

Vaše značka:
Ze dne: 31.1.2018
Čj.: JIH/011738/18/VŽP/Ku
Sp. zn.: S-JIH/011738/18/VŽP

Vyřizuje: Alena Kudelová
Telefon: +420 599 430 221
Fax: +420 599 430 340
E-mail: alena.kudelova@ovajih.cz

dle rozdělovníku

Datum vyhotovení: 13. březen 2018
Vypraveno:

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 10. 4. 2018

Vykonatelnost



Stavební povolení

Rozhodnutí č. 50/2018

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 5.2.2018 žádost stavebníka - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zastoupeno společností PITTEr DESIGN, s.r.o., IČ 25275291, Schulhoffova 1632, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice prostřednictvím Ing. arch. Leoše Pittera, jednatele společnosti, o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem **"Výstavba víceúčelového hřiště v Městském obvodu Ostrava-Jih, na ulici Jugoslávská v k.ú. Zábřeh nad Odrou"** na pozemku označeném pozemkovým parc. č. 623/88 v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

Výrok

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy čis. 14/2013 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle ustanovení § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě provedeného řízení

vydává

podle ustanovení § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18 c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

stavební povolení

na stavbu s názvem: **"Výstavba víceúčelového hřiště v Městském obvodu Ostrava-Jih, na ulici Jugoslávská v k.ú. Zábřeh nad Odrou"** na pozemku označeném pozemkovým parc. č. 623/88 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, pro stavebníka - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Stavba obsahuje:

Jedná se o výstavbu sportovní plochy - víceúčelového sportovního hřiště o hrací ploše 375 m², s umělým sportovním PUR povrchem (min. tloušťka sportovního povrchu 13 mm; certifikován v souladu s DIN V 18035-6). Přístup ke hřišti bude umožněn po zpevněné ploše ze zámkové dlažby o celkové výměře 37,8 m². Zpevněná bude ohraničena betonovou obrubou. Obrubníky budou kladeny do 80-100 mm vysokého betonového lože z betonu C 20/25, spodní šířka betonového lože bude 250-300 mm. Bližší technické údaje jsou uvedeny v ověřené projektové dokumentaci, která je uložena u stavebního úřadu ÚMOB O.-Jih. Oplocení hřiště bylo umístěno územním rozhodnutím č. 151/2017 ze dne 10.11.2017 s nabytím právní moci dne 2.12.2017. Vsakovací zařízení není předmětem tohoto řízení.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou ověřil autorizovaný architekt Ing. arch. Leoš Pitter, ČKA 02440. Případné změny musí být projednány se stavebním úřadem, dotčenými orgány a účastníky řízení.
2. Při stavbě budou dodržena ust. vyhl. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující ustanovení příslušných ČSN.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) při zahájení stavby
 - b) po dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 31.7.2018.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který má oprávnění k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti a který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Doklad upřesňující tento údaj předá stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
7. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Ke kolaudačnímu souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady, že s odpadem během stavby bylo nakládáno v souladu s touto podmínkou.
8. Při provádění stavby bude zajištěna ochrana dřevin. Bude přihlédnuto k ČSN 839061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.8 (ochrana kořenové zóny při navážce zeminy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení) a 4.14 (ochrana kořenového prostoru stromů při zakrytí povrchu).
9. Při provádění stavby budou důsledně plněny a respektovány podmínky účastníků řízení, vlastníků (správců) technické infrastruktury, dotčených orgánů a organizací, stanovených v jejich stanoviscích a vyjádřeních, zejména:

Ostravské komunikace a.s. - vyjádření zn. č. OKAS-5110/17/TSÚ/Ku ze dne 11.8.2017

GridServices s.r.o. - vyjádření zn. 5001662371 ze dne 2.2.2018

Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 3.3/8025/2038/17/Va ze dne 10.3.2017
10. Před rekonstrukcí hřiště musí být provedena lokální bezvýkopová oprava kanalizace DN 300. Provoz kanalizační sítě musí být k opravě vyzván 3 měsíce předem (viz vyjádření OVAK a.s. zn. 3.3/8025/2038/17/Va ze dne 10.3.2017).
11. Při provádění stavebních prací, které mohou ohrozit síť elektronických komunikací, telekomunikační vedení, energetická vedení, vodovod, kanalizaci nebo zařízení veřejného osvětlení, je stavebník povinen učinit taková opatření, aby při realizaci stavby ani jejím následkem nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození.
12. Budou respektovány stávající inženýrské sítě, jejich ochranná pásma a příslušné ČSN. Případné zásahy budou předem projednány s jejich správci. Zahájení stavby bude předem oznámeno správcům inženýrských sítí (dle požadavků uvedených ve vyjádřeních k předmětné stavbě) a

zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek. Každé odkrytí je nutno neprodleně ohlásit jejich správcům a před zakrytím budou vyzváni správci ke kontrole, o čemž bude proveden zápis. Zemní práce v ochranných pásmech inženýrských sítí budou prováděny ručně.

13. Veškeré inženýrské sítě a zařízení budou před zahájením prací vytyčeny a vyznačeny přímo na staveništi. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce s polohou vytyčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení.
14. Konstrukční vrstva chodníku bude z ŠD 0/32 a min. tl. 150 mm.
15. Stroje a zařízení, která mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků je zakázáno používat.
16. Na zpevněných plochách nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
17. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a stavební dopravou. Po ukončení stavby budou dotčené plochy předány jejich správcům (správce MK).
18. Stavbou dotčená veřejná zeleň bude vyčištěna od zbytků stavebních hmot, srovnána s terénem, plochy zhutněné pojezdem mechanizace budou zkypřeny a srovnány. Upravená veřejná zeleň bude oseta travní směsí a předána správci VZ.
19. Prováděné zábery veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih. Před realizací stavby bude s tímto odborem projednán příjezd na staveniště.
20. Provedení stavby v částech určených užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 368/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností a orientace.
21. Stavební práce budou prováděny pouze v době denní od 7.00 do 18.00 hod.
22. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu v souladu s § 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona. K žádosti se připojí závazná stanoviska dotčených orgánů a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. Ke kolaudačnímu souhlasu víceúčelového hřiště doloží stavebník kolaudační souhlas s užíváním vodního díla vydaný příslušným vodoprávním úřadem.
23. Stavba a její části budou užívány v souladu s tímto rozhodnutím pouze k účelům daným jejím charakterem a takto uvedeným ve schválené PD. Jakákoli případná změna v užívání stavby příp. její části nesmí být provedena bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Účastníci řízení podle ust. § 27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád):

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Odůvodnění

Dne 5.2.2018 podal stavebník – Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zastoupené společností PITTEr DESIGN, s.r.o., IČ 25275291, Schulhoffova 1632, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice prostřednictvím Ing. arch. Leoše Pitteřa, jednatele společnosti, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad opatřením č.j. JIH/015291/18/VŽP ze dne 14.2.2018 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Pro umístění stavby bylo vydáno odborem výstavby a životního prostředí Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih územní rozhodnutí č. 151/2017 ze dne 10.11.2017 s nabytím právní moci dne 2.12.2017.

Žádost byla doložena následujícími stanovisky a doklady:

Ostravské komunikace a.s. - vyjádření zn. č. OKAS-5110/17/TSÚ/Ku ze dne 11.8.2017

GridServices s.r.o. - vyjádření zn. 5001662371 ze dne 2.2.2018

Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 3.3/8025/2038/17/Va ze dne 10.3.2017

MMO, ÚHAaSŘ – vyjádření KS 1307/2017 ze dne 8.8.2017

MMO, odbor dopravy - sdělení KS 1307/2017 ze dne 25.7.2017

MMO, Odbor ochrany životního prostředí - KS 1307/2017 ze dne 21.9.2017

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje - závazné stanovisko č.j. HSOS-13048/2016 ze dne 12.12.2016

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje - závazné stanovisko č.j. KHSMS 66339/2016/OV/HOK ze dne 16.12.2016

ÚMOB O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb - vyjádření č.j. ODK/082698/16/522 ze dne 7.12.2016, č.j. JIH/058953/17/ODK/Don ze dne 27.7.2017

Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. RSEM/20170725-002 ze dne 25.7.2017

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření č.j. 527894/18 ze dne 2.2.2018

ČEZ Distribuce a.s. - sdělení zn. 0100869325 ze dne 2.2.2018

Povodí Odry s.p. - stanovisko zn. 6413/923/2/840.10/2017 ze dne 23.5.2017, zn. 06589/9232/840.10/2017 ze dne 16.5.2017

PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/136/2018/Vo ze dne 19.1.2018

Dále bylo doloženo:

Projektová dokumentace z 11/2016 zpracovaná oprávněnou osobou

Plná moc ze dne 23.8.2016 pro Ing. arch. Leoš Pittera

Účastníci řízení neuplatnili v průběhu řízení žádné námitky.

V průběhu řízení, po stanovené lhůtě v oznámení o zahájení stavebního řízení, zaslal své stanovisko SMO, ÚMOB O.-Jih odbor dopravy a komunálních služeb č.j. ODK/015359/18/91 ze dne 27.2.2018.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona:

- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Ostravy, schváleným zastupitelstvem města dne 21.5.2014 s účinností 6.6.2014 a v souladu s územním rozhodnutím č. 151/2017 ze dne 10.11.2017 s nabytím právní moci dne 2.12.2017, vydaným pro tuto stavbu.
- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje požadavky zakotvené ve vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 368/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností a orientace. Stavba splňuje základní požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb.
- Ke stavbě je zajištěn příjezd (příjezd a přístup je stávající) - jedná se o rekonstrukci stávajícího hřiště. Stavba neklade nové nároky na technickou infrastrukturu.
- Předložené doklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, ke stavbě byla vydána kladná stanoviska dotčených orgánů:

Hasičský záchranný sbor MSK vydal souhlasné závazné stanovisko č.j. HSOS-13048/2016 ze dne 12.12.2016 bez podmínek.

Krajská hygienická stanice MSK vydala souhlasné závazné stanovisko pod č.j. KHSMS 66339/2016/OV/HOK ze dne 16.12.2016 bez podmínek.

ÚMOb O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, příslušný silniční správní úřad - vyjádření ke stavbě č.j. JIH/058953/17/ODK/Don ze dne 27.7.2017 s podmínkami zapracovanými v bodě č. 19

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí posoudil stavbu v rámci koordinovaného stanoviska č. KS 1307/2017 ze dne 21.9.2017 s tím, že stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, ani zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, ani zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále posoudil stavbu z hlediska zákonů č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vydal kladné vyjádření s podmínkou, která je zahrnuta pod bodem 7 tohoto rozhodnutí. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydal ke stavbě kladné závazné stanovisko bez podmínek. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů vydal rovněž kladné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, sdělil v rámci koordinovaného stanoviska č. KS 1307/2017 ze dne 25.7.2017, že není dotčeným orgánem v dané věci.

Stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stanovené podmínky pro provádění a užívání stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících dotčených orgánů uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím a z vlastního uvážení stavebního úřadu, k zabezpečení zájmů sledovaných ve stavebním řízení.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka - Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, tomu, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být tato práva prováděním dotčena a vlastníku sousedních pozemků a staveb na nich a tomu, kdo má k těmto pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být tato práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Ostravské komunikace a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava-Mar. Hory, IČ 25396544 (vlastník dotčené inženýrské sítě)
- GasNet, s.r.o, Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567 (vlastník dotčené inženýrské sítě)
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, IČ 45193673 (vlastník dotčené inženýrské sítě)

Stavební úřad dále dospěl k závěru že vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem a práva dalších osob nemohou být tímto povolením přímo dotčena. Předmětem tohoto stavebního povolení není oplocení hřiště, které bylo umístěno územním rozhodnutím a dále již nepodléhá stavebnímu řízení. Vsakovací zařízení není předmětem tohoto řízení.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze pro provedení kontrolní prohlídky (při zahájení stavby a po dokončení stavby).

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu. Žádný z účastníků tohoto práva nevyužil.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění

- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně veřejného zdraví v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hlučnost na staveništi nesmí překročit přípustné limity hluku a vibrací.
- Realizací stavby a jejím užíváním nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami, v době realizace záměru, musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu mísení se srážkovými nebo odpadními vodami.
- Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).
- Zajištění bezpečnosti silničního provozu a chodců bude v průběhu stavby v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- V případě zvláštního užívání komunikace nebo jiného užívání veřejného prostranství (pro účely zřízení zařízení staveniště, umístění stavebního materiálu aj.) požádá stavebník o povolení u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zákonných opatření, jichž se povolení dotýká.
- V případě použití dočasného dopravního značení bude silničnímu správnímu úřadu ÚMOB Ostrava-Jih předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR - dopravního inspektorátu) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ustanovení § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, podáním u odboru výstavby a životního prostředí Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.


Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena pokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebyla stavba zahájena.


Alena Kudelová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba



Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Rozdělovník

Účastníci řízení (dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu): (na dodejky)

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (stavebník, zmocnitel - doručeno prostř. zmocněnce)

PITTER DESIGN, s.r.o., IČ 25275291, Schulhoffova 1632, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (zmocněnec)

Účastníci řízení (dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu): (na dodejky)

SMO-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Ostravské komunikace a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava-Mar. Hory, IČ 25396544

GasNet, s.r.o, Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, IČ 45193673

Dotčené orgány a ostatní

MMO, Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44 Ostrava-Zábřeh, IČ
70884561

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IČ 71009167

ÚMOB O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, Horní 3, 700 30 Ostrava-Jih

Dále obdrží

ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Jih