

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/096022/17/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/096022/17/VŽP/2

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: [iva.kleinova@ovajih.cz](mailto:iva.kleinova@ovajih.cz)

Datum: 3. leden 2018

## Oznámení zahájení stavebního řízení

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím – Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová – Lutyně, podal dne 23.11.2017 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací žádost o vydání stavebního povolení na část stavby **“Parkoviště ul. Aviatiků, p.p.č. 463/6, k.ú. Hrabůvka – rozšíření parkoviště - C 101 - Parkoviště“**, na pozemcích p.p.č. 463/6, 797/9, 442/2 v kat. území Hrabůvka. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 175/2017 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/386628/17/ÚHAaSR/Vr ze dne 4.10.2017, které nabylo právní moci dne 24.10.2017. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební řízení.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději **do 10 dnů** od doručení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

### Stručný popis:

#### **C 101 Parkoviště**

Jedná se o vybudování parkoviště, které zajistí parkování zejména obyvatelům stávajících nemovitostí tím, že zvýší kapacitu parkoviště o dalších 19 stání (z toho 1x vyhrazené). Běžná stání mají rozměr 2,5/4,5m a 2,5/5m. Krajiní běžná stání mají rozměr 2,75/4,5m a 2,75/5m. Vyhrazené stání má rozměr 3,75/5m. Komunikace vozidlové jsou navrženy asfaltové lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Obslužnou vozovku tvoří obousměrný jízdní pás o šíři 4,75m. Realizovaná stavba bude sloužit dopravě v klidu. Nové parkoviště bude dopravně napojeno na stávající parkoviště na ul. Aviatiků.

Stavba bude provedena v jediné etapě. Bude provedeno odstranění ornice, stávajících obrub, provedení nových obrub, podkladních vrstev vč. finálního krytu z asfaltu. V závěru bude provedena úprava území spočívající ve zpětném rozprostření ornice a osetí výstavbou dotčených pozemků. Před zahájením prací budou podniky a obyvatelé sídlící v této lokalitě informováni stavebníkem a realizační firmou o postupu výstavby a s tímto souvisejícími omezeními.

V rámci stavebních prací nebude na ul. Aviatiků omezen provoz. Budou však zrušena dvě stávající parkovací místa na přilehlém parkovišti, v místě nového vjezdu.

#### **Skladba vozovky a stání na parkovišti – konstrukce 1:**

dle katalogového listu D1-N, typ D1-N-2, pro třídu dopravního zatížení vozovky V (TNV/24h=100), podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D1.

- Asfaltobeton ACO 11 tl. 40 mm
- Spojovací asf. postřik 0,7 kg/m<sup>2</sup>
- Obalované kamenivo ACP 16+ tl. 70 mm
- Infiltrační postřik 1 kg/m<sup>2</sup>
- Štěrkodrt' fr. 0-32 mm ŠD<sub>A</sub> (100 MPa) tl. 150 mm
- Štěrkodrt' fr. 0-63 mm ŠD<sub>B</sub> (70 MPa) tl. 150 mm
- Zhutněné podloží (45 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 410 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkodrt' fr. 0-63 mm (45 MPa) tl. 300 mm

Plán parkoviště a chodníků bude odvodněna podélným trativodem zaústěným do nových sorpčních vpustí. Tento trativod je uložen v zemní štěrkové rýze z těženeho kameniva fr. 32-63mm, která je obalena geotextilií 300g/m<sup>2</sup>. Odvodnění krytu bude dvojřádkem z žulových kostek v místech úžlabí, které budou zaústěny do sorpčních uličních vpustí s litinovými mřížemi. Vpusti na nových zpevněných plochách budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci končící zemním vsakovacím objektem (navazující SO 301 – samostatné stavební řízení). Vpusti budou typové z plastu opatřené obetonováním. Budou opatřeny sorpčním filtrem, kalovým košem a litinovou mříží tř.D400. Vpusti jsou napojeny potrubím PVC SN8 DN150.

Asfaltová plocha parkoviště bude opřena do betonových obrub 15/30cm. Obruby budou osazeny do betonových opěrek a lože z betonu C16/20 a budou lemovány žulovým dvojřádkem v betonovém loži s vyspárováním cementovou maltou.

Součástí bude realizování nového svislého a vodorovného dopravní značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Části stavby, které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení) nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na ÚMOB Ostrava – Jih, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a životního prostředí, budova B, II. patro, č. dveří 215, ve lhůtě shora uvedené /ve dnech PO a ST 8:00-12:00 a 13:00-17:00 hod./. Mimo stanovené dny a hodiny lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Současně speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací **dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci k podkladům rozhodnutí**, ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to **ve lhůtě do 3 pracovních dnů** po uplynutí výše uvedené lhůty, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a ŽP, budova B, II. patro, č. dveří 215.

Speciální stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním stavebního povolení a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Případné námitky, uplatněné v rámci této lhůty, by byly námitkami opožděnými, k nimž speciální stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona.

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

#### **Rozdělovník**

##### **Účastníci řízení:**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30  
prostřednictvím

– Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová - Lutyně

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

- RESIDOMO, s.r.o., Gregorova 2582/3, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00
- UPC Česká republika s.r.o., Závišova 5, Praha 4, 140 00

##### **Dotčené orgány a ostatní:**

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO - odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, od. dopravy, Horní 3, 700 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00