

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 7.3.2018

Č. j.: SMO/128868/18/ÚHAaSR/Vr

Sp. zn.: S-SMO/128868/18/ÚHAaSR/2

Ing. Pavol Lipták
Vrchlického 1207/10
716 00 Radvanice

Vyřizuje: Ing. Martin Vrána

Telefon: +420 599 443 194

Mob.: +420 733 788 903

E-mail: mvrana@ostrava.cz

IDDS: a79d2ns

Datum: 28.3.2018

Souhlas podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění

Vaším podáním ze dne 8.3.2018 byl útvar hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy požádán o souhlas podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon), který je nutný pro povolení stavby „**Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, k.ú. Zábřeh nad Odrou**“ speciálním stavebním úřadem.

Stavba řeší výstavbu dopravní infrastruktury, tzn. návrh parkovacích stání, které rozšíří stávající obslužnou komunikaci. V rámci stavby je navrženo 20 parkovacích stání, 6 podélných a na protější straně komunikace 14 kolmých (z toho bude vyhrazeno 1 stání pro osoby tělesně postižené). Součástí stavby bude provedení přeložení stávajícího chodníku a zpevněné plochy pro kontejnery komunálního odpadu. Parkoviště bude provedeno z betonové dlažby, celková plocha je 249 m², přičemž nepropustnost bude zajištěna podkladní vrstvou z cementem stabilizované zeminy. Parkovací místa budou od jízdního pruhu oddělena sníženou obrubou.

Stávající asfaltový chodník podél komunikace bude vybourán a na straně s kolmým stáním bude proveden nový z betonové zámkové dlažby v š. 2 m s celkovou plochou 134 m². Pro kontejnery na domovní odpad bude provedena nová plocha 4 x 4,5 m rovněž ze zámkové betonové dlažby s celkovou plochou 17 m².

Dešťové vody budou ze zpevněných ploch odváděny přes nové vpusti do stávající kanalizace. Do stávajícího veřejného osvětlení nebude výstavbou parkovacích stání zasahováno, bude pouze provedena úprava sloupu č. 2, při které bude sloup vybaven dvouramenným výložníkem. Umístění chodníku bude vyžadovat vykácení 1 ks listnatého stromu (lípy) u vjezdu na obslužnou komunikaci z důvodu jejího rozšíření a dále stavba vyžaduje skácení keřového porostu. Vykácená zeleň bude nahrazena novou výsadbou keřových porostů. Stavba je členěna na objekty:

SO 01 Parkoviště a zpevněné plochy

SO 02 Veřejné osvětlení

SO 03 Vegetační úpravy (nebyly předmětem rozhodnutí)

Pro uvedenou stavbu bylo dne 23.1.2018 vydáno územní rozhodnutí o jejím umístění č. 22/2018 (č.j. SMO/040173/18/ÚHAaSR/Vr), které nabylo právní moci dne 13.2.2018. Součástí žádosti byla projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, která zohledňovala splnění podmínek územního plánu.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, potřebný pro povolení stavby SO 101 - Parkoviště a zpevněné plochy speciálním stavebním úřadem – příslušným Silničně správním úřadem.

Ing. Martin Vrána
referent státní správy na úseku územních řízení