

**ZM NA VYTÁPĚNÍ OBSAZENÉHO BYTU č. 3, VEL. 1+3,
UL. MLÁDEŽE 12/507, OSTRAVA - HRABŮVKA**

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ROZVOD PLYNU

01 Technická zpráva

Objednatel : Statutární město Ostrava . městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava . Hrabůvka

Projektant : Ing. Dana Peikertová
Nad Plynárnou 1100/1, 747 14 Ludgovic
mob.: 603 466 200
email: peikertova.dana@seznam.cz

Datum : březen 2020

1. Identifikační údaje

Název stavby: Změna vytápění obsazeného bytu č.3, vel. 1+3,
ul. Mládežnická 12/507, Ostrava - Hrabůvka

Místo stavby: Bytový dům Mládežnická 12/507, Ostrava - Hrabůvka

Část: Rozvod plynu

Objednatel: Statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zpracovatel projektu: Ing. Dana Peikertová
Nad Plynárnou 1100/1, 747 14 Ludgovic
Autorizace: KAIT - 1100720
IČ: 62270834
mob.: 603 466 200
email: peikertova.dana@seznam.cz

2. Seznam vstupních podkladů

- prohlídka objektu, bytu
- konzultace s objednatelem
- průzkum stávajících rozvodů médií

3. Rozsah činnosti

Stávající vytápění v bytové jednotce je řešeno plynovými a nízkotlakými topnými tělesy typu Gamat.

Tyto topné tělesy a stávající instalace plynu v bytě jsou demontovány.

Hlavní stoupačka plynu je vedena schodiškovým prostorem a bude zachována.

Fakturní plynoměr je umístěn v nadzemním podlaží před vstupem do bytové jednotky.

4. Vytápění

Nově se navrhuje vytápění jednotlivých místností topnými tělesy a zdrojem tepla bude plynový kondenzační kotel závěsný, který bude umístěn v koupelně.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV v uvedeném bytě bude plynový kotel v provedení podle TPG 704 01, tedy nezávislý na vnitřním prostředí. Především je navržen kotel závěsný plynový kondenzační s průtokovým ohřevem teplé vody, například typ Baxi Nuvola Platinum +24GA o tepelném výkonu 2,5 - 16,0 kW (pro ohřev TUV tepelný výkon 24,0 kW). Případně lze použít jiný kotel podobných parametrů v provedení s maximálním výkonem 24 kW. Který je nutný pro ohřev TUV. Navržený kotel je vybaven oběhovým čerpadlem a expanzní nádobou. Tento plynový kotel bude osazen v koupelně. Odtah spalin musí být proveden koaxiálním odtahem profilu 60/100 mm, který bude vyveden nad stěchu ve stávajícím komínovém průduchu. Bude použito systémové řešení.

5. Rozvod plynu

Před prováděním prací na bytové jednotce bude demontován stávající bytový plynový rozvod dodavatelem plynu.

Pro napojení plynových spotřebičů platí TPG 704 01 Odborní plynová zařízení.

Fakturační plynový rozvod je osazen v prostoru schodiště nad dveřmi do bytu. Rozvod pro bytovou jednotku je navržen nově od plynoměru. Před vstupem do bytu bude osazen plynový kohout. Rozvod plynu je navržen v mřížových trubkách. Rozvody budou vedeny pod stropem především do koupelny a kuchyně.

Plynový kotel je navržen v provedení podle TPG 704 01, tedy nezávislý na vnitřním prostředí. Je navržen kotel závěsný plynový kondenzační s průtokovým ohřevem TUV o maximálním tepelném výkonu 24,0 kW. Tento bude osazen v koupelně a odtah spalin je navržen koaxiálním odtahem profilu 60/100 mm, který bude vyveden nad stěchu ve stávajícím komínovém průduchu.

V kuchyni je osazena plynová varná deska, která bude před zahájením prací demontována a po dokončení prací opět osazena do původního místa. Jedná se o plynový spotřebič typu podle TPG 704 01. Kuchyň je dostatečně velká pro tuto plynovou varnou desku. Průtok vzduchu bude zajištěn trvalým krátkodobým otevřením okenního křídla do venkovního prostoru (umožňuje TPG 704 01) v době používání varné desky. Nájemce bude o tomto prokazatelně poučen, případně u spotřebiče osadí cedulku s popisem.

Potrubí plynové instalace je navrženo z trubek mřížových lisovaných trubek bude vedeno volně pod stropem 1.NP. Potrubí se opatří nátěrem dvojnásobným syntetickým s 1x emailováním v barvě bílé se žlutou značkou.

Před každým plynovým spotřebičem bude osazen uzavíratel plynu - kulový kohout.

Spotřeba plynu

Spotřeba zemního plynu pro plynový kotel	0,40 - 2,20 m ³ /h
Spotřeba zemního plynu pro plynovou varnou desku	0,70 m ³ /h
Platnost plynu před spotřebou	2,0 - 2,3 kPa

6. Závěr

Pro montáž platí TPG 704 01 - Odborní plynová zařízení.

Montážní práce bude provádět oprávněná montážní firma. Po provedení montážních prací budou provedeny tlakové zkoušky plynového potrubí.

Dále budou provedeny tlakové zkoušky rozvodu plynu a revize rozvodu plynu v souladu dle TPG 704 01 Odborní plynová zařízení z 29.5.2013. Po dokončení montážních prací bude na základě dokončené revize namontován dodavatelem plynu faktura ní plynoměr.

Spuštění plynového kotle musí být provedeno oprávněným servisním technikem. Investorovi bude předán protokol o spuštění plynového kotle.