



Statutární město Ostrava  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
úřad městského obvodu

Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/034843/22/OVZ/Gem VZ 26.22

Sp. zn.

všem účastníkům zadávacího řízení  
-uveřejněno na profilu zadavatele-

Vyřizuje : Bc. Kateřina Gemrotová

Telefon: +420 599 430 395

Fax:

E-mail: [katerina.gemrotova@ovajih.cz](mailto:katerina.gemrotova@ovajih.cz)

Datum: 7. dubna 2022

### Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **Výměna umakartových bytových jader v BD Volgogradská 161, 165, Ostrava-Zábřeh**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu  
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu dle oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky malého rozsahu Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 5843/RMOB-JIH/1822/105 ze dne 7. 4. 2022 rozhodla o **výběru nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele pro obě části veřejné zakázky:**

**Hybner – sdružení – Volgogradská, zastoupeným vedoucím účastníkem sdružení Zdeňkem Hybnerem, Kosmická 1723/2, 708 00, Ostrava - Poruba , IČO: 15495809 a účastníkem sdružení Ing. Martinem Hybnerem, Evžena Rošického 1064/7, 721 00, Ostrava - Svinov, IČO: 04003993, za nabídkovou cenu 2 763 156,00 Kč bez DPH – část 1 a 2 713 959,00 Kč bez DPH – část 2, s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů od zahájení díla pro obě části díla, dobou nutnou pro vyklizení bytů 30 kalendářních dnů pro obě části díla, jež se zavázal zapojit do realizace veřejné zakázky 5 zaměstnanců znevýhodněné na trhu práce.**

**Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):**

\_\_\_\_\_

**Výsledek hodnocení nabídek:**ČÁST 1 - Výměna umakartových bytových jader v BD Volgogradská 161, Ostrava-Zábřeh

Číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH – 80 %	Lhůta realizace díla v kal. dnech od zahájení díla (max. 60 kal. dnů) – 10 %	Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů (max. 3) - 2 %	Doba nutná pro vyklizení bytů (max. 30 kal. dnů)	Součet přepočtených bodů / pořadí
		body / vážené body	body / vážené body	body / vážené body		
1	JaTu stavby s.r.o.	3 007 399,97 91,88 / 73,50	58 100,00 / 10,00	3 100,00 / 2,00	28 100,00 / 8,00	93,50 / 2.
2	Hybner – sdružení – Volgogradská	2 763 156,00 100,00 / 80,00	60 96,67 / 9,67	3 100,00 / 2,00	30 93,33 / 7,47	99,13 / 1.

ČÁST 2 - Výměna umakartových bytových jader v BD Volgogradská 165, Ostrava-Zábřeh

Číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH – 80 %	Lhůta realizace díla v kal. dnech od zahájení díla (max. 60 kal. dnů) – 10 %	Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů (max. 3) - 2 %	Doba nutná pro vyklizení bytů (max. 30 kal. dnů)	Součet přepočtených bodů / pořadí
		body / vážené body	body / vážené body	body / vážené body		
1	JaTu stavby s.r.o.	2 880 669,38 94,21 / 75,37	58 100,00 / 10,00	3 100,00 / 2,00	28 100,00 / 8,00	95,37 / 2.
2	Hybner – sdružení – Volgogradská	2 713 959,00 100,00 / 80,00	60 96,67 / 9,67	3 100,00 / 2,00	30 93,33 / 7,47	99,13 / 1.

**Další jednání ohledně uzavření smlouvy o dílo pro obě části veřejné zakázky s vybraným dodavatelem** povede oddělení veřejných zakázek, Bc. Kateřina Gemrotová, kancelář dveře č. 304A, 3. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 395.

Před podpisem smlouvy o dílo je nutno u oddělení veřejných zakázek úřadu předložit níže uvedené doklady, pokud tak neučinil **vybraný dodavatel** již při podání nabídky, a to:

- ověřenou kopii nebo originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky,
- ověřenou kopii nebo originál dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- ověřenou kopii nebo originál osvědčení prokazující odbornou způsobilost pracovníků pověřených vedením stavebních prací na **pozemní stavby** v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před podáním nabídky vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky včetně **originálu nebo ověřené kopie** min. 3 osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s limitem **nad 1 mil. Kč bez DPH** u každé z nich,
- řádkový harmonogram realizace prací od zahájení prací v kalendářních dnech v členění po jednotlivých objektech a oddílech dle zadávacích podmínek a soupisu prací (pokud soupis prací toto členění obsahuje), jež je součástí projektové dokumentace, součástí řádkového harmonogramu bude doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 5 kalendářních dnů dle čl. V. odst. 1 a 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo, přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla,
- **jmenný seznam 3 zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce**, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, se specifikací, jakou pracovní pozici u zaměstnavatele vykonávají v souladu s čestným prohlášením,

prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, tj. k 14. 3. 2022.

**Zadavatel stanovuje vybranému dodavateli lhůtu ke splnění povinnosti předložení dokladů před podpisem smlouvy do 10 kalendářních dnů ode dne zveřejnění rozhodnutí o výběru dodavatele.**

Děkujeme Vám za účast v soutěži a přejeme hodně úspěchů v podnikání.

Bc. Kateřina Gemrotová  
vedoucí oddělení veřejných zakázek