

## Zadávací dokumentace

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

### I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO, DIČ zadavatele:	00845451 (ev. č. 04), CZ00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, starosta obvodu Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
Kontaktní osoba:	Ing. Pavlína Hlisníková
www adresa zadavatele:	<a href="http://www.ovajih.cz">http://www.ovajih.cz</a>
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html">https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html</a>
Telefon	+420 599 430 267

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce			
Označení veřejné zakázky	Název:		Číslo:
	„Oprava školní kuchyně včetně pořízení vybavení a VZT ZŠ Srbská“		VZ 25.21
Předmět veřejné zakázky:	dodávky	Zadávací řízení:	otevřené řízení
		Limity veřejné zakázky	nadlimitní
Uzavření rámcové smlouvy:	NE	Doba trvání rámcové smlouvy (počet let):	---
Zavedení dynamického nákupního systému:	NE		
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:	20.986.562,- Kč		

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění		
Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění:	Příjmení, jméno, titul:	Ing. Pavlína Hlisníková
	Kancelář dveře č.:	109, I. patro budovy B úřadu
	Telefon, mobil:	+420 599 430 267
	E-mail:	<a href="mailto:zakazky@ovajih.cz">zakazky@ovajih.cz</a>
	E-mail pro prohlídku místa plnění:	<a href="mailto:pavlina.hlisnikovska@ovajih.cz">pavlina.hlisnikovska@ovajih.cz</a>
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	Výše nákladů (v Kč s DPH)	bezplatně
	Způsob platby:	NE Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele

	<a href="https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html">https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html</a>
--	---

1.3. Údaje pro podání elektronické nabídky	
Profil zadavatele pro podání elektronické nabídky:	<a href="https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html">https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html</a>
Upřesňující údaje:	Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozí registraci a přihlášení do systému E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, více viz níže.

2. Charakteristika veřejné zakázky		
Název veřejné zakázky:	„Oprava školní kuchyně včetně pořízení vybavení a VZT ZŠ Srbská“	
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Výškovice, CZ0806 ŠD ul. Výškovická 165, při ZŠ Srbská 2, Ostrava - Výškovice	
Stručný popis zakázky:	<p>Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo a kupní smlouvy s <b>jedním dodavatelem</b> na realizaci akce kompletní opravy školní kuchyně ZŠ Srbská 2, v rozsahu nutných stavebních prací a vč. pořízení gastrovybavení (zařízení velkokuchyní) dle platných hygienických norem, v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností Made 4 BIM s.r.o., IČO: 06923321 v 05/2020.</p> <p>Realizace spočívá v provedení stavebních úprav pro dodání a instalaci nového gastrovybavení. Stavební práce zahrnují provedení nové zateplené podlahy s dlažbou, nové obklady, novou elektroinstalaci vč. osvětlení, novou vzduchotechniku. Výmalbu, výměnu radiátorů, dveří, napojení nových zařizovacích předmětů a zařízení technologie kuchyně na rozvody.</p> <p><b>Pořízení, dodávka a montáž nového gastrovybavení (zařízení velkokuchyní) bude probíhat v součinnosti a v návaznosti na provádění stavebních úprav.</b> Součástí dodávky gastrotechnologie je doprava, montáž, komplexní vyzkoušení a uvedení do provozu.</p> <p><b>V rámci inovativního řešení bude při gastrovybavení školní kuchyně použita moderní technologie, která umožňuje moderní a zdravější přípravu stravy klasické kuchyně či kuchyně odlehčeného typu.</b></p>	
Společný slovník (CPV):	<i>Hlavní slovník</i>	<i>Doplňkový slovník</i>
Hlavní předmět	45421151-7	Instalace a montáž vybavení kuchyní
Další předměty	45214200-2	Stavební úpravy školních budov
	39221000-7	Kuchyňské zařízení
	45331200-8	Instalace a montáž větrání a klimatizace
Kritéria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona:	a) nejnižší nabídková cena	NE
	b) nejnižší náklady životního cyklu	NE
	c) nejlepší poměr ceny a kvality	ANO

Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:	ANO	
Varianty nabídky dle § 102 zákona:	NE	
Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona:	ANO	
Právo na další stavební práce, dodávky, služby (opce) vč. popisu a lhůty:	NE	
Zadávání částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona:	Rozdělení na části:	NE
	Počet:	
	Nabídky mohou být předkládány pro:	--
	Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:	--
Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona:	NE	
Podmínky financování:	Bližší specifikace v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 zadávací dokumentace) a v návrhu kupní smlouvy na opravu školní kuchyně, pořízení vybavení a VZT (příloha č. 3 zadávací dokumentace).	

#### Technické požadavky:

Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými hygienickými normami a v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností **Made 4 BIM s.r.o.**, IČO: 06923321 v 05/2020 s názvem "Oprava školní kuchyně včetně pořízení vybavení a VZT ZŠ Srbská".

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídku místa plnění	29. 4. 2021, 10:00 hod.	29. 4. 2021, 10:30 hod.
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	4. 5. 2021, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	7. 5. 2021
- podání nabídek	---	17. 5. 2021, 10:00 hod.
- předpokládanou dobu plnění	rok 2021 (červen – srpen) dle Smlouvy o dílo a kupní smlouvy v souběhu obou lhůt <b>max. 70 kalendářních dnů</b> Bližší specifikace v návrhu smluv	
- zadávací lhůtu	90 kalendářních dnů	

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele [https://zakazky.ovajih.cz/profile\\_display\\_143.html](https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html).

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ neveřejné.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce

Jiné zdroje (fondy)	NE
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

### 5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace

#### Základní způsobilost

- a) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (**viz příloha č. 1 této ZD**).

#### Profesní způsobilost

- b) Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ a „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení, v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona.

#### - odborná způsobilost nebo členství v profesní organizaci dle § 77 odst. 2 písm. b) a c) zákona

**Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této ZD), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

#### Technická kvalifikace

- c) Seznam min. 2 významných dodávek (dodávka a montáž zařízení velkokuchyní "gastrovybavení" ve velkokapacitním provozu – např. ve školní jídelně, nemocnici, restauraci apod.) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s limitem **nad 5 mil. Kč bez DPH** u každé z nich; dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně **originálu nebo ověřené kopie min. 2 osvědčení** objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s limitem **nad 5 mil. Kč bez DPH** u každé z nich; dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

**Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této ZD), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria technické kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

### 6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti

Dílčí kritéria:	Váhy v %:
Nabídková cena v Kč bez DPH ( <b>součet nabídkových cen celkem v Kč bez DPH, tj. nabídková cena dle čl. III. odst. 1. smlouvy o dílo + kupní cena dle čl. III. bod 1. kupní smlouvy</b> )	88
Lhůta realizace v kalendářních dnech <b>od zahájení díla dle čl. V. bod 1. písm. b)</b> smlouvy o dílo a dle čl. II. bod 9) kupní smlouvy, přičemž se jedná o souběh obou lhůt, který nepřesáhne <b>max. 70 kalendářních dnů</b>	10
Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 3 zaměstnanci)	2
<b>Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:</b>	

V hodnotícím kritériu „*Počet zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky*“ (max. 3 zaměstnanci) bude hodnocen počet zaměstnanců vyjádřený celým kladným číslem, přičemž osobami znevýhodněnými na trhu práce jsou zamýšleny osoby se zdravotním postižením (osoby splňující některou ze zákonných definic podle ust. § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů),

osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem (osoba, které vypracovala Krajská pobočka Úřadu práce v souladu ust. § 33 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, individuální akční plán, např. osoba zařazená do evidence uchazečů o zaměstnání nepřetržitě po dobu nejméně 5 měsíců), osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací (osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2, tedy završila alespoň 2. stupeň ZŠ, 1. – 4. ročník osmiletých, resp. 1. – 2. ročník šestiletých středních škol),

osoby starší 55 let (osoba, která překročila věk 55 let),

absolventi (osoba bez pracovní zkušenosti po skončení její soustavné přípravy na budoucí povolání, přitom obor a případnou úroveň dodavatel stanoví „na míru“ předmětu veřejné zakázky),

mladí do 24 let (osoba bez pracovní zkušenosti, která dosud nedosáhla věkové hranice 24 let),

osoby po skončení rodičovské dovolené (osoba, která ztratila zaměstnání nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení rodičovské dovolené),

osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody (osoba, která se ocitla bez zaměstnání bezprostředně po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody i podmíněném),

osoby se záznamem v evidenci rejstříku trestů (osoba s nenulovým záznamem v evidenci rejstříku trestů).

**Hodnotu odpovídající počtu zaměstnanců dle předchozí věty dodavatel zadavateli sdělí formou čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy). Pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli předloží jmenný seznam těchto zaměstnanců se specifikací, o jaký typ znevýhodnění se u konkrétního zaměstnance jedná, jakou pracovní pozici u zaměstnavatele vykonává, popř. s uvedením data narození či nejvyššího dosaženého vzdělání, pokud je to relevantní ve vztahu ke znevýhodnění na trhu práce.**

Jestliže budou zadavateli tímto způsobem předány osobní údaje zaměstnanců dodavatele či poddodavatele ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, budou tyto zadavatelem zpracovávány na základě plnění právních povinností po dobu uloženou zákonem (obvykle 10 let). Tyto údaje nebudou dále poskytovány třetím osobám.

**V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria 0, bude jeho nabídka hodnocena v daném dílčím kritériu 0 body; hodnota 0 není důvodem pro vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení. V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria vyšší než je stanovený max. počet zaměstnanců, nebude k této vyšší hodnotě přihlíženo a jeho nabídka bude hodnocena v daném dílčím kritériu 100 body.**

Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 procentních bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšších procentních bodů.

Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou dle kupní smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

7. Jiné upřesňující údaje	
<b>Variantské řešení:</b>	Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona.
<b>Požadavek na vzorky:</b>	Zadavatel nepožaduje.
<b>Prohlídka místa plnění:</b>	Bude umožněna v termínu na základě žádosti dle časové specifikace po objednání u kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2 této ZD.
<b>Jiné:</b>	<p>Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 10 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky, u kupní smlouvy v min. výši 10 mil. Kč.</p> <p>Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží technické listy k níže uvedeným položkám, ze kterých bude možno jednoznačně vyčíst jednotlivé technické parametry a ze kterých bude možno poukázat na soulad s parametry projektové dokumentace:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>t.4 – spirálový hnětací stroj</li><li>b.6 – mycí stroj s automatickým posuvem košů</li><li>k.2 – elektrický konvektomat na 20x1/1 GN</li><li>v.3 – plynový rychlovarný 230l kotel s elektronickým ovládním</li><li>v.7 – plynová smažicí pánev 150l</li><li>v.10 – elektrická multifunkční pánev 150 l</li><li>v.17- elektrický rychlovarný míchací kotel, 150l</li><li>v.19 – elektrický indukční sporák</li><li>v.21 – stroj univerzální šlehací a hnětací 60 l</li></ul>

## II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována jistota ve výši **400.000,00 Kč a předložení dokladu o poskytnutí jistoty v nabídce.**

Jistota bude poskytnuta zadavateli buď složením peněžní částky na bezúročný účet zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. 43-9537050287/0100, variabilní symbol 4820402521, konstantní symbol 558, jako specifický symbol účastník zadávacího řízení uvede své IČO, účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění, nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (jelikož zadavatel přijímá nabídky v elektronické podobě) zadavatel požaduje, aby elektronická bankovní záruka nebo pojištění záruky byly opatřeny elektronickým podpisem osoby/osob oprávněných jednat jménem a na účet banky/pojišťovny. Tímto není dotčeno ujednání § 41 odst. 4 zákona.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 zákona. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona, která je zadavatelem stanovena na 90 kalendářních dnů.**

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději dne předcházejícímu dni otevírání obálek s nabídkami.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníku zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

### III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace) a ve vzoru kupní smlouvě viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace)

Nabídková cena v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude účastníkem zpracována podle zadávací dokumentace, jejíž součástí je i zadavatelem zpracovaný soupis prací. Nabídková cena bude účastníkem zadávacího řízení uvedena samostatně pro smlouvu o dílo (příloha č. 2) a samostatně kupní smlouvu (příloha č. 3). Takto stanovena cena bude zadavatelem posuzována v kritériu „Nabídková cena v Kč bez DPH (součet nabídkových cen celkem v Kč bez DPH, tj. nabídková cena dle čl. III. odst. 1. smlouvy o dílo + kupní cena dle č. III. bod 1. kupní smlouvy)“.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, včetně **vedlejších a ostatních nákladů. Nenacenění vedlejších a ostatních nákladů může být důvodem k vyloučení.** Jednotkové ceny uvedené v položkách soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Účastník je povinen ocenit soupis prací ve všech položkách a shodném pořadí a předat tento soupis prací zadavateli jako součást nabídky. Je-li cena díla doložena položkami soupisu prací, účastník odpovídá za shodu své nabídky se soupisem prací předloženým zadavatelem. **Nesmí dojít ke změně obsahu.** V případě jakéhokoli nesouladu mezi nabídkou účastníka a soupisem prací předloženým zadavatelem, může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování. **Položka označena 0, není z pohledu zadavatele vyplněnou položkou a hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování.** Položky soupisu prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných dodatečných prací nebo neprovedených prací (účastník, který bude vybrán jako zhotovitel realizace, nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkách soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací předloženého zadavatelem). Do celkové sumy nabídkové ceny musí být započítány všechny položky soupisu prací (členěné do oddílů a objektů, pokud projektová dokumentace toto členění obsahuje). Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH. **Na tuto veřejnou zakázku se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.**

Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo a kupní smlouvy (viz příloha č. 2 a 3 této zadávací dokumentace).

### IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 50 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených

nabídek. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

## V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Bližší specifikace v čl. III. odst. 6 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo a dle čl. III. odst. 6 vzoru závazného návrhu kupní smlouvy (viz příloha č. 2 a 3 této zadávací dokumentace).

## VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem.

Zaplacení provedeného díla bude provedeno po dokončení převzetí díla se zapracovanými veškerými podmínkami z dokladové části na základě faktur zhotovitele dle čl. IV. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo.

Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena **na 30 kalendářních dnů** po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky jsou uvedeny ve vzorech závazného návrhu smluv (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

## VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to **v elektronické podobě** v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

### Podání elektronické nabídky

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu u příslušné VZ na adrese profilu zadavatele: [https://zakazky.ovajih.cz/profile\\_display\\_143.html](https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html). Dodavatel musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Postup při registraci je popsán v následujících odstavcích této výzvy. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náležet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Pokud nabídku podá či elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena plná moc, která jí k tomu opravňuje.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé soubory elektronické nabídky byly označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. Pokud dodavatel vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace dodavatel použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen.

Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, zadavatel doporučuje do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe v naskenované podobě ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřeném elektronickým podpisem). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel podával elektronickou nabídku v jednom datovém souboru (PDF, DOC apod.).

### Registrace dodavatele v E-ZAK

V případě úmyslu podat nabídku v elektronické podobě je třeba provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. K úspěšnému dokončení registrace je dle doporučení zadavatele vhodné využít platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis dodavatel nevládní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou



účast v této veřejné zakázce je povinné elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu vlastní.

Podrobnější informace dodavatelé naleznou v Uživatelské příručce pro dodavatele <https://zakazky.ovajih.cz/manual.html>.

V případě, že se dodavatel nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat paní Renátu Ručkovou ([zakazky@ovajih.cz](mailto:zakazky@ovajih.cz)) pro jeho opětovné zaslání, případně nápravu jiným způsobem.

**Test nastavení prohlížeče:** Na adrese [https://zakazky.ovajih.cz/test\\_index.html](https://zakazky.ovajih.cz/test_index.html) má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v poptávkovém řízení.

**Test prostředí:** Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

**Test odeslání nabídky:** Tento test dodavatelům umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (např. vydávají jej EIdentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

### **Obsah elektronické nabídky**

Elektronická nabídka bude dle doporučení zadavatele opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Dle doporučení zadavatele všechny listy nabídky, včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou v tomto pořadí:

- 1) Originál jistoty (u bankovní záruky a pojištění záruky) nebo kopie dokladu jistoty složené na účet zadavatele,
- 2) Účastníkem ZŘ vyplněné a oprávněnou osobou za účastníka ZŘ podepsané návrhy smluv, včetně příloh, v českém jazyce (**smlouva o dílo + kupní smlouva**)
- 3) Seznam poddodavatelů dle § 105 zákona,
- 4) Prohlášení o počtu vlastních zaměstnanců/zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky \*,
- 5) Prokázání základní způsobilosti (§ 75 zákona) \*,
- 6) Prokázání profesní způsobilosti (§ 77 zákona) \*,
- 7) Prokázání technické kvalifikace (§ 79 zákona) \*,  
(\*Splnění v nabídce je možné předložením čestného prohlášení a je možné použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace)
- 8) Prokázání ekonomické kvalifikace (§ 78 zákona) – **zadavatel nepožaduje**
- 9) Ostatní údaje, které tvoří nabídku (např. (např. plná moc příslušně zmocněné osoby, nabídkový rozpočet, písemné prohlášení aj.)

### **Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této výzvy) a kupní smlouvy (viz příloha č. 3 této výzvy), který účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení podepíše. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy o dílo a závazném návrhu kupní smlouvy jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato výzva výslovně nepředpokládá. **V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu** (např. plnou moc v originále či úředně ověřené kopii). Závazný návrh smlouvy o dílo a závazný návrh kupní smlouvy vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení,

kteřé by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nespĺňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona (viz příloha č. 2 a č. 3 ZD a vzorů závazných návrhů smluv příloze této zadávací dokumentace), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

#### Harmonogram prací

**Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy** zpracuje a v elektronické podobě předloží zadavateli řádkový harmonogram realizace prací od zahájení prací v kalendářních dnech v členění **po jednotlivých etapách a dle zadávacích podmínek**. Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací. Součástí řádkového harmonogramu bude doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 5 kalendářních dnů dle čl. V. odst. 1. a 2. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace), přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla. **Nesplnění tohoto požadavku zadavatele může být důvodem k vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.**

#### **VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem**

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) lhůtu realizace uvádět v celých číslech,
- b) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí,
- c) v případě rozporu údajů mezi návrhem smlouvy o dílo nebo kupní smlouvy a jiným dokladem v nabídce nebo údajem uvedeným v elektronickém nástroji E-ZAK, bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v závazném vzoru návrhu smlouvy,
- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
- e) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- f) **v souladu s ust. § 104 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 124 zákona, předložit před jejím uzavřením ověřené doklady požadované dle bodu 5 písm. a) této ZD způsobem dle § 75 zákona; bodu 5 písm. b) - c) této ZD a sdělit údaje a předložit ověřené doklady dle § 122 odst. 5 zákona, a to v souladu se zněním přiloženého čestného prohlášení. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 7 zákona. Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavatelů dle § 84 zákona, případně předložením ověřené kopie či originálu výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo ověřené kopie či originálu certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.**

#### **Přílohy, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace**

- 1) Čestné prohlášení
- 2) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo, vč. Seznam poddodavatelů dle §105 odst. 1 písm. b (zákona)
- 3) Vzor závazného návrhu kupní smlouvy, vč. Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b (zákona)
- 4) Projektová dokumentace, vč. soupisu prací

V Ostravě dne .....

Bc. Kateřina Gemrotová  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

**Dokument je opatřen elektronickým podpisem.**