

## Projektová dokumentace pro provádění stavby

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
HORNÍ 791/3, HRABŮVKA, 70030 OSTRAVA

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Datum:** BŘEZEN 2021



jednatel: **dipl. Ing. Dana KOŽUŠNÍKOVÁ**  
autorizovaný projektant  
**s.r.o.** Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel. 596 732 592

### Studie - projekt

- plynové kotelny, výměníkové stanice
- systémy vytápění a zdravotechiky
- kogenerační jednotky, tepelná čerpadla
- energetické audity

Oprávnění k projektování bylo vydáno okresním živnostenským úřadem v Ostravě pod  
číslem jednacím 26035/06/ANA, Ev.č. 380701-739291. IČO 277 75518

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA,  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Projektant:** Ing. Dana Kožušníková, Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel.: 596 732 592

## SEZNAM PŘÍLOH

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C. SITUAČNÍ VÝKRESY
  - C.1 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
- D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
  - D.1 STAVEBNÍ ÚPRAVY
  - D.2 OSOBNÍ VÝTAH

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA,  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Projektant:** Ing. Dana Kožušníková, Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel.: 596 732 592

**Název textové části:**

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

#### **a) název stavby**

VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

#### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava  
IČ 45193410, DIČ 45193410  
Tel.: 596 609 111

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

#### **a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,**

DK projekt, s.r.o.  
Bohumínská 94/113, 71200 Ostrava-Muglinov  
Jednatelka: Ing. Dana Kožušníková

#### **b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

- Ing. Dana Kožušníková (ČKAIT - 1101377)  
Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

- D.1 STAVEBNÍ ÚPRAVY
- D.2 OSOBNÍ VÝTAH

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- Požadavky investora
- Zaměření stávajícího stavu

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA,  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Projektant:** Ing. Dana Kožušníková, Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel.: 596 732 592

**Název textové části:**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Datum :** BŘEZEN 2021

**číslo paré:**

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Předmětem stavby je výměna osobního výtahu v objektu Fr. Formana 13, Ostrava-Dubina. Jedná se o třípodlažní objekt zdravotního střediska. V současné době jsou v provozu tři ambulance privátních lékařů a kancelářské prostory. Stávající výtah má nosnost 630 kg, rok výroby 1992. V roce 2007 byl vyměněn výtahový rozvaděč, jinak je výtah původní.

### **b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Stavba je v souladu s ÚP.

### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Nejsou.

### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nejsou.

### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Nejsou.

### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Nejsou.

### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>**

Netýká se stavby.

### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Netýká se stavby.

### **i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít na okolní pozemky a stavby.

### **j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou.

### **k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Nejsou.

### **l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Jedná se o výměnu osobního výtahu.

### **m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Nejsou.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Katastrální území		Dubina u Ostravy (798894)		
Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití		Adresa
71/81	Zastavěná plocha a nádvoří		<u>Vlastnické právo</u>	Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
			Statutární město Ostrava	
			<u>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce</u>	Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava
			Městský obvod Ostrava-Jih	

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nejsou.

**B.2 Celkový popis stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Předmětem stavby je výměna osobního výtahu a s tím spojené stavební úpravy. Jedná se tedy o změnu dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby**

Jedná se o nevýrobní technologické zařízení pro vertikální dopravu osob.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Není předmětem stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Nejsou.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Není předmětem stavby.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Netýká se stavby.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

3Q - r. 2021

Stavba nebude členěna na etapy.

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA,  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Projektant:** Ing. Dana Kožušníková, Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel.: 596 732 592

**Název textové části:**

## C. SITUAČNÍ VÝKRESY

### C.1 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

**Datum :** BŘEZEN 2021

**číslo paré:**

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA,  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Projektant:** Ing. Dana Kožušníková, Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel.: 596 732 592

**Název textové části:**

# **D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

- D.1 STAVEBNÍ ÚPRAVY
- D.2 OSOBNÍ VÝTAH

**Datum :** BŘEZEN 2021

**číslo paré:**

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA,  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Projektant:** Ing. Dana Kožušníková, Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel.: 596 732 592

**Název textové části:**

## D.1 STAVEBNÍ ÚPRAVY

- D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
- ~~D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ~~
- ~~D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ~~
- D.1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

## D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

### a) D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětem stavby je výměna osobního výtahu v objektu Fr. Formana 13, Ostrava-Dubina. Jedná se o třípodlažní objekt zdravotního střediska. V současné době jsou v provozu tři ambulance privátních lékařů a kancelářské prostory. Stávající výtah má nosnost 630 kg, rok výroby 1992.

#### Stávající stav + demontáže

Výtah je umístěn ve stávající zděné výtahové šachtě. Strojovna výtahu je umístěna nad výtahovou šachtou. Vstup do strojovny je z 3.NP stávajícím jednokřídlým montážním a vstupním poklopem 900/1200 mm. Výtahová šachta včetně prohlubně má světlou výšku 11770 mm a půdorysné rozměry 2030 x 1650 mm. Výška prohlubně činí 1400 mm. Výtahová klec je neprůchozí, kovová s kabinovými automatickými dveřmi.

V rámci stavby dojde k demontáži veškeré technologie spojené se stávajícím osobním výtahem jak ve výtahové šachtě tak ve strojovně. Nejprve budou odstraněny keramické obklady, dlažby a keramické sokly z čelní stěny výtahové šachty. Následně budou ubourány (zvětšeny) vstupní stavební otvory v jednotlivých podlažích tak, aby nový otvor po zapravení činil (Š x V) 940 x 2180 mm. Část čelní stěny výtahové šachty bude z vnitřní strany ubourána (o cca 80 mm). Dále bude demotován poklop 900/1200 mm pro přístup do strojovny výtahu.

#### Nový stav

Nejprve dojde k zabetonování prostupů v podlaze strojovny a opravám omítek ve výtahové šachtě a strojovně. Následně budou zapravena (ubouraná) ostění šachetních dveří pomocí jádrové a jemné omítky. Také bude zapraven prostor kolem nově instalovaného poklopu 900/1200 mm a proveden nátěr původního žebříku. Dále dojde k instalaci keramické dlažby, obkladů a soklů dle původního stavu. Budou použity identické keramické obklady (cena obkladu 439 Kč/m<sup>2</sup>) vč nerezových lišt. Dlažba je s protiskluzovou úpravou R10. Po provedení omítek bude celý prostor výtahové šachty a strojovny vymalován bílou omyvatelnou barvou. Čelní stěny výtahové šachty budou vymalovány dle původního stavu omyvatelnou barvou. Jedná se o kombinaci bílé s červenou barvou. Přesné odstíny barev určí investor.

### b) VÝKRESOVÁ ČÁST

D.1.1.2\_PŮDORYSY - BOURACÍ PRÁCE

D.1.1.3\_PŮDORYSY - NOVÝ STAV

D.1.1.4\_ŘEZ A-A' - NOVÝ STAV

## **D.1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB**

### **SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA**

#### **a) D.1.4.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Rozvaděč nového osobního výtahu bude umístěn vedle šachetních dveří ve 3.NP. Při pohledu na šachetní dveře bude umístěn vpravo . Rozvaděč bude napojen kabelem CYKY-J 5x2,5 a vodičem CY6 zhl ze stávajícího výtahového rozvaděče. Kabely budou uloženy v elektroinstalačních lištách, případně trubkách. Ve stávajícím výtahovém rozvaděči budou provedeny odpovídající úpravy.

**Akce:** VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU  
FR. FORMANA 13, OSTRAVA-DUBINA

**Stavba:** FRANTIŠKA FORMANA 251/13, DUBINA, 70030 OSTRAVA,  
PARC. Č. 71/81, K. Ú. DUBINA U OSTRAVY

**Investor:** MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

**Zak. číslo:** DK/06/01/21/VÝTAH

**Projektant:** Ing. Dana Kožušníková, Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava  
tel.: 596 732 592

**Název textové části:**

## D.2 OSOBNÍ VÝTAH

### a) D.2.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětem stavby je výměna osobního výtahu v objektu Fr. Formana 13, Ostrava-Dubina. Jedná se o třípodlažní objekt zdravotního střediska. V současné době jsou v provozu tři ambulance privátních lékařů a kancelářské prostory. Stávající výtah má nosnost 630 kg, rok výroby 1992.

#### Stávající stav

Výtah je umístěn ve stávající výtahové šachtě. Strojovna výtahu je umístěna nad výtahovou šachtou. Vstup do strojovny je z 3.NP stávajícím jednokřídlým montážním a vstupním poklopem 900/1200 mm. Rozvaděč je umístěn v prostoru strojovny na zdivu. V roce 2007 byl vyměněn výtahový rozvaděč, jinak je výtah původní. Ve strojovně je umístěn dvourychlostní převodový stroj typ TRANZA Břeclav, elektromotor  $P = 5 \text{ kW}$ . Hlavní vypínač je uchycen na zdivu. Výtahová šachta včetně prohlubně má světlou výšku 11770 mm. Výška prohlubně činí 1400 mm. Výtahová klec je neprůchozí, kovová s kabinovými automatickými dveřmi. Kabina výtahu má rozměry 1,15x1,425x2,16 mm. Klec je provedena s jednou převáděcí kladkou o průměru 500/60 umístěnou nad klecí pro 3 lana.

#### Nový stav

Do stávající výtahové šachty bude osazen nový osobní bezstrojovnový výtah s výtahovým strojem v horní části šachty. Typ řízení bude jednosměrné sběrné dolů a řídicí systém s 1 výtahem.

#### **Základní parametry**

Nosnost (kg/osob):	630 / 8
Rychlost (m/s):	1
Zdvih (m):	6,67
Počet stanic:	3
Přední vstupy:	3
Zadní vstupy:	0
Předpisy:	ČSN EN 81-20 ČSN EN 81-73:2016 ČSN EN 81-70:2018

#### **Konstrukce šachty**

Rozměr šachty (mm):	1650 x 2050
Hloubka prohlubně (mm):	1400
Výška horního přejezdu (mm):	3700
Materiál šachty:	Zděná šachta
Osvětlení výtahové šachty:	Je součástí kabiny výtahu

## **Mechanické komponenty a stroj**

Pohon:	Bezpřevodový
Výkon motoru (kW):	4
Jmenovitý proud: (A):	11
Záběrový proud (A):	14
Jmenovitý proud s osvětlením šachty (A):	11
Záběrový proud včetně osvětlením šachty (A):	15
Typ osvětlení šachty:	LED
Hlavní pojistky (A):	10
Přívod proudu k výtahu (V / Hz):	3 x 400 / 50
Přívod proudu pro osvětlení kabiny (V / Hz):	230 / 50
Vodítka a příslušenství:	Způsob ukotvení: hmoždinky do betonu
Nosné prostředky:	Nosná ocelová lana kabiny a vyvažovací závaží v odpovídající kvalitě a ve shodě s příslušnými bezpečnostními normami

## **Kabina a dveře**

Rozměry kabiny (ŠxHxV) (mm):	1100 x 1400 x 2200
Rozměr dveří (Š x V) (mm):	900 x 2100
Servisní panel pro údržbu a nouzové vyproštění:	Umístěn ve 3.NP vedle šachetních dveří na zdi výtahové šachty

## MATERIÁLY A PROVEDENÍ

Designové provedení



### Stěny kabiny

- strukturovaná nerezová ocel



### Čelní stěna

- strukturovaná nerezová ocel



### Sklopné sedátko

nerez - v souladu s normou ČSN EN 81-70



### Strop

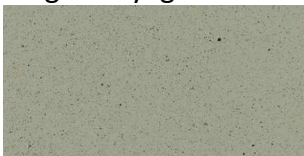
Přímé osvětlení, kruhové LED

broušená nerezová ocel



## **Podlaha**

Beige Grey. guma



## **Příslušenství**

### **Zrcadlo**

Umístění: na zadní stěně (strana C), částečná šířka



### **Madlo**

Umístění: na pravé boční stěně (strana B)

broušená nerezová ocel



### **Okopová lišta**

broušená nerezová ocel



### **Dveře**

dvoupanelové stranové, pravé

#### **Kabinové dveře**

strukturovaná nerezová ocel Panel L, Lehký Panel

Materiál prahu

C, ocelový profil + hliníkový povrch

#### **Šachetní dveře**

strukturovaná nerezová ocel

Materiál prahu

C, ocelový profil + hliníkový povrch

### **Ovládací prvky kabiny**

Počet ovládacích panelů v kabině (COP)

Počet COP: 1

Typ a provedení panelu

Typ: LCD segmentový displej

Částečná výška

Materiál krycí desky: Broušená nerezová ocel

Tlačítka: hranatá

Podsvětlení tlačítek: bílá barva

Reliéfní značení s Braille znaky

Zelené tlačítko hlavní stanice

Další funkce

Funkce - tlačítko pro zavření dveří

Funkce - tlačítko pro otevření dveří

Klíčkový přepínač, typ půl-cylindrická vložka

Stanice 0 není blokace tlačítka

Stanice 1 blokace klíčkem + tlačítko

Stanice 2 blokace klíčkem + tlačítko

### **Ovládací prvky v nástupišti**

Kombinace přivolávačů

Umístění: na zdi

Materiál krycí desky: broušená nerezová ocel

Podsvětlení tlačítek: bílá barva

Další funkce

Klíčkový přepínač, tenký klíček

Obousměrný sběr (stanice 1 )



Signalizační prvky v nástupišti

Kombinace indikátorů

### **Ukazatel polohy kabiny ve všech nástupištech**

Materiál: broušená nerezová ocel

LCD displej segmentovaný

**Umístění:** na zdi

## **b) VÝKRESOVÁ ČÁST**

D.2.2\_VÝKRES PRO POSOUZENÍ SHODY

D.2.3\_PŮDORYSY - NOVÝ STAV

D.2.4\_ŘEZY VÝTAHOVOU ŠACHTOU

D.2.5\_STAVEBNÍ OTVOR 1.NP

D.2.6\_STAVEBNÍ OTVOR 2.NP

D.2.7\_STAVEBNÍ OTVOR 3.NP

D.2.8\_STAVEBNÍ OTVOR 3.NP

D.2.9\_PŮDORYS VÝTAHOVÉ ŠACHTY

D.2.10\_VÝKRES PRO MONTÁŽ VÝTAHU 1

D.2.11\_VÝKRES PRO MONTÁŽ VÝTAHU 2

D.2.12\_POHLED NA DVEŘE VÝTAHU

D.2.13\_VODÍTKA