

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/077152/18/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/040821/18/VŽP/4

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: [iva.kleinova@ovajih.cz](mailto:iva.kleinova@ovajih.cz)

Datum: 12. září 2018

## Oznámení zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová - Lutyně, podal dne 11.5.2018 a následně doplněným podáním ve dnech 11.6.2018 a 18.7.2018 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací žádost o vydání stavebního povolení na část stavby **"Vybudování parkovacích stání na ul. Dr. Martínka, p.p.č. 463/6, k.ú. Hrabůvka - SO 101 Parkoviště"**, na pozemcích p. p. č. 463/6, 469 v kat. území Hrabůvka. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 50/2018 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/128629/18/ÚHAaSŘ/Vr ze dne 12.3.2018 a nabylo právní moci dne 31.3.2018. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební řízení.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději **do 10 dnů** od doručení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

### Stručný popis:

Jedná se o vybudování parkoviště, na pozemku, který je využíván jako hřiště a zeleň. Toto parkoviště zajistí parkování zejména obyvatelům stávajících nemovitostí tím, že zvýší kapacitu parkoviště o dalších 26 stání (z toho 2x vyhrazené). Běžná stání mají rozměr 2,5/4,5m. Krajní běžná stání mají rozměr 2,75/4,5m. Vyhrazená stání mají rozměr 3,75/5m. Komunikace vozidlové a parkovací stání budou asfaltové lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Chodníky pro pěší budou z betonové zámkové dlažby lemované betonovými obrubami. Varovné pásy jsou tvořeny reliéfní zámkovou dlažbou červené barvy. Obslužnou vozovku tvoří jízdní pás se dvěma jízdními pruhy o šíři 2x 3m. Realizovaná stavba bude sloužit dopravě v klidu. Parkoviště bude dopravně napojeno na stávající slepou komunikaci ul. Dr.Martínka.

### **Skladba vozovky a stání na parkovišti – konstrukce 1:**

dle katalogového listu D1-N, typ D1-N-2, pro třídu dopravního zatížení vozovky V, podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D1.

- Asfaltobeton ACO 11 tl. 40 mm
- Spojovací asf. postřik 0,7 kg/m<sup>2</sup>
- Obalované kamenivo ACP 16+ tl. 70 mm
- Infiltrační postřik 1 kg/m<sup>2</sup>
- Štěrkoдр' fr. 0-32 mm (100 MPa) tl. 150 mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (70 MPa) tl. 150 mm
- Zhutněné podloží (45 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 410 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (45 MPa) tl. 300 mm

### **Skladba chodníku – konstrukce 2:**

dle katalogového listu D2, konkrétní typ D2-D-1, pro třídu dopravního zatížení CH a navrhovanou úroveň porušení D2.

- Zámková dlažba tl. 60 mm
- Lože z drti fr. 0-8mm tl. 30mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (50 MPa) – tl. 150 mm
- Zhutněné podloží (30 MPa)
- **Celková tloušťka chodníku činí 240 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (30 MPa) tl. 150 mm

Asfaltová a dlážděná plocha parkoviště s chodníkem bude opřena do betonových obrub 15/30cm. Obruby budou osazeny do betonových opěrek a lože z betonu C16/20 a budou lemovány žulovým dvojřádkem v betonovém loži s vyspárováním cementovou maltou.

Dle vyhl. 398/2009 Sb. budou provedeny prvky z vibrolisované červené zámkové dlažby reliéfní v tl. 60 mm.

Plán parkoviště bude odvodněna podélným trativodem zaústěným do potrubí za nové sorpční vpustí. Tento trativod bude uložen v zemní štěrkové rýze z těženeho kameniva fr. 32-63mm, která bude obalena geotextilií 300g/m<sup>2</sup>. Odvodnění krytu bude dvojřádkem z žulových kostek v místech úžlabí, které budou zaústěny do sorpčních uličních vpustí s litinovými mřížemi. Vpustí na nových zpevněných plochách budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci končící zemním vsakovacím objektem (navazující SO 301).

Součástí bude realizování nového svislého a vodorovného dopravní značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Části stavby, které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení) nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na ÚMOB Ostrava – Jih, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a životního prostředí, budova B, II. patro, č. dveří 215, ve lhůtě shora uvedené /ve dnech PO a ST 8:00-12:00 a 13:00-17:00 hod./. Mimo stanovené dny a hodiny lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Současně speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací **dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci k podkladům rozhodnutí**, ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to **ve lhůtě do 3 pracovních dnů** po uplynutí výše uvedené lhůty, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a ŽP, budova B, II. patro, č. dveří 215.

Speciální stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním stavebního povolení a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námity, uplatněné v rámci této lhůty, by byly námitkami opožděnými, k nimž speciální stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona.

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (řízení s více než 30 účastníky), oznámení o zahájení řízení se doručuje v souladu s ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě.

Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

#### **Rozdělovník**

##### **Účastníci řízení:**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

*dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – stavebník (na dodejky)*

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30  
prostřednictvím

- Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, Orlová – Lutyně, 735 14

*dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (na dodejky)*

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 602 00

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

*dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)*

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

p. č. st. 1219 stavba č.p. 1376, 1377, 1378, 1379, p.p.č. 468/1 v kat. území Hrabůvka

**Dotčené orgány a ostatní: (na dodejky)**

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00

Dále obdrží:

SMO, ÚMOb Ostrava-Jih – odbor správních činností s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup