

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Výměna vstupních dveří

b) místo stavby

J. Škody 192/9, Ostrava - Dubina

k.ú. Dubina

c) předmět projektové dokumentace

Výměna otvorových výplní do stávajících otvorů a udržovací práce.

JKSO 801.99.4.3.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba)

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba)

Statutární město Ostrava, MOB Ostrava - Jih

IČ 00845451

Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

wamp in, s.r.o., IČ 25358928, Slavníkovců 15 A,

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

b) jméno, příjmení, hlavního projektanta

Ing. Miroslav Pytel

seznam autor. osob ČKAIT č. 1100760

b) jméno, příjmení, projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Ing. Petr Borýsek rozpočet

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna.

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

udržovací práce

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

nebyla dohledána

c) další podklady

1/ zaměření

2/ fotodokumentace

B. Souhrnná technická zpráva

a/ požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace
zpracovaná PD nenahrazuje dílenskou dokumentaci k navrženým výrobkům.

b/ požadavky na BOZP

Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků v průběhu výstavby bude řešeno v souladu s § 15, odst. 2 zák. 309/2006 Sb. Před zahájením prací na stavbě bude investorem v součinnosti s dodavatelem stavby zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který podrobně stanoví požadavky a zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, včetně opatření z hlediska časové potřeby a způsobu provedení. Plán BOZP bude zpracován dle zák. 309/2006Sb. Problematika BOZP vyplývající z projektu bude doplněna dodavatelem o časové skutečnosti a způsoby provádění jednotlivých prací vč. prací subdodavatelů a to zejména u činností vystavující osoby zvýšenému ohrožení života.

c/ podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb
nevyžaduje.

d/ zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm

Veškeré navrhované práce mohou provádět pouze organizace k tomu oprávněné, pracovníky s požadovanou kvalifikací a oprávněním k provádění příslušných prací. Práce musí být prováděny v souladu s bezpečnostními předpisy a postupy, které jsou pro ně stanoveny a v souladu se Zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dále Nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

e/ ochrana životního prostředí při výstavbě

dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Odpady vznikající činností při provozu po realizaci úprav budovy městského úřadu nezvýší současné množství odpadů. Při výjezdu na místní komunikaci budou auta stavby hlavně v dobách dešťů řádně čištěna.

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

a) Technická popis

Zadání objednatele :

Technická výpomoc při zpracování podkladů pro výměnu zadních vstupních dveří bytového domu J. Škody 9 v Ostravě-Dubině včetně oprav svodů, okapů, úpravy podlahy vstupu, omítky s výmalbou, odstranění vnitřního zádveří, zhotovení nových podlah a opravu soklů schodiště včetně výmalby a zednických oprav vestibulu s výtahem.

- zadní vstup oc. sestava prosklená velikosti 3250 x 2050mm s dveřmi velikosti 1000x2050mm
 - demontáž sestavy vč. navazující vnitřní oc. stěny s dveřmi - zádveří velikosti 1850 x 2500mm
 - Při vybourání sestav s dveřmi nutno postupovat po částech s ohledem na stávající zateplení stěn a navazující k-ce. Případné funkční rozvody podél otvorů budou zachovány příp. přeloženy na navazující k-ce.*
 - ze strany exteriéru je stávající zateplení obvodového pláště a keramická dlažba, které nesmí být poškozeny při demontážích
 - omítka na stěnách (stávající zateplení) vstupu znečištěna především v páse nad podlahou a lokálně poškozena
 - mechanické očištění a odporné vyspravení podkladní vrstvy pod omítkou před provedením nové omítky
 - před vstupem podesta z keramické dlažby vč. soklového pásu v místě sestavy bude vybourán pás dlažby (založení navrhované dozdivky
 - demontáž dotřených okapových dlaždic a zpětné položení po provedení omítek
-
- vestibul před výtahem
 - demontáž stávajícího PVC vč. soklový pásu
 - odstranění nátěrů oc. rozvodných dvířek a oc. k-ce zastřešení
 - demontáž oplechování rozvodného pilíře, svodu a žlabu ze stříšky vstupu
 - demontáž oc. škrabáku 900x430mm

exteriér stavební úpravy

- Rozsah prací na plochách před zadním vstupem 3800 x 1400mm
- po demontáži sestavy s dveřmi bude provedeno řádné dobetonování (min. tl. 50mm) dle skutečnosti
 - dozdivka v obvodovém zdivu z tvárnic Ytong PD tl. 250mm ze strany exteriéru zateplení z EPS v tl. 100mm dle navazujícího zateplení (řádné provázání na navazující k-ce, založení na pás lepenky)
 - Navrženo zateplení ETICS kvalitativní třídy A podle TP CZB 01-2015, certifikovaný fasádní systém s tenkovrstvou ušlechtilou silikonovou probarvenou omítkou s přídavkem biocidů ve formě mikrokapslí, zajišťující vysokou odolnost vůči mikroorganismům - zrnitý 2 mm (struktura roztíraná).
Postup provádění je dán technologickým postupem pro konkrétní použitý systém ETICS
 - plochy bez doteplení (rozvodný pilíř, pásy nad dlažbou výšky 800mm) a podhledu zastřešení vč. čela
 - příprava podkladu v souladu s technologickými předpisy pro provádění (očištění, odmaštění...). Na připravený podklad se aplikuje penetrační nátěr, stěrkový tmel s armovací tkaninou, penetrace pod omítku a finální probarvená omítko (dle navrženého ETICS s doteplením), stávající zateplení obnova nátěru, po řádném očištění a přípravě podkladu vč. penetrace dle výrobce
 - soklový pásek v místě dozdivky přizpůsobit stávajícímu

Vstupní dveře jsou navrženy ocelové Z/1, - v původní velikosti otvoru 1000x2050mm ocel. uzavřených systémových profilů s přerušeným tepelným mostem (např. Jansen), hloubka rámu dle výrobce a v provedení s vypalovaným lakem v RALL.

Zasklení izolačním sklem, dveře bezpečnostní sklo Connex ($U_d = 1,10 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$) a spodní díl dveřní výplně s vypěněným jádrem tl. 34mm (dle výrobce a U_d).

Opatřeny samozavíračem s aretací a bezpečnostním zámkem (výstuha, sjednotit klíče pro oba vchody), dveře se zapuštěným prahem, okopová část min. 300mm a nerezovým madlem (velikost pro možnost osazení nerez. kování klika - koule).

Okno Z/2 velikosti 1500 x 900mm z ocel. uzavřených systémových profilů s přerušeným tepelným mostem s izolační zasklením (okenní křídla jsou opatřena středovým a dorazovým těsněním po celém obvodu, celoobvodová ovládaná klikou) vč. dodávky vnitřního parapetu a venkovního oplechování

- vnitřní uzávěr spáry rámu a k-ce polyuret. tmelem a vnější úprava komprimační páskou vč. styk panelu a rámu bude vypěněn PUR pěnou systémové řešení

interiér - úpravy vnitřních povrchů, podlah

- ze strany interiéru bude na dozdivka v obvodovém zdivu z tvárnic Ytong PD provedena vápenosádrová omítka
- vnitřní schodiště
 - teracové stupně schodiště bude doplněn soklový pásek
 - podesta zádveří (1,8 x 3,8m) z litého teraca bude vyrovnány samonivelační stěrkou, položení PVC tř. 34 vč. soklového lišty
- vestibul před výtahem
 - odstranění lepidla, očištění ploch po demontáži PVC
 - samonivelační stěrka dle skutečnosti odsouhlasit objednatelem
 - položení PVC tř. 34 vč. soklového lišty
- po demontáži oc. sestavy zádveří a škrabáku bude provedeno vyrovnání podlahy a řádné dobetonování (min. tl. 30mm) dle skutečnosti
- komplet. zednické práce z vnitřní strany oprava omítek dotčené a navazující stěny, strop a budou opatřeny malbami soklový pás 1,0m pastelový odstín ostatní plochy v barvě bílé vč. oškrábání maleb a penetrace. Pod stopem vedeny rozvody v lištách, které budou ochráněny proti poškození.

výrobky

- Z/3,4 stávající oc. rozvodná dvířka a oc. k-ce z uzavř. profilů zastřešení po odstranění nátěrů, odrezivění opatřena novým nátěrovým systémem v barevném řešení dle dveří
- zpětná montáž svodu a žlabu K/1 po provedení oprav omítek čela zastřešení

V Ostravě srpen 2020

Vypracoval : ing. Vlasta Vargová