

Magistrát města Ostravy

Odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/176014/16/ÚHAaSR/HOR

Ze dne: 2016-05-09

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Aleš Beyer

Telefon: 599442327

Fax: 599 443 026

E-mail: abeyer@ostrava.cz

Datum: 2016-06-28

KS 0815/2016

Chodník podél ul. Kotlářové v Ostravě-Zábřehu

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 1107/1, 1236/1, 1236/2 a 783/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou pro územní řízení. Předložená dokumentace řeší vybudování nového chodníku na ploše 178 m², rozšíření stávajícího chodníku na šířku 5,5 m v délce 30 m² a nového parkoviště pro 12 osobních automobilů na ploše 276 m². Povrch chodníků a parkoviště má být proveden ze zámkové dlažby. Srážkové vody z chodníků mají být svedeny do terénu a vsakovány nebo do vozovky a odtud do stávajících uličních vpustí, které jsou napojeny do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., ukončené na Ústřední čistírně odpadních vod v Ostravě-Přívoze. Srážkové vody z parkoviště mají být vsakovány přes odlučovač lehkých kapalin do vsakovací jámy o objemu 7,9 m³ a odtud do nové uliční vpusti, která má být napojena do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., ukončené na Ústřední čistírně odpadních vod v Ostravě-Přívoze. Dle vyjádření oprávněné osoby v oboru hydrogeologie „Zásak dešťových vod do horninového prostředí“ zpracovaného Ing. Alenou Slivkovou v dubnu 2016, jsou podmínky na pozemku parc. č. 1236/2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou pro vsakování srážkových vod vhodné.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, ani zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství Ing. Beyer - tel. č. 599 442 327,

ochrana přírody Ing. Gacková - tel. č. 599 442 079,

vodní hospodářství Ing. Hudečková - tel. č. 599 442 330

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle :

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech

kladné vyjádření.

Odůvodnění: Způsoby nakládání s odpady jsou v souladu se zákonem o odpadech a z tohoto důvodu je vyjádření orgánu odpadového hospodářství kladné.

B) ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) vydává na základě ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k dokumentaci stavby „Chodník podél ul. Kotlářové v Ostravě-Zábřehu“ pro územní řízení investora: statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 730 00 Ostrava

kladné závazné stanovisko s těmito podmínkami:

1. Zpevněné plochy a podzemní vedení zařízení technické infrastruktury budou umístěny tak, aby okraje výkopů pro jejich zřízení byly ve vzdálenosti větší než 3 m od pat kmenů zachovávaných stromů s průměrem kmene větším než 40 cm a ve vzdálenosti větší než 2,5 m od pat kmenů zachovávaných stromů s průměrem kmene menším nebo rovným 40 cm, v případě, že tuto vzdálenost není možné zachovat, je nezbytné tyto dřeviny vykácet.
2. Součástí projektové dokumentace pro stavební řízení, která bude respektovat výše uvedenou podmínku, bude řešení ochrany dřevin (bude přihlédnuto k ČSN 83 9061) a v rámci objektu sadových úprav výsadba dřevin k náhradě dřevin vykácených v rámci stavby.

Odůvodnění: Předmětem stavby je vybudování nového chodníku podél ul. Kotlářova, stavba 12-ti parkovacích stání, rozšíření stávající komunikace, stavbu nového oplocení a realizaci nového veřejného osvětlení (4 stožáry). Součástí stavby budou přípojky zařízení technické infrastruktury včetně retence. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 1107/1, 1236/1, 1236/2 a 783/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

V zájmovém území stavby rostou dřeviny. Stavba si vyžádá vykácení části z nich. Stavební činností dojde k dotčení zachovávaných dřevin. K jejich ochraně v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. byly stanoveny podmínky č. 1 a 2. Podmínka č. 1 byla stanovena z důvodu zabránění poškození kořenového systému dřevin v souladu s ust. § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013, o ochraně dřevin a jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 2 byla stanovena rovněž s ohledem na náhradu dřevin v urbanizovaném území města silně zatíženém prašným spadem, kde dřeviny plní nezastupitelnou funkci.

Nelze vyloučit, že na stavbou dotčených dřevinách hnízdí ptáci.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Vzhledem k charakteru a umístění stavby nebudou ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP stavbou dotčeny.

Poučení: Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MMO OOŽP upozorňuje:

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné pouze u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O povolení kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.) je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

C) ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění: Žadatel, kterým je statutární město Ostrava – městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava, IČ 00845451, zastoupený na základě plné moci společností VS projekt s.r.o., Na Obvodu 45/1100, 703 00 Ostrava, požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 09.05.2016 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „Chodník podél ul. Kotlářové v Ostravě-Zábřehu“, parc. č. 1107/1, 1236/1, 1236/2, 783/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. plná moc
2. dokumentace
3. situační výkres
4. H-G posudek

Po prostudování předložených dokladů došel MMO OOŽP k závěru, že by realizací stavby „Chodník podél ul. Kotlářové v Ostravě-Zábřehu“, parc. č. 1107/1, 1236/1, 1236/2, 783/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. v dotčené oblasti.

Údaje o vodoprávní evidenci

Údaje oprávněného:

Firma nebo obchodní název: statutární město Ostrava – městský obvod Ostrava-Jih

IČ: 00845451

Sídlo: Horní 3, 700 30 Ostrava

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Určení polohy stavby:

Orientační určení polohy: Y: 475586 X: 1106256

Poučení: Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MMO OOŽP upozorňuje:

Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Odvádění srážkových vod do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu je možné se souhlasem správce této kanalizace a za předpokladu dodržení jeho podmínek.

Ke stavbě vodního díla (vsakovacího zařízení, odlučovače lehkých kapalin včetně související kanalizace) je třeba povolení ve smyslu § 15 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný MMO OOŽP. Žádost o povolení vodního díla musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., v platném znění a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro stavební povolení ke stavbě vodního díla (vsakovacího zařízení, odlučovače lehkých kapalin včetně související kanalizace) musí být zpracována osobou oprávněnou k projektování vodních děl. Technické požadavky pro stavby vodních děl stanoví vyhláška Ministerstva zemědělství č. 590/2002 Sb., v platném znění. Rozsah a obsah projektové dokumentace stanoví vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Vodní díla musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.

Kvalita vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit limity stanovené Kanalizačním řádem kanalizace pro veřejnou potřebu Statutárního města Ostravy – tabulka 3 II - vypouštění na ČOV.

Ing. Pavel Valerián, Ph.D., v.r.
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

Magistrát města Ostravy

Odbor dopravy

Vaše značka: SMO/176014/16/ÚHAaSR/HOR

Ze dne: 2016-05-09

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: 599442317

Fax: 599 442 034

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2016-06-06

KS 0815/2016

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný úřad podle § 124 odst. 5 písm. m) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k záměru stavby: „Chodník podél ul. Kotlářové v Ostravě Zábřehu“ na pozemcích parc. č. 1107/1, 1236/1, 1236/2, 783/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou

vydává souhlasné závazné stanovisko.

Upozorňujeme, že:

- Je nutno ve smyslu § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádat o povolení změny připojení parkoviště na ul. Kotlářovu příslušný silniční správní úřad, kterým je ÚMOB Ostrava-Jih. K žádosti je nutné doložit náležitosti dané zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V rámci vydání závazného stanoviska podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů neshledal odbor dopravy z hlediska své působnosti zákonné a technické důvody bránící umístění a realizaci výše uvedené stavby, a proto se záměrem souhlasí a vydává souhlasné závazné stanovisko. Toto stanovisko nenahrazuje povolení vydávaná podle zákona o pozemních komunikacích, není rozhodnutím dle předpisů o správním řízení a neřeší majetkoprávní vztahy.

Ing. Břetislav Glumbík
vedoucí odboru dopravy

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/176014/16/ÚHAaSR/HOR

Ze dne: 2016-05-09

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. arch. Jitka Hodulíková

Telefon: 599443441

Fax:

E-mail: jhodulikova@ostrava.cz

Datum: 2016-05-16

KS 0815/2016

Předložená dokumentace pro územní řízení na umístění stavby „Chodník podél ulice Kotlářovy v Ostravě-Zábřehu“ řeší umístění nových pěších komunikací a parkoviště v lokalitě ulice Kotlářovy. Součástí stavby je rozšíření stávající komunikace na š. min. 5,5m, nové oplocení a přeložka tří stožárů VO vč. osvětlení nového parkoviště. Soubor staveb je situovaný na pozemcích parc.č. 1107/1, 1236/1, 1236/2 a 783/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

MMO ÚHA a SR je věcně a místně příslušným úřadem územního plánování ve smyslu ust. § 6 odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen Stavební zákon) a ust. § 10 a § 11 odst. 1 a ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Správní řád). Dle ust. § 6, odst. 1, písm. e) Stavebního zákona „úřad územního plánování v přenesené působnosti je dotčeným orgánem v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, pokud nevydává v této věci územní rozhodnutí.“

V případě umístění výše uvedeného záměru na předmětných pozemcích však MMO ÚHA a SR územní rozhodnutí vydávat bude, není tedy dotčeným orgánem z hlediska uplatňování záměrů územního plánování.

Posouzení souladu výše uvedeného záměru s Územním plánem Ostravy tak bude provedeno MMO ÚHA a SR v rámci územního řízení.

Ing.arch. Jitka Hodulíková
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/176014/16/ÚHAaSR/HOR
Ze dne: 2016-05-09
Č.j.: SMO/176014/16/ÚHAaSR/Tich
Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková
Telefon: 599442039
Fax: 599 442 478
E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2016-05-16

KS 0815/2016

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková
oprávněná úřední osoba