

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava-Jih,  
úřad městského obvodu  
Odbor dopravy a komunálních služeb

## Rámcová smlouva

Agendové číslo:  
Veřejná zakázka č.: 102.21  
Identifikátor zakázky:  
Číslo smlouvy odboru:

### Rámcová smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „smlouva“)

#### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen **objednatel**

a

**Název**

**Sídlo:**

**Zastoupený:**

---

IČO:  
DIČ:  
Peněžní ústav:

Č. účtu:  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u....., oddíl ....., vložka .....

**(doplň účastník)**

---

dále jen **zhotovitel**



## Obsah smlouvy

### čl.I.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši ..... Kč (*doplní účastník min. však 500 000 Kč*), kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí. (V případě, že na realizaci předmětu této smlouvy se bude podílet více zhotovitelů společně jako společníci ve smyslu ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bude každý společník pojištěn za škodu způsobenou třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy ve výši *min. 500 000 Kč*. Tato povinnost bude splněna tím, že každý ze zhotovitelů předloží kdykoli na požádání kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty v plné výši a v originále samostatně, anebo tak, že kterýkoliv ze zhotovitelů předloží kdykoli na požádání kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty v plné výši a v originále samostatně, anebo tak, že kterýkoliv ze zhotovitelů doloží pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že pojištění je sjednáno i ve prospěch ostatních zhotovitelů-společníků.) *[Pozn pokud bude tato smlouva uzavřena s jedním dodavatelem, bude před uzavřením této smlouvy odstavec v závorce vypuštěn.]*
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne .....pod usn.....

### čl.II.

#### Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dle dílčích objednávek dílo s názvem:  
**„REPLACE – Zeleň místo betonu – osázení trvalkami, keři a založení květnatých louček“**

v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 102.21 REPLACE – Zeleň místo betonu – osázení trvalkami, keři a založení květnatých louček, jejíž součástí je jednotkový ceník a mapové podklady. Jednotlivá dílčí plnění budou zhotovitelem prováděna na území městského obvodu Ostrava – Jih, na základě vystavených dílčích objednávek (dále jen „objednávka“) za podmínek touto smlouvou stanovených. Jednotlivé části dílčích plnění jsou blíže specifikované v příloze č. 1 smlouvy. Objednatel bude vystavovat objednávky na dílčí plnění v průběhu trvání této smlouvy průběžně dle svých aktuálních potřeb.

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava-Jih,  
úřad městského obvodu  
Odbor dopravy a komunálních služeb

## Rámcová smlouva

2. Zhotovitel se zavazuje zejména:

- založit záhony na místech vybouraných betonových ploch a provést s tím spojenou přípravu záhonu jako je chemické odplevelení, porytí a srovnání povrchu,
- provést výsadbu, dodat textilie, mulče a provést zálivku po výsadbě.
- dodat trvalky, keře a směsky květnatých louček,
- provést výsadbu záhonů (trvalek a keřů), založit květnaté loučky z výsevu, zamulčování povrchů,
- umožnit při realizaci dílčích plnění v souladu s bodem 8.4. Komunikačního plánu Magistrátu města Ostravy z října 2020 zapojení dětí základních škol do výsadb trvalkových záhonů nebo keřů či výsevu květnatých louček v rámci výuky pod odborným dozorem partnera projektu a zhotovitele, a to tak, že se na místo plnění dostaví v doprovodu pedagogického dozoru skupina max. 20 dětí na dobu v délce 1 hod, 3x za dobu realizace veřejné zakázky.

3. Objednatel vystavené objednávky budou obsahovat místo plnění, rozsah požadovaného plnění, výměry osazovaných ploch, termín dokončení plnění, logo SFŽP Norské fondy a větu „Financováno z Fondů EHP a Norska 2014-2021 – program Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“. Objednávky budou vystavovány v písemné formě.

4. Zhotovitel je povinen písemně (prostřednictvím elektronického nástroje, datovou zprávou do datové schránky nebo e-mailovou zprávou opatřenou kvalifikovaným elektronickým podpisem odpovědné osoby) potvrdit objednateli přijetí objednávky dílčího plnění zadávané na základě rámcové smlouvy nejpozději do 48 hod od jejího doručení. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě písemně (prostřednictvím elektronického nástroje, datovou zprávou do datové schránky nebo e-mailovou zprávou opatřenou kvalifikovaným elektronickým podpisem odpovědné osoby) nepotvrdí objednateli přijetí objednávky, a dále se do dalších 48 hod písemně (prostřednictvím elektronického nástroje, datovou zprávou do datové schránky nebo e-mailovou zprávou opatřenou kvalifikovaným elektronickým podpisem odpovědné osoby) s dostatečným odůvodněním neomluví, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny dílčí objednávky, za každý i započatý den prodlení s potvrzením objednávky.

5. V případě, že objednávka nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 3. tohoto článku, zhotovitel neodkladně upozorní objednatele na nedostatky objednávky a poskytne objednateli součinnost nezbytnou pro odstranění závad objednávky.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílčí plnění dle této smlouvy vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a na vlastní náklady.

7. Objednatel se zavazuje za řádné a včasné provedení objednaného dílčího plnění zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle dále uvedených podmínek.

8. Součástí předmětu této smlouvy je rovněž případné zajištění:

- a) zařízení staveniště při opravách, úhrada za dodávky energií, vody apod. (elektřina, tepelná energie, voda k provedení zálivky a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak),
- b) dopravního značení - osazení a údržba dopravního značení, pokud tato potřeba vyvstane a úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení místa po provedení díla do původního stavu,
- c) úklid komunikací a chodníků během prací a po ukončení prací.

9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje technickým vybavením a takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

10. Objednatel se zavazuje dílčí plnění přebírat bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle podmínek stanovených v příloze č. 2 této smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že předmět rámcové smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Smluvní strany berou na vědomí, že realizace díla na základě této smlouvy je odvislá od dokončení realizace jednotlivých částí díla dle VZ 93.21 REPLACE – Zeleň místo betonu, odstranění betonových ploch.

## čl.III.

### Doba trvání smlouvy

1. Předmět plnění rámcové smlouvy, specifikovaný v čl. II. této smlouvy, bude zhotovitelem objednateli poskytován v průběhu období ode dne účinnosti této smlouvy, do vyčerpání finančního limitu 1 500 000 Kč včetně DPH nebo do uplynutí doby, tj. do **31. 10. 2023**, podle toho, která skutečnost nastane dříve. V případě vyčerpání finančních prostředků před tímto datem je dnem vyčerpání finančních prostředků ukončen smluvní vztah, vyplývající z této smlouvy.
2. Jednotlivá dílčí plnění budou poskytována na základě písemných dílčích objednávek. Pokud zhotovitel objednavku na dílčí plnění potvrdí nebo zahájí na jejím podkladě požadované práce, platí, že s podmínkami objednatele specifikovanými v dílčí objednávce souhlasí.

## čl.IV.

### Cena za plnění

1. Cena za každou objednávku (dále jen „Cena“) bude stanovena jako součin jednotkových cen pro jednotlivé pracovní úkony a jednotky množství vykonaných úkonů podle ceníku konkrétních pracovních úkonů (příloha č. 2 této smlouvy). Tato příloha je nedílnou součástí této smlouvy a bude platná po celou dobu trvání této rámcové smlouvy. Takto určená cena platí po celou dobu platnosti této smlouvy a je sjednána na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní, nejvýše přípustná.
2. DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH, stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
3. Cena stanovená dle odst. 1 tohoto článku je již konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení předmětu plnění včetně nákladů na dopravu a zajištění místa plnění a dalších nutných vedlejších nákladů a zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli jakékoli jiné náklady. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a likvidaci odpadů, osazení dopravního značení a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení dílčího plnění.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to do doby ukončení této smlouvy.
5. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého dílčího plnění v rozsahu čl. II. této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

## čl.V.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro proplacení Ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání dílčího plnění.
3. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu



vystavením nové faktury. Od doby vrácení vadné faktury objednatelem zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Ode dne doručení nově vyhotovené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů.

4. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky této rámcové smlouvy (VZ102.21, P21V.....)
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) soupis provedených prací, včetně zápisu o předání a převzetí dílčího plnění
  - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - h) údaje zhotovitele o zápisu do obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do obchodního rejstříku,
  - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor dopravy a komunálních služeb),
  - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) číslo objednávky,
  - l) logo SFŽP Norské fondy,
  - m) ve faktuře musí být uveden text: „Financováno z Fondů EHP a Norska 2014–2021 – program Životní prostředí ekosystémy a změna klimatu“.
5. Platby budou probíhat výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Nebude-li faktura objednatelem uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
9. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
10. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými českými technickými normami.
11. V souladu s ust. § 21 odst. 4 písm. a) zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je **poslední**

den v příslušném měsíci. Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací podepsaným zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem.

12. Přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
13. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli nebudou ze strany objednatele vystavovány objednávky. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

## čl.VI.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedených dílčích plnění bude plně splňovat potřebné náležitosti, tj. využitelnost, bezpečnost, udržitelnost a ochrany životního prostředí. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů a kontrolně zkušebních plánů stanovených českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Jakost a kvalita dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.

## čl.VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Provádění dílčího plnění je možné přerušit pouze vlivem špatných klimatických podmínek.
2. V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění dílčího plnění v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací do deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel předvídat. Přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí. V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek dochází k posunutí termínu dokončení a předání dílčího plnění o dny, v nichž bylo provádění dílčího plnění takto přerušeno.



3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do termínu uvedeného v protokolu o předání a převzetí dílčího plnění. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, a současně smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním místa plnění.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění, za dodržování bezpečnostních, technických, hygienických a požárních předpisů. Zhotovitel se zavazuje při provádění dílčího plnění postupovat v souladu s platnými právními předpisy a ustanoveními této rámcové smlouvy. Za nedodržení povinnosti dle tohoto ustanovení smlouvy bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,5 % z Ceny za každý zjištěný případ.
5. Zhotovitel není odpovědný za škody způsobené dětmi přítomnými v souladu s bodem 8.4. Komunikačního plánu Magistrátu města Ostravy z října 2020, které vznikly jinak, než jeho zaviněním či opomenutím, resp. nesplněním smluvních povinností. Za děti nese odpovědnost pedagogický dozor, který je doprovází na místo provádění díla.
6. Zhotovitel povede deník, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit provedené práce před poškozením a krádežemi až do předání dílčího plnění k užívání objednateli.
8. Objednatel je oprávněn vykonávat dohled nad prováděnými pracemi, k čemuž zhotovitel poskytne veškerou součinnost.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění dílčího plnění skryté překážky bránící jeho řádnému provádění, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
10. Zhotovitel v rámci realizace díla použije subdodávky třetích osob při provádění prací pouze na základě předchozího písemného oznámení v příloze č. 3, seznam poddodavatelů, a po odsouhlasení oprávněnými zástupci objednatel. V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít subdodávky pouze na základě předchozího písemného oznámení a po odsouhlasení oprávněnými zástupci objednatel.
11. V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem činnosti zhotovitele ke škodám. V opačném případě nese zhotovitel plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody poškozeným uhradí.
12. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatel na případnou nevhodnost realizace vyžadovaného dílčího plnění.
13. Zhotovitel zajistí případná povolení k prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava-Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatel ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
14. Přenechá-li zhotovitel provedení dílčího plnění jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatel, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
15. Objednatel má právo kontroly plnění předmětu této smlouvy, a to v každé fázi jeho provádění. Za účelem kontroly poskytování kvality plnění dílčích částí je objednatel oprávněn pořizovat video a fotodokumentaci. Zhotovitel současně umožní zprostředkovateli programu (SFŽP ČR) navštívit místo realizace dílčího plnění, pořizovat zde fotografický a video materiál. Statní fond životního prostředí je oprávněn tyto materiály využít pro propagační účely programu a Norských fondů a sdílet je v mediální knihovně Fondů EHP a Norska s ostatními zprostředkovateli z České republiky a ostatních států.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit průběžný úklid místa plnění a přilehlých ploch, které svou činností znečistí a odvoz a likvidaci odpadu vzniklého při jeho činnosti. Místem plnění se rozumí místo i přístupové komunikace. Odpad je nutno zlikvidovat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o likvidaci odpadu bude objednateli



předložen současně s fakturou. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,5% z Ceny za každý zjištěný případ (za každé jednotlivé dílčí plnění).

17. Zhotovitel je povinen provést dílčí plnění a následně jej předat v určené lhůtě objednateli v místě dílčího plnění, přičemž o předání a převzetí dílčího plnění bude sepsán zápis dle čl. IX. této smlouvy. Bez vyhotovení zápisu a potvrzení objednatele, že dílčí plnění bylo provedeno řádně a včas, nelze provedení dílčího plnění považovat za řádně splněné. Za nedodržení tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,2 % z Ceny za každý i započatý den prodlení s provedením objednaného dílčího plnění.
18. Zhotovitel bude po dobu platnosti rámcové smlouvy provádět dílčí plnění v pracovní dny; ve dnech pracovního volna může dílčí plnění provádět pouze se souhlasem objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z Ceny za každý den pracovního volna, kdy bude zhotovitel bez souhlasu objednatele provádět dílčí plnění.

## čl.VIII.

### Pracovní deník

1. Zhotovitel je povinen písemně vést pracovní deník, který bude obsahovat:

- místo plnění (mapové podklady připojené k objednávce),
- použitou mechanizaci,
- rozsah vykonávání prací za daný den,
- příp. soupis provedených prací, veškeré telefonické požadavky, stížnosti, zápisy apod.
- klimatické podmínky při provádění dílčí části.

Originál pracovního deníku bude přiložen k faktuře, a to se záznamy provedeného dílčího plnění, případně zápisy o kontrole poskytnutého plnění ze strany objednatele, veškeré telefonické požadavky, stížnosti, zápisy apod.

2. V případě, že bude zjištěno, že pracovní deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,5% z Ceny za každý zjištěný případ.
3. Deník vede a dokladuje zhotovitel až do dne předání dokončeného posledního dílčího plnění objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného posledního dílčího plnění objednatel, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do pracovního deníku zaznamenáváno.
4. Jednostranným zápisem v pracovním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## čl.IX.

### Předání dílčího plnění

1. O předání dílčího plnění bude sepsán písemný zápis o předání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
  - a) označení dílčího plnění,
  - b) označení objednatele a zhotovitele,
  - c) číslo a datum uzavření rámcové smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - d) zahájení a dokončení prací na zhotovené dílčí části,
  - e) prohlášení objednatele, že dílčí plnění přejímá,



Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava-Jih,  
úřad městského obvodu  
Odbor dopravy a komunálních služeb

## Rámcová smlouva

- f) datum a místo sepsání zápisu,
  - g) termín vyklizení místa dílčího plnění,
  - h) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění,
  - i) zápis z pracovního deníku,
  - j) podpis zástupců obou smluvních stran (za objednatele se musí jednat o osobu oprávněnou k převzetí dílčího plnění).
2. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části musí mít písemnou formu.
3. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém termínu dle zápisu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.

### čl.X.

#### Odpovědnost za vady, sankce

1. Zhotovitel je povinen poskytnout objednané služby v kvalitě, rozsahu a v termínu podle požadavku objednatele v souladu s touto rámcovou smlouvou a platnými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady dílčích plnění dle občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění dílčího plnění. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění dílčích plnění dbát pokynů objednatele.
2. Zhotovitel je povinen objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení oznámení o vadě písemně oznámit způsob, jak bude reklamace objednatele řešena. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem odstranění vady, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiný způsob odstranění vady, který musí být písemně odsouhlasen objednatелеm. Nedojde-li do 5 kalendářních dnů od doručení oznámení o vadě zhotoviteli ke shodě ve způsobu odstranění vady, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
4. Lhůta pro odstranění vady při reklamaci činí 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemného odsouhlasení způsobu odstranění vady, pokud nebude smluvními stranami vzhledem k rozsahu reklamované vady dohodnuto jinak. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započatí s odstraňováním vady nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z Ceny, nejvýše však 10.000 Kč za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 4. tohoto článku tím není dotčen.
6. Způsobí-li zhotovitel při plnění předmětu dílčích objednávek zadaných na základě této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení či porušení obecně závazných právních předpisů jakoukoliv škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ni plnou odpovědnost.
7. Objednateli náleží smluvní pokuta bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla objednateli prodlením plnění škoda. Objednateli náleží vedle smluvní pokuty i náhrada škody, a to i škody převyšující smluvní pokutu.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele s tím, že na smluvní pokuty bude vystavena samostatná faktura.

## čl.XI.

### Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost provedených dílčích plnění, za jejich kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, technickým standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů, platným v České republice v době jeho realizace.
2. Pracovní operace se řídí příslušnými předpisy, zejména pak normami ČSN, zejména pak: ČSN 839011 Technologie vegetačních úprav v krajině – práce s půdou ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba ČSN 839031 Technologie vegetačních úprav v krajině – trávničky a jejich zakládání ČSN 839051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o rostliny ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které mají dílčí plnění v době předání a převzetí.
4. Za vady dílčích plnění, které se projeví po jeho předání a převzetí, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, že bude dílčí plnění převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
5. Vyskytne-li se na provedeném dílčím plnění vada dle odst. 4, oznámí písemně tuto skutečnost objednatel zhotoviteli. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

## čl.XII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel opakovaně (tj. nejméně 2x) poruší tuto smlouvu, opakovaně nedodrží sjednané termíny plnění jednotlivých objednávek nebo odmítne provést pracovní úkon sjednaný touto smlouvou, dále pokud bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo zavedena nucená správa.
2. Zhotovitel nemá právo od této smlouvy odstoupit, pokud mu objednatel po písemném vyzvání neposkytne nezbytnou součinnost, bez které nelze objednané pracovní úkony provést.
3. Na odstoupení od smlouvy musí odstupující druhou smluvní stranu písemně upozornit nejméně 15 dnů předem a uvést důvod odstoupení.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností o doručení, se odstoupení považuje za doručené třetí den po jeho odeslání.

## čl.XIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
  - objednávek a převzetí dílčího plnění: Ing. Veronika Staňková, Ing. Hana Ledvinková, Bc. Angela Bandolová – referenti pro správu veřejné zeleně odboru dopravy a komunálních služeb,
  - smluvních: Bc. Martin Bednář, starosta městského obvodu,  
PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb.

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava-Jih,  
úřad městského obvodu  
Odbor dopravy a komunálních služeb

## Rámcová smlouva

Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech

- realizačních: ..... (doplň účastník)
- smluvních: ..... (doplň účastník)

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Ukončí-li se smluvní vztah výpovědí, je zhotovitel povinen dokončit všechna dílčí plnění zadaná objednatelem do dne předcházejícího poslednímu dni výpovědní doby.
7. Právní vztahy založené touto rámcovou smlouvou a na jejím základě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
13. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
14. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
15. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
16. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb. o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
17. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže nepravdivé, neúplné nebo zkrácené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč. Lhůty dle tohoto smluvního

**Statutární město Ostrava**  
Městský obvod Ostrava-Jih,  
úřad městského obvodu  
Odbor dopravy a komunálních služeb

## Rámcová smlouva

ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.

18. Zhotovitel je povinen archivovat příslušné dokumenty po dobu 10 let po schválení závěrečné zprávy projektu a zároveň je povinen umožnit oprávněným kontrolním subjektům ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění. Objednatel bude zhotovitele písemně informovat o datu schválení závěrečné zprávy.
19. Zhotovitel a jeho poddodavatelé se zavazují k udělení souhlasu zástupcům zprostředkovatele získávat a využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám.
20. Nedílnou součástí rámcové smlouvy je:
  - příloha č. 1 – Mapové podklady
  - příloha č. 2 – Položkový rozpočet nákladů díla
  - příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky.

### Za objednatele

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava-Hrabůvka

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**

starosta městského obvodu Ostrava-Jih

### Za zhotovitele

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Tit. Jméno Příjmení**

funce

*Dokument je opatřen elektronickým podpisem.*