



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/001097/23/OVZ/Rár VZ 72.22

Sp. zn.: S-JIH/106285/22/17

oběma účastníkům zadávacího řízení  
u dílčí části 1a a 1b  
zveřejněním na profilu zadavatele

Vyřizuje: Bc. Renáta Rárová

Telefon: +420 599 430 355

Fax:

E-mail: renata.rarova@ovajih.cz

Datum: 04.01.2023

## Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 72.22 Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih**  
– **Část 1a Provádění revizí hromosvodů v bytových domech**  
– **Část 1b Provádění revizí hromosvodů v nebytových objektech**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu  
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na služby práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Jako zadavatel shora uvedené podlimitní veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 0267/RMOB-JIH/2226/6 ze dne 22. prosince 2022 rozhodla o **výběru nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele s el. nabídkou pořad. č. 3,**

**KOGENERACE s.r.o., Koněvova 177/61, 713 00 Ostrava – Heřmanice, IČO: 29443806,**

- za nabídkovou cenu **34 840 Kč bez DPH u části 1a Provádění revizí hromosvodů v bytových domech,**
- za nabídkovou cenu **17 822 Kč bez DPH u části 1b Provádění revizí hromosvodů v nebytových objektech.**

Účastník předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku – nejnižší nabídkovou cenu viz výše (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 1 – 100, vážené body 95) a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci části 1a této veřejné zakázky (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 2 – 0,001, vážené body 0), tj. celkové vážené hodnocení 95, vzhledem k ostatním hodnoceným nabídkám účastníků zadávacího řízení u části 1a.

Účastník předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku – nejnižší nabídkovou cenu viz výše (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 1 – 100, vážené body 95) a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci části 1b této veřejné zakázky (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 2 – 0,001, vážené body 0), tj. celkové vážené hodnocení 95, vzhledem k ostatním hodnoceným nabídkám účastníků zadávacího řízení u části 1b.

Vybraný dodavatel na základě výzvy dne 27. 12. 2022 a 3. 1. 2023 předložil veškeré doklady a splnil veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy, a to:

- Čestné prohlášení z 1. 12. 2022, el. podepsané oprávněnou osobou,
- El. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 2. 11. 2022,
- Seznam 4 významných služeb z 28. 12. 2022, el. podepsaný oprávněnou osobou (viz následující 3x osvědčení),
- Osvědčení objednatele...: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz – Rámcová smlouva o dílo č. 10782/2022/OM (Poskytování revizí hromosvodů v bytových domech), od 1. 9. 2022 dosud, 1 302 Kč bez DPH, z 28. 12. 2022, podepsané oprávněnou osobou za objednatele, el. konverze 29. 12. 2022,
- Referenční list: Armádní Servisní, příspěvková organizace – Provedení revizí elektrických zařízení a přístrojů v bytovacích zařízeních v oblasti Čechy, č. smlouvy U-397-00/21, od 1. 1. 2022 dosud, 17 290 Kč, datum neuveden, el. podepsaný oprávněnou osobou za objednatele 3. 1. 2023,
- Osvědčení o řádné realizaci prací...: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky – Provádění revizí technologických celků RP Brno, 7 440 Kč bez DPH, od 08/2020 dosud, Provádění revizí technologických celků RP Ostrava, 10 540 Kč bez DPH, od 11/2020 dosud, (revize hromosvodů u obou), z 28. 12. 2022, podepsané oprávněnou osobou za objednatele, el. konverze 29. 12. 2022,
- El. Výpis platných údajů z evidence skutečných majitelů k 22. 12. 2022.

**Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):**

**Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek ostatních účastníků, vč. identifikačních údajů, a to:**  
 – u části 1a Provádění revizí hromosvodů v bytových domech

| Výsledné pořadí | Účastník   | Celková nabídková cena v Kč bez DPH    | Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 5 zaměstnanců) | Celkové vážené bodové hodnocení |
|-----------------|--|--|---|---------------------------------|
|                 |  | Body za kritérium / vážené body (95 %) | Body za kritérium / vážené body (5 %)   |                                 |
| 2.              | Special Service International, spol. s r.o., Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 26116570 (el. nabídka č. 8) | <b>68 900</b><br>50,57 / 48,04         | <b>5</b><br>100 / 5   | 53,04                           |

– u části 1b Provádění revizí hromosvodů v nebytových objektech

| Výsledné pořadí | Účastník   | Celková nabídková cena<br>v Kč bez DPH    | Počet zaměstnanců<br>vlastních nebo<br>poddodavatelů se<br>znevýhodněním na<br>trhu práce, kteří se<br>budou přímo podílet<br>na realizaci veřejné<br>zakázky (max. 5<br>zaměstnanců) | Celkové<br>vážené<br>bodové<br>hodno-<br>cení |
|-----------------|--|---|---|---|
|                 |  | Body za kritérium / vážené body<br>(95 %) | Body za kritérium / vážené<br>body<br>(5 %)   |   |
| 2.              | Special Service International,<br>spol. s r.o., Letohradská<br>711/10, 170 00 Praha 7 -<br>Holešovice, IČO: 26116570<br>(el. nabídka č. 8) | <b>35 245</b><br>50,57 / 48,04            | <b>5</b><br>100 / 5   | 53,04   |

**Další jednání ohledně uzavření rámcové smlouvy u části 1a a 1b této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem** tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek, povede oddělení veřejných zakázek, Bc. Renáta Rárová, kancelář dveře č. 305A, III. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 355.

#### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat zadavateli námitky podle § 241 zákona. Případné námitky je nutné doručit zadavateli dle § 242 odst. 2 zákona do 15 dnů ode dne uveřejnění tohoto oznámení na profilu zadavatele nebo doručení účastníkovi. Zadavatel nesmí podle § 246 odst. 1 písm. a) zákona před uplynutím této lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 zákona.

Bc. Kateřina Gemrotová  
vedoucí oddělení veřejných zakázek