

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 19.12.2019  
Č. j.: SMO/022182/20/ÚHAaSR/Vr  
Sp. zn.: S-SMO/702982/19/ÚHAaSR/2

Vyřizuje: Ing. Martin Vrána  
Telefon: +420 599 443 194  
Mob.: +420 733 788 903  
E-mail: mvrana@ostrava.cz

IVITAS a.s.  
Ruská 83/24  
Ing. Markéta Neyová  
703 00 Ostrava - Vítkovice

**ID DS: tvaemif**

Datum: 13.1.2020

**Souhlas podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění**

Vaším podáním ze dne 19.12.2019 byl útvar hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy požádán o souhlas podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon), který je nutný pro povolení stavby „**Úprava plochy u ZŠ Provaznická a budovy sociální péče, k.ú. Hrabůvka**“ speciálním stavebním úřadem.

Jedná se o vybudování nových parkovacích stání z betonových zámkových dlažeb, a to - 5-ti stání u slepého ramena ulice Dvouletky a doplnění 6-ti parkovacích stání jako součást příjezdu k bytovému domu, včetně vyhrazeného parkovacího místa pro osoby s tělesným postižením, vč. vybudování nového chodníku z betonové zámkové dlažby š. 2 m podél komunikace slepého ramena ulice Dvouletky, který bude sloužit k bezpečnému přístupu pro pěší k ZŠ Provaznická. Součástí nově budovaných ploch budou i opravy stávajících zpevněných ploch.

Dále v prostoru mezi stávající budovou odboru sociální péče na parcele č. 1052 a ulicí Provaznická je navrženo nové parkoviště s 29 parkovacími stáními, z toho jsou vyčleněna dvě parkovací místa pro osoby s tělesným postižením. Na parkoviště navazuje nový chodník šířky 2,00m, který se napojuje na stávající chodník šířky 1,00m, který bude v délce cca 50,00m rozšířen na 1,50m. Jízdní pás šířky 6,00m z parkoviště je napojen na ulici Provaznická. V místě napojení se jízdní pás kříží s cyklostezkou a chodníkem. Celková plocha nových parkovišť je 515,7 m<sup>2</sup>, celková plocha příjezdové komunikace na parkoviště (29 míst) je 383,7 m<sup>2</sup> a celková plocha nových chodníků je 237,2 m<sup>2</sup>.

Likvidace dešťových vod z parkoviště je uvažována vsakováním do PP vsakovacího bloku. Dešťové vody z parkoviště budou svedeny pomocí betonových šterbinových žlabů do systémových uličních vpustí, následně do kanalizační šachty a přes odlučovač lehkých kapalin se sorpčním filtrem do polypropylenového vsakovacího bloku.

Odvedení dešťových vod z opravované komunikace slepého ramena Dvouletky a přilehlých parkovacích stání bude stávající, a to do stávajících uličních vpustí SV1 a SV2. Likvidace dešťových vod z příjezdové komunikace k bytovému domu č.1136/49 a nově navržených přilehlých parkovacích stání je uvažováno vsakováním do PP vsakovacího bloku. Dešťové vody budou svedeny do sorpční uliční vpusti a následně do polypropylenového vsakovacího bloku.

Součástí dokumentace je také návrh doplnění veřejného osvětlení (VO) nového parkoviště včetně příjezdové komunikace a chodníků. Jedná se o instalaci tří nových přírubových stožárů (14/1, 14/2 a 14/3) výšky 8m

s jednoramennými výložníky. Nová podzemní kabelová trasa bude napojena ze stávajícího osvětlovacího stožáru č. 14 na ul. Provaznická. Pro osvětlení parkoviště a příjezdové komunikace za bytovým domem 1136/49 bude osazen nový silniční přírubový osvětlovací stožár VO č.46/1 s jednoramenným výložníkem. Nová podzemní kabelová trasa bude napojena ze stávajícího osvětlovacího stožáru č. 46. Pro osvětlení rekonstruovaného chodníku k budově odboru sociální péče bude osazen nový sadový přírubový osvětlovací stožár VO č.48/1 s jednoramenným výložníkem, nová kabelová trasa bude napojena ze stávajícího osvětlovacího stožáru č. 48.

V rámci stavby bude provedena přeložka dílčí části stávající kabelové trasy v prostoru podél opravovaného slepého ramene ulice Dvouletky, a to v prostoru od lomu kabelové trasy u šachtice rozvodu tepla Veolia ke stožáru VO č.45 a dále až ke stožáru VO č.46. Přeložená kabelová trasa povede v prostoru chodníku za parkovacími místy a dále podél pravostranného obrubníku cesty až ke sloupu č.46. Opravy komunikace a vybudování nových zpevněných ploch bude vyžadovat kácení zeleně.

Pro uvedenou stavbu bylo dne 23.8.2019 vydáno územní rozhodnutí o jejím umístění č. 96/2019 (č.j. SMO/447225/19/ÚHAaSR/Vr), které nabylo právní moci dne 27.9.2019. Součástí žádosti byla projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, která zohledňovala splnění podmínek územního plánu.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, potřebný pro povolení stavby C 101 – Objekty pozemních komunikací, úprava plochy u ZŠ Provaznická a budovy odboru sociální péče - speciálním stavebním úřadem – příslušným Silničně správním úřadem a dále potom pro povolení stavby C 301 – Odvodnění ploch speciálním stavebním úřadem - Odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Ing. Martin Vrána  
referent státní správy na úseku územních řízení