



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/038115/21/INV/ **VZ 23. 21**

zveřejněním na profilu zadavatele

Sp. zn.

- zde -

Vyřizuje: Tereza Pustelníková, DiS.

Telefon: +420 599 430 394

E-mail: [tereza.pustelnikova@ovajih.cz](mailto:tereza.pustelnikova@ovajih.cz)

Datum: 29. 4. 2021

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Veřejná zakázka: **Výměna osobních výtahů 900 kg a 1125 kg v bytovém domě Výškovická 151, Ostrava-Výškovice**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu  
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: nadlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

V návaznosti na žádost dodavatele doručenu dne 27. 4. 2021 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a e-mailu poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace u výše uvedené veřejné zakázky, a to

<b>Dotaz č. 5</b>	Dobrý den, má být v ceně zahrnuta výmalba výtahové šachty?
-------------------	------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 5</b>	Ano, zadavatel požaduje výmalbu výtahové šachty.
---------------------	--------------------------------------------------

<b>Dotaz č. 6</b>	Lze použít bezpřevodový stroj? Je vhodnější než převodový stroj pro tuto instalaci. U současně vámi vypsane VZ 37.21 je bezpřevodový stroj vyžadován.
-------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 6</b>	Zadavatel požaduje převodový stroj.
---------------------	-------------------------------------

<b>Dotaz č. 7</b>	Stávající výtahy mají blokaci sklepa. Je u nových výtahů vyžadovaná blokace sklepa na ovládacím panelu v kabině? Jakým typem blokaci provádět (klíčem/čipem)? Kolik ks klíčů/ čipů požadujete?
-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 7</b>	Zadavatel předpokládá blokaci čipem. Předpokládaný počet je 90 ks. Toto bude součástí zpracování projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu, která je předmětem této veřejné zakázky.
---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Dotaz č. 8</b>	Dobrý den, je zpracován nějaký položkový rozpočet, do kterého je možno vyplnit veškeré požadované práce a dodávky?
-------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 8</b>	Položkový rozpočet nemá zadavatel k dispozici. Zpracování projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu je předmětem této veřejné zakázky, stejně jako následná realizace výměny výtahu.
---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Dotaz č. 9</b>	Dobrý den, chci Vás požádat o upřesnění některých technických informací. V zadávací dokumentaci máte uvedeno, že menší z výtahů má nosnost 900 kg a větší z výtahů má nosnost 1125 kg. Když jsou dány požadavky na nosnost, tak musí být známy i rozměry podlahové plochy. Jaké tedy mají být požadované rozměry podlahové plochy, aby se porovnávalo porovnatelně?
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 9</b>	Zadavatel stanovuje pouze nosnost výtahů, tj. 900 kg a 1125 kg a má zato, že pro stanovení nabídkové ceny je tento parametr výtahu dostačující.
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Dotaz č. 10</b>	Výtahová šachta menšího výtahů má dveřní otvor dispozičně na střed výtahové šachty a šachta je velmi úzká. Pokud požadujete automatické dveře, tak musíte znát rozměr a typ. Jaký rozměr a typ automatických dveří požadujete? Pokud budou použity stejné šachetní a klecové dveře jako u „velkého“ výtahu tzn. 2PT 800x2000, a aby nové výtahy při vstupu do domu vypadaly pohledově i esteticky stejně, tak jsou možné dvě varianty řešení. Buď se dveřní otvor malého výtahu musí na jedné straně v panelu přiříznout, aby byly viditelné obě zárubně šachetních dveří nebo se musí druhá zárubeň zakrýt přízděním, aby to vypadalo symetricky, protože na druhé straně bude zárubeň schovaná v šachtě. Vodítka klece: Použít stávající nebo nová? Vzhledem k zajištění kvalitních jízdních vlastností doporučujeme NOVÁ. Vodítka protiváhy: Použít stávající nebo nová? Pokud jsou v šachtě drátová, tak samozřejmě nová. Jinak vzhledem k zajištění kvalitních jízdních vlastností doporučujeme NOVÁ. Musí být veškeré zařízení výtahové šachty a strojovny vztahující se k výtahu vyměněno za nové?
--------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 10</b>	Rozměr a typ udává zhotovitel ve zpracované projektové dokumentaci, která je rovněž součástí výběrového řízení, je to tedy záležitostí projektanta, ne zadavatele. Výtah se mění jako celek, tudíž i vodítka a protiváha.
----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Dotaz č. 11</b>	Dobrý den, chci Vás požádat o upřesnění některých stavebních a souvisejících prací: STROJOVNA – oprava betonové části podlahy strojovny poškozené demontáží původního zařízení? Bezprašný nátěr betonové části podlahy strojovny? VÝTAHOVÁ ŠACHTA – oprava části omítek poškozených demontáží původního zařízení a vybílění šachty? Protiprašný nátěr prohlubně výtahové šachty? Oprava čelní stěny šachty v mezipatrech po usazení nových šachetních dveří (uvnitř výtahové šachty)? V případě, že je špaleta obložena obkladem, tak bude stačit po výměně šachetních dveří jen jejich zapravení omítkou a přemalování bílou barvou? V případě, že u spodní části zárubní sokl, který bude poškozen, tak je nutno nahradit a doplnit soklem podobného odstínu? V případě, že je špaleta obložena obkladem, tak bude stačit po výměně šachetních dveří jen jejich zapravení omítkou a přemalování bílou barvou nebo doložení obkladem podobného odstínu? V případě odloupení nebo poškození dlažby před šachetními dveřmi je nutno nahradit dlažbou podobného odstínu nebo jen zalít betonem a natřít protiprašným nátěrem?
--------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 11</b>	Oprava betonové části podlahy strojovny jakožto i omítek poškozených demontáží a montáží původních zařízení a oprava stěn šachty v mezipatrech je samozřejmostí, mělo by to být součástí PD. Špalety nejsou obloženy obkladem, ani na podlahách se nevyskytuje dlažba.
----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Dotaz č. 12</b>	Dobrý den, chci Vás požádat o informaci, zda železný šrot po demontáži výtahového zařízení má být odvezen zpracovatelem kovového odpadu tzn. nechat přistavit kontejner, naplnit šrotem, nechat odvézt a po obdržení dokladu s částkou od zpracovatele kovového odpadu zaslat částku za odpad na účet objednatele?
--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 12</b>	Ano, odvoz odpadu zařídí zhotovitel a částku za něj přepošle objednateli. Toto je uvedeno v příloze č.3 <i>Zadávací dokumentace (Smlouva o dílo, čl. VII. bod 11)</i>
----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Dotaz č. 13</b>	Dobrý den, chci Vás požádat o informaci, zda bude objednatelem požadována úhrada za odběr elektrické energie a odběr vody?
--------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Odpověď č. 13</b>	Ano, úhradu za odběr energií uhradí zhotovitel a následně bude objednateli vyfakturován v položce ostatních nákladů. Toto je uvedeno v příloze č. 3 <i>Zadávací dokumentace (Smlouva o dílo, čl. II. bod 2)</i>
----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Toto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace je pro zpracování nabídky závazné.**

S pozdravem

Ing. Stanislav Šplíchal  
vedoucí odboru investičního

***Dokument je opatřen elektronickým podpisem***