

## Smlouva o dílo

### Dodatek č. 4

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen „tento dodatek“)

#### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

**Městský obvod Ostrava-Jih**

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

Zastoupený Bc. Martinem Bednářem

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka  
  
Č. účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen **objednatel**

**a**

**S-O-D Holding s.r.o.**

Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné

zastoupený Františkem Doležalem, jednatelem

---

IČO: 268 30 272  
DIČ: CZ 268 30 272  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 7025770257/0100  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,  
vložka 400 26

dále jen **zhotovitel**

## Obsah dodatku č. 4

### Čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 5428/RMOB-JIH/1822/95 ze dne 16.12. 2021 dohodly uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. S/0316/2021/INV ze dne 23.04. 2021.

### Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně původní smlouvy o dílo agendové č. S/0316/2021/INV

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze smlouvy, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze smlouvy je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn, se cena díla sjednaná v čl. III odst. 1. mění následovně:

„Zateplení fasády bytového domu Lumírova 487/7, Ostrava-Výškovice“	Cena bez DPH [Kč]		
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem
Původní cena stavby podle SOD			12 900 111,00 Kč
Dodatek č. 1	-67 996,29 Kč	787 555,95 Kč	719 559,66 Kč
Dodatek č. 2	-123 216,88 Kč	635 913,60 Kč	512 696,72 Kč
Dodatek č. 3	-199 346,78 Kč	155 997,76 Kč	-43 349,02 Kč
Dodatek č. 4	-108 673,72 Kč	18 122,43 Kč	-90 551,29 Kč
Cena díla celkem vč. Dodatků č. 1, 2, 3 a 4	<b>-499 233,67 Kč</b>	<b>1 597 589,74 Kč</b>	<b>13 998 467,07 Kč</b>

Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. Doba realizace se nemění.

### Čl. III. Závěreční ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 4 svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 4 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto

dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby VP a MP

**Za objednatele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava-Hrabůvka

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Petřvald u Karviné

**Bc. Martin Bednář**

starosta obvodu

**František Doležal**

jednatel