

## Smlouva o dílo

### Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

#### Smluvní strany

---

##### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

##### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen „objednatel“

**a**

##### Profil Plus s.r.o.

Dlouhý Most 15, 463 12 Dlouhý Most  
zastoupený Ing. Patrikem Fikerou, jednatelem

---

IČ: 43225110  
DIČ: CZ43225110  
Peněžní ústav: ČSOB, a.s.

Č. účtu: 5652833/030  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1043.

---

dále jen „zhotovitel“

## Obsah dodatku č. 1

### čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 6377/RMOB-JIH/1822/116 ze dne 04.08.2022 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0209/2022/OŠK ze dne 08.03.2022 (dále jako „SoD“).

### čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně SoD :

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se čl. III odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Oprava podlah v tělocvičnách ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava-Zábřeh	Cena bez DPH [Kč]			DPH 21% [Kč]	Cena s DPH [Kč]
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem		
Původní cena stavby dle SoD			4 273 814,88	897 501,13	5 171 316,01
Dodatek č. 1	-484 413,34	638 714,10	154 300,76	32 403,16	186 703,92
Cena díla celkem vč. dodatku č. 1			4 428 115,64	929 904,29	5 358 019,93

2. Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. V průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku ze SoD prodloužit termín provedení díla o 10 kalendářních dnů na 70 kalendářních dnů.

V důsledku těchto skutečností se Čl. V. odst. 1. b) SoD mění tak, že nově zní:

**Termín provedení díla** je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 70 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.

4. Aktualizovaný harmonogram realizace díla je doložen přílohou č. 2 tohoto dodatku.

### čl. III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke SoD před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

5. Tento dodatek č. 1 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby  
příloha č. 2 – Časový harmonogram realizace díla

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava – Hrabůvka

Místo:

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Ing. Patrik Fikera**  
jednatel

## Stavební rozpočet - soupis VCP a MNP

Název stavby: <b>ZŠ Kosmonautů - podlaha - REVIZE 2</b>		Doba výstavby:		Objednatel:							
Druh stavby:		Začátek výstavby: 25.7.2022		Projektant:							
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Profil Plus s.r.o.					
JKSO:		Zpracováno dne: 25.7.2022		Zpracoval:							
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem	Množství méněpráce	Cena méněpráce	Množství vícepráce	Cena vícepráce
9		632415115RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 15 mm - na cementové bázi vč. penetrace s rozprostřením a uhlazením	m2	479,66	99,00	47 486,34	-479,66	-47 486,34 Kč		
45		965042141RT3	Bourání podkladu pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	23,98	3 714,00	89 072,86			27,12	100 723,68 Kč
53		979083513R00	Vodorovné přemístění sutí do 1 km	t	193,30	598,00	115 593,68			59,664	35 679,07 Kč
54		979081111RT3	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	193,30	229,00	44 265,81			59,664	13 663,06 Kč
55		979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	966,50	34,00	32 861,00			298,32	10 142,88 Kč
62		979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton do 30x30 cm a škvára	t	206,26	707,00	145 824,83			59,664	42 182,45 Kč
		762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m2	479,66	80,70				479,66	38 708,56 Kč
		60512125	hranol stavební rezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	3,91	10 300,00				3,91	40 273,00 Kč
		767X1	D+M ocelová konstrukce dřevěného obkladu tělocvičny - viz popis	m	267,40000	359,00				267,40000	95 996,60 Kč
			vodorovné profily 60/40/3 - 4 řady, kotveno do žb pilířů tělocvičny, včetně nátěru								
		767X2	D+M ocelová konstrukce - odnímatelné kryty topení	ks	17,00000	4 580,00				17,00000	77 860,00 Kč
			rámy z ocelových profilů, snímatelné provedení pro snadnou inspekci radiátorů								
		767X3	D+M kotevní prvky ocelové konstrukce dřevěného obkladu tělocvičny	kpl	1,00000	12171,00				1	12 171,00 Kč
			kotevní materiál - plotny, konzoly, kotvy								
		766xx	D+M dřevěný svislý rošt pro montáž dřevěného obkladu tělocvičny	m	576,00000	88,00				576	50 688,00 Kč
			v místě radiátorů odnímatelné kryty								
76		767R003VD	Z1 D+M ocelová konstrukce pro vnesení dřevěného obkladu tělocvičny - podrobný popis viz. PD	kus	112,00	1 222,00	136 864,00	-112,00	-136 864,00 Kč		
77		767R004VD	Z2 D+M ocelová konstrukce pro vnesení dřevěného obkladu tělocvičny - podrobný popis viz. PD	kus	20,00	1 339,00	26 780,00	-20,00	-26 780,00 Kč		
78		767R004.1VD	Z2a D+M ocelová konstrukce pro vnesení dřevěného obkladu tělocvičny - podrobný popis viz. PD-v místě radiátoru	kus	17,00	10 078,00	171 326,00	-17,00	-171 326,00 Kč		
79		767R005VD	Z3 D+M ocelová konstrukce pro vnesení dřevěného obkladu tělocvičny - podrobný popis viz. PD	kus	2,00	2 750,00	5 500,00	-2,00	-5 500,00 Kč		
80		767R006VD	Z4 D+M ocelová konstrukce pro vnesení dřevěného obkladu tělocvičny - podrobný popis viz. PD	kus	32,00	487,00	15 584,00	-32,00	-15 584,00 Kč		
		767XXV	D+M volejbalové sloupky na stěnu -typový výrobek	kus	4,00	5 215,00				4	20 860,00 Kč

Bilance -403 540,34 Kč 538 948,30 Kč

Celkem 135 407,96 Kč

<b>VCP (tělocvičny + topení)</b>	<b>638 714,10 Kč</b>
<b>MNP (tělocvičny + topení)</b>	<b>-484 413,34 Kč</b>
<b>Bilance celkem</b>	<b>154 300,76 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>32 403,16 Kč</b>
<b>Celkem změna vč. DPH</b>	<b>186 703,92 Kč</b>

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021_0330	Oprava podlah v tělocvičnách ZŠ Kosmonautů 15
O:	SO 01	Tělocvičny ZŠ Kosmonautů 15
R:	2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	méněpráce	vícepráce
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----------	-----------

Díl: 735	Otopná tělesa				32 453,00			
3	735.3	D+M termostatický ventil, přímý, DN15	ks	17,00000	405,00	6 885,00	-6 885,00	
4	735.4	D+M elektrotermická hlavice, připojovací závit (M30x1,5), napájecí napětí 12 V	ks	17,00000	1 504,00	25 568,00	-25 568,00	
	735.x	D+M kulový ventil s elektropohonem 1"	ks	9,00000	3 578,00	32 202,00		32 202,00
		D+M Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	ks	17,00000	779,00	13 243,00		13 243,00
Díl: 733	Rozvody vytápění				48 420,00			
7	733.1	D+M potrubí z uhlíkové oceli (vč. ohybů, redukcí, T-kusů atd.), spojované lisováním - 15x1,2	m	180,00000	269,00	48 420,00	-48 420,00	
		Potrubí uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 18x1,2 mm	m	53,00000	333,00	17 649,00		17 649,00
		Potrubí uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 22x1,5 mm	m	79,00000	386,00	30 494,00		30 494,00
		Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	79,00000	78,20	6 177,80		6 177,80

Balance            -80 873,00  99 765,80

Celkem                18 892,80

