

Zadávací dokumentace

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO, DIČ zadavatele:	00845451 (ev. č. 04), CZ00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, starosta obvodu Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
Kontaktní osoba:	Ing. Jiří Holuša, Tereza Pustelníková, DiS.
www adresa zadavatele:	http://www.ovajih.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Telefon	+420 599 430 174, +420 599 430 394

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce			
Označení veřejné zakázky	Název:		Číslo:
	„Výměna osobního výtahu 450 kg v bytovém domě Klegova 23, Ostrava-Hrabůvka“		VZ 37.21
Předmět veřejné zakázky:	dodávky	Zadávací řízení:	otevřené řízení
		Limity veřejné zakázky	nadlimitní
Uzavření rámcové smlouvy:	NE	Doba trvání rámcové smlouvy (počet let):	---
Zavedení dynamického nákupního systému:	NE		
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:	2.145.670,- Kč		

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění		
Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění:	Příjmení, jméno, titul:	Tereza Pustelníková, DiS.
	Kancelář dveře č.:	308, III. patro budovy B úřadu
	Telefon, mobil:	+420 599 430 394
	E-mail:	zakazky@ovajih.cz
	E-mail pro prohlídku místa plnění:	inv@ovajih.cz
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	Výše nákladů (v Kč s DPH)	bezplatně
	Způsob platby:	NE Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele

	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
--	---

1.3. Údaje pro podání elektronické nabídky	
Profil zadavatele pro podání elektronické nabídky:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Upřesňující údaje:	Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozí registraci a přihlášení do systému E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, více viz níže.

2. Charakteristika veřejné zakázky		
Název veřejné zakázky:	„Výměna osobního výtahu 450 kg v bytovém domě Klegova 23, Ostrava-Hrabůvka“	
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Zábřeh, CZ0806	
Stručný popis zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na výměnu výtahu dle názvu veřejné zakázky s jedním dodavatelem, následná realizace díla a zajištění servisní služby.	
Společný slovník (CPV):	<i>Hlavní slovník</i> <i>Doplňkový slovník</i>	
Hlavní předmět	42416100-6	
Další předměty	45313100-5 50750000-7	
Kritéria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona:	a) nejnižší nabídková cena	NE
	b) nejnižší náklady životního cyklu	NE
	c) nejlepší poměr ceny a kvality	ANO
Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:	ANO	
Varianty nabídky dle § 102 zákona:	NE	
Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona:	ANO	
Právo na další stavební práce, dodávky, služby (opce) vč. popisu a lhůty:	NE	
Zadávání částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona:	Rozdělení na části:	NE
	Počet:	
	Nabídky mohou být předkládány pro:	--
	Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:	--
Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona:	NE	

Podmínky financování:	Bližší specifikace v návrhu smlouvy o díly (příloha č. 3 zadávací dokumentace) a ve vzoru smlouvy na servis a opravy výtahu v bytových domech (příloha č. 4 zadávací dokumentace).
------------------------------	--

Technické specifikace výtahu:

- elektrický osobní lanový trakční s nosností 450 kg/ 6 osob
- rychlost 1 m/s
- neprůchozí klec výtahu, NEREZ-BRUS strop, stěny v povrchové úpravě KOMAXIT RAL, ovládací panel po celé výšce boční stěny v provedení NEREZ-BRUS, zrcadlo, madlo
- 13 stanic/13 nástupišť
- bezpřevodový stroj umístěný ve strojovně výtahu nad šachtou
- jednosměrné sběrné řízení směrem dolů
- šachetní dveře ruční jednokřídlé, světlý rozměr 800x2000mm, vyosené okénko (blíže k madlu) s PO EW 15 (skutečně PO dle vyjádření hasičů), povrchová úprava KOMAXIT (RAL) dle výběru ze vzorníku
- klecové dveře BUS-FLAT s malými okénky, NEREZ – jemný brus (kartáč)
- digitální signalizace polohy a směru jízdy v kabině LCD displej
- digitální signalizace polohy a směru jízdy ve všech stanicích LCD displej
- akustický signál příjezdu kabiny do stanice
- hlasové oznámení příjezdu kabiny do stanice v kabině
- tlačítko pro otevření dveří na ovládacím panelu v kabině
- tlačítko zvonku (nouze)
- tlačítko pro komunikaci – obousměrné dorozumívací zařízení v kabině (GSM mezi kabinou a místem trvalé vyprošťovací služby)
- vážící zařízení kabiny
- signalizace přetížení na ovládacím panelu v kabině
- nouzové osvětlení kabiny při výpadku el. energie (po dobu min. 60 minut)
- nouzový režim při výpadku el. proudu (na stranu převahy) - toto zařízení umožňuje v případě výpadku el. proudu dojetí kabiny do nejbližší stanice a otevření dveří (na stranu převahy)
- nerezová prosvětlovací antivandální tlačítka s potvrzením volby
- označení všech ovládačů výtahu Braillovým písmem a hmatem
- panely signálních a ovládacích kombinací ve stanicích v provedení NEREZ-BRUS
- příprava pro možnou instalaci kamerového systému do kabiny (Kabelové rozvody v šachtě mezi kabinou a strojovnou – závěsný kabel s dostatečnou žil.)

Výtahová šachta (CZ)

- stávající ocelová konstrukce přes celé zrcadlo schodiště opláštěná certifikovanými deskami pro výtahové šachty v povrchové úpravě vrchním nátěrem v odstínu BÍLÁ vč. čelních portálů šachetních dveří a krycích prvků
- původní pletivové osítení a madlo zábradlí musí být demontováno a zlikvidováno
- původní nosná konstrukce musí být vyčištěna od hrubých nečistot
- původní nosná konstrukce musí být natřena základním hrubým nátěrem
- nové opláštění certifikovanými deskami pro výtahové šachty bez požární odolnosti (skutečná PO dle vyjádření hasičů)
- opláštění vůči konstrukci předsazeno přes nosnou část
- spoje opláštění pomocí H profilů
- čelní stěna po osazení dveří výtahu (nad rámem šachetních dveří) dotažena certifikovanými deskami pro výtahové šachty bez požární odolnosti (skutečná PO dle vyjádření hasičů)
- mezera pod stropem – provedeno plastovým L-profilem
- krycí prvky opláštění šachty z plastových lišt, svislé rohové lišty na čelních a zadních stěnách, horní a spodní lišty, vše v povrchové úpravě vrchním nátěrem ve stejném odstínu RAL, jako čelní portál šachetních dveří
- sokl do výšky 15 cm po celém obvodu výtahové šachty (perlinka+lepidlo) + nátěr Ekobanem
- povrchová úprava (celé šachty) desek opláštění např. JUPOL bílá barva
- nová trubková madla v KOMAXITU v odstínu RAL, ukončení madel černá plastová záslepka

- osázení madel na boční schodišťové stěny
- samočinné odvětrávání výtahové šachty větrací mřížkou umístěnou v hlavě šachty
- stávající přepážka v nejvyšším patře vedle výtahové šachty očistit a natřít

Součástí provedení díla jsou i související stavební a řemeslné práce:

- STROJOVNA – oprava části omítek poškozených demontáží původního zařízení a vybitení strojovny, vybourání základu pod výtahovým stojem, rozvaděčem a hlavním vypínačem (pokud ve strojovně jsou), oprava betonové části podlahy strojovny poškozené demontáží původního zařízení, bezprašný nátěr betonové části podlahy strojovny.
- VÝTAHOVÁ ŠACHTA – vybitení stropu šachty, protiprašný nátěr prohlubně výtahové šachty, oprava čelní stěny šachty v mezipatrech po usazení nových šachetních dveří.

Veškeré komponenty stávajícího výtahu budou vyměněny za nové.

Součástí provedení díla je dále:

- požárně bezpečnostní řešení vč. vyjádření HZS
- statické posouzení
- jednání s orgány činnými ve stavebním řízení (vyřízení stavebního povolení s nabytím právní moci/ohlášení stavby), vyřízení kolaudačního souhlasu
- kompletní demontáž osítení a prvků stávající výtahové šachty dle popisu, technologie výtahu a elektroinstalace, vč. ekologické likvidace a vyúčtování za likvidaci kovového odpadu objednateli, výroba a dodávka materiálu (nových dílů a komponentů výtahu), doprava na místo montáže, montáž, všechny předepsané revize a zkoušky, dokumentace a veškeré ostatní práce (zednické, zámečnické, natěračské, elektrikářské apod.) a činnost související s komplexní realizací díla, vyúčtování za spotřebu elektrické energie a spotřebu vody.

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídku místa plnění	25. 5. 2021, 10:00 hod.	25. 5. 2021, 10:30 hod.
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	1. 6. 2021, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	4. 6. 2021
- podání nabídek	---	14. 6. 2021, 10:00 hod.
- předpokládanou dobu plnění	10/2021 – 11/2021	
- zadávací lhůtu	90 kalendářních dnů	

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html.

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ neveřejné.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce
Jiné zdroje (fondy)	NE
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace

Základní způsobilost

- a) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (**viz příloha č. 1 této ZD**).

Profesní způsobilost

- b) Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „projektová činnost ve výstavbě“ a „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a „montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení“ nebo „montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení“, včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení, v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona.

- odborná způsobilost nebo členství v profesní organizaci dle § 77 odst. 2 písm. b) a c) zákona

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této ZD), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Technická kvalifikace

- c) Seznam min. 3 významných dodávek (výměna výtahu) poskytnutých za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s limitem nad **1 mil. Kč bez DPH** u každé z nich dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Seznam min. 2 významných služeb (zpracování projektové dokumentace) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele **s limitem nad 50 tis. Kč bez DPH** u každé z nich dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této ZD), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria technické kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti

Dílčí kritéria:	Váhy v %:
Nabídková cena v Kč bez DPH (cena součet za etapu I + etapu II) dle čl. III. odst. 1. smlouvy o dílo	50
Lhůta realizace v kalendářních dnech u smlouvy o dílo dle čl. V. odst. 1 písm. b) tj. součet etapu I + etapu II (pro etapu II max. 77 kalendářních dnů)	10
Výše nabídkové ceny celkem v Kč bez DPH za součet úkonů A, B, C na servis a opravy výtahů (tj. součet nabídkových cen úkonů dle čl. IV. odst. A bod č. 1., odst. B bod č. 1. písm. a), b), c) a odst. C bod č. 1. smlouvy o dílo za služby servis a opravy výtahu)	35
Počet zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky	5

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:

V hodnotícím kritériu „Počet zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky“ bude hodnocen počet zaměstnanců vyjádřený celým kladným číslem, přičemž osobami znevýhodněnými na trhu práce

jsou zamýšleny osoby se zdravotním postižením (osoby splňující některou ze zákonných definic podle ust. § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů),
osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem (osoba, které vypracovala Krajská pobočka Úřadu práce v souladu ust. § 33 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, individuální akční plán, např. osoba zařazená do evidence uchazečů o zaměstnání nepřetržitě po dobu nejméně 5 měsíců),
osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací (osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvyšší stupně vzdělání 2, tedy završila alespoň 2. stupeň ZŠ, 1. – 4. ročník osmiletých, resp. 1. – 2. ročník šestiletých středních škol),
osoby starší 55 let (osoba, která překročila věk 55 let),
absolventi (osoba bez pracovní zkušenosti po skončení její soustavné přípravy na budoucí povolání, přitom obor a případnou úroveň dodavatel stanoví „na míru“ předmětu veřejné zakázky),
mladí do 24 let (osoba bez pracovní zkušenosti, která dosud nedosáhla věkové hranice 24 let),
osoby po skončení rodičovské dovolené (osoba, která ztratila zaměstnání nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení rodičovské dovolené),
osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody (osoba, která se ocitla bez zaměstnání bezprostředně po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody i podmíněně),
osoby se záznamem v evidenci rejstříku trestů (osoba s nenulovým záznamem v evidenci rejstříku trestů).

Hodnotu odpovídající počtu zaměstnanců dle předchozí věty dodavatel zadavateli sdělí formou čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy).

V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria 0, bude hodnocen v daném kritériu 0; hodnota 0 není důvodem pro vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 procentních bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšších procentních bodů.

Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou ze Smlouvy o dílo (příloha č. 3 této zadávací dokumentace)

7. Jiné upřesňující údaje

Variantské řešení:	Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona.
Požadavek na vzorky:	Zadavatel nepožaduje.
Prohlídka místa plnění:	Bude umožněna v termínu na základě žádosti dle časové specifikace po objednání u kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2 této ZD.
Jiné:	Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 1 mil. Kč po celou dobu

	<p>předmětu plnění této veřejné zakázky, u servisní smlouvy v min. výši 1 mil. Kč.</p> <p>Účastník zadávacího řízení <u>v nabídce</u> doloží čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.</p>
--	---

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována jistota ve výši **40.000,00 Kč a předložení dokladu o poskytnutí jistoty v nabídce.**

Jistota bude poskytnuta zadavateli buď složením peněžní částky na bezúročný účet zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. 43-9537050287/0100, variabilní symbol 4820403721, konstantní symbol 558, jako specifický symbol účastník zadávacího řízení uvede své IČO, účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění, nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (jelikož zadavatel přijímá nabídky v elektronické podobě) zadavatel požaduje, aby elektronická bankovní záruka nebo pojištění záruky byly opatřeny elektronickým podpisem osoby/osob oprávněných jednat jménem a na účet banky/pojišťovny. Tímto není dotčeno ujednání § 41 odst. 4 zákona.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 zákona. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona, která je zadavatelem stanovena na 90 kalendářních dnů.**

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději dne předcházejícímu dni otevírání obálek s nabídkami.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

Nabídková cena v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude účastníkem zpracována podle zadávací dokumentace. Nabídková cena bude účastníkem zadávacího řízení uvedena samostatně pro smlouvu o dílo (příloha č. 3) a samostatně pro servisní smlouvu (příloha č. 4). Takto stanovena cena bude zadavatelem posuzována v kritériu „Nabídková cena v Kč bez DPH (cena součet za etapu I + etapu II) dle čl. III. odst. 1 smlouvy o dílo“ a v kritériu „Výše nabídkové ceny celkem v Kč bez DPH za součet úkonů A, B, C na servis a opravy výtahů“ (tj. součet nabídkových cen úkonů dle čl. IV. odst. A bod č. 1., odst. B bod č. 1. písm. a), b), c) a odst. C bod č. 1. smlouvy o dílo za služby servis a opravy výtahů“.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, včetně **vedlejších a ostatních nákladů (v rozpočtu je nutno nacenit také výměnu kamer). Nenacenění vedlejších a ostatních nákladů může být důvodem k vyloučení.** Položky soupisu prací slouží k prokazování

finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných dodatečných prací nebo neprovedených prací. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH. **Na tuto veřejnou zakázku se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti.**

Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této výzvy).

Úkon A Měsíční paušál dle SOD čl. IV. odst. A bod. 1	Klegova 23 (450 kg)	Kč bez DPH /měsíc	(max. 750, Kč/měsíc)
Úkon B Hodinová sazba za úkony dle SOD čl. IV. odst. B bod. 1. písm. a), b), c).	písm. a)	Kč bez DPH / hod.	(max. 350,- Kč/hod.)
	písm. b)	Kč bez DPH / hod.	(max. 350,- Kč/hod.)
	písm. c)	Kč bez DPH / hod.	(max. 400,- Kč/hod.)
Úkon C Hodinová sazba za úkony dle SOD čl. IV. odst. C bod. 1.	Kč bez DPH / hod.		(max. 350,- Kč/hod.)
cena celkem v Kč bez DPH za součet úkonů A, B, C	Kč bez DPH		

IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 50 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Bližší specifikace v Čl. III. odst. 5 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem.

Zaplacení provedeného díla bude provedeno po dokončení převzetí díla se zapracovanými veškerými podmínkami z dokladové části na základě faktur zhotovitele dle čl. IV. závazného vzoru návrhu smlouvy.

Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena **na 30 kalendářních dnů** (lhůta splatnosti faktur v závazném návrhu smlouvy o dílo na servis a opravy je dohodou stanovena na **15 kalendářních dnů** viz příloha č. 4 ZD) po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o

převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 a 4 této zadávací dokumentace).

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to **v elektronické podobě** v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Podání elektronické nabídky

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu u příslušné VZ na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html. Dodavatel musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Postup při registraci je popsán v následujících odstavcích této výzvy. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náležet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Pokud nabídku podá či elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena plná moc, která jí k tomu opravňuje.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé soubory elektronické nabídky byly označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. Pokud dodavatel vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace dodavatel použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen.

Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, zadavatel doporučuje do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe v naskenované podobě ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřeném elektronickým podpisem). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel podával elektronickou nabídku v jednom datovém souboru (PDF, DOC apod.).

Registrace dodavatele v E-ZAK

V případě úmyslu podat nabídku v elektronické podobě je třeba provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. K úspěšnému dokončení registrace je dle doporučení zadavatele vhodné využít platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis dodavatel nevlastní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce je povinné elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu vlastnit.

Podrobnější informace dodavatelé nalezou v Uživatelské příručce pro dodavatele <https://zakazky.ovajih.cz/manual.html>.

V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat paní Renátu Ručkovou (zakazky@ovajih.cz) pro jeho opětovné zaslání, případně nápravu jiným způsobem.

Test nastavení prohlížeče: Na adrese https://zakazky.ovajih.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v poptávkovém řízení.

Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky: Tento test dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (např. vydávají jej EIdentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

Obsah elektronické nabídky

- 1) Originál jistoty (u bankovní záruky a pojištění záruky) nebo kopie dokladu jistoty složené na účet zadavatele,
- 2) Účastníkem ZŘ vyplněné a oprávněnou osobou za účastníka ZŘ podepsané návrhy smluv, včetně příloh, v českém jazyce (**smlouva o dílo + servisní smlouva**)
- 3) Seznam poddodavatelů dle § 105 zákona,
- 4) Prohlášení o počtu vlastních zaměstnanců/zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky *,
- 5) Prokázání základní způsobilosti (§ 75 zákona) *,
- 6) Prokázání profesní způsobilosti (§ 77 zákona) *,
- 7) Prokázání technické kvalifikace (§ 79 zákona) *,
(*Splnění v nabídce je možné předložením čestného prohlášení a je možné použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace)
- 8) Prokázání ekonomické kvalifikace (§ 78 zákona) – **zadavatel nepožaduje**
- 9) Ostatní údaje, které tvoří nabídku (např. (např. plná moc příslušně zmocněné osoby, nabídkový rozpočet, písemné prohlášení aj.)

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této výzvy) a servisní smlouvy (viz příloha č. 4 této výzvy), který účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení podepíše. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy vč. servisní smlouvy jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato výzva výslovně nepředpokládá. **V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc).** Závazný návrh smlouvy o dílo a návrh servisní smlouvy vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona (viz příloha č. 2 ZD a zároveň vzorů závazných návrhů smluv příloze č. 3 a č. 4 této zadávací dokumentace), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

Harmonogram prací

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zpracuje a v elektronické podobě předloží zadavateli řádkový harmonogram realizace prací od zahájení prací v kalendářních dnech v členění **po jednotlivých etapách a dle zadávacích podmínek**. Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací. Součástí řádkového harmonogramu bude doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 5 kalendářních dnů dle čl. V. odst. 1. a 2. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace), přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla. **Nesplnění tohoto požadavku zadavatele může být důvodem k vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.**

VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) lhůtu realizace uvádět v celých číslech,
- b) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí,

- c) v případě rozporu údajů mezi návrhem smlouvy o dílo nebo servisní smlouvy a jiným dokladem v nabídce nebo údajem uvedeným v elektronickém nástroji E-ZAK, bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo nebo servisní smlouvy,
- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
- e) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- f) **v souladu s ust. § 104 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 124 zákona, předložit před jejím uzavřením ověřené doklady požadované dle bodu 5 písm. a) této ZD způsobem dle § 75 zákona; bodu 5 písm. b) - c) této ZD a sdělit údaje a předložit ověřené doklady dle § 122 odst. 5 zákona, a to v souladu se zněním přiloženého čestného prohlášení. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 7 zákona. Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 84 zákona, případně předložením ověřené kopie či originálu výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo ověřené kopie či originálu certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.**

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace

- 1) Čestné prohlášení
- 2) Seznam poddodavatelů dle §105 odst. 1 písm. b) zákona
- 3) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo
- 4) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo – na servis a opravy výtahu, vč. příloh

V Ostravě dne

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.