

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 63022/2021/OV/HDM
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 75361/2021/OV/HDM
VYŘIZUJE: Bc. Yvona Nečesalová
Lucie Teichmannová, DiS.
TEL.: 595 138 136
E-MAIL: yvona.necsalova@khsova.cz

MARK VALA s.r.o.
Josefská 516/1
602 00 Brno

DATUM: 6. 10. 2021

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), posoudila žádost Statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, Městského obvodu Ostrava-Jih, se sídlem Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ: 00845451, zastoupeného na základě plné moci, ze dne 13. 9. 2021, Petrem Marečkem, jednatelem společnosti MARK VALA s.r.o., se sídlem Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČ: 07214481, ze dne 10. 9. 2021, o závazné stanovisko pro stavební povolení na stavbu „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina - oprava sociálních zařízení včetně šaten“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební povolení na stavbu „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava sociálních zařízení včetně šaten“

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následující podmínky:

Ke kolaudaci stavby (k zahájení užívání) je nutno předložit doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody – dále jen „vyhl. č. 409/2005 Sb.“).

Odůvodnění:

Na základě žádosti Statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, Městského obvodu Ostrava-Jih, se sídlem Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ: 00845451, zastoupeného na základě plné moci, ze dne 13. 9. 2021, Petrem Marečkem, jednatelem společnosti MARK VALA s.r.o., se sídlem Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČ: 07214481, ze dne 10. 9. 2021, o závazné stanovisko

IČ: 71009167
ID datové schránky: w8pai4f
web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

pro stavební povolení na stavbu „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava sociálních zařízení včetně šaten“, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci hygienických zařízení a šaten včetně výměny rozvodů médií v mateřské škole J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina, k.ú. Dubina u Ostravy, parc. č. 96/17.

V rámci stavebních prací dojde k výměně podlahových krytin, provedení podhledů, doomítání částí stěn hrubou omítkou, výměně dveří včetně zárubní. Dále budou provedeny nové rozvody topení včetně topných těles, nové rozvody zdravotnické a elektro. Místnosti mimo řešené území nebudou bouráním nijak dotčeny. Jedná se zejména o celé 1NP „bloku AH2“, herny, denní místnosti, spojovací chodby a schodiště.

V rámci bouracích prací budou ve všech řešených místnostech seškrábány původní hrubé omítky, veškeré keramické obklady, okenní parapety, stávající dveřní křídla a ocelové zárubně. Dále budou vyměněny za nové větrací mřížky nad dveřmi v místnostech bez oken, které zajišťují přívod vzduchu do těchto prostor.

Šatny, hygienické zařízení pro personál a úklidové místnosti budou vyrovnány samonivelační stěrkou a pokryty keramickou dlažbou. V 1. NP v hygienických zařízeních určených pro děti a šatnách, bude provedena PVC podlaha s tolerancí velmi vysokého zatížení. Podlahy v 2. NP v hygienických zařízeních a v šatnách pro děti bude vinylová podlaha.

Podhled bude ve všech řešených místnostech proveden plný SDK. Tento podhled bude sloužit především pro vedení instalací elektra a ZTI. Všechny řešené místnosti v objektu budou nově vymalovány. V rámci stavby budou demontována stávající otopná tělesa a budou namontována nová topná tělesa. Bude proveden nový rozvod pro systém vytápění. Dále bude provedena výměna stávajících zařizovacích předmětů. Stávající rozvody vody a kanalizace budou demontovány a bude proveden nový rozvod vody a kanalizace. Rozvody vnitřního vodovodu budou z plastového potrubí PPR. Teplá voda pro umývárnu dětí bude připravována centrálně pomocí termostatického směšovače umístěného v umyvárně, mimo dosah dětí. K umyvadlům bude zřízen jen rozvod předpřipravené teplé vody. Rozvod teplé vody pro umývárnu dětí bude zřízen nový, bude osazen nový směšovač teplé vody rozsah nastavení +30 °C až +48 °C, který bude umístěn do niky, která bude opatřena uzavíracími dvířky. Termický směšovač teplé vody bude napojen na stávající rozvod teplé a studené vody.

V rámci řešených prostor budou řešeny nové rozvody elektroinstalací, zásuvek, osvětlení. Stávající vzduchotechnika - odvětrání bude zachováno stávající, dojde pouze k dopojení ventilátoru na nové osvětlení, odtahové ventilátory budou spouštěny buďto pohybovým čidlem a nebo spolu s osvětlením. Bude zde instalované nové umělé osvětlení, které bude zajištěno soustavou LED svítidel.

Světlá výška místností mateřské školy je v současné době 3000 mm. Z důvodů potřeby vedení rozvodů v podhledu bude nově světlá výška 2900 mm. Při počtu 28 dětí na jednu třídu a výšce stropu 2900 mm bude dodržena kubatura vzduchu 12 m³ na jedno dítě (13,5 m³ na jedno dítě ve třídě). Větrání v řešených místnostech školky bude zajištěno přirozeně okny.

Podmínka závazného stanoviska směřuje k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb.

Požadované práce budou probíhat převážně v pracovních dnech od 7:00 hodin do 18:00 hodin.

Dle projektové dokumentace stavební odpad nebude obsahovat azbest a nejsou tak předpokládány práce s azbestem.

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Mgr. Michaela Remešová v. r.
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 1

1x adresát, počet listů 1 (DS)

1x KHS, oddělení HDM