

Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih  
odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne:

Cj.:

Sp. zn.:

JIH/006895/19/VZP/Kie  
S-JIH/061361/18/VZP/6

Vyřizuje:

Iva Kleimová

Telefon:

+420 599 430 310

Fax:

+420 599 430 340

E-mail:

iva.kleimova@ovajih.cz

Datum:

22. ledna 2019

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

*Veřejná vyhláška*

ROZHODNUTÍ č. 12/2019 K

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 17.7.2018 a následně doplněným podáním ve dnech 14.11.2018 a 3.12.2018 od stavebníka Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím – IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, žádost o stavební povolení na část stavby "Vybudování parkovacích stání – dílčí část č. 1 – vybudování parkovacích stání na ul. Kaminského, parc. č. 73/1 a 71/3, k. ú. Dubina u Ostravy a na parc. č. 71/3, 73/1 v kat. území Dubina u Ostravy a na parc. č. 575/1 v kat. území Nova Bělá. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 65/2018 Úřadem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/185977/18/ÚHAaSR/Vlt ze dne 19.4.2018, které nabýlo právní moci dne 22.5.2018.

### Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) přislušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

### vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### stavební povolení

na část stavby "Vybudování parkovacích stání – dílčí část č. 1 – vybudování parkovacích stání na ul. Kaminského, parc. č. 73/1 a 71/3, k. ú. Dubina u Ostravy – C 101 - Parkoviště", na pozemcích parc. č. 71/3, 73/1 v kat. území Dubina u Ostravy a na parc. č. 575/1 v kat. území Nova Bělá, stavebníkovi Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451  
www.ovajih.cz  
Číslo účtu 19-1520761/0100

OSTRAVA-JIH  
OSTRAVA!!!



Toto rozhodnutí nabýlo právní moci  
dne 26.2.2019  
Vykonatelnost

## Stručný popis: C 101 Parkoviště

Jedná se o realizaci nové stavby parkoviště, převážně na stávající ploše hřiště a na zatrávněné ploše mezi místní komunikací Kaminského a bytovými domy. Nová parkovací místa budou realizována na dílčí části parcely č. 71/3 a parcely č. 73/1 v kat. území Dubina u Ostravy, která bude napojena na místní jednosměrnou komunikaci Kaminského, parcela č. 578/2 k.ú. Nová Bělá přes parcelu 575/1 k.ú. Nová Bělá. Přístup na parkoviště bude novým chodníkem.

Nové parkoviště sestává z jednotlivých parkovacích stání a středního jízdního pásu (pruhu). Celková délka parkoviště bude 23 m, šířka 15 m. Parkoviště bude mít kapacitu 17 parkovacích stání (z tohoto počtu bude 1 stání vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené).

Rozměry parkovacích stání s přesahem přední části vozidla budou 2,50 x 5,00 m, krajní stání 2,75 x 4,50 m, přesah vozidla je 0,50 m. Šířka středního jízdního pruhu bude 6,00 m. Příjezd na parkoviště z ulice Kaminského bude v délce cca 7,30 m, šířky 6,50 m. Prostorem příjezdu na parkoviště je plánována trasa cyklostezky, která je do dokumentace zapracována. Chodník pro pěši bude realizován v prostoru mezi novým parkovištěm a navazuje na chodník stávající. Šířka chodníku bude 2,20 m, v místě napojení na nové parkoviště bude varovný pás.

Parkovací stání, jízdní pás a chodník budou s povrchovou úpravou ze zámkové dlažby. Plochy parkoviště budou vyspádovány se sklonem 1,5% do odvodňovacích líniových žlabů.

Likvidace dešťových vod z parkoviště bude vsakováním formou vsakovací šachty. Dešťové vody z parkoviště budou svedeny pomocí betonových štebínových žlabů do uliční vpusti, následně do kanalizační šachty a přes odlučovač lehkých kapalin se sorpčním filtrem do betonové vsakovací šachty průměru 1,5 m a hloubky cca 6,00 m (část dokumentace C 301, není předmětem tohoto stavebního povolení).

### Skladba vozovky a parkovacích stání

- Betonová dlažba
- Kladecí vrstva - šteřkodrť 4-8
- Kamenivo stmelené cementem SC
- Šteřkodrť 0-63

80 mm  
40 mm  
150 mm  
150 mm  
420 mm

### Skladba chodníku

- Betonová dlažba
- Kladecí vrstva - šteřkodrť 4-8
- Šteřkodrť 0-63

60 mm  
40 mm  
170 mm  
270 mm

Jízdní pás a parkovací stání budou provedeny z betonové dlažby Presbeton HOLLAND I v barvě přírodní, dílčí pruhy mezi jednotlivými stáními budou z dlažby Presbeton HOLLAND I v barvě červené, uložené do kladecí vrstvy šteřkodrti. Po obvodu budou zpevněné plochy lemovány obrubníkem.

Součástí bude provedení dopravního značení.

Blížší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Tato část stavby bude koordinována s ostatními částmi stavby (C 301 Odvodnění parkoviště, C 401 Verejné osvětlení), které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Ostrava, 729 30
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00

- Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Šmiták, Zelená 3027/41, 702 00 Moravská Ostrava, ČKAIT 1100117. Případně změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
  2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
  3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
  4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    - po provedení zhuštění pláň a osazení obrub,
    - po realizaci všech dokončovacích prací, před vydáním kolaudačního souhlasu.
  5. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby, bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
  6. Parkovací plochy budou provedeny s přihlédnutím k ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel tak, aby byly konstruktivní vrstvy pro betonovou dlažbu nepropustné pro srážkové vody s dostatečným výspádováním povrchu směrem k odliučovací lehkých kapalin.
  7. Provedené základy veřejného prostranství budou ohlášeny na odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
  8. V případě použití dočasného dopravního značení předloží stavebník návrh dočasného dopravního značení příslušnému silničnímu správnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací (min. 30 dnů).
  9. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
  10. Styčné spáry asfaltových ploch budou zality modifikovanou asfaltovou zálivkou.
  11. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány.
  12. V maximální míře bude zajištěna průchodnost chodců.

Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací vydal Útvar hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/267977/18/ÚHAaSR/Vit dne 6.6.2018.

Rozhodnutí č. 28/2017 o povolení připojení sousedních nemovitostí – pozemku parc. č. 575/1 v k.ú. Nová Bělá a 71/3 a 73/1 v k.ú. Dubina u Ostravy, zřízením sjezdu na místní komunikaci III/6, ul. Kaminského, na pozemku parc. č. 578/2 v k.ú. Nová Bělá, vydal silniční správní úřad ÚMOB Nová Bělá dne 18.12.2017 pod č.j. NB/1257/17/MS.

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 602 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Telco Pro Services, a.s., Duňova 1531/3, Praha 4, 140 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00
- UPC Česká republika a.s., Závěšova 5, Praha 4, 140 00
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Brno-Líšeň, 628 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Ostrava-Přivoz, 702 00

13. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a stavební materiál musí být uložen tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost obyvatel.
14. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih.
15. Provádějící organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činnosti a stavebními opravami ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
16. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061.
17. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhuštěné pojezdem mechanizace budou zkyptřeny a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
18. Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7:00 do 21:00 hodin.
19. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských vodáren a kanalizací a.s.
- zn. 6.3/8025/9967/17/Kr ze dne 15.8.2017, zejména: - V souladu s ustanovením § 153 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, bude před zahájením stavby provedeno přesné vytyčení zařízení Ostravských vodáren a kanalizací a.s. v dotčeném území.
- Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. budou respektována dle zákona č. 274/2001 Sb., § 23 (ochranná pásma) a příslušných ČSN, zejména ČSN 736005 (prostorové uspořádání sítí) a ČSN 733050 (zemní práce).
- Poklopy revizních šachet a poklopy vodovodních armatur musí být vždy přístupny pro provozování a osazení do nivelety navrhovaných úprav.
- Zástupcem provozu Ostravských vodáren a kanalizací a.s. bude písemně oznámeno zahájení stavby 14 dnů předem a zástupci provozu budou přizváni ke kontrole osazení poklopů a k závěrečné kontrolní prohlídce.
20. Stavebník zajistí ochranu teplotenského zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČSN 736005 a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození teplotenského zařízení. Stavebník zajistí dodržení veškerých podmínek vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. zn. 12920/Ma/161117-2 ze dne 16.11.2017 zejména: - Práce v ochranném pásmu teplotenského zařízení budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností.
- V místě křížení horkovodní sítě budou provedeny ruční sondy ke zjištění skutečné hloubky potrubí.
- V místě křížení horkovodní sítě s vjezdem na parkovací stání a také v rámci ochranného pásma tepelného zařízení, tj. min. 2,5 m od jeho vnější hrany, musí být provedena instalace roznašecích betonových desek nad horkovodní sítí s přesahem 1 m na každou stranu. Roznašecí desky budou instalovány pod budoucí skladbou parkovacího stání.
- Po instalaci roznašecích desek budou tyto převzatý zástupcem provozu se zápisem do stavebního deníku.
21. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských komunikací, a.s. zn. OKAS-8194/18/TSU/Ku ze dne 13.11.2018.
22. Stavebník dodrží veškeré podmínky stanoviska ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1093966315 ze dne 2.8.2017, a to zejména: - V místě křížení starého nechráněného VN kabelu se zpevněným povrchem bude tento uložen smluvním partnerem ČEZu na náklady investora do dělených chrániček AROT 160 s přesahem 1 m na obě strany a tyto obetonovány.
- Před zahájením stavby je nutno podat „Žádost o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ dle § 46, odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., která bude udělena na investora (zhotovitele) stavby.
23. Stavebník dodrží podmínky společnosti Telco Pro Services, a.s. zn. 17/0258 ze dne 3.8.2017, a to zejména: V místech dotčení nebo přiblížení na 0,5 m bude provedena ochrana optického kabelu v HDPE uložení do chrániček s přesahem o 1 m a obetonováním. Budou dodrženy Podmínky pro provádění prací v blízkosti komunikačního vedení Telco Pro Services a.s.



24. Stavebník dodrží veškeré podmínky stanoviska GridServices, s.r.o. zn. 5001558088 ze dne 23.8.2017, a to zejména: Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními platnými předpisy učiní taková opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození plynárenského zařízení. Při souběhu, křížení technické IS při realizaci stavby budou dodrženy ČSN 70 6005, TPG 702 01, TPG 702 04. V ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Při realizaci stavby budou dodrženy rovněž podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení 1) – 16) výše uvedeného vyjádření.
25. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecně podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 551237/17 ze dne 3.3.2017 a ze dne 16.8.2017.
26. Stavebník dodrží podmínky vyjádření o existenci vedení veřejné komunikační sítě (VVK) společnosti UPC Česká republika, s.r.o. prostřednictvím InfoTel, spol. s r.o. - vyjádření č. E017105/18 ze dne 5.11.2018.
27. Stavebník dodrží podmínky společnosti OVANET a.s. uvedené v příloze č.1 vyjádření zn. 18-1026 ze dne 29.11.2018.
28. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/1547/2018/Vo ze dne 26.10.2018, zejména: Telekomunikační zařízení nesmí být pojižďeno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště.
29. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektriny, plynu, tepla) s komunikačními a jinými zařízeními.
30. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
31. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
32. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, příločky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.
33. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
34. Před zaházením budou správci dotčených kabelů vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolů, potvrdí souhlas se zaházením odkrytého vedení.
35. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytýčených podzemních vedení jejich správci.
36. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
37. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo sdělí stavebník specializovanému stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
38. Tato část stavby bude koordinována s ostatními částmi stavby (C 301 Odvodnění parkoviště, C 401 veřejné osvětlení), které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou součástí tohoto rozhodnutí.
39. Stavebník před uvedením do užívání výše uvedené části stavby specializovanému stavebnímu úřadu předloží kolaudační souhlas vodoprávního úřadu na stavbu vodního díla a kolaudační souhlas obecného stavebního úřadu na stavbu veřejného osvětlení.
40. Stavba bude dokončena do 31.12.2019.
41. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vřetkovice, podal dne 17.7.2018 žádost o vydání stavebního povolení na část stavby "Vybudování parkovacích stání – dílčí část č. 1 – vybudování parkovacích stání na ul. Kaminského, parc. č. 73/1 a 71/3, k. ú. Dubina u Ostravy – C 101 - Parkoviště", na pozemcích parc. č. 71/3, 73/1 v kat. území Dubina u Ostravy a na parc. č. 575/1 v kat. území Nová Bělá.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložena žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované části stavby. Proto stavebníka vyzval, aby předložil žádost doplnil a Usnesením č. 131/2018 ze dne 8.10.2018 stavební řízení přerušil do doby doplnění podkladů a určil k tomu lhůtu do 30.11.2018.

Po doplnění dokladů stavebníkem ve dnech 14.11.2018 a 3.12.2018, opatřením ze dne 10.12.2018 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení stavebního řízení účastníkem řízení v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, to jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, se doporučuje jednolitě, v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona. Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem zájmu.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a usního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány své stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavebník: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30
- dle § 109 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, vlastníci pozemků nebo vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ti, kteří mají k těmto pozemkům a stavebám právo odpovídati věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:
  - Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Ostrava, 729 30
  - Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
  - Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
  - GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 602 00
  - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
  - Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 00
  - Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00
  - UPC Česká republika a.s., Závěšova 5, Praha 4, 140 00
  - proT, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Brno-Líšeň, 628 00
  - InfoTel, spol. s r.o., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
  - PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
  - OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Ostrava-Přivoz, 702 00
- dle § 109 odst. 1 písm. e) - f) stavebního zákona, vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídati věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

64, parc. č. 73/13, stavby č.p. 61, 62, parc. č. 73/15 stavby č.p. 59, 60 vše v kat. území Dubina u Ostravy

- parc. č. 578/2, 588/2, 588/3, 584 stavba č.p. 166, 585, 586, 593/1, 593/2 stavba č.p. 602, 591/2, 591/3, 589 stavba č.p. 167, 590/1, 587 stavba č.p. 242, 588/1 v kat. území Nova Bělá

Zádst byla doložena (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2 x projektovou dokumentaci, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Šmíták, Zelená 3027/41, 702 00 Moravská Ostrava, ČKAIT 1100117
- plnou mocí pro IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vitkovice,
- doklady, prokazující vlastníka nebo jiná práva stavebníka k dotčeným pozemkům,
- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správcí inženýrských sítí z hlediska dotčených podzemních vedení:
- MMO, ÚHAaSR – Koordinované závazné stanovisko č. 1411/2017 čj. SMO/284236/17/ÚHAaSR/GAV ze dne 9.10.2017 (obsahující stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 4.10.2017, odboru dopravy ze dne 10.8.2017)
- MMO, Odbor dopravy – Usnesení čj. S-SMO/289210/18/OD/Bře ze dne 4.6.2018
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko zn. HSOS-9378-2/2017 ze dne 29.8.2017
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – Závazné stanovisko čj. KHSMS 38991/2017/OV/HOK ze dne 17.8.2017
- Policie ČR, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát – souhlasné stanovisko čj. KRPT-248627-1/ČJ-2018-070706 ze dne 2.11.2018
- SMO, magistrát – sdělení rady města ze dne 25.1.2018 pod čj. SMO/049878/18/MJ/Roz
- Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství – Stanovisko a sdělení čj. MSK 99480/2017 ze dne 13.9.2017, Koordinované závazné stanovisko čj. MSK 99485/2017 ze dne 5.9.2017
- Povodí Odry, s.p. - stanovisko zn. POD/8375/2018/923/2/821.07 ze dne 19.6.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. - vyjádření čj. 551237/17 ze dne 3.3.2017 a ze dne 16.8.2017
- ČEZ Distribuce, a.s. - s zn. 1093966315 ze dne 2.8.2017
- Telco Pro Services, a.s. - stanovisko zn. 17/0258 ze dne 3.8.2017
- GridServices, s.r.o. - stanovisko zn. 5001558088 ze dne 23.8.2017
- Ostravské komunikace, a.s. - vyjádření zn. OKAS-8194/18/TSU/Ku ze dne 13.11.2018
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 6.3/8025/9967/17/Kr ze dne 15.8.2017
- Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. 12920/Ma/161117-2 ze dne 16.11.2017
- OVANET a.s. - vyjádření zn. 18-1026 ze dne 29.11.2018
- UPC Česká republika, s.r.o. prostřednictvím InfoTel, spol. s r.o. - vyjádření č. E017105/18 ze dne 5.11.2018

- SITEL, spol. s r.o. - vyjádření zn. 1111705392 dne 3.11.2017
- itself s.r.o. - vyjádření čj. 17/004866 ze dne 23.11.2017
- OPTILINE a.s. - vyjádření zn. 1411802178 ze dne 22.10.2018
- České Radiokomunikace, a.s. - vyjádření zn. UPTS/OS/181560/2017 ze dne 8.11.2017
- T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření zn. E38464/17 ze dne 3.11.2017
- PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/1547/2018/Vo ze dne 26.10.2018
- Dial Telecom, a.s. - vyjádření zn. OV535642 ze dne 6.11.2017
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/48536/18/321 ze dne 28.6.2018, vyjádření čj. JIH/048536/18/ODK/Don/01 ze dne 28.6.2018

V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracována oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byly stanoveny podmínky č. 7.-9., které řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy ve vyjádření silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy se jedná o podmínku č. 5 a podmínku č. 6., jako podmínku na ochranu povrchových a podzemních vod před znečištěním.

Dále byla stanovena podmínka Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje z hlediska ochrany veřejného zdraví jako podmínka č. 18.

Podmínky č. 1-4, 36.-37. a 40.-41. jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vzáhl odpovědnost na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčině souvislosti s tímto zákonými povinnostmi. Stavební úřad v rámci těchto podmínek uložil stavebníkovi povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět, stanovil termín dokončení stavby, uložil stavebníkovi povinnost oznámit fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby a stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 10.-17. a 19.-35. dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení – správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejích vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení.

V podmínce č. 38. speciální stavební úřad stanovil, že výše uvedená část stavby bude zároveň koordinována s částmi stavby, kterou povoluje příslušný vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního povolení. A v podmínce č. 39. stanovil, že závěrečné kontrolní prohlídky a následně kolaudační souhlas na ostatní části stavby musí předcházet kolaudačnímu souhlasu na část stavby C 101-Parkoviště.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zpracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepříměně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námítky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladem pro vydání rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení se nevyjádřil.

Speciální stavební úřad rozhodl, je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy podáním učiněným u odboru výstavby a životního prostředí Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí. Odvolání musí obsahovat i údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodaří-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

## P o u č e n í

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenechává právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- Při provádění stavebního projektu nesmí předemtohoto povolení.
- Provoz na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečištění ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hluchosti a prašnosti.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předemtohoto lokalitě.
- Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nezávadnému užití látek do půdy nebo jejich neškodnému smísení se srážkovými vodami.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k ořezům dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízda a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdicími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců těchto druhů či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.
- Případný ořez dřevin bude proveden v nezbytně nutném rozsahu, ve vhodném období roku s ohledem na účel řezu a při dodržení zásad techniky řezu (vedení řezu, velikost ran). Při provádění řezu bude postupováno podle Arboristického standardu, řada A, Řez stromů SPPK A-02 002:2015.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se šitkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.



Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměňuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih a ÚMOB Nová Bělá včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....  
Sejmuto dne.....

**Rozdělovník**  
**Účastníci řízení:**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů  
dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – stavebník (na dodejky)

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30  
prospěšnictvím  
- IVITAS, a.s., Ruská 83/24, Ostrava-Vítkovice, 703 00

dle § 109 odst. 1 písm. c) - d) stavebního zákona (na dodejky)  
vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejích práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Ostrava, 729 30
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- GridServices, s.r.o., Plynářenská 499/1, Brno, 602 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00
- UPC Česká republika a.s., Závěšova 5, Praha 4, 140 00
- prořít.  
- InfoTel, spol. s r.o., Novolišenská 2678/18, Brno-Líšeň, 628 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Ostrava-Přivoz, 702 00

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

- dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)  
vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stávy přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stávy přímo dotčeno:  
parc. č. 71/43, parc. č. 71/44 stavba č.p. 178, 179, 180, 181, parc. č. 71/69, parc. č. 73/11 stavba č.p. 63, 64, parc. č. 73/13, stavby č.p. 61, 62, parc. č. 73/15 stavby č.p. 59, 60 vše v kat. území Dubina u Ostravy  
parc. č. 578/2, 588/3, 584 stavba č.p. 166, 585, 586, 593/1, 593/2 stavba č.p. 602, 591/2, 591/3, 589 stavba č.p. 167, 590/1, 587 stavba č.p. 242, 588/1 v kat. území Nová Bělá
- Dotčené orgány a ostatní: (na dodejky)**
  - MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
  - ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
  - ÚMOB Ostrava-Jih, ODK - silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
  - ÚMOB Nová Bělá, silniční správní úřad, Mírovická 100/342, Ostrava, 724 00
  - Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
  - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
  - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih – odbor správních činností a SMO, ÚMOB Nová Bělá, s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup

