

Smlouva o dílo

Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

JVAgro Morava s.r.o.

Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
zastoupený Jaroslavem Bolckem, jednatelem

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411
Peněžní ústav: ČSOB, a.s., Rožnov pod Radhoštěm

Č. účtu: 255362230/0300
KS:
VS:

dále jen „zhotovitel“

Obsah dodatku č. 1

čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 3124/RMOB-JIH/1822/53 ze dne 10.08.2020 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0451/2020/OŠK ze dne 07.05.2020 (dále jako „SoD“).

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně SoD :

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se čl. III odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Oprava sociálních zařízení MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les	Cena bez DPH [Kč]			DPH 21% [Kč]	Cena s DPH [Kč]
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem		
Původní cena stavby dle SoD			3 276 213,85	688 004,91	3 964 218,76
Dodatek č. 1	-205 010,03	359 512,02	154 501,99	32 445,42	186 947,41
Cena díla celkem vč. dodatku č. 1	-205 010,03	359 512,02	3 430 715,84	720 450,33	4 151 166,17

2. Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

čl. III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke SoD před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Tento dodatek č. 1 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava – Hrabůvka

Místo:

Bc. Martin Bednář
starosta

Jaroslav Bolcek
jednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 190104

Stavba: Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Místo: **Ostrava**

Datum: 6.července 2020

Zadavatel: Ostrava-Jih

Projektant:

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		154 501,99	186 947,41
190104	Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2	154 501,99	186 947,41
D.1.1	Architektonicko - stavební řešení - VCP	247 771,38	299 803,37
D.1.4.1	Zdravotechnické instalace	111 740,64	135 206,17
D.1.1	Architektonicko - stavební řešení - MP	-153 810,03	-186 110,14
D.1.4.1	Zdravotechnické instalace MP	-51 200,00	-61 952,00

SOUPIS PRACÍ - VCP č.1

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení VCP č.1

Místo: Ostrava

Datum: 6.července 2020

Zadavatel: Ostrava-Jih

Projektant:

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o.

Zpracovatel:

SMLOUVA O DÍLO

VCP 100%

VCP 80,86%

VCP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							79 451,65			140 725,28			113 790,81			
D	HSV		Práce a dodávky HSV			56 753,15				112 545,28			91 004,47			193 757,62
D	3		Svislé a kompletní konstrukce			17 362,80				6 027,00			4 873,26			68 236,06
1	K	342272225	Prvky z porobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příček 100 mm	m2	27,300	636,00	17 362,80	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	27,300	636,00	17 362,80
201	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	0,000	0,00	0,00	57,400	105,00	6 027,00	57,400	84,90	4 873,26	57,400	84,90	4 873,26
202	K	34229	Práce spojené s úpravou ležaté kanalizace	soubor	0,000	0,00	0,00	2,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	2,000	23 000,00	46 000,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			1 580,00				77 885,28			62 978,61			64 558,61
203	K	632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,000	0,00	0,00	130,680	596,00	77 885,28	130,680	481,93	62 978,61	130,680	481,93	62 978,61
9	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	800,00	800,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	1,000	800,00	800,00
11	M	55331104	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 L/P	kus	1,000	780,00	780,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	1,000	780,00	780,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			1 406,07				28 633,00			23 152,60			24 558,67
204	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm	m2	0,000	0,00	0,00	10,450	2 740,00	28 633,00	10,450	2 215,56	23 152,60	10,450	2 215,56	23 152,60
17	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	15,300	91,90	1 406,07	0,000	0,00	0,00	0,000	91,90	0,00	15,300	91,90	1 406,07
D	997		Přesun sutě			30 015,18				0,00			0,00			30 015,18

20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a halý výšky do 6 m	t	23,400	450,00	10 530,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	23,400	450,00	10 530,00
21	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	23,400	237,00	5 545,80	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	23,400	237,00	5 545,80
22	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	444,600	10,30	4 579,38	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	444,600	10,30	4 579,38
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného	t	23,400	400,00	9 360,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	23,400	400,00	9 360,00
D 998 Přesun hmot					6 389,10			0,00			0,00			6 389,10		
24	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	22,900	279,00	6 389,10	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	22,900	279,00	6 389,10
D PSV Práce a dodávky PSV					22 698,50			28 180,00			22 786,34			54 013,76		
D 735 Ustřední vytápění - otopná tělesa					0,00			28 180,00			22 786,34			26 467,26		
204	K	735151377	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 978 W	kus	0,000	0,00	0,00	4,000	3 940,00	15 760,00	4,000	3 185,88	12 743,52	4,000	3 185,88	12 743,52
205	K	735151173	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 362 W	kus	0,000	0,00	0,00	4,000	1 710,00	6 840,00	4,000	1 382,71	5 530,84	4,000	1 382,71	5 530,84
206	K	735151175	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 483 W	kus	0,000	0,00	0,00	2,000	1 970,00	3 940,00	2,000	1 592,94	3 185,88	2,000	1 592,94	3 185,88
207	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	0,000	0,00	0,00	16,000	24,20	387,20	16,000	19,57	313,12	16,000	19,57	313,12
208	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	0,000	0,00	0,00	10,000	83,50	835,00	10,000	67,52	675,20	10,000	67,52	675,20
209	K	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou	kus	0,000	0,00	0,00	10,000	333,00	3 330,00	10,000	269,26	2 692,60	10,000	269,26	2 692,60
210	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	0,000	0,00	0,00	10,000	164,00	1 640,00	10,000	132,61	1 326,10	10,000	132,61	1 326,10
D 766 Konstrukce truhlářské					4 848,00			0,00			0,00			4 848,00		
58	K	7666996121	Montáž dělicích přepážek u WC	kus	2,000	264,00	528,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	2,000	264,00	528,00

59	M	624320501	Výroba a dodávka dělicích přepážek u WC dětí	kus	2,000	2 160,00	4 320,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	2,000	2 160,00	4 320,00
D		771	Podlahy z dlaždic	22 698,50				0,00			0,00			22 698,50		
65	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	7,600	110,00	836,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	7,600	110,00	836,00
72	K	771990111	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	87,450	250,00	21 862,50	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	87,450	250,00	21 862,50

SOUPIS PRACÍ - MP č.1

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení MP č.1

Místo: Ostrava

Datum: 6.července 2020

Zadavatel: Ostrava-Jih
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-153 810,03
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-153 810,03
D	766		Konstrukce truhlářské				-149 414,00
41	M	611628571	dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 80x197 cm	kus	-34,000	1 543,00	-52 462,00
42	M	61162854	dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 60x197 cm	kus	-18,000	2 064,00	-37 152,00
43	K	766660722	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	-52,000	250,00	-13 000,00
44	M	54925015	zámek stavební zadlabací fabkový včetně vložky se 4 klíči	kus	-52,000	300,00	-15 600,00
45	M	54914610	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	-52,000	600,00	-31 200,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				-4 396,03
97	K	783601311	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odrezivěním bezoplachovým	m2	-12,960	40,90	-530,06
98	K	783601317	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odmaštěním rozpouštědlovým	m2	-12,960	48,30	-625,97
99	K	783617127	Krycí nátěr (email) otopných těles deskových dvojnásobný syntetický	m2	-12,960	250,00	-3 240,00

SOUPIS PRACÍ - VCP č.1

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.4.1 - Zdravotechnické instalace VCP č.1

Místo: Ostrava

Datum: 06.07.2020

Zadavatel: Ostrava-Jih

Projektant:

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o.

Zpracovatel:

SMLOUVA O DÍLO

VCP 100%

VCP 80,86%

VCP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							13 100,00			32 106,00			25 960,64			111 740,64
D	PSV		Práce a dodávky PSV				13 100,00			32 106,00			25 960,64			111 740,64
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				13 100,00			32 106,00			25 960,64			111 740,64
68	M	642311211	klozet keramický bílý samostatně stojící dětský ploché splachování odpad vodorovný 295x385x350mm	kus	4,000	1 400,00	5 600,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	4,000	1 400,00	5 600,00
74	M	64221020	umývatko keramické stěnové bílé 450x360mm	kus	4,000	870,00	3 480,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	4,000	870,00	3 480,00
75	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	sou bor	1,000	120,00	120,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	1,000	120,00	120,00
76	K	725241111	Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 800x800 mm	sou bor	1,000	3 900,00	3 900,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	1,000	3 900,00	3 900,00
201	K	725291111	Sedátko duroplastové pro klozet	kus	0,000	0,00	0,00	6,000	1 280,00	7 680,00	6,000	1 035,01	6 210,06	6,000	1 035,01	6 210,06
202	K	725813111	Rohový ventil	kus	0,000	0,00	0,00	54,000	218,00	11 772,00	54,000	176,27	9 518,58	54,000	176,27	9 518,58
203	K	725819401	Montáž rohového ventilu	kus	0,000	0,00	0,00	54,000	171,00	9 234,00	54,000	138,27	7 466,58	54,000	138,27	7 466,58
204	K	722230106	Ventil přímý G 2 se dvěma závit	kus	0,000	0,00	0,00	2,000	1 710,00	3 420,00	2,000	1 382,71	2 765,42	2,000	1 382,71	2 765,42

SOUPIS PRACÍ - MP č.1

Stavba:

Oprava sociálního zařízení v MŠ B.Dvorského 2

Objekt:

D.1.4.1 - Zdravotechnické instalace MP č.1

Místo: Ostrava

Datum: 06.07.2020

Zadavatel: Ostrava-Jih

Projektant:

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-51 200,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-51 200,00
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-51 200,00
63	K	725111132	Zařízení záchodů splachovače nádržkové plastové nízkopoložené nebo vysokopoložené	soubor	-26,000	1 450,00	-37 700,00
82	K	725811116	Ventily nástěnné s pevným výtokem G 1/2 x 150 mm	soubor	-30,000	450,00	-13 500,00