

Vaše značka:
ze dne:
Č. j.: JIH/99410/18/VŽP/Hud
Sp. zn. S-JIH/91752/18/VŽP/Hud

Vyřizuje : Ing. Radomíra Hudečková
Telefon: +420 599 430 378
 +420 734 433 061
Fax: +420 599 430 340
E-mail: radomira.hudeckova@ovajih.cz

Datum: 26. listopadu 2018

Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
IČ 008 45 451
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupen
IVITAS, a.s.
IČ 253 57 255
Ruská 83/24
703 00 Ostrava-Vítkovice

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 14/2018/OP

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen „ÚMOB VŽP“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby: **Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka** zastoupené na základě plné moci ze dne 23. 8. 2018: **IVITAS, a.s., IČ 253 57 255, Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice** (dále jen „žadatel“), vlastníka pozemků parc. č. 278/15 a 278/16 v k. ú. Hrabůvka, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

Žadateli se

uděluje souhlas

ke kácení dřevin:

1 ks javoru mléčného (*Acer platanoides*) o obvodu kmene 135 cm, v žádosti označeného č. 1,
2 ks břízy bělokoré (*Betula pendula*) o obvodu kmenů 114 cm a 155 cm, v žádosti označených č. 3 a 4,
81 m² keřů tvořených druhy: Spirea a Ligustrum, v žádosti označených č. 7,

rostoucích na pozemcích parc. č. 287/15 a 278/16 v k. ú. Hrabůvka ve vlastnictví žadatele.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Úprava ploch u ZŠ Provaznická a budovy odboru sociální péče, parc. č. 278/15, 278/16, k.ú. Hrabůvka“ dle přiložené projektové dokumentace, jejímž zhotoviteli jsou: Ing. Vlastimil Šmirák, autorizovaný inženýr ČKAIT č. 1100117 a Ing. Markéta Neyová, autorizovaný inženýr v oboru ČKAIT č. 1102592, IVITAS, a.s., IČ 253 57 255, Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

II.

Žadateli se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví žadatele:

na pozemku parc. č. 270/3, ul. ZŠ Provaznická, v k. ú. Hrabůvka:

2 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem o vel. 14-16 cm ve výšce 1 m nad zemí druh: **Tilia cordata**,

na pozemku parc. č. 270/10, ul. ZŠ Provaznická, v k. ú. Hrabůvka:

1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem o vel. 14-16 cm ve výšce 1 m nad zemí druh: **Sorbus intermedia**, **Brouwers**,

na pozemku parc. č. 270/6, ul. Dvouletky 66-68, v k. ú. Hrabůvka:

60 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem o vel. 40-60 cm druh: **Ribes sanguineum**, **King Edward VII**.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.
3. ÚMOB VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně ÚMOB Ostrava-Jih**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v záživce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Odůvodnění

ÚMOB VŽP obdržel dne 31. října 2018 žádost právnické osoby: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupené na základě plné moci ze dne 23. 8. 2018: IVITAS, a.s., IČ 253 57 255, Ruská

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
www.ovajih.cz

IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451
Číslo účtu 1520761/0100

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, vlastníka pozemků parc. č. 278/15 a 278/16 v k. ú. Hrabůvka, o vydání závazného stanoviska ke kácení 8 ks dřevin rostoucích na výše uvedených pozemcích. Žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Požadavek na vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je odůvodněn stavbou „Úprava ploch u ZŠ Provaznická a budovy odboru sociální péče, parc. č. 278/15, 278/16, k.ú. Hrabůvka“.

Dne 14. listopadu 2018 bylo orgánem ochrany přírody a krajiny provedeno vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin na místě samém. Při něm bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 278/15 na ul. Provaznická v k. ú. Hrabůvka roste 1 ks javoru mléčného o obvodu kmene 135 cm, v žádosti označeného č. 1, 2 ks břízy bělokoré o obvodu kmenů 114 cm a 155 cm, v žádosti označených č. 3 a 4, 1 ks dřínu obecného (v žádosti mylně uvedeného jako ovocný keř), v žádosti označeného č. 5, 26 m² keřů tvořeného druhem: Ligustrum, v žádosti označených č. 6 a na pozemku parc. č. 278/16 na ul. Provaznická v k. ú. Hrabůvka roste 1 ks třešně ptačí o obvodu kmene 134 cm, v žádosti značené č. 2, 81 m² keřů tvořeného druhu: Spirea a Ligustrum, v žádosti označených č. 7 a 36 m² keřů tvořeného druhem: Deutzia, v žádosti označených č. 8.

Dřevina č. 1 roste v konkurenci s dalším javorem, má silně jednostrannou korunu, kořeny jsou mírně na povrchu.

Dřevina č. 3 je vysoko vyvětvená, v koruně velmi silně prosychá, na kmeni se nacházejí rány, těžiště je narušené.

Dřevina č. 4 je vysoko vyvětvená vlivem ořezů, ve kterých dochází ke tlení, na kmeni se nacházejí nádory, v koruně silně prosychá, dochází ke zlomům suchých větví, kořenové náběhy jsou poškozené.

Dřevina č. 7 je v průměrném zdravotním stavu.

Celkově se stromy jeví v průměrném až zhoršeném zdravotním stavu, význam jejich primární funkce byl vyjádřen jako průměrný, což jsou dřeviny mírně až středně poškozené, méně vitální, mírně až silně prosychající, s omezenými předpoklady dalšího vývoje. Z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický význam stanoven jako podprůměrný, funkční význam jako průměrný, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha ani hnízdící pták. S ohledem na plánovanou stavbu však není možné dřeviny na stanovištích zachovat. Porovnáním závažnosti důvodu přímo na místě, vyhodnocením funkčního a estetického významu dřevin a po zvážení všech okolností ÚMOB VŽP konstatuje, že převládá veřejný zájem na pokácení dřevin a vybudování parkoviště nad veřejným zájmem na zachování dřevin.

Dřevina č. 2 je ovocnou dřevinou rostoucí na pozemku v zastavěném území evidovaném v katastru nemovitostí jako ostatní plocha se způsobem využití zeleň, a proto v souladu s ust. § 3 písm. d) vyhlášky a § 8 odst. 3 zákona nevyžaduje povolení.

Dřeviny č. 5, 6 a 8 splňují charakteristiku danou ust. § 3 odst. a) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (dále jen „vyhláška“) ve znění pozd. předpisů (tzn., že se jedná o dřeviny, jejichž celková plocha nepřesahuje 40 m²), a proto není k jejich kácení třeba povolení ve smyslu § 8 odst. 3 zákona.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Radomíra Hudečková
úředník referátu životního prostředí