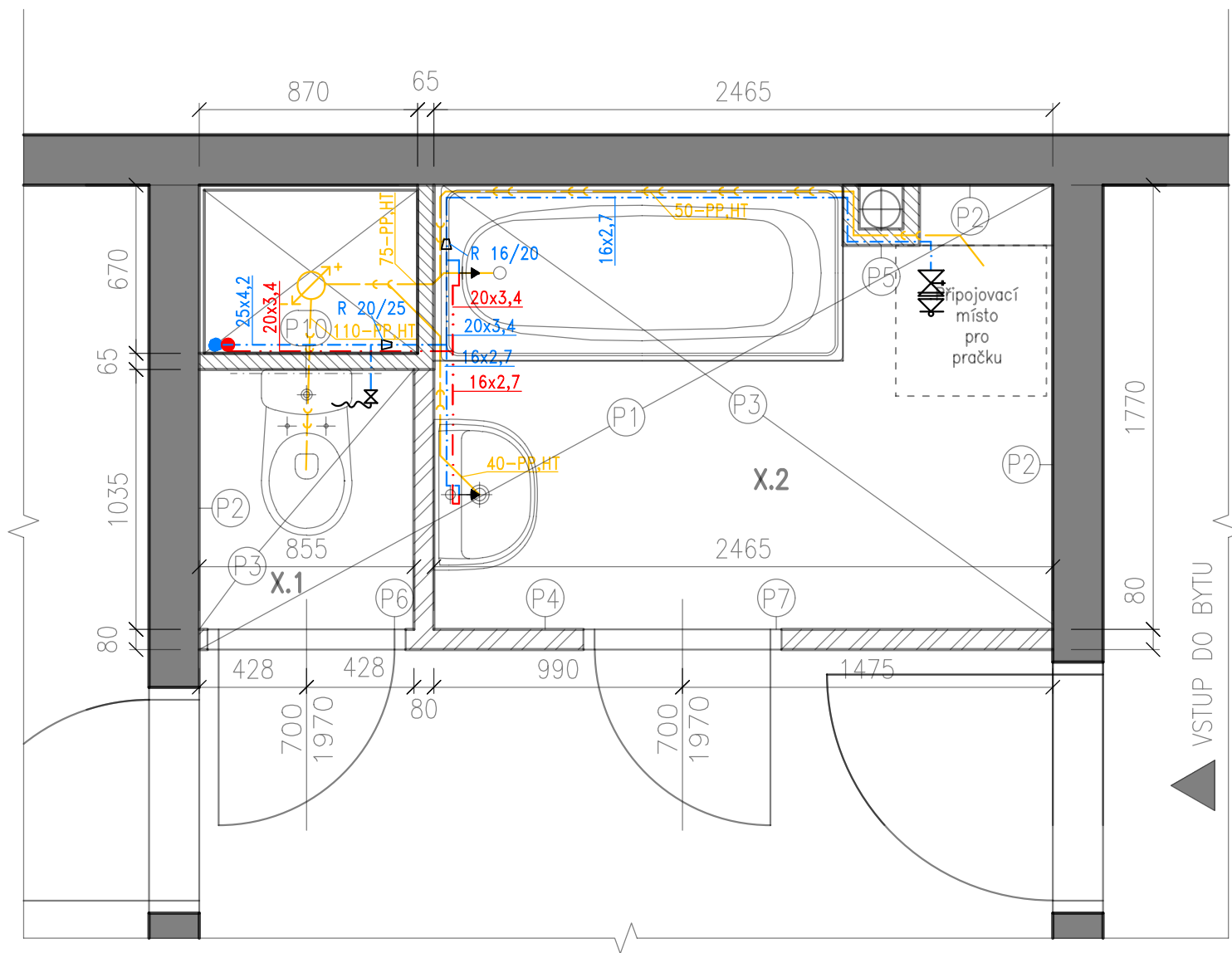
Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Konkrétní firemní výrobky jsou uvedeny jako příklady. Projektant souhlasí se záměnou materiálu, musí ovšem použít vždy ucelený systém s minimálně stejnými stavebně technickými vlastnostmi.

Protože se jedná o opravu stávajícího stavu objektu, je nutné vycházet při realizaci ze skutečného stavu, v případě nejasností přizvat k řešení projektanta.

V Ostravě, září 2019

Vypracoval: Ing. Kristýna Lišková



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

## LEGENDA

- Vodovod – studená voda
- Vodovod – teplá voda
- Kanalizace

### VODOVOD

Potrubí z PPR, PN 20 je označeno vnějším průměrem x tloušťka stěny.

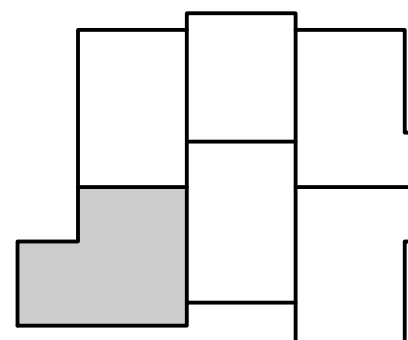
- Zavzdušňovací armatura s hadicovou spojkou kombinovanou se zpětnou armaturou


### KANALIZACE

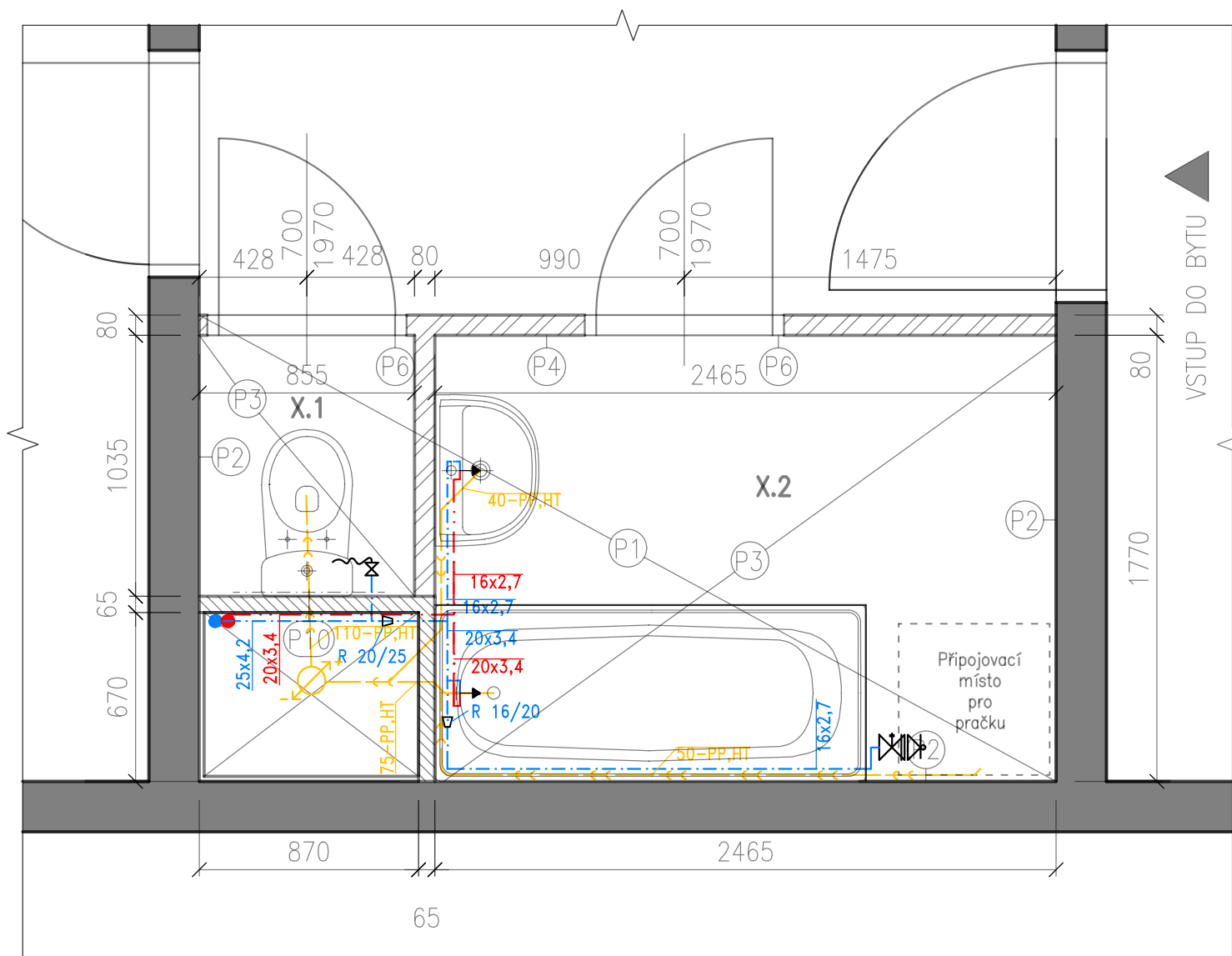
Potrubí z PP, HT je označeno vnějším průměrem.

Veškeré zařizovací předměty musí být opatřeny zápachovou uzávěrkou.

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	DOMINIK MORAV		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH		FORMÁT	A3
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		DATUM	IX/2019
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		STUPEŇ	DPS
OBSAH			MĚŘÍTKO	1:25
BYTOVÁ JEDNOTKA 1-Voda a kanalizace			VÝKRES Č. D.1.4A-1	ZAK.Č. 1911/1



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

LEGENDA

- Vodovod – studená voda
- Vodovod – teplá voda
- Kanalizace

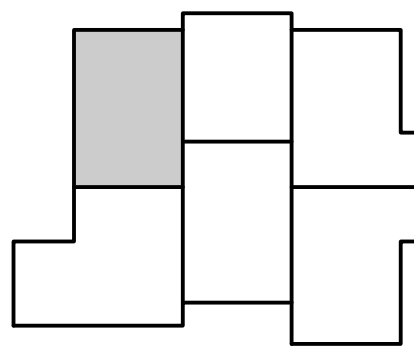
VODOVOD  
Potrubí z PPR, PN 20 je označeno vnějším průměrem x tloušťka stěny.


--- Zavzdušňovací armatura s hadicovou spojkou kombinovanou se zpětnou armaturou

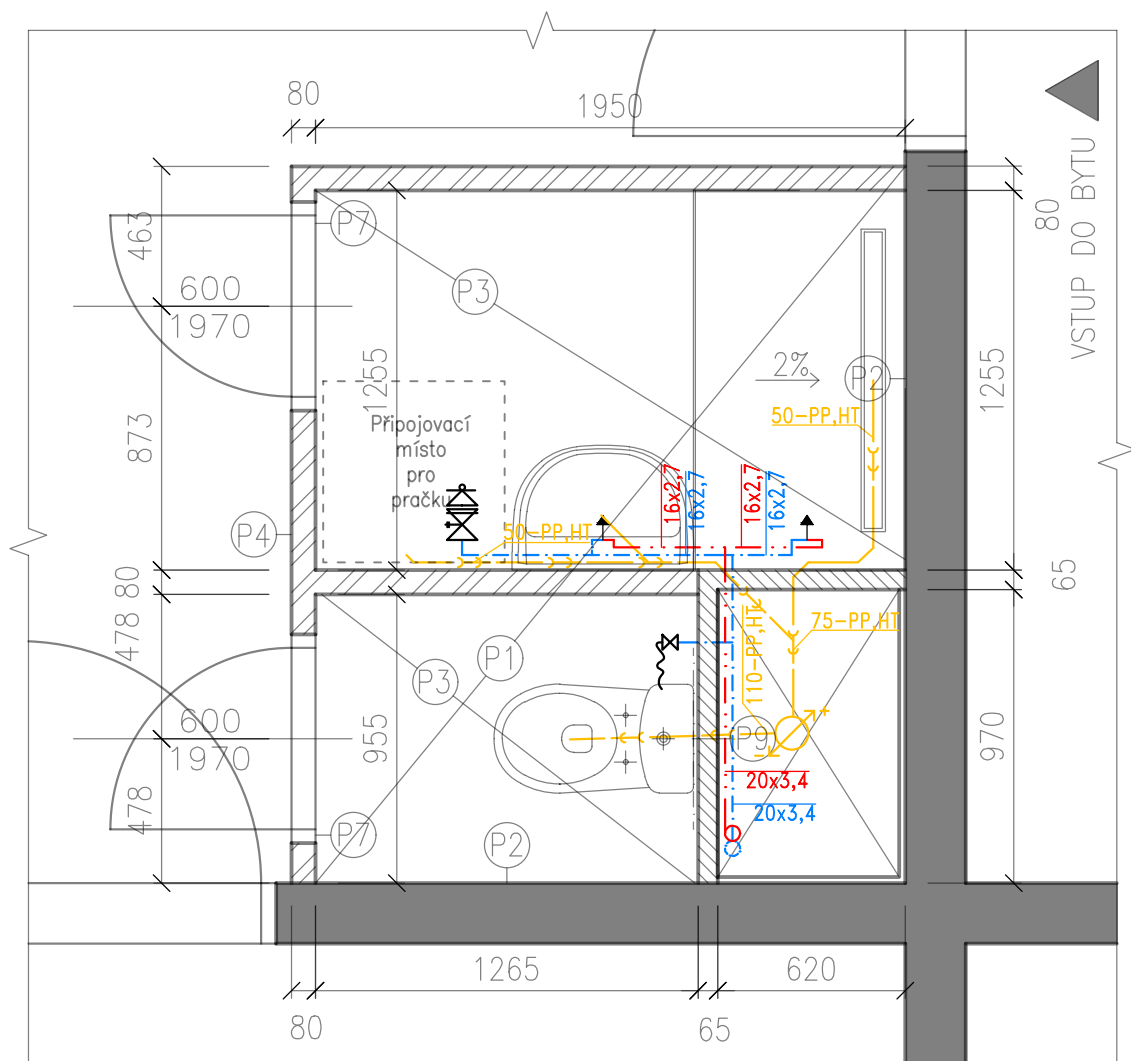
KANALIZACE  
Potrubí z PP, HT je označeno vnějším průměrem.

Veškeré zařizovací předměty musí být opatřeny zápachovou uzávěrkou.

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	DOMINIK MORAV		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		FORMÁT	A3
AKCE VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>			DATUM	IX/2019
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH			VÝKRES Č.	ZAK.Č.
BYTOVÁ JEDNOTKA 2-Voda a kanalizace			D.1.4A-2	1911/1



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	1.21	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	2.42	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

## LEGENDA

- Vodovod – studená voda
- Vodovod – teplá voda
- Kanalizace

## VODOVOD

Potrubí z PPR, PN 20 je označeno vnějším průměrem x tloušťka stěny.

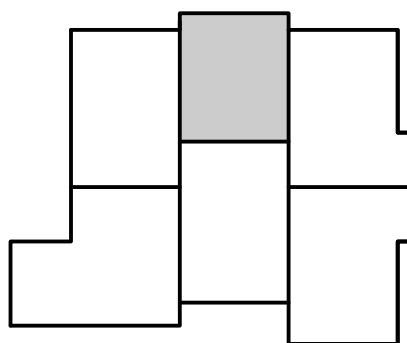
--- Zavzdušňovací armatura s hadicovou spojkou kombinovanou se zpětnou armaturou

## KANALIZACE

Potrubí z PP, HT je označeno vnějším průměrem.

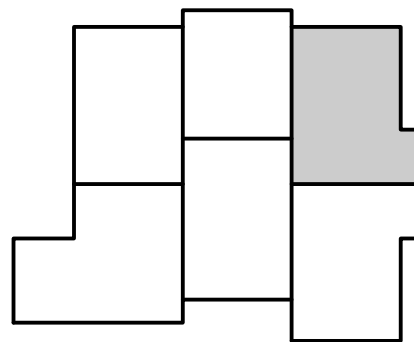
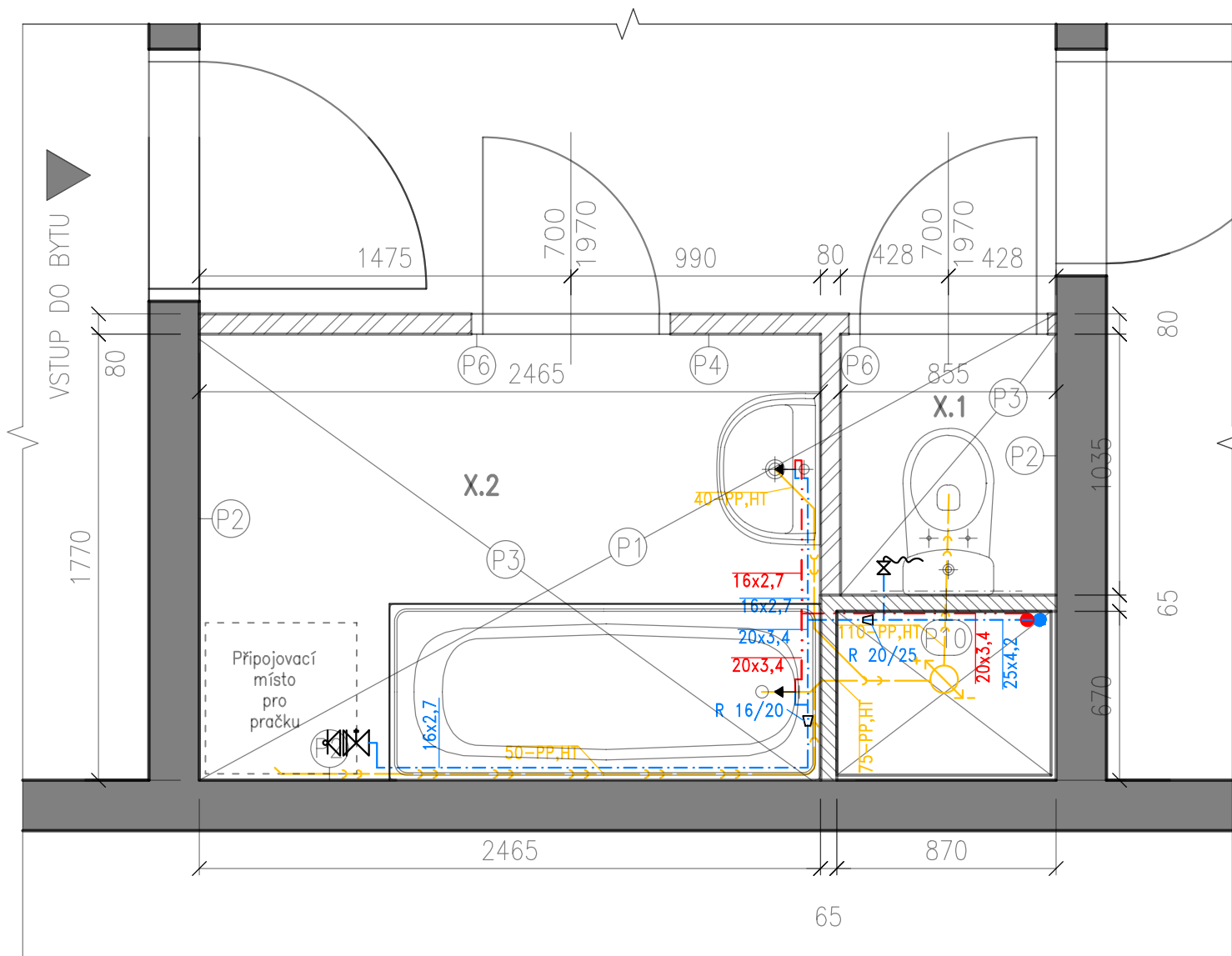
Veškeré zařizovací předměty musí být opatřeny zápachovou uzávěrkou.

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	DOMINIK MORAV		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH		FORMÁT	A3
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		DATUM	IX/2019
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		STUPEŇ	DPS
OBSAH			MĚŘÍTKO	1:25
BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Voda a kanalizace			VÝKRES Č. D.1.4A-3	ZAK.Č. 1911/1





### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

### LEGENDA

- Vodovod – studená voda
- Vodovod – teplá voda
- Kanalizace

#### VODOVOD

Potrubí z PPR, PN 20 je označeno vnějším průměrem x tloušťka stěny.


Zavzdušňovací armatura s hadicovou spojkou kombinovanou se zpětnou armaturou

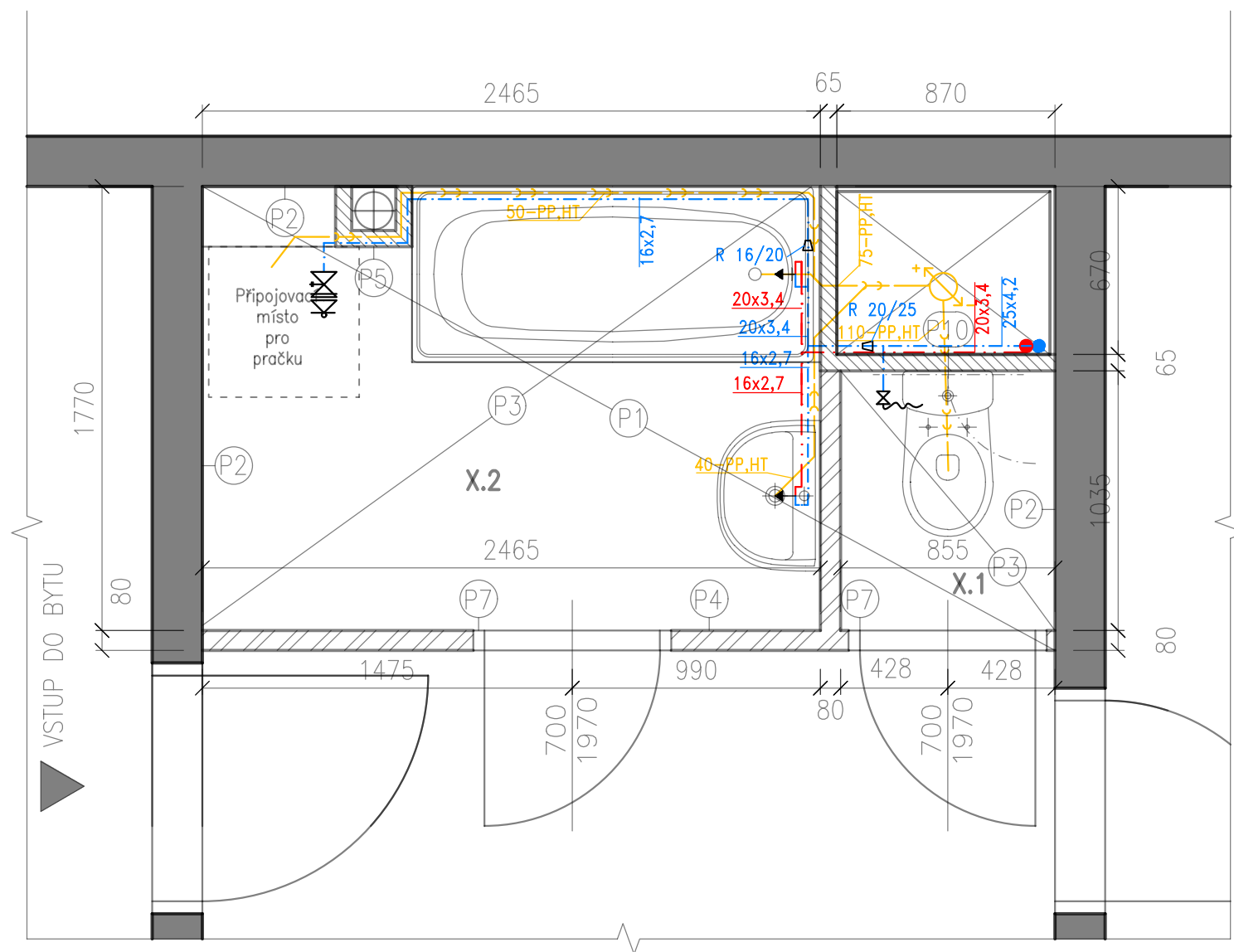
#### KANALIZACE

Potrubí z PP, HT je označeno vnějším průměrem.

Veškeré zařizovací předměty musí být opatřeny zápachovou uzávěrkou.

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	DOMINIK MORAV		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH			FORMÁT A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH			DATUM IX/2019
				STUPEŇ DPS
Horymírova 2975/4				MĚŘÍTKO 1:25
OBSAH	BYTOVÁ JEDNOTKA 4–Voda a kanalizace			VÝKRES Č. D.1.4A–4
				ZAK.Č. 1911/1



#### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

#### LEGENDA

- Vodovod – studená voda
- Vodovod – teplá voda
- Kanalizace

#### VODOVOD

Potrubí z PPR, PN 20 je označeno vnějším průměrem x tloušťka stěny.

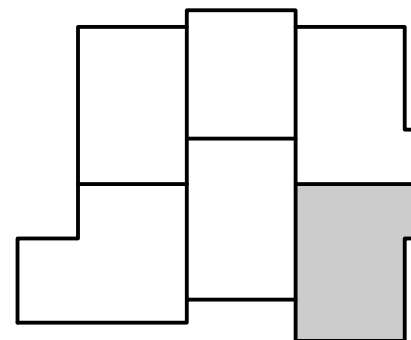
- Zavzdušňovací armatura s hadicovou spojkou kombinovanou se zpětnou armaturou

#### KANALIZACE

Potrubí z PP, HT je označeno vnějším průměrem.

Veškeré zařizovací předměty musí být opatřeny zápachovou uzávěrkou.

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	DOMINIK MORAV		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH		FORMÁT	A3
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		DATUM	IX/2019
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH		STUPEŇ	DPS
Horymírova 2975/4			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	BYTOVÁ JEDNOTKA 5–Voda a kanalizace		VÝKRES Č.	ZAK.Č.
			D.1.4A–5	1911/1

# VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH

## 1. HORYMÍROVA 2975/4

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

### D.1.4B Elektro

- a) TECHNICKÁ ZPRÁVA
- b) VÝKRESOVÁ ČÁST
  - D.1.4B-1 BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Elektro
  - D.1.4B-2 BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Elektro
  - D.1.4B-3 BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Elektro
  - D.1.4B-4 BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Elektro
  - D.1.4B-5 BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Elektro



Ing. VLADIMÍR SLONKA  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

ZÁŘÍ 2019

---

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

*D. 1.4 Technika prostředí staveb*

*D.1.4B Elektro*

### **a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
**Ztracená 231**  
**739 34 Šenov**

**ZAŘÍ 2019**

---

## Obsah

1. Bytový rozvaděč.....	3
2. Elektroinstalace .....	3
2.1. Zásuvkové obvody .....	3
2.2. Světelné obvody .....	3
2.3. Rozvod pospojování.....	3
2.4. Specifické požadavky na elektroinstalaci v koupelně.....	4
3. Pokyny pro provoz a údržbu .....	4

## 1. Bytový rozvaděč

Bude připojen z elektroměrového rozvaděče (stávajícím příívodem). Bude umístěn nad hlavními dveřmi do bytové jednotky.

Pro jeho konstrukci bude použito plastové skříňe pro 18 modulů. Všechny nově připojené obvody budou zapojeny za proudový chránič s vybavovacím reziduálním proudem 30 mA typu A popř. F (nesmí být použit typ AC). Zásuvkové obvody budou jistěny jističi 16B/1 a světelné obvody 10B/1.

Rozvaděč bude proveden dle výrobní dokumentace výrobce a dodán vč. potřebné výrobní a dodavatelské dokumentace (vč. protokolu o kusovém ověření rozvaděče a ES prohlášení o shodě).

## 2. Elektroinstalace

- Elektroinstalace bude provedena kabely 1-CYKY, dle specifikace ve výkresové dokumentaci, uloženými pod omítkou popř v dutinách stavebních konstrukcí.
- Kabely uložené ve stěnách budou uloženy v instalačních zónách dle ČSN 33 2130 ed.3 čl.7.10.
- Instalační přístroje a krabice vnitřní instalace budou realizovány v „zapuštěném“ provedení.

### 2.1. Zásuvkové obvody

- Budou provedeny kabely 1-CYKY-J 3x2,5.
- V případě tažení pod omítkou a v dutých stěnách bude vedení zásuvkových obvodů taženo v zónách ZV-h, ZV-s, ZV-d a ZS-r (dle ČSN 33 2130 ed.2 čl.7.10). Zásuvky budou instalovány dle potřeby, buďto v zóně ZV-s 1200 mm nad podlahou, nebo v zóně ZV-d 300 mm nad podlahou.
- Provedení zásuvkových obvodů je znázorněno ve výkresech D.1.4B-1, D.1.4B-2, D.1.4B-3, D.1.4B-4 a D.1.4B-5.

### 2.2. Světelné obvody

- Budou provedeny kabely 1-CYKY-J 3x1,5.
- V případě tažení pod omítkou a v dutých stěnách bude vedení světelných obvodů taženo v zónách ZV-h, ZS-d výjimečně v ZS-r (dle ČSN 33 2130 ed.2 čl.7.10) a libovolně ve stropěch. Vypínače budou instalovány v zóně ZS-d 1200 mm nad podlahou.
- Ke světelným obvodům budou připojeny rovněž ventilátory.
- „Provedení světelných obvodů je znázorněno ve výkresech D.1.4B-1, D.1.4B-2, D.1.4B-3, D.1.4B-4 a D.1.4B-5.

### 2.3. Rozvod pospojování

Pro realizaci doplňujícího pospojování bude z rozvaděče tažen vodič CY 6, který bude propojovat připojovací svorky pospojování určených neživých a cizích vodivých částí. Rozvod pospojování bude proveden dle aktuálního stavu cizích vodivých částí.

## 2.4. Specifické požadavky na elektroinstalaci v koupelně

Elektroinstalace v koupelně bude prováděna dle ČSN 33 2000-7-701 ed.2.

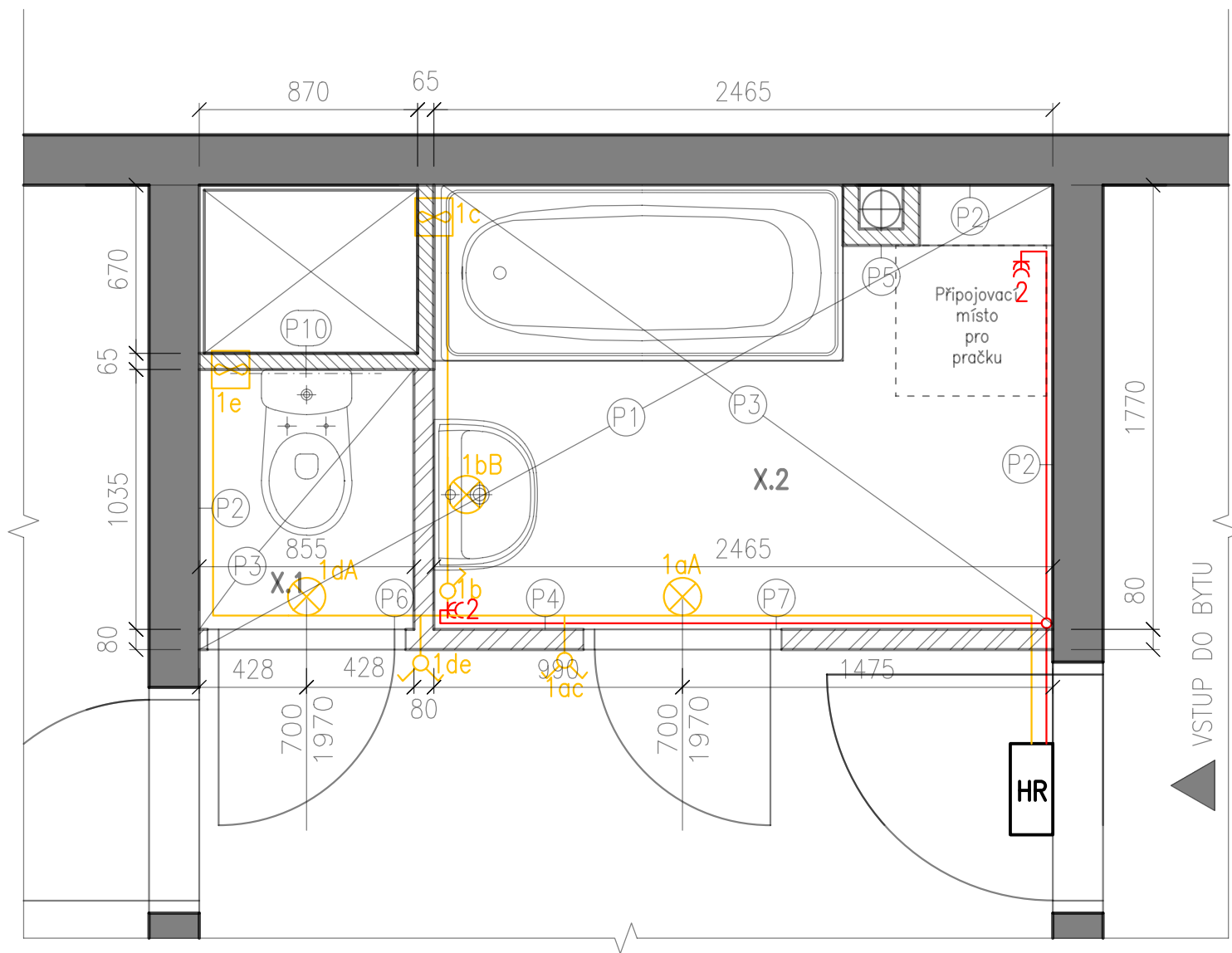
- Zásuvky a vypínače musí být umístěny min. 1200 mm nad úrovní podlahy. A to mimo zóny 0, 1 a 2, tzn. minimálně 600 mm od svislice u hrany vany.
- Svítidla musí být umístěna mimo zóny 0, 1 a 2, tzn. minimálně 600 mm od svislice u hrany vany nebo výše než 2250 mm nad podlahou (přičemž nemohou být nad půdorysným okrajem vany). V zóně 2 může být umístěno pouze svítidlo v min. krytí IPX4 a to s atestem pro používání v koupelnách v zóně 2.
- Ventilátor musí být umístěn výše než 2250 mm nad podlahou a musí být v min. krytí IPX4.
- Doplňující pospojování musí zahrnovat všechny případné cizí vodivé části definované v ČSN 33 2000-7-701 ed.2 čl. 701.415.2.

## 3. Pokyny pro provoz a údržbu

- Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize a vyhotovena výchozí revizní zpráva dle ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 ed.2.
- Následně musí být v pravidelných termínech (určených provozovatelem dle ČSN 33 1500) prováděny pravidelné revize vyhrazených elektrických zařízení.
- Pravidelná údržba je prováděna, s ohledem na vytiženost zařízení, ve lhůtách stanovených provozovatelem. Opravy a údržbu smí provádět jen osoby starší 18 let s elektrotechnickou kvalifikací, které jsou touto kvalifikací prokazatelně pověřeny. Tyto osoby musí být v pravidelných intervalech opakovaně proškoleny.
- V případě, že v rámci pravidelných revizí či údržby bude zjištěno poškození nebo zničení jakékoliv části na elektrické instalaci zařízení, je nutné provést její odbornou opravu nebo výměnu. ***Opravou nebo výměnou nesmí dojít ke snížení technických parametrů dané části.***

V Ostravě, září 2019

Dominik Morav



#### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

#### LEGENDA VYPÍNAČŮ A ZÁSUVK

OZN.	NÁZEV
	Univerzální vypínač – 6, 10AX – 250 V~
	Sériový vypínač – 6, 10AX – 250 V~
	Zásuvka 3P+N+PE
	Zásuvka dvojitá 2x(2P+PE)

#### LEGENDA SVÍTIDEL

OZN.	NÁZEV	MIN. STUPEŇ KRYTÍ
A	Nástěnné svítidlo	–
B	Světlo nad zrcadlo – POUZE PŘÍPRAVA	IPX4
C	Světlo nad kuchyňskou linku	–

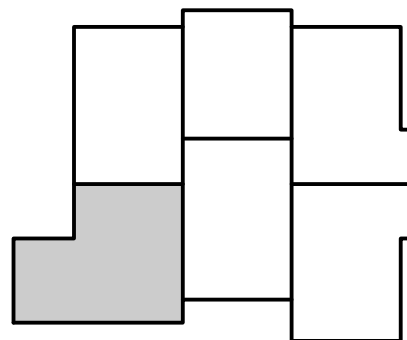
#### KABELY – Kabel CYKY–J3


EDM 200 CRZ IP44 malý axiální ventilátor

HR Bytový rozvadeč

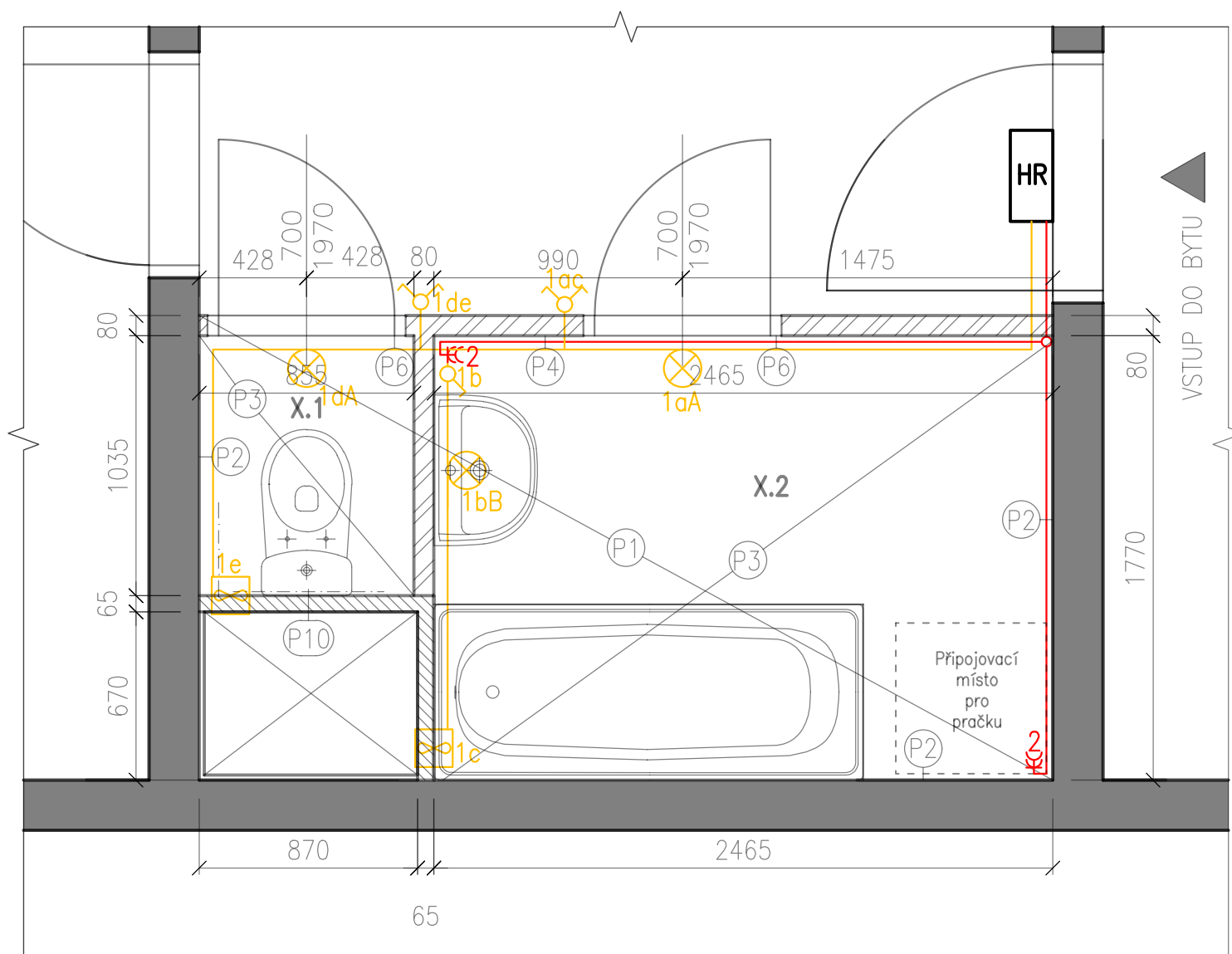
POZN. č. 1.: Svítidla budou vybrána a schválena investorem

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		DATUM	IX/2019
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Elektro		VÝKRES Č.	ZAK.Č.
			D.1.4B-1	1911/1





#### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

#### LEGENDA VYPÍNAČŮ A ZÁSUVEK

OZN.	NÁZEV
	Univerzální vypínač – 6, 10AX – 250 V~
	Sériový vypínač – 6, 10AX – 250 V~
	Zásuvka 3P+N+PE
	Zásuvka dvojité 2x(2P+PE)

#### LEGENDA SVÍTIDEL

OZN.	NÁZEV	MIN. STUPEŇ KRYTÍ
A	Nástěnné svítidlo	–
B	Světlo nad zrcadlo – POUZE PŘÍPRAVA	IPX4
C	Světlo nad kuchyňskou linku	–

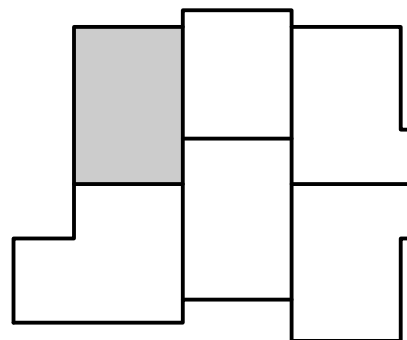
#### KABELY – Kabel CYKY–J3

EDM 200 CRZ IP44 malý axiální ventilátor

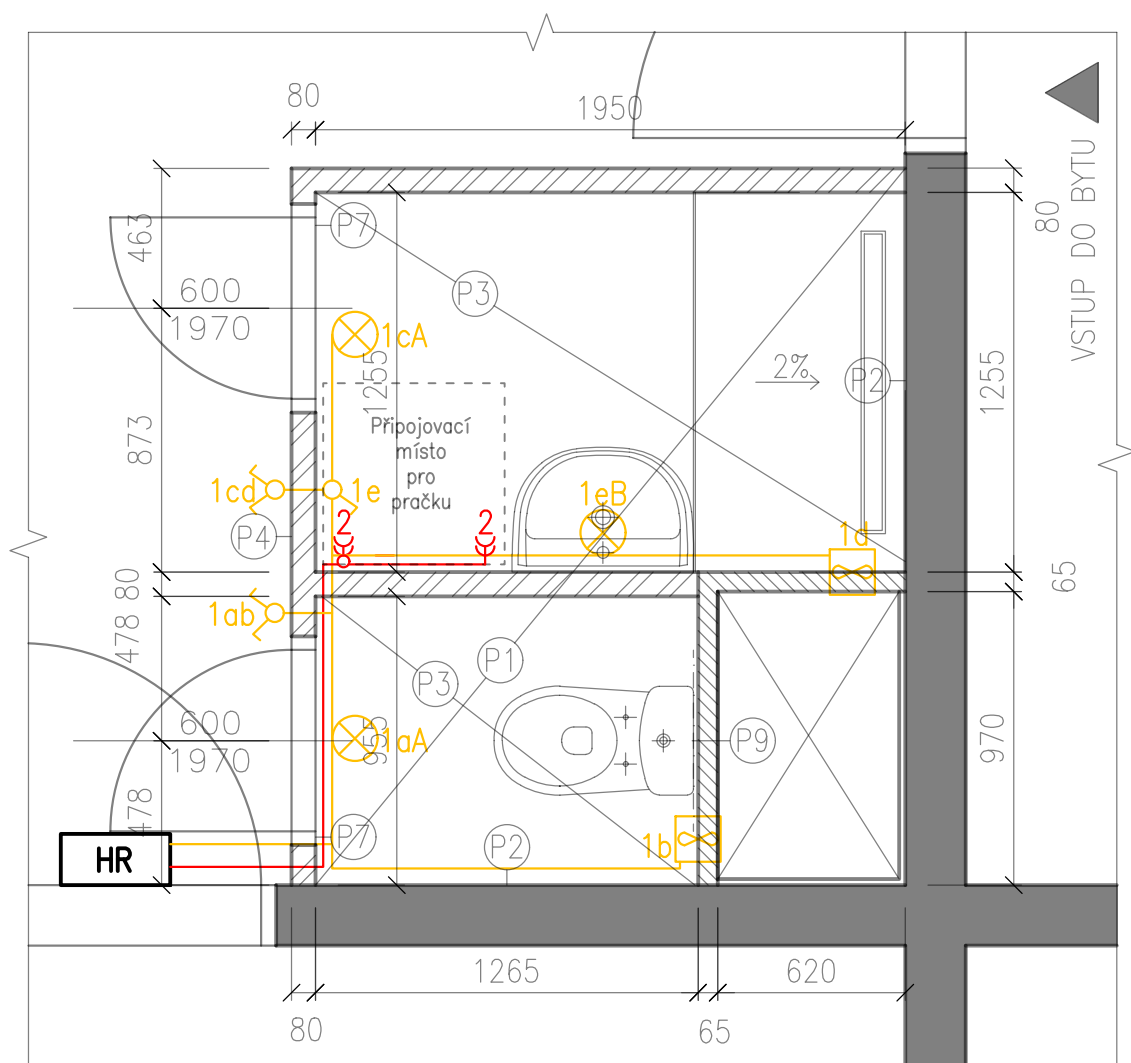
HR Bytový rozvadeč

POZN. č. 1.: Svítidla budou vybrána a schválena investorem

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH	
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	FORMÁT A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH	DATUM IX/2019
Horymírova 2975/4		STUPEŇ DPS
OBSAH		MĚŘÍTKO 1:25
BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Elektro		VÝKRES Č. D.1.4B-2
		ZAK.Č. 1911/1



#### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	1.21	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	2.42	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

#### LEGENDA VYPÍNAČŮ

OZN.	NÁZEV
	Univerzální vypínač – 6, 10AX – 250 V~
	Sériový vypínač – 6, 10AX – 250 V~
	Zásuvka 3P+N+PE
	Zásuvka dvojitá 2x(2P+PE)

#### LEGENDA SVÍTIDEL

OZN.	NÁZEV	MIN. STUPEŇ KRYTÍ
A	Nástěnné svítidlo	–
B	Světlo nad zrcadlo – POUZE PŘÍPRAVA	IPX4
C	Světlo nad kuchyňskou linku	–

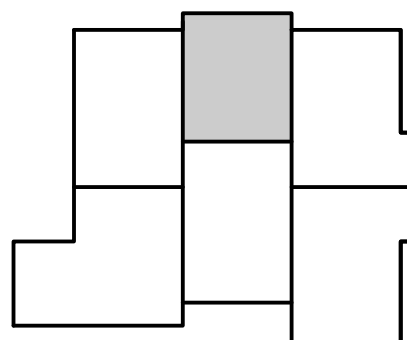
#### KABELY – Kabel CYKY–J3


EDM 200 CRZ IP44 malý axiální ventilátor

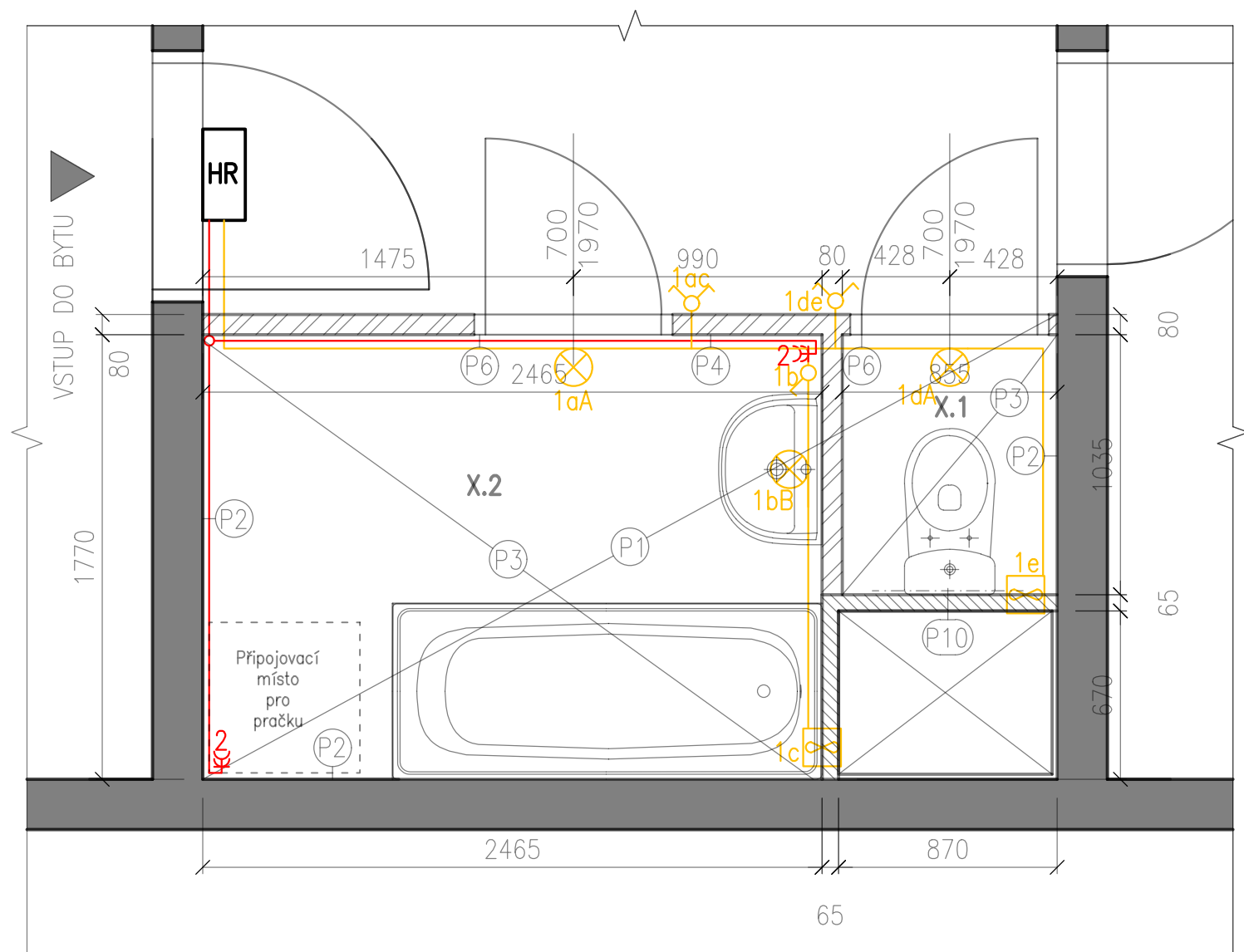
HR Bytový rozvadeč

POZN. č. 1.: Svítidla budou vybrána a schválena investorem

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLVOD OVA–JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA–JIH		FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLVODU OSTRAVA–JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		DATUM	IX/2019
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Elektro		VÝKRES Č.	ZAK.Č.
			D.1.4B–3	1911/1



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

LEGENDA VYPÍNAČŮ A ZÁSUVEK

OZN.	NÁZEV
1aA	Univerzální vypínač – 6, 10AX – 250 V~
1aB	Sériový vypínač – 6, 10AX – 250 V~
2a	Zásuvka 3P+N+PE
2b	Zásuvka dvojité 2x(2P+PE)

LEGENDA SVÍTIDEL

OZN.	NÁZEV	MIN. STUPEŇ KRYTÍ
A	Nástěnné svítidlo	–
B	Světlo nad zrcadlo – POUZE PŘÍPRAVA	IPX4
C	Světlo nad kuchyňskou linku	–

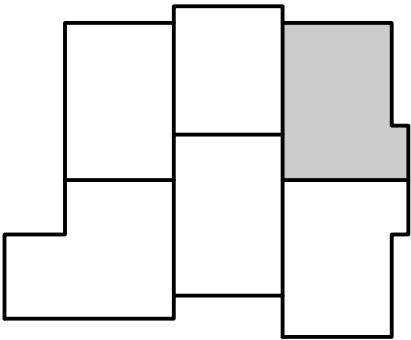
KABELY – Kabel CYKY–J3


EDM 200 CRZ IP44 malý axiální ventilátor

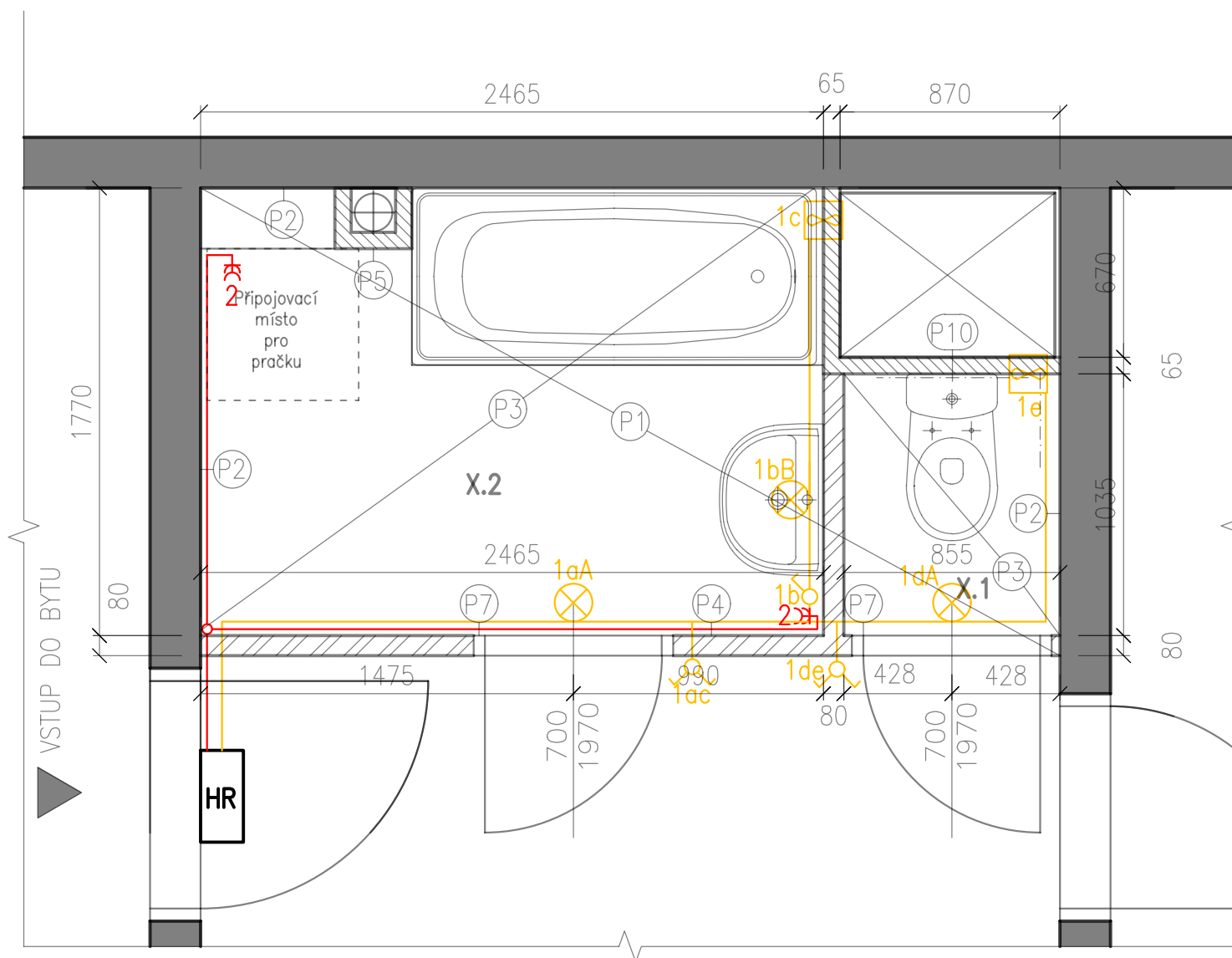
HR Bytový rozvadeč

POZN. č. 1.: Svítidla budou vybrána a schválena investorem

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA–JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA–JIH		FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA–JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		DATUM	IX/2019
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Elektro		VÝKRES Č.	ZAK.Č.
			D.1.4B–4	1911/1



#### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

#### LEGENDA VYPÍNAČŮ A ZÁSUVEK

OZN.	NÁZEV
1	Univerzální vypínač – 6, 10AX – 250 V~
2	Sériový vypínač – 6, 10AX – 250 V~
3	Zásuvka 3P+N+PE
4	Zásuvka dvojité 2x(2P+PE)

#### LEGENDA SVÍTIDEL

OZN.	NÁZEV	MIN. STUPEŇ KRYTÍ
A	Nástěnné svítidlo	–
B	Světlo nad zrcadlo – POUZE PŘÍPRAVA	IPX4
C	Světlo nad kuchyňskou linku	–

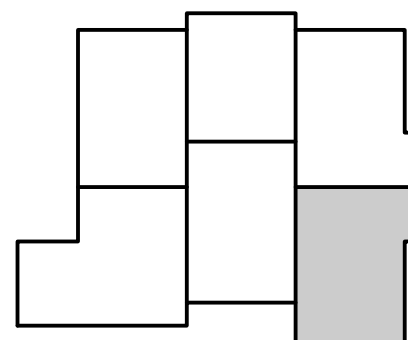
#### KABELY – Kabel CYKY–J3


1 EDM 200 CRZ IP44 malý axiální ventilátor

HR Bytový rozvadeč

POZN. č. 1.: Svítidla budou vybrána a schválena investorem

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST OVA-JIH	
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	
AKCE	FORMÁT A3	
VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBLASTU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>	DATUM IX/2019	
	STUPEŇ DPS	
	MĚŘÍTKO 1:25	
OBSAH	VÝKRES Č.	ZAK.Č.
BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Elektro	D.1.4B-5	1911/1

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

### **D.1.4C Plyn**

c) TECHNICKÁ ZPRÁVA

d) VÝKRESOVÁ ČÁST

D.1.4C-1 BYTOVÁ JEDNOTKA 1 – Plyn

D.1.4C-2 BYTOVÁ JEDNOTKA 2 – Plyn

D.1.4C-3 BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Plyn

D.1.4C-4 BYTOVÁ JEDNOTKA 4 – Plyn

D.1.4C-5 BYTOVÁ JEDNOTKA 5 – Plyn



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**

**Ztracená 231**

**739 34 Šenov**

**ZÁŘÍ 2019**

---

# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 297/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

*D. 1.4 Technika prostředí staveb*

*D.1.4C PLYN*

### **a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

**ZAŘÍ 2019**

---

## Obsah

1. Úvod.....	3
1.1 Umístění objektu.....	3
1.2 Majitel objektu .....	3
1.3 Popis objektu.....	3
1.4 Podklady .....	3
2. Navržené řešení .....	3
2.1 Rozsah projektu .....	3
2.2 Způsob řešení .....	3
2.3 Jednotlivá média .....	3
2.3.1 Plynovod .....	3
3. Výpis použitých norem .....	4

## **1. Úvod**

### **1.1 Umístění objektu**

Jedná se o panelový dům typu VPOS, který se nachází v části Zábřeh nad Odrou. V rámci projektové dokumentace jsou navrženy úpravy stávajících koupelen a WC, které jsou tvořeny umakartovým jádrem.

### **1.2 Majitel objektu**

Statutární města Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih.

### **1.3 Popis objektu**

Je řešeno typické podlaží panelového domu typu VPOS, na každém typickém podlaží se nacházejí čtyři byty 3+1 a jeden byt 2+KK. V rámci projektové dokumentace je navržena výměna stávajících umakartových bytových jader za jádra z SDK konstrukce. V rámci těchto úprav budou vyměněny rozvody plynu.

### **1.4 Podklady**

Pro vypracování projektu zdravotně technických instalací byly použity podklady:

- zadání projektu
- doměření a průzkum stávajících vedení projektantem
- původní projektová dokumentace dodána investorem

## **2. Navržené řešení**

### **2.1 Rozsah projektu**

Předmětem projektové dokumentace je výměna umakartových jader panelovém domě. Jsou navrženy nové plynové rozvody ze stávajících připojovacích míst s plynoměrem ve stoupací šachtě k plynovým sporákům v každé bytové jednotce. Počet zařizovacích předmětů, které budou na tyto rozvody napojeny, se oproti původnímu stavu nemění.

### **2.2 Způsob řešení**

Plynové rozvody k jednotlivým zařízením budou vedeny v nové SDK konstrukci, která bude tvořit bytové jádro. Rozvody budou připojeny na původní připojovací místa ve stoupací šachtě v každé bytové jednotce.

### **2.3 Jednotlivá média**

#### **2.3.1 Plynovod**

Ve stoupací šachtě každé bytové jednotky je umístěn bytový uzávěr, ze kterého budou vedeny nové rozvody, stávající budou demontovány. V každé bytové jednotce bude veden nový plynový rozvod k plynovému sporáku. Rozvod bude z CU trubek DN 15. Potrubí bude procházet skrz panelovou konstrukci, při průchodu bude chráněno chráničkou. Po provedení prací se provede zapravení konstrukcí.

Dimenze potrubí byla navržena v souladu s ČSN EN 1775 pro vytápění, vaření a ohřev TUV. Vnitřní část domovního plynovodu je navržena z Cu potrubí s atestem pro rozvod plynu dle TPG 700 01, spojovaného tvrdým pájením.

Ochrana plynovodu před nebezpečným dotykovým napětím musí být řešena v souladu s ČSN 33 2000-4-41, 33 2000-7-701 a 33 2000-7-703. Pro vodivé přemostění plynoměrů platí TPG 934 01.

Stavba a montáž se musí provádět dle ČSN EN 1775 u vnitřní části plynovodu. Potrubí bude převážně spojované tvrdým pájením, pouze armatury, plynové



spotřebiče a plynoměry budou napojeny pomocí závitových spojů. Veškeré svářečské práce mohou vykonávat pracovníci mající platnou zkoušku dle ČSN EN 287-1 (05 0710), ČSN EN 13133 a TPG 700 01. Plynovod vedený volně se opatří po provedené tlakové zkoušce dvojnásobným syntetickým nátěrem proti korozi.

Tlakovou zkoušku zajistí dodavatel pracovníkem s odbornou způsobilostí. Zkouška se provede podle ČSN EN 1775 se zápisem. Nebyl-li plynovod uveden do provozu do 6-ti měsíců od uplynutí tlakové zkoušky, je nutno tuto opakovat. Plynovod bude uveden do provozu na základě revizní zprávy po vpuštění plynu, o čemž se vystaví příslušný protokol.

Provádějící organizace provede seznámení uživatele se správnou a bezpečnou obsluhou a údržbou odběrných plynových zařízení. Provoz plynového sporáku vyžaduje přívod vzduchu pro spalování a výměnu vzduchu v místnosti min. 1,0/h z požadovaného objemu místnosti, tzn. 20 m<sup>3</sup>/h. Tato výměna vzduchu může být zajištěna zásahem uživatele např. pootevřením větracího křídla okna.

Veškeré práce budou prováděny oprávněnou dodavatelskou firmou, podle platných prováděcích a montážních norem a předpisů při použití předepsaných ochranných pomůcek, při dodržení pravidel bezpečnosti práce ve stavebnictví a ochrany zdraví při práci, které jsou obsaženy v zák. č. 324/90 Sb. a dalších předpisech. Montážní pracovníci budou před montáží řádně proškoleni specialistou BHP a PO.

Na plynovém zařízení provede dodavatelská firma před uvedením do provozu příslušné zkoušky. Dále provede funkční zkoušky zařízení plynovodu, výchozí revizi plynovodu a vyhotoví zprávu o revizi, která je součástí dodávky odběrného plynového zařízení.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb. musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem.

### **3. Výpis použitých norem**

ČSN EN 1775 Zásobování plynem – Plynovody v budovách – Nejvyšší provozní tlak ≤ 5 bar - Provozní požadavky (květen 2008)

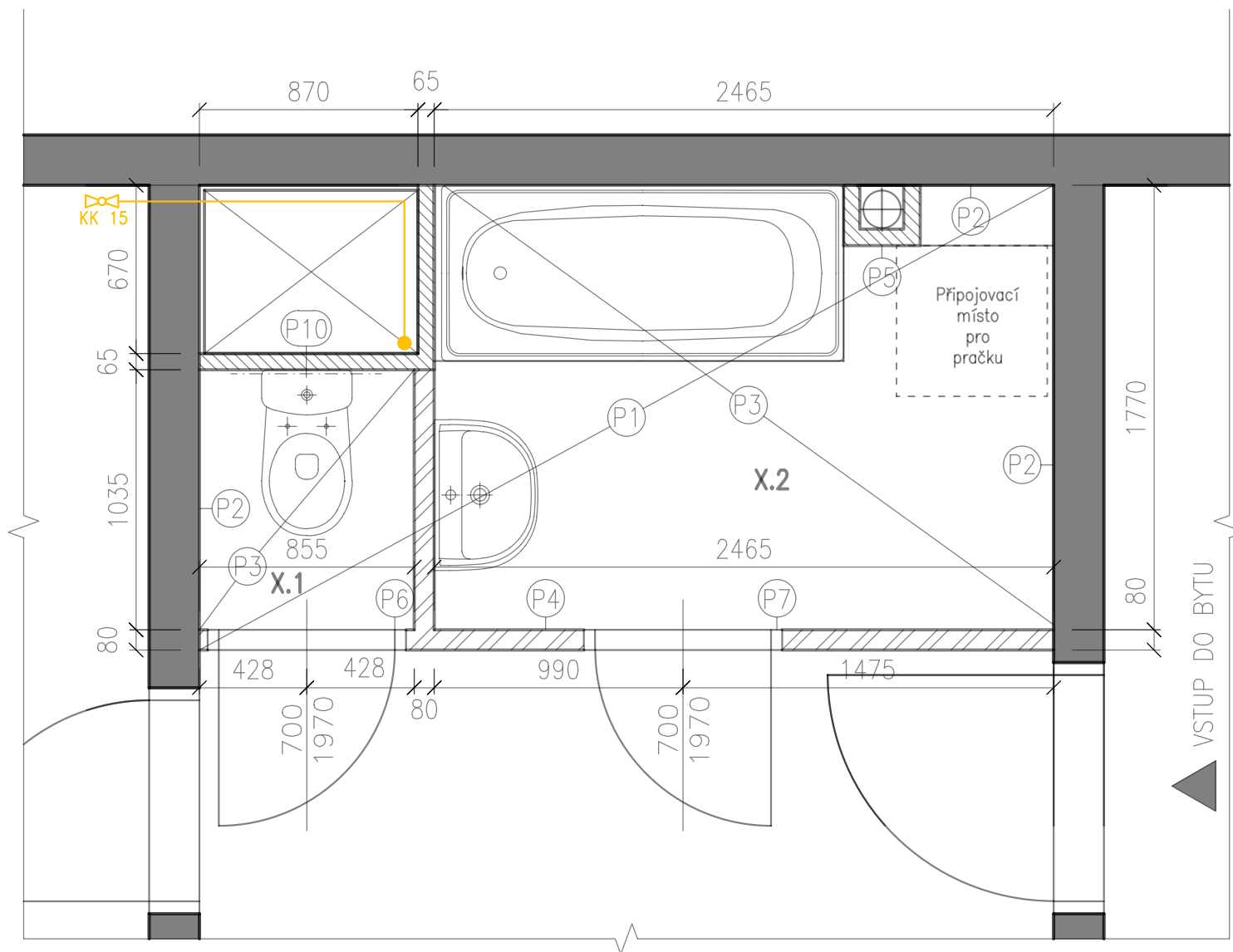
TPG 70001 (380700) Použití měděných materiálů pro rozvod plynu (listopad 2011)

Vyhláška č. 323/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Konkrétní firemní výrobky jsou uvedeny jako příklady. Projektant souhlasí se záměnou materiálu, musí ovšem použít vždy ucelený systém s minimálně stejnými stavebně technickými vlastnostmi.

Protože se jedná o opravu stávajícího stavu objektu, je nutné vycházet při realizaci ze skutečného stavu, v případě nejjasností přizvat k řešení projektanta.



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

## LEGENDA

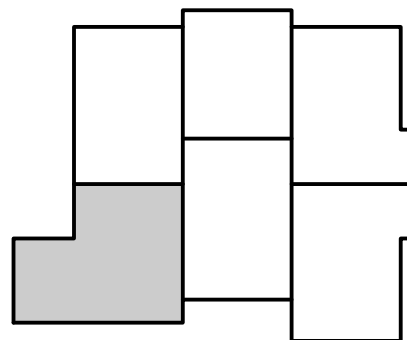
— Plynovod DN 15


## PLYNOVOD

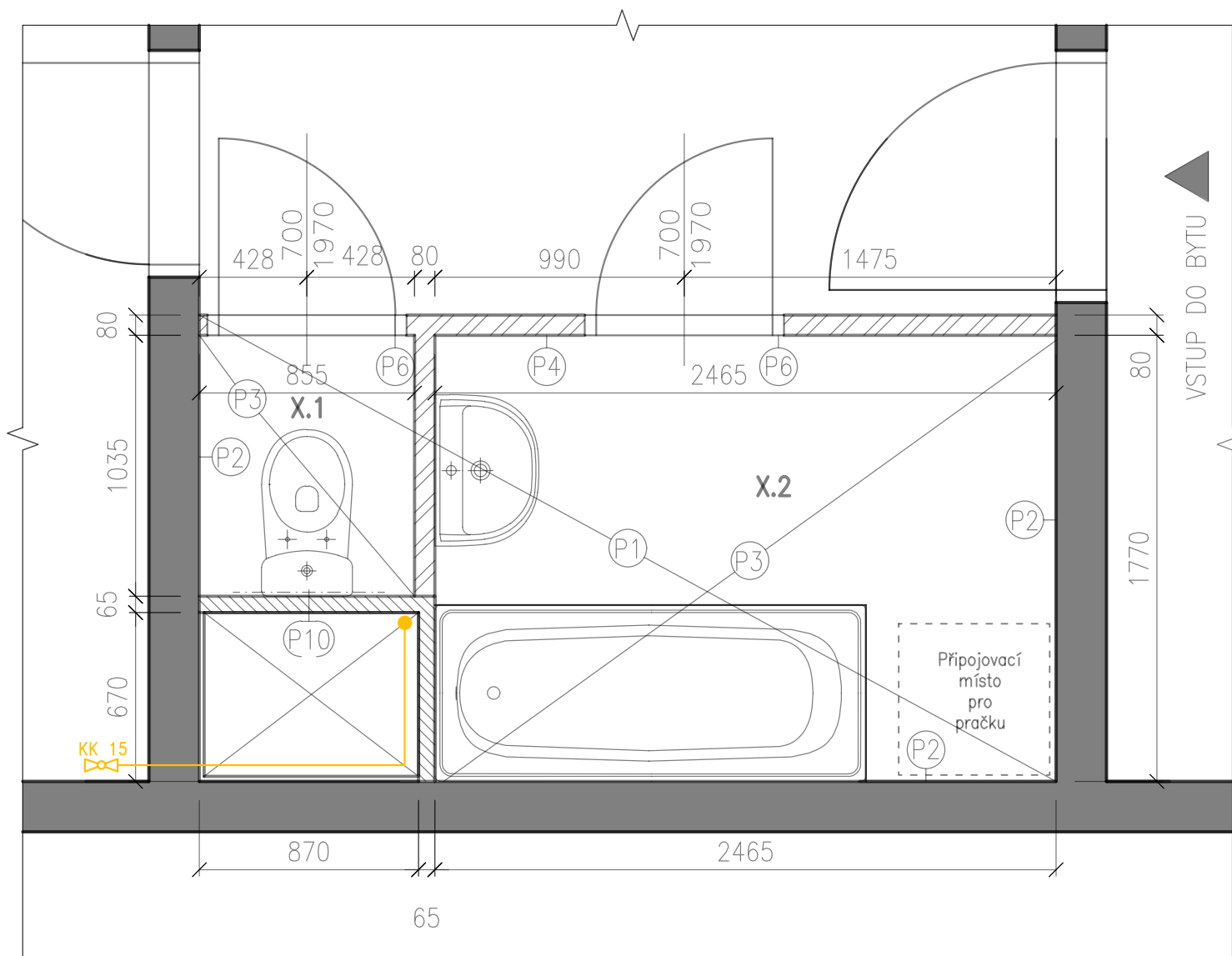
Potrubí z oceli je označeno vnějším průměrem.

KK plyn DN 15 (1/2") kulový kohout rohový

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH		
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>	DATUM	IX/2019
		STUPEŇ	DPS
		MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	BYTOVÁ JEDNOTKA 1–Plyn	VÝKRES Č.	ZAK.Č.
		D.1.4C–1	1911/1



### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

### LEGENDA

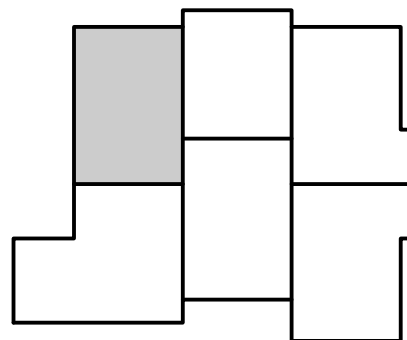
— Plynovod DN 15


#### PLYNOVOD

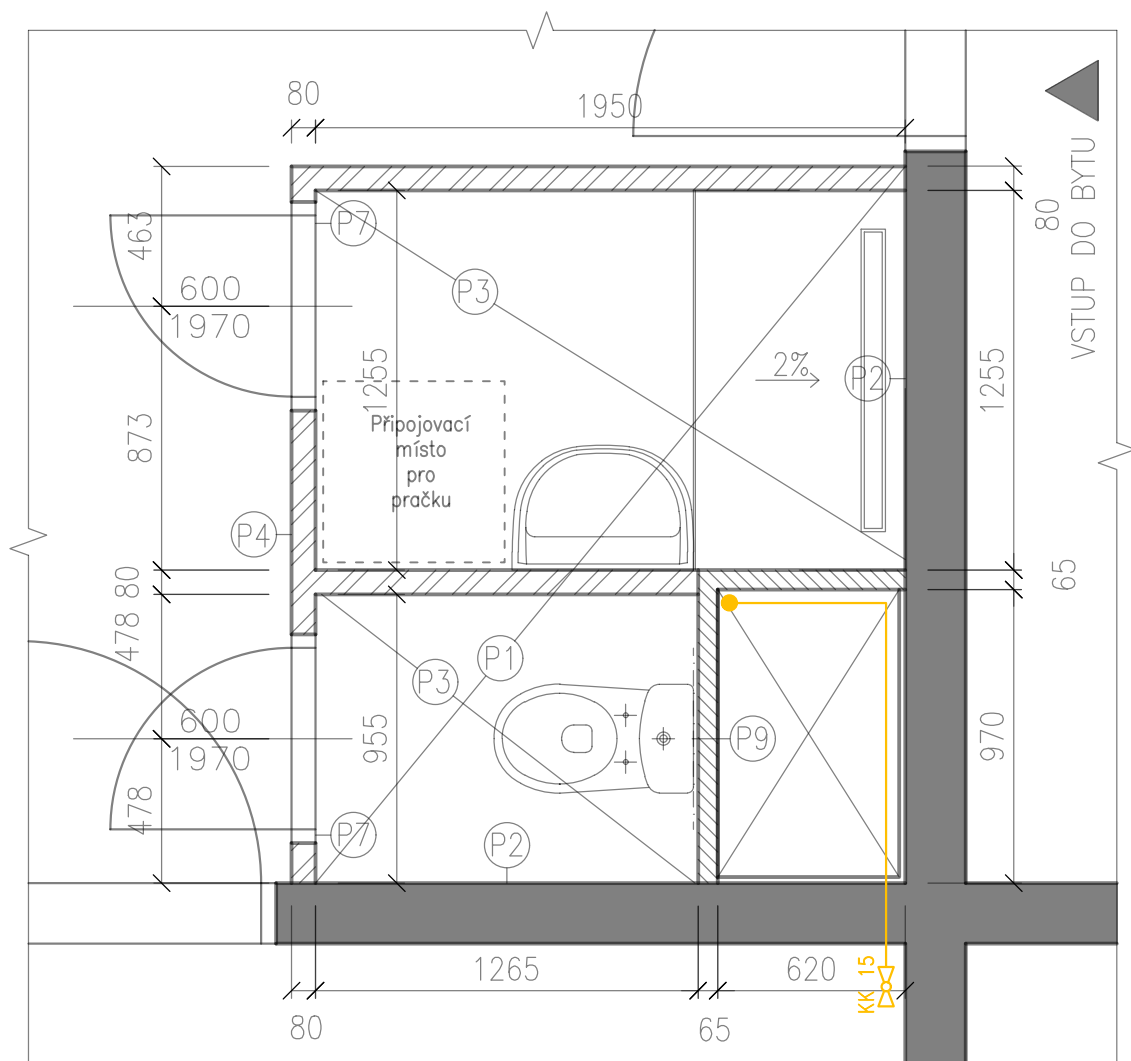
Potrubí z oceli je označeno vnějším průměrem.

KK plyn DN 15 (1/2") kulový kohout rohový

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA–JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA–JIH		FORMÁT	A3
AKCE VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA–JIH <b>Horymírova 2975/4</b>			DATUM	IX/2019
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH BYTOVÁ JEDNOTKA 2–Plyn			VÝKRES Č. D.1.4C–2	ZAK.Č. 1911/1



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	1.21	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	2.42	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

## LEGENDA

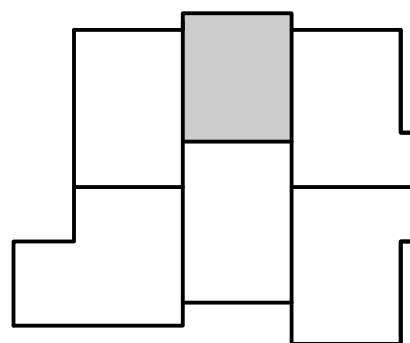
— Plynovod DN 15


### PLYNOVOD

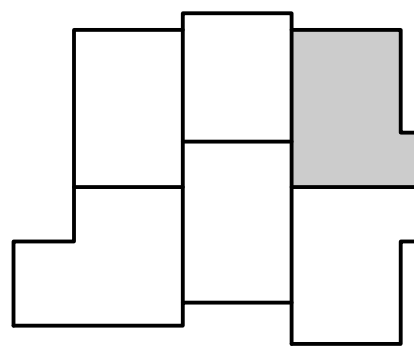
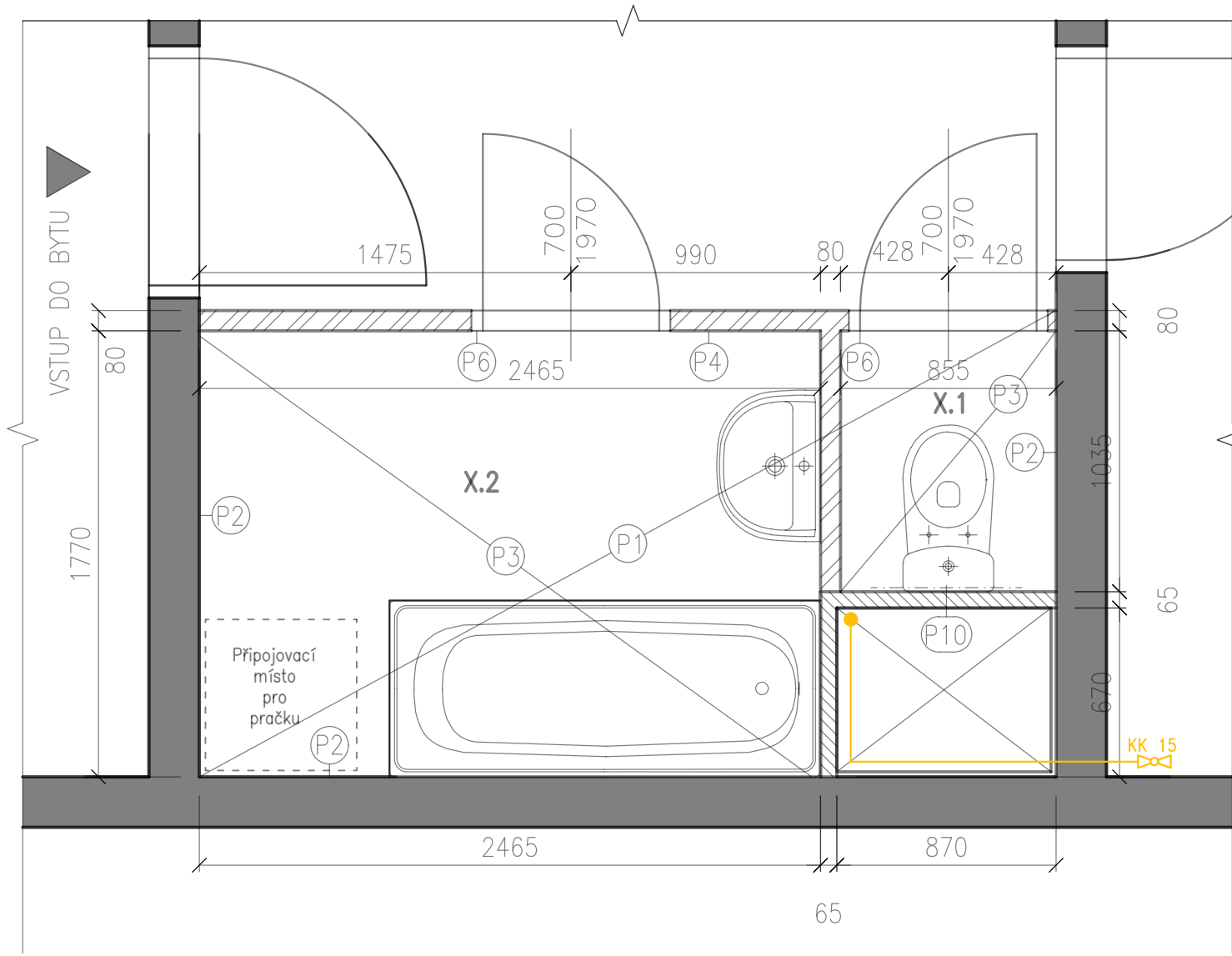
Potrubí z oceli je označeno vnějším průměrem.

KK plyn DN 15 (1/2") kulový kohout rohový

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘIMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH	
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	FORMÁT A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH	DATUM IX/2019
Horymírova 2975/4		STUPEŇ DPS
OBSAH		MĚŘÍTKO 1:25
BYTOVÁ JEDNOTKA 3 – Plyn		VÝKRES Č. D.1.4C-3
		ZAK.Č. 1911/1



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

LEGENDA


— Plynovod DN 15

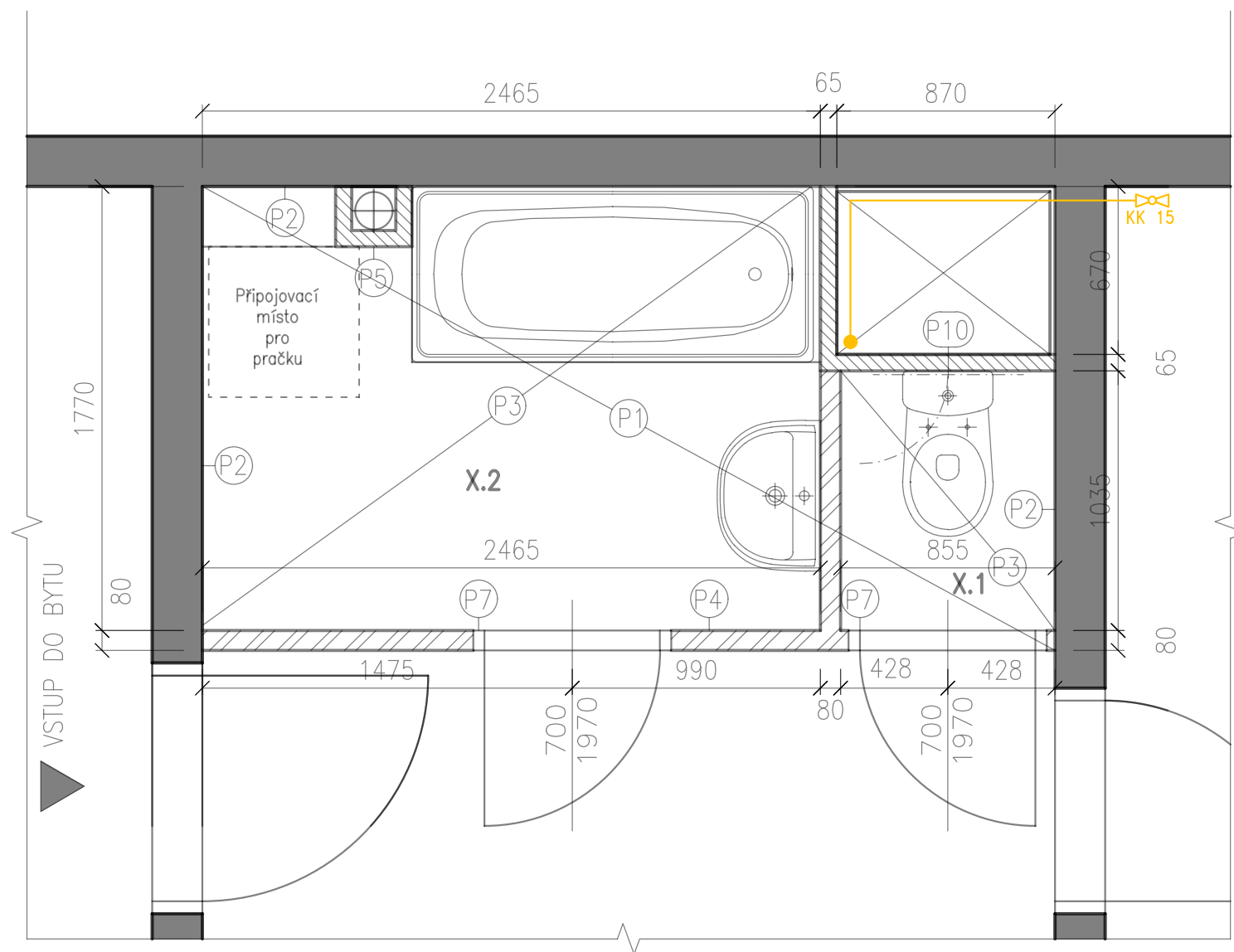
PLYNOVOD

Potrubí z oceli je označeno vnějším průměrem.

KK 15 KK plyn DN 15 (1/2") kulový kohout rohový

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ	
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH	
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH	
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH	
Horymírova 2975/4		
OBSAH	VÝKRES Č.	
BYTOVÁ JEDNOTKA 4-Plyn	D.1.4C-4	ZAK.Č. 1911/1



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	ÚPRAVA PODLAHY
X.1	WC	0.90	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba
X.2	Koupelna	4.31	ker. obklad/nátěr	keramická dlažba

## LEGENDA

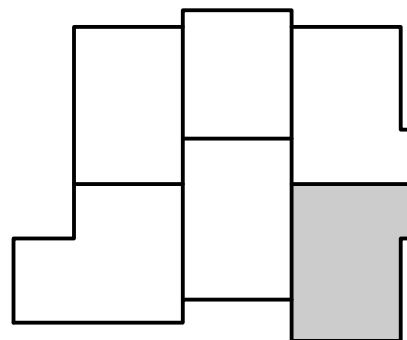
— Plynovod DN 15


## PLYNOVOD

Potrubí z oceli je označeno vnějším průměrem.

KK plyn DN 15 (1/2") kulový kohout rohový

VEŠKERÉ ROZMĚRY BUDOU OVĚŘENY A UPŘESNĚNY PŘÍMO NA STAVBĚ!!!



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
ING. V. SLONKA	ING. K. LIŠKOVÁ			
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OVA-JIH			
MÍSTO STAVBY	HORYMÍROVA 2975/4, 700 30, OSTRAVA-JIH		FORMÁT	A3
AKCE	VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH <b>Horymírova 2975/4</b>		DATUM	IX/2019
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:25
OBSAH	BYTOVÁ JEDNOTKA 5-Plyn		VÝKRES Č.	ZAK.Č.
			D.1.4C-5	1911/1

# VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH

## 1. HORYMÍROVA 2975/4

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

### VIZUALIZACE

- 1 BYTOVÁ JEDNOTKA 1, 5: Varianta 1
- 2 BYTOVÁ JEDNOTKA 1, 5: Varianta 2
- 3 BYTOVÁ JEDNOTKA 1, 5: Varianta 3
- 4 BYTOVÁ JEDNOTKA 1, 5: Varianta 4
- 5 BYTOVÁ JEDNOTKA 2, 4: Varianta 1
- 6 BYTOVÁ JEDNOTKA 2,4: Varianta 2
- 7 BYTOVÁ JEDNOTKA 2, 4: Varianta 3
- 8 BYTOVÁ JEDNOTKA 2, 4: Varianta 4
- 9 BYTOVÁ JEDNOTKA 3: Varianta 1
- 10 BYTOVÁ JEDNOTKA 3: Varianta 2
- 11 BYTOVÁ JEDNOTKA 3: Varianta 3
- 12 BYTOVÁ JEDNOTKA 3: Varianta 4

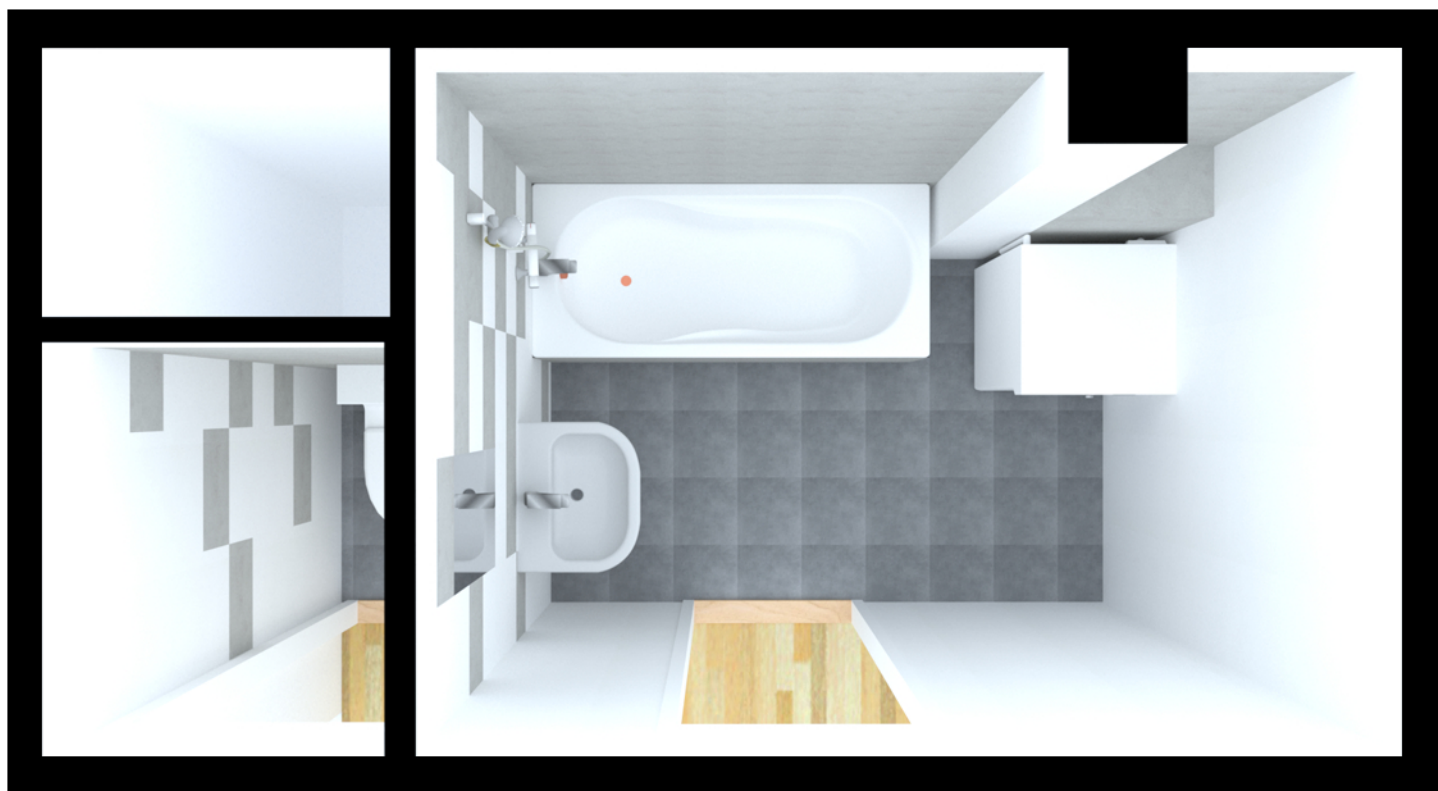


Ing. VLADIMÍR SLONKA  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

ZÁŘÍ 2019

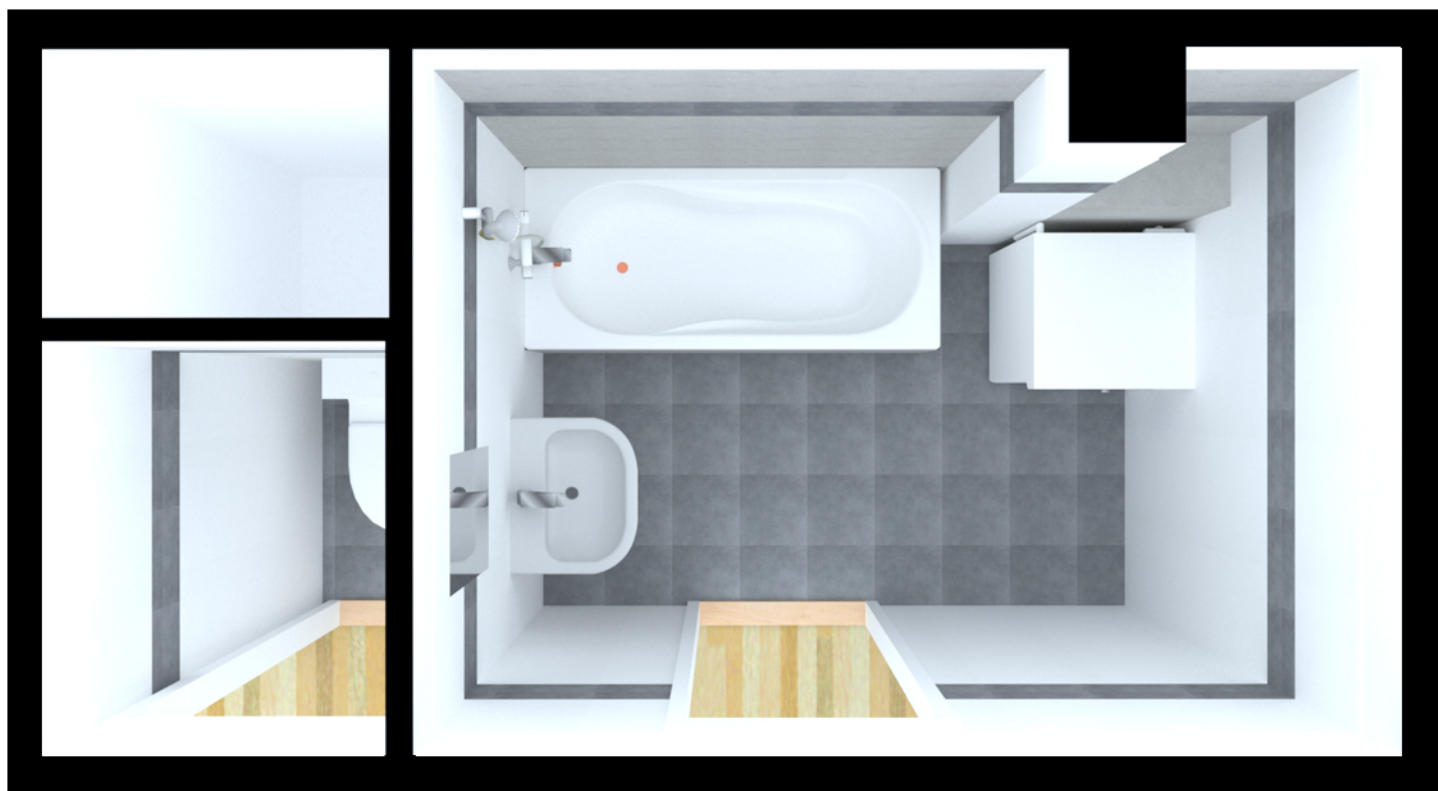
---











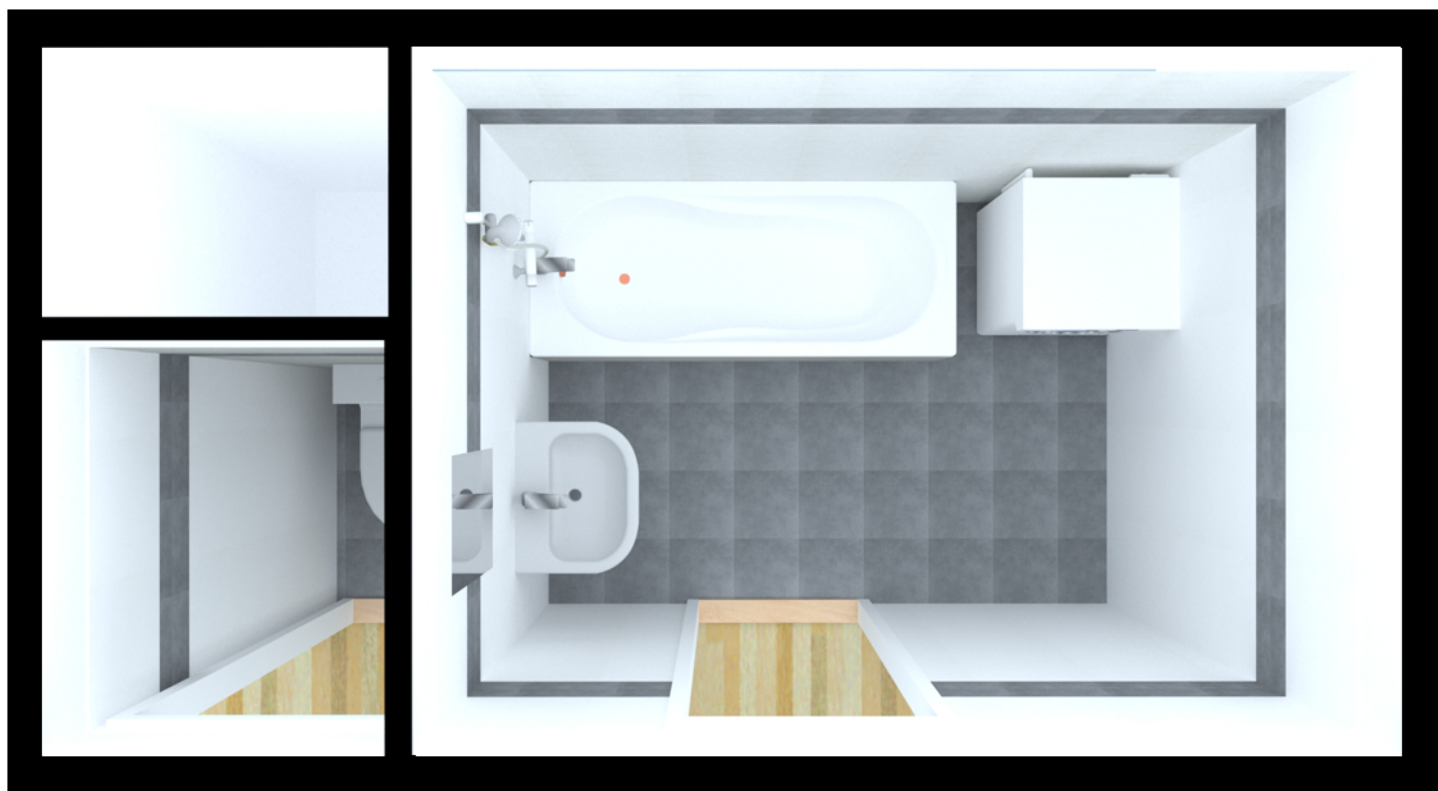




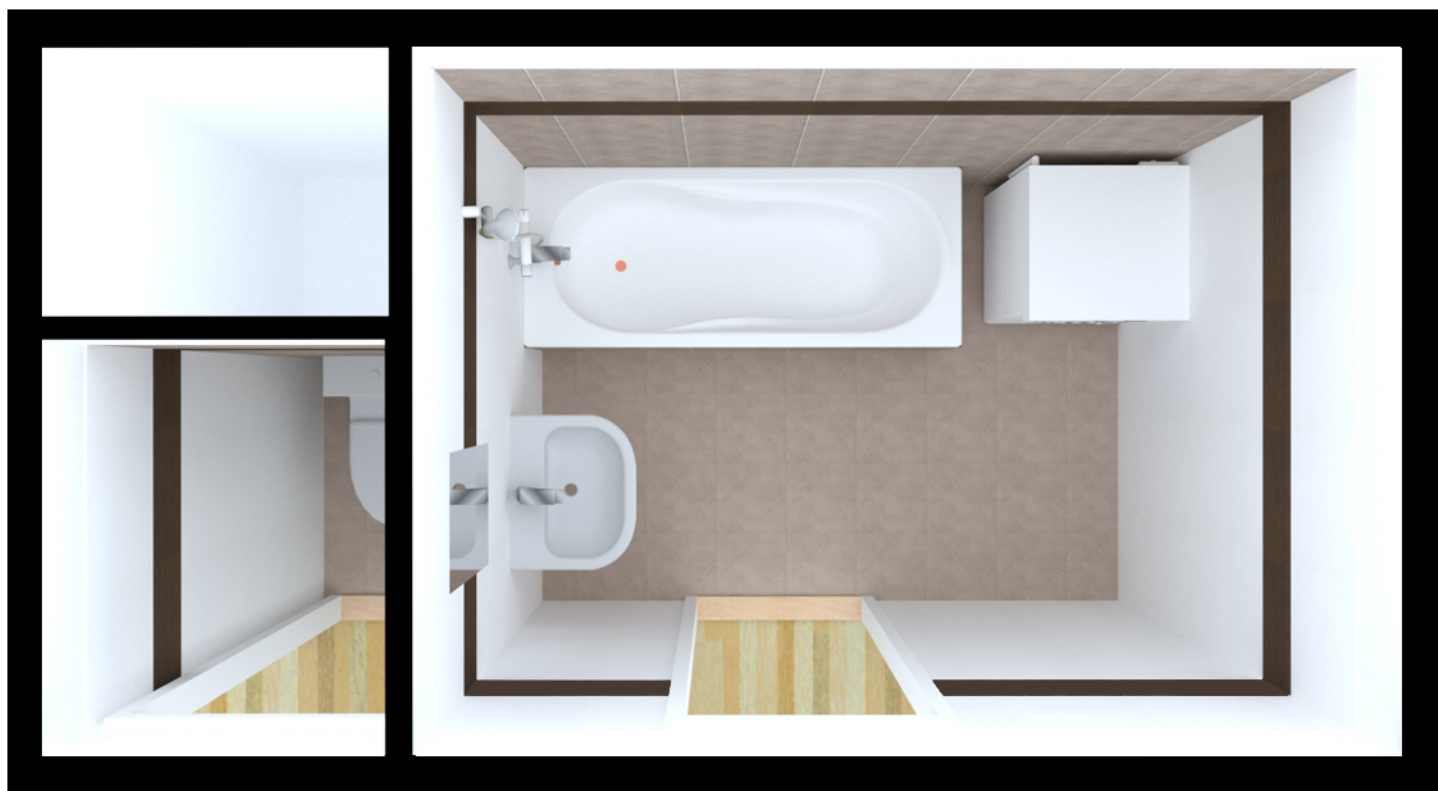






















# **VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH**

## **1. HORYMÍROVA 2975/4**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

## **VÝKAZ VÝMĚR**



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
**Ztracená 231**  
**739 34 Šenov**

**ZÁŘÍ 2019**

---