

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava-Jih  
městského obvodu

Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih			5
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	0502	2020	ODK
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Veřejná zakázka č.:  
Identifikátor zakázky č.:

Smlouva VZ

VZ 07.20  
P20V00000161

4/011/101/20

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava,**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]  
KS:  
VS:

dále jen **objednatel**

a

### **EMPAS GROUP s.r.o.**

Sídlo: Na Drahách 1329/30, Zábřeh, 700 30  
Zastoupený [REDACTED] - jednatelem

IČO: 08927103  
DIČ: CZ 08927103  
Peněžní ústav: [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]  
KS:  
VS:

Obchodní rejstřík vedený u

dále jen **zhotovitel**

## Obsah smlouvy

### čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 2.000.000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 14. 05. 2020 pod usn. 2675/RMOB-JIH/1822/47.

### čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo s názvem:

#### „Přírodní zahrada nejen pro děti H1 – Participativní rozpočet“

v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 07.20, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná [redacted] akce Participativního rozpočtu: „Přírodní zahrada nejen pro děti H1“, místo stavby k.ú. Hrabůvka, parc. č. 270/10, v areálu ZŠ Provaznická 64 (dále jen „dílo“ nebo „stavba“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 14. 4. 2020 a projektovou dokumentací.

2. Zhotovitel se zavazuje zejména:

- provést výsadbu záhonů (bylin a dřevin), zamulčování povrchů,
- vybudovat a vysadit vyvýšené záhony,
- vystavět pergolu, podlahu pergoly, dodat stůl a lavice do pergoly,
- vybudovat kamennou zídku tzv. bylinkovou spirálu,
- osadit mobiliář (lavičky, stěna z dřevěných hranolů, koše),
- vybudovat chodníčky z jednotlivých šlapáků,
- dodat kameny, edukativní tabule, dřevěné kompostéry, ptačí budky, krmítka pro ptáky, hmyzí hotel.

3. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:

- poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
- zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
- zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
- zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby;
- zpracování a aktualizace časového harmonogramu realizace díla;
- práce, které bude zhotovitel provádět a budou probíhat ve školním roce v době výuky, je potřeba podřídit provozu školského zařízení, a to tak, aby výuka nebyla nijak omezována;

**OSTRAVA!!!**  
**OSTRAVA-JIH**

- zajištění zakreslení skutečného provedení staveb, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
  - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
  - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
  - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
  - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 14 %. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 16, odst. 17 a čl. XI. odst. 3.
5. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky díla, popř. z komplexního vyzkoušení.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu se zadávací dokumentací, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Místo plnění: k.ú. Hrabůvka, parc. č. 270/10, je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy.
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele, která bude podmíněna finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

### čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

„Přírodní zahrada nejen pro děti H1 – Participativní rozpočet“	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
<b>Cena díla v Kč celkem</b>	1 242 797, 00	260 987, 00	1 503 785, 00

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni účinnosti/platnosti této smlouvy.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, rostlinný materiál a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
6. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

#### čl.IV.Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu Ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
  - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 07.20; identifikátor: P20V00000...,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
  - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
  - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor dopravy a komunálních služeb),
  - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Generálního

- finančního ředitelství (dále jen „GFŘ“) D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % z Ceny.
  5. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření a protokol o předání a převzetí díla do 3 pracovních dnů ode dne předání celého díla. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání díla.
  6. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
  7. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 10 tohoto článku.
  8. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 10 a odst. 11 tohoto článku.
  9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
  10. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 7 a 9 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
  11. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 10 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její částí zhotoviteli.
  12. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
  13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
  14. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

15. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
16. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
17. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
18. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
19. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
20. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
21. Před započítáním díla nebude objednatel poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
22. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## čl.V. Doba plnění

1.

a) **Termín zahájení realizace díla:**

- Předání staveniště se uskuteční dle klimatických podmínek v měsíci září 2020. Termín předání staveniště bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději 7 dní předem. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak.
- Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
- staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.

b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 45 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.

c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2 tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení a je **součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je**

**zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.**

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.  
V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.  
V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývající z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u

keré došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16 tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.

7. Pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu dle odst. 1 písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 1 měsíce od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5 % z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo jeho řádným dokončením a předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem odboru dopravy a komunálních služeb. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí.
13. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel do formuláře objednatele nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - termín vyklizení prostor,
  - datum ukončení záruky o dílo,
  - soupis nákladů od zahájení po předání díla,
  - zahájení a ukončení realizace díla,
  - seznam převzaté dokumentace,
  - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné. Zároveň zhotovitel předá objednateli (doklady o řádném provedení díla jako je zakreslení skutečného provedení staveb, doklady o likvidaci odpadu dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují. Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelům vrácen.
14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.



15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém termínu dle zápisu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle čl. V. odst. 1 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

## čl.VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
4. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Jakékoliv změny musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
2. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **budou** použity poddodávky třetích osob uvedených v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
6. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

7. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatelům prověřena.
11. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelům prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace. Při předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen předat objednatelům zakreslení skutečného provedení stavby.
12. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednatelům veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
13. Zhotovitel je povinen nahradit objednatelům, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
14. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
16. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
17. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
18. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 15 % z Ceny, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## čl.VIII.Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 16 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

- s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
  3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
  4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
  5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
  6. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
  7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
  8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
  9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ.
  10. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
  11. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatel, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
  12. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## čl.IX.Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat zadávací dokumentaci, technickým normám, platným v České republice v době jeho realizace, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
  - na veškeré ostatní práce HSV 24 měsíců,
  - s výjimkou: veškerých dodávek předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
  - na sazenice (byliny, keře)24 měsíců,
  - stromy 36 měsíců,
  - na oplocení výsadby 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruka se vztahuje také na úhyn sazenic z důvodu nedostatečně provedeného zajištění zeleně. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou záruční dobu. Pokud dojde k jejich úhynu z důvodu nedostatečně provedeného zajištění zeleně nebo vůbec neprovedeného zajištění zeleně, je zhotovitel

- povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s projektovou dokumentací.
5. Záruka se vztahuje na oplocení výsadby na individuální ochranu kmene. Po celou záruční dobu je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby. Po uplynutí záruční doby se zhotovitel zavazuje na své náklady oplocení výsadby odstranit.
  6. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
  7. Vyskytne-li se při předání a převzetí díla a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
  8. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. V případě, kdy nedojde ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.
  9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
  10. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlaseného způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 12 tohoto článku.
  11. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku.
  12. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
  13. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 12 tohoto článku tím není dotčen.

## **čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době provádění díla, odpovědnost za škodu**

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.

5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## čl. XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. III odst. 3 této smlouvy a změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 5 a čl. XI. odst. 13 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:  
technických: [REDAKCE]  
realizačních: [REDAKCE]  
smluvních: [REDAKCE]  
Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:  
- objednávek a převzetí plnění: [REDAKCE] – referent správy veřejné zeleně odboru dopravy a komunálních služeb,  
- smluvních: Bc. Martin Bednář, starosta městského obvodu [REDAKCE] vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla, a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla, a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah **vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.**
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
25. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů
  - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
  - příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

**Za objednatele**

Datum: 05. 06. 2020

Místo: Ostrava-Hrabůvka

**Bc. Martin Bednar**  
starosta obvodu

**Za zhotovitele**

Datum: 5. 06. 2020

Místo:

# ROZPOČET

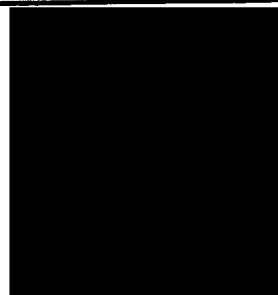
Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
<b>zahrada</b>	<b>Zahrada u Základní školy na ul. Provaznická</b>	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
<b>02/2020</b>	<b>Zahrada nejen pro děti</b>	Náklady na m.j.	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	ZŠ Ostrava-Hrabůvka, ul. Provaznická		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	1 238 797	Vytýčení prvků	3 000
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	1 238 797		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	1 238 797	Ostatní náklady neuvedené	1 000
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 242 797	Ostatní náklady celkem	4 000

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	1 242 797 Kč
DPH	21,0 %	260 987 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 503 785 Kč</b>

Poznámka :





Stavba :	Přírodní zahrada nejen pro děti	Rozpočet: CELKOVY
Objekt :	ZS Ostrava-Hrabůvka, ul. Provaznická	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Část 1</b>		<b>Motýlí svět</b>				
	materiál	Spojený záhon (plocha 144 m2)				18 904,60
		chemické odplevelení/posřik	m2	144,00	4,40	633,60
		neviditelný plastový obrubník výška 8 cm (včetně navýšení o 10% na nutný odpad), kotvicí kolíky plastové nebo kovové)	m	57,00	143,00	8 151,00
		písek ve výšce 6 cm	m3	11,50	880,00	10 120,00
	práce	Spojený záhon (plocha 144 m2)	m2	144,00	99,00	14 256,00
		příprava - odstranění trávniho drnu/postřik				
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, příprava a vyměření záhonu, srovnání terénu pro pokládku obrubniku, pokládka obrubniku, kotvení, zamulčování)				
	materiál	Výsadba - trvalky	ks	209,00	38,50	8 046,50
		trvalky, zemina, hnojivo (zahradní výsadbový substrát v objemu 0,01 m3 a hnojivo v množství 2 ks tablet/trvalku)				
	práce	Výsadba - trvalky	ks	209,00	38,50	8 046,50
		zeminy, výsadba)				
	materiál	Výsadba - listnaté keře	ks	22,00	209,00	4 598,00
		keře, zemina, hnojivo (výška nákupu 15-40 cm, zahradní výsadbový substrát v objemu 0,025 m3 a hnojivo v množství 4 ks tablet/keř)				
	práce	Výsadba - listnaté keře	ks	22,00	143,00	3 146,00
		zeminy, výsadba)				
	materiál	Betonové nášlapy	ks	45,00	315,70	14 206,50
		Zámková dlažba betonová, mrazuvzdorná o rozměru (šxdxv) 30 cm x 60 cm x 4 cm štěrkodrt fr. 0/4 mm				
	práce	Betonové nášlapy	ks	45,00	121,00	5 445,00
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace), dlažba položena do země (výkop zeminy), uložena do štěrkodrtě fr. 0/4				
	materiál	Velké kameny na malování	t	3,00	1 980,00	5 940,00
		Kameny frakce 200/500 mm- valouny				
	práce	Velké kameny na malování	ks	1,00	2 750,00	2 750,00
		ukotvení do betonu)				
	materiál	Informační tabule	ks	1,00	13 750,00	13 750,00
		Rozměry: šíře 94 cm x výška 158 cm				
	práce	Informační tabule	ks	1,00	9 680,00	9 680,00
		ukotvení do betonu)				
	materiál	Dřevěné lavičky - hranoly	ks	6,00	3 850,00	23 100,00
		Materiál – smrkové dřevo (včetně nátěru)				
	práce	Dřevěné lavičky - hranoly	ks	6,00	3 850,00	23 100,00
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace)				
	materiál	Dřevěný hranol k odclonění	ks	6,00	330,00	1 980,00
		Materiál – smrkové dřevo (včetně nátěru)				
		Beton, asfaltový nátěr, tmel				
	práce	Dřevěný hranol k odclonění	ks	6,00	275,00	1 650,00
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, výkop, přesun zeminy, sestavení, instalace, betonování, vytmelení, úprava terénu)				
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Motýlí svět</b>				<b>158 599,10</b>
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Část 2</b>		<b>Hmatový chodník</b>				
	materiál	Spojený záhon (plocha 74 m2)				15 967,60
		chemické odplevelení/posřik	m2	74,00	4,40	325,60
		neviditelný plastový obrubník výška 8 cm (včetně navýšení o 10% na nutný odpad), kotvicí kolíky plastové nebo kovové)	m	62,00	143,00	8 866,00
		drčený kámen ve výšce 6 cm (fr. 8/16 mm)	m3	4,40	1 540,00	6 776,00
	práce	Spojený záhon (plocha 74 m2)	m2	74,00	99,00	7 326,00
		příprava - odstranění trávniho drnu/postřik				
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, příprava a vyměření záhonu, srovnání terénu pro pokládku obrubniku, pokládka obrubniku, kotvení, zamulčování)				
	materiál	Výsadba - trvalky	ks	181,00	24,20	4 380,20
		trvalky, zemina, hnojivo (zahradní výsadbový substrát v objemu 0,01 m3 a hnojivo v množství 2 ks tablet/trvalku)				
	práce	Výsadba - trvalky	ks	181,00	41,80	7 565,80
		zeminy, výsadba)				
	materiál	Výsadba - listnaté keře	ks	22,00	207,90	4 573,80

		keře zemina hnojivo (výška nákupu 15-40 cm zahradní výsadbový substrát v objemu 0,025 m3 a hnojivo v množství 4 ks tablet/keř)				
	práce	Výsadba - listnaté keře zeminy, výsadba)	ks	22,00	286,00	6 292,00
	materiál	Výsadba - listnaté stromy stromy, zemina, hnojivo (ob. km. min 12/14 cm, zahradní výsadbový substrát v objemu 0,5 m3 a hnojivo v množství 8 ks tablet/strom), stromy ukotveny dřevěnými kůly a příčkami 3 ks/strom včetně úvazku, zamulčování smrkovou kůrou v objemu 80l/strom)	ks	3,00	3 861,00	11 583,00
	práce	Výsadba - listnaté stromy veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, hloubení jamek, přesun zeminy, výsadba, instalace kotvení kůly, zamulčování)	ks	3,00	1 100,00	3 300,00
	materiál	Betonové nášlapy Zámková dlažba betonová, mrazuvzdorná o rozměru (šxdxv) 30 cm x 60 cm x 4 cm šterkodrt' fr. 0/4 mm	ks	75,00	315,70	23 677,50
	práce	Betonové nášlapy veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace), dlažba položena do země (výkop zeminy), uložena do šterkodrtě fr. 0/4	ks	75,00	121,00	9 075,00
	materiál	Hmatový chodník neviditelný plastový obrubník výška 8 cm (včetně navýšení o 10% na nutný odpad), kotvící kolíky plastové nebo kovové) geotextilie (včetně navýšení o nutné překrytí 20 % a kotvicích prvků) 10 druhů povrchů (materiálů) - pisek, různá frakce kamene, dřevo/kulatina, dlažba, smrková kůra, výsadba	ks m m2 ks	 68,00 24,00 2,00	 143,00 40,30 4 400,00	 19 491,20 9 724,00 967,20 8 800,00
	práce	Hmatový chodník záhonu, srovnání terénu pro pokládku obrubníku, pokládka obrubníku a geotextilie, kotvení, pokládka jednotlivých povrchů)	ks	2,00	2 750,00	5 500,00
	materiál	Dřevěné lavičky - hranoly Materiál - smrkové dřevo (včetně nátěru)	ks	6,00	2 640,00	15 840,00
	práce	Dřevěné lavičky - hranoly veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace)	ks	6,00	2 420,00	14 520,00
	materiál	Dřevěný hranol k odclonění Materiál - smrkové dřevo (včetně nátěru) Beton, asfaltový nátěr, tmel	ks	60,00	330,00	19 800,00
	práce	Dřevěný hranol k odclonění veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, výkop, přesun zeminy, sestavění, instalace, betonování, vztmelení, úprava terénu)	ks	60,00	275,00	16 500,00
	<b>Celkem za 2 Hmatový chodník</b>					<b>185 392,10</b>
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Část 3</b>	<b>Ptačí svět</b>					
	materiál	Spojený záhon (plocha 64 m2) chemické odplevelení/postřik neviditelný plastový obrubník výška 8 cm (včetně navýšení o 10% na nutný odpad), kotvící kolíky plastové nebo kovové) smrková kůra ve výšce 8 cm	m2 m2 m m3	64,00 4,40 73,00 7,70	4,40 143,00 1 265,00	20 461,10 281,60 10 439,00 9 740,50
	práce	Spojený záhon (plocha 64 m2) příprava - odstranění trávniho drnu/postřik veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, příprava a vyměření záhonu, srovnání terénu pro pokládku obrubníku, pokládka obrubníku, kotvení, zamulčování)	m2	64,00	99,00	6 336,00
	materiál	Výsadba - listnaté keře keře, zemina, hnojivo (výška nákupu 15-40 cm, zahradní výsadbový substrát v objemu 0,025 m3 a hnojivo v množství 4 ks tablet/keř)	ks	40,00	374,00	14 960,00
	práce	Výsadba - listnaté keře zeminy, výsadba)	ks	40,00	143,00	5 720,00
	materiál	Betonové nášlapy Zámková dlažba betonová, mrazuvzdorná o rozměru (šxdxv) 30 cm x 60 cm x 4 cm šterkodrt' fr. 0/4 mm	ks	38,00	315,70	11 996,60
	práce	Betonové nášlapy veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace), dlažba položena do země (výkop zeminy), uložena do šterkodrtě fr. 0/4	ks	38,00	121,00	4 598,00
	materiál	Informační tabule Rozměry: šíře 94 cm x výška 158 cm	ks	1,00	13 750,00	13 750,00
	práce	Informační tabule ukotvení do betonu)	ks	1,00	9 680,00	9 680,00
	materiál	Dřevěné lavičky - hranoly Materiál - smrkové dřevo (včetně nátěru)	ks	2,00	3 850,00	7 700,00
	práce	Dřevěné lavičky - hranoly veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace)	ks	2,00	3 850,00	7 700,00
	materiál	Dřevěný hranol k odclonění Materiál - smrkové dřevo (včetně nátěru)	ks	6,00	330,00	1 980,00

		Beton, asfaltový nátěr, tmel					
	práce	Dřevěný hranol k odclonění	ks	6,00	275,00	1 650,00	
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, výkop, přesun zeminy, sestavení, instalace, betonování, vytmelení, úprava terénu)					
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Ptáci svět</b>				<b>106 531,70</b>	
P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>Část 4</b>		<b>Bylinkový svět</b>					
	materiál	Spojený záhon (plocha 76 m2)				11 631,40	
		chemické odplevelení/postřik	m2	76,00	4,40	334,40	
		neviditelný plastový obrubník výška 8 cm (včetně navýšení o 10% na nutný odpad), kotvící kolíky plastové nebo kovové)	m	51,00	143,00	7 293,00	
		drcený kámen ve výšce 6 cm	m3	2,60	1 540,00	4 004,00	
	práce	Spojený záhon (plocha 76 m2)				7 524,00	
		příprava - odstranění travního drnu/postřik	m2	76,00	99,00		
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, příprava a vyměření záhonu, srovnání terénu pro pokládku obrubníku, pokládka obrubníku, kotvení, zamulčování)					
	materiál	Výsadba - trvalky	ks	190,00	38,50	7 315,00	
		trvalky, zemina, hnojivo (zahradní výsadbový substrát v objemu 0,01 m3 a hnojivo v množství 2 ks tablet/trvalku)					
	práce	Výsadba - trvalky	ks	190,00	38,50	7 315,00	
		zeminy, výsadba)					
	materiál	Výsadba - listnaté keře	ks	3,00	154,00	462,00	
		keře, zemina, hnojivo (výška nákupu 15-40 cm, zahradní výsadbový substrát v objemu 0,025 m3 a hnojivo v množství 4 ks tablet/keř)					
	práce	Výsadba - listnaté keře	ks	3,00	143,00	429,00	
		zeminy, výsadba)					
	materiál	Výsadba - listnaté stromy	ks	3,00	3 861,00	11 583,00	
		stromy, zemina, hnojivo (ob. km. min 12/14 cm, zahradní výsadbový substrát v objemu 0,5 m3 a hnojivo v množství 8 ks tablet/strom), stromy ukotveny dřevěnými kůly a příčkami 3 ks/strom včetně úvazku, zamulčování smrkovou kůrou v objemu 80l/strom)					
	práce	Výsadba - listnaté stromy	ks	3,00	1 100,00	3 300,00	
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, hloubení jamek, přesun zeminy, výsadba, instalace kotvení kůly, zamulčování)					
	materiál	Bylinková spirála	ks	1,00	7 700,00	7 700,00	
		stavba z kamene – 1 ks					
		Odkopávka podkladu do hloubky cca 10 cm.					
		Stavba kamenné zidky ve tvaru spirály zvyšující se směrem ke středu o průměru cca 2 m.					
		Kameny kladeny do šterkového lože, výška spirály ve středu cca 60 cm.					
		Vyplněno směsí jílovité zeminy, výsadbovým substrátem a pískem.					
	práce	Bylinková spirála	ks	1,00	5 500,00	5 500,00	
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, stavba, naplnění)					
	materiál	Betonové nášlapy	ks	48,00	315,70	15 153,60	
		Zámková dlažba betonová, mrazuvzdorná o rozměru (šxdxv) 30 cm x 60 cm x 4 cm					
		šterkodrt' fr. 0/4 mm					
	práce	Betonové nášlapy	ks	48,00	110,00	5 280,00	
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace), dlažba položena do země (výkop zeminy), uložena do šterkodrtě fr. 0/4					
	materiál	Informační tabule	ks	1,00	13 750,00	13 750,00	
		Rozměry: šíře 94 cm x výška 158 cm					
	práce	Informační tabule	ks	1,00	9 680,00	9 680,00	
		ukotvení do betonu)					
	materiál	Dřevěné lavičky - hranoly	ks	6,00	3 850,00	23 100,00	
		Materiál – smrkové dřevo (včetně nátěru)					
	práce	Dřevěné lavičky - hranoly	ks	6,00	3 850,00	23 100,00	
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace)					
	materiál	Dřevěný hranol k odclonění	ks	40,00	330,00	13 200,00	
		Materiál – smrkové dřevo (včetně nátěru)					
		Beton, asfaltový nátěr, tmel					
	práce	Dřevěný hranol k odclonění	ks	40,00	275,00	11 000,00	
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, výkop, přesun zeminy, sestavení, instalace, betonování, vytmelení, úprava terénu)					
	<b>Celkem za</b>	<b>4 Bylinkový svět</b>				<b>177 023,00</b>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Část 5</b>		<b>Výsadba u skleníku</b>				
	materiál	Spojený záhon (plocha 30 m2)				9 889,00
		chemické odplevelení/posřik	m2	30,00	4,40	132,00
		neviditelný plastový obrubník výška 8 cm (včetně navýšení o 10% na nutný odpad), kotvicí kolíky plastové nebo kovové)	m	47,00	143,00	6 721,00
		smrková kůra ve výšce 8 cm	m3	2,40	1 265,00	3 036,00
	práce	Spojený záhon (plocha 30 m2)	m2	30,00	99,00	2 970,00
		příprava - odstranění travního drnu/postřik				
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, příprava a vyměření záhonu, srovnání terénu pro pokládku obrubníku, pokládka obrubníku, kotvení, zamulčování)				
	materiál	Výsadba - trvalky	ks	60,00	48,40	2 904,00
		trvalky, zemina, hnojivo (zahradní výsadbový substrát v objemu 0,01 m3 a hnojivo v množství 2 ks tablet/trvalku)				
	práce	Výsadba - trvalky	ks	60,00	38,50	2 310,00
		zeminy, výsadba)				
	materiál	Výsadba - listnaté keře	ks	20,00	198,00	3 960,00
		keře, zemina, hnojivo (výška nákupu 15-40 cm, zahradní výsadbový substrát v objemu 0,025 m3 a hnojivo v množství 4 ks tablet/keř)				
	práce	Výsadba - listnaté keře	ks	20,00	143,00	2 860,00
		zeminy, výsadba)				
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Výsadba u skleníku</b>				<b>24 893,00</b>
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Část 6</b>		<b>Výsadba u vyvýšených záhonů</b>				
	materiál	Spojený záhon (plocha 15 m2)				5 170,00
		chemické odplevelení/posřik	m2	15,00	4,40	66,00
		neviditelný plastový obrubník výška 8 cm (včetně navýšení o 10% na nutný odpad), kotvicí kolíky plastové nebo kovové)	m	26,00	143,00	3 718,00
		drcený kámen ve výšce 6 cm	m3	0,90	1 540,00	1 386,00
	práce	Spojený záhon (plocha 15 m2)	m2	15,00	99,00	1 485,00
		příprava - odstranění travního drnu/postřik				
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, příprava a vyměření záhonu, srovnání terénu pro pokládku obrubníku, pokládka obrubníku, kotvení, zamulčování)				
	materiál	Výsadba - trvalky	ks	23,00	36,30	834,90
		trvalky, zemina, hnojivo (zahradní výsadbový substrát v objemu 0,01 m3 a hnojivo v množství 2 ks tablet/trvalku)				
	práce	Výsadba - trvalky	ks	23,00	38,50	885,50
		zeminy, výsadba)				
	materiál	Betonové nášlapy	ks	63,00	315,70	19 889,10
		Zámková dlažba betonová, mrazuvzdorná o rozměru (šxdxv) 30 cm x 60 cm x 4 cm štěrkodrt' fr. 0/4 mm				
	práce	Betonové nášlapy	ks	63,00	121,00	7 623,00
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace), dlažba položena do země (výkop zeminy), uložena do štěrkodrtě fr. 0/4				
	materiál	Vyvýšené záhony - nízký záhon				11 000,00
		Vyvýšené záhony budou mít instalovanou vnitřní plastovou folii (např. popovou) na prodloužení životnosti	ks	4,00	2 200,00	8 800,00
		Zemina - zahradnický substrát (0,5 m3/truhlík)	m3	2,00	1 100,00	2 200,00
	práce	Vyvýšené záhony - nízký záhon	ks	4,00	2 420,00	9 680,00
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace)				
	materiál	Vyvýšené záhony - vysoký záhon				15 400,00
		dřevěný vysoký záhon s seoyim naterem (deka 1,35 m, sířka 0,6 m, výška 0,6 m)	ks	6,00	2 200,00	13 200,00
		Vyvýšené záhony budou mít instalovanou vnitřní plastovou folii (např. popovou) na prodloužení životnosti				
		Zemina - zahradnický substrát	m3	2,00	1 100,00	2 200,00
	práce	Vyvýšené záhony - vysoký záhon	ks	6,00	2 420,00	14 520,00
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace)				
	materiál	Dřevěné lavičky - hranoly	ks	5,00	3 520,00	17 600,00
		Materiál - smrkové dřevo (včetně nátěru)				
	práce	Dřevěné lavičky - hranoly	ks	5,00	3 520,00	17 600,00
		veškeré práce spojené s tímto prvkem (doprava, manipulace, sestavení, instalace)				
	materiál	Dřevěný hranol k odclonění	ks	56,00	330,00	18 480,00
		Materiál - smrkové dřevo (včetně nátěru)				
		Beton, asfaltový nátěr, tmel				
	práce	Dřevěný hranol k odclonění	ks	56,00	275,00	15 400,00

Seznam poddodavatelů s jejichž pomocí účastník předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 07.20 „Přírodní zahrada nejen pro děti HI – Participativní rozpočet“			
1. Název:	LAPY Zahradnictví s.r.o.	Prokázání části kvalifikace, zahradní práce	5
Sídlo / místo podnikání:	Na Osiny 14/4, Dolní Těrlicko		
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:	069 93 745		
DIČ:	CZ06993745		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C74087		
Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2. Název:		Prokázání části kvalifikace, mobiliář	5
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:	885 46 209		
DIČ:			
Spisová značka v obchodním			
Osoba oprávněná jednat za			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

**Čestné prohlášení**

Tímto prohlašuji, že ~~nehodlám~~ / ~~hodlám~~ využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávajícího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Datum	06. 04. 2020



## SMLOUVA

### o spolupráci a o prokázání splnění kvalifikace a o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli na základě vzájemného konsensu

LAPY Zahradnictví s. r. o.

na adrese: Na Osiny 14/4, 735 42 Dolní Těřlicko

zastoupena: [redacted] jednatelem

IČ: 069 93 745

DIČ: CZ06993745

na straně jedné (dále jen jako „dodavatel“)

a

EMPAS GROUP s. r. o.

na adrese: Na Drahách 1329/30, Zábřeh, 700 30 Ostrava

zastoupena: [redacted] jednatel společnosti

IČ: 089 27 103

DIČ: CZ08927103

na straně druhé (dále jen jako „objednatel“)

tuto

### Šmlouvu o spolupráci a o prokázání splnění kvalifikace a o dílo

- (A) Statutární město Ostrava – městský obvod Ostrava-Jih, IČ: 00845451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (Zadavatel) zahájilo zadávací řízení projektu „Přírodní zahrada nejen pro děti III – Participativní rozpočet“ („Zadávací řízení“). Zadávací řízení bude uvedeno jako veřejná zakázka ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („ZVZ“).
- (B) Dodavatel se hodlá zúčastnit řízení a v průběhu realizace Veřejné zakázky (bude-li zadána Objednateli) jako Objednatelův poddodavatel. Tím se rozumí, že Objednatel a nikoliv dodavatel bude v právním vztahu se zadavatelem veřejné zakázky (bude-li zadána Objednateli).
- (C) Dodavatel se zavazuje, v případě zadání Veřejné zakázky Objednateli, poskytnout mu plnění v rozsahu potřebném ke splnění výše uvedené veřejné zakázky, a to v rozsahu, v jakém prokázal splnění požadavků vymezených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

BYLO DOKODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

#### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Dodavatel se tímto zavazuje spolupracovat s Objednatelům v průběhu jeho účasti v Zadávacím řízení, poskytnutím dokladů k prokázání požadavků dle zadávací dokumentace v rámci splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, tj. poskytnout zadavateli seznam stavebních prací vč. osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a

17

dokončení stavebních prací. Bude-li veřejná zakázka zadána Objednateli spolupracovat při realizaci Veřejné zakázky a poskytnout mu plnění a know-how v rozsahu článků 1.2 až 1.6 této smlouvy, které bude Objednatel potřebovat.

- 1.2. Dodavatel si je vědom toho, že Objednatel při prokazování splnění požadavků zadavatele se odkazuje na jeho profesní a technickou způsobilost, jeho zdroje, a jeho zkušenosti. Dodavatel se zavazuje aktivně a kontinuálně se účastnit plnění Veřejné zakázky a ve smyslu plnění povinností k poskytnutí know-how, svých zkušeností, a zdrojů a poskytovat tak Objednateli své služby směřující tak k naplnění účelu Veřejné zakázky Dodavatelem v plném rozsahu.
  - 1.3. Dodavatelova spolupráce bude v rámci stanoveného rozsahu zahrnovat poskytnutí know-how Dodavatele vztahujícího se k provádění staveb a realizaci projektů (včetně jeho zkušeností s podobnými projekty a přiměřené řízení jakosti) potřebného k tomu, aby se Objednatel mohl úspěšně účastnit Zadávacího řízení a (bude-li Veřejná zakázka zadána Objednateli) aby mohl náležitě plnit své povinnosti z Veřejné zakázky vůči Zadavateli. Uzavřením této smlouvy smluvní strany vyjadřují společnou vůli na spolupráci při získání a realizaci veřejné zakázky. Smluvní strany se zavazují si poskytovat maximální možnou podporu při přípravě nabídky a případné realizaci veřejné zakázky.
  - 1.4. V rámci toho Dodavatel Objednateli v souvislosti s případným plněním Veřejné zakázky poskytne služby stavebního dozoru, kontroly a poradenství přípravy stavby, kontroly a poradenství provádění stavby, kontroly a poradenství instalací, a dalších poradenských služeb souvisejících s Veřejnou zakázkou ve sjednaném rozsahu. Dodavatel se zavazuje spolupracovat s objednatelům v rozsahu potřebném ke splnění výše uvedené veřejné zakázky.
  - 1.5. Dodavatel se bude podílet na realizaci stavebních prací, dokončení stavebních prací. Rozsah činnosti a smluvních povinností Dodavatele vůči Objednateli dle této Smlouvy je sjednáván, není-li touto Smlouvou sjednáváno jinak, v rozsahu potřebném k naplnění účelu dle bodu zadávací dokumentace 15.1.3. Další podmínky a požadavky na plnění veřejné zakázky, tak aby bylo zajištěno splnění veškerých z tohoto ustanovení Zadávací dokumentace pro Objednatele plynoucích smluvních povinností.
  - 1.6. Dodavatel prohlašuje, že je mu obsah Zadávací dokumentace, a projektové dokumentace znám a že má k dispozici zdroje a prostředky k poskytnutí plnění Objednateli podle této smlouvy a že je tedy schopen a připraven toto plnění Objednateli poskytnout, jakož i plnit Objednateli veškeré své povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy.
- 2. Závěrečná ustanovení**

2.1. Tato dohoda bude vyhotovena ve třech vyhotoveních. Každá strana obdrží jedno vyhotovení a třetí vyhotovení bude poskytnuto Zadavateli.

2.2. Tato dohoda se řídí českým právem.

Tato dohoda nabude účinnosti podpisem obou stran.

**Objednatel**

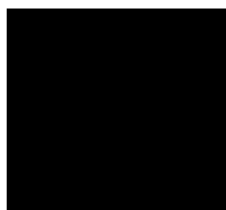
Datum: 06. 04. 2020

EMAPAS GROUP s. r. o.

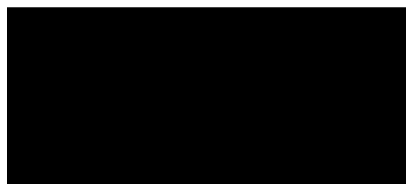

**Dodavatel**

Datum: 06. 04. 2020

LAPY Zahradnictví s. r. o.



Objednatel



Dodavatel

**Čestné prohlášení o splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci  
podle § 53 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v platném znění**

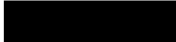
Já, níže podepsaný(á) čestně prohlašuji, že dodavatel:

**Obchodní firma – název: LAPH Zahradnictví s.r.o.**  
**Sídlo: Na Osiny 14/4, 735 42 Dolní Těrlicko**  
**IČO: 069 93 745**

splňuje požadavky na kvalifikaci k veřejné zakázce „Přírodní zahrada nejen pro děti H1 –  
Participativní rozpočet“ v rozsahu uvedeném v Zadávací dokumentaci.

V Ostravě, dne 06. 04. 2020

Osoba oprávněná jednat:

Titul, jméno, příjmení: 

Funkce: jednatel

Podpis: 



## ČASOVÝ HARMONOGRAM PŘÍRODNÍ ZAHRADA NEJEN PRO DĚTI H1 - PARTICIPATIVNÍ ROZPOČET

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Zařízení staveniště																															
Vytýčení záhonů																															
Chemické odplevelení																															
Vytýčení mobiliáře																															
Montáž mobiliáře																															
Příprava záhonů																															
Výsadba trvalek																															
Výsadba dřevin																															

	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Zařízení staveniště														
Vytýčení záhonů														
Chemické odplevelení														
Vytýčení mobiliáře														
Montáž mobiliáře														
Příprava záhonů														
Výsadba trvalek														
Výsadba dřevin														
Předání prací														

Poznámka: Po výsadbě trvalek a dřevin bude nutno provádět závlivku ze strany objednatele a to minimálně po dobu 3 týdnů. Všechny rostliny budou hnojeny při výsadbě.

Objednateli bude předán deník údržby zeleně který bude nutno vyplňovat pro udržení záruky na dílo. Dále mu bude předán postup údržby zeleně.

Výsadba dřevin bude závislá na klimatických podmínkách a agrotechnických lhůtách.