

# **F1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**



### **F.1.A – CHARAKTERISTIKA A USPOŘÁDÁNÍ STAVENIŠTĚ**

Staveniště je definováno plochou navržené rekonstrukce veřejného prostoru od fasády obchodního centra Kotva po ul. Výškovická a Kotlářova, tj. asfaltovými plochami, dlažbou a zelení. Staveniště je ohraničeno fasádami budov a stávajícími vozidlovými komunikacemi. Dále jsou v ploše stávající betonová schodiště přisazená k fasádě obchodního centra. Staveniště není oplocené. Pro zamezení přístupu nepovolaných osob bude použito dočasné oplocení, dopravní značení a zařízení (zábrany, směrovací desky, pásky,...). Zařízení staveniště bude s ohledem na etapizaci a rozsah stavby umístěno v blízkosti kostela. Budou osazeny typizované kontejnery (kancelář, sklad) a jedno chemické WC mimo dopravní koridory. Staveniště se tedy skládá zejména ze stávajících zpevněných ploch a navazujících budov.

### **F.1.B – OBVOD STAVENIŠTĚ, ÚDAJE O POZEMCÍCH**

Staveniště je navrženo na parcelách dotčených stavbou. Jedná se o parcely 783/3, 783/15, 783/73, 783/11, 783/65, st.3044, st.3043, st.3042, st.3040, st.3039, st.3037, st.3035 a st.3034 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, které jsou v majetku stavebníka a dalších osob, které se stavbou vyslovili souhlas. Jde především o ostatní plochy využívané jako komunikace a veřejná zeleň a zastavěné plochy podél fasády budovy. Území, na kterých jsou nově uvažované objekty navržené, je převážně zpevněné asfaltem. Nově navržená úprava výškově i polohově plynule navazuje na stávající neupravované úseky vozovek a chodníků. Obvod staveniště zahrnuje kompletně celý veřejný prostor podél fasády obchodního centra Kotva, který je ohraničen ul. Výškovická a Kotlářova.

### **F.1.C – ZÁSADY NÁVRHU ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**

Zařízení staveniště zahrnuje kancelář, šatnu (typizované kontejnery) a jedno chemické WC. Deponie na sypké hmoty (šterky, písek, ornice) budou minimalizovány. V případě nutnosti si zhotovitel jejich umístění projedná se stavebníkem, popř. budou tyto materiály umístovány v rámci zvláštního užívání komunikace na pozemcích stavby. Zařízení staveniště ani plochy dočasných skládek materiálu nebudou zřizovány nad sítěmi podzemního vedení a ani v jejich ochranných pásmech v souladu s vyjádřeními jednotlivých správců. Stávající armatury a poklopy podzemních vedení musí být vždy přístupné.

### **F.1.D – NÁVRH POSTUPU A PROVÁDĚNÍ STAVBY**

- zahájení: 06/2021
- etapizace a uvádění do provozu: realizace stavby proběhne v 6-ti etapách
- dokončení stavby: 11/2021

Všechny etapy zahrnují kácení, demontáže osvětlení, vpustí, sejmutí ornice, odstranění podkladních vrstev stávajících a návazných ploch vč. obrub. U etapy č. 1 se provede SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ a SO 402 KAMEROVÝ SYSTÉM. U etap č. 3, 4 a 6 je součástí osazení podzemního vedení, tj. související SO 301 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE zahrnující podzemní vsakovací objekty, SO 302 PŘÍPOJKA, ROZVOD VODY A FONTÁNA. Po dokončení podzemních vedení bude provedeno osazení nových obrub, palisád, schodišť, podkladních vrstev vč. finálního krytu z asfaltu a dlažby po úsecích dle vyznačených etap na výkrese č. F2.b. V závěru stavby v 6. etapě bude provedena úprava území spočívající ve zpětném rozproštění ornice, provedení výsadeb dřevin a osetí travním osivem a bude provedeno osazení nového vodorovného a svislého dopravního značení a koncových zařízení kamerového systému. Po provedení 1. a 2. etapy bude dočasný koridor pro pěší v rámci 2. etapy, tj. až po začátek 3. etapy odstraněn a v tomto úseku bude volně přístupný celý prostor podél ul. Výškovická před obchodním centrem Kotva. Rovněž bude přístupný celý pěší prostor před obchodním centrem podél ul. Kotlářova. Koridor tedy bude odstraněn před provozovny Výškovická č.p. 116 – 118 a pohybu pěších směrem k ul. Výškovické nebude v tomto úseku nic bránit. Stejným způsobem budou řešeny i následné etapy stavby č. 3, 4, 5 a 6. Po odstranění dočasných koridorů bude umožněn pohyb pěších v rámci celé šíře prostoru podél obchodního centra Kotva. Pro pohyb staveništní mechanizace bude využita dokončená cyklostezka bez finální obrusné vrstvy. Ta bude realizována až v rámci dokončovacích prací.

Během stavby budou stávající provozovny v obchodním centru Kotva zřetelně označeny cedulemi osazenými na dočasném oplocení po dobu existence dočasných pěších koridorů tak, aby byla lidem usnadněna orientace. Před zahájením prací budou podniky a obyvatelé sídlící v této lokalitě informováni investorem a realizační firmou o postupu výstavby a s tímto souvisejícími omezeními.



### **Etapa č. 1**

Zahrnuje realizaci kompletního prostoru podél obchodního centra v prostoru směrem ke kostelu a dále realizaci celé cyklostezky podél ul. Výškovická, u které nebude prozatím proveden finální asfaltový povrch, aby bylo možné využít jako dočasné staveništní komunikace. V této etapě bude kompletně provedeno SO 401 veřejné osvětlení.

### **Etapa č. 2**

Zahrnuje realizaci prostoru u provozovny č.p. 118c na nároží až po provozovnu č.p. 118a a prostor nároží u sjezdu na ul. Kotlářova vč. úpravy u přechodu pro chodce.

### **Etapa č. 3**

Zahrnuje realizaci prostoru od provozovny č.p.118a po provozovnu č.p.116a.

### **Etapa č. 4**

Zahrnuje realizaci prostoru od provozovny č.p.116a po zastávku MHD.

### **Etapa č. 5**

Zahrnuje realizaci prostoru v místě zastávky MHD podél provozovny č.p. 116.

### **Etapa č. 6**

Zahrnuje realizaci prostoru na nároží křižovatky ul. Výškovická a Volgogradská u provozovny č.p. 110 až po zastávku MHD. V této etapě bude provedena úprava území spočívající ve zpětném rozproštění ornice, provedení výsadeb dřevin a osetí travním osivem a bude provedeno osazení nového vodorovného a svislého dopravního značení a koncových zařízení kamerového systému.

## **F.1.E – OBJEKTY, KTERÉ JE NUTNÉ UVÉST SAMOSTATNĚ DO PROVOZU**

nejdou

## **F.1.F – MOŽNÉ NAPOJENÍ NA ZDROJE**

Pro stavbu není nutné zajišťovat dočasné přípojky energií; el. energie bude zajištěna přenosnými elektrocentrálami.

## **F.1.G – MOŽNOSTI NAKLÁDÁNÍ S ODPADY Z VÝSTAVBY**

V rámci stavebních prací vzniknou přebytky stavební suť a zeminy. Jedná se o dále nepoužitelný materiál (asfaltová směsná suť, šterkové směsi), které budou v celém rozsahu odvezeny na řízenou skládku. Pouze potřebné množství nezávadné zeminy, které vznikne v rámci přípravy území odstraněním ornice, může být zpětně použito pro sadové úpravy v rámci úpravy území.

## **F.1.H – PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ**

Vjezd a výjezd na staveniště bude umístěn pouze v blízkosti kostela dle výkresu F2.b. Vjezd z ul. Výškovická nebo vjezd z ul. Volgogradská není možný z důvodu frekvence provozu, polohy zastávek MHD či z důvodu blízkosti frekventované řízené křižovatky. Komunikace sloužící pro přesun hmot a materiálů budou po celou dobu výstavby udržovány ve sjízdném a schůdném stavu, případné znečištění bude průběžně odstraňováno.

## **F.1.I – POŽADAVKY NA ZABEZPEČENÍ OCHRANY STAVENIŠTĚ A JEHO OKOLÍ**

Staveniště a jeho okolí bude označeno dočasným dopravním značením a dopravním zařízením (zábrany, kužely, oplocení, směrovací desky). V místech stavebních prací bude zřízeno dočasné oplocení z drátěných panelů o výšce min. 1,8m. Při stavebních pracích s ohledem na možné úniky ropných látek z mechanismů a je potřeba:

- zajistit absorpční materiál pro likvidaci případné ropné havárie;
- u stavebních strojů a mechanismů používat ekologických (v přírodním prostředí rozložitelných) olejů a maziv;
- opravy strojů a mechanismů provádět v dílnách (ne na staveništi);



- při přerušení stavebních prací (noc, dny pracovního klidu) budou stroje, mechanismy nebo dopravní prostředky ze staveniště přemístěny na určenou odstavnou plochu, kde dodavatel zajistí potřebná opatření proti únikům ropných látek.

### **F.1.J – ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY VYŽADUJÍCÍ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ**

V průběhu realizace stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k bytovým domům a provozovnám. Bude tedy nutné zřizovat dočasné přístupové komunikace. Staveništní koridory pro pěší budou zřetelně vyznačeny textem: „Procházíte staveništem, dbejte zvýšené opatrnosti.“

Přístup vozidel integrovaného záchranného systému bude umožněn vždy a po celou dobu stavby. Bude zajištěn průjezd techniky HZS a požární zásah dle ČSN 73 6110 kdy šířka mezi obrubami je >3,5m. Šířka dopravního prostoru komunikace v přímé i v obloucích je >3,5m a výška >4,2m. Šířka jízdního pásu je min. 2,5m. U vstupů do provozoven bude osazeno dočasné stavební oplocení s přístupovými lávkami, které budou upravovány podle postupu prací.

### **F.1.K – NÁVRH ŘEŠENÍ DOPRAVY BĚHEM VÝSTAVBY**

V rámci každé stavební etapy bude komunikace Výškovická a Volgogradská průjezdná bez omezení. Část parkoviště před kostelem na ul. Kotlářova bude sloužit zařízení staveniště. Zhotovitel před zahájením prací projedná organizaci provozu a dočasné dopravní značení vč. objížděk na dopravní komisi Ostravských komunikací a.s. Návrh organizace výstavby a dočasného značení je popsán ve výkresech F2.a, F2.b.

### **F.1.L – STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ**

Výstavba bude prováděna v souladu se zákoníkem práce č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vyhl. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. Pracovníci budou prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a vybaveni ochrannými pomůckami. Práce se stroji a zařízeními mohou provádět pouze oprávnění pracovníci. Na stavbě bude veden bezpečnostní a stavební deník. Pro realizaci stavby musí být vypracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Stavba bude provedena dodavatelsky na základě výběrového řízení. Povaha stavby vyžaduje ustanovení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Stavba bude prováděna více než jedním dodavatelem. Generální dodavatel stavby i jednotliví subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací předložit koordinátorovi seznam rizik a bezpečnostních opatření ke schválení. Rovněž jsou povinni vzájemně se informovat o rizicích a s riziky seznámit všechny své pracovníky. Staveniště musí být ohrazeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob pomocí dočasného oplocení a výstražných tabulek. Vjezd a výjezd ze staveniště bude zřetelně označen. Dočasná organizace provozu na místních komunikacích dotčených stavbou bude řešena samostatným povolením organizace dopravy vč. stanovení dočasného dopravního značení, které si u příslušného orgánu policie zajišťuje zhotovitel. Ochranná pásma stanovená zákonem musí být respektována.

Staveniště se nachází v ochranném pásmu vedení podzemního vedení NN do 0,4kV a VN do 35kV. Pro podzemní vedení do 110kV včetně je ochranné pásmo v šíři 1m od okraje krajního vodiče. Dále se stavba nachází v ochranném pásmu sdělovacího vedení. Pro kabelová vedení sdělovací je ochranné pásmo o šíři 1,5m od okraje vedení. Dále se stavba nachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace. Pro tato vedení je stanoveno ochranné pásmo o šíři 1,5m od líce potrubí pro profil do 500mm včetně a hloubku do 2,5m. Pro profil nad 500mm je ochranné pásmo 2,5m. Při hloubce vyšší než 2,5m a profilu nad 200mm se ochranné pásmo rozšiřuje o další metr. Dále je v lokalitě podzemní vedení NTL plynu, pro které je stanoveno ochranné pásmo v šíři 1m od okraje zařízení. Pro vedení TUV je stanoveno ochranné pásmo v šíři 2,5m od okraje zařízení. Ochranná pásma jsou zřejmá z výkresu C3.

Přístup na jakoukoli nedostatečně únosnou plochu je povolen pouze tehdy, pokud je vhodným technickým zařízením nebo jinými prostředky zajištěno bezpečné provedení práce a pohyb po této ploše. Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví osob na staveništi či v jeho okolí. Mimo prostor staveniště je zakázána manipulace s jeřábem. Každá osoba



bude při pohybu na staveništi vybavena ochrannou přilbou a reflexním pracovním oděvem nebo vestou. Při manipulaci s ostrými předměty (ocelová výztuž) je pracovník povinen použít ochranné rukavice. Při svařování, míchání žíravých hmot či broušení pak ochranné brýle.

V Orlové dne, 11. 11. 2020

Vypracoval: Ing. Bc. Roman Fildán