

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/023924/18/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/092374/17/VŽP/8

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: [iva.kleinova@ovajih.cz](mailto:iva.kleinova@ovajih.cz)

Datum: 14. březen 2018

**STAVEBNÍ POVOLENÍ**  
*Veřejná vyhláška*  
**ROZHODNUTÍ č. 51/2018 K**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 10.11.2017 a následně doplněným podáním dne 10.1.2018 od stavebníka - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová – Lutyně, žádost o stavební povolení na část stavby "**Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25 - SO 101 Parkoviště**", na pozemku parc. č. 783/6 v kat. území Zábřeh nad Odrou. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 191/2017 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/417742/17/ÚHAaSR/Vr ze dne 17.10.2017 a nabylo právní moci dne 7.11.2017.

**Výroková část:**

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

**vydává**

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb.,

**stavební povolení**

na část stavby "**Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25 - SO 101 Parkoviště**", na pozemku parc. č. 783/6 v kat. území Zábřeh nad Odrou, stavebníkovi Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

### **Stručný popis:**

Jedná se o vybudování parkoviště, které zajistí parkování zejména obyvatelům stávajících nemovitostí tím, že navýší celkovou kapacitu parkoviště o dalších 20 stání (z toho 1x vyhrazené). Běžná stání mají rozměr 2,5/4,5m. Krajní běžná stání mají rozměr 2,75/4,5m. Vyhrazené stání má rozměr 3,75/5m. Komunikace vozidlové na parkovišti budou asfaltové. Parkovací stání budou z asfaltu lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Varovný pás bude tvořen reliéfní zámkovou dlažbou červené barvy. Realizovaná stavba bude sloužit dopravě v klidu. Nové parkoviště bude dopravně napojeno na stávající komunikaci ul. Volgogradská.

Stavba bude provedena v jediné etapě. Bude provedeno kácení, odstranění ornice a části vozovky vč. obrub, provedení nových obrub, podkladních vrstev vč. finálního krytu z asfaltu. V závěru bude provedena úprava území spočívající ve zpětném rozproštění ornice a osetí výstavbou dotčených pozemků. Před zahájením prací budou podniky a obyvatelé sídlící v této lokalitě informováni stavebníkem a realizační firmou o postupu výstavby a s tímto souvisejícími omezeními.

### **Skladba vozovky na parkovišti a stáních – konstrukce 1:**

dle katalogového listu D1-N, typ D1-N-1, pro třídu dopravního zatížení vozovky V (16-100 TNV/24h), podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D1.

- Asfaltobeton ACO 11 tl. 40 mm
- Spojovací asf. postřik 0,7 kg/m<sup>2</sup>
- Obalované kamenivo ACP 16+ tl. 60 mm
- Mechanicky zpevněné kamenivo (130 MPa) tl. 150 mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm ŠD<sub>B</sub> (80 MPa) tl. 200 mm
- Zhutněné podloží (45 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 450 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (45 MPa) tl. 300 mm

Asfaltová plocha bude opřena do betonových obrub 15/30cm. Obruby budou osazeny do betonových opěrek a lože z betonu C16/20 a budou lemovány žulovým dvojřádkem v betonovém loži s vyspárováním cementovou maltou. Dle vyhl. 398/2009 Sb. budou provedeny prvky z vibrolisované červené zámkové dlažby reliéfní v tl.60mm.

Plán parkoviště bude odvodněna podélným trativodem zaústěným do potrubí za nové sorpční vpusti. Tento trativod bude uložen v zemní štěrkové rýze z těženeho kameniva fr. 32-63mm, která je obalena geotextilií 300g/m<sup>2</sup>. Odvodnění krytu je navrženo zaústěním do sorpčních uličních vpustí s litinovými mřížemi. Vpusti na nových zpevněných plochách jsou napojeny na novou dešťovou kanalizaci končící zemním vsakovacím objektem. Vpusti budou typové z plastu opatřené obetonováním. Budou opatřeny sorpčním filtrem, kalovým košem a litinovou mříží tř.D400. Vpusti budou napojeny potrubím PP SN8 DN150. Vpusti a vsakovací objekt jsou součástí samostatného SO 301 dešťová kanalizace (bude povoleno samostatným stavebním povolením).

Součástí bude realizování nového svislého a vodorovného dopravní značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Části stavby, které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení) nejsou předmětem tohoto stavebního povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:  
Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací vydal Útvar hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/461109/17/ÚHAaSŘ/Vr dne 13.11.2017.

Rozhodnutí č. 137/2017/OP o povolení kácení dřevin a uložení povinnosti provedení náhradní výsadby vydal odbor výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih pod č.j. JIH/104587/17/VŽP/Hud dne 20.12.2017, které nabylo právní moci 5.1.2018.

**Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Roman Fildán, F.S. Tůmy 1237, Orlová-Lutyně, ČKAIT 1103031. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - po dokončení podkladních vrstev z drčeného kameniva,
  - po realizaci všech dokončovacích prací, před vydáním kolaudačního souhlasu.
5. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech.
6. Prováděné zábory veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
7. V případě použití dočasného dopravního značení bude silničnímu správnímu úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR-DI) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.
8. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
9. Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7.00 do 18.00 hodin.
10. Stavebník přizve na kontrolu správce místních komunikací před pokládkou asfaltových vrstev. Styčné spáry asfaltových ploch budou zality modifikovanou asfaltovou zálivkou.
11. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány.
12. Na zpevněných plochách nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
13. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
14. V maximální míře bude zajištěna průchodnost chodců, průjezdnost aut.
15. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.
16. Provádějící organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
17. Dřeviny určené k zachování budou v maximální míře respektovány a zajištěny proti poškození, v okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 839061.

18. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace budou zkyprény a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
19. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských vodáren a kanalizací a.s. zn. 6.3/8025/5285/17/Va ze dne 31.5.2017, zejména: - Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. budou respektována dle zákona č. 274/2001 Sb., § 23 (ochranná pásma) a příslušných ČSN, zejména ČSN 736005 (prostorové uspořádání sítí) a ČSN 733050 (zemní práce).
20. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských komunikací, a.s. zn. OKAS-4705/17/TSÚ/Ku ze dne 3.8.2017.
21. Stavebník dodrží podmínky stanoviska ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1092780549 ze dne 15.5.2017, a to zejména: Nutno respektovat všechny normy, které mají vztah k zařízení ČEZ Distribuce a.s. (zák. 458/2000 Sb., v platném znění, ČSN 73 6005 prostorová norma, atd.). Veškeré výkopové práce budou prováděny až po prokazatelném vytýčení kabel. vedení VN. Před zahájením stavby je nutno podat „Žádost o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ dle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., která bude udělena na stavebníka (zhotovitele) stavby.
22. Stavebník dodrží podmínky Vyjádření PODA a.s. a VŠB – TU Ostrava pro stavbu z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě zn. TaV/1566/2017/Vo ze dne 27.10.2017, zejména: V místech nové zpevněné plochy (asfaltového parkoviště) bude podzemní telekomunikační vedení PODA a.s. uloženo do betonového žlabu TK2. Rovněž bude v souběhu s tímto vedením přiložen náhradní prostup PE 110 mm. Konce náhradního prostupu budou utěsněny proti nečistotám a označeny markerem 3M typu 1255. Výkopové práce v ochranném pásmu tel. zařízení budou provedeny ručně. Odkrytí telekomunikačního zařízení bude nahlášeno p. Mrvovi. Před záhozem provedených zemních prací bude přizván zástupce PODA a.s.
23. Stavebník dodrží podmínky Vyjádření k projektové dokumentaci stavby a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě (VVKŠ) společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zn. E001948/18 ze dne 9.2.2018 a to zejména: Ke dni zahájení stavby je nutno existenci VVKŠ znovu ověřit.
24. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektřiny, plynu, tepla) s komunikacemi a jinými zařízeními.
25. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
26. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
27. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, přeložky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.
28. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
29. Před záhozem budou správci dotčených kabelů vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolu, potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
30. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytyčených podzemních vedení jejich správci.
31. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
32. Stavebník zajistí koordinaci realizace této části stavby s částmi stavby (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení), které povolují vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou součástí tohoto rozhodnutí.
33. Stavebník před uvedením do užívání výše uvedené části stavby speciálnímu stavebnímu úřadu

- predloží kolaudační souhlas vodoprávního úřadu na stavbu vodního díla a kolaudační souhlas obecního stavebního úřadu na stavbu veřejného osvětlení.
34. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo sdělí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
35. Stavba bude dokončena do 31.10.2019.
36. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.

### O d ů v o d n ě n í

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová – Lutyně podal dne 10.11.2017 žádost o vydání stavebního povolení na část stavby "**Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25 - SO 101 Parkoviště**", na pozemku parc. č. 783/6 v kat. území Zábřeh nad Odrou

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované části stavby. Proto stavebník vyzval, aby předloženou žádost doplnil a Usnesením č. 168/2017 ze dne 4.12.2017 stavební řízení přerušil do doby doplnění podkladů a určil k tomu lhůtu do 31.1.2018.

Po doplnění dokladů stavebníkem dne 10.1.2017, opatřením ze dne 29.1.2018 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a stavebníkovi a dotčeným orgánům jednotlivě, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 113 odst. 3 stavebního zákona. Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavebník:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

- dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- UPC Česká republika s.r.o., Závěšova 5, Praha 4, 140 00
- prostř.
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň
- PODA a.s., 28.října 102/1168, Ostrava, 702 00

- dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- p.p.č. 783/5, p.č. st. 2887 stavby č.p. 2529, 2530, 2531, p.č. st. 3053 stavby č.p. 2500, 2501, 2502 vše v kat. území Zábřeh nad Odrou



Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2 x projektovou dokumentací, kterou vypracoval a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Roman Fildán, F.S. Tůmy 1237, Orlová-Lutyně, ČKAIT 1103031
- plnou mocí pro Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, Orlová-Lutyně, IČ 75379007
- doklady, prokazujícími vlastnická nebo jiná práva stavebníka k dotčeným pozemkům,
- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správců inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních vedení:
- MMO, ÚHAaSŘ - Koordinované závazné stanovisko č. 0762/2017 č.j SMO/164892/17/ÚHAaSŘ/GAV ze dne 27.6.2017 (obsahující stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 22.6.2017, odboru dopravy ze dne 25.5.2017, ÚHA a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 23.5.2017)
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko č.j. KHSMS 22222/2017/OV/HOK ze dne 22.5.2017
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné souhlasné stanovisko č.j. HSOS-5234-2/2017 ze dne 15.5.2018
- Policie ČR, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát – souhlasné stanovisko č.j. KRPT-99203-1/ČJ-2017-070706-RH ze dne 16.5.2017
- Povodí Odry, s.p. - stanovisko zn. 06540/923/2/840.07/2017 ze dne 19.5.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. - vyjádření č.j.749290/17 ze dne 23.10.2017
- ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko zn. 1092780549 ze dne 15.5.2017
- GridServices, s.r.o. - vyjádření zn. zn. 5001507158 ze dne 4.5.2017
- Ostravské komunikace, a.s., – vyjádření zn. OKAS-4705/17/TSÚ/Ku ze dne 3.8.2017
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. zn. 6.3/8025/5285/17/Va ze dne 31.5.2017
- PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/1566/2017/Vo ze dne 27.10.2017
- UPC Česká republika, s.r.o. - vyjádření zn. E001948 ze dne 9.2.2018
- Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. zn. 24550/Lie/140217-5 ze dne 14.2.2017
- OVANET a.s. - vyjádření zn. 17-783 ze dne 11.10.2017
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/86075/17/548 ze dne 6.11.2017, vyjádření č.j. JIH/086075/17/ODK/Don ze dne 8.11.2017

V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracovaná oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byly stanoveny podmínky č. 6. – 8., které řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy ve vyjádření silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy se jedná o podmínku č. 5.

Dále byla stanovena podmínka Krajské hygienické stanice MSK z hlediska ochrany veřejného zdraví jako podmínka č. 9.

Podmínky č.1-4., 31. a 34.-36. jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vztáhl

odpovědnost na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 10.-30. dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení.

V podmínce č. 32. speciální stavební úřad stanovil, že výše uvedená část stavby bude zároveň koordinovaná s ostatními částmi stavby, které povoluje příslušný vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního povolení. A v podmínce č. 33 stanovil, že závěrečné kontrolní prohlídky a následné kolaudační souhlasy na ostatní částí stavby musí předcházet kolaudačnímu souhlasu na dopravní stavbu parkoviště.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zapracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení se nevyjádřil.

Speciální stavební úřad rozhodl, je je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **U p o z o r n ě n í**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.).

- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

### P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

otisk úředního razítka

Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....



## Rozdělovník Účastníci řízení:

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění *(na dodejky)*

*dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - stavebník*

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

prostřednictvím

- Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová - Lutyně

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění *(doručuje se veřejnou vyhláškou)*

*dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona*

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- UPC Česká republika s.r.o., Závišova 5, Praha 4, 140 00
- prostř.
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň
- PODA a.s., 28.října 102/1168, Ostrava, 702 00

*dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona*

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- p.p.č. 783/5, p.č. st. 2887 stavby č.p. 2529, 2530, 2531, p.č. st. 3053 stavby č.p. 2500, 2501, 2502 vše v kat. území Zábřeh nad Odrou

### - **Dotčené orgány a ostatní:** *(na dodejky)*

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO – odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00

Dále obdrží:

- SMO, ÚMOb Ostrava-Jih – odbor správních činností s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup