


Zodp. projektant	Ing. Dušan Tvarůžek		Stupeň	Projekt
Investor	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		Datum	01/2018
Akce Rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálu objektu K-TRIO stavební část			Měřítko	
			Formát	xA4
			Č. zakázky	IDT1726
			Část dokumentace	
Výkres			Č. soupravy	Č. výkresu
Tehnická zpráva				1

Obsah:

1.	Identifikační údaje objektu.....	2
2.	Základní údaje	2
3.	Přehled výchozích podkladů	3
4.	Technické řešení.....	3

1. Identifikační údaje objektu

Stavba:	Rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálu objektu K-TRIO
Objekt:	Rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálu objektu K-TRIO, stavební část
Investor:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
Generální projektant:	AIR TECHNOLOGY
Projektant:	Ing. Dušan Tvarůžek, Budovatelská 463, Ostrava Poruba, 708 00, mob.: 602 583 065 číslo autorizované osoby 1103032, obor pozemní stavby
Odpovědný projektant objektu:	Ing. Dušan Tvarůžek
Kraj:	Moravskoslezský
Obec:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

2. Základní údaje

Projektová dokumentace řeší úpravu a rozšíření nevyhovujícího stávajícího systému větrání a klimatizace v prostorách objektu K-TRIO, Ostrava. Stavba je vyvolaná požadavkem investora.

Některá stávající zařízení VZT a klimatizace se podle dlouhodobých zkušeností provozovatele jeví jako nedostatečně dimenzovaná s nízkou výměnou vzduchu a s malým chladicím výkonem. Provozovatelem objektu byla pořízena technická analýza (dále TA) stávajících systémů VZT a klimatizace s rozdělením na vyhovující a nevyhovující funkční celky.

Stavební objekt řeší stavební úpravy, které budou provedeny ve stavbou dotčeném objektu za účelem osazení doplňkového vzduchotechnického zařízení.

Jedná se zejména o demontáž a montáž SDK a kazetových pohledů a provedení nových prostupů stropy a stěnami, které budou sloužit pro elektro vedení, rozvody VZT, rozvody chladiva VZT a pro nově zřizované potrubí VZT.

S ohledem na rozsah stavebních úprav a zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), §103 stavební úpravy nevyžadují ani stavební ani územní řízení.

3. Přehled výchozích podkladů

- Zaměření stávajícího stavu
- Doměření a prohlídka stávajícího stavu na staveništi, fotodokumentace
- Podklady a informace dodané objednatelem PD
- Příslušné normy a předpisy
- Přípravná dokumentace
- Projednání

4. Technické řešení

Veškeré stavební prostupy nosnými zdmi i příčkami vč. zapravení (dumítání, vypěnění, apod.). Přesné umístění stavebních otvorů bude upřesněno v průběhu realizace. Větší prostupy vyznačeny ve výkrese.

V případě zásahu do sádkartonových pohledů s protipožární ochranou, bude podhled doplněn o desky SDK se shodnou úpravou.

Stavební úpravy:

- SDK obklady VZT potrubí a elektro kabeláže – viz výkresová část
- Demontáž stávajících podhledů a montáž nových podhledů
- Otvory v podhledech při protahování rozvodů, zpětné zapravení
- Případná úprava stávajících podhledů
- Prostupy stropy a střechou vč. zapravení a doizolování
- Otevření střechy, zvětšení stávajících průchodů střechou
- Izolace střešních průchodů (komínků) nad střechou pro vedení rozvodů CHL a elektro
- Dodávka a montáž revizních dvířek v podhledech (viz výkresová část) pro přístup k PK (požárním klapkám), klimatizačním jednotkám
- Požární zapravení PK a prostupů přes požárně dělicí konstrukce
- Úprava stávajícího přístřešku pro KJ (kondenzační jednotky) na střeše – demontáž čelní stěny z tahokovu a střechy, střecha bude po osazení klimatizačních jednotek znovu opatřena střešní krytinou

- Nové dveře v 1.NP (strojovna 126 a garáž 122) kvůli transportu VZT jednotky, výška dveří není dostatečná – dveře budou provedeny stejného typu (barevnost, otvíravost, materiálové řešení, kování a zámek) – dveře budou provedeny jako požárně bezpečnostní s odolností -EW 15DP, dveře mezi m.č. 124 a 122 budou vybaveny samozavíračem - viz. PBŘ stavby
- servisní dvířka v podhledu pro přístup k VZT jednotce a elektro svorkovniciv 2.NP (místnost 237 a 243)
- po montáži vzduchotechniky a elektro rozvodů dozdít a stavebně upravit průchody elementů vzduchotechniky stavebními konstrukcemi
- rastrové podhledy, obklady VZT potrubí, (v případě SDK podhledů – nutné revizní dvířka)
- vyklizení prostorů pro montáž VZT zařízení
- zapravení veškerých prostupů a úprav na stavebních konstrukcích včetně protipožárních ucpávek v případě zásahu do samostatných požárních úseků
- lešení – pro realizaci stavebních úprav bude použito přenosné lešení, v exteriéru je možno stavební úpravy provést z plošiny.
- stavbou dotčené podhledy a stěny budou opatřeny vnitřní malbou, v dotčených místnostech bude malba provedena v návaznosti na rozsah znečištění stavbou – bude upřesněno na stavbě zástupcem investora
- čištění, úklid – dotčené prostory budou po ukončení stavebních prací a osazení technologického zařízení vyčištěny a uvedeny do původního stavu
- kontejner na odpad – vybouraný stavební odpad bude separován dle katalogu odpadů a následně likvidován na skládce stavebního odpadu,
- odvoz stavební suti
- v rozpočtu je uvažováno s položka pro statický posudek (zhodnocení navrženého umístění kondenzačních jednotek na střeše s ohledem na zatížení střešní konstrukce a případně obvodového pláště nad střechou)

Průrazy konstrukcemi

V návaznosti na nově navrhované kabelové vedení, potrubí s chladícím médiem, potrubí pro odvod kondenzátu a potrubí VZT budou v objektu provedeny prostupy přes vodorovné a svislé konstrukce.

- Prostupy přes svislé konstrukce budou prováděny přes nenosné vnitřní zdivo tl. 100 a 150mm. Vzhledem k tomu, že otvory budou prováděny do š. 600mm, v nenosném zdivu a v horní 1/3 výšky zdiva, nebudou nad otvory prováděny žádné překlady. Prostupy budou prováděny mimo ztužující věnce, překlady a průvlaky železobetonového skeletu. Po osazení potrubí budou prostu-

py provedené mezi dvěma požárními úseky, budou prostupy opatřeny požárně bezpečnostní ucpávkou.

- Svislé prostupy, které budou prováděny pro kabelové vedení a vedení chladiva budou prováděny do DN 40 mm a budou prováděny pomocí jádrových vrtů. Prostupy budou prováděny přes stropní panely – je nutno se vyhnout překladům a průvlakům (a to i průvlakům provedených v úrovni stropní konstrukce – tzv. „skryté“ průvlaků – nutno na stavbě vytýčit). Po osazení potrubí budou prostupy opatřeny požárně bezpečnostní ucpávkou.
- Dále budou prováděny prostupy vodorovnými konstrukcemi o velikosti 300x200 pro elektro rozvody a rozvody chladiva a odvod kondenzátu. Prostupy budou prováděny nad stropní konstrukcí v m.č. 126. Zde je nosná stropní konstrukce provedena z ocelových válcovaných profilů na které byly uloženy profilované plechy jako ztracené bednění a proveden železobetonový monolitický strop. Pro provedení prostupu bude použito mechanického kladiva. Prostupy budou prováděny mimo ocelové nosníky. Po osazení potrubí budou prostupy opatřeny požárně bezpečnostní ucpávkou.
- prostupy vedené přes stropní konstrukci nad nejvyšším podlažím (střechu) budou provedeny pro potrubí, které odvádí chladicí medium) budou provedeny pomocí jádrových vrtů (max. DN 40mm). Prostupy budou prováděny přes stropní panely – je nutno se vyhnout překladům a průvlakům (a to i průvlakům provedených v úrovni stropní konstrukce – tzv. „skryté“ průvlaků – nutno na stavbě vytýčit). Prostupy budou prováděny přes tepelnou izolaci a hydroizolaci. Po provedení potrubního a kabelového vedení bude doplněna tepelná izolace (minerální vata), nebo bude provedeno utěsnění montážní pěnou a bude obnovena hydroizolace – dotěsnění trvelpružným asfaltovým tmelem, natavení modifikovaného pásu – v návaznosti na rozsah poškození při realizaci.
- nově osazované klimatizační jednotky na střeše objektu budou osazeny na podkladní desku provedenou z prefabrikovaných betonových tvárnic (např. betonová dlažba 2x500x500x50). V místě osazení VZT jednotek bude provedeno posílení hydroizolace – 2x natavovaný asfaltový pás.

V Ostravě, prosinec 2017

Vypracoval : Ing. Dušan Tvarôžek