



Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: JIH/114439/22/INV/Pus
Sp. zn.:

Vyřizuje: Tereza Pustelníková
Telefon: +420 599 430 394
Fax:
E-mail: tereza.pustelnikova@ovajih.cz

Datum: 02.12.2022

Zveřejněním na profilu zadavatele
-zde-

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: „Oprava stoupacího potrubí č 1, 4 v BD Čujkovova 32 “

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadaná dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zasláním a zveřejněním výzvy na profilu zadavatele

V návaznosti na žádost dodavatele doručenou dne 30. 11. 2022 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace u výše uvedené veřejné zakázky, a to

Dotaz č. 1	Prosíme o vysvětlení, co konkrétně je předmětem této položky a dodání výměr k ocenění. V této podobě nelze položku ocenit. Souborové položky jsou v rozporu s vyhláškou č.499/2006 Sb a vyhláškou č. 169/2016 Položka K 751R01
Odpověď č. 1	Tato položka zahrnuje dodávku, montáž a přípojné potrubí ventilace.

<p>Dotaz č. 2</p>	<p>Dotaz: Prosíme o sdělení, v jakém rozsahu a jakým způsobem si zadavatel představuje ocenění níže uvedených položek, které v současné době nelze ocenit (odebrané energie a pronájem ploch).</p> <p>Dotaz: Dle SOD je zhotovitel povinen zpracovat projekt zařízení staveniště včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následně předání ploch (SOD čl. II odst. 2 bod 3.). Prosím, kde a v jakém rozsahu máme tyto činnosti v položkovém rozpočtu ocenit. Dané položky nejsou uvedeny a nelze je zařadit do ostatních položek s výměrou „soubor“.</p> <p>Dotaz: Dle výše uvedeného a na základě uvedených podmínek SOD (např. projektová činnost a zajištění stavebního povolení) není v SOD v čl. V počítáno s lhůtou na tyto činnosti. Prosíme o vysvětlení.</p>
<p>Odpověď č. 2</p>	<p>Odpověď: Účastník tyto položky ocení odhadovanou částkou dle aktuálních cen, částka mu však potom bude refakturována dle skutečného odběru el. energie a skutečné částky za pronájem prostor, např. k ukládání materiálu, náradí apod. Pokud položku účastník ocení 0, je považováno, že po zadavateli nebude požadovat prostory k úschově. Je na účastníkovi, aby odhadl a zhodnotil rozsah prostoru na uskladnění.</p> <p>Odpověď: Viz odpověď výše. Tyto položky jsou zahrnuty do VRN</p> <p>Odpověď: Název čl. II odst. 2 zní: „<i>Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:</i>“ Zadavatel tímto sděluje, že toto se nevztahuje k předmětu díla.</p>
<p>Dotaz č. 3</p>	<p>SOD čl. II odst. 2 bod 5. náklady na ostrahu – Dotaz: v jakém rozsahu, jakým způsobem a kam v položkovém VV máme tyto činnosti ocenit?</p>
<p>Odpověď č. 3</p>	<p>O potřebě ostrahy rozhoduje zhotovitel. V takovém případě jsou náklady zahrnuty do položky VRN.</p>
<p>Dotaz č. 4</p>	<p>SOD čl. II odst. 2 bod 5 zajištění aktualizace vyjádření všech správců inženýrských sítí – Dotaz: V PD nejsou žádné vyjádření správců IS. Které tady máme aktualizovat?</p>
<p>Odpověď č. 4</p>	<p>Název čl. II odst. 2 zní: „<i>Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:</i>“ Zadavatel tímto sděluje, že toto se nevztahuje k předmětu díla.</p>
<p>Dotaz č. 5</p>	<p>SOD čl. II odst. 2 bod 12 zajištění 6 ks vyhotovení geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění 6 ks vyhotovení geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nekládají do katastru nemovitostí. Dotaz: Tato podmínka zadavatele, dle našeho názoru, není v souladu s předmětem díla a jeho obsahem. Bude zadavatel opravdu chtít geometrické zaměření?</p>
<p>Odpověď č. 5</p>	<p>Název čl. II odst. 2 zní: „<i>Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:</i>“ Zadavatel tímto sděluje, že toto se nevztahuje k předmětu díla.</p>

Dotaz č. 6	SOD čl. II odst. 2 bod 12. zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby v pěti tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky ve formátech slučitelných s formátem .dwg, a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů na CD (DVD); zajištění a dodání 1 CD (DVD) fotodokumentace stavby. Dotaz: Součástí Zadávací dokumentace v části PD, není uložen formát *.dwg a *.word. Bude zhotovitelem předán při předání staveniště? Bez těchto formátů, nelze tuto podmínku zadavatele splnit.
Odpověď č. 6	Ano, v případě potřeby bude doložen *.dwg formát při předání staveniště. Účastník si však také může na své náklady tento *.dwg formát zajistit od projektanta. V tomto případě je ale nutno počítat s těmito náklady při oceňování celkových nákladů za stavbu.
Dotaz č. 7	SOD čl. II odst. 2 bod 14 plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby. Dotaz: Součástí Zadávací dokumentace nejsou tyto podmínky určeny. Dotaz: Bez těchto informací, nelze tyto podmínky zadavatele splnit.
Odpověď č. 7	Název čl. II odst. 2 zní: „ <i>Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:</i> “ Zadavatel tímto sděluje, že toto se nevztahuje k předmětu díla.
Dotaz č. 8	SOD čl. II odst. 2 bod předposlední zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby. Dotaz: Tato podmínka zadavatele, dle našeho názoru, není v souladu s předmětem díla a jeho obsahem. Prosíme o vysvětlení.
Odpověď č. 8	Název čl. II odst. 2 zní: „ <i>Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:</i> “ Zadavatel tímto sděluje, že toto se nevztahuje k předmětu díla.
Dotaz č. 9	SOD čl. II odst. 11_ Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele. Dotaz: Dílo bude plněno na základě dílčích výzev? Jaký zadavatel plánuje jejich harmonogram. Ve smlouvě je uvedena maximální lhůta realizace 60 kalendářních dní. Tato informace je velmi podstatná, jelikož jde o hodnotící kritérium.
Odpověď č. 9	Odst. 11 se týká financování. Tato VZ je zcela finančně pokrytá, tudíž v tomto případě se bude jednat o jednostrannou písemnou výzvu.

Toto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace je pro zpracování nabídky závazné.

S pozdravem

Ing. Stanislav Šplíchal

vedoucí odboru investičního