

Veřejná zakázka č.:
Identifikátor:

VZ 50.20
P20V00000

**Rámcová smlouva- závazný návrh (příloha č. 2)
o provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a
hydrantů v bytových domech v majetku SMO svěřených
městskému obvodu Ostrava-Jih**

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, PSČ 700 30
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB a.s., Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-9923050277/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

Název
sídlo
Zastoupený

IČ:
DIČ:
Peněžní ústav:

Č. účtu:
KS:
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u oddíl..... vložka
..... (doplň účastník)

dále jen „zhotovitel“

Obsah smlouvy

čl. I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ust. § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této rámcové smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu plnění VZ zadáných na základě této smlouvy, a to ve výši Kč (doplň účastník - min. však 500 tis. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. (V případě, že na realizaci předmětu plnění dle této rámcové smlouvy se bude podílet více zhotovitelů společně na základě smlouvy dle ustanovení § 2716 občanského zákoníku, bude každý zhotovitel pojištěn za škodu způsobenou třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy ve výši min. 500 tis. Kč. Tato povinnost bude splněna tím, že každý ze zhotovitelů předloží kdykoli na požádání zástupci objednatele k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty v plné výši a v originále samostatně, anebo tak, že kterýkoliv ze zhotovitelů doloží pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že pojištění je sjednáno i ve prospěch ostatních zhotovitelů. Pozn.: Pokud bude tato smlouva uzavřena s jedním zhotovitelem, který nebude mít uzavřenou smlouvu dle ustanovení § 2716 občanského zákoníku, bude před uzavřením této smlouvy odstavec v závorce vypuštěn).
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení jednotlivých plnění nezbytné.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
8. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne č.

čl. II. Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za jakých budou zadávány jednotlivé veřejné zakázky na provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů, hydrantů a suchovodů v bytových domech v majetku statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Ostrava-Jih specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „jednotlivá plnění“).
2. Jednotlivá plnění budou prováděna na základě objednávek podle aktuálních potřeb objednatele, přičemž tyto se nemusí týkat všech objektů specifikovaných v příloze č. 2.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivá plnění dle objednávky vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a na vlastní náklady.
4. Zhotovitel je při provádění jednotlivých plnění povinen postupovat v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, příslušnými technickými normami, BOZP, objednávkou a touto smlouvou.

5. Součástí předmětu plnění jednotlivých objednávek je rovněž zajištění veškerých činností, prací a dodávek potřebných k provedení jednotlivých plnění bez vad a nedodělků, o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení jednotlivých plnění dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením jednotlivých plnění nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace plnění analogického charakteru, přičemž provedení těchto prací nezvyšuje cenu za provedení jednotlivých plnění stanovenou na základě této smlouvy.
6. V případě požadavku na provedení porevizních oprav objednatel vyzve zhotovitele k předložení cenové kalkulace požadovaných oprav, a to v souladu s přílohou č. 1 rámcové smlouvy. Po odsouhlasení předložené cenové kalkulace objednatel vystaví objednávku na provedení porevizních oprav.
7. V případě, kdy bude k provedení jednotlivého plnění potřeba součinnosti a zpřístupnění místa plnění objednatelem, sjedná si zhotovitel konkrétní termín provedení (tak, aby se nedostal do prodlení s termínem provedení dle objednávky) s kontaktní osobou uvedenou za tímto účelem v objednávce či dle údajů poskytnutých objednatelem.
8. Zhotovitel zajistí likvidaci odpadu vzniklého při vlastní činnosti. Odpad je nutno zlikvidovat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést objednané jednotlivé plnění jeho dokončením a předáním řádně provedeného plnění v určené lhůtě objednateli. Při předání a převzetí plnění je zhotovitel povinen předat objednateli 1 ks originálu záznamu z kontroly hasicích přístrojů a požárních hydrantů. Předání a převzetí plnění bude potvrzeno oprávněnými zástupci obou stran, bez tohoto potvrzení nelze provedené plnění považovat za splněné.
10. Součástí plnění je i povinnost zhotovitele zajišťovat průběžný úklid pracoviště, odvoz a likvidaci odpadu vzniklého při jeho činnosti.
11. Objednatel se zavazuje za řádné a včasné provedení objednaného plnění zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle dále uvedených podmínek.
12. Dle této smlouvy může požadovat objednatel plnění až do celkové výše 500 000 Kč bez DPH (dále jen „maximální výše celkového plnění“).

čl. III. Objednávka a její účinnost

1. Objednávky budou vystaveny a doručeny zhotoviteli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na profilu objednatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html.
2. Objednávka bude znít na jednotlivá plnění, a to za podmínek stanovených objednávkou, jak je definována níže, smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami. Objednávka může obsahovat požadavek na jednotlivá plnění pro vícero objektů dle přílohy č. 2.
3. Objednávka bude zejména obsahovat:
 - a) místo provádění jednotlivých plnění;
 - b) rozsah jednotlivých plnění;
 - c) termín provedení kontroly či opravy
 - d) v případě opravy cenovou kalkulaci.
4. V případě, že objednávka nebude obsahovat náležitosti dle odst. 3 tohoto článku, zhotovitel neodkladně upozorní objednatele na nedostatky této objednávky a poskytne objednateli součinnost nezbytnou pro odstranění vad objednávky.
5. Zhotovitel je povinen akceptovat objednávku prostřednictvím systému E-ZAK do 5 pracovních dnů od doručení, a to doručením akceptace objednateli. Doručením akceptace objednateli se objednávka stává akceptovanou a tím účinnou (dále jen „akceptovaná objednávka“). Akceptací objednávky není odpověď, která vymezuje obsah objednávky jinými slovy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Akceptací objednávky není odpověď s dodatkem nebo odchylkou.

6. Nebude-li objednávka zhotovitelem akceptována do 5 pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli, vzniká tím objednateli právo zajistit plnění takové objednávky prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel odpovídá za škody, které v souvislosti s tím vzniknou objednateli.
7. Zhotovitel provede jednotlivá plnění spočívající v provedení kontroly v kalendářním měsíci, do kterého spadá termín provedení kontroly jednotlivého plnění dle objednávky. V případě, že nesplní svou povinnost provést jednotlivá plnění nejpozději v posledním kalendářním dni měsíce, do kterého spadá termín provedení kontroly příslušného jednotlivého plnění dle objednávky, dostává se zhotovitel do prodlení. Plnění spočívající v provedení porevizní opravy provede zhotovitel v termínu provedení opravy dle objednávky.
8. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení se splněním jednotlivého plnění dle odst. 7. tohoto článku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny dílčího plnění, nejméně však 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením jednotlivého plnění.
9. Akceptovaná objednávka může zejména zaniknout:
 - a) písemnou dohodou stran,
 - b) odstoupením objednatele od akceptované objednávky, a to v případě hrubého porušení povinností, kterým je pro účely tohoto článku zejména:
 - neprovedení jednotlivého plnění či některé z jeho částí v termínu dokončení plnění,
 - provádění plnění zhotovitelem způsobem vykazujícím zvlášť závažné nedostatky nebo,
 - provádění jednotlivého plnění způsobem odporujícím akceptované objednávce.
10. Odstoupení od akceptované objednávky je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od objednávky tato zaniká od počátku. Plnil-li zhotovitel zčásti, platí, že objednatel odstoupil jen ohledně nesplněného zbytku objednaného jednotlivého plnění. Odstoupení nemá vliv na odpovědnost zhotovitele z již provedené části plnění.

čl. IV. Cena za plnění

1. Cena za jednotlivá plnění poskytnutá na základě této rámcové smlouvy je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy a platí po celou dobu platnosti této smlouvy a je sjednána na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní, nejvýše přípustná a bude tvořena za každé jednotlivé plnění dle objednávky jako součin jednotkové ceny za úkony a jednotky množství podle ceníku konkrétních pracovních úkonů. V případě provedení porevizních oprav bude k ceně za jednotlivá plnění připočtena cena za dodaný materiál, která bude předem odsouhlasena technikem pověřeného správou příslušného objektu.
2. DPH se bude řídit obecně závaznými právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
3. Cena stanovená dle odst. 1 tohoto článku je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení předmětu jednotlivého plnění, včetně nákladů na dopravu a zajištění místa plnění a dalších nutných vedlejších nákladů a zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli jakékoli jiné náklady.

čl. V. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **nebude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle

- zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Dnem zdanitelného plnění je den poskytnutí služby.
 3. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
 4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) agendové číslo smlouvy objednatele (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 50.20; identifikátor: **P20V00000xxx**
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - g) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - h) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor bytového a ostatního hospodářství),
 - i) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.,
 - j) číslo objednávky,
 - k) seznam jednotlivých plnění.
 5. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFR D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
 7. Vznikne-li zdanitelné plnění za provedení kontroly v kalendářním měsíci je zhotovitel povinen fakturovat za tento konkrétní kalendářní měsíc, fakturaci nelze kumulovat za více než jeden kalendářní měsíc.
 8. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 15 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
 9. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo doporučeně prostřednictvím pošty na adresu objednatele.
 10. Platby budou uskutečňovány výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
 11. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost dle rámcové smlouvy nebo bude chybně vyúčtována Cena nebo její část, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
15. Před započítáním dílčích plnění nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba.
16. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
17. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

čl. VI. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne účinnosti této smlouvy, tj. od 01.01.2021 do 31.12.2022 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění dle čl. II odst. 12, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

čl. VII. Ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu osobních údajů poskytnutých objednatelem na základě této smlouvy tak, aby nedošlo k jejich neoprávněnému užití či k jinému porušení právních předpisů upravujících oblast ochrany osobních údajů, zejména Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679.
2. Zhotovitel nesmí poskytnuté osobní údaje poskytnout třetím osobám ani je jinak zpřístupnit.

čl. VIII. Skončení smlouvy

1. Smlouva skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud zejména:
 - zhotovitel opakovaně (tj. nejméně 2x) poruší tuto smlouvu;
 - zhotovitel opakovaně (tj. nejméně 2x) bude v prodlení se splněním jednotlivých plnění;
 - zhotovitel odmítne akceptovat objednávku;
 - bude-li na zhotovitele prohlášen konkurz nebo zavedena nucená správa.(výše uvedené se má za podstatné porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 občanského zákoníku).
3. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud mu objednatel po písemném vyzvání neposkytne nezbytnou součinnost, bez které nelze objednaná jednotlivá plnění provést.
4. Na úmysl odstoupit od smlouvy musí odstupující druhou smluvní stranu písemně upozornit nejméně 15 kalendářních dnů předem a uvést důvod odstoupení.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností o doručení se odstoupení považuje za doručené třetí den po jeho odeslání.
6. Zhotovitel nahradí objednateli veškeré škody, které v souvislosti s odstoupením od smlouvy objednatelem objednateli vznikly, a to do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele k úhradě škod zhotoviteli. Náhradou škody není dotčena povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy.
7. Tuto smlouvu lze dále ukončit, není-li v této smlouvě uvedeno jinak, písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí i bez udání důvodů, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé smluvní straně.

8. V případě ukončení rámcové smlouvy výpovědí, je zhotovitel povinen dokončit všechna plnění zadaná objednatelem, jejichž termín provedení spadá do uplynutí výpovědní doby. Pro případ porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané ceny neprovedeného jednotlivého plnění.

čl. IX. Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen poskytnout jednotlivá plnění v kvalitě, rozsahu a v termínu dle objednávky objednatele v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění dílčího plnění.
2. Zhotovitel poskytuje na provedení jednotlivých plnění záruku v délce měsíců (doplň účastník, min. 24 měsíců). Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného plnění bez vad objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době předání a převzetí a za vady, které projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně oznámit zhotoviteli, vadu popsat a uvést, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Lhůta pro odstranění vady činí 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud nebude smluvními stranami, vzhledem k rozsahu reklamované vady, dohodnuto jinak. V případě nedodržení lhůty k odstranění vady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 5. tohoto článku tím není dotčen.
7. Způsobí-li zhotovitel při provádění jednotlivého plnění objednaného na základě této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení, či porušení obecně závazných právních předpisů, jakoukoliv škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ni plnou odpovědnost. Zhotovitel zejména nahradí objednateli veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s neprovedením či s prodlením se splněním jednotlivých plnění dle objednávky. Nastane-li tato situace, pak objednatel zašle zhotoviteli fakturu k úhradě škody s 30 denní splatností. Náhradou škody není dotčena povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy.

čl. X. Obecná ustanovení o sankcích

1. Objednateli náleží smluvní pokuta bez ohledu na to zda, a v jaké výši, vznikla objednateli prodlením se splněním jednotlivého plnění škoda.
2. Zaplacením smluvní pokuty se zhotovitel nezavazuje povinnosti nahradit objednateli vzniklou škodu.

čl. XI. Doručování

1. Doručením se rozumí dojití právního jednání do dispoziční sféry smluvní strany.
2. V pochybnostech má se za to, že bylo doručeno třetím pracovním dnem po odeslání.

čl. XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 01.01.2021, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
 - realizačních: Ing. Dana Lasáková, referent-technik DaBF a pověření zaměstnanci odboru bytového a ostatního hospodářství
 - smluvních: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
a v její nepřítomnosti: Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí bytového oddělení

Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech (doplň účastník):

- realizačních:
- smluvních:

O změně osob oprávněných jednat není třeba uzavírat písemný dodatek ke smlouvě. Změnu takových osob je povinna příslušná smluvní strana druhé straně prokazatelně oznámit.

3. Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, pak lze tuto smlouvu změnit nebo doplnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Právní vztahy založené touto rámcovou smlouvou a na jejím základě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
9. **Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení, § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2605 odst. 2 a ustanovení § 2609 občanského zákoníku.**
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
12. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Ceník pracovních úkonů (doplň účastník)
 - příloha č. 2 – Přehled bytových domů
 - příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (doplň účastník)

Za objednatele

Za zhotovitele/Zhotovitel

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: _____

Bc. Martin Bednář
starosta

tit. jméno příjmení zástupce
funkce dle veř. rejstř., pověření, plné moci, apod.

RV

Příloha č. 3 Zadávací dokumentace

VZ 50.20

a současně příloha č. 1 návrhu Rámcové smlouvy

Ceník pracovních úkonů

Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v bytových domech v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

1.Stanovení nabídkové ceny za kontroly hasicích přístrojů, hydrantů a suchovodů:

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění. V nabídkové ceně bude zahrnuto provedení kontroly hasicích přístrojů, hydrantů a suchovodů v souladu s platnou legislativou, vypracování revizní zprávy, doprava, zajištění místa plnění. Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce apod.)

Jednotka	Cena za 1ks			Předpokládaný počet ks	Cena za 1 ks x počet kusů		
	bez DPH	DPH	vč. DPH		bez DPH	DPH	vč. DPH
kontrola přenosného HP				1 508			
kontrola požárního hydrantu				1 944			
kontrola suchovodu				476			
CELKEM							

2.Stanovení nabídkové ceny za tlakové zkoušky hasicích přístrojů:

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění. V nabídkové ceně bude zahrnuto provedení tlakové zkoušky hasicích přístrojů v souladu s platnou legislativou, dopravu, zajištění místa plnění. Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce apod.)

Jednotka	Cena za 1ks			Předpokládaný počet ks	Cena za 1 ks x počet kusů		
	bez DPH	DPH	vč. DPH		bez DPH	DPH	vč. DPH
HP práškový 4 a 6 kg				278			
CELKEM							

3.Stanovení ceny za opravy hasicích přístrojů, hydrantů a suchovodů:

Nabídková cena za opravy hasicích přístrojů, hydrantů a suchovodů bude uvedena v hodinové zúčtovací sazbě a bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění v souladu s platnou legislativou, dopravu, zajištění místa plnění. Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce apod.)

Jednotka	Cena za 1 hodinu			Předpokládaný počet hod.	Cena za 1 ks x počet hodin		
	bez DPH	DPH	vč. DPH		bez DPH	DPH	vč. DPH
hodinová zúčtovací sazba				300			
CELKEM							

4. Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Nabídková cena za dodávku materiálu bude předem odsouhlasena technikem pověřeným správou příslušného objektu.

3. Nabídková cena v Kč celkem (součet celkových cen z tabulek č. 1, 2, 3)		
cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH

Přehled bytových domů

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.
1	Abramovova	10	1588
2	Abramovova	14	1590
3	Abramovova	16	1591
4	Abramovova	18	1592
5	Abramovova	20	1593
6	B. Četyny	2	930
7	B. Václavka	1	1018
8	B. Václavka	3	1019
9	B. Václavka	5	1020
10	B. Václavka	19	1017
11	B. Václavka	21	1016
12	Břenkova	7	2974
13	Čujkovova	3	1706
14	Čujkovova	5	1707
15	Čujkovova	7	1708
16	Čujkovova	9	1709
17	Čujkovova	11	1710
18	Čujkovova	13	1711
19	Čujkovova	15	1712
20	Čujkovova	17	1713
21	Čujkovova	23	1715
22	Čujkovova	29	1718
23	Čujkovova	31	1719
24	Čujkovova	32	1737
25	dr. Šavrdy	7	3020
26	dr. Šavrdy	9	3021
27	dr. Šavrdy	11	3022
28	dr. Šavrdy	13	3026
29	dr. Šavrdy	15	3027
30	dr. Šavrdy	17	3028
31	dr. Šavrdy	19	3029
32	Edisonova	5	399
33	Edisonova	5	404
34	Edisonova	7	403
35	Edisonova	11	374
36	Edisonova	15	377
37	Edisonova	17	378
38	Edisonova	19	379
39	Edisonova	21	380
40	Edisonova	23	381
41	Edisonova	25	382
42	Edisonova	27	383
43	Edisonova	29	384
44	Edisonova	31	354
45	Edisonova	84	793

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.
46	Fr. Formana	28	277
47	Fr. Formana	30	278
48	Fr. Formana	32	280
49	Fr. Formana	34	281
50	Fr. Formana	47	271
51	Fr. Formana	49	272
52	Fr. Formana	51	273
53	Fr. Formana	53	274
54	Fr. Formana	55	275
55	Fr. Formana	57	276
56	Hasičská	1	114
57	Horní	29	679
58	Horymírova	4	2975
59	Horymírova	14	2949
60	Horymírova	123	3063
61	Horymírova	125	3064
62	J. Škody	1	188
63	J. Škody	4	183
64	J. Škody	7	191
65	J. Škody	9	192
66	Jiskříček	8	2216
67	Jiskříček	10	2215
68	Jiskříček	12	2214
69	Jižní	7	2250
70	Jižní	9	2251
71	Jižní	11	2252
72	Jubilejní	1	250
73	Jubilejní	3	332
74	Jubilejní	4	252
75	Jubilejní	5	251
76	Jubilejní	6	337
77	Jubilejní	7	333
78	Jubilejní	8	254
79	Jubilejní	9	253
80	Jubilejní	10	336
81	Jubilejní	11	334
82	Jubilejní	12	255
83	Jubilejní	13	257
84	Jubilejní	14	335
85	Jubilejní	15	338
86	Jubilejní	16	256
87	Jubilejní	17	258
88	Jubilejní	20	283
89	Jubilejní	21	280
90	Jubilejní	25	286
91	Jubilejní	26	295
92	Jubilejní	28	294
93	Jubilejní	29	386

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.
94	Jubilejní	30	293
95	Jubilejní	30A	297
96	Jubilejní	31	289
97	Jubilejní	32	292
98	Jubilejní	33	290
99	Jubilejní	34	291
100	Jubilejní	37	301
101	Jubilejní	40	308
102	Jubilejní	41	302
103	Jubilejní	43	303
104	Jubilejní	44	309
105	Jubilejní	45	304
106	Jubilejní	46	310
107	Jubilejní	47	305
108	Jubilejní	48	311
109	Jubilejní	49	306
110	Jubilejní	50	312
111	Jubilejní	51	307
112	Jubilejní	52	313
113	Jubilejní	55	342
114	Jubilejní	56	314
115	Jubilejní	58	344
116	Jubilejní	59	349
117	Jubilejní	60	345
118	Jubilejní	61	350
119	Jubilejní	62	359
120	Jubilejní	63	491
121	Jubilejní	64	360
122	Jubilejní	65	494
123	Jubilejní	66	493
124	Jubilejní	68	492
125	Jubilejní	73	506
126	Jugoslávská	20	2777
127	Karpatská	20	2857
128	Kischova	8	2340
129	Kischova	10	2339
130	Kischova	12	2338
131	Klegova	23	1407
132	Kotlářova	10	3197
133	Kotlářova	12	3198
134	Letecká	11	353
135	Letecká	12	356
136	Letecká	13	352
137	Letecká	14	357
138	Letecká	15	351
139	Letecká	16	358
140	Letecká	19	343
141	Letecká	21	346
142	Letecká	23	347A

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.
143	Letecká	24	207
144	Letecká	25	347B
145	Letecká	26	348
146	Lumírova	7	487
147	M. Fialy	1	248
148	Markova	16	2947
149	Mládeže	11	495
150	Mládeže	13	496
151	Mládeže	12	507
152	Mňukova	24	3022
153	Odborářská	68	675 A,B
154	Odborářská	70	676
155	Odborářská	72	677 A,B
156	Odborářská	74	678
157	Oráčova	1	1326
158	P. Lumumby	2	2263
159	P. Lumumby	3	2595
160	P. Lumumby	4	2262
161	P. Lumumby	6	2261
162	P. Lumumby	10	2329
163	P. Lumumby	12	2330
164	P. Lumumby	16	2343
165	P. Lumumby	18	2342
166	P. Lumumby	19	2162
167	P. Lumumby	20	2341
168	P. Lumumby	21	2161
169	P. Lumumby	23	2160
170	Pavlovova	67	1626
171	Pavlovova	71	1628
172	Plzeňská	8	2619
173	Plzeňská	10	2619
174	Provaznická	32	1647
175	Průkopnická	1	2124
176	Průkopnická	3	2123
177	Průkopnická	5	2122
178	Rodimcevo	16	2177
179	Rodimcevo	18	2178
180	Rodimcevo	20	2060
181	Rodimcevo	22	2060
182	Rodimcevo	24	2060
183	Rodimcevo	25	2055
184	Rodimcevo	27	2055
185	Rodimcevo	29	2055
186	Slezská	11	402
187	Slezská	13	390
188	Slezská	14	282
189	Slezská	16	279
190	Smirnovova	1	1638
191	Stadická	3	1369

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.
192	Svornosti	1	2282
193	Svornosti	3	2281
194	Svornosti	5	2280
195	Svornosti	7	2368
196	Svornosti	9	2367
197	Svornosti	11	2366
198	Svornosti	14	2321
199	Svornosti	16	2320
200	Svornosti	37	2298
201	Svornosti	39	2297
202	Svornosti	41	2296
203	Svornosti	43	2305
204	Svornosti	45	2304
205	Svornosti	47	2303
206	Svornosti	49	2286
207	Svornosti	51	2285
208	Svornosti	53	2284
209	Tarnavova	6	3015
210	Tarnavova	8	3016
211	Tylova	4	2779
212	V. Jiříkovského	27	167
213	V. Jiříkovského	29	168
214	V. Jiříkovského	31	169
215	V. Jiříkovského	33	170
216	V. Jiříkovského	35	171
217	V. Jiříkovského	37	172
218	V. Košaře	1	122
219	V. Košaře	3	123
220	V. Košaře	4	125
221	V. Košaře	5	124
222	V. Vlasákové	2	966
223	V. Vlasákové	4	967
224	V. Vlasákové	6	968
225	V. Vlasákové	15	962
226	V. Vlasákové	17	963
227	V. Vlasákové	19	964
228	V. Vlasákové	21	965
229	Vaňkova	46	1010
230	Vaňkova	48	1011
231	Vaňkova	50	1012
232	Vaňkova	52	1013
233	Velflíkova	1	375
234	Velflíkova	4	376
235	Velflíkova	5	284
236	Velflíkova	7	281
237	Velflíkova	12	287
238	Volgogradská	14	2463
239	Volgogradská	16	2464
240	Volgogradská	18	2461
241	Volgogradská	20	2462