

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/094588/18/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/035822/18/VŽP/7

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: iva.kleinova@ovajih.cz

Datum: 8. listopadu 2018

STAVEBNÍ POVOLENÍ

ROZHODNUTÍ č. 179/2018 K

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 24.4.2018 a dále doplněnými podáními ve dnech 21.5.2018 a 16.7.2018 od stavebníka - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Pavol Lipták, IČ 010881608, Vrchlického 1207/10, 716 00 Ostrava-Radvanice, žádost o stavební povolení na část stavby **“Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54, k. ú. Zábřeh nad Odrou – SO 01 Parkoviště a zpevněné plochy”**, na pozemcích p. p. č. 654/54, 654/32 v kat. území Zábřeh nad Odrou. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 22/2018 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/040173/18/ÚHAaSR/Vr ze dne 23.1.2018 a nabylo právní moci dne 13.2.2018. Zábřeh nad Odrou.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb.,

stavební povolení

na část stavby **“Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54, k. ú. Zábřeh nad Odrou – SO 01 Parkoviště a zpevněné plochy”**, na pozemcích p. p. č. 654/54, 654/32 v kat. území Zábřeh nad Odrou, stavebníkovi Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Stručný popis:

SO 01 Parkoviště a zpevněné plochy

Předmětem stavby je nové řešení místní komunikace III. třídy ul. Čujkovova mezi bytovými domy popisné číslo 54 a 56 zejména s ohledem na současný nedostatek parkovacích stání pro osobní automobily. Současně bude provedeno rozšíření této komunikace, která mimo jiné slouží i pro příjezd do areálu Ostravských městských lesů.

Bude realizováno 14 kolmých a 6 podélných parkovacích stání a bude provedeno rozšíření komunikace na šířku 5 m. Tyto úpravy si vyžádají úpravu veřejného osvětlení, přeložení přístupového chodníku vedoucího od sběrné MK ul. Čujkovova (místní komunikace I. třídy) směrem k městským lesům, přeložku zpevněné plochy pro kontejnery na komunální odpad a další s tím související úpravy jako svislé a vodorovné dopravní značení, rekonstrukce uličních vpustí, doplnění zeleně apod.

Rozšíření místní obslužné komunikace

Vzhledem k tomu, že stávající komunikace slouží rovněž k příjezdu do Bělského lesa, bude provedeno její rozšíření max. o cca 0,75 m na jednotnou šířku 5,0 m a to v délce od zaústění na sběrnou komunikaci ul. Čujkovova až po konec veřejně přístupné části této komunikace. Rozšíření bude provedeno na straně chodníku, tedy podél jejího západního okraje. Komunikace zůstane v jednostranném příčném směru s odvodněním do uličních vpustí. Materiálové provedení bude respektovat „Podmínky společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. k asfaltování v OPVZ“.

Budou vybourány 3 stávající uliční vpusti a nahrazeny za nové konstrukce a doplněním o jednu novou vpust. Vpusti budou opatřeny košem na hrubé nečistoty, kalovým dnem a poklopem pro třídu zatížení D400. Nové vpusti s plastovou mříží 500x500 jsou napojeny na stávající kanalizační potrubí. Vpusti budou opatřeny protizápachovou uzávěrou. Mříže pro uliční vpusti budou s orientací kolmo na směr jízdy.

Přeložka chodníku

Stávající asfaltový chodník bude v rozsahu podél rozšiřované komunikace vybourán a nahrazen novým chodníkem ze zámkové dlažby v šířce 2 m. Vnější okraj chodníku bude lemován chodníkovým obrubníkem (250/1000/80) do betonového lože (C20/25XF3) s boční opěrou, přičemž obrubník bude zvýšen oproti úrovni dlažby o min. 6 cm (vodící linie). Poslední krátký úsek chodníku za koncem pásu kolmých stání v napojení na stávající asfaltový chodník bude s šířkou 1,5 m.

Parkovací stání

Po pravé straně obslužné komunikace ve směru k Bělskému lesu bude realizováno 14 kolmých parkovacích stání s délkou 5,0 m. Šířka průběžných stání bude 2,5 m, šířka krajních stání 2,75 m a šířka vyhrazeného stání pro osoby těžce postižené bude 3,5 m. Parkovací pás kolmých stání bude od jízdného pruhu oddělen sníženou obrubou.

Po levé straně MK bude realizováno 6 podélných parkovacích stání s šířkou stání 2,15 m. Průběžné stání budou s délkou 5,75 m, oba krajní stání budou s délkou 6,75 m. Parkovací pruh podélných stání bude od jízdného pruhu oddělen sníženou obrubou. Parkovací stání jsou navržena z betonové zámkové dlažby.

Materiálové rozdělení zpevněných ploch

K.01 Komunikace s asfaltovým krytem – rozšíření obslužné komunikace

Asfaltobeton střednězrný	ACO 11	50 mm
Asfaltový postřik spojovací	PSA	0,2 kg/m ²
Obalované kamenivo střednězrné	ACP 16+	70 mm
Štěrkoдрť 0/32	ŠD _A	150 mm
Štěrkoдрť 0/32	ŠD _B	250 mm
Celkem		520 mm

K.02 Dlažba betonová pojízdná šedá – parkovací stání

Betonová dlažba 200x100x80	DL I	80 mm
Pískové lože	L	40 mm
Štěrkoдрť 0/32	ŠD _A	150 mm
Štěrkoдрť 0/32	ŠD _A	200 mm

Hydroizolační geokompozit (např. INTERDRAIN GMFL 5)

Celkem 470 mm

K.03 Dlažba betonová pochůzí šedá - chodník

Betonová dlažba 200x100x60	DL I	60 mm
Pískové lože	L	40 mm
Štěrkoдрť 0/32	ŠD _A	200 mm

Celkem 300 mm

K.04 Oprava krytu asfaltové komunikace

Asfaltobeton střednězrný	ACO 11	50 mm
Asfaltový postřik spojovací	PSA	0,2 kg/m ²
Obalované kamenivo střednězrné	ACP 16+	70 mm

Součástí bude realizování nového svislého a vodorovného dopravní značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Část stavby, kterou povoluje obecný stavební úřad (SO 02 Veřejné osvětlení) není předmětem tohoto stavebního povolení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17
prostř.
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00
- UPC Česká republika a.s., Závěšova 5, Praha 4, 140 00
prostř.
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Brno-Líšeň, 628 00

Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací vydal Útvar hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/128868/18/ÚHAaSŘ/Vr dne 28.3.2018.

Rozhodnutí č. 32/2018/OP o povolení kácení dřeviny a uložení povinnosti provedení náhradní výsadby vydal Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí pod č.j. JIH/34474/18/VŽP/Hud dne 18.4.2018, a které nabylo právní moci dne 4.5.2018.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Pavol Lipták, Vrchlického 1207/10, Ostrava-Radvanice, ČKAIT 1103133. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po provedení konstrukcí podkladních vrstev zpevněných ploch včetně kontroly hutnění,
 - po realizaci všech dokončovacích prací, před vydáním kolaudačního souhlasu.
5. Po ukončení stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpady, vznikajícími během stavby bylo nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
6. Parkovací plochy budou provedeny s přihlédnutím k ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel tak, aby pojízdná konstrukční vrstva byla nepropustná pro srážkové vody s obsahem ropných uhlovodíků, a s dostatečným vypádováním povrchu směrem k sorpčním vpustím.
7. Je zakázáno používání strusky a haldoviny při stavbě, údržbě a opravách komunikací a struskové drti při zimním ošetřování vozovek.
8. Pro použití asfaltové směsi jako stavebního výrobku musí být splněny následující základní podmínky:
 - Výrobek musí mít stálou kvalitu po celou dobu produkce v souladu s platnou evropskou legislativou, zejména REACH a dále nařízením č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a českou legislativou, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení. Výrobce musí doložit prohlášení o vlastnostech podle REACH.
 - Výrobek musí být použit na povrchu terénu tak, že nesmí znečišťovat životní prostředí ani ohrozit kvalitu podzemních vod (v souladu s přílohou č. 1 k nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ze dne 6. března 2002, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších úprav).
 - Protokol o zkoušce bude obsahovat analýzu vodního výluhu ze vzorku výrobku. Vodný výluh bude připraven v souladu s ČSN EN 12457/část 1-4. Koncentrace benzo[a]pyrenu a PAU (suma polycyklických aromatických uhlovodíků-benzo[b]fluoranthenu, benzo[k]fluoranthenu, benzo[ghi]perylenu, indeno[1,2,3-cd]pyrenu) nesmí ve vodním výluhu překročit limitní hodnoty stanovené ve vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
9. Pro nakládání se závadnými látkami v průběhu stavebních prací v prostoru ochranného pásma 2. stupně vodního zdroje Zábřeh II.-vodovod bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu ust. § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. a v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků a předložen MMO OOŽP ke schválení před zahájením prací. Bez havarijního plánu schváleného odborem MMO OOŽP nelze práce zahájit.

10. Prováděné zábory veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
11. Silničnímu správnímu úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih bude předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR-DI) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.
12. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
13. Zájmové území je součástí území kategorizovaného jako území s možným nahodilým výstupem důlních plynů. Pokud budou při výstavbě parkovacích stání prováděny výkopové práce do hloubky větší než 0,8 m, je při jejich provádění nutný dozor pracovníka odborného bezpečnostního dohledu – měření metanu. Tento pracovník měří koncentraci metanu v místě výkopů při překročení hloubky 0,8 m a dále průběžně při jejich provádění do větší hloubky. Při zjištění koncentrace metanu 0,5% a vyšší, vystupující v místě výkopových prací, přeruší práce až do doby odvětrání výkopu a o naměřených hodnotách vede záznam ve stavebním deníku.
14. Stavebník přizve na kontrolu správce místních komunikací před pokládkou asfaltových vrstev.
15. Styčné spáry asfaltových ploch budou zalaty modifikovanou asfaltovou zalivkou.
16. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány.
17. Na zpevněných plochách nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
18. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
19. V maximální míře bude zajištěna průchodnost chodců, průjezdnost aut.
20. Po ukončení stavby budou plochy ve správě odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih předány správci místních komunikací včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.
21. Provádějící organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
22. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 839061.
23. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace budou zkyprény a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 839061.
24. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských vodáren a kanalizací a.s. zn. 6.3/8025/2542/18/Va ze dne 17.4.2018, zejména: - Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. budou respektována dle zákona č. 274/2001 Sb., § 23 (ochranná pásma) a příslušných ČSN, zejména ČSN 736005 (prostorové uspořádání sítí) a ČSN 733050 (zemní práce). - Na území OPVZ musí být respektovány podmínky rozhodnutí NVMO OVLHZ č. 167/88 ze dne 20.6.1988. Neakceptovatelné je použití látek, výrobků či směsí a materiálů, které jsou škodlivé pro vodní prostředí. **Je zakázáno při stavbě použít strusku, struskové drti a materiály, které mohou ovlivnit jakost vod – mezi ně patří i různé asfalty. Ostravské vodárny a kanalizace a.s. jako správce vodního zdroje jednoznačně upřednostňují materiály přírodního charakteru jako např. lomový kámen, štěrk, beton bez příměsí strusky atp., které jsou vzhledem k životnímu prostředí šetrnější.**
- Při realizaci stavby je nutné plně respektovat dokument *Podmínky společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. k asfaltování v OPVZ (ochranných pásmech vodních zdrojů) resp. PHO (pásmech hygienické ochrany)* ze dne 12.5.2015 – viz příloha vyjádření. Zvláštní upozornění na odstavec II. - body 4 až 8 a nutnost dokladování nezávadnosti použitých materiálů dle těchto bodů.

- **Vhodnost použití veškerých navržených stavebních materiálů ve 2.stupni OPVZ bude dokladována příslušnému povolovacímu orgánu a kontrolnímu orgánu před zahájením stavebních prací. Podmínkou zahájení stavby bude rovněž předložení bezpečnostních listů odsouhlasených stavebních materiálů zástupci provozovatele vodního zdroje. V případě nemožnosti doložení předmětných dokladů bude materiál nahrazen přírodním materiálem neovlivňujícím kvalitu povrchových a podzemních vod.**
 - S odfrézovaným povrchem je nutno nakládat v souladu se „zákonem o odpadech“ a tento odpad neskládkovat v OPVZ, ale neprodleně jej odvézt v souladu s legislativou.
 - Při realizaci stavby bude potřeba klást důraz na zamezení úkapů provozních kapalin strojů a mechanismů použitých při stavbě i při jejich odstavení na ploše pro zařízení staveniště.
 - Nebudou měněny dopravní značky týkající se režimu průjezdu vozidel do OPVZ, při zimním ošetřování vozovek je zakázáno používání strusky.
 - V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu nebudou umístěny unimobuňky, mobilní WC, skládky materiálu aj. Oplocení zařízení staveniště bude provedeno jako lehce rozebíratelné.
 - Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet budou přístupné po celou dobu stavby a po jejím ukončení budou řádně osazeny do nivelety navrhovaných úprav.
 - Zahájení stavby bude písemně oznámeno 14 dnů předem. Zástupci provozů budou následně přizváni k zahájení stavby, ke kontrole provádění prací v ochranném pásmu vodního zdroje, vodovodů a kanalizací a k závěrečné kontrolní prohlídce.
25. Stavebník zajistí ochranu teplárenského zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČSN 736005 a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození teplárenského zařízení. Stavebník zajistí dodržení veškerých podmínek vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. zn. 24307/Pet/200717-1 ze dne 20.7.2017, a to zejména: - Při menším krytí než 0,5 m na ŽB kanálu bude v rámci pohybu na stavbě zajištěno rozložení nadměrného zatížení stavebními stroji místa dotčení ŽB kanálu např. roznášecími železnými deskami (krátkodobé řešení v rámci realizace stavby).
- Bezpodmínečně bude provedeno vytyčení tepelných sítí v terénu se zápisem do stavebního deníku.
 - Pokud se v průběhu realizace ověří nedostatečné krytí ŽB kanálu pod komunikací, parkovacími stáními a chodníky budou realizovány roznášecí desky v rozsahu dotčení zpevněných ploch a ŽB kanálu (dlouhodobé řešení po ukončení stavby).
 - Bude umožněn dohled nad realizací roznášecích vrstev pro dotčené úseky ŽB kanálu.
26. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských komunikací, a.s. zn. č.j. OKAS-7134/17/TSÚ/Ku ze dne 19.10.2017 a zn. OKAS-1686/18/TSÚ/Ku ze dne 6.4.2018.
27. Stavebník dodrží podmínky Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 550464/18 ze dne 1.3.2018 a zn. 249/18dm ze dne 29.6.2018.
28. Stavebník dodrží podmínky sdělení ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100734316 ze dne 25.4.2017 a stanoviska zn. 1093360919 ze dne 16.6.2017, a to zejména: Před zahájením stavby je nutno podat „Žádost o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ dle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., která bude udělena na stavebníka (zhotovitele) stavby.
29. Stavebník dodrží veškeré podmínky stanoviska GridServices, s.r.o. zn. 5001677911 ze dne 19.3.2018, a to zejména: Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a v souladu s ostatními platnými předpisy učiní taková opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození plynárenského zařízení. Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí NTL plynárenského zařízení nebo jen v souladu s ČSN 73 6005. Zemní práce v prostoru ochranného pásma plynárenského zařízení budou prováděny ručně. V případě odstranění stávající konstrukce komunikace nad NTL plynovodem bude chráněno plynárenské zařízení před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm, a zároveň je vyloučeno použití těžké mechanizace přímo nad potrubím. Při realizaci stavby budou dodrženy rovněž podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení 1) – 16) výše uvedeného vyjádření.

30. Stavebník dodrží podmínky Vyjádření k projektové dokumentaci stavby a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě (VVKS) společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zn. Ka/0271 – 2017/nE ze dne 6.9.2017, zejména: Po odkrytí části VVKS v místě dotčení zajistí stavebník přítomnost pověřené osoby spol. InfoTel k posouzení a kontrole stavu VVKS.
31. Bude dodrženo vyjádření Ostravských městských lesů a zeleně, s.r.o. zn.309-6/IX-5/2017 ze dne 20.6.2017.
32. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektřiny, plynu, tepla) s komunikacemi a jinými zařízeními.
33. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
34. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
35. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, přeložky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.
36. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
37. Před záhozem budou správci dotčených kabelů vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolu, potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
38. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytyčených podzemních vedení jejich správcům.
39. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
40. Stavebník zajistí koordinaci realizace této části stavby s částí stavby (SO 401 Veřejné osvětlení), kterou povoluje obecný stavební úřad a není součástí tohoto rozhodnutí.
41. Stavebník před uvedením do užívání výše uvedené části stavby speciálnímu stavebnímu úřadu předloží kolaudační souhlas obecného stavebního úřadu na stavbu veřejného osvětlení.
42. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo sdělí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
43. Stavba bude dokončena do 31.12.2021.
44. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Pavol Lipták, IČ 010881608, Vrchlického 1207/10, 716 00 Ostrava-Radvanice, podal dne 24.4.2018 žádost o vydání stavebního povolení na část stavby **“Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54, k. ú. Zábřeh nad Odrou – SO 01 Parkoviště a zpevněné plochy”**, na pozemcích p. p. č. 654/54, 654/32 v kat. území Zábřeh nad Odrou.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované části stavby. Proto stavebníka vyzval, aby předloženou žádost doplnil a Usnesením č. 73/2018 ze dne 16.5.2018 stavební řízení přerušil do doby doplnění podkladů a určil k tomu lhůtu do 31.7.2018.

Po doplnění dokladů stavebníkem ve dnech 21.5.2018 a 16.7.2018, opatřením ze dne 24.9.2018 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavebník:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

- dle § 109 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, vlastníci pozemků nebo vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ti, kteří mají k těmto pozemkům a stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava

- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17
prostř.

- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00

UPC Česká republika a.s., Závišova 5, Praha 4, 140 00
prostř.

- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Brno-Líšeň, 628 00

- dle § 109 odst. 1 písm. e) - f) stavebního zákona, vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08, Hradec Králové

- Bytové družstvo ŘÍMSKÁ JEDNIČKA, Čujkovova 1858/56, 700 30 Ostrava-Zábřeh

- Bytové družstvo Čujkovova 54, Čujkovova 1857/54, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2 x projektovou dokumentací, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Pavol Lipták, Vrchlického 1207/10, Ostrava-Radvanice, ČKAIT 1103133.

- plnou mocí pro Ing. Pavol Lipták, IČ 010881608, Vrchlického 1207/10, 716 00 Ostrava-Radvanice

- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správců inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních vedení:

- MMO, ÚHAaSR – Koordinované závazné stanovisko č. 1166/2017 č.j. SMO/239772/17/ÚHAaSR/KOZ ze dne 18.9.2017 (obsahující stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 13.9.2017, odboru dopravy ze dne 27.6.2017)

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné souhlasné stanovisko zn. HSOS-3104-2/2018 ze dne 29.3.2018

- Policie ČR, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát – souhlasné stanovisko č.j. KRPT-77072-1/ČJ-2018-070706 ze dne 29.3.2018

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko zn. S-KHSMS 30750/2017/OV/HOK ze dne 10.7.2017

- DIAMO, s.p. - vyjádření zn. D500/16281/2017 ze dne 23.5.2017

- Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. - vyjádření zn. 309-6/IX-5/2017 ze dne 20.6.2017

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. - vyjádření č.j. č.j. 550464/18 ze dne 1.3.2018 a zn. POS 249/18dm ze dne 29.6.2018

- ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko zn. 0100734316 ze dne 25.4.2017, zn. 1093360919 ze dne 16.6.2017
- GridServices, s.r.o. - vyjádření zn. 5001677911 ze dne 19.3.2018
- Ostravské komunikace, a.s. - vyjádření zn. OKAS-7134/17/TSÚ/Ku ze dne 19.10.2017 OKAS-1686/18/TSÚ/Ku ze dne 6.4.2018
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 6.3/8025/2542/18/Va ze dne 17.4.2018
- OVANET a.s. - vyjádření zn. 17-432 ze dne 23.5.2017
- Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. 24307/Pet/200717-1 ze dne 20.7.2017
- UPC Česká republika, s.r.o. prostřed. InfoTel, spol. s r.o. - vyjádření č. Ka/0271 – 2017/nE ze dne 6.9.2017
- Dopravní podnik Ostrava a.s. - vyjádření zn. 24303/TDC/18Kr ze dne 9.7.2017
- Telco Pro Services, a.s. - sdělení zn. 0200589304 ze dne 25.4.2017
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/19511/18/124 ze dne 14.3.2018, vyjádření č.j. JIH/019511/18/ODK/Don ze dne 19.3.2018

V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracovaná oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byly stanoveny podmínky č. 10.– 12., které řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy ve vyjádření silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy se jedná o podmínku č. 5.

Vzhledem k veřejnému zájmu na ochranu povrchových a podzemních vod před znečištěním a s ohledem na obecnou povinnost zakotvenou v ust. § 39 odst.1 zákona č.254/2001 Sb., byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí podmínka MMO OOŽP jako podmínka č. 6.

Dle opatření obecné povahy odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Národního výboru města Ostravy č. 167/88 ze dne 20.6.1988, ve znění pozdějších předpisů, se pozemek parc. č. 654/54 v k.ú. Zábřeh nad Odrou nachází ve vnitřní části ochranného pásma 2. stupně vodního zdroje Zábřeh – II. vodovod, jehož správcem je právní subjekt Ostravské vodovody a kanalizace a.s.

Z výše uvedeného opatření obecné povahy vyplývá, že se v ochranném pásmu 2. stupně vodního zakazuje jakákoliv činnost produkující z hlediska ochrany jakosti podzemních vod vodárenského zdroje odpadní vody nebo jiné látky škodlivé vodám, pokud nebude zajištěno jejich dostatečné čištění nebo zneškodnění a dále je zakázáno používání strusky při stavbě, údržbě a opravách komunikací, proto byly převzaty podmínky MMO OOŽP jako podmínky č. 7.-9.

Podmínka č. 13. byla převzata jako podmínka DIAMA, státní podnik, k zajištění bezpečnostního dohledu – měření metanu.

Podmínky č.1-4., 39. a 42.-44. jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vztáhl odpovědnost na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavební povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 14.-38. dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení.

V podmínce č. 40. speciální stavební úřad stanovil, že výše uvedená část stavby bude zároveň koordinovaná s částí stavby, kterou povoluje příslušný obecný stavební úřad a není předmětem tohoto stavebního povolení. A v podmínce č. 41 stanovil, že závěrečná kontrolní prohlídka a následný kolaudační souhlas na ostatní část stavby musí předcházet kolaudačnímu souhlasu na dopravní stavbu SO 01 Parkoviště a zpevněné plochy.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zapracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení se nevyjádřil.

Speciální stavební úřad rozhodl, je je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
- Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není podle ust. § 8 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. nutné u dřevin splňujících velikost a charakteristiku danou ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, pokud tyto dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku (ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.) nebo stromořadí (ust. § 1 písm. d) vyhlášky č. 189/2013 Sb. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les, k jejichž kácení je nezbytné povolení (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno o toto povolení požádat SMO, ÚMOB Ostrava-Jih.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.).

- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Iva Kleinová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Rozdělovník **Účastníci řízení:**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
prostřednictvím

- Ing. Pavol Lipták, Vrchlického 1207/10, 716 00 Ostrava-Radvanice

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17
prostř.
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00
UPC Česká republika a.s., Závišova 5, Praha 4, 140 00
prostř.
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Brno-Líšeň, 628 00

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

- Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08, Hradec Králové
- Bytové družstvo ŘÍMSKÁ JEDNIČKA, Čujkovova 1858/56, 700 30 Ostrava-Zábřeh
- Bytové družstvo Čujkovova 54, Čujkovova 1857/54, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Dotčené orgány a ostatní:

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
- ÚMOb Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, od. dopravy, Horní 3, 700 30 Ostrava
- ÚMOb Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30 Ostrava
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44 Ostrava
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, 703 49 Ostrava
- DIAMO, s.p., odštěpný závod Odra, Sirotčí 1145/7, 703 86 Ostrava
- Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., A. Brože 3124/2, 700 30 Ostrava