

## Smlouva o dílo

### Dodatek č. 2

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

#### Smluvní strany

---

##### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

##### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen „objednatel“

**a**

##### BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.

Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice  
zastoupený Petrem Pašandou

---

IČ: 25392077  
DIČ: CZ25392077  
Peněžní ústav: KB (Komerční banka)

Č. účtu: 86-6162970277/0100  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 18043.

---

dále jen „zhotovitel“

## Obsah dodatku č. 2

### čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 3125/RMOB-JIH/1822/53 ze dne 10. 08. 2020 dohodly uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. S/0538/2020/OŠK ze dne 17. 06. 2020, ve znění dodatku č. 1 (dále jako „SoD“).

### čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně SoD :

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se čl. III odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Oprava podlahy v jídelně ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava - Hrabůvka	Cena bez DPH [Kč]			DPH 21% [Kč]	Cena s DPH [Kč]
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem		
Původní cena stavby dle SoD			2.491.023,22	523.114,88	3.014.138,10
Dodatek č. 1		1.116.271,44	1.116.271,44	234.417,00	1.350.688,44
Dodatek č. 2	-15.493,32	172.816,47	157.323,15	33.037,86	190.361,01
Cena díla celkem vč. dodatku č. 2			3.764.617,81	790.569,74	4.555.187,55

2. Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

### čl. III. Závěreční ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 2 ke SoD před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 2 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 2 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Tento dodatek č. 2 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava – Hrabůvka

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Petr Pašanda**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20200071  
Stavba: E. Lukášové

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	27. 5. 2020
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

<b>Cena bez DPH</b>			<b>157 323,15</b>
DPH základní	Sazba daně 21.00%	Základ daně 157 323,15	Vyše daně 33 037,86
snižená	15.00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>190 361,01</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_  
BaP STA \_\_\_\_\_ s.r.o.  
715 00 \_\_\_\_\_ kovice  
IČ: 2539 \_\_\_\_\_ 392077

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20200071

Stavba: E. Lukášové

Místo: Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>157 323,15</b>	<b>190 361,01</b>
20200071-002a	VCP - opravy omítek, vyzdívek, malby	172 816,47	209 107,93
20200071-002b	MNP - dozdivky sloupů, oprava	-15 493,32	-18 746,92

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

E. Lukášové

Objekt:

20200071-002a - VCP - opravy omítek, vyzdívek, malby

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 5. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>172 816,47</b>
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		172 816,47	21,00%	36 291,46
snižovaná		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>209 107,93</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

ŠaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.  
Besední 259/2  
715 00 Ostrava - Michálkovice  
IČ: 25392077, DIČ: CZ25392077

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razitko \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razitko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

E. Lukášové

Objekt:

20200071-002a - VCP - opravy omítek, vyzdívek, malby

Místo:

Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>172 816,47</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>46 315,35</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 717,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 096,19
997 - Přesun sutě	19 369,67
998 - Přesun hmot	132,15
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>126 501,12</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 377,96
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 016,54
763 - Konstrukce suché výstavby	17 138,44
767 - Konstrukce zámečnické	4 486,36
776 - Podlahy povlakové	1 266,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	82 215,64



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

E. Lukášové

Objekt:

20200071-002a - VCP - opravy omítek, vyzdívek, malby

Místo:

Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>172 816,47</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				46 315,35
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 717,34
26	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	11,932	72,70	867,46
	W		9,892*2,04		11,932		
24	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	9,892	235,00	2 324,62
	W		98,92*0,1		9,892		
25	K	612135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl	m2	19,784	120,00	2 374,08
	W		9,892*2 'Přepočtené koeficientem množství		19,784		
17	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	33,076	202,00	6 681,35
	W		0,5*3,4*2		3,400		
	W		98,92*0,3		29,676		
	W		Součet		33,076		
18	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	33,076	123,00	4 068,35
	W		3,4		3,400		
	W		98,92*0,3		29,676		
	W		Součet		33,076		
23	K	612315112	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm	m2	2,040	687,00	1 401,48
	W		0,3*3,4*2		2,040		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 096,19
3	K	961031411	Bourání základů cihelných na MC	m3	4,406	940,00	4 141,64
	W		(0,4+0,5+0,64+1+0,4+0,5)*0,6*0,15		0,310		
	W		((0,72+0,5)*2+0,64+1)*3,4*0,15		2,081		
	W		((0,655+0,5)*2+0,64+1)*3,4*0,15		2,015		
	W		Součet		4,406		
1	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	20,264	95,50	1 935,21
	W		(0,4+0,15+0,64+0,3+0,4+0,15)*3,4		6,936		
	W		((0,72+0,3+0,64+0,3)*2)*3,4		13,328		
	W		Součet		20,264		
2	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	20,264	149,00	3 019,34
D		997	Přesun sutě				19 369,67
7	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	10,996	105,00	1 154,58
6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	10,996	272,58	2 997,29
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,996	211,59	2 326,64
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	54,980	6,47	355,72
	W		10,996*5 'Přepočtené koeficientem množství		54,980		
10	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	10,996	1 140,00	12 535,44
D		998	Přesun hmot				132,15
11	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,775	170,52	132,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D PSV			Práce a dodávky PSV				126 501,12
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				9 377,96
36	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním (98.92+(3.335+0.64)*2*3+(0.655+0.64)*2+(0.72+0.64)*2)*0.2	m2	51,232	21,20	1 086,12
	W				25,616		
	W		25,616*2 'Přepočtené koeficientem množství		51,232		
37	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,021	50 800,00	1 066,80
38	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	25,616	112,00	2 868,99
39	M	62853001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 4mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	29,458	146,60	4 318,54
	W		25,616*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		29,458		
40	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,061	614,85	37,51
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 016,54
46	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	7,000	210,00	1 470,00
48	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	7,000	470,00	3 290,00
42	M	28611506	redukce kanalizační PVC 160/125	kus	2,000	82,30	164,60
44	M	28611357	koleno kanalizace PVC KG 125x67°	kus	6,000	83,20	499,20
52	M	28611606	čisticí kus kanalizační PVC DN 125	kus	2,000	336,00	672,00
49	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	22,60	158,20
47	K	721999001	Kamerové zkoušky kanalizace vč. souvisejících prací	soubor	1,000	4 880,00	4 880,00
50	K	721999001.1	Přechod PVC/litina 125	kus	2,000	342,00	684,00
51	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	118,180	1,68	198,54
D 763			Konstrukce suché výstavby				17 138,44
12	K	763121413	SDK stěna přesazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	27,086	499,00	13 515,91
	W		20,264+6,822		27,086		
21	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	6,822	58,40	398,40
	W		((0,655+0,3+0,64+0,3)*2)*1,8		6,822		
19	K	763164651	SDK obklad kovových kci tvaru U š přes 1,2 m desky 1xA 12,5	m2	1,204	587,00	706,75
14	K	763171811	Demontáž revizních klapků/dviřek SDK kci vel. do 1 m2 pro příčky/předsazené stěny	kus	5,000	55,50	277,50
13	K	763172312	Montáž revizních dviřek SDK kci vel. 300x300 mm	kus	5,000	141,00	705,00
5	K	763164821	Demontáž SDK obkladu kovových kci opláštění jednoduché	m2	1,204	82,20	98,97
	W		0,7*(0,5*2+0,72)		1,204		
30	K	763999001	Napojení nové SDK konstrukce sloupu na stávající	soubor	1,000	1 220,00	1 220,00
20	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	152,052	1,42	215,91
D 767			Konstrukce zámečnické				4 486,36
32	K	767896110	Montáž kovových lišt šroubováním	m	18,000	56,60	1 018,80
33	M	767896110M01	Ochranný úhelník kovový	m	20,000	154,10	3 082,00
31	K	767896810	Demontáž kovových lišt	m	18,000	18,10	325,80
	W		1,8*10		18,000		
34	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	44,266	1,35	59,76
D 776			Podlahy povlakové				1 266,18
22	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	98,920	12,80	1 266,18
	W		(2,7+3,335+2,35+0,655+2,675+3,335+2,285+0,72+2,675+3,335+2,275+0,4)*2+(0,86+0,9+0,35+1,73+0,68+1,73+4,29+1,73+2,01)*2+0,6*32-1,42-0,9		98,920		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				82 215,64
27	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	912,501	15,30	13 961,27
	vv		98,92*3,4+371,67+0,5*(0,86+0,9+0,35+1,73+0,68+1,73+4,29+1,73+2,01)*16+(3,335+0,64)*2*3,4+(0,655+0,64)*2*3,4+(3,335+0,64)*2*3,4+(0,72+0,64)*2*3,4		894,352		
	vv		(3,335+0,64)*2*3,4+0,4*2*3,4+(2,7+3,335+2,35+0,655+2,675+3,335+2,285+0,72+2,675+3,335+2,275+0,4)*(0,5+0,6+0,25+0,1)*2		107,296		
	vv		2,4*0,15*18*2+2,4*0,6*18		38,880		
	vv		-2,7*2,4*18-1,42*2-0,9*2-1,73*1,3-1,73*1,3-1,73*1,3		-128,027		
	vv		Součet		912,501		
28	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	912,501	59,80	54 567,56
35	K	784211143	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra za provádění styku 2 barev	m	98,920	6,45	638,03
29	K	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu v sytém odstínu	m2	456,251	28,60	13 048,78
	vv		912,501*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		456,251		

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

E. Lukášové

Objekt:

20200071-002b - MNP - dozdivky sloupů, oprava

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 5. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-15 493,32</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-15 493,32	21,00%	-3 253,60	
snižovaná	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>-18 746,92</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

E&P STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.  
Beseďní 250/2  
715 00 Ostrava - Michálkovice  
IČ: 25392077 DIČ: CZ25392077

Datum a podpis: \_\_\_\_\_

Razitko \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_

Razitko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

E. Lukášové

Objekt:

20200071-002b - MNP - dozdivky sloupů, oprava

Místo:

Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-15 493,32</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-15 022,32
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-2 236,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-1 950,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-9 764,56
997 - Přesun sutě	-1 024,03
998 - Přesun hmot	-47,23
PSV - Práce a dodávky PSV	-471,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-471,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

E. Lukášové

Objekt:

20200071-002b - MNP - dozdivky sloupů, oprava

Místo:

Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-15 493,32</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-15 022,32
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				-2 236,50
1	K	342272215	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	-4,500	497,00	-2 236,50
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-1 950,00
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-6,000	202,00	-1 212,00
3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-6,000	123,00	-738,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-9 764,56
13	K	95291 PRC	Vyhledání+odstranění příčiny zatékání	soubor	-1,000	9 334,81	-9 334,81
6	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	-4,500	95,50	-429,75
D		997	Přesun sutě				-1 024,03
7	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	-0,590	105,00	-61,95
8	K	997013111	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-0,590	272,58	-160,82
9	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-0,590	6,47	-3,82
10	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-0,590	211,59	-124,84
11	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	-0,590	1 140,00	-672,60
D		998	Přesun hmot				-47,23
12	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-0,277	170,52	-47,23
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-471,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				-471,00
4	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	-6,000	15,30	-91,80
5	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetrudomých v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-6,000	63,20	-379,20