

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

a) Technická zpráva

venkovní schodiště, rampy

Vstup do bytového domu řešen venkovní rampou s napojením z přilehlého chodníku a přímým schodištěm (dvě ramena). Rampy vč. lemuujícího soklíku a schodiště vč. podesty vstupu s keramickou dlažbou. Svislé k-ce ramp a květníku s povrchovou úpravou střednězrnná omítka (marmolit) a vodorovné plochy obloženy dlažbou.

Zábradlí oc. trubkové k-ce s dřevěným madlem kotvena z vnější strany zdiva rampy do „přiznané“ pásové oceli a madla ramp kotveny do obvodového pláště. Zábradlí pro rampy nevyhovuje platným normám - absence vodících madel ve dvou úrovních.

Navrženo

- demontáž oc. k-ce zábradlí a madel
- vybourání keramické dlažby podest, ramp vč. vrstvy pro novou tl. dlažby
- vybourání keramické dlažby schodiště 6x 280/150mm vč. dobetonovaných stupňů z ekostyrénu a u 3x 280/150mm vč. původních obkladových desek
projektant vychází s předané PD na opravu schodiště
- demontáž mozaikové omítky vč. podkladních vrstev zdí rampy a schod. zdí mimo fasádu domu
- rozebrání okapového chodníku z betonových dlaždic, očištění pro zpětné použití
- vyjmutí zeminy z květníku pro navrženou sanaci bet. k-cí a zjištění stavu-propustnosti dna

nový stav

- na očištěnou, sanovanou beton. k-ci **zdiva ramp** vč. květníku bude provedena - mozaiková omítka střednězrnná
Armovací stěrka
Armovací síť
Penetrace-barevná
Mozaiková omítka barevné provedení dle stávající na fasádě(hnědá)
příprava podkladu sanace - systémové řešení např. MasterEmaco
v místě obvodového zdiva domu doplnění omítky v páse 200mm po demontáži soklu z dlaždic (nově fablon výšky 50mm)
- **betonové k-ce květníku (vnitřní strana)** budou mechanicky očištěny, vyspravení a vyrovnání podkladu sanačními maltami
prověření dna a odvodu dešťové vody
nová svislá hydroizolace - např. CEMELESTIK EX 1K a doplněna středně zrnou omítkou s armovací tkaninou v pásu nad zemínou
ochrana izolace nopyovou folií - nopy od zdi (případně geotextilií) ukončena v úrovni zeminy
zpětné zásyp zeminou vč. doplnění 1/3

- **betonové stupně 3 x 280/150/1400mm** budou vyspraveny a vyrovnány sanačními maltami, hydroizolační nátěr např. CEMELESTIK EX 1K
osazení (dle pokynů výrobce) schodů profil L typ LSS s podkosenou podstupnicí délky 1400mm vč. soklového pásku 70/12mm např. Teso Jistebník
- **betonové stupně 6x275/150/1400mm** budou
dobetonování C16/20 stupňů pro osazení schodů L
hydroizolačního nátěru např. CEMELESTIK EX 1K
osazení (dle pokynů výrobce) schodů profil L typ LSS s podkosenou podstupnicí dl. 1400mm vč. soklového pásku 70/12mm např. Teso Jistebník
- **schodišťové podesty** teracová dlažba 300/300/30mm vč. soklového pásku 70/12mm (protiskluz, impregnovaná a odstín šedá) např. Teso Jistebník
do flexibilního tmele vč. flexib. spárovací hmoty dle pokynů výrobce
- na vodorovné plochy zdiva ramp a schodů budou osazeny zákrytové teraco desky tl.35mm s okapovou drážkou např. Teso Jistebník
- betonová **k-ce rampy** budou mechanicky očištěny, sanace a vyspravení sanačním systémem systémové řešení s vazbou na nátěrový systém např. MasterEmaco
 - **vyrovnání podkladu** litá malta tl. 10mm např. MasterEmaco T450
tl. dle skutečnosti po vybourání dlažeb a sanaci
 - na takto připravený povrchy navržen **nátěrový systém s pružnou pečetící vrstvou**
epoxi - polyuretanový systém např. MasterSeal Traffic 2259
 - přechod mezi vodorovnou a svislou plochou tvoří **půlkulatý fablon** (50x50mm) z epoxidového plastbetonu
- oc. konstrukce **zábradlí Z/.** sloupky čtver. 50/50/3 a madla pr.50/3 žárově zinkovaná k-ce

nové kotvení navrženo z boční vnější strany zídek a podél obvodového zdiva domu s ohledem na zateplení sloupky kotveny do bet. k-ce rampy
kotevní desky z P.6 x 150-160 pomocí závitových tyčí ø M 12 HILTI HIT HY
pohledové dubové madlo 40/150mm hoblované, hrany zaoblené, kotevní desky z P.6 x 120, M8 (šrouby, matice, podložky 4x) na sloupku 50/50
2c Bochemit a nátěrový systém proti UV záření vč. kotvicího materiálu
- **madlo schodiště** a desky u zastřešení vstupu bude vyměněno a ponecháno stávající kotvení k oc. sloupkům
Dubové madlo 40/150mm hoblované, hrany zaoblené
2c Bochemit a nátěrový systém proti UV záření v stávajícím odstínu (hnědá)
- **stávající oc. konstrukce** zastřešení vstupu
odstranění stávajících nátěrů a provedení nového syntetických nátěrů
(2x základ.+2x vrchní email) v stávajícím odstínu (hnědá)

Okapový chodník

- zpětně položena očištěná betonová dlažba 500/500/50mm/19bm
kladena do struskopískového lože s vyspádováním od budovy šíře 500mm
- navazující zpevněné plochy zámková dlažba a asf. ZP bez úprav

Poznámka:

Materiály uvedené v dokumentaci pro provádění stavby, uváděná typová označení zařízení a výrobků konkrétních výrobců a dodavatelů slouží pro určení a upřesnění projektantem požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Materiály

Teraco schody vyráběny technologií vysokofrekvenčně vibrovaných jednovrstvých prefabrikátů s broušeným povrchem, armovány betonářskou ocelí, nosné prvky jsou armovány výztuží dle statického výpočtu např. **Teso Jistebník**

Hydroizolace

např. **Cemelestik EX 1K** (jednosložková hydroizolace-terasy, základy,)

Počáteční tahová přidržnost	min. 0,5 MPa
průsak tlakovou vodou (150 kPa)	0 mm
Přirůstek hmotnosti	max. 20 g
Schopnost přemostění trhliny za standardních podmínek	min. 0,75 mm
Schopnost přemostění trhliny (za nízké teploty -5°C)	0,75 mm
Schopnost přemostění trhliny (za nízké teploty -20°C)	0,5 mm
Pevnost v tahu	min. 2,0 MPa
Poměrné prodloužení	min. 13%
Tahová přidržnost	0,5 MPa

Sanační systém např. MasterEmaco

MasterEmaco 5000 AP - antikorozi ochranný nátěr na výztuž
MasterEmaco S488C - hrubá správková sanační malta pevnostní třídy R4
MasterEmaco N305 FC - jemná správková sanační malta pevnostní třídy R2
MasterProtect 320 - speciální sjednocující ochranný nátěr na betonové konstrukce

Vyrovnání podkladu např. MasterEmaco T450

Nátěrový systém s pružnou pečetící vrstvou

epoxi - polyuretanový systém např. MasterSeal Traffic 2250

Penetrace

MasterTop P 617

Posyp Vysušený křemenný písek, frakce 0,3 - 0,8 mm

Vyrovnávací stěrka MasterTop P 617

vysušeným křemenným pískem, směs frakcí 0,1 - 0,3 mm a 0,3 - 0,8 mm

Posyp Vysušený křemenný písek, frakce 0,3-0,8 mm

Uzavírací vrstva MasterSeal TC 268

V Ostravě březen 2019

Vypracoval: Ing Vlasta Vargová

