

Smlouva o dílo

Dodatek č. 3

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

JAMI – stav, s.r.o.

Mitrovická 618/411E, 724 00 Ostrava – Nová Bělá
zastoupený Jánem Mihalčatinem, jednatelem

IČ: 27855627
DIČ: CZ27855627
Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s.

Č. účtu: 2256002201/5500
KS:
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka 31829.

dále jen „zhotovitel“

Obsah dodatku č. 3

čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 3496/RMOB-JIH/1822/59 ze dne 22.10.2020 dohodly uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/0147/2020/OŠK ze dne 18.02.2020, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 (dále jako „SoD“).

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně SoD :

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se čl. III odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Hydroizolace MŠ Šponarova	Cena bez DPH [Kč]		
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem
Původní cena stavby dle SoD			2.550.345,74
Dodatek č. 1	237.687,00	729.605,00	491.918,00
Dodatek č. 2	113.579,80	580.366,27	466.786,47
Dodatek č. 3		510 674,80	510 674,80
Cena díla celkem vč. dodatku č. 3	351.266,80	1.820.646,07	4.019.725,01

2. Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

čl. III. Závěreční ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 3 ke SoD před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 3 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 3 svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Tento dodatek č. 3 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava – Hrabůvka

Místo: Ostrava

Bc. Martin Bednář
starosta

Ján Mihalčatin
jednatel

JAMI-stav, s.r.o.

Změnové listy

Oprava hydroizolace - MŠ Šponarova

Popis: změnový list č. 3	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Rozpočet č.1	225 644,12	273 029,39
Vyrovnání vnějšího zdiva		
Vybourání shozu uhlí		
Odstranění omítek a lepenky		
Hydroizolace základů		
Rozpočet č. 2	285 030,68	344 887,12
Injektáž zdiva kotelny		
Prohloubení výkopů u kotelny		
Drenáž kolem objektu		
Provedení betonového krytu		
Bourání schodiště		
Změnové listy celkem	510 674,80	617 916,51

Poznámky:

Vypracoval: Jan Literák, 12.10.2020

za TBC souhlasí Kurz

**MARTIN KURZ - BUILDING CONTROL**

IČ: 06331904 DIČ: CZ8005145192

Jabloňová 80/12, 734 01 Karviná

tel: +420 602 528 406

Položkový rozpočet

Stavba :	Mš Šponarova 4 , Ostrava Jih	VCP č. 1
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 13		Hloubené vykopávky				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
5	622421111	Omitka vnější stěn, MVC, hrubá nezatřená	m2	113,46	170,00	19 288,20
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				19 288,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	961100015	Bourání základů z betonu prostého odsekání betonu shozu	m3	8,00	5 650,00	45 200,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				45 200,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
7	978071211	Odsekání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace lepenk	m2	40,00	100,00	4 000,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				4 000,00
Díl: 98		Demolice				
8	622904112A	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční	m2	40,00	20,00	800,00
	Celkem za	98 Demolice				800,00
Díl: 997		Přesun sutě				
9	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce	t	10,00	800,00	8 000,00
	Celkem za	997 Přesun sutě				8 000,00
Díl: 998		Přesun hmot				
10	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční	t	35,00	1 000,00	35 000,00
	Celkem za	998 Přesun hmot				35 000,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
11	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penet	m2	93,80	25,00	2 345,00
12	11163150	lak penetrační asfaltový 115*0,00035	t	0,04	53 350,00	2 150,01
13	711112001.1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penet	m2	93,80	25,00	2 345,00
14	11163150	lak penetrační asfaltový 115*0,00035	t	0,04	53 350,00	2 150,01
15	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou	m2	93,80	365,00	34 237,00
16	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitav ELASTEK	m2	93,80	110,00	10 318,00
17	62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl3,5mm 115*1,2	m2	103,46	99,00	10 242,54
18	711142559.	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitav GLASTEK	m2	93,80	110,00	10 318,00
19	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl4,0mm 115*1,2	m2	103,46	99,00	10 242,54
20	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S	m2	93,80	287,93	27 007,83
21	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti	t	1,00	1 000,00	1 000,00
22	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti	t	1,00	1 000,00	1 000,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				113 355,92

Cena celkem bez DPH
DPH 21%
Cena celkem vč. DPH

225 644,12
47 385,27
273 029,39

N- Položkový rozpočet

Stavba :	H153_12_19 Hydroizolace MŠ Šponarova	Rozpočet: 153W_12_19
Objekt :	153_12_19 Mateřská škola	VCP č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
3	R	Injektáž zdiva kotelny	mb	10,00	1600,00	16000,00
	Celkem za	11 Přípravné a přidružené práce				16 000,00
Díl: 13		Hloubené vykopávky				
3	132201201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna	m3	121,21	790,00	95 757,48
4	132201209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	121,21	50,00	6 060,60
	Celkem za	13 Hloubené vykopávky				101 818,08
Díl: 17		Konstrukce ze zemin				
5	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením	m3	121,21	300,00	36 363,60
	Celkem za	17 Konstrukce ze zemin				36 363,60
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				
		Položení drenážní hadice DN do 100mm včetně hadice	mb	104,75	36,20	3 791,95
		Kamenivo drcené	m3	20,00	250,00	5 000,00
7	212971110	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	104,75	34,80	3 645,30
		Ruční přesun materiálu pro zásyp, bez použití mechanizace	t	32,00	350,00	11 200,00
		Kryt z prostého betonu tl do 100 mm	m2	30,33	590,00	17 891,75
	Celkem za	21 Úprava podloží a základ.spáry				41 529,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
12	962100021	Bourání nadzákladového zdiva z betonu prostého bourání schodů	m3	2,00	5 160,00	10 320,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				10 320,00
Díl: 997		Přesun sutě				
14	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce	t	80,00	800,00	64 000,00
	Celkem za	997 Přesun sutě				64 000,00
Díl: 998		Přesun hmot				
15	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční	t	15,00	1 000,00	15 000,00
	Celkem za	998 Přesun hmot				15 000,00

Cena celkem bez DPH

DPH 21%

Cena celkem vč. DPH

285 030,68

59 856,44

344 887,12