

OPRAVA OPLOCENÍ MŠ TARNAVOVA 18,OSTRAVA- ZÁBŘEH					
INVESTOR STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH				ČOS exim s.r.o	
HIP	Ing. Lenka Jakšová		STUPEŇ PROJEKTU		
KONTRLOVAL					
VYPRACOVAL	Ing. Lenka Jakšová				
DÍL OKUMENTACE	AB PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO :		
	MŠ Tarnavova				
NÁZEV DOKUMENTU:  <b>PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				FORMÁT	A4
				DATUM	12/2020
				Č. ZAK.	
				ARCHIV.Č.	
				ČÍSLO DOK.	AB

## Obsah

<b>A PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....</b>	<b>5</b>
A.1 Identifikační údaje .....	5
A.1.1 Údaje o stavbě .....	5
a) název stavby, .....	5
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků), .....	5
c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby. ....	5
A.1.2 Údaje o stavebníkovi .....	5
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) .....	5
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	5
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba), .....	6
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, .....	6
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace. ....	6
<b>A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</b>	<b>6</b>
<b>A.3 Seznam vstupních podkladů .....</b>	<b>6</b>
<b>B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>6</b>
<b>B.1 Popis území stavby .....</b>	<b>6</b>
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, .....	6
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, .....	6
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby, .....	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, .....	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, .....	7
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., .....	7
g) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod., .....	7
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., .....	7
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	7
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin, .....	7
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, .....	7
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě, .....	7
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice, .....	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí, .....	7
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo. .	7
<b>B.2 Celkový popis stavby .....</b>	<b>7</b>
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	7
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, .....	7
b) účel užívání stavby, .....	7
c) trvalá nebo dočasná stavba, .....	8
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, .....	8
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, .....	8
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod., .....	8
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod., .....	8
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod., .....	8

# OPRAVA OPLOCENÍ MŠ TARNAVOVA 18, OSTRAVA - ZÁBŘEH

## DÚR A DPS

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, .....	8
j) orientační náklady stavby. ....	8
<b>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení</b> .....	8
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení, .....	8
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. ....	8
<b>B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby</b> .....	8
<b>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.</b> .....	8
<b>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby</b> .....	9
<b>B.2.6 Základní charakteristika objektů</b> .....	9
a) stavební řešení, .....	9
b) konstrukční a materiálové řešení, .....	9
c) mechanická odolnost a stabilita. ....	10
<b>B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení</b> .....	10
a) technické řešení, .....	10
b) výčet technických a technologických zařízení. ....	10
<b>B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení</b> .....	10
<b>B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana</b> .....	10
<b>B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.</b> .....	11
<b>B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí</b> .....	11
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží, .....	11
b) ochrana před bludnými proudy, .....	11
c) ochrana před technickou seizmicitou, .....	11
d) ochrana před hlukem, .....	11
e) protipovodňová opatření, .....	11
f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. ....	11
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu</b> .....	11
a) napojovací místa technické infrastruktury, .....	11
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky. ....	12
<b>B.4 Dopravní řešení</b> .....	12
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, .....	12
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, .....	12
c) doprava v klidu, .....	12
d) pěší a cyklistické stezky. ....	12
<b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</b> .....	12
a) terénní úpravy, .....	12
b) použité vegetační prvky, .....	12
c) biotechnická opatření. ....	12
<b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</b> .....	12
a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, .....	12
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod., .....	12
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, Stavbou nedojde k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000. ....	12
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, .....	13
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, .....	13
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí. ....	13
<b>B.7 Ochrana obyvatelstva</b> .....	13
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. ....	13
<b>B.8 Zásady organizace výstavby</b> .....	13
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, .....	13
b) odvodnění staveniště, .....	13
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, .....	13
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, .....	13
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, .....	13
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště, .....	13
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy, .....	13

## OPRAVA OPLOCENÍ MŠ TARNAVOVA 18, OSTRAVA - ZÁBŘEH

### DÚR A DPS

---

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, .....	13
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, .....	13
j) ochrana životního prostředí při výstavbě, .....	13
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, .....	14
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, .....	14
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření, .....	14
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod., .....	14
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny. ....	14
<b>B.9 Celkové vodohospodářské řešení .....</b>	<b>14</b>

## Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

##### a) *název stavby,*

Oprava oplocení MŠ Tarnavova 18, Ostrava - Zábřeh

##### b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

MŠ Tarnavova 18, 700 30 Ostrava - Zábřeh

k.ú. Zábřeh nad Odrou ; p.č.270/20 druh pozemku zahrada.

##### c) *předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo*

##### *dočasná stavba, účel užívání stavby.*

Projektová dokumentace řeší opravu části areálového oplocení MŠ Tarnavova 18. Změna areálového oplocení spočívá v demontáži stávajícího, již nevyhovujícího, oplocení a montáži nového oplocení vč.podhrabových desek, vstupní dvoukřídlové brány a dvou branek. V současné době je parcela zapsána v katastru nemovitostí jako zahrada. Účel parcely nebude stavebními změnami nijak dotčen. V části je nově oplocení vedeno na hranici pozemku – původně bylo vedeno v parcele sousedního pozemku č.264/2 , oplocení jinak jde v trase stávajícího oplocení, v jižní části uvnitř pozemku 270/20 ( ve stávající trase oplocení) z důvodu kolize sítí na hranici pozemku.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

##### a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)*

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava- Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava- Habrůvka

Zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČO:00845451

DIČ:CZ00845451

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

##### a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),*

ČOS exim s.r.o

Alešova 26, 370 01 České Budějovice

Kancelář: Na Příkopě 15,110 00 Praha 1

IČO: 47237287

DIČ: CZ47237287

##### b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných*

Ing.Lenka Jakšová , číslo autorizace ČKAIT 0010828

##### c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

Stupeň dokumentace: DÚR Oprava oplocení MŠ Tarnavova 18, Ostrava – Zábřeh

Ing.Lenka Jakšová , číslo autorizace ČKAIT 0010828

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty a technická a technologická zařízení.

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- ☐ Snímek z Katastrální mapy
- ☐ Fotodokumentace stavby
- ☐ Geodetické zaměření
- ☐ Vyjádření vlastníků inženýrských sítí

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se o stávající pozemek v části města Ostrava – Zábřeh.

Úpravou oplocení nedojde k navýšení nebo snížení obestavěného prostoru. Nové oplocení bude kopírovat hranici pozemku stejně jako tomu bylo u oplocení demontovaného. Parcela je Zahrada. Nedochází ke změně zastavěného území.

#### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Oprava oplocení je v souladu s územně plánovací dokumentací. Parcela je zapsána v ÚP města Zábřeh nad Odrou jako zahrada.

#### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Oprava oplocení je v souladu s územně plánovací dokumentací. Parcela na níž objekt stojí je zapsána v ÚP města Zábřeh nad Odrou Zahrada. Nedochází ke změně užívání.

#### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou žádné výjimky z obecných požadavků na využití území.

#### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Stupeň dokumentace: DÚR Oprava oplocení MŠ Tarnavova 18, Ostrava – Zábřeh.

#### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Bylo provedeno geodetické zaměření části oplocení pro účel zpracování projektové dokumentace, průzkumy nebyly potřeba.

#### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,**

Objekt se nenachází v záplavovém území Q<sub>max</sub>.

Objekt se nenachází v poddolovaném území.

Objekt se nenachází v památkové zóně ani jiných dalších ochranných pásmech.

#### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt se nenachází v záplavovém území Q<sub>max</sub>.

Objekt se nenachází v poddolovaném území

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Poloha stavby respektuje předepsané vzdálenosti od hranice parcel, a požární odstupové vzdálenosti. Stavba nemá vliv na okolní stavby .  
Opravou oplocení nemá vliv na odtokové poměry v území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stávající oplocení areálu bude demontováno vč. podhrabových desek, vstupní brány a dvou branek. Demontované oplocení bude nahrazeno novým drátěným oplocením a bude kopírovat hranici pozemku.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Není požadavek na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává beze změny. Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající. Bezbariérový přístup do budovy zůstává neměnný vzhledem k dispozici a výškovým převýšením.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Nejsou věcné a časové vazby stavby ani podmiňující vyvolané související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

K.Ú. Zábřeh nad Odrou, **parc. č. 270/20** druh pozemku – zahrada, výměra 2357m<sup>2</sup>

Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Ostrava – Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

Seznam sousedních pozemků: **parc.č. 264/2** druh pozemku - zahrada, výměra 237m<sup>2</sup>

Vlastnické právo : Bernátová Božena, Javůrkova 2110/16, Zábřeh, 70030 Ostrava

**parc. č. 270/1** druh pozemku – ostatní plocha, výměra 39982 m<sup>2</sup>

Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

Městský obvod Ostrava – Jih, Horní

791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

**parc. č. 267/2** druh pozemku - zahrada, výměra 663 m<sup>2</sup>

Vlastnické právo: Drastich Petr, Javůrkova 1446/20, Zábřeh, 700 30 Ostrava

**parc.č.st. 48/2** druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, výměra 442 m<sup>2</sup> Vlastnické právo : Bernátová Božena, Javůrkova 2110/16, Zábřeh, 70030 Ostrava

**parc.č.st. 6257** druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří , výměra 2357 m<sup>2</sup>

Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

Městský obvod Ostrava – Jih, Horní

791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

***o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.***

Nevzniká žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,***

Jedná se o stávající objekt, který se v současném stavu používá pro účely mateřské školy. V současné době je účel objektu zapsán v katastru nemovitostí jako objekt občanské vybavenosti. Pozemek okolo objektu je zapsán jako zahrada.

Účel parcely není opravami oplocení nijak dotčen. Jedná se o opravy – výměnu oplocení.

***b) účel užívání stavby,***

Stavba bude sloužit pro účely občanské vybavenosti.

***c) trvalá nebo dočasná stavba,***

Jedná se o stavbu trvalou.

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,***

Není předmětem projektové dokumentace.

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

Stanoviska dotčených orgánů jsou v části E Dokladová část a jsou zohledněny v projektové dokumentaci DÚR.

***f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> - kulturní památka apod.,***

Stavba není kulturní památkou.

***g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,***

Stavbou se nemění zastavěná plocha, ani užitná, ani počet funkčních jednotek.

***h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,***

Není předmětem projektu, projekt nemění potřeby ani spotřebu



**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládaná doba výstavby je 3 měsíce.

**j) orientační náklady stavby.**

1 100 000 ,- Kč bez DPH

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Z hlediska opravy oplocení nedojde k prostorovým změnám.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Prvky nového oplocení (panely, sloupky, objímky brány a branky) budou v s povrchovou úpravou ZN+ komaxit RAL 6005.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Projektová dokumentace neřeší.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.**

Projektová dokumentace neřeší.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Veškeré konstrukce a materiály jsou navrženy s ohledem na bezpečnost užívání stavby.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

**a) stavební řešení,**

Projektová dokumentace řeší demontáž a montáž nového areálového oplocení objektu.

**b) konstrukční a materiálové řešení,**

Stávající oplocení je sestaveno z rámového oplocení na ocelových sloupcích s podhrabovými deskami. Rámové oplocení je s žebírkovou výplní, výšky cca 1800mm. Ocelové sloupky jsou zabetonovány do země kulatým základem průměrem 200mm do hloubky 800mm. Oplocení bude demontováno, sloupky odstaněny vč. podhrabových desek a stávající brány a branek. Demontované části oplocení budou odvezeny na místo k recyklaci a na skládku.

Bourací práce budou probíhat ručně s přihlédnutím k ochraně podzemních sítí a zachování stávajících dřevin.

V případě kolize stávajících stromů a křovin s novým oplocením, především v zemi (nové podhrabové desky) dojde realizační firmou k úpravě podhrabové desky, tak aby nebyl narušený kořenový systém dřevin a došlo tak k zachování všech stromů a keřů v bezprostředním okolí oplocení.

**Nové konstrukce- oplocení**

Nové oplocení je navrženo z typových prvků- drátěného panelové oplocení s prolisy výška oplocení bude cca 2030mm.

Panely budou pozinkované a opatřené komaxitovou barvou v RAL 6005 s tloušťkou drátu 5mm a oky 50x200mm. Šířka pole bude 2530mm, výška panelu bude 1530mm. Sloupky oplocení budou o rozměrech 40x60x 1,5mm, délky 2800-3000mm, v povrchové úpravě Zn+ komaxitová barva RAL 6005 s krytkou. Sloupky budou zabetonovány do hloubky 800mm. Panely na sloupky budou uchyceny pomocí kovových objímek v RAL 6005, objímky budou spojeny šrouby s možností stržení závitu z chráněné části pozemku. Na slupcích budou pomocí samořezných šroubů osazeny držáky podhrabových desek o výšce 300mm. Do držáku budou, pro lepší údržbu okolí, položeny podhrabové desky 2500/300/50mm. V místech s větším sklonem bude třeba podhrabové desky uložit mírně do země nebo desky mírně přihnout okolní zeminou. Zemní práce je třeba provádět s ručně s velkou opatrností především v blízkosti podzemního vedení. Spojovací prvek panelu a sloupku bude kovová objímka spojena šrouby s trhací hlavou (možnost stržení závitu s chráněné části pozemku). Objímky budou o rozměrech 60x40mm , pro uchycení na sloupek , 80x80mm pro uchycení na sloupek branky nebo dvoukřídlé brány. Nová dvoukřídlá brána a branky jsou navrženy s rámem 40x40mm, nosné sloupky 80x80mm s výplní shodnou s panely oplocení. Dvoukřídlá brána bude na pasivním křídle osazena aretačním kolíkem. Brána a branky budou s povrchovou úpravou Zn+ komaxit RAL 6005, s klikou, dozickým zámkem a nastavitelnými panty.

**c) mechanická odolnost a stabilita.**

Projektová dokumentace neřeší.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**a) technické řešení,**

Projektová dokumentace neřeší .

**b) výčet technických a technologických zařízení.**

Projektová dokumentace neřeší

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Projektová dokumentace neřeší

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Projektová dokumentace neřeší

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Projektová dokumentace neřeší

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Projektová dokumentace neřeší

**b) ochrana před bludnými proudy,**

Projektová dokumentace neřeší

**c) ochrana před technickou seismicitou,**

Projektová dokumentace neřeší

**d) ochrana před hlukem,**

Projektová dokumentace neřeší

**e) protipovodňová opatření,**

Projektová dokumentace neřeší

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Projektová dokumentace neřeší

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Projektová dokumentace neřeší

**B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Projektová dokumentace neřeší

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Projektová dokumentace neřeší

**c) doprava v klidu,**

Projektová dokumentace neřeší

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Projektová dokumentace neřeší

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Při demontáži stávajícího oplocení vč. demontáže základů sloupků budou narušené vrstvy terénu po osazení nového oplocení bude terén zapraven do původního stavu.

**b) použité vegetační prvky,**

Bourací práce budou probíhat ručně s přihlédnutím k ochraně podzemních sítí a zachování stávajících dřevin. V případě kolize stávajících stromů a křovin s novým oplocením, především v zemi (nové podhrabové desky) dojde realizační firmou k úpravě podhrabové desky, tak aby nebyl narušený kořenový systém dřevin a došlo tak k zachování všech stromů a keřů v bezprostředním okolí oplocení .

**c) biotechnická opatření.**

Není předmětem projektu

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Realizované stavební úpravy nemají negativní účinky na prostředí. Stavba po

stránce denního a umělého osvětlení, hluku, prostorových parametrů, vnitroklimatické pohody odpovídá platným předpisům a zákonu č. 100/2002 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí.

Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky, o kterých by bylo v době provádění stavby známo, že jsou škodlivé.

Stavba bude obtěžovat okolí v době své realizace, a to zvýšeným hlukem a prašností. Tento problém bude řešen v režimech stavebních prací. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb

***b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod., vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,***

Stavbou nedojde k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.

Dřeviny budou chráněny v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích; pokud se bude provádět ořez, je nutno uvést, že bude prováděn v souladu s arboristickým standardem Řez stromů SPPK A02 002:2015

***d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,***

Byly zohledněny podmínky životního prostředí.

***e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,***

Nebylo vydáno.

***f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.***

Na pozemku nejsou navrhována ochranná a bezpečnostní pásma. Stavba není podmíněna ochranou podle jiných právních předpisů .

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

***Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.***

Požadavky na stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva nejsou požadovány.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,***

Na stavbě bude zřízen sklad stavebního materiálu, skladový materiál bude chráněn před odcizením.

***b) odvodnění staveniště,***

Není předmětem řešení.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Není předmětem řešení.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nebude mít negativní dopad na okolní pozemky a stavby.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Okolí staveniště nebude rušeno nadměrným hlukem či prachem ze stavby.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Zábory budou dočasné a to na pozemku stavby parc. č. . 270/20

Pro provedení nezbytných stavebních prací v nezbytném čase bude tento pozemek uveden do původního stavu.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Nejsou žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 34/2008 Sb. a č. 25/2008 Sb., - novely zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů (ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.), vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště. Stavební odpad bude přímo nakládán a odvážen k likvidaci nebo po nezbytně nutnou dobu bude ukládán do kontejnerů, kde musí být zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na vhodnou skládku, kterou zajistí zhotovitel v rámci své dodávky stavby.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Veškerá vytěžená zemina bude použita na zpětnou úpravu terénu.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při stavební činnosti bude zhotovitel dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Staveniště musí být upraveno a udržováno tak, aby nenarušovalo vzhledem a provozem životní prostředí. Staveništní provoz nebude svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem. Při stavebních pracích dodavatel použije účinná opatření pro minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Stavební činnost bude prováděna výlučně v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 hod. Nákladní doprava nesmí být provozována v době nočního klidu.

Veškeré stroje a mechanismy užívané na stavbě budou seřizeny tak, aby jejich hlučnost nepřesáhla hygienické limity hluku a vibrací. Zhotovitel bude čistit vozidla stavby před výjezdem na veřejnou komunikační síť. Zhotovitel bude průběžně čistit přilehlou veřejnou vozovku a chodník.

***k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,***

Dodavatel stavby bude dodržovat při provádění prací na staveništi pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby a to především:

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Vyhláška č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., o ochraně zdraví při práci

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Vyhláška 192/2005 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví zaměstnanců před účinky hluku a vibrací

Zákon č. 185/2001 Sb., 381/2001 Sb. A 383/2001 Sb. O odpadech

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších spisů

Nařízení vlády 591/2006 Sb. Ze dne 12.12.2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro práci na staveništi.

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,***

Není předmětem projektu

***m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,***

Není předmětem projektu

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,***

Není předmětem projektu

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.***

Zahájení stavby : 6/2021

Konec stavby: 9/2021

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.

Praha 12.2020

Ing. L.Jakšová