

## Obsah

<b>D.1. Základní informace .....</b>	<b>2</b>
D.1.1. Účel objektu .....	2
D.1.2. Funkční náplň .....	2
<b>D.2. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení .....</b>	<b>2</b>
D.2.1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení, .....	2
D.2.2. Dispoziční a provozní řešení, .....	2
<b>D.3. Bezbariérové užívání stavby .....</b>	<b>3</b>
<b>D.4. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby .....</b>	<b>3</b>
<b>D.5. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí .....</b>	<b>6</b>
<b>D.6. Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace .....</b>	<b>7</b>
D.6.1. Zásady hospodaření s energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	7
<b>D.7. požadavky na požární ochranu konstrukcí .....</b>	<b>8</b>
<b>D.8. údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení .....</b>	<b>8</b>
<b>D.9. popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí .....</b>	<b>8</b>
<b>D.10. požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele .....</b>	<b>8</b>
<b>D.11. stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami .....</b>	<b>8</b>

## D.1. Základní informace

### D.1.1. Účel objektu

Jedná se o objekt školní jídelny s parc. číslem st. 1563 o celkové výměře 824 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hrabůvka [714585], kde budou prováděny úpravy vnitřních prostor. Účel užívání tedy zůstává nezměněn.

### D.1.2. Funkční náplň

V územním plánu obce je řešená plocha značena jako plocha bydlení v bytových domech s přípustným využitím pro základní občanské vybavení do 2000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, např. místní správa, školky, základní školy, služby apod. Objekt školní jídelny je tedy plně v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o úpravu vnitřních konstrukcí – podlahy, přičemž nedochází ke změně využití objektu. Dosavadní zaměření a využití objektu nebude změněno.

## D.2. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

### D.2.1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení,

Předmětem stavebního průzkumu je objekt o půdorysném tvaru obdélníka, který je tvořen jedním traktem. Budova má dvě nadzemní podlaží, je částečně podsklepená a je zastřešena plochou střechou s atikou.

Nosný systém objektu je tvořen prefabrikovaným železobetonovým skeletem. Rámy jsou tvořeny sloupy obdélníkového průřezu a příčnými nosnými průvlaky. Rastr sloupového systému je 3,0 m v podélném směru s rozponem průvlaků 6,9 m ve směru příčném. Na průvlacích jsou v podélném směru uloženy stropní panely.

Objekt je v současné době zateplený kontaktním zateplovacím systémem s novou akrylátovou strukturovanou omítkou a jsou zde osazena nová okna v kovovém rámu. Vnitřní stavební úpravy a povrchové úpravy jsou v původní, nebo upravené variantě ve stavu odpovídajícímu stáří objektu.

Nová nášlapná vrstva jídelny bude provedena z podlahové krytiny na bázi polyvinylchloridu, v kuchyni z keramické dlažby, dekory dle výběru investora. V prostoru kuchyně budou odstraněny první dvě řady dlaždic obkladu stěn. Na jejich místo se vytáhne hydroizolační stěrka a následně se provede keramický obklad.

### D.2.2. Dispoziční a provozní řešení,

Jedná se o dvě dispozičně otevřené a na sebe navazující místnosti, propojené jedním výdejním oknem, jedním odkládacím oknem a dveřmi. Místnosti jsou z obou stran obvodových zdí prosvětleny řadou oken. Provozní řešení i technologie výroby zůstává stávající.

### D.3. Bezbariérové užívání stavby

Navržené úpravy jídelny a kuchyně nemění původní řešení. Výškové osazení nášlapné vrstvy zůstává stávající. Venkovní plochy a komunikace jsou stávající.

Stavba je provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění, konkrétně:

#### §4 Požadavky na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství

Výškové rozdíly pochozích ploch nejsou větší než 20 mm, povrch pochozích ploch je navržen rovný a pevný. Skleněné fasády budou doplněny signálními polepy ve dvou výškových úrovních.

#### §5 Přístupy do staveb

Jsou stávající.

#### §6 Požadavky na stavby občanského vybavení

Veškeré vnitřní prostory určené pro užívání veřejností jsou bezbariérově přístupné. Výškové rozdíly povrchů nejsou větší než 20 mm, povrch je pevný, rovný a upravený proti skluzu.

#### §7

Jsou stávající.

#### §8

Není relevantní.

#### §9

Netýká se.

#### §10 Požadavky na společné prostory a domovní vybavení bytového domu, na upravitelný byt a byt zvláštního určení

Není relevantní.

#### §12 Požadavky na stavby pro výkon práce

Prostory pro zaměstnance jsou řešeny v souladu s normovými požadavky.

### D.4. Konstruktivní a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Předmětem stavebního průzkumu je objekt o půdorysném tvaru obdélníka, který je tvořen jedním traktem. Budova má dvě nadzemní podlaží, je částečně podsklepená a je zastřešena plochou střechou s atikou.

Nosný systém objektu je tvořen prefabrikovaným železobetonovým skeletem. Rámy jsou tvořeny sloupky obdélníkového průřezu a příčnými nosnými průvlaky. Rastr sloupového systému je 3,0 m v

podélném směru s rozponem průvlaků 6,9 m ve směru příčném. Na průvlacích jsou v podélném směru uloženy stropní panely.

Objekt je v současné době zateplený kontaktním zateplovacím systémem s novou akrylátovou strukturovanou omítkou a jsou zde osazena nová okna v kovovém rámu. Vnitřní stavební úpravy a povrchové úpravy jsou v původní, nebo upravené variantě ve stavu odpovídajícímu stáří objektu.

Stavební úpravy vyžadují v části jídelny odstranění vrstev podlahy na terénu i s odkopem původního násypu až po rostlý terén a v části kuchyně odstranění vrstev podlahy na stropě až po nosnou konstrukci stropu nad 1. PP a také odstranění prvních dvou řad obkladu zdi za účelem vytvoření hydroizolační vany. Rozsah bouraných prací viz. D.1.1.2 Půdorys 1.NP – BK a D.1.1.3 Řezy.

Stávající podlahové žlaby a vpust' budou nahrazeny novými v modulárních rozměrech. Mezery mezi původními a novými žlaby budou dobetonovány.

Stávající skladba podlahy na stropě D02 – BK bude v plné ploše odstraněná až na nosnou stropní konstrukci a nahrazena novou skladbou D02 – NK. Také dojde k odstranění prvních dvou řad obkladu zdi za účelem vytvoření hydroizolační vany – HI stěrka bude vytažena na okolí svislé konstrukce min. do výšky 450 mm nad podlahou a následně bude doplněn keramický obklad.

Skladba podlahy na terénu D01 - BK bude odstraněná i s podkladní betonovou deskou a původním násypem z důlní hlušiny (odhadem tl. 1,0 m) až na rostlý terén. Důlní hlušina bude nahrazena šterkovým násypem zhutněným na min.  $E_{def, 2} = 25\text{MPa}$ . Vytvoří se nová podkladní betonová deska vyztužená kari sítí na dolním (8x100x100 mm) i horním povrchu (5x150x150 mm) a s napojením na obvodové stěny a stávající desky přes chemickou kotvu s trny R12/400 mm do hloubky 100 mm. Na podkladní desku se provede nová skladba podlahy D01 - NK.

Případné nerovnosti vodorovného i svislého podkladu budou vyspraveny opravnou cementovou hmotou.

Roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/4 v ose desky bude po obvodu místnosti, pod otvory (dveře, přechody apod.) a v plochách 5x5 m dilatovaná trvale pružným dilatačním páskem.

Nová nášlapná vrstva jídelny bude provedena z podlahové krytiny na bázi polyvinylchloridu, v kuchyni z keramické dlažby, dekory dle výběru investora. V prostoru kuchyně budou odstraněny první dvě řady dlaždic obkladu stěn. Na jejich místo se vytáhne hydroizolační stěrka a následně se provede keramický obklad.

#### **D01 – BK: Podlaha na terénu - jídelna**

- nášlapná vrstva z PVC	8 mm
- lepidlo nášlapné vrstvy	2 mm
- cementový potěr bez výztuže	120 mm
- asfaltový hydroizolační pás	
- betonová deska bez výztuže	80 mm
- podsyp - důlní hlušina neznáme tloušťky	

(předpoklad 1000 mm)  
- rostlý terén

#### D02 – BK: Podlaha na stropě - kuchyň

- nášlapná vrstva z keramické dlažby	10 mm
- lepicí tmel	6 mm
- anhydritový potěr	44 mm
- kročejová izolace	40 mm
- montovaná stropní konstrukce	200 mm

#### D01 – NK: Podlaha na terénu - jídelna

- homogenní podlahová krytina na bázi polyvinylchloridu dekor dle výběru investora	2 mm
- disperzní lepidlo pro lepení PVC dílců bez obsahu rozpouštědel	4 mm
- jednosložková samonivel. hmota na bázi cementu a modifik. přísad	4 mm
- jednosložkový disperzní penetrační nátěr pro savé podklady pod samonivelační hmoty	- mm
- roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/4 v ose desky, dilatovaná	50 mm
- separační polyethylenová fólie slepovaná ve spojích,	0,2 mm
- tepelněizolační desky z pěnového polystyrenu se sníženou nasákavostí EPS 150	140 mm
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou	4,0 mm
- penetrační asfaltová emulze	
- opravná hmota pro vyrovnaní nerovností	
- podkladní betonová vrstva vyztužená kari sítí na dolním (8x100x100 mm) i horním povrchu (5x150x150 mm)	150mm
- podkladní vrstva ze zhutněného štěrku (nutné zhutnit na min. $E_{def, 2} = 25\text{MPa}$ )	předpoklad 860 mm
- rostlý terén	

#### D02 – NK: Podlaha na stropě - kuchyň

- keramická dlažba	10 mm
- jednosložkový lepicí tmel na bázi cementu pro lepení keramických obkladů a dlažeb	6 mm
- HI stěrka	- mm
- disperzní penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikujících přísad	- mm
- roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/4 v ose desky, dilatovaná	80 mm
- separační polyethylenová fólie slepovaná ve spojích	0,2 mm
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený	

## D.5. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice.

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/82 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích tj. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Bezpečnost stavby je dána dodržením požadavků na použité materiály a zařízení, způsobem jejich montáže a provozováním. Bezpečnost při provozování je dána dodržením zásad uvedených v této dokumentaci, provozních návodů, které budou předány při ukončení stavby a dále dodržením uvedených a souvisejících norem ČSN – EN, profesních technických předpisů a doporučení TP a TD řady G, případně požadavků okolních zařízení a budov. Při provádění stavby, je povinnost dodržovat obecně platné předpisy týkající se BOZP a provádění staveb a současně dodržovat předpisy týkající se pracovně právních vztahů mezi dodavatelem a zaměstnanci daných zákoníkem práce v platném znění.

Otázky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na instalaci a stavbě jsou řešeny:

- dle vyhl. č. 324/90 Sb. a jiných obecně závazných předpisů a norem souvisejících níže uvedených.

Opatření při výstavbě: Pro vyloučení úrazu je třeba dodržovat předpisy a ČSN zejména:

- ČSN 01 2720 Bezpečnostní barvy
- ČSN řady 33 .... Elektrotechnické předpisy v platném znění

Všeobecně platí závazně pro ochranu a bezpečnost zdraví tyto zásady:

- vybavit všechny zaměstnance ochrannými pomůckami podle profese práce, kterou vykonávají (podle zákonných předpisů v platném znění nebo dle vnitřního předpisu stavební organizace)
- zajištění strojů a el. motorů ochranou před nebezpečným dotykovým napětím odpovídající prostředí
- dodržovat bezpečnostní předpisy pro práce izolačské
- dbát na řádné vyvěšení a způsob uchycení kabelů elektrických kabelů
- vyžadovat od podřízených pracovníků hlášení každého pracovního úrazu
- zařídit ošetření zraněného a vyplnit záznam o úrazu

- vykazovat ze staveniště osoby nepovolané nebo podnapilé a dodržovat zákaz pití alkoholu na pracovišti
- pracovníci na skládkách při vykládání, nakládání a přepravě materiálu musí být vybaveni ochrannými pomůckami
- při nakládce, vykládce a manipulaci s materiálem zavěšeným na jeřábu platí zásada, že se nikdo nesmí zdržovat pod břemenem zavěšeným, ani v jeho blízkosti
- výkopek skladovat minimálně 0,5 m od hrany výkopu
- stavbyvedoucí je povinen se seznámit se všemi předpisy, s vyhláškou o ochraně zdraví pracujících a před každou nově započatou prací provést školení zaměstnanců. V případě technologicky náročných prací je povinen písemně žádat o školení bezpečnostním technikem dodavatele.

Při provádění stavby a provozu je nutno dodržovat platné zákony, normy a předpisy:

ČSN 33 1500 Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení

ČSN EN 60079-17 (33 1530) Elektrická zařízení pro výbušnou plynnou atmosféru – část 17:

Revize a preventivní údržba nevýbušných elektrických zařízení (jiných než důlních).

ČSN 33 2000 Elektrotechnické předpisy. Část 1. – 6

## **D.6. Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace**

### **D.6.1. Zásady hospodaření s energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Skladby navržených konstrukcí podlah objektu jsou navrženy v souladu s požadavky technických norem ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov část 2 Požadavky, ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov část 3 Návrhové hodnoty veličin a ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov část 4 Výpočtové metody, hodnoty součinitelů prostupu tepla  $U$  jednotlivých konstrukcí jsou navrženy v intervalu normou doporučených hodnot  $U_N$  nebo lepších.

V části jídelny bude ochrana před pronikáním radonu z podloží řešená návrhem hydroizolace s odolností proti pronikání radonu z podloží.

Návrh nových nášlapných povrchů podlah splňuje hygienické standardy. Jedná se o materiály na bázi polyvinylchloridu a keramickou dlažbu s protiskluznou úpravou, odolností vůči mechanickým i chemickým vlivům a jednoduchou údržbou.

Vytápění, osvětlení, oslunění apod. zůstává stávající.



## **D.7. požadavky na požární ochranu konstrukcí**

Vzhledem k rozsahu a zaměření navržených úprav není relevantní.

## **D.8. údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení**

Všechny použité materiály musí mít požadované vlastnosti (uvedené v projektové dokumentaci), musí s nimi být manipulováno přesně v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a montáž (nebo provádění konstrukcí) musí být v souladu s montážními návody konkrétního výrobku nebo systému. Dodržení pracovních postupů stanovených výrobcem zajišťuje požadovanou jakost provedení.

Do stavby jsou navrženy materiály standardní jakosti a je požadována standardní jakost provedení.

## **D.9. popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí**

Budou použitý standardní postupy a nepředpokládají se zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.

## **D.10. požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele**

Vzhledem k tomu, že se jedná o poměrně jednoduchou stavbu spočívající v úpravě vnitřních podlah není zadán požadavek na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby. Netýká se stavby.

## **D.11. stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami**

Vzorkování na stavbě je požadováno pro výběr dekoru a odstínu nášlapní vrstvy podlahy. Jiné kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami nejsou požadovány.

V Ostravě 23. dubna 2019

Ing. arch. Anna Mravcová