

STAVEBNÍ ÚPRAVY A PLOŠINA V OBJEKTU MITUŠOVA 1330/4, OSTRAVA-HRABŮVKA

Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D1.1 Architektonicko-stavebně technické řešení

Archivní číslo: : 19-002-4 / D1.1-01
Zhotovitel : ING. DANIELA PRÁŠKOVÁ
Družební 558
725 26 Ostrava

Hlavní projektant : Ing. Daniela Prášková

Vypracoval : Ing. Daniela Prášková
Objednatel : Jan Pucher

Stavebník: Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z.s
Klub STONOŽKA OSTRAVA
Mitušova 1330/4, Ostrava - Hrabůvka 700 30
Datum: Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 3. 700 30 Ostrava
8 / 2019

OBSAH:

D	ÚVOD.....	3
d.1	ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, bezbariérové užívání stavby	3
D.1.a	Architektonické řešení	3
D.1.c	Vegetační úpravy v okolí objektu.....	3
D.1.d	Dispoziční a provozní řešení	3
D.1.e	Bezbariérové užívání stavby	3
d.2	KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ.....	3
D.2.a	Kapacity, užitkové plochy	4
D.2.b	Obestavěný prostor	4
D.2.c	Zastavěná plocha	4
D.2.d	Orientace ke světovým stranám	4
D.2.e	Osvětlení, oslunění a akustika.....	4
D.2.f	Oslunění	4
d.3	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY.....	4
D.3.a	Zemní práce	4
D.3.b	Základové konstrukce	4
D.3.c	Konstrukční řešení	4
D.3.d	Svislé nosné konstrukce.....	5
D.3.e	Vodorovné konstrukce	5
D.3.f	Podlahy	5
D.3.g	Tepelná izolace	5
D.3.h	Úprava povrchů - vnější	5
D.3.i	Úprava povrchů - vnitřních	5
D.3.j	Výplně otvorů	6
D.3.k	Osobní trakční plošina HOP	6
D.3.l	Požárně bezpečnostní řešení konstrukcí	8
d.4	sTAVEBNÍ FYZIKA – POPIS ŘEŠENÍ.....	8
D.4.a	Tepelná technika	8
d.5	VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ŘEŠENÍ NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ	8
d.6	dopravní řešení.....	8
d.7	OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ....	8
d.8	Výpis použitých norem	8

D ÚVOD

Předmětem je dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení „Stavební úpravy a plošina v objektu Mitušova 1330/4, Ostrava – Hrabůvka.

Objekt svým vzhledem nenarušuje charakter okolní zástavby.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je fotodokumentace, konzultace s investorem a prohlídka na místě.

D.1 ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

D.1.a Architektonické řešení

Architektonické řešení objektu je ponecháno stávající, pouze dojde k přístavbě nové prosklené plošiny, která je umístěna v zadní části objektu a nenarušuje vzhled objektu. Z důvodů únikové cesty, jsou vedle plošiny nově navrženy dveře dvoukřídlé s panikovou hrazdou.

D.1.c Vegetační úpravy v okolí objektu

Dojde k úpravě terénu a zasetí trávy po vybourání stávající betonové plochy.

D.1.d Dispoziční a provozní řešení

Se nemění.

D.1.e Bezbariérové užívání stavby

V souladu s Vyhláškou MMR č. 398 / 2009 Sb., ze dne 5. listopadu 2009, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jsou v rámci tohoto projektu s ohledem na požadavky uvedené v této vyhlášce řešeny tyto úpravy:

- Veškeré přístupové trasy jsou navrženy bezbariérově, s úpravou pro slabozraké a nevidomé

D.2 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Objekt je součástí objektové soustavy D.01 – SPORTOVNÍ HALA NOVÁ BĚLÁ

±0,00 = 271,30 m n.m. - výškový systém: Balt p.v.

Arch. č.: 19-002-4 / D1.1-01
Technická zpráva

Strana 3 (celkem 9)

D.2.a Kapacity, užité plochy

Se nemění.

D.2.b Obestavěný prostor

Výtah

Obestavěný prostor – 32,0 m³

D.2.c Zastavěná plocha

Výtah

Zastavěná plocha – 4,0 m²

D.2.d Orientace ke světovým stranám

Výtah je situován ve směru severozápadním.

D.2.e Osvětlení, oslunění a akustika

Se nemění.

D.2.f Oslunění

Se nemění.

D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

D.3.a Zemní práce

Pro novou plošinu budou prováděny výkopové práce představující hloubení rýh pro základové pásy. Rýhy budou široké 400mm a budou zasahovat do nezámrzné hloubky respektive 1,0 m pod úroveň upraveného terénu při obvodové stěně.

D.3.b Základové konstrukce

Základové konstrukce jsou navrženy jako monolitické, žel. betonové základové pásy, založení plošné. Pásy budou budovány na podkladním betonu C 12/15, tl. 0,10 m. Pásy musí být vybetonovány do nezámrzné hloubky.

Mezi stávajícími a novými základy bude provedena dilatace s vloženou izolací. Budou zaizolovány a opatřeny perimetrem na soklovou část 80mm, včetně dekorativní omítky.

D.3.c Konstrukční řešení

Hlavním nosným systémem plošiny je ocelová konstrukce uložena na monolitických základových pasech. Podrobněji popsáno D3.k – Osobní trakční plošina

D.3.d Svislé nosné konstrukce

Hlavním nosným systémem objektu je ponechán stávající. V místě plošiny je navrženo zazdění části otvoru a v místě nových únikových dveří dojde k vybourání parapetu.

D.3.e Vodorovné konstrukce

Nad otvorem do výtahové šachty jsou navrženy systémové překlady k danému zdivu, doplněné tepelnou izolací z důvodu zamezení tepelného mostu.

D.3.f Podlahy

Po stavebních úpravách dojde k vyspravení všech dotčených a znehodnocených podlahových kratin, včetně podkladu.

D.3.g Tepelná izolace

Tepelné izolace je použita v překladech, v dilataci mezi základy a na zateplení základových pasů.

D.3.h Úprava povrchů - vnější

Povrchová úprava opravené části bude vyspravena dle původní omítky – břizolitem dle technologického postupu.

D.3.i Úprava povrchů - vnitřních

V místě stavebních úprav budou vyspraveny všechny vnitřní omítky (stěny, špalety,..) a celá místnost bude nově vymylována.

Veškeré materiály budou používány dle technologických pokynů výrobce. V případě provádění omítek se použije ucelený omítkový systém konkrétního výrobce pro daný podklad a účel použití.

Omítky

Před zahájením omítacích prací musí být provedena opatření k ochraně provedených prací a montážních míst pro instalace, která mohou být poškozena nebo znečištěna, a to nejen v prostoru omítání, ale také v jeho okolí. Musí být provedena ochrana skel a již částečně upravených povrchů.

Omítání by mělo být zahájeno v těch částech stavby, které jsou chráněny před povětrností, v částech, kde podklad byl zkontrolován nebo řádně upraven.

Použité osvětlení na stavbě při provádění omítky musí být stejné nebo intenzivnější než bude při konečném trvalém používání omítky.

úprava povrchu
požární odolnost

komaxit – RAL dle zákazníka
nepožadována / lze EW 30 D1

řízení
rozvaděč
tlačítka
materiál štítků
elektroinstalace
digitální polohová signalizace ve výchozí stanici
směrové šipky v ostatních stanicích

na klíč s proškolenou obsluhou jednoduché
mikroprocesorový
ANTIVANDAL+ hmatem čitelné písmo na požadavek
broušený nerez
drátová, vedená ve žlábech PVC

1. D+M plošiny např. HOP 400/0,15-2/2-1/A:

projektová dokumentace technologické části – součástí dodávky
kompletní dodávka
montáž plošiny vč. dopravy
revizní zkoušky plošiny

2. Ocelová konstrukce (O.K.) šachty + opláštění Connex

popis provedení

- projektová dokumentace a statický výpočet zohledňující stavební dispozice a technické parametry plošiny
- dodávku a montáž nosné ocelové konstrukce z jacklů dle statického výpočtu
- nátěr O.K. ochrannou syntetickou barvou v odstínu RAL dle výběru zákazníka
- opláštění stěn čirým bezpečnostním sklem Connex, které je uchyceno ke konstrukci pojistnými nerezovými nebo komaxitovanými terči
- prosklená stříška
- oplechování a okapové svodysvody

O.K. šachty + opláštění:

Součástí dodávky projektová dokumentace ocelové konstrukce vč. stat. výpočtu a zaměření
dodávka a montáž ocelové konstrukce + nátěry a doprava
dodávka a montáž opláštění sklem Connex vč. dopravy
oplechování a okapové svody

3. ostatní práce:

- hlavní přívod ukončený hlavním vypínačem vč. revize
- zřízení prohlubně, likvidace a odvoz odpadu, izolace, nátěry, úklid
- pronájem a výstavbu lešení vč. demontáže lešení

Požadavky na zajištění provádění díla na stavbě:

- drobný odběr vody a el. energie
- hlavní přívod ukončený hlavním vypínačem vč. revize
- místnost k uskladnění materiálu na uzamčení (cca 3 x 5 m)

D.3.I Požárně bezpečnostní řešení konstrukcí

Je součástí této projektové dokumentace.

D.4 STAVEBNÍ FYZIKA – POPIS ŘEŠENÍ

D.4.a Tepelná technika

Tato dokumentace neřeší.

D.5 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ŘEŠENÍ NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Podrobně popsáno v souhrnné zprávě, která je součástí této PD.

D.6 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Tato dokumentace neřeší

D.7 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Tato dokumentace neřeší

D.8 VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

Zákon č. 183/2006 Sb. Ve znění změny 225/2017 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění změny 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

01 3405 výkresy ve stavebnictví označování charakteristik přesnosti

01 3406 výkresy ve stavebnictví označování stavebních hmot v řezech

01 3420 výkresy pozemních staveb - kreslení výkresů stavební části

ČSN EN ISO 7518 Výkresy pozemních staveb – Kreslení demolice a přestaveb, 01.10.2000,

ČSN 730802 – Požární bezpečnost staveb/nevýrobní objekty

ČSN 73 0532 - Akustika, ochrana proti hluku v budovách, požadavky

ČSN EN 13499 Tepelně izolační výrobky pro použití ve stavebnictví – Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) z pěnového polystyrenu - Specifikace, 01.07.2004,

ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky, 01.11.2003,

ČSN EN 13914-1 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 1: Vnější omítky, 01.01.2006,

ČSN EN 13914-2 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky, 01.01.2006.

V Ostravě, srpen 2019

vypracovala: Ing. Daniela Prášková