



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/045991/21ODK/Kol VZ 47.21

Sp. zn.

všem dodavatelům

zveřejněním na profilu zadavatele

- zde -

Vyřizuje: Ing. Barbora Kolářová

Telefon: +420 599 430 258

Fax:

E-mail: barbora.kolarova@ovajih.cz

Datum: 21. května 2021

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: **Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih pro zimní sezónu v letech 2021/2024**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: nadlimitní veřejná zakázka na služby zadaná v otevřeném řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

V návaznosti na žádost dodavatele doručenu dne 19. 5. 2021 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK poskytuje zadavatel dle § 98 zákona vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, výše uvedené veřejné zakázky, a to:

Dotaz č. 1	<p>Cena dispečerské služby</p> <p>ZD v příloze č. 1 návrh Smlouvy je v bodě V. 7. uveden minimální počet zadavatelem požadované techniky, který je nutné při výjezdu použít (3 Ks vozidla/stroje na MK III. třídy a 6 Ks vozidla/stroje na MK IV. třídy). Souběžně s výjezdem techniky předpokládá smlouva i ZD využití zaměstnanců zhotovitele pro ruční dočištění (autobusové zastávky, přechody, schodiště atd.). Zároveň je stanoven limit pro výkon dispečerské služby a to na 500 Kč/hod, která <u>má obsahovat veškeré náklady služby dispečinku</u> (dispečer, vozidlo, PC vybavení atd.) a zároveň <u>má obsahovat veškeré náklady na držení hotovosti všech potřebných pracovníků</u> pro provedení zásahu ZÚ.</p> <p>1) Jakým způsobem došel zadavatel k částce 500 Kč/hod, když tato částka má obsahovat veškeré ZD požadované náklady, a zároveň má zhotovitel dodržet veškerou platnou legislativu, mj. zaručenou mzdu?</p>
-------------------	---

Odpověď č. 1	<p>Zadavatel upřesňuje, že částka 500 Kč bez DPH/hod. byla stanovena jako maximální na základě zkušeností zadavatele a obsahuje mzdové náklady na zajištění služeb dispečera/ů, náklady na vozidlo/a vč. pohonných hmot, popř. technické zázemí, pronájem kancelářských prostor atd.</p> <p>Náklady na držení hotovosti pracovníků potřebných k provedení ZUK nejsou v této hodinové sazbě kalkulovány. Zadavatel proto upravuje přílohu č. 1 zadávací dokumentace – závazný návrh smlouvy - v čl. III bod 15 takto:</p> <p>15. Dispečerská služba zhotovitele – nepřetržitá služba, kterou zajišťuje zhotovitel.</p>
---------------------	--

Dotaz č. 2	<p>Jednotky ceníku prací</p> <p>Součástí ZD je položkový ceník prací jako Příloha č. 2 návrhu Smlouvy. Položky ceníku č. 1-3 jsou v jednotkách Kč/hod. Jedná se o velmi neobvyklou jednotku pro ocenění jednotlivých prací v zimní údržbě komunikací (dále jen „ZUK“). Tím, že je jednotka určena v Kč/hod souhrnně pro typ činnosti (plužení komunikací, chemický posyp,...) bez ohledu na skutečnost kolik vozidel (míněno i více než minimální počet) vystavuje se zadavatel pravděpodobnosti vysoké ceny za požadovanou jednotku. Dále vlastně danou jednotku zadavatel uchazeče nepřímou nutí práce na ZUK natahovat na maximum tak, aby měl co nejvyšší tržbu. Obvyklý postup, kdy zadavatel platí pouze za odvedenou práci podle kvalitativních ukazatelů smlouvy, tedy v případě ZUK za udržovaný km MK III. a IV. třídy, případně m² v případě ručního čištění nebo Ks v případě autobusových zastávek nebo kontejnerových stání, zde neplatí.</p> <p>2) Je si opravdu zadavatel jist použitou jednotkou ocenění prací, která je v ceníku uvedena tedy Kč/hod práce celého souboru vozidel a to včetně pracovníků ručního čištění MK?</p> <p>3) Je si zadavatel vědom, že v případě takového ocenění (Kč/hod celého souboru vozidel) bude hodinová sazba velmi vysoká a tím pádem každá hodina práce opravdu velmi drahá z pohledu zadavatele?</p>
Odpověď č. 2 1. část	<p>Zadavatel uvádí, že oceňovaná jednotka v ceníku je jeden zásah. Zhotovitel není nijak nucen „natahovat“ činnost na maximum, je mu dán časový limit max. 12 hod na provedení zásahu, který případně může zrealizovat i rychleji. Jednotka Kč/hod je zde uvedena pro případ, kdy vlivem změny klimatických podmínek, nastane nutnost změny způsobu ošetření komunikací v průběhu zásahu.</p>
Odpověď č. 2 2. část	<p>Jak bylo již uvedeno v 1. části odpovědi č. 2, oceňovaná jednotka je jeden zásah.</p>

Dotaz č. 3	<p>Přepočty jednotek</p> <p>Součástí ZD je položkový ceník prací jako Příloha č. 2 návrhu Smlouvy. Položky ceníku č. 1-3 jsou v jednotkách Kč/hod.</p> <p>4) Jaký zvolil zadavatel „přepočtový vzorec“ pro přepočet Kč/jednotka hmotnosti použitého posypového materiálu (sůl, inertní materiál) na jednotky Kč/hodinu?</p>
-------------------	---

Odpověď č. 3	Dodavatel má k dispozici délky a požadované šíře údržby komunikací, které jsou součástí Přílohy č. 1 závazného návrhu smlouvy. Rovněž má možnost prohlídky místa plnění veřejné zakázky. Kvalifikovaný dodavatel umí vyhodnotit, s ohledem na vlastní technické vybavení a maximální dobu zásahu, jak velkou plochu je schopen ošetřit za hodinu. Množství posypového materiálu použitého na danou plochu lze odvodit dle vyhlášky č.104/1997 Sb. na kterou rovněž odkazuje Příloha č. 1 návrhu Smlouvy.
---------------------	--

Dotaz č. 4	<p>Celková cena, hodnocení</p> <p>Celkové hodnocení nabídek bude prováděno dle součtu položek 1-4 ceníku prací (Příloha č. 2 návrhu Smlouvy). Tedy bude sečteno 24 hodin výkonu dispečerské práce a 12 hodin výkonu plužení, 12 hodin výkonu chemický posyp komunikací a 12 hodin výkonu chemický posyp a plužení komunikací. Na základě tohoto vzorce sice zadavatele obdrží jakousi „jednotkovou cenu díla“, která ale nemá žádnou vypovídací hodnotu ke vztahu celkové ceně díla za rok, případně za celé období trvání veřejné zakázky. Máme za to, že tento způsob hodnocení není transparentní ve vztahu k celkové ceně zakázky a tedy k údaji, jakou cenu na základě poskytnutých nabídek uchazečů bude nucen zadavatel opravdu zaplatit za výkon zimní údržby komunikací (samozřejmě při předpokládaných parametrech tedy četnost výjezdů za zimní období, délka výjezdu, množství použitého posypu). Na základě zvoleného klíče by zadavatel mohl zvolit nakonec ne úplně nejvýhodnější nabídku podle ekonomické výhodnosti, čímž by pak nepostupoval jako řádný hospodář při správě veřejného majetku.</p> <p>5) Žádáme zadavatele o doplnění těchto údajů do ZD:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. četnost výjezdů za celé zimní období (1.11. – 31.3.) v členění dle položek ceníku 1-3 (Příloha č.2 Návrhu smlouvy), b. množství a typ použitého posypového materiálu za celé zimní období (1.11. – 31.3.) v členění v souladu se ZD tedy sůl a zdrsňující posypový materiál, c. průměrná doba trvání výjezdu v hodinách. <p>Zadavatel výše požadované údaje má určitě k dispozici, jinak by nebyl schopen stanovit předpokládanou cenu díla uvedenou v ZD. Máme za to, že při uvedení výše požadovaných údajů budou nabídky uchazečů porovnatelné. Jinak je možné, že každý z uchazečů bude oceňovat „jiné zimní období“ (myšleno jiná četnost výkonu prací v zimní údržbě), než jaké měl zadavatel na mysli při vypsání předmětné veřejné zakázky.</p>
Odpověď č. 4	<p>Doplnění žádaných údajů je bezpředmětné, neboť klimatické podmínky se v letech výrazně odlišují a tudíž i četnost zásahů či množství posypového materiálu jsou vždy zcela odlišné. Rovněž průměrná doba zásahu je odlišná, neboť každý dodavatel této služby má odlišné technické vybavení či personální obsazení. Informace o počasí ve městě Ostrava pro minulé zimní období, je možno dohledat na webových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu.</p> <p>Způsob hodnocení nabídek je stanoven pro všechny podané nabídky stejně, tudíž žádný z dodavatelů není součtem položek 1-4 a 24-hodinového výkonu dispečerské práce znevýhodněn. Zásada transparentnosti dle § 6 zákona je uveřejněním způsobu hodnocení v zadávací dokumentaci bezpodmínečně dodržena, stejně tak zásada rovného přístupu k dodavatelům.</p>

V návaznosti na shora uvedenou změnu zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci, zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 zákona přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 7. 6. 2021 do 10:00 hod. a poskytuje novou časovou specifikaci, a to:

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídku místa plnění	S ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky se nekoná.	
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	25. 5. 2021, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	28. 5. 2021, 23:59 hod.
- podání nabídek	---	7. 6. 2021, 10:00 hod.
- předpokládanou dobu plnění	11/2021 – 03/2024	
- zadávací lhůtu	150 kalendářních dnů	

Toto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace a zároveň nové úplné znění závazného návrhu smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je pro zpracování nabídky závazné. Přílohy závazného návrhu smlouvy jsou touto změnou nedotčeny.

PhDr. Daniel Jeřábek
vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.