



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/062183/20/OBH/Če VZ 49.20

Sp. zn. [S-JIH/059250/20](#)

všem dodavatelům

zveřejněním na profilu zadavatele

- zde -

Vyřizuje: Zuzana Čecotová, DiS.

Telefon: +420 599 430 167

Fax:

E-mail: zuzana.cecotova@ovajih.cz

Datum: 22. července 2020

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: **Provádění stavebních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadaná dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zasláním a zveřejněním výzvy na profilu zadavatele

V návaznosti na žádost v E-ZAK ze dne 21. 7. 2020 poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, výše uvedené veřejné zakázky, a to:

Dotaz č. 1	<i>Ve výzvě k podání nabídky, vč. zadávacích podmínek, uvádíte v bodě č. 3 Způsob zpracování cenové nabídky, že nabídková cena bude hodnocena jako hodinová sazba za práci. Dle přílohy č. 2 ZD máte tuto cenu dělenou na dvě položky, a to na PRACOVNÍ NÁKLADY, kde bude uvedena hodinová sazba za provedení práce. Druhou položkou jsou VEDLEJŠÍ NÁKLADY VČETNĚ NÁKLADŮ NA DOPRAVU. V této druhé položce mají být uvedeny náklady jako např. pojištění, domluvení schůzky s nájemníkem, likvidace odpadu, demontáže a montáže spotřebičů a v neposlední řadě i náklady na dopravu. Součet těchto dvou cen tvoří CELKOVOU NABÍDKOVOU CENU, tedy Cena za 1 hodinu práce.</i> Pokud se na zakázce stráví celkem 3 hodiny, bude toto znamenat, že náklady na dopravu, pojištění, domluvení schůzky, náklady na dopravu budou hrazeny zadavatelem 3x, tak jak vyplývá z přílohy č. 2 (Cena za 1 hodinu práce)?
Odpověď č. 1	Uchazeč stanoví výši hodinové sazby za provedení práce a to tak, aby v ceně byly zahrnuty veškeré náklady související s provedením díla jak je uvedeno v zadávací dokumentaci.

Dotaz č. 2	Do jaké míry je nájemce povinen plnit součinnost při provádění opravy. Především jde o to, zda je nájemce povinen zpřístupnit byt ve standardní pracovní době od 07:00 do 15:00 hodin?
Odpověď č. 2	Nájemce je povinen zpřístupnit byt v čase obvyklém, v případě potřeby je možné dohodnout jiný čas s nájemcem.

Dotaz č. 3	V případě provádění například malířských prací, kdo (zhotovitel/nájemce) je povinen připravit „staveniště“? Máme na mysli zakrytí nábytku, stěhování adt. Manipulace s majetkem třetích osob (nábytek, osobní předměty a v případě spížních skříní potraviny) je velice problematická a nevhodná!
Odpověď č. 3	Připravit prostor pro provedení prací musí zajistit nájemce např. odstavení nábytku a zhotovitel musí zajistit provedení prací tak, aby nepoškodil majetek objednatele a nájemce. Po ukončení prací v každé směně je povinen provést provozní základní úklid.

Toto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace je pro zpracování nabídky závazné.

S pozdravem

Ing. Blanka Jalovíková
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.