

Vaše značka: SMO/318790/20/ÚPaSR/GAV
Ze dne: 2020-06-26
Č. j.: SMO/444240/20/OŽP/Hud
Sp. zn.: S-SMO/319185/20/OŽP/3

Vyřizuje: Mgr. Martináková
Telefon: +420 599 443 228
E-mail: imartinakova@ostrava.cz

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové péče

Datum: 2020-08-19

KS 1221/2020

Demolice MŠ Chrjukinova č. p. 1821/11, Ostrava - Zábřeh

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 2127, 654/47 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, pro odstranění stavby. Předmětem předložené projektové dokumentace je odstranění objektu, vč. zpevněných ploch a veřejného osvětlení. Objekt je napojen vodovodní přípojkou na vodovod pro veřejnou potřebu, který je ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Vodovodní přípojka má být zaslepena v místě napojení na vodovod pro veřejnou potřebu. Splaškové vody, odpadní vody z kuchyňské provozu (svedeny přes odlučovač tuku) a srážkové vody z objektu jsou svedeny pomocí kanalizačních přípojek do kanalizace pro veřejnou potřebu, která je ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Kanalizační přípojky mají být před zaústěním do kanalizace pro veřejnou potřebu zaslepeny.

Realizaci stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství – Mgr. Martináková, tel. 599 443 228; vodní hospodářství - Ing. Palová, tel. 599 442 310; ochrana přírody - Ing. Hurtová, tel. 599 442 079.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává k projektové dokumentaci investora, právnické osoby: statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Způsoby nakládání s odpady jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

B) Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,

kladné závazné stanovisko.**Odůvodnění:**

Žadatel, kterým je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava – Jih, IČ 00845451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava, zastoupen na základě plné moci Inpros F-M, s.r.o., IČ 64611281, 28. října 1639, 739 34 Frýdek-Místek, požádali MMO OOŽP žádostí ze dne 26.6.2020 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „**Demolice MŠ Chrjukinova č.p. 1821/11, Ostrava-Zábřeh**“, na pozemcích **parc.č. 2127, parc.č. 654/47 v k.ú. Zábřeh nad Odrou.**

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Projektová dokumentace

Údaje o vodoprávní evidenci**Údaje oprávněného:**

Obchodní firma nebo název:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Sídlo:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava
IČ:	00845451

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Určení polohy stavby:

Orientační určení polohy: Y: 473938,20 X: 1106097,17

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění, není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MMO OOŽP upozorňuje:

Demolicí stavby nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době provádění demolice, musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami.

Před zahájením demolice musí být dotčené inženýrské sítě odpojeny a zabezpečeny proti použití.

Na případné terénní úpravy bude použit pouze nezávadný materiál neobsahující vodám závadné látky.

MMO OOŽP upozorňuje, že k odstranění vodního díla (odlučovače tuku) je třeba povolení ve smyslu § 15 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Žádost o odstranění vodního díla musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., v platném znění a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., v platném znění.

Pro povolení odstranění vodního díla (odlučovače tuku) bude zpracovaná dokumentace bouracích prací podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

C) ust. § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

k projektové dokumentaci stavby „Demolice MŠ Chrjukinova č. p. 1821/11, Ostrava - Zábřeh“ pro odstranění stavby, investora: statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace řeší odstranění stavby mateřské školy na ul. Chrjukinova v Ostravě-Zábřehu. V rámci demolice budou odstraněny rovněž zpevněné plochy a oplocení. Odstraňované stavby se nacházejí na pozemcích parc. č. 2127 a 654/47 v k. ú. Zábřeh nad Odrou. V blízkosti odstraňované stavby se nacházejí dřeviny, dokumentace předpokládá jejich zachování. Bourací práce MŠ budou realizovány postupně, v blízkosti dřevin budou prováděny ručně bez použití těžké mechanizace. Dokumentace obsahuje způsob ochrany dřevin, který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv odstraňované stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti, doplněná na základě výzvy MMO OOŽP dne 29. července 2020.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.

vedoucí oddělení

odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

Magistrát města Ostravy
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/345221/20/OD/Tur

Sp. zn.: S-SMO/319160/20/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: +420 599 442 317

Fax:

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2020-07-09

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové
péče

KS 1221/2020

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Jan Turovský, v. r.
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/384435/20/ÚPaSŘ/Bur

Sp. zn.: S-SMO/319164/20/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Burysz

Telefon: +420 599 442 276

Mobil:

E-mail: jburysz@ostrava.cz

Datum: 2020-07-24

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování a památkové péče

KS 1221/2020

„Demolice MŠ Chrjukinova č.p. 1821/11, Ostrava-Zábřeh“, na pozemcích parc. č. 2127 a 654/47 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, dokumentace pro odstranění stavby.

Ve výše uvedeném řízení není Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče jako úřad územního plánování ve smyslu ust. § 96b odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dotčeným orgánem.

Ing. arch. Jiří Burysz
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/418261/20/ÚPaSŘ/Tich

Sp. zn.: S-SMO/319180/20/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková

Telefon: +420 599 442 039

Fax:

E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2020-08-07

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Oddělení územního plánování a památkové péče

KS 1221/2020

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-