

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řáduČj.: 0134

Vaše značka:

Ze dne: 2019-02-18

Č. j.: SMO/129631/19/ÚHAaSR/Gav

Sp. zn.: S-SMO/129631/19/ÚHAaSR/7

Sweco Hydroprojekt, a.s.

Varenská 49

729 02 Ostrava

Vyřizuje: Ing. Olga Gavlasová

Telefon: +420 599 443145

Fax:

E-mail: ogavlasova@ostrava.cz

Datum: 2019-04-08

KS 381/2019

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 22.2.2019 adresátem (zastupujícím na základě plné moci statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava)

zkoordinoval ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci „**Revitalizace rybníků ve Výškovicích, parc.č. 835, 836, 837, 841/1 a další, k.ú. Výškovice u Ostravy**“, doložené projektovou dokumentací pro stavební povolení, zpracovanou firmou Sweco Hydroprojekt a.s., Varenská 49, Ostrava v 01/2019, č. zakázky 2161880102:

1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 4.4.2019

- závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech
- závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- sdělení dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- sdělení dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
- sdělení stanovisko dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Ing. Olga Gavlasová
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/132501/19/ÚHAaSR/GAV
Ze dne: 2019-02-25
Č. j.: SMO/132742/19/OŽP/FA
Sp. zn.: S-SMO/132742/19/OŽP/2

Vyřizuje: Ing. Drápelová
Telefon: +420 599 442 097
Fax: +420 599 443 026
E-mail: edrapelova@ostrava.cz

Datum: 2019-04-04

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
oddělení územního plánu a památkové péče

KS 381/2019

Revitalizace rybníků ve Výškovcích

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 835, 836, 837, 841/1 a dalších v k. ú. Výškovice u Ostravy, pro stavební řízení. Předmětem projektové dokumentace je revitalizace tří rybníků včetně vodohospodářských objektů (SO 01), zpevněné plochy (SO 02), mobiliář (SO 03), pochůzí lávka s vyhlídkovou terasou (SO 04) a oprava stávajícího oplocení (SO 05). Rybníky č. 1 a 3 budou vzájemně propojeny ve společný celek, u rybníku č. 2 budou posunuty břehové hrany a tím zmenšena jeho plocha. Součástí stavby bude vypuštění a odbahnění rybníků.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákony č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství Ing. Drápelová – tel. 599 442 097; ochrana přírody Ing. Hurťová – tel. 599 442 079; ochrana půdy Ing. Reková – tel. 599 442 309; ochrana lesa Ing. Veselý – tel. 599 443 345; vodní hospodářství Ing. Hudečková – tel. 599 442 330.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává k projektové dokumentaci stavby investora statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění: V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Poučení: Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze

napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

B) ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k projektové dokumentaci stavby „Revitalizace rybníků ve Výškovcích“ pro stavební řízení, investora: statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

kladné závazné stanovisko s těmito podmínkami:

1. Investor stavby zajistí přítomnost odborně způsobilé osoby (zoolog se znalostí biotopových nároků přítomných živočichů), která bude zajišťovat biologický dozor stavby, provádět monitoring dotčené lokality a zajišťovat nezbytná opatření k zabránění poškození či likvidace biotopů, usmrcování a zraňování živočichů, vč. záchranných transferů (např. škeble říční) do biotopově vhodných lokalit. O provedených úkonech budou činěny záznamy. Nejméně 14 dnů před zahájením stavby budou MMO OOŽP písemně zaslány identifikační a kontaktní údaje odborně způsobilé osoby. Do 30 dnů od ukončení stavebních prací bude MMO OOŽP zaslána zpráva o provedených úkonech a realizovaných transferech (identifikace, množství a lokality).
2. Vypouštění rybníků bude realizováno v termínu od poloviny srpna do konce září kalendářního roku, ve stejném období budou po provedení záchranných transferů zahájeny práce spojené s odbahňováním rybníků.
3. Rybníky nebudou využívány k intenzivnímu a polointenzivnímu chovu ryb.
4. Do rybníků nebudou vypouštěny nepůvodní druhy ryb (amur bílý, tolstolobik bílý, tolstolobec pestrý, pstruh duhový, siven americký a dravé druhy ryb (okoun říční, sumec velký).

Odůvodnění: Předložená projektová dokumentace řeší revitalizaci tří rybníků včetně vodohospodářských objektů, vybudování nových přístupových komunikací, dětského hřiště včetně mobiliáře a opravu oplocení. Rybníky č. 1 a 3 budou vzájemně propojeny ve společný celek. Součástí stavby bude jejich vypuštění a odbahnění, kterému bude předcházet výlov rybí obsádky a transfer živočichů do náhradní lokality; a oprava dvou výpustných objektů (požeráky). Požeráky jsou tvořeny monolitickou železobetonovou konstrukcí, která bude sanována, výška hladiny bude udržována pomocí nových dluží z dubových fošen, a bude provedena výměna výpustných potrubí požeráku č. 1 a 2 a jejich následné obetonování v tělese hráze. Po odbahnění nádrží bude nově vytvořena litorální zóna - mělkovodní pásmo s hloubkou vody do 0,6 m na ploše cca 1092 m². V litorální zóně bude navržena břehová čára s mírnými břehy ve sklonu 1:5 až 1:10 s maximální hloubkou vody 0,75 - 1,2 m. V litorálním pásmu budou vysazeny vodní rostliny. Litorální pásmo bude odděleno zápleťovým plůtkem.

Rovněž bude provedena oprava přírodního potrubí dotujícího vodou rybníky z jímacího zařízení povrchových vod.

Kolem nově vzniklých dvou rybníků je navržena nová komunikace o šíři 1,5 m upnutá do zabetonovaných obrubníků s povrchem z drceného kameniva; mezi rybníky je navržena komunikace z makadamu o šířce 3,0 m a délce cca 68,5 m.

V místě bouraného objektu (demolice není předmětem této dokumentace) bude realizováno oplocené dětské hřiště s hracími prvky a mobiliářem.

Do rybníku č. 2 bude osazena pochůzí dřevěná lávka v délce cca 10,0 m a šířce cca 2,0 m s kruhovým vyhlídkovým molem o prům. cca 8,0 m.

Kolem celého areálu bude provedena oprava oplocení v délce cca 350 m, oplocení bude pletivové s ocelovými sloupky.

Celá stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 835, 836, 837, 841/1, 826, 825, 855/1 a 838 v k. ú. Výškovice u Ostravy.

Stavba si vyžádá odstranění většího množství dřevin dle doloženého dendrologického průzkumu a upravené předložené dokumentace; kácení dřevin má dle dokumentace probíhat mimo vegetační období. Odstraňované dřeviny budou nahrazeny v téměř stejném počtu novými výsadbami. Projektová dokumentace obsahuje

způsob ochrany zachovávaných dřevin, jež je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

Z předchozí úřední činnosti je MMO OOŽP známo, že byl v předmětné lokalitě potvrzen výskyt mlžů (např. škeble říční), jež není uveden v hodnocení dle ust. § 67 zákona č. 114/1992 Sb. zpracované v březnu 2018 RNDr. Lenkou Filipovou, které bylo přílohou žádosti. Závěry i doporučení tohoto „biologického hodnocení“ jsou (kromě navržených termínů realizace k vypouštění a odbahňování) součástí předložené projektové dokumentace, která tak obsahuje návrh řešení realizace stavby a způsob ochrany přítomných druhů živočichů, který je možné považovat v kombinaci s podmínkami MMO OOŽP stanovenými k minimalizaci přímých negativních dopadů spojených s realizací záměru na přítomné živočichy a z důvodu udržení příznivého stavu rybníků a umožnění koexistence rybí obsádky s dalšími společenstvy vodních a mokřadních organismů, i za zajištění obecné ochrany živočichů v souladu s ust. § 5 zákona č. 114/1992 Sb.

Stavba je situována do údolní nivy; zasáhne také drobnou vodoteč (VT), jež nádrže dotuje vodou; a rovněž opravou stávajícího přírodního potrubí, kterým jsou vodní nádrže také dotovány, dojde k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 855/1 v k. ú. Výškovice u Ostravy.

Stavbou dotčené pozemky se nacházejí v údolní nivě vodního toku Odry. S ohledem na antropogenně pozměněný charakter stavbou dotčené části údolní nivy, lze konstatovat, že tato není v této části významným krajinným prvkem ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.

VT a les jsou dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., významnými krajinnými prvky (dále jen VKP).

Dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. jsou VKP chráněny před poškozováním a ničením. VKP se využívají pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.

MMO OOŽP konstatuje, že vzhledem k charakteru zásahu (rekonstrukce stávajícího přírodního potrubí, vedoucího z jímacího objektu, jehož prostřednictvím jsou dotovány předmětné rybníky vodou) a s ohledem na rozlohu a charakter VKP - les (rozsáhlý lesní komplex), nemůže dojít k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

MMO OOŽP dále konstatuje, že vzhledem ke krátkému úseku dotčeného bezejmenného VT (ID 10211713), jenž je v navazující části zatrubněný, nemůže dojít k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

S ohledem na výše uvedené není tudíž nutné vydání závazných stanovisek dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. k zásahu do VKP - les a VT.

Vlastní stavba je realizována na soustavě tří rybníků. Rybníky jsou dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., rovněž VKP. Vzhledem k rozsahu zásahu do předmětných rybníků MMO OOŽP konstatuje, že by mohlo dojít k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, proto je nezbytné vydání závazného stanoviska dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. **Toto závazné stanovisko již bylo vydáno v rámci koordinovaného závazného stanoviska č. 617/2018 vydané pod č. j. SMO/161193/18/ÚHAaSR/KOZ, dne 3. července 2018 pro účely územního řízení a zůstává i nadále v platnosti.**

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostrava nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti.

Poučení: Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Upozornění:

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O povolení ke kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb.

Vzhledem ke skutečnosti, že byl v zájmové lokalitě potvrzen výskyt biotopů či jedinců druhů živočichů a rostlin (např. skokani - Pelophylax, sněžěnka apod.), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

C) ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 154 správního řádu **sděluje:**

K dokumentaci pro územní řízení „Revitalizace rybníků ve Výškovcích“, parc. č. 835, 837, 836 a další dle projektové dokumentace v k. ú. Výškovice u Ostravy, bylo MMO OOŽP vydáno závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného stanoviska č. **617/2018** ze dne 3. 7. 2018, pod č.j. SMO/161193/18/ÚHAaSR/KOZ, ve kterém byly stanoveny podmínky, za nichž je uvedená stavba možná z hlediska zájmů chráněných podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění. Výše uvedené závazné stanovisko zůstává v platnosti pro dokumentaci pro stavební řízení včetně podmínek v něm stanovených.

Ke změně dokončené stavby vodního díla (stavební objekt SO 01 – Revitalizace rybníků včetně vodohospodářských objektů) je třeba povolení podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb. K vydání povolení ke změně dokončené stavby vodního díla (stavební objekt SO 01 – Revitalizace rybníků včetně vodohospodářských objektů) je příslušný MMO OOŽP. Z výše uvedeného vyplývá, že vodoprávní úřad Magistrátu města Ostravy není dotčeným orgánem státní správy a z tohoto důvodu nevydává ke stavbě výše uvedených vodních děl, která mají být provedena v rámci stavby „Revitalizace rybníků ve Výškovcích“, parc. č. 835, 837, 836 a další dle projektové dokumentace v k. ú. Výškovice u Ostravy, závazné stanovisko.

Dále MMO OOŽP upozorňuje, že k akumulaci povrchových vod je třeba povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 254/2001 Sb. a k jinému nakládání s vodami, dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný MMO OOŽP. Žádost o povolení nakládání s vodami musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., v platném znění.

D) ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) **sděluje,**

že ke stavbě „Revitalizace rybníků ve Výškovcích“, která se dotýká pozemku parc. č. 841/1 (trvalý travní porost) v k. ú. Výškovice u Ostravy, který je součástí zemědělského půdního fondu, investora: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, vydal souhlas dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF MMO OOŽP v rámci koordinovaného závazného stanoviska č. **617/2018** ze dne 3. 7. 2018, č.j. SMO/161193/18/ÚHAaSR/KOZ.

E) MMO OOŽP, orgán státní správy lesů, se vyjadřoval v rámci koordinovaného závazného stanoviska č. **617/2018** k umístění stavby „Revitalizace rybníků ve Výškovcích“, kde žadatele upozornil, že stavba se dotkne pozemku parc. č. 855/1 v k. ú. Výškovice u Ostravy, který je určen k plnění funkcí lesa, a z tohoto důvodu je nutné rozhodnout o odnětí plnění funkcí lesa části pozemku v samostatném správním řízení. Před vydáním stavebního povolení investor požádá MMO OOŽP o vydání rozhodnutí o odnětí plnění funkcí lesa předmětné části lesního pozemku parc. č. 855/1 v k. ú. Výškovice u Ostravy.

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.
vedoucí oddělení
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

Magistrát města Ostravy
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/132739/19/OD/Tur

Sp. zn.: S-SMO/132739/19/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: +420 599 442 317

Fax:

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2019-03-21

Magistrát města Ostravy
útvár hlavního architekta a stavebního
oddělení územního plánu a památkové
péče

KS 381/2019

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Jan Turovský, v. r.
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Statutární město Ostrava

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/132735/19/ÚHAaSŘ/Hod

Sp. zn.: S-SMO/132735/19/ÚHAaSŘ/2

Vyřizuje: Ing.arch. Jitka Hodulíková

Telefon: +420 599 443441

Mobil:

E-mail: jhodulikova@ostrava.cz

Datum: 2019-03-18

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

KS 381/2019

Předložená dokumentace pro stavební řízení řeší realizaci stavby „ Revitalizace rybníků ve Výškovicích“, na pozemcích parc.č. 855/1, 838, 825 a 826 v k. ú Výškovice u Ostravy, v lokalitě Drůbeží , poblíž ZO Kačinec.

Ve výše uvedeném řízení není Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako úřad územního plánování ve smyslu ust. § 96b odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, dotčeným orgánem.

Ing.arch. Jitka Hodulíková, v.r.
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/132743/19/ÚHAaSŘ/Tich

Sp. zn.: S-SMO/132743/19/ÚHAaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková

Telefon: +420 599 442 039

Fax:

E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2019-04-05

KS 381/2019

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-