

Veřejná zakázka č.: VZ 50.20

Identifikátor: P20V00000

**Rámcová smlouva- závazný návrh (příloha č. 2)  
o provádění revizí a kontrol plynoinstalace v bytových  
domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu  
Ostrava-Jih**

(dále jen „smlouva“)

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava,**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Příjemce:  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, PSČ 700 30  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB a.s., Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-9923050277/0100  
KS:  
VS:

dále jen „objednatel“

a

Název  
sídlo  
Zastoupený

IČ:  
DIČ:  
Peněžní ústav:

Č. účtu:  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním/zivnostenském rejstříku vedeném u ..... oddíl..... vložka  
..... (doplň účastník)

dále jen „zhotovitel“

Obsah smlouvy

## čl. I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ust. § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této rámcové smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu plnění VZ zadáných na základě této smlouvy, a to ve výši ..... Kč (doplní účastník - min. však 1 500 tis. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. [V případě, že na realizaci předmětu plnění dle této rámcové smlouvy se bude podílet více zhotovitelů společně na základě smlouvy dle ustanovení § 2716 občanského zákoníku, bude každý zhotovitel pojištěn za škodu způsobenou třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy ve výši min. 1 500 tis. Kč. Tato povinnost bude splněna tím, že každý ze zhotovitelů předloží kdykoli na požádání zástupce objednatele k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty v plné výši a v originále samostatně, anebo tak, že kterýkoliv ze zhotovitelů doloží pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že pojištění je sjednáno i ve prospěch ostatních zhotovitelů. Pozn.: Pokud bude tato smlouva uzavřena s jedním zhotovitelem, který nebude mít uzavřenou smlouvu dle ustanovení § 2716 občanského zákoníku, bude před uzavřením této smlouvy odstavec v závorce vypuštěn].
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení jednotlivých plnění nezbytné.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
8. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne ..... č. ....

## čl. II. Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Předmětem rámcové smlouvy je úprava podmínek, za jakých budou zadávány jednotlivé veřejné zakázky na provádění revizí a kontrol plynoinstalace v bytových domech v majetku statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Ostrava-Jih specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „jednotlivá plnění“).
2. Jednotlivá plnění budou prováděna na základě objednávek podle aktuálních potřeb objednatele, přičemž tyto se nemusí týkat všech objektů specifikovaných v příloze č. 2.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivá plnění dle objednávky vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a na vlastní náklady.
4. Zhotovitel je při provádění jednotlivých plnění povinen postupovat v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, příslušnými technickými normami, BOZP, objednávkou a touto smlouvou.
5. Součástí předmětu plnění jednotlivých objednávek je rovněž zajištění veškerých činností, prací a dodávek potřebných k provedení jednotlivých plnění bez vad a nedodělků, o kterých zhotovitel věděl

nebo podle svých odborných znalostí vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení jednotlivých plnění dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením jednotlivých plnění nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace plnění analogického charakteru, přičemž provedení těchto prací nezvyšuje cenu za provedení jednotlivých plnění stanovenou na základě této smlouvy.

6. V případě, kdy bude k provedení jednotlivého plnění potřeba součinnosti a zpřístupnění místa plnění objednatelem, sjedná si zhotovitel konkrétní termín provedení (tak, aby se nedostal do prodlení s termínem provedení dle objednávky) s kontaktní osobou uvedenou za tímto účelem v objednávce či dle údajů poskytnutých objednatelem.
7. Zhotovitel zajistí likvidaci odpadu vzniklého při vlastní činnosti. Odpad je nutno zlikvidovat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel splní svou povinnost provést objednané jednotlivé plnění jeho dokončením a předáním řádně provedeného plnění v určené lhůtě objednateli. Při předání a převzetí plnění je zhotovitel povinen předat objednateli 2 ks originálu vypracované revizní zprávy a musí být objednateli doručena elektronická verze revizní zprávy (formát .Pdf). Předání a převzetí plnění bude potvrzeno oprávněnými zástupci obou stran, bez tohoto potvrzení nelze provedení plnění považovat za splněné.
9. Součástí plnění je i povinnost zhotovitele zajišťovat průběžný úklid pracoviště, odvoz a likvidaci odpadu vzniklého při jeho činnosti.
10. Objednatel se zavazuje za řádné a včasné provedení objednaného plnění zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle dále uvedených podmínek.
11. **Dle této smlouvy může požadovat objednatel plnění až do celkové výše 1 500 000 Kč bez DPH (dále jen „maximální výše celkového plnění“).**

### čl. III. Objednávka a její účinnost

1. Objednávky budou vystaveny a doručeny zhotoviteli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na profilu objednatele [https://zakazky.ovajih.cz/profile\\_display\\_143.html](https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html).
2. Objednávka bude znít na jednotlivá plnění, a to za podmínek stanovených objednávkou, jak je definována níže, smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami. Objednávka může obsahovat požadavek na jednotlivá plnění pro vícero objektů dle přílohy č. 2.
3. Objednávka bude zejména obsahovat:
  - a) místo provádění jednotlivých plnění;
  - b) rozsah jednotlivých plnění;
  - c) termín provedení plnění.
4. V případě, že objednávka nebude obsahovat náležitosti dle odst. 3 tohoto článku, zhotovitel neodkladně upozorní objednatele na nedostatky této objednávky a poskytne objednateli součinnost nezbytnou pro odstranění vad objednávky.
5. Zhotovitel je povinen akceptovat objednávku prostřednictvím systému E-ZAK do 5 pracovních dnů od doručení, a to doručením akceptace objednateli. Doručením akceptace objednateli se objednávka stává akceptovanou a tím účinnou (dále jen „akceptovaná objednávka“). **Akceptací objednávky není odpověď, která vymezuje obsah objednávky jinými slovy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Akceptací objednávky není odpověď s dodatkem nebo odchylkou.**
6. Nebude-li objednávka zhotovitelem akceptována do 5 pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli, vzniká tím objednateli právo zajistit plnění takové objednávky prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel odpovídá za škody, které v souvislosti s tím vzniknou objednateli.
7. **Zhotovitel provede jednotlivá plnění v kalendářním měsíci, do kterého spadá termín provedení jednotlivého plnění dle objednávky. V případě, že nesplní svou povinnost provést jednotlivá**

**plnění nejpozději v posledním kalendářním dni měsíce, do kterého spadá termín provedení příslušného jednotlivého plnění dle objednávky, dostává se zhotovitel do prodlení.**

8. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení se splněním jednotlivého plnění dle odst. 7. tohoto článku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny dílčího plnění, nejméně však 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením jednotlivého plnění.
9. Akceptovaná objednávka může zejména zaniknout:
  - a) písemnou dohodou stran,
  - b) odstoupením objednatele od akceptované objednávky, a to v případě hrubého porušení povinností, kterým je pro účely tohoto článku zejména:
    - neprovedení jednotlivého plnění či některé z jeho částí v termínu dokončení plnění,
    - provádění plnění zhotovitelem způsobem vykazujícím zvlášť závažné nedostatky nebo,
    - provádění jednotlivého plnění způsobem odporujícím akceptované objednávce.
10. Odstoupení od akceptované objednávky je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od objednávky tato zaniká od počátku. Plnil-li zhotovitel zčásti, platí, že objednatel odstoupil jen ohledně nesplněného zbytku objednaného jednotlivého plnění. Odstoupení nemá vliv na odpovědnost zhotovitele z již provedené části plnění.

## čl. IV. Cena za plnění

1. Cena za jednotlivá plnění poskytnutá na základě této rámcové smlouvy je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy a platí po celou dobu platnosti této smlouvy a je sjednána na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní, nejvýše přípustná a bude tvořena za každé jednotlivé plnění dle objednávky jako součin jednotkových cen pro jednotlivé pracovní úkony a jednotky množství podle ceníku konkrétních pracovních úkonů.
2. DPH se bude řídit obecně závaznými právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
3. Cena stanovená dle odst. 1 tohoto článku je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení předmětu jednotlivého plnění, včetně nákladů na dopravu a zajištění místa plnění a dalších nutných vedlejších nákladů a zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli jakékoli jiné náklady.

## čl. V. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **nebude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Dnem zdanitelného plnění je den poskytnutí služby.
3. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,

*Handwritten signature/initials*



- b) agendové číslo smlouvy objednatele (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 50.20; identifikátor: **P20V00000xxx**
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - g) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
  - h) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor bytového a ostatního hospodářství),
  - i) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.,
  - j) číslo objednávky,
  - k) seznam jednotlivých plnění.
5. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GŘ D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Vznikne-li zdanitelné plnění za provedení jednotlivého plnění v kalendářním měsíci je zhotovitel povinen fakturovat za tento konkrétní kalendářní měsíc, fakturaci nelze kumulovat za více než jeden kalendářní měsíc.
8. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 15 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
9. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo doporučeně prostřednictvím pošty na adresu objednatele.
10. Platby budou uskutečňovány výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
11. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost dle rámcové smlouvy nebo bude chybně vyúčtována Cena nebo její část, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
15. Před započítáním dílčích plnění nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba.
16. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
17. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

## čl. VI. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne účinnosti této smlouvy, tj. od 01.01.2021 do 31.12.2022 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění dle čl. II odst. 11, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

## čl. VII. Ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu osobních údajů poskytnutých objednatelem na základě této smlouvy tak, aby nedošlo k jejich neoprávněnému užití či k jinému porušení právních předpisů upravujících oblast ochrany osobních údajů, zejména Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679.
2. Zhotovitel nesmí poskytnuté osobní údaje poskytnout třetím osobám ani je jinak zpřístupnit.

## čl. VIII. Skončení smlouvy

1. Smlouva skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud zejména:
  - zhotovitel opakovaně (tj. nejméně 2x) poruší tuto smlouvu;
  - zhotovitel opakovaně (tj. nejméně 2x) bude v prodlení se splněním jednotlivých plnění;
  - zhotovitel odmítne akceptovat objednávku;
  - bude-li na zhotovitele prohlášen konkurz nebo zavedena nucená správa.(výše uvedené se má za podstatné porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 občanského zákoníku).
3. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud mu objednatel po písemném vyzvání neposkytne nezbytnou součinnost, bez které nelze objednaná jednotlivá plnění provést.
4. Na úmysl odstoupit od smlouvy musí odstupující druhou smluvní stranu písemně upozornit nejméně 15 kalendářních dnů předem a uvést důvod odstoupení.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností o doručení se odstoupení považuje za doručené třetí den po jeho odeslání.
6. Zhotovitel nahradí objednateli veškeré škody, které v souvislosti s odstoupením od smlouvy objednatelem objednateli vznikly, a to do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele k úhradě škod zhotoviteli. Náhradou škody není dotčena povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy.
7. Tuto smlouvu lze dále ukončit, není-li v této smlouvě uvedeno jinak, písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí i bez udání důvodů, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé smluvní straně.
8. V případě ukončení rámcové smlouvy výpovědí, je zhotovitel povinen dokončit všechna plnění zadaná objednatelem, jejichž termín provedení spadá do uplynutí výpovědní doby. Pro případ porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané ceny neprovedeného jednotlivého plnění.

## čl. IX. Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen poskytnout jednotlivá plnění v kvalitě, rozsahu a v termínu dle objednávky objednatele v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění dílčího plnění.

2. Zhotovitel poskytuje na provedení jednotlivých plnění záruku po celou dobu platnosti revizní zprávy. Záruka začíná plynout ode dne předání a převzetí plnění.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době předání a převzetí a za vady, které projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně oznámit zhotoviteli, vadu popsat a uvést, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Lhůta pro odstranění vady činí 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud nebude smluvními stranami, vzhledem k rozsahu reklamované vady, dohodnuto jinak. V případě nedodržení lhůty k odstranění vady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 5. tohoto článku tím není dotčen.
7. Způsobí-li zhotovitel při provádění jednotlivého plnění objednaného na základě této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení, či porušení obecně závazných právních předpisů, jakoukoliv škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ni plnou odpovědnost. Zhotovitel zejména nahradí objednateli veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s neprovedením či s prodlením se splněním jednotlivých plnění dle objednávky. Nastane-li tato situace, pak objednatel zašle zhotoviteli fakturu k úhradě škody s 30 denní splatností. Náhradou škody není dotčena povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy.

#### čl. X. Obecná ustanovení o sankcích

1. Objednateli náleží smluvní pokuta bez ohledu na to zda, a v jaké výši, vznikla objednateli prodlením se splněním jednotlivého plnění škoda.
2. Zaplacením smluvní pokuty se zhotovitel nezabývá povinností nahradit objednateli vzniklou škodu.

#### čl. XI. Doručování

1. Doručením se rozumí dojití právního jednání do dispoziční sféry smluvní strany.
2. V pochybnostech má se za to, že bylo doručeno třetím pracovním dnem po odeslání.

#### čl. XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 01.01.2021, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
  - realizačních: Ing. Dana Lasáková, referent-technik DaBF a pověření zaměstnanci odboru bytového a ostatního hospodářství
  - smluvních: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství a v její nepřítomnosti: Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí bytového oddělení
3. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech (doplňt účastník):
  - realizačních:

- smluvních:
  - O změně osob oprávněných jednat není třeba uzavírat písemný dodatek ke smlouvě. Změnu takových osob je povinna příslušná smluvní strana druhé straně prokazatelně oznámit.
4. Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, pak lze tuto smlouvu změnit nebo doplnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
  5. Právní vztahy založené touto rámcovou smlouvou a na jejím základě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
  6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
  7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
  8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
  9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
  10. **Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení, § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2605 odst. 2 a ustanovení § 2609 občanského zákoníku.**
  11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
  12. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
  13. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
  14. Nedílnou součástí této smlouvy je:
    - příloha č. 1 – Ceník pracovních úkonů (doplní účastník)
    - příloha č. 2 – Přehled bytových domů
    - příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (doplní účastník)

**Za objednatele**

**Za zhotovitele/Zhotovitel**

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: \_\_\_\_\_

**Bc. Martin Bednář**  
starosta

**tit. jméno příjmení zástupce**  
**funkce dle veř. rejstř., pověření, plné moci, apod.**



## Ceník pracovních úkonů

### Revize a kontroly plynoinstalace v bytových domech v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění. V nabídkové ceně bude zahrnuto provedení revize nebo kontroly plynoinstalace v souladu s platnou legislativou, vypracování revizní zprávy, doprava, zajištění místa plnění. Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce apod.).

#### Stanovení nabídkové ceny za revizi plynoinstalace:

Jednotka	Cena za 1 ks			Předpokládaný počet ks	Cena za 1 ks x počet kusů		
	bez DPH	DPH	vč. DPH		bez DPH	DPH	vč. DPH
revize HUP vč. plynových rozvodů v domě po plynoměry				98			
revize plynových rozvodů od plynoměrů po plyn. spotřebiče v bytě				1527			
revize plynových spotřebičů				1527			
kontrola přítomnosti CO (oxidu uhelnatého)				116			
<b>CELKEM</b>							

**Poznámka:** Revize plynových spotřebičů - jedná se o 1507 ks plynových sporáků, 5 ks plynových vařičů, 112 ks plynových kotlů, 7 ks plynových topidel GAMAT a 4 ks plynových ohřevů. Počet plynoifikovaných bytů v jednotlivých domech je 1527. Zhotovitel bude zakázku realizovat na základě dílčích objednávek vystavených objednatelem za podmíněk stanovených rámcovou smlouvou. Objednatel musí vystavovat objednávky v průběhu trvání rámcové smlouvy průběžně podle svých aktuálních potřeb, přičemž objednávky se nemusí týkat všech objektů specifikovaných v příloze č. 2 rámcové smlouvy.

**Stanovení nabídkové ceny za kontrolu plynoinstalace**

Jednotka	Cena za 1ks			Předpokládaný počet ks	Cena za 1 ks x počet kusů		
	bez DPH	DPH	vč. DPH		bez DPH	DPH	vč. DPH
kontrola HUP vč. plynových rozvodů v domě po plynoměry				376			
kontrola plynových rozvodů od plynoměrů po plyn. spotřebič v bytě				5705			
CELKEM							

<b>3. Nabídková cena v Kč celkem (součet celkové ceny za provedení revizí a kontrol plynoinstalace)</b>			
cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH	

# Seznam bytových domů

příloha č. 2

VZ 50.20

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů s plynem
1	Abramovova	10	1588	8
2	Abramovova	14	1590	8
3	B. Četyny	2	930	79
4	B. Václavka	1	1018	23
5	B. Václavka	3	1019	23
6	B. Václavka	5	1020	17
7	B. Václavka	19	1017	23
8	B. Václavka	21	1016	17
9	Břenkova	7	2974	79
10	Čujkovova	3	1706	8
11	Čujkovova	5	1707	8
12	Čujkovova	7	1708	8
13	Čujkovova	9	1709	8
14	Čujkovova	11	1710	6
15	Čujkovova	13	1711	6
16	Čujkovova	15	1712	6
17	Čujkovova	17	1713	6
18	dr. Šavrdy	7	3020	17
19	dr. Šavrdy	9	3021	17
20	dr. Šavrdy	11	3022	14
21	dr. Šavrdy	13	3026	12
22	dr. Šavrdy	15	3027	28
23	dr. Šavrdy	17	3028	12
24	dr. Šavrdy	19	3029	24
25	Edisonova	5A	399	6
26	Edisonova	5	404	9
27	Edisonova	7	403	9
28	Edisonova	11	374	6
29	Edisonova	84	793	24
30	Fr. Formana	28	277	24
31	Fr. Formana	30	278	24
32	Fr. Formana	32	280	16
33	Fr. Formana	34	281	16
34	Fr. Formana	47	271	24
35	Fr. Formana	49	272	16
36	Fr. Formana	51	273	12
37	Fr. Formana	53	274	12
38	Fr. Formana	55	275	24
39	Fr. Formana	57	276	16
40	Hasičská	1	114	kotelna
41	Horní	29	679	3
42	Horymírova	4	2975	79
43	Horymírova	14	2949	79
44	J. Škody	1	188	32
45	J. Škody	4	183	32
46	J. Škody	7	191	32
47	J. Škody	9	192	32
48	Jiskříček	8	2216	11

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů s plynem
49	Jiskříček	10	2215	11
50	Jiskříček	12	2214	11
51	Jižní	7	2250	11
52	Jižní	9	2251	11
53	Jižní	11	2252	11
54	Jubilejní	1	250	4
55	Jubilejní	3	332	6
56	Jubilejní	4	252	4
57	Jubilejní	5	251	4
58	Jubilejní	6	337	4
59	Jubilejní	7	333	4
60	Jubilejní	8	254	4
61	Jubilejní	9	253	4
62	Jubilejní	10	336	4
63	Jubilejní	11	334	4
64	Jubilejní	12	255	4
65	Jubilejní	13	257	4
66	Jubilejní	14	335	4
67	Jubilejní	15	338	3
68	Jubilejní	16	256	4
69	Jubilejní	17	258	3
70	Jubilejní	20	283	4
71	Jubilejní	21	280	4
72	Jubilejní	25	286	4
73	Jubilejní	26	295	4
74	Jubilejní	28	294	2
75	Jubilejní	29	386	7
76	Jubilejní	30	293	6
77	Jugoslávská	20	2777	49
78	Karpatská	20	2857	48
79	Kischova	8	2340	11
80	Kischova	10	2339	11
81	Kischova	12	2338	11
82	Klegova	23	1407	47
83	Lumírova	7	487	52
84	M. Fialy	1	248	48
85	Markova	16	2947	32
86	Mládeže	12	507	4
87	Mňukova	24	3022	48
88	Odborářská	70	676	2
89	Oráčova	1	1326	60
90	P. Lumumby	2	2263	12
91	P. Lumumby	3	2595	50
92	P. Lumumby	4	2262	11
93	P. Lumumby	6	2261	12
94	P. Lumumby	10	2329	14
95	P. Lumumby	12	2330	15
96	P. Lumumby	16	2343	15



poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů s plynem
97	P. Lumumby	18	2342	14
98	P. Lumumby	19	2162	12
99	P. Lumumby	20	2341	15
100	P. Lumumby	21	2161	11
101	P. Lumumby	23	2160	12
102	Průkopnická	1	2124	11
103	Průkopnická	3	2123	11
104	Průkopnická	5	2122	11
105	Rodimcevo	16	2177	11
106	Rodimcevo	18	2178	11
107	Rodimcevo	20	2060	6
108	Rodimcevo	22	2060	6
109	Rodimcevo	24	2060	5
110	Rodimcevo	25	2055	6
111	Rodimcevo	27	2055	6
112	Rodimcevo	29	2055	6
113	Slezská	11	402	11
114	Slezská	13	390	4
115	Slezská	14	282	6
116	Slezská	16	279	6
117	Smirnovova	1	1638	8
118	Stadická	3	1369	60
119	Svornosti	1	2282	12
120	Svornosti	3	2281	11
121	Svornosti	5	2280	12
122	Svornosti	7	2368	12
123	Svornosti	9	2367	11
124	Svornosti	11	2366	12
125	Svornosti	14	2321	12
126	Svornosti	16	2320	12
127	Svornosti	37	2298	12
128	Svornosti	39	2297	11
129	Svornosti	41	2296	12
130	Svornosti	43	2305	12
131	Svornosti	45	2304	11
132	Svornosti	47	2303	12
133	Svornosti	49	2286	12
134	Svornosti	51	2285	11
135	Svornosti	53	2284	12
136	Tarnavova	6	3015	28
137	Tarnavova	8	3016	28
138	Tylova	4	2779	49
139	V. Jiříkovského	27	167	17
140	V. Jiříkovského	29	168	17
141	V. Jiříkovského	31	169	18
142	V. Jiříkovského	33	170	17
143	V. Jiříkovského	35	171	17
144	V. Jiříkovského	37	172	17

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů s plynem
145	V. Košaře	1	122	48
146	V. Košaře	3	123	48
147	V. Košaře	4	125	48
148	V. Košaře	5	124	48
149	V. Vlasákové	2	966	21
150	V. Vlasákové	4	967	23
151	V. Vlasákové	6	968	17
152	V. Vlasákové	15	962	23
153	V. Vlasákové	17	963	23
154	V. Vlasákové	19	964	23
155	V. Vlasákové	21	965	17
156	Vaňkova	46	1010	32
157	Vaňkova	48	1011	32
158	Vaňkova	50	1012	32
159	Vaňkova	52	1013	32
160	Velflíkova	1	375	6
161	Velflíkova	5	284	6
162	Velflíkova	7	281	6
163	Velflíkova	12	287	4
164	Volgogradská	14	2463	12
165	Volgogradská	16	2464	12
166	Volgogradská	18	2461	12
167	Volgogradská	20	2462	12
168	Volgogradská	22	2459	12
169	Volgogradská	24	2460	12
170	Volgogradská	26	2457	12
171	Volgogradská	28	2458	12
172	Volgogradská	72	2423	12
173	Volgogradská	74	2424	12
174	Volgogradská	82	2414	12
175	Volgogradská	84	2415	12
176	Volgogradská	86	2412	12
177	Volgogradská	88	2413	12
178	Volgogradská	90	2377	12
179	Volgogradská	92	2376	11
180	Volgogradská	94	2375	12
181	Volgogradská	96	2397	12
182	Volgogradská	98	2398	12
183	Volgogradská	117	2393	11
184	Volgogradská	119	2392	11
185	Volgogradská	121	2391	12
186	Volgogradská	124	2390	11
187	Volgogradská	126	2389	11
188	Volgogradská	128	2388	12
189	Volgogradská	137	2439	12
190	Volgogradská	139	2438	11
191	Volgogradská	143	2436	11
192	Volgogradská	145	2435	11

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů s plynem
193	Volgogradská	147	2434	10
194	Volgogradská	149	2381	12
195	Volgogradská	151	2380	11
196	Volgogradská	153	2379	12
197	Volgogradská	155A	2374	12
198	Volgogradská	157A	2373	11
199	Volgogradská	159	2372	12
200	Volgogradská	161	2384	12
201	Volgogradská	165	2382	12
202	Výškovická	151	446	52
203	Výškovická	153	447	52
204	Výškovická	184	631	18
205	Výškovická	186	632	18
206	Závodní	47	331	3
207	Závodní	49	330	7
208	Zlepšovatelů	6	552	6
209	Zlepšovatelů	8	553	6
210	Zlepšovatelů	10	554	6
211	Zlepšovatelů	12	555	6
212	Zlepšovatelů	14	556	6
213	Zlepšovatelů	16	557	6
214	Zlepšovatelů	18	558	6
215	Zlepšovatelů	20	559	6
216	Zlepšovatelů	22	560	6
217	Zlepšovatelů	24	561	6
218	Zlepšovatelů	26	562	6
219	Zlepšovatelů	28	563	6
220	Zlepšovatelů	30	564	6
221	Zlepšovatelů	32	565	6
222	Zlepšovatelů	34	566	6
223	Zlepšovatelů	36	567	6
224	Zlepšovatelů	38	568	6
225	Zlepšovatelů	40	569	6
226	Zlepšovatelů	42	570	6
227	Zlepšovatelů	44	571	6
228	Zlepšovatelů	46	572	6
229	Zlepšovatelů	48	573	6
230	Zlepšovatelů	50	574	6
231	Zlepšovatelů	52	575	6
232	Zlepšovatelů	54	576	6
233	Zlepšovatelů	56	577	6
234	Zlepšovatelů	58	578	6
235	Zlepšovatelů	60	579	6
236	Zlepšovatelů	62	580	6
237	Zlepšovatelů	64	581	6

**Počet bytů s plynem**

**3616**