

Veřejná zakázka č.: VZ 04.20
Identifikátor zakázky č.: P20V00000071

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

JVAgro Morava s.r.o.
Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
zastoupený Jaroslavem Bolckem, jednatelem

IČO: 26826411
DIČ: CZ26826411
Peněžní ústav: ČSOB, a.s., Rožnov pod Radhoštěm

Č. účtu: 255362230/0300
KS:
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KOS v Ostravě, oddíl C,
vložka 27768.

dále jen „zhotovitel“

Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 4 000 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
6. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava - Jih ze dne 19.3.2020 pod usn. č. 2442/RMOB-JIH/1822/41.

čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:
„Oprava sociálních zařízení MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les“
v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 04.20, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná firmou Lenka Jerasová, IČO: 63307111, datum 04/2019, místo stavby ul. Bohumíra Dvorského 1009/2 700 30 Ostrava – Bělský Les, (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 25.2.2020, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následné předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;
 - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
 - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **které budou přizpůsobeny provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování

služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;

- zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
- zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
- zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
- zajištění geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
- zajištění a dodání dvou vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby; zajištění a dodání 1 CD fotodokumentace stavby;
- likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
- plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
- převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
- denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
- provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
- zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
- zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
- zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
- zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;

3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 19%. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23., odst. 24. a čl. XI. odst. 3.
4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je

oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Místo plnění: Mateřská škola, Bohumíra Dvorského 1009/2, pozemek parc. č. 167, LV 109, k. ú. Dubina u Ostravy (798894), je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v odst. 1. tohoto článku.
10. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor školství a kultury, oddělení školství (dále jen „OŠK“).
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena díla v Kč	Bez DPH
Oprava sociálních zařízení MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les	3 276 213,85 Kč

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Výše DPH bude určena zhotovitelem v souladu s právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
6. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude do okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. **Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).**

čl.IV. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

2. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 04.20 identifikátor: P20V00000071,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor školství a kultury),
 - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „GŘ“) D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na **dílčím plnění**. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. Datum uskutečnění dílčího **zdanitelného plnění pro nepřenesenou daňovou povinnost je první pracovní den následujícího měsíce**. Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a písemně odsouhlaseným objednatelem.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
7. Po předání díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a písemně odsouhlaseným oprávněnou či kontaktní osobou objednatele v souladu s platným položkovým rozpočtem a protokolem o předání a převzetí díla. Faktura bude zhotovitelem vystavena a doručena do 7 kalendářních dnů po předání díla.
8. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
9. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 12 tohoto článku.

10. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 12 a odst. 17 tohoto článku.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžitě pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
12. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 9 a 11 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
13. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývajících část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky Objednatelem, musí být Objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm (7) kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40-ti dnů po obdržení takové bankovní záruky.
14. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků Objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
15. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, Zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
16. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, Zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane.
17. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 12 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
18. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
19. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
20. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
21. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena nebo její část, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

22. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
23. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
24. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
25. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
26. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
27. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
28. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušení prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V. Doba plnění

1.

- a) Termín zahájení realizace díla:
 - do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, případně po předchozí dohodě nebo písemné výzvě k realizaci díla ze strany objednatele. Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy po předchozí dohodě nebo písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - o termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1. tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
 - staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.
 - b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 60 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.
 - c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2. tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení převjímacího řízení **a je součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.**
2. Převjímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak. Písemná výzva zhotovitele musí být doručena nejméně 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1. tohoto článku.

3. **Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít** pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí. V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.
V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývajících z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 15. tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.
7. Pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu dle odst. 1. písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

8. Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 30 kalendářních dnů od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5% z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5% z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo** jeho řádným **dokončením** a **předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazují-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel do formuláře objednatele nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - agendové číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně agendových čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky o dílo,
 - soupis nákladů od zahájení do předání díla,
 - zahájení a ukončení realizace díla,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné. Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují. Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelům vrácen.
14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.
15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém termínu dle zápisu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle odst. 1. tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

čl.VI.Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost,

ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

Čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné poddodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. **Případný použitelný demontovaný materiál vč. kovového odpadu bude nabídnut objednateli k převzetí.**
10. **Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště,**

bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště (**přízpusobenému provozu školského zařízení, pokud budou práce probíhat ve školním roce v době výuky**). Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatel provedena.
14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava - Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
17. Zhotovitel se zavazuje do 2 sad projektové dokumentace zaznamenávat změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Součástí stavby je i geometrické zaměření. Nejpozději při předání staveniště budou objednatel prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb Úřadu městského obvodu Ostrava - Jih) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
19. Předání základních vytyčovacíh prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.

22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **15 %** z Ceny, a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

čl.VIII.Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatel, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX.Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobců, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - na veškeré práce HSV a PSV 60 měsíců,
 - na nátěry a malby se poskytuje záruka 24 měsícůVýše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. V případě, kdy nedojde ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlaseného způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.

2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

čl. XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7. a čl. XI. odst. 13. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava - Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.“
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
technických: Jaroslav Bolcek
realizačních: Jaroslav Bolcek
smluvních: Jaroslav Bolcek

Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., vedoucí OŠK, tel.: 599 430 132

Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Markéta Koukalová, OŠK, tel.: 599 430 311

a pověření zaměstnanci OŠK.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.

8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla, a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla, a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 kalendářních dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah **vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 občanského zákoníku.**
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
25. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
 - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
 - příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Bc. Martin Bednář
starosta

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: Rožnov pod Radhoštěm

Jaroslav Bolcek
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 190104

Stavba: Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

KSO: 801

Místo:

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1

Datum: 25.02.2020

CZ-CPA: 41

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 26826411

DIČ: CZ26826411

Projektant:

Jorgos Jerakas

IČ: 14604973

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

IČ: 63307111

DIČ: CZ6760101040

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

3 276 213,85

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 276 213,85	688 004,91
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 964 218,76

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 190104

Stavba: Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Místo: Datum: 25.02.2020

Zadavatel: Projektant: Jorgos Jerakas

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod R Zpracovatel: Lenka Jerakasová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

3 276 213,85 3 964 218,76

190104	Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2	77 800,00	94 138,00	STA
D.1.1	Architektonicko - stavební řešení	2 164 095,82	2 618 555,94	STA
D.1.4.1	Zdravotechnické instalace	777 392,60	940 645,05	STA
D.1.4.2	Silnoproudá elektrotechnika	256 925,43	310 879,77	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

KSO: 801
Místo:
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:
Jorgos Jerakas

Zpracovatel:
Lenka Jerakasová

CC-CZ: 1
Datum: 25.02.2020
CZ-CPA: 41

IČ:
DIČ:

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

IČ: 14604973
DIČ:

IČ: 63307111
DIČ: CZ6760101040

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	77 800,00
---------------------	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 800,00	21,00%	16 338,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	94 138,00
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Místo:

Datum: 25.02.2020

Zadavatel:

Projektant: Jorgos Jerakas

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel: Lenka Jerakasová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

77 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

77 800,00

VRN3 - Zařízení staveniště

62 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

9 600,00

VRN7 - Provozní vlivy

6 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Místo:

Datum:

25.02.2020

Zadavatel:

Projektant:

Jorgos Jerakas

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

77 800,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

77 800,00

D VRN3 Zařízení staveniště

62 000,00

4	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2019 01
1	K	034002000	Zabezpečení staveniště a zařízení staveniště	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2019 01

D VRN4 Inženýrská činnost

9 600,00

2	K	045203000	Kompletační činnost	hod	24,000	400,00	9 600,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---------------------	-----	--------	--------	----------	----------------

D VRN7 Provozní vlivy

6 200,00

5	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
3	K	071103000	Provoz investora	hod	16,000	200,00	3 200,00	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

KSO: 801

Místo:

CC-CZ:

Datum: 25.02.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ:

26826411

DIČ:

CZ26826411

Projektant:

Jorgos Jerakas

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

IČ:

63307111

DIČ:

CZ6760101040

Poznámka:

Cena bez DPH

2 164 095,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 164 095,82	21,00%	454 460,12
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 618 555,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Datum:

25.02.2020

Zadavatel:

Projektant:

Jorgos Jerakas

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 164 095,82

HSV - Práce a dodávky HSV

701 029,32

3 - Svislé a kompletní konstrukce

28 234,95

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

566 026,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

49 378,24

997 - Přesun sutě

48 460,41

998 - Přesun hmot

8 929,12

PSV - Práce a dodávky PSV

1 450 106,50

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

38 226,90

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

15 530,00

763 - Konstrukce suché výstavby

25 073,63

766 - Konstrukce truhlářské

474 156,79

771 - Podlahy z dlaždic

33 366,19

776 - Podlahy povlakové

328 267,91

781 - Dokončovací práce - obklady

452 844,65

783 - Dokončovací práce - nátěry

17 322,07

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

65 318,36

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

12 960,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt: D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Datum: 25.02.2020

Zadavatel: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant: Jorgos Jerakas

Uchazeč: Lenka Jerakasová

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							2 164 095,82	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					701 029,32	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					28 234,95	
1	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	44,090	636,00	28 041,24	CS ÚRS 2019 01
	VV		1.NP					
	VV		2,622*1,6*2		8,390			
	VV		2.NP a 3.NP					
	VV		3*2,975*4		35,700			
	VV		Součet		44,090			
2	K	3462443521	Vyzdívka soklu ve sprchovištích na tenké maltové lože, tl. 50 mm ,v=50 mm	m2	0,330	587,00	193,71	
	VV		1,1*0,05*6		0,330			
	VV		Součet		0,330			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					566 026,60	
3	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	245,800	220,00	54 076,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		39,45*4+44*2		245,800			
4	K	611322141	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	245,800	295,00	72 511,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	612135001	vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	402,700	229,00	92 218,30	CS ÚRS 2019 01
6	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	427,975	180,00	77 035,50	CS ÚRS 2019 01
7	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	427,975	280,00	119 833,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1.NP					
	VV		(24,6+2,56+3,5+0,93+2,48+0,47+0,88)*1,375*2		97,405			
	VV		(2,5+3,8+3,8)*0,975*2+4,91*2,975*2		48,910			
	VV		2.NP a 3.NP					
	VV		(7,1+1,6+12,3+5,35+0,47+2,5+2,65+0,37+0,43+2,3+1,65+3,5)*1,375*4		221,210			
	VV		(2,5+3,8+3,8)*0,975*4		39,390			
	VV		(1,4+2,4+1,6)*0,975*4		21,060			
	VV		Součet		427,975			
8	K	6123253021	Oprava ostění při výměně zárubní	m2	146,240	470,00	68 732,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,3*2,1*4*52		131,040			
	VV		0,8*0,2*2*34		10,880			
	VV		0,6*0,2*2*18		4,320			
	VV		Součet		146,240			
9	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	52,000	800,00	41 600,00	CS ÚRS 2019 01
10	M	55331113	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 600 L/P	kus	18,000	750,00	13 500,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	55331104	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 L/P	kus	34,000	780,00	26 520,00	CS ÚRS 2019 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 378,24				
12	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	504,000	2,68	1 350,72	CS ÚRS 2019 01
	VV		24*7*3		504,000			
13	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	504,000	35,00	17 640,00	CS ÚRS 2019 01
14	K	953941210	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím kovových poklopů s rámy, plochy do 1 m2	kus	2,000	358,00	716,00	CS ÚRS 2019 01
15	M	552410141	poklop šachtový ocelový 700x700 mm pachotěsný ,včetně rámu pro překrytí podlahovou krytinou	kus	2,000	4 375,00	8 750,00	CS ÚRS 2019 01
16	K	953942425	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů rámu litinových poklopů v podlahách nebo čistících dvířek v kouřových kanálech	kus	2,000	127,00	254,00	CS ÚRS 2019 01
17	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	43,997	91,90	4 043,32	CS ÚRS 2019 01
	VV		2,63*1,6*2		8,416			
	VV		2,99*2,975*4		35,581			
	VV		Součet		43,997			
18	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	74,860	220,00	16 469,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,6*1,97*18		21,276			
	VV		0,8*1,97*34		53,584			
	VV		Součet		74,860			
19	K	976085311	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy do 0.60 m2	kus	2,000	77,50	155,00	CS ÚRS 2019 01
D 997			Přesun sutě	48 460,41				
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	37,780	450,00	17 001,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	37,780	237,00	8 953,86	CS ÚRS 2019 01
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	717,820	10,30	7 393,55	CS ÚRS 2019 01
	VV		37,78*19 'Přepočtené koeficientem množství		717,820			
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného	t	37,780	400,00	15 112,00	CS ÚRS 2019 01
D 998			Přesun hmot	8 929,12				
24	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	32,004	279,00	8 929,12	CS ÚRS 2019 01
D PSV			Práce a dodávky PSV	1 450 106,50				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	38 226,90				
25	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše vodorovné V těsnicí kaši flexibilní minerální	m2	13,560	290,00	3 932,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,8*0,9*6		4,320			
	VV		1,4*1,1*6		9,240			
	VV		Součet		13,560			
26	K	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svislé S těsnicí kaši flexibilní minerální	m2	84,600	400,00	33 840,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,8*2,2*2*6		21,120			
	VV		0,9*2,2*6		11,880			
	VV		0,8*2,2*2*6		21,120			
	VV		0,6*0,2*2*6		1,440			
	VV		1,1*2,2*2*6		29,040			
	VV		Součet		84,600			
27	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,450	1 010,00	454,50	CS ÚRS 2019 01
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	15 530,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	16,000	250,00	4 000,00	CS ÚRS 2019 01
29	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1140 do 1500 mm	kus	16,000	500,00	8 000,00	CS ÚRS 2019 01
30	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	100,000	15,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
31	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	100,000	20,30	2 030,00	CS ÚRS 2019 01

D		763	Konstrukce suché výstavby	25 073,63				
32	K	763131511	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	18,720	720,00	13 478,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,68*2,75*2+0,32*2,75*4		7,260			
	VV		0,45*0,97*2+0,32*0,97*2		1,494			
	VV		0,468*4,6*2+0,32*4,6*2		7,250			
	VV		0,65*1,4*2+0,32*1,4*2		2,716			
	VV		Součet		18,720			
33	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	38,880	90,00	3 499,20	CS ÚRS 2018 02
34	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	18,720	20,00	374,40	CS ÚRS 2018 02
35	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu z desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduše	m2	52,668	72,20	3 802,63	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,75*5,6*2+0,775*5,6*4+0,7*0,775*2		26,845			
	VV		0,6*3,2*2+0,775*3,2*2+0,5*4*2+0,775*4*2		19,000			
	VV		0,45*2,5*2+0,775*2,5*2+0,45*0,775*2		6,823			
	VV		Součet		52,668			
36	K	763172312	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm	kus	4,000	136,00	544,00	CS ÚRS 2019 01
37	M	59030711	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 300x300mm,nerez</i>	kus	4,000	780,00	3 120,00	CS ÚRS 2019 01
38	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	t	0,250	1 020,00	255,00	CS ÚRS 2019 01

D		766	Konstrukce truhlářské	474 156,79				
39	K	7664921001	Demontáž a zpětná montáž šatnových sestav a prvků	soubo	6,000	1 000,00	6 000,00	
40	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	52,000	500,00	26 000,00	CS ÚRS 2019 01
41	M	611628571	<i>dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 80x197 cm</i>	kus	34,000	1 543,00	52 462,00	CS ÚRS 2019 01
42	M	61162854	<i>dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 60x197 cm</i>	kus	18,000	2 064,00	37 152,00	CS ÚRS 2019 01
43	K	766660722	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	52,000	250,00	13 000,00	CS ÚRS 2019 01
44	M	54925015	<i>zámek stavební zadlabací fabkový včetně vložky se 4 klíči</i>	kus	52,000	300,00	15 600,00	CS ÚRS 2019 01
45	M	54914610	<i>kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK</i>	kus	52,000	600,00	31 200,00	CS ÚRS 2019 01
46	K	766693112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí desek , povrchově upravených, délky přes 1690 do 2740 mm	kus	2,000	208,00	416,00	CS ÚRS 2019 01
47	M	60722285	<i>deska dřevotřísková laminovaná tl. 22 mm 2070 x 2800 mm</i>	m2	2,360	461,00	1 087,96	CS ÚRS 2019 01
	VV		2,622*0,45*2		2,360			
	VV		Součet		2,360			
48	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	4,000	181,00	724,00	CS ÚRS 2019 01
49	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	10,000	246,00	2 460,00	CS ÚRS 2019 01
50	K	766694114	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	2,000	276,00	552,00	CS ÚRS 2019 01
51	M	61144401	<i>parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm</i>	m	31,720	379,00	12 021,88	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,6*4+3,33*2+2,01*6+1,65*4		31,720			
	VV		Součet		31,720			
52	M	5534142611	<i>mřížka větrací AL 1200 x 100</i>	kus	16,000	450,00	7 200,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	766699611	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí krytů topného tělesa dřevěných povrchově upravených	m2	30,134	446,00	13 439,76	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,6*0,95*4		6,080			
	VV		3,33*0,95*2		6,327			
	VV		2,01*0,95*6		11,457			
	VV		1,65*0,95*4		6,270			
	VV		Součet		30,134			
54	M	607115161	kryt radiátorový s MDF desek a mřížky 1600x725 mm	kus	4,000	7 584,00	30 336,00	CS ÚRS 2019 01
55	M	607115162	kryt radiátorový s MDF desek a mřížky 1650x725 mm	kus	4,000	7 584,00	30 336,00	CS ÚRS 2019 01
56	M	607115163	kryt radiátorový s MDF desek a mřížky 1740x725 mm	kus	6,000	7 704,00	46 224,00	CS ÚRS 2019 01
57	M	607115164	kryt radiátorový s MDF desek a mřížky 3330x725 mm	kus	2,000	10 500,00	21 000,00	CS ÚRS 2019 01
58	K	7666996121	Montáž dělicích přepážek u WC	kus	32,000	264,00	8 448,00	CS ÚRS 2019 01
59	M	624320501	Výroba a dodávka dělicích přepážek u WC dětí	kus	32,000	2 160,00	69 120,00	CS ÚRS 2019 01
60	K	766821112	Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně dvoukřídlové	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	CS ÚRS 2019 01
61	K	766821131	Montáž nábytku vestavěného dílu boku nebo mezistěny	kus	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
62	K	766821141	Montáž nábytku vestavěného dveří otvíravých	kus	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
63	M	615101021	skříň vestavěná 2600x1600x450mm	kus	2,000	14 940,00	29 880,00	CS ÚRS 2019 01
64	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 648,596	2,00	9 297,19	CS ÚRS 2019 01
D 771			Podlahy z dlaždic	33 366,19				
65	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	22,080	110,00	2 428,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		(1,54+1,02+1,12)*6		22,080			
66	K	771574131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliéfovaných do 50 ks/ m2	m2	23,070	430,00	9 920,10	CS ÚRS 2019 01
	VV		22,08		22,080			
	VV		0,165*6		0,990			
	VV		Součet		23,070			
67	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	23,070	10,00	230,70	CS ÚRS 2019 01
68	M	59761504	dlažba keramická protiskluzová 25 x 25 x 8 cm	m2	25,377	350,00	8 881,95	CS ÚRS 2019 01
69	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	23,070	150,00	3 460,50	CS ÚRS 2019 01
70	K	771579196.1	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	23,070	15,00	346,05	CS ÚRS 2019 01
71	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	23,070	18,00	415,26	CS ÚRS 2019 01
72	K	771990111	Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	23,070	250,00	5 767,50	CS ÚRS 2019 01
73	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,402	563,00	1 915,33	CS ÚRS 2019 01
D 776			Podlahy povlakové	328 267,91				
74	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	236,560	65,00	15 376,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		42,46*2		84,920			
	VV		37,91*4		151,640			
	VV		Součet		236,560			
75	K	776232111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)	m2	208,960	178,80	37 362,05	CS ÚRS 2019 01
	VV		33,31*4		133,240			
	VV		37,86*2		75,720			
	VV		Součet		208,960			
76	M	28411052	dílce vinylové tl3,0 mm,nášlap.vrstva 0,70 mm,úpr.PUR, tř.zátěže 23/34/43,otlak 0,05mm,R10,tř.otěru T,Bíl S1.bez řalátů	m2	229,856	943,20	216 800,18	CS ÚRS 2019 01
	VV		208,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		229,856			
77	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3 mm	m2	229,900	5,00	1 149,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		225,392156862745*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		229,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	776411112	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	262,260	51,60	13 532,62	CS ÚRS 2019 01
	VV		17,1*2		34,200			
	VV		26,23*2		52,460			
	VV		10,8*4		43,200			
	VV		16*4		64,000			
	VV		17,1*4		68,400			
	VV		Součet		262,260			
79	M	28411010	lišta soklová 20 x 100 mm	m	267,505	111,60	29 853,56	CS ÚRS 2019 01
	VV		262,26*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		267,505			
80	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	236,560	60,00	14 193,60	CS ÚRS 2019 01
D 781			Dokončovací práce - obklady					452 844,65
81	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	402,000	110,00	44 220,00	CS ÚRS 2019 01
82	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	405,064	430,00	174 177,52	CS ÚRS 2019 01
	VV		1.NP					
	VV		(12,3+2,56+3,5+0,93+0,88)*1,6*2		64,544			
	VV		(3,2+2,5+3,8+3,8)*2*2		53,200			
	VV		2. a 3.NP					
	VV		(7,1+1,6+12,3+2,65+0,37+0,43+2,3+1,65+3,5)*1,6*4		204,160			
	VV		(2,5+3,8+3,8)*2*4		80,800			
	VV		1.NP - instalační prostor					
	VV		2,622*0,45*2		2,360			
	VV		Součet		405,064			
83	M	59761039	obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	465,824	336,00	156 516,86	CS ÚRS 2019 01
	VV		405,064*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		465,824			
84	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	141,600	15,00	2 124,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		2,7*2*6		32,400			
	VV		2,5*2*6		30,000			
	VV		3,5*1,6*6		33,600			
	VV		3,8*2*6		45,600			
	VV		Součet		141,600			
85	K	781479194	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za vyrovnaní nerovného povrchu	m2	402,700	15,00	6 040,50	CS ÚRS 2019 01
86	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	405,064	15,00	6 075,96	CS ÚRS 2019 01
87	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	405,064	18,00	7 291,15	CS ÚRS 2019 01
88	K	781491012	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy přes 1 m2	m2	6,864	220,00	1 510,08	CS ÚRS 2019 01
89	M	63465124	zrcadlo nemontované čiré tl 4mm max. rozměr 3210x2250mm	m2	6,864	1 600,00	10 982,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,04*6		6,240			
	VV		6,24*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,864			
90	K	781494111	Ostatní prvky - profily ukončovací nerez a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	196,800	87,00	17 121,60	CS ÚRS 2019 01
91	K	781494511	Ostatní prvky profily ukončovací a dilatační nerez lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	170,400	75,00	12 780,00	CS ÚRS 2019 01
92	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	402,700	20,00	8 054,00	CS ÚRS 2019 01
93	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	10,532	565,00	5 950,58	CS ÚRS 2019 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					17 322,07
94	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	48,600	45,00	2 187,00	CS ÚRS 2019 01
95	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	48,587	120,00	5 830,44	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,21*4,54*18		17,161			
	VV		0,195*4,74*34		31,426			
	VV		Součet		48,587			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	48,600	101,00	4 908,60	CS ÚRS 2019 01
97	K	783601311	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odrezivěním bezoplachovým	m2	12,960	40,90	530,06	CS ÚRS 2019 01
98	K	783601317	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odmaštěním rozpouštědlovým	m2	12,960	48,30	625,97	CS ÚRS 2019 01
99	K	783617127	Krycí nátěr (email) otopných těles deskových dvojnásobný syntetický	m2	12,960	250,00	3 240,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,2*0,6*2*6		8,640			
	VV		0,9*0,6*2*12		12,960			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				65 318,36	
100	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	760,400	26,00	19 770,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		674		674,000			
	VV		(3,35+6,85+4,2)*6		86,400			
	VV		Součet		760,400			
101	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	760,400	14,90	11 329,96	CS ÚRS 2019 01
102	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	760,400	45,00	34 218,00	CS ÚRS 2019 01
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				12 960,00	
103	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí - Nezměřitelné práce	hod	72,000	180,00	12 960,00	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.4.1 - Zdravotechnické instalace

KSO: 801
Místo: Ostrava

CC-CZ:
Datum: 25.02.2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

Projektant:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ:

Zpracovatel:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ: CZ6760101040

Poznámka:

Cena bez DPH

777 392,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	777 392,60	21,00%	163 252,45
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

940 645,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.4.1 - Zdravotechnické instalace

Místo:

Ostrava

Datum:

25.02.2020

Zadavatel:

Projektant:

Lenka Jerakasová

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

777 392,60

HSV - Práce a dodávky HSV

9 713,36

997 - Přesun sutě

9 713,36

PSV - Práce a dodávky PSV

761 879,24

713 - Izolace tepelné

12 284,07

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

108 071,50

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

180 519,46

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

371 835,09

751 - Vzduchotechnika

89 169,12

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

5 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2
Objekt: D.1.4.1 - Zdravotechnické instalace

Místo: Ostrava Datum: 25.02.2020
Zadavatel: Projektant: Lenka Jerakasová
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm Zpracovatel: Lenka Jerakasová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 777 392,60

D HSV Práce a dodávky HSV 9 713,36

D 997 Přesun sutě 9 713,36

1	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m visle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	4,164	1 500,00	6 246,00	CS ÚRS 2019 01
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,164	237,00	986,87	CS ÚRS 2019 01
3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	79,116	10,30	814,89	CS ÚRS 2019 01
VV					4,164*19 *Přepočtené koeficientem množství	79,116		
4	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	4,164	400,00	1 665,60	CS ÚRS 2019 01

D PSV Práce a dodávky PSV 761 879,24

D 713 Izolace tepelné 12 284,07

5	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepící hliníkovou páskou potrubí jednovrstvá D do 50 mm	m	60,000	62,00	3 720,00	CS ÚRS 2019 01
6	M	63154570	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 22/40 mm	m	6,000	90,00	540,00	CS ÚRS 2019 01
7	M	63154571	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 28/40 mm	m	24,000	100,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
8	M	63154572	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/40 mm	m	20,000	115,00	2 300,00	CS ÚRS 2019 01
9	M	63154573	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 42/40 mm	m	10,000	125,00	1 250,00	CS ÚRS 2019 01
10	K	713463215	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepící hliníkovou páskou ohybů jednovrstvá D do 50 mm	m	20,000	101,00	2 020,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,055	983,00	54,07	CS ÚRS 2019 01

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 108 071,50

12	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	57,000	100,00	5 700,00	CS ÚRS 2019 01
13	K	721140915	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	16,000	450,00	7 200,00	CS ÚRS 2019 01
14	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	45,000	11,00	495,00	CS ÚRS 2019 01
15	K	721174025	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svislé) DN 110	m	57,000	520,00	29 640,00	CS ÚRS 2019 01
16	K	721174042	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 40	m	24,000	345,00	8 280,00	CS ÚRS 2019 01
17	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	21,000	383,00	8 043,00	CS ÚRS 2019 01
18	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	42,000	69,60	2 923,20	CS ÚRS 2019 01
19	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	18,000	77,20	1 389,60	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	36,000	115,00	4 140,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	721210812	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových DN 50	kus	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
22	K	721212128	Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 1050 mm	kus	6,000	5 500,00	33 000,00	CS ÚRS 2019 01
23	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	102,000	15,00	1 530,00	CS ÚRS 2019 01
24	K	721290822	Vnitrostavení přemístění vyloučených (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,110	1 400,00	1 554,00	CS ÚRS 2019 01
25	K	721300922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	30,000	120,00	3 600,00	CS ÚRS 2019 01
26	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,149	649,00	96,70	CS ÚRS 2019 01

D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	180 519,46				
27	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	190,000	30,00	5 700,00	CS ÚRS 2019 01
28	K	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	80,000	35,00	2 800,00	CS ÚRS 2019 01
29	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	14,000	289,00	4 046,00	CS ÚRS 2019 01
30	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	120,000	289,00	34 680,00	CS ÚRS 2019 01
31	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	20,000	350,00	7 000,00	CS ÚRS 2019 01
32	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2019 01
33	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	12,000	418,00	5 016,00	CS ÚRS 2019 01
34	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	6,000	296,00	1 776,00	CS ÚRS 2019 01
35	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	24,000	359,00	8 616,00	CS ÚRS 2019 01
36	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	40,000	429,00	17 160,00	CS ÚRS 2019 01
37	K	722174025	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 40 x 6,7	m	20,000	480,00	9 600,00	CS ÚRS 2019 01
38	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	60,000	40,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
39	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	6,000	45,00	270,00	CS ÚRS 2019 01
40	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	60,000	70,00	4 200,00	CS ÚRS 2019 01
41	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	16,000	82,00	1 312,00	CS ÚRS 2019 01
42	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	14,000	90,00	1 260,00	CS ÚRS 2019 01
43	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	30,000	100,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
44	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	16,000	100,00	1 600,00	CS ÚRS 2019 01
45	K	722182011	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 20	m	6,000	25,00	150,00	CS ÚRS 2019 01
46	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 25	m	24,000	25,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
47	K	722182013	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 32	m	40,000	28,00	1 120,00	CS ÚRS 2019 01
48	K	722182014	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 40	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
49	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	120,000	170,00	20 400,00	CS ÚRS 2019 01
50	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	84,000	160,00	13 440,00	CS ÚRS 2019 01
51	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	18,000	300,00	5 400,00	CS ÚRS 2019 01
52	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 3/4 do G 5/4	kus	24,000	25,50	612,00	CS ÚRS 2019 01
53	K	722232061	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2019 01
54	K	722232062	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	370,00	740,00	CS ÚRS 2019 01
55	K	722232063	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1	kus	8,000	460,00	3 680,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	722232123	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 3/4	kus	12,000	300,00	3 600,00	CS ÚRS 2019 01
57	K	7222342651	Armatury se dvěma závity Ventil termostatický PN 16 do 120 °C G 1 (RADA DK 215)	kus	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
58	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	262,000	28,00	7 336,00	CS ÚRS 2019 01
59	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	262,000	25,00	6 550,00	CS ÚRS 2019 01
60	K	722290822	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonťovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,832	1 400,00	1 164,80	CS ÚRS 2019 01
61	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,397	581,00	230,66	CS ÚRS 2019 01

D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty	371 835,09				
62	K	7251108111	Demontáž klozetů splachovacích a výlevků s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubo	34,000	100,00	3 400,00	CS ÚRS 2019 01
63	K	725111132	Zařízení záchodů splachovače nádržkové plastové nízkopoložené nebo vysokopoložené	soubo	26,000	1 450,00	37 700,00	CS ÚRS 2019 01
64	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubo	6,000	4 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2019 01
65	K	725119121	Zařízení záchodů montáž klozetových mís standardních	kus	24,000	700,00	16 800,00	CS ÚRS 2019 01
66	M	55167393	sedátko klozetové duroplastové pro dětské klozety	kus	24,000	650,00	15 600,00	CS ÚRS 2019 01
67	M	64231121	klozet keramický bílý samostatně stojící dětský ploché splachování odpad svislý 295x385x350mm	kus	4,000	1 400,00	5 600,00	CS ÚRS 2019 01
68	M	642311211	klozet keramický bílý samostatně stojící dětský ploché splachování odpad vodorovný 295x385x350mm	kus	16,000	1 400,00	22 400,00	CS ÚRS 2019 01
69	K	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubo	6,000	7 900,00	47 400,00	CS ÚRS 2019 01
70	K	725122814	Demontáž pisoárů s nádrží a 2 záchodky	soubo	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2019 01
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubo	36,000	70,00	2 520,00	CS ÚRS 2019 01
72	K	725211621	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá se sloupem 500 mm	soubo	6,000	2 100,00	12 600,00	CS ÚRS 2019 01
73	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdíva	soubo	36,000	750,00	27 000,00	CS ÚRS 2019 01
74	M	64221020	umývátka keramické stěnové bílé 450x360mm	kus	32,000	870,00	27 840,00	CS ÚRS 2019 01
75	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubo	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
76	K	725241111	Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 800x800 mm	soubo	5,000	3 900,00	19 500,00	CS ÚRS 2019 01
77	K	7252917031	Doplňky zařízení koupelen a záchodů NEREZ madla rovná, délky 450 mm	soubo	6,000	1 100,00	6 600,00	CS ÚRS 2019 01
78	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubo	6,000	4 250,00	25 500,00	CS ÚRS 2019 01
79	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubo	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2019 01
80	K	725590812	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonťovaných) hmot zařízení předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,222	1 000,00	2 222,00	CS ÚRS 2019 01
81	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	60,000	20,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
82	K	725811116	Ventily nástěnné s pevným výtokem G 1/2 x 150 mm	soubo	30,000	450,00	13 500,00	CS ÚRS 2019 01
83	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubo	18,000	40,00	720,00	CS ÚRS 2019 01
84	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubo	6,000	1 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2019 01
85	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	6,000	1 100,00	6 600,00	CS ÚRS 2019 01
86	K	725831315	Baterie vanové nástěnné pákové s automatickým přepínačem a sprchou	soubo	12,000	1 600,00	19 200,00	CS ÚRS 2019 01
87	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předmětů jednoduchých	kus	42,000	13,40	562,80	CS ÚRS 2019 01
88	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40	kus	42,000	200,00	8 400,00	CS ÚRS 2019 01
89	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízení předmetu pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	6,000	460,00	2 760,00	CS ÚRS 2019 01
90	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	6,000	680,00	4 080,00	CS ÚRS 2019 01
91	K	7259801221	Dvířka 15/30 nerez ,včetně rámu	kus	4,000	370,00	1 480,00	CS ÚRS 2019 01
92	K	7259801231	Dvířka 30/30 nerez ,včetně rámu	kus	12,000	440,00	5 280,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,267	679,00	860,29	CS ÚRS 2019 01
D 751			Vzduchotechnika					
							89 169,12	
94	K	751122011	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	18,000	199,00	3 582,00	CS ÚRS 2019 01
95	M	54233100	ventilátor radiální malý plastový (např. EB 100 NT), 100m ³ /h, příkon 28W/230V/50Hz/IP44, s nast. doběhem	kus	6,000	2 998,71	17 992,26	CS ÚRS 2019 01
96	M	542331001	ventilátor radiální malý plastový (např. EBB 175 T), 155m ³ /h, příkon 26W/230V/50Hz/IP44, s nastavitelným doběhem	kus	6,000	4 561,20	27 367,20	CS ÚRS 2019 01
97	M	542331002	ventilátor radiální malý plastový (např. EBB 250 T), 240m ³ /h, příkon 68W/230V/50Hz/IP44, s nastavitelným doběhem	kus	6,000	5 114,61	30 687,66	CS ÚRS 2019 01
98	K	751398032	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek, průřezu přes 0,04 do 0,100 m ²	kus	18,000	250,00	4 500,00	CS ÚRS 2019 01
99	M	553414271	mřížka větrací dveřní nerezová 445 x 82x30 mm	kus	18,000	280,00	5 040,00	CS ÚRS 2019 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
							5 800,00	
100	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby pro práci PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělníků zednických výpomocí	hod	20,000	190,00	3 800,00	CS ÚRS 2018 02
101	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný - bakteriologický rozbor vod	hod	8,000	250,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.4.2 - Silnoproudá elektrotechnika

KSO: 801
Místo: Ostrava

CC-CZ:
Datum: 25.02.2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

Projektant:
Marek Seifert

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Marek Seifert

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

256 925,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	256 925,43	21,00%	53 954,34
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

310 879,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.4.2 - Silnoprůdná elektrotechnika

Místo:

Ostrava

Datum:

25.02.2020

Zadavatel:

Projektant:

Marek Seifert

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

Marek Seifert

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

256 925,43

PSV - Práce a dodávky PSV

256 925,43

741 - Elektroinstalace - silnoprůdná

256 925,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.4.2 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Ostrava

Datum:

25.02.2020

Zadavatel:

Projektant:

Marek Seifert

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

Marek Seifert

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

256 925,43

D PSV

Práce a dodávky PSV

256 925,43

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

256 925,43

1	K	741310001	Montáž elektroinstalace celkem - viz samostatný výpis	kus	1,000	106 149,00	106 149,00	CS ÚRS 2019 01
2	M	35811077	Dodávka elektroinstalačního materiálu celkem - viz samostatný výpis	kus	1,000	121 747,38	121 747,38	CS ÚRS 2019 01
3	K	7413100011	Montáž elektroinstalace -rozvodnic - viz samostatný výpis	kus	1,000	14 295,60	14 295,60	CS ÚRS 2019 01
4	M	358110771	Dodávka elektroinstalačního materiálu -rozvodnic - viz samostatný výpis	kus	1,000	9 695,70	9 695,70	CS ÚRS 2019 01
5	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	5 037,75	5 037,75	CS ÚRS 2019 01

REKAPITULACE**1.NP**

CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE	33 722,50
CELKEM - MATERIÁL ELEKTROINSTALACE	39 882,56
CELKEM - MONTÁŽ ROZVODNIC	4 765,20
CELKEM - MATERIÁL ROZVODNIC	3 231,90

2.NP + 3.NP

CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE	72 426,50
CELKEM - MATERIÁL ELEKTROINSTALACE	81 864,82
CELKEM - MONTÁŽ ROZVODNIC	9 530,40
CELKEM - MATERIÁL ROZVODNIC	6 463,80

Revize + 2%	5 037,75
-------------	----------

ELEKTROINSTALACE CELKEM BEZ DPH**256 925,44**

Vypracoval : Seifert Marek

Oprava sociálního zařízení MŠ B.
Dvorského 2, 700 30, Ostrava -
Bělský les

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ JE VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

pořadové číslo	měrná jednotka	název	vyměra	cena	celkem	cena materiál	celkem materiál
1.NP							
1	ks	Jednopólový spínač	8	80,00	640,00	131,42	1051,36
2	ks	Střídavý přepínač	8	85,00	680,00	136,75	1094,00
3	ks	Křížový přepínač	2	90,00	180,00	175,36	350,72
4	ks	Velkoplošné tlačítko	4	90,00	360,00	139,57	558,28
5	ks	Ventilátorové relé	6	200,00	1 200,00	298,14	1788,84
6	ks	Krabice přístrojová KP	28	30,00	840,00	5,65	158,20
7	ks	Krabice rozvodná KR	20	45,00	900,00	39,97	799,40
8	m	Kabel CYKY 3x1,5 -O	120	15,00	1 800,00	12,13	1455,60
9	m	Kabel CYKY 3x1,5 -J	140	15,00	2 100,00	12,02	1682,80
10	m	Vodič CYA 6 zelenožlutý	140	15,00	2 100,00	14,12	1976,80
11	ks	Svorky pro OP	30	32,00	960,00	32,81	984,30
12	m	Sekání kabelových tras vč.zapravení	150	65,00	9 750,00		
13	ks	Sekání kapes + průrazy	62	45,00	2 790,00		
14	kpl	Demontáž stávající elektroinstalace +15%	1	5 000,00	5 000,00		
15	ks	Svítilno LED 1000lm, 9W, IP65	8	180,00	1 440,00	1105,00	8840,00
16	ks	Svítilno LED 6200lm, 54W, IP44	12	180,00	2 160,00	1349,00	16188,00
CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE					32 900,00		
Kompletační činnost + 2,5%					822,50		
CELKEM - MATERIÁL ELEKTROINSTALACE							36928,30
Přesun + 3%							1107,849
Prořez + 2%							738,566
Podr.materiál + 3%							1107,849
Svítilna jsou ceněna vč.el.předřadníků,závěsů,zdrojů a popl.za likvidaci zdrojů a svítidel							
1	ks	Jistič s chráničem LS-FI B10/003	2	120,00	240,00	1496,25	2992,50
2	hod	Úprava v místě napojení	12	360,00	4 320,00		
CELKEM - MONTÁŽ ROZVODNIC					4 560,00		
Kompletační činnost + 4,5%					205,2		
CELKEM - MATERIÁL ROZVODNIC							2992,50
Přesun + 3%							89,775
Prořez + 2%							59,85
Podr.materiál + 3%							89,775
2.NP + 3.NP							
1	ks	Jednopólový spínač	16	80,00	1 280,00	131,42	2102,72
2	ks	Střídavý přepínač	24	85,00	2 040,00	136,75	3282,00
3	ks	Křížový přepínač	4	90,00	360,00	175,36	701,44
4	ks	Velkoplošné tlačítko	8	90,00	720,00	139,57	1116,56
5	ks	Ventilátorové relé	12	200,00	2 400,00	298,14	3577,68
6	ks	Krabice přístrojová KP	64	30,00	1 920,00	5,65	361,60
7	ks	Krabice rozvodná KR	48	45,00	2 160,00	39,97	1918,56
8	m	Kabel CYKY 3x1,5 -O	280	15,00	4 200,00	12,13	3396,40
9	m	Kabel CYKY 3x1,5 -J	280	15,00	4 200,00	12,02	3365,60
10	m	Vodič CYA 6 zelenožlutý	280	15,00	4 200,00	14,12	3953,60
11	ks	Svorky pro OP	60	32,00	1 920,00	32,81	1968,60
12	m	Sekání kabelových tras vč.zapravení	332	65,00	21 580,00		
13	ks	Sekání kapes + průrazy	144	45,00	6 480,00		
14	kpl	Demontáž stávající elektroinstalace +15%	1	10 000,00	10 000,00		
15	ks	Svítilno LED 1000lm, 9W, IP65	16	180,00	2 880,00	1105,00	17680,00
16	ks	Svítilno LED 6200lm, 54W, IP44	24	180,00	4 320,00	1349,00	32376,00
CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE					70 660,00		
Kompletační činnost + 2,5%					1 766,50		
CELKEM - MATERIÁL ELEKTROINSTALACE							75800,76
Přesun + 3%							2274,0228
Prořez + 2%							1516,0152
Podr.materiál + 3%							2274,0228
Svítilna jsou ceněna vč.el.předřadníků,závěsů,zdrojů a popl.za likvidaci zdrojů a svítidel							
1	ks	Jistič s chráničem LS-FI B10/003	4	120,00	480,00	1496,25	5985,00
2	hod	Úprava v místě napojení	24	360,00	8 640,00		
CELKEM - MONTÁŽ ROZVODNIC					9 120,00		
Kompletační činnost + 4,5%					410,4		
CELKEM - MATERIÁL ROZVODNIC							5985,00
Přesun + 3%							179,55
Prořez + 2%							119,7
Podr.materiál + 3%							179,55

Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí účastník předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce			Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 04.20 „Oprava sociálních zařízení MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les“				
1.	Název:			
	Sídlo / místo podnikání:			
	Tel., fax:			
	E-mail:			
	IČO:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obchodním rejstříku:			
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2.	Název:			
	Sídlo / místo podnikání:			
	Tel., fax:			
	E-mail:			
	IČO:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obchodním rejstříku:			
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že **nehodlám** / **hodlám** využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Jaroslav Bolcek - jednatel
Datum:	25. února 2020

Časový harmonogram výstavby díla

"Oprava sociálních zařízení MŠ B. Dvorského 2, Ostrava - Bělský Les". Celková doba 60 dnů.

