

Dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby

## **A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

AKCE: **REGENERACE SÍDLIŠTĚ OSTRAVA-JIH, JUBILEJNÍ  
KOLONIE II. ETAPA, OSTRAVA-HRABŮVKA**

OBJEDNATEL : **STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod Ostrava-Jih  
ul. Horní 3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka**

VYPRACOVAL: **PROINK s.r.o.  
Ing. Tomáš Ščupák**

DATUM: **říjen 2017**

---

## **OBSAH:**

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

- a) označení stavby
- b) stavebník nebo objednatel
- c) projektant nebo zhotovitel projektové dokumentace

### **2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

- a) stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění
- b) předpokládaný průběh stavby
- c) vazby na regulační plány, územní plán, na územní rozhodnutí včetně plnění podmínek
- d) stručná charakteristika území a jeho dosavadního využití
- e) vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí
- f) celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření

### **3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ**

- a) dokumentace záměru
- b) regulační plány, územní plán
- c) mapové podklady, zaměření území
- d) dopravní průzkum
- e) geotechnický a hydrogeologický průzkum
- f) diagnostický průzkum konstrukcí
- g) hydrometeorologické a hydrologické údaje
- h) klimatologické údaje
- i) stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo památkové zóně

### **4. ČLENĚNÍ STAVBY**

- a) způsob číslování a značení
- b) určení jednotlivých částí stavby
- c) členění stavby na části stavby, na stavební objekty a provozní soubory

### **5. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY**

- a) věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků
- b) uvažovaný průběh výstavby a zajištění plynulosti a koordinovanosti
- c) zajištění přístupu na stavbu
- d) dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy

### **6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

- a) seznam známých nebo předpokládaných právnických nebo fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory do vlastnictví a osob, které je budou spravovat
- b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby

### **7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

- a) možnosti (návrh) postupného předávání částí stavby do užívání
- b) zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby

## 8. SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

### 8.1. Souhrnný technický popis

### 8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí

#### 8.2.1. Pozemní komunikace

- a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací
- b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

#### 8.2.2. Mostní objekty a zdi

- a) výčet objektů a zdí
- b) základní charakteristiky jednotlivých objektů

#### 8.2.3. Odvodnění pozemní komunikace

#### 8.2.4. Tunely, podzemní stavby a galerie

- a) základní údaje
- b) technické vybavení tunelu
- c) navržená technologie výstavby
- d) principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti

#### 8.2.5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

#### 8.2.6. Vybavení pozemní komunikace

- a) zachytná bezpečnostní zařízení
- b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku
- c) veřejné osvětlení
- d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace
- e) clony a sítě proti oslunění

#### 8.2.7. Objekty ostatních skupin objektů

- a) výčet objektů
- b) základní charakteristiky
- c) související zařízení a vybavení
- d) technické řešení
- e) postup a technologie výstavby

## 9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

## 10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY

- a) rozsah dotčení
- b) podmínky pro zásah
- c) způsob ochrany nebo úprav
- d) vliv na stavebně technické řešení stavby

## 11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

- a) bourací práce
- b) kácení mimo lesní zeleně a její případná náhrada
- c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu
- d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch
- e) zásah do zemědělského půdního fondu a příp. rekultivace

- f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa
- g) zásah do jiných pozemků
- h) vyvolané změny staveb dopravní a technické infrastruktury a vodních toků

#### 12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- a) všechny druhy energií
- b) telekomunikace
- c) vodní hospodářství
- d) připojení na dopravní infrastrukturu a parkování
- e) možnosti napojení na technickou infrastrukturu
- f) druh, množství a nakládání s odpady vznikajícími užíváním stavby

#### 13. VLIV STAVBY PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a) ochrana krajiny a přírody
- b) hluk
- c) emise z dopravy
- d) vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje
- e) ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby
- f) nakládání s odpady

#### 14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

- a) mechanická odolnost a stabilita
- b) požární bezpečnost
- c) ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- d) ochrana proti hluku
- e) bezpečnost při užívání
- f) úspora energie a ochrana tepla

#### 15. DALŠÍ POŽADAVKY

- a) užitné vlastnosti stavby, obecné technické požadavky na výstavbu a výroby
- b) zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby – veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- c) ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí
- d) splnění požadavků dotčených orgánů

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Stavebník (investor):	<b>Statutární město Ostrava</b> <b>Městský obvod Ostrava-Jih</b> Horní ul. č.3 700 30 Ostrava-Hrabůvka IČ 00845451 ev. č. 04 DIČ CZ00845451 tel. 596 581 111, 596 581 555
Statutární zástupce:	Bc. Martin Bednář - starosta
Osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: ve věcech technických:	Ing. Lubomír Burdík – vedoucí odboru investičního Bc. Božena Prchalová – stavební technik
Projektant:	PROINK s.r.o. Starobělská 1133/5 700 30 Ostrava – Zábřeh IČ 25900056 DIČ CZ25900056 ID DS 6h6u5r6 Tel. 596 633 762 e-mail <a href="mailto:proink@volny.cz">proink@volny.cz</a>
Statutární zástupce:	Ing. Lenka Ščupáková – jednatelka
Odpovědný projektant:	Ing. Tomáš Ščupák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT č. 1102476 Ing. Lenka Ščupáková, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1102226
Stupeň projektu:	Dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby
Název stavby:	<b>REGENERACE SÍDLIŠTĚ OSTRAVA-JIH, JUBILEJNÍ KOLONIE II.ETAPA, OSTRAVA-HRABŮVKA</b> <b>SO 01 Komunikace a parkovací plochy</b> <b>SO 02 Chodníky a zpevněné plochy</b>
Místo stavby:	město Ostrava, Ostrava-Hrabůvka, ulice Jubilejní, Velflíkova, Edisonova <b>Katastrální území Hrabůvka</b> dotčené parcely <b>parc.č. 223/5, 223/7, 226/5, 226/10, 234/6</b>
Město:	Ostrava
Kraj:	Moravskoslezský
Charakter stavby:	Inženýrská stavba, místní komunikace a zpevněné plochy

## **2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

### **a) stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění:**

Jedná se o stavbu trvalého charakteru, novostavbu a změnu dokončené stavby, místní komunikace, parkovací stání a chodníky včetně zpevněných ploch.

Záměrem je regenerace veřejných prostor části sídliště Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce. Součástí záměru je nejen vybudování esteticky kultivovaných prostor sídlištních ploch, ale také reorganizace pozemních komunikací, parkovacích ploch, ploch pro pěší, rekonstrukce sítě veřejného osvětlení i ploch pro každodenní rekreaci a zpevněných ploch pro umístění nádob na komunální a tříděný odpad, obnova veřejné zeleně.

Stavba se nachází v zastavěné části města Ostrava. Jedná se o část Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce, území ohraničené ulicemi Jubilejní, Velflíkova a Edisonova.

Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

#### **SO 01 Komunikace a parkovací plochy**

#### **SO 02 Chodníky a zpevněné plochy**

SO 03 Veřejné osvětlení – nepodléhá stavebnímu povolení

SO 04 Sadové úpravy – nepodléhá stavebnímu povolení

Základní parametry:

Celková plocha řešeného území je 4398 m<sup>2</sup>

#### **SO 01 Komunikace a parkovací stání**

- celková plocha - 258 m<sup>2</sup>
- plocha komunikací – 70 m<sup>2</sup>
- plocha parkovacích stání – 188 m<sup>2</sup>
- počet parkovacích stání – 14, z toho 1 stání pro IMOB

#### **SO 02 Chodníky a zpevněné plochy**

- celková plocha – 1082 m<sup>2</sup>
- plocha chodníků – 960 m<sup>2</sup>
- plocha okapových chodníků – 76 m<sup>2</sup>
- plocha zpevněných ploch (kontejnerová stání) – 2 místa s kontejnery – 5,80 x 5,50 m a 7,50 x 2,80 m, celková plocha 51 m<sup>2</sup>
- mobiliář (lavičky, odpadkové koše, zábrany pro kontejnery) – 4 ks laviček, 1 ks odpadkového koše, 3 ks zábran pro kontejnery

#### **SO 03 Veřejné osvětlení**

- |                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| - počet nových osvětlovacích bodů | 8 ks  |
| - kabelové výkopy, celková délka  | 284 m |

#### **SO 04 Sadové úpravy**

- celková plocha zeleně – 3057 m<sup>2</sup>
- výsadba stromů – 6 ks
- výsadba taxonů – 62 ks

SO 03 Veřejné osvětlení – není součástí této dokumentace

SO 04 Sadové úpravy – není součástí této dokumentace

**Stavba je umístěna na těchto pozemcích:**

Obec:		Ostrava			
Katastrální území:		Hrabůvka (č.714585)			
Parcela číslo	LV	Vlastník	Způsob využití, druh pozemku	Zábor (m <sup>2</sup> )	
223/5	1364	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava Svěřená správa: Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava	Ostatní komunikace, ostatní plocha	4,60	
223/7	1364		Ostatní komunikace, ostatní plocha	383,00	
226/5	1364		Zeleň, ostatní plocha	665,00	
226/10	1364		Ostatní komunikace, ostatní plocha	2,00	
234/6	1364		Ostatní komunikace, ostatní plocha	0,40	

Stavba neklade zvláštní požadavky na urbanistické a architektonické řešení, základní urbanismus je již stanoven. Technické řešení návrhu zpevněných ploch dodržuje zejména ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, vyhl. č. 398/2009 sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Materiálové provedení je navrženo dle požadavků investora, dimenze konstrukčních vrstev podle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací. Odvodnění komunikace je řešeno v souladu s TP 83 Odvodnění pozemních komunikací.

Dojde především k estetizaci prostoru a ke sjednocení a rekonstrukci povrchů. Hlavním problémem je však nedostatek parkovacích míst na celém sídlišti, který je návrhem nového parkoviště v místě nevyužívané zatravněné plochy a doplněním parkovacích stání částečně eliminován.

V celém zájmovém území pak bude rekonstruováno a doplněno veřejné osvětlení.

V území se budou taktéž řešit sadové úpravy. Dojde ke kácení nevyhovujících jedinců, ale především dojde k tvorbě nových stromořadí, které podtrhnout klidové pěší trasy, budou vysazeny nové keřové skupiny, obnoveny trávnickové plochy apod.

Návrh se snaží lokalitu co nejvíce zpřístupnit všem obyvatelům. Chodníky jsou trasovány tak, aby přirozeně navazovaly na hlavní trasy a vybízely k příjemné procházce. K posezení pak bude vybízet vhodně umístěný mobiliář.

#### **b) předpokládaný průběh stavby:**

Zahájení stavby bude určeno po dokončeném výběrovém řízení dodavatele stavebních prací a určení hlavního koordinátora BOZP stavby. Je závislé na výši disponibilních prostředků investora. V souladu s TP 146 nemohou být výkopové práce ve vozovce prováděny v období od 1.11. do 31.3.

Dokončení stavby – délka stavebních prací je smluvní záležitostí investora a dodavatele stavby. Doba stavebních prací je dle Zásad organizace výstavby předběžně stanovena na 4 měsíce (včetně přípravných a dokončovacích prací).

**c) vazby na regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace a na územní rozhodnutí nebo územní souhlas včetně plnění jeho podmínek**

Pro zájmové území je vydaná a schválená územně plánovací dokumentace – Územní plán města Ostrava. Řešené území (Jubilejní kolonie) je v Územním plánu města Ostrava, který byl schválen usnesením zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 dne 21. 5. 2014, součástí plochy „bydlení v bytových domech“.

Funkční využití pozemků je závazně stanoveno v textové části Územního plánu Ostravy v kapitole „6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ a ve výkrese V2 - Hlavní výkres – Urbanistická koncepce.

Záměr je v souladu s územním plánem. Viz. sdělení MMO, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, č.j. SMO/320045/16/ÚHAaSR/Vlt ze dne 1.9.2016.

Pro stavbu vydal MMO, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu dne 23. srpna 2017 Územní rozhodnutí č.148/2017, č.j. SMO/306454/17/ÚHAaSR/Vr, toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.9.2017.

Podmínky:

1. *MMO, OOŽP v rámci KS 0374/2017, č.j. SMO/83388/17/ÚHAaSR/GAV ze dne 21.4.2017*  
Nezpevněný povrch v ploše vymezené do vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů stromů nesmí být hutněn a zatěžován např. přecházením (soustavným), poježděním a stáním, skladováním stavebního materiálu a odpadu, deponií zemin, zařízení stavenišť. Větvě, které by mohly být poškozeny při pohybu stavební techniky, je třeba vyvázat a není-li to možné, provést jejich ořez. Splněno – předepsáno v textové části POV.
2. *MMO, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu jako příslušný orgán státní památkové péče v rámci KS 0374/2017, č.j. SMO/83388/17/ÚHAaSR/GAV ze dne 21.4.2017*  
Kontejnerová stání budou pohledově odstíněna, např. zelení nebo vhodnou zábranou (dřevěná „paravánová“ konstrukce apod.)  
Splněno – v okolí zpevněných ploch pro kontejnerová stání navrženy zástěny.

Stavba je v souladu s Národním plánem povodí Odry a Plánem oblasti povodí Odry.

Pro stavbu je vydáno SMO, Úřadem městského obvodu Ostrava-Jih, odborem výstavby a životního prostředí Rozhodnutí č.25/2018/OP o povolení kácení dřevin a uložení povinnosti provedení náhradní výsadby. Toto rozhodnutí nabylo právní moci 29.3.2018.

Pro stavbu je vydáno SMO, Úřadem městského obvodu Ostrava-Jih, odborem výstavby a životního prostředí stavební povolení Rozhodnutí č.86/2018K, č.j. JIH/046358/18/VŽP/Kle. **Toto rozhodnutí nabylo právní moci 29.6.2018.**

**d) stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití**

Stavba se nachází v zastavěné části města Ostrava. Jedná se o část Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce, území ohraničené ulicemi Jubilejní, Velflíkova a Edisonova.

Stavba je navrhována ve dvorním prostoru bytových domů č.p.26-34 ul. Jubilejní, č.p. 15-25 ul. Edisonova a č.p. 4 a 8 ul. Velflíkova. Zájmové území se nachází na místě stávající travnaté plochy sídliště bez jasné funkce využití a v místě přirozeně stabilizované plochy bez zpevnění – příjezd k trafostanici. Jsou zde zanedbané dlážděné vyvýšené plochy, pravděpodobně hřiště, které jsou určeny k odstranění z důvodu nevyužívání. Trávníky jsou zničené pojezdy aut, jsou zde vyšlapané stezky. Zeleň v daném prostoru zastupují neudržované keřové porosty a vzrostlá vrba. Po obvodě ulice Velflíkova jsou statné



listnaté stromy – lípy, javor. Nachází se zde významné množství inženýrských sítí, včetně trafostanice, jejichž ochranná pásma zabírají většinu využitelných volných ploch.

V současné době je v tomto sídlišti kritický nedostatek parkovacích stání, což vede k živelnému parkování i na chodnících a trávnicích. Stávající chodníky jsou převážně z litého asfaltu, poškozené prasklinami, odprýskáním obrusné vrstvy, jejich trasování neodpovídá základnímu pohybu obyvatel a vznikají tak vyšlapané stezky. Zeleň je ve špatném stavu jež je důsledkem několika faktorů – špatné půdní a mikroklimatické poměry, nedostatečná údržba, vandalismus, trávnický jsou zničené pojezdy aut. Vzrostlé stromy mají různou sadovnickou hodnotu a jsou zejména podél asfaltových komunikací nekvalitní a málo perspektivní.

Jedná se o téměř rovinné území, v nadmořské výšce cca 236 - 237 m n. m., dobře přístupné. Stavbou budou dotčena ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.

- e) vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí**
- f) celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření**

Vliv dokončené stavby na životní prostředí nepředpokládáme. Předpokládá se dočasné lokální zhoršení životního prostředí v důsledku výstavby, které bude kompenzováno následným zlepšením obytného prostředí a zvýšením bezpečnosti.

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na pozemky a stavby v okolí. Naopak úpravou a rozšířením stávajících komunikací dojde k lepší organizaci dopravy, řádnému parkování aut (mimo veřejnou zeleň a nástupní požární plochy) a zároveň umístění nádob na komunální a tříděný odpad mimo vozovky přispěje k tomu, že území bude řádně dostupné pro vozidla IZS. Obnova a doplnění zeleně bude mít příznivý vliv na zvýšení kvality života obyvatel sídliště.

Záměr nezaznamená ovlivnění odtokových poměrů v lokalitě. Vlastní stavba nepředstavuje významnější riziko ohrožení kvality vod v případě respektování dobrého stavu techniky používané při výstavbě.

Jsou zachovány stávající odtokové poměry, dešťové vody z komunikací a zpevněných ploch budou buď odvedeny přes stávající uliční vpusti, do stávající veřejné jednotné kanalizace ve správě OVAK a.s., nebo do kanalizace ve správě Městského obvodu Ostrava-Jih, případně budou zasakovány do okolní zeleně resp. podloží.

V období provádění stavby bude plošným zdrojem hluku plocha staveniště v okolí komunikace. Zde bude hluk způsoben provozem stavebních mechanismů a pojezdy nákladních automobilů odvázejících vytěžený materiál a přivázejících materiál na stavbu. Dále k těmto zdrojům přistupuje i hluk ze stavebních činností. Hladina akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v období provádění stavebních prací nebude vyšší než hygienický limit. Budou dodržovány hlukové limity dle NV č.272/2011 Sb., práce budou prováděny pouze v denní době, musí být přijata organizační opatření. Hlučné stavební práce a práce spojené s provozem těžké stavební techniky budou prováděny pouze v době od 7.00 – 20.00 hod. Zároveň musí být dodržovány hlukové limity dané obecně závaznou vyhláškou města Ostravy č.4/2012 O zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku (ve znění pozdějších doplňků). Citovaná vyhláška ukládá zákaz provádění hlučných prací v době PO-SO od 20.00 hod do 22.00 hod a v období nočního klidu (od 22.00 hod do 06.00 hod), dále o nedělích a svátcích.

### **3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ**

#### **a) dokumentace záměru**

- Výchozím podkladem bylo zadání investora stavby.

- Projektová dokumentace stavby „Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I. etapa, srpen 2005, zhotovitel Ing. Vlastislav Čimbura-Soprok., Ostrava
- Projektová dokumentace stavby pro územní řízení „Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie II.etapa, Ostrava-Hrabůvka“, duben 2017, zpracovatel PROINK s.r.o., Ostrava.
- Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení „Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie II.etapa, Ostrava-Hrabůvka“, říjen 2017, zpracovatel PROINK s.r.o., Ostrava.

#### **b) regulační plány, územní plán**

Územní plán města Ostravy, pořizovatel Magistrát města Ostravy, ing. arch. Vencelides Petr, vydaný dne 21.5.2014. Lokalita stavby se nachází v území se schváleným Územním plánem města Ostravy.

#### **c) mapové podklady, zaměření území**

Účelové geodetické zaměření zájmového území (JTSK, BpV) provedla firma GEO 2010, Ostrava v červenci 2016. Digitální katastrální mapa - podklad Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

Byl proveden průzkum stávajících sítí technického vybavení. V prostoru navrhované stavby se nacházejí inženýrské sítě, které je nutné během stavby respektovat. Jedná se o tyto IS jejichž správci jsou : OVAK a.s., OK a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., VEOLIA Energie ČR a.s., UPC a.s., Dopravní podnik Ostrava a.s.. Zjištěné inženýrské sítě byly dle podkladů jejich správců zakresleny do geodetického podkladu zájmového území. Vyjádření jednotlivých správců jsou uvedena v dokladové části.

Místní šetření projektanta - pasportizace stávajícího dopravního značení v zájmovém území, rekognoskace terénu, stav zeleně.

Podklady získané od objednatele – zadání, dendrologický průzkum, počty a rozmístění nádob na komunální a tříděný odpad, požadavky na zeleň, dětská hřiště.

#### **d) dopravní průzkum – neřešeno**

#### **e) geotechnický a hydrogeologický průzkum**

Hydrogeologický průzkum zasakování dešťových vod v zájmovém území provedla v prosinci 2016 společnost AZ-GEO s.r.o. Ostrava.

#### **f) diagnostický průzkum konstrukcí - neprováděn**

#### **g) hydrometeorologické a hydrologické údaje**

Podle hydrologického členění ČR náleží zájmové území do oblasti povodí Ostravice, dílčího povodí IV. řádu Ostravice od ústí Olešné po ústí Lučiny. Oblast má malou retenční schopnost se silně rozkolísaným odtokem a středním koeficientem odtoku  $k = 0,21 - 0,30$ .

#### **h) klimatologické údaje – neřešeno**

#### **i) stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo památkové zóně**

Zájmové území stavby se nachází v území ochranného pásma obytného souboru Jubilejní kolonie vyhlášeného odborem kultury Úřadu města Ostravy dne 15.1.1991.

#### **4. ČLENĚNÍ STAVBY**

##### **a) způsob číslování a značení**

Převzato z předešlého stupně dokumentace.

Stavba je členěna dle vyhlášky pro dopravní stavby č.146/2008 Sb.

##### **b) určení jednotlivých částí stavby**

Stavba není dělena na jednotlivé části.

##### **c) členění stavby na části stavby, na stavební objekty a provozní soubory**

Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 01 Komunikace a parkovací plochy

SO 02 Chodníky a zpevněné plochy

SO 03 Veřejné osvětlení

SO 04 Sadové úpravy

#### **5. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY**

##### **a) věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků**

Stavbu je možné realizovat po vydání stavebního povolení. V souladu s TP 146 nemohou být výkopové práce ve vozovce prováděny v období od 1.11. do 31.3.

Projektantovi nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

Zhotovitel stavby se musí zavázat, že bude provádět stavbu takovým způsobem a postupem, aby byl maximálně zkrácen termín výstavby a v co největší možné míře zachován příjezd k nemovitostem v okolí stavby, jejichž dopravní obsluhu není možné zajistit náhradním způsobem. Konkrétní postup při provádění prací, které z technologických nebo jiných objektivních důvodů vyžadují úplné vyloučení silničního provozu, je řešen rámcově v rámci POV (projekt organizace výstavby). Detailní řešení staveništní dopravy a omezení silničního provozu - projekt přechodného dopravního značení po dobu výstavby je zpracován dle zásad Označování pracovních míst na pozemních komunikacích, TP 66 vydaných Ministerstvem dopravy.

##### **b) uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti**

Výstavba bude probíhat tradičním postupem. Před zahájením prací budou obyvatelé bydlicí v zájmové lokalitě a jednotlivé firmy dokonale informovány investorem a realizační firmou o stavebním postupu výstavby a případných omezeních v průběhu výstavby. Nedílnou součástí dokumentace je projekt organizace výstavby.

Předpokládá se vzájemná důsledná koordinace jednotlivých stavebních objektů. Stavebník musí určit koordinátora celé stavby a měl by mít zajištěny finanční prostředky pro realizaci celé stavby.

##### **c) zajištění přístupu na stavbu**

Stavba je navržena ve veřejně přístupných pozemcích města - ve vozovkách, chodnících a přilehlých pozemcích ulice Velflíkova, Jubilejní a Edisonova. Během výstavby tedy dojde k omezení silniční dopravy i omezení pohybu chodců v této části Hrabůvky. Stavba bude prováděna po úsecích.

Jako dopravní trasy pro příjezd na staveniště, přesun hmot a materiálů budou využity stávající místní komunikace a státní silnice. Staveniště je dobře přístupné, nebudou zřizovány nové cesty pro výstavbu. Pro výstavbu bude částečně omezen provoz na ulici Velflíkova, Jubilejní a Edisonova. Po dobu výstavby budou přijata dopravně-organizační opatření.

Obyvatelé budou upozorněni na opatrnost při pohybu po staveništi, stavební firma bude průběžně zajišťovat bezpečnostní opatření na staveništi. Potřebu vlastní dopravní obslužnosti si stavba nevyžádá.

Organizace dopravy bude zajištěna dočasným dopravním značením s ohledem na požadavky technologických postupů při realizaci stavby. Výkopy budou zabezpečeny přenosným oplocením. Po dobu výstavby musí být přes staveniště zajištěna průchodnost pro pěší i dopravní obsluha dotčených objektů vozidly IZS.

#### **d) dopravní omezení, objížděky a výluky dopravy**

V zájmovém území stavby není veřejná hromadná doprava. K omezení individuální dopravy dojde po nezbytně nutnou dobu při navázání na stávající komunikaci ulici Velflíkova a Jubilejní. Dodavatel musí v jakékoli fázi výstavby zajistit dopravní obsluhu dotčených objektů vozidly IZS.

Omezení průjezdu ulicemi si vyžádá řadu dopravně organizačních opatření. Pro stavbu je vypracován návrh přechodného dopravního značení pro realizaci jednotlivých úseků stavby, který je odsouhlasen Policií ČR, DI Ostrava. Tento projekt přechodného dopravního značení po dobu výstavby stanoví i případné objížděné trasy, včetně stanovení objížděných tras pro cyklisty a přístupových tras pro pěší.

V průběhu stavby dojde k zásahu do pozemních komunikací a dojde k omezení provozu. Zhotovitel si zajistí souhlas správce komunikace se zahájením prací, požádá o zvláštní užívání pozemní komunikace (provádění stavebních prací), požádá o povolení omezení obecného užívání pozemních komunikací uzavírkami a objížděkami. Přechodná úprava provozu bude stanovena věcně a místně příslušnými správními úřady.

## **6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

### **a) seznam známých nebo předpokládaných právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat**

SO 01 Komunikace a parkovací stání – vlastník i správce MěO Ostrava-JIH

SO 02 Chodníky a zpevněné plochy - vlastník i správce MěO Ostrava-JIH

SO 03 Veřejné osvětlení – vlastník SMO, správce Ostravské komunikace a.s.

SO 04 Sadové úpravy - vlastník i správce MěO Ostrava-JIH

### **b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby**

Způsob užívání vyplývá z jejich funkce – SO 01, SO 02 - zajištění dopravní obslužnosti, SO 03 Veřejné osvětlení – nasvícení daného prostoru, SO 04 sadové úpravy – estetická a hygienická funkce.

## **7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

### **a) možnosti postupného předávání částí stavby do užívání**

Stavbu lze převzít do užívání dle jednotlivých stavebních objektů. Rozhodnutí zda bude požádáno o užívání stavby před dokončením stavby je na investorovi.

## **b) zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby**

Zájem na uvedení do užívání jednotlivých objektů bude nejen z provozního, ale i z ekonomického hlediska.

## **8. SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

### **8.1 SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS**

Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 01 Komunikace a parkovací plochy

SO 02 Chodníky a zpevněné plochy

SO 03 Veřejné osvětlení

SO 04 Sadové úpravy

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení je zpracována v souladu s požadavky §110, §111 zákona č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona) oprávněnou osobou (zákon č. 360/1992 Sb.) v rozsahu dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb.. Technické řešení splňuje veškeré platné předpisy a právní normy vztahující se na inženýrské stavby. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, s prováděcí vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### **8.2 TECHNICKÝ POPIS JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ**

#### **8.2.1 POZEMNÍ KOMUNIKACE**

##### **SO 01 Komunikace a parkovací stání**

Technické řešení návrhu dodržuje zejména ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, vyhl. č. 398/2009 sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Materiálové provedení je navrženo dle požadavků investora, památkového ústavu, dimenze konstrukčních vrstev podle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací. Odvodnění komunikace je řešeno v souladu s TP 83 Odvodnění pozemních komunikací.

Stavební objekt řeší návrh nového sjezdu k parkovacímu stání a stání pro kontejnery s vjezdem z ulice Jubilejní a návrh kolmých parkovacích stání na ulici Velflíkova.

Projektová dokumentace řeší úpravu stávajících komunikací a návrh nových parkovacích stání v bezprostředním okolí ulic Jubilejní, Velflíkova, Edisonova v Jubilejní kolonii v Ostravě-Hrabůvce. Dále návrh nového systému komunikací pro pěší, zpevněných ploch, kontejnerových stání, veřejného osvětlení. Systém komunikací nebude změněn, zůstane zachován stávající systém organizace dopravy. Nejvyšší povolená rychlost v lokalitě je 50 km/h. Parkovací stání podél komunikací jsou navržena jako kolmá, parkovací stání u sjezdu z ul. Jubilejní je navrženo jako podélné.

##### **OSA A**

Návrh samostatného sjezdu k parkovacímu stání a stání pro kontejnery přístupných z ulice Jubilejní je v rozsahu stavby označen jako osa A. Jedná se komunikaci šířky 3,75 m, celková délka obousměrné komunikace je 17,60 m. Vlastní parkovací stání je navrženo jako podélné – 1 stání. Základní rozměr stání je šířka 2,0 m, délka stání 6,75 m. Celkový počet parkovacích stání pro osobní vozy je 1.

Dešťové vody z parkoviště a komunikace budou svedeny na ulici Jubilejní, kde budou odvedeny do stávající uliční vpusti, která je napojena na stávající jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 300 vedoucí v ulici Jubilejní, která je ve správě OVAK a.s.

Samostatný sjezd jako místo ležící mimo pozemní komunikaci ve smyslu §10 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a příslušných ustanovení vyhlášky č.104/1997 Sb. je v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací se změnou Z1. Samostatný sjezd na ulici Jubilejní je napojen pod úhlem 90°. Jsou dodrženy rozhledové trojúhelníky pro dovolenou rychlost 50 km/h v délce 35,0 m s vrcholem rozhledového trojúhelníku ve vzdálenosti 2,0 m od vnější hrany přilehlého jízdního pruhu

### OSA B

Navrhovaná kolmá parkovací stání podél ulice Velflíkova jsou označeny jako osa B. S ohledem na stávající šířku asfaltové komunikace ul. Velflíkova – 5,50 m, je navrženo rozšíření jízdního pruhu vozovky ul. Velflíkova na straně parkovacích stání o 0,50 m (rozšíření na 6,0 m). Základní rozměr stání je šířka 2,5 m, krajní stání 2,75 m, pro IMOB 3,50 m, délka stání 4,50 m (využitý převis vozu do zeleně). Celkový počet parkovacích stání pro osobní vozy je 13.

Dešťové vody z parkovacích stání budou pomocí podélného a příčného sklonu svedeny do stávajících uličních vpustí v hraně vozovky ul. Velflíkova. Tyto uliční vpustí jsou zaústěny do kanalizace ve správě městského obvodu Ostrava-Jih.

Konstrukce komunikací a parkovacích stání jsou navrženy podle schválených TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací - dodatek.

### Komunikace a parkovací stání – betonová dlažba

Návrhová úroveň porušení D2

Třída dopravního zatížení VI (15 těžkých nákladních vozidel za den), podloží PIII

Katalogový list D2 – D – 1

DL	betonová dlažba	80 mm
L	pískové lože	40 mm
<u>ŠD<sub>B</sub></u>	<u>šterkodrt'</u>	<u>250 mm</u>
Celkem		370 mm

Plán pod parkovacími stáními bude zhutněna na deformační modul  $E_{\text{def}} = 30 \text{ MPa}$

Komunikace a parkovací stání budou vybaveny dopravním značením a osvětleny navrhovaným veřejným osvětlením (součást stavebního objektu SO 03).

## SO 02 Chodníky a zpevněné plochy

Technické řešení návrhu dodržuje zejména ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Materiálové provedení je navrženo dle požadavků investora, dimenze konstrukčních vrstev podle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací.

Stavební objekt řeší návrh přístupových a promenádních chodníků do bytových domů v řešené lokalitě a návrh zpevněných ploch – odstavňových ploch pro nádoby na komunální a tříděný odpad, „okapové“ chodníky. Jedná se o opravu stávajících přístupových chodníků včetně podkladních vrstev, které jsou dnes v nevyhovujícím stavu, odstranění nevyužívaných chodníků a zpevněných ploch, návrh nových chodníků v místech jejich nedostatku, návrh ploch pro kontejnery. Stávající chodníky a zpevněné plochy budou kompletně odstraněny a nahrazeny novými. Nové chodníky budou provedeny v šířkách 1,0 m, 1,50, 1,75, 2,00 a 2,25 m. Podélný sklon chodníků a zpevněných ploch nepřesáhne 8,33 %, příčný sklon je navržen 2,00 %. Podél obvodových stěn bytových domů jsou navrženy okapové chodníky šířky 0,50 m.

Plochy pro kontejnery jsou navrženy ze strany ul. Jubilejní, vedle domu č.p. 308/40, rozměrů 7,50 m x 2,80 m. Ze strany ul. Velflíkova mezi domy č.p. 376/4 a 295/26 rozměrů 5,80 x 5,50 m. Kontejnerová stání budou pohledově odstíněna dřevěnou paravánovou konstrukcí.

Komunikace pro chodce, kontejnerová stání, budou provedeny z betonové dlažby. Chodníky budou lemovány betonovou obrubou 50 mm x 200 mm na jedné straně s převýšením 70 mm nad niveletu chodníku, na druhé straně bez převýšení pro odtok vody z povrchu chodníku do zeleně. Veškerá dešťová voda z povrchu chodníků bude přirozeně zasakována do okolní zeleně.

Navrhované promenádní chodníky uprostřed dvorního prostoru budou doplněny lavičkami vybízejícími k odpočinku a relaxaci. Lavičky budou umístěny v zálivech podél chodníků, rozměrů 1,20 m x 3,20 m. Celkem je navrženo 4 ks laviček. Lavičky jsou provedeny z ocelové konstrukce s dřevěnými sedáky a opěradly. Lavičky budou kotveny do betonových patek. Součástí návrhu mobiliáře je také umístění odpadkového koše. Odpadkový koš bude umístěn na trase hlavního proudu chodců, ve dvorním prostoru, před domem č.p. 381/23. Koš bude kotven do betonové patky v zeleni. Základ odpadkového koše bude umístěn mimo ochranná pásma inženýrských sítí. Kontejnerová stání budou pohledově odstíněna dřevěnou paravánovou konstrukcí.

Konstrukce přístupových chodníků je navržena podle schválených TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací - dodatek.

#### Komunikace pro chodce – chodníky, zpevněné plochy

Návrhová úroveň porušení D2

Třída dopravního zatížení CH, podloží PIII

Katalogový list TDZ CH – D2 – D – 1

DL	betonová dlažba	60 mm
L	pískové lože	30 mm
ŠP	šterkopísek	150 mm
Celkem		240 mm

Pláň pod chodníky bude zhutněna na  $E_{def} = \min 30 \text{ MPa}$

Chodníky a zpevněné plochy budou vybaveny vodícími liniemi a hmatovými prvky usnadňujícími pohyb handicapovaným občanům v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb.

#### Ochrana inženýrských sítí

Ochrana podzemních sítí bude zabezpečena dodržováním příslušných pracovních postupů, zejména při výkopových pracích, navrženou ochranou tohoto vedení, případně přeložkou.

Samostatná ochrana vedení je navržena v místech, kde je navrhována nová zpevněná plocha, dle požadavků jednotlivých správců sítí. Navrhujeme provést ochranu s přesahem 1,0 m za zpevněnou plochu + připojení rezervní trubky. Typ chráničky bude případně ve vyšším stupni projektové dokumentace upřesněn dle požadavku správce sítě. Konce chrániček musí být řádně utěsněny, zároveň na koncích budou umístěny zaměřovací body, před záhozem bude chránička označena výstražnou fólií. Práce provedou pouze odborné firmy, bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Nebude snižováno stávající krytí podzemních inženýrských sítí, ani výrazně měněna niveleta stávajícího terénu.

Vedení CETIN a.s. – v místech křížení vedení s nově navrhovanými zpevněnými plochami bude stávající kabel obnažen a chráněn (bude zvýšena mechanická ochrana stávajícího vedení - umístěn do dělené plastové chráničky s připojením rezervního prostupu. Chránička a rezervní prostup budou přesahovat min. 1,0 m za okraj zpevněné plochy.

Vedení UPC Česká republika s.r.o. – v místech křížení vedení s nově navrhovanými zpevněnými plochami bude kabel obnažen a chráněn (bude zvýšena mechanická ochrana stávajícího vedení - umístěn do dělené plastové chráničky s připložením rezervního prostupu. Chránička a rezervní prostop budou přesahovat min. 1,0 m za okraj zpevněné plochy.

Vedení Dopravního podniku Ostrava a.s. (trasa 13-ti trakčních kabelů, zakresleno v situaci orientačně) – v místech křížení vedení s nově navrhovanými zpevněnými plochami budou trakční kabely jednotlivě uloženy do dělených chrániček nebo betonových korýtek s poklopem. Chránička bude provedena min. 1,0 m za okraj zpevněné plochy. V případě nedostatečné hloubky (min. 1,0 m pod komunikací) bude provedena armovaná betonová roznášecí deska.

Nutná úzká spolupráce a součinnost s DPO a.s., případné vypínání a posuny budou prováděny pouze po domluvě a pod dohledem DPO a.s.

Veškeré stávající poklopy, mříže apod. budou upraveny a osazeny do nivelety opravovaných nebo navrhovaných zpevněných ploch.

#### a) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

Rekonstruované stávající komunikace jsou podle ČSN 73 6110 zaříděny do funkční skupiny C – obslužné místní komunikace ve stávající i nové zástavbě, plnící funkci obslužnou, zpřístupňující území a stavby. Poloha v obci, mezi zónami města a uvnitř těchto zón.

### 8.2.2 MOSTNÍ OBJEKTY – nenavrhují se

### 8.2.3 ODVODNĚNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

#### Stavebně technické řešení odvodnění jeho charakteristiky a rozsah:

Bude zachován stávající odtokový režim.

Dešťové vody z komunikací a zpevněných ploch budou částečně odvedeny do stávajících uličních vpustí a částečně (ze středových chodníků) zasakovány do okolní přilehlé zeleně. Zasakování dešťových vod v plném rozsahu není možné s ohledem na geologické složení hornin v zájmovém území, blízkost bytových domů a značné množství podzemních inženýrských sítí. Stávající uliční vpusti budou v případě potřeby výškově upraveny.

#### Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.16

dlouhodobý srážkový úhrn ...  $I = 687,7 \text{ mm rok}^{-1} = 0,69 \text{ m rok}^{-1}$  (ČHMÚ Ostrava)

druh plochy A (těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové povrchy, zámkové dlažby) - odtokový součinitel ...  $f_a = 0,9$

druh plochy C (plochy kryté vegetací, zatravněné plochy, např. sady, hřiště, zahrady) – odtokový součinitel... $f_c = 0,05$

navrhované zpevněné plochy - dlažba  $F_A = 1340 \text{ m}^2$

navrhovaná zelen  $F_C = 3058 \text{ m}^2$

Roční množství odváděných srážkových vod

$$Q = (F_A \times f_a + F_C + f_c) \times I$$

$$Q = (1340 \times 0,9 + 3058 \times 0,05) \times 0,69 = 937,64 \text{ m}^3$$



**Výpočet množství dešťových vod dle ČSN EN 752**

Intenzita 15 min. deště – oblast Ostrava	157 l / s / ha
Celkové odtokové množství	$Q = y \times S \times q$
Dle ČSN 75 6101, tab. 3	
Dlážděné plochy	$S_1 = 1340 \text{ m}^2 = 0,134 \text{ ha}$
Součinitel odtoku	$y = 0,60$
Plochy zeleně	$S_2 = 3058 \text{ m}^2 = 0,3058 \text{ ha}$
Součinitel odtoku	$y = 0,10$
Celkové odtokové množství:	$Q = (0,60 \times 0,134 + 0,10 \times 0,3058) \times 157 = 17,42 \text{ l/s}$

**Ulice Jubilejní – stávající zpevněné plochy - Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.16**

dlouhodobý srážkový úhrn ...  $I = 687,7 \text{ mm rok}^{-1} = 0,69 \text{ m rok}^{-1}$  (ČHMÚ Ostrava)  
druh plochy A (těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové povrchy, zámkové dlažby) - odtokový součinitel ...  $f_a = 0,9$   
druh plochy C (plochy kryté vegetací, zatravněné plochy, např. sady, hřiště, zahrady) – odtokový součinitel ...  $f_c = 0,05$   
stávající zpevněné plochy  $F_A = 0 \text{ m}^2$

Roční množství odváděných srážkových vod

$$Q = F_A \times f_a \times I$$

$$Q = 0 \text{ m}^3$$

**Ulice Jubilejní – nové zpevněné plochy - Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.16**

dlouhodobý srážkový úhrn ...  $I = 687,7 \text{ mm rok}^{-1} = 0,69 \text{ m rok}^{-1}$  (ČHMÚ Ostrava)  
druh plochy A (těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové povrchy, zámkové dlažby) - odtokový součinitel ...  $f_a = 0,9$   
druh plochy C (plochy kryté vegetací, zatravněné plochy, např. sady, hřiště, zahrady) – odtokový součinitel ...  $f_c = 0,05$   
navrhované zpevněné plochy - dlažba  $F_A = 113 \text{ m}^2$

Roční množství odváděných srážkových vod

$$Q = F_A \times f_a \times I$$

$$Q = 113 \times 0,9 \times 0,69 = 70,17 \text{ m}^3$$

**Ulice Jubilejní - navýšení o 70,17 m<sup>3</sup>**

**Ulice Jubilejní – stávající zpevněné plochy - Výpočet množství dešťových vod dle ČSN EN 752**

Intenzita 15 min. deště – oblast Ostrava	157 l / s / ha
Celkové odtokové množství	$Q = y \times S \times q$
Dle ČSN 75 6101, tab. 3	
Zpevněné plochy	$S = 0$
Celkové odtokové množství:	$Q = 0 \text{ l/s}$

**Ulice Jubilejní – nové zpevněné plochy - Výpočet množství dešťových vod dle ČSN EN 752**

Intenzita 15 min. deště – oblast Ostrava 157 l / s / ha  
 Celkové odtokové množství  $Q = y \times S \times q$

Dle ČSN 75 6101, tab. 3  
 Dlážděné plochy  $S = 113 \text{ m}^2 = 0,113 \text{ ha}$   
 Součinitel odtoku  $y = 0,60$   
 Celkové odtokové množství:  
 $Q = 0,60 \times 0,113 \times 157 = 1,06 \text{ l/s}$

**Ulice Jubilejní navýšení o 1,06 l/s****Ulice Velflíkova – stávající zpevněné plochy - Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.16**

dlouhodobý srážkový úhrn ...  $I = 687,7 \text{ mm rok}^{-1} = 0,69 \text{ m rok}^{-1}$  (ČHMÚ Ostrava)  
 druh plochy A (těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové povrchy, zámkové dlažby) - odtokový součinitel ...  $f_a = 0,9$   
 druh plochy C (plochy kryté vegetací, zatravněné plochy, např. sady, hřiště, zahrady) – odtokový součinitel... $f_c = 0,05$   
 stávající zpevněné plochy – asfalt, dlažba  $F_A = 157 \text{ m}^2$

Roční množství odváděných srážkových vod  
 $Q = F_A \times f_a \times I$   
 $Q = 157 \times 0,9 \times 0,69 = 97,50 \text{ m}^3$

**Ulice Velflíkova – nové zpevněné plochy - Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.16**

dlouhodobý srážkový úhrn ...  $I = 687,7 \text{ mm rok}^{-1} = 0,69 \text{ m rok}^{-1}$  (ČHMÚ Ostrava)  
 druh plochy A (těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové povrchy, zámkové dlažby) - odtokový součinitel ...  $f_a = 0,9$   
 druh plochy C (plochy kryté vegetací, zatravněné plochy, např. sady, hřiště, zahrady) – odtokový součinitel... $f_c = 0,05$   
 navrhované zpevněné plochy - dlažba  $F_A = 339 \text{ m}^2$

Roční množství odváděných srážkových vod  
 $Q = F_A \times f_a \times I$   
 $Q = 339 \times 0,9 \times 0,69 = 210,52 \text{ m}^3$

**Ulice Velflíkova navýšení o 113,02 m<sup>3</sup>****Ulice Velflíkova – stávající zpevněné plochy - Výpočet množství dešťových vod dle ČSN EN 752**

Intenzita 15 min. deště – oblast Ostrava 157 l / s / ha  
 Celkové odtokové množství  $Q = y \times S \times q$   
 Dle ČSN 75 6101, tab. 3  
 Dlážděné plochy  $S_1 = 13 \text{ m}^2 = 0,0013 \text{ ha}$   
 Součinitel odtoku  $y = 0,60$

Asfaltové plochy	$S_2 = 144 \text{ m}^2 = 0,0144 \text{ ha}$
Součinitel odtoku	$y = 0,80$
Celkové odtokové množství:	$Q = (0,60 \times 0,0013 + 0,8 \times 0,0144) \times 157 = 1,93 \text{ l/s}$

#### Ulice Velflíkova – nové zpevněné plochy - Výpočet množství dešťových vod dle ČSN EN 752

Intenzita 15 min. deště – oblast Ostrava	157 l / s / ha
Celkové odtokové množství	$Q = y \times S \times q$
Dle ČSN 75 6101, tab. 3	
Dlážděné plochy	$S = 339 \text{ m}^2 = 0,0339 \text{ ha}$
Součinitel odtoku	$y = 0,60$
Celkové odtokové množství:	$Q = 0,60 \times 0,0339 \times 157 = 3,19 \text{ l/s}$

Navýšení o 1,26 l/s

Celkové navýšení Jubilejní + Velflíkova = 2,32 l/s

#### 8.2.4 TUNELY, PODZEMNÍ STAVBY A GALERIE - nenavrhováno

#### 8.2.5 OBSLUŽNÁ ZAŘÍZENÍ, VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ, ÚNIKOVÉ ZÓNY A PROTIHLUKOVÉ CLONY

Součástí této dokumentace je návrh parkovacích a odstavných stání, řešeno v rámci SO 01 Komunikace a parkovací stání. Počet navrhovaných parkovacích a odstavných stání je dán charakterem lokality – hustá bytová zástavba s velkým množstvím obyvatel, hustá síť inženýrských sítí. Bylo navrženo maximální možné množství parkovacích a odstavných stání s ohledem na stávající zeleň, prostorové uspořádání, odstupové vzdálenosti, potřebu vytvoření ploch pro kontejnery, bezpečnost provozu a komfort obyvatel. Celkem je navrženo 14 parkovacích stání pro osobní vozy, z tohoto počtu je 1 stání vyhrazeno pro IMOB.

#### 8.2.6 VYBAVENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

- a) záchytné bezpečnostní zařízení - nenavrhováno
- b) dopravní značky, zařízení pro provozní informace

Přechodná místní úprava dopravní situace na staveništi (přechodné dopravní značení) je zpracováno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb. O provozu na pozemních komunikacích a vyhláškou č. 294/2015 Sb.. Návrh dopravních značek vychází z technických podmínek „zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ TP 66. Jedná se o předběžný návrh, který musí být aktualizován a odsouhlasen dopravním inspektorem.

Navrhované komunikace budou označeny dopravním značením ve smyslu zákona č.361/2000 Sb. a podle vyhlášky č. 294/2015 Sb. – pravidla provozu. Komunikace, parkoviště a parkovací stání budou opatřeny svíslými a vodorovnými dopravními značkami upravující provoz na komunikaci, dle „zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích“, TP 65. Parkovací stání pro imobilního občana bude označeno vertikálním i horizontálním značením, bude osazena dodatková tabulka s označením délky platnosti úseku. Je respektováno stávající dopravní značení.

Návrh odsouhlasen dopravním inspektorem MŘP Ostrava

Svislé dopravní značky budou provedeny v retroreflexní úpravě. Vodorovné dopravní značení - rozdělení jednotlivých parkovacích stání - čára V10b bude v případě parkovacích stání ze skladebné dlažby nahrazena provedením čáry ze skladebné dlažby v jiné (kontrastní) barvě pro zjednodušení následné údržby. Symbol V10 f – znak vyhrazeného stání pro imobilní bude nastříkán na dlažbu.

Zařízení pro provozní informace se nenavrhuje.

### **c) veřejné osvětlení**

Stávající i navrhované pozemní komunikace budou osvětleny veřejným osvětlením. Návrh osvětlení řeší samostatný stavební objekt SO 03 Veřejné osvětlení.

Realizace SO 03 spočívá v demontáži části stávajícího zařízení VO v dotčené lokalitě v navrženém rozsahu, vybudování nového zařízení VO. Nové zařízení VO respektuje navržené úpravy veřejných ploch a komunikací a návrh úprav zeleně.

#### Demontáže:

Stávající svítidla s označením č.51,52,53 na ulici Velflíkova, ve dvoře s označením č 2/1, 2/2 se demontují. Dále se demontuje stožár na ulici Jubilejní s označením č.80. Nové svítidlo bude umístěno do poloviny vzdálenosti mezi č. 81 a 60 (dosažení pravidelné rozteče).

Provede se demontáž rozvaděče RVOO 651/2 z fasády objektu č.p 287.

Všechna demontovaná svítidla se předají správci VO.

#### Nové osvětlení

Nově se osadí 8 ks sadových sloupů viz situace, napojení se provede na stávajícím vedení na ulici Jubilejní na svítidlech č.54 a č.81. Celkově bude osazeno 8 ks LED svítidel 1x42W na stožáru 4,5m.

Poznámka:

Vzor nového LED svítidla 1x42W, THORN PLURIO – sloup 4,5m



#### Kabelové vedení:

Kabelové vedení se provede nově kabelem CYKY 4x10 v zemi v chráničce DN75 s uzemňovacím páskem FeZn 30x4. Provedení kabelových štítků a jejich popis musí být trvanlivé a čitelné po celou dobu provozu zařízení VO, musí být upraveny tak, aby nemohlo dojít k jejich odpadnutí. Požaduje se použití speciálních etiket, odolných vůči otěru, teplotám, vlhkosti a chemikáliím.

Pod novou komunikací bude osazen kabelový prostup 2 x DVK 110 (1+rezerva), chráničky obetonovány. Elektrovýzbroj ve stožárech s minimálním krytím IP20 včetně krytky živých částí el. výzbroje. Připojení od el. výzbroje ke svítidlům bude provedeno kabely CYKY 3Cx1,5mm<sup>2</sup>. Jištění svítidel na elektrovýzbroji pojistkovou patronou PV 10/ 6A. Prostor stožárové svorkovnice s dvířky bude splňovat minimální požadované krytí IP43. Kabely budou ukončeny pomocí kabelových koncovek.

#### Zemní práce:

Před zahájením výkopových prací nechá dodavatel vytýčit jednotlivými operativními zástupci, přesné trasy podzemních inženýrských sítí za přítomnosti zhotovitele stavby a pořídí o tomto zápis do stavebního

deníku. Uložení veškerých zemních kabelů ve výkopech musí odpovídat ČSN 73 6005, ČSN 34 1050, ČSN 73 3050 a ČSN 33 2000-5-52. Základ sloupu – beton. patka, musí být nad terénem min. 100 mm se spádem min 5° od dřívku stožáru. Průměr patky bude o 300 mm větší než je průměr dřívku stožáru. Líc stožáru musí být minimálně 0,5 m od obruby komunikace nebo za deformační zónou svodidla. Kabely budou uloženy ve výkopu 35/50 cm v ochranných trubkách HDPE DN75 63 mm a proseté zemině. Trasa bude označena červenou folií. Při křížení kabelů VO s ostatními inženýrskými sítěmi v zemi, budou kabely taktéž uloženy do plastových rour. V prostupu přechodu kabelu pod komunikaci budou uloženy 2 obetonované pevné chráničky DVK 110 (1+rezerva).

- d) ochrany vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace  
e) clony a sítě proti oslunění

V této stavbě nepřichází v úvahu.

## 8.2.7 OBJEKTY OSTATNÍCH SKUPIN OBJEKTŮ

### SO 04 Sadové úpravy

Stavební objekt řeší kácení a mýcení stávajících neperspektivních a nevhodně umístěných stromů a keřů a návrh nových vhodněji zvolených a vhodněji umístěných stromů a keřů s ohledem na významné množství inženýrských sítí v zájmovém území. Celkově je navrženo více stromů a keřů než je stávající stav. V návrhu je počítáno s výsadbou nových jedinců a založením nových keřových a stále kvetoucích záhonů – nové výsadby budou situovány mimo ochranná pásma inženýrských sítí. Respektován požadavek na náhradní výsadbu.

Navrhované stromy (viz C2 Koordinační situační výkres):

OZN.	DRUH	KS	POPIS
1	METAQUOIA GLYBTOSTROBOIDES	1	BAL, OK 175-200
2	AESCULUS X CARNEA 'BRIOTII'	3	BAL, OK 14 - 16
3	ROBINIA PSEUDOACACIA 'FRISIA'	2	BAL, OK 14 - 16
<b>CELKEM</b>		<b>6</b>	

Navrhované keře (viz C2 Koordinační situační výkres):

OZN.	DRUH	KS	POPIS
4	HYDRANGEA PANICULATA 'PINKY WINKY'	13	60-80
5	ROSA RUGOSA	49	60-90
<b>CELKEM</b>		<b>62</b>	

Návrh sadových úprav, výběr dřevin a jejich umístění je konzultováno se správcem zeleně Městským obvodem Ostrava-Jih, odborem dopravy a komunálních služeb, referentem veřejné zeleně paní Bandolovou. Výsadba taxonů bude v řadě, cca 0,90 m od hrany chodníku (max. 1,0 m). Rozteč jednotlivých taxonů 0,5 m. Středový prostor mezi chodníky ve vnitrobloku je ponechán pro výsadbu zeleně v rámci vlastního projektu městského obvodu Ostrava-Jih.

## 9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

Výchozím podkladem bylo zadání investora stavby a dokumentace stavby Projektová dokumentace stavby pro územní řízení „Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie II. etapa, Ostrava-Hrabůvka“, duben 2017, zpracovatel PROINK s.r.o., Ostrava a projektová dokumentace stavby pro stavební povolení „Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie II. etapa, Ostrava-Hrabůvka“, říjen 2017, zpracovatel PROINK s.r.o., Ostrava.

Zároveň jsou respektovány požadavky stavebníka, které vycházely z pravidelných jednání při zpracovávání dokumentace a požadavky dotčených orgánů, organizací a vlastníků technické infrastruktury.

Účelové geodetické zaměření zájmového území (JTSK, BpV) provedla firma GEO 2010, Ostrava v červenci 2016. Digitální katastrální mapa - podklad Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

Byl proveden průzkum stávajících sítí technického vybavení. V prostoru navrhované stavby se nacházejí inženýrské sítě, které je nutné během stavby respektovat. Jedná se o tyto IS jejichž správci jsou : OVAK a.s., OK a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., VEOLIA Energie ČR a.s., UPC a.s., Dopravní podnik Ostrava a.s.. Zjištěné inženýrské sítě byly dle podkladů jejich správců zakresleny do geodetického podkladu zájmového území. Vyjádření jednotlivých správců jsou uvedena v dokladové části.

Hydrogeologický průzkum zasakování dešťových vod v zájmovém území provedla v prosinci 2016 společnost AZ-GEO s.r.o. Ostrava. Průzkum hodnotí podmínky pro zasakování jako jednoduché.

Místní šetření projektanta - pasportizace stávajícího dopravního značení v zájmovém území, rekognoskace terénu, stav zeleně.

Lokalita leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů (dle §30 Zákona č.254/2001 Sb. o vodách v platném znění), stejně tak mimo území se zvláštním režimem ochrany přírody (dle § 14 Zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění). Zájmové území neleží v památkově chráněném území, památkové rezervaci ani záplavovém území.

Stavba se podle „Mapy ložiskové ochrany – Moravskoslezský kraj“ vydané Ministerstvem životního prostředí a Českou geologickou službou – Geofond, nachází v platném dobývacím prostoru Vítkovice I, stanoveném pro těžbu hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje a v chráněném ložiskovém území České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí.

Tato skutečnost je zohledněna v platných podmínkách ochrany ložiska černého uhlí v CHLÚ vydaných MŽP ČR dne 3.7.2009 pod č.j. 580/263c/ENV/09 ve znění Rozhodnutí MŽP č.j. 1521/580/15,62165/ENV ze dne 4.9.2015. Tento dokument zařazuje území do skupin stavenišť podle ČSN 73 0039 pro stavby na poddolovaném území.

Zájmové území je součástí území kategorizovaného jako území s možným nahodilým výstupem důlních plynů.

Dle vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje , č.j. MSK 110868/2016 ze dne 02.09.2016 se podle rozhodnutí MŽP, o změně podmínek ochrany ložisek černého uhlí v části CHLÚ České části Hornoslezské pánve, č.j. 580/263c/ENV/09 ze dne 3.7.2009, se stavba nachází na ploše „M“ uvedeného CHLÚ, kde jsou veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu v CHLÚ Rychvald jsou upraveny rozhodnutím MŽP, č.j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 8.12.2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umisťovat bez stanovení podmínek jejich provedení (vyjma vrtů). K umisťování staveb v CHLÚ Rychvald vydal krajský úřad generální závazné stanovisko, č.j. MSK 4527282016 ze dne 4.4.2016.

Lokalita se nachází mimo stanovená záplavová území. Stavba není v rozporu se zájmy uvedenými v Plánu hlavních povodí ČR a v Plánu oblasti povodí Odry, viz vyjádření ze dne 24.4.2017 zn. 05559/923/2/821.10/2017.

## 10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMO, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY.

### a) rozsah dotčení

V zájmovém území budou zachována stávající ochranná pásma mezi jednotlivými inženýrskými sítěmi ve smyslu ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V prostoru navrhované stavby se nacházejí inženýrské sítě, které je nutné během stavby respektovat. Zjištěné inženýrské sítě byly dle podkladů jejich správců zakresleny do geodetického podkladu zájmového území.

Omezení nebo zákaz činnosti v ochranných pásmech elektrických zařízení jsou stanovena zákonem č.458/2000 Sb. v bodě o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (Energetický zákon), ve znění zákona č.151/2002 Sb., zákona č.262/2002 Sb., zákona č.309/2002 Sb. a zákona č.278/2003 Sb., dále bezpečnostními předpisy, zejména ČSN 34 3108.

Ochranné pásmo podzemního elektrického vedení u napětí do 110 kV, vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí: 1 m od krajního kabelu na každou stranu

Ochranné pásmo podzemního elektrického vedení u napětí nad 110 kV, vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí: 3 m od krajního kabelu na každou stranu

Ochranné pásmo nadzemního vedení u napětí nad 1kV a do 35 kV včetně,	
pro vodiče bez izolace	7 m od krajního vodiče na každou stranu
pro vodiče s izolací základní	2 m od krajního vodiče na každou stranu
pro závěsná kabelová vedení	1 m od krajního vodiče na každou stranu

Ochranná pásma u ostatních inženýrských sítí:	
u vodovodu a kanalizace do DN 500 včetně:	1,5 m
u vodovodu a kanalizace nad DN 500	2,5 m
u vodovodu a kanalizace nad DN 200, jejichž dno je hlouběji než 2,5 m se ochranné pásmo zvětšuje o 1 m	
u sdělovacích kabelů:	1,5 m
u plynovodu NTL, STL:	1 m
u tepelných vedení:	2,5 m

Stávající inženýrské sítě v prostoru stavby je nutné před započítím stavby vytýčit, práce v ochranném pásmu provádět dle pokynů jejich správců. Jsou nutné ruční výkopy a při odkrytí sítě ihned uvědomit správce.

Jiná ochranná a bezpečnostní pásma se u této stavby nevyskytují.

Chráněná území, zátopová území ani kulturní památky, památkové rezervace či zóny se v této stavbě nevyskytují.

### b) podmínky pro zásah

Vlastníci a správci sítí technické infrastruktury ve svých vyjádřeních stanovili konkrétní a obecné podmínky pro práce v ochranném pásmu.

### c) způsob ochrany nebo úprav

Ochrana podzemních sítí bude zabezpečena dodržováním příslušných pracovních postupů, zejména při výkopových pracích.

Ochrana podzemních sítí bude zabezpečena dodržováním příslušných pracovních postupů, zejména při výkopových pracích, navrženou ochranou tohoto vedení, případně přeložkou.

Samostatná ochrana vedení je navržena v místech, kde je navrhována nová zpevněná plocha, dle požadavků jednotlivých správců sítí. Navrhujeme provést ochranu s přesahem 1,0 m za zpevněnou plochu + připojení rezervní trubky. Typ chráničky bude případně ve vyšší stupni projektové dokumentace upřesněn dle požadavku správce sítě. Konce chrániček musí být řádně utěsněny, zároveň na koncích budou umístěny zaměřovací body, před záhozem bude chránička označena výstražnou fólií. Práce provedou pouze odborné firmy, bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Nebude snižováno stávající krytí podzemních inženýrských sítí, ani výrazně měněna niveleta stávajícího terénu.

Vedení CETIN a.s. – v místech křížení vedení s nově navrhovanými zpevněnými plochami bude stávající kabel obnažen a chráněn (bude zvýšena mechanická ochrana stávajícího vedení - umístěn do dělené plastové chráničky s připojením rezervního prostupu. Chránička a rezervní prostup budou přesahovat min. 1,0 m za okraj zpevněné plochy.

Vedení UPC Česká republika s.r.o. – v místech křížení vedení s nově navrhovanými zpevněnými plochami bude kabel obnažen a chráněn (bude zvýšena mechanická ochrana stávajícího vedení - umístěn do dělené plastové chráničky s připojením rezervního prostupu. Chránička a rezervní prostup budou přesahovat min. 1,0 m za okraj zpevněné plochy.

Vedení Dopravního podniku Ostrava a.s. (trasa 13-ti trakčních kabelů, zakresleno v situaci orientačně) – v místech křížení vedení s nově navrhovanými zpevněnými plochami budou trakční kabely jednotlivě uloženy do dělených chrániček nebo betonových korýtek s poklopem. Chránička bude provedena min. 1,0 m za okraj zpevněné plochy. V případě nedostatečné hloubky (min. 1,0 m pod komunikací) bude provedena armovaná betonová roznášecí deska. Nutná úzká spolupráce a součinnost s DPO a.s., případné vypínání a posuny budou prováděny pouze po domluvě a pod dohledem DPO a.s.

Veškeré stávající poklopy, mříže apod. budou upraveny a osazeny do nivelety opravovaných nebo navrhovaných zpevněných ploch.

#### **d) vliv na stavebně technické řešení stavby – neřešeno**

### **11. ZÁSADY STAVBY DO ÚZEMÍ**

**Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou**

#### **a) bourací práce**

Navrhované bourací práce – odstranění konstrukčních vrstev stávajících zpevněných ploch – asfaltových komunikací, chodníků.

#### **b) kácení mimolesní zeleně**

Navrhovaná stavba si vyžádá kácení stromů. Vydáno Rozhodnutí o povolení kácení dřevin.

Navrhujeme provést kácení 3 ks stromů, které se nachází poblíž stávající asfaltové komunikace ulice Velflíkova, jsou umístěny v bezprostřední blízkosti podzemních inženýrských sítí - p.č. 223/7 k.ú. Hrabůvka.

Javor – obvod kmene 88 cm (v nadzemní části kořenů je prorostlé kabelové vedení)

Ovocný strom – obvod kmene 41 cm

Bez - dvojkmen - obvod kmene 69 cm + 48 cm

#### **c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu**

Jedná se pouze o výkopové práce pro konstrukci komunikací a zpevněných ploch. Konečná úprava terénu – obnova zeleně je součástí stavebního objektu SO 04 Sadové úpravy.



**d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace**

Po ukončení výstavby budou veškeré dotčené plochy uvedeny do původního stavu. Travnaté plochy budou obnoveny dle normy ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání. Plochu před výsevem je třeba zkyprřit, odstranit veškerý odpad a kameny větší než 5 cm. Provést rozprostření ornice, její jemné urovnění do požadované roviny, pozvolně a plynule. Takto upravená plocha bude oseta travním semenem v množství min. 25 g/m<sup>2</sup>. Obnova zeleně je součástí stavebního objektu SO 04 Sadové úpravy.

**e) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa****f) zásah do jiných pozemků****g) vyvolané změny staveb dopravní a technické infrastruktury a vodních toků**

Ad e,f,g - neřešeno, nepřichází v úvahu.

**12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY****a) všechny druhy energie****b) telekomunikace****c) vodní hospodářství**SO 03 Veřejné osvětlení

Stávající instalovaný příkon VO	0,498 kW
Nově instalovaný příkon VO	0,336 kW
Snížení instalovaného příkonu VO	0,162 kW
Stávající roční spotřeba el. energie	2 181 kWh
Roční spotřeba el. energie	1 472 kWh
Snížení roční spotřeby el. energie	709 kWh

**d) připojení na dopravní infrastrukturu a parkování**

Bude zřízen nový sjezd – vjezd k parkovacímu stání a ke stání pro kontejnery mezi domy č.p. 308/40 a 291/34 ul. Jubilejní. Jedná se o samostatný sjezd z ul. Jubilejní pozemek p.č. k.ú. Hrabůvka na pozemek p.č. 226/5 k.ú. Hrabůvka.

Součástí této dokumentace je návrh parkovacích a odstavných stání, řešeno v rámci SO 01 Komunikace a parkovací stání. Počet navrhovaných parkovacích a odstavných stání je dán charakterem lokality – hustá bytová zástavba s velkým množstvím obyvatel, hustá síť inženýrských sítí. Bylo navrženo maximální možné množství parkovacích a odstavných stání s ohledem na stávající zeleň, prostorové uspořádání, odstupové vzdálenosti, potřebu vytvoření ploch pro kontejnery, bezpečnost provozu a komfort obyvatel. Celkem je navrženo 14 parkovacích stání pro osobní vozy, z tohoto počtu je 1 stání vyhrazeno pro IMOB. Veškerá stání budou označena svislým i vodorovným dopravním značením. Nové vyhrazené stání pro IMOB je navrženo tak, aby byl umožněn bezbariérový přístup na nejbližší chodník a zároveň tak, aby bylo co možná nejbližší ke vstupům do bytových domů. Základní šířka kolmých stání 2,50 m s rozšířením krajního stání na 2,75 m, základní délka stání 4,50 m s přesahem 0,50 m přes hranu parkovacího stání do zeleně. Vyhrazené stání pro IMOB je navrženo jako kolmé v šířce 3,50 m. Parkovací stání u sjezdu z ul. Jubilejní je navrženo jako podélné, šířky 2,00 m, délky 6,75 m.

Výpočet potřeby parkovacích stání s ohledem na stávající bytovou zástavbu není proveden. Jedná se o doplnění parkovacích stání v max. možném počtu.

### **e) možnosti napojení na technickou infrastrukturu**

Řešené území bude připojeno na stávající technickou infrastrukturu následovně:

#### **Plynovod**

Stávající napojení řešené lokality na plynovodní síť zůstává beze změn.

Výstavbou bude dotčen stávající NTL plynovodní řad. U tohoto plynovodu, který je v souběhu a zároveň přípojkami křížuje navrhované komunikace a zpevněné plochy se předpokládá normové uložení – tj min. 1,0 m od vrcholu potrubí po terén. V ochranném pásmu plynovodu nedojde ke snížení nivelety, ke snížení krytí potrubí. Přeložka plynovodu nebude prováděna.

#### **Vodovod**

Stávající napojení řešené lokality na vodovodní síť zůstává beze změn.

Práce v ochranném pásmu dotčeného vodovodu budou probíhat se zvýšenou opatrností. Předpokládáme normové uložení vodovodního potrubí. Budou dodrženy technické podmínky a požadavky správce vodovodu. V ochranném pásmu vodovodu nedojde ke snížení nivelety, ke snížení krytí potrubí. Přeložka vodovodu nebude prováděna.

#### **Kanalizace – splaškové a dešťové vody**

Stávající napojení řešené lokality na kanalizační síť zůstává beze změn.

Práce v ochranném pásmu dotčených kanalizací budou probíhat se zvýšenou opatrností. Předpokládáme normové uložení kanalizačního potrubí. Budou dodrženy technické podmínky a požadavky správce kanalizace. Přeložka kanalizace nebude prováděna.

#### **Veřejné osvětlení**

Stávající rozvody veřejného osvětlení budou odstraněny, budou provedeny nové dle zákresu do koordinační situace a jsou řešeny v SO 03. Umístění světelných míst je dáno výpočtem podle navrženého/odsouhlaseného typu svítidel. Nové rozvody VO budou napojeny na stávající síť veřejného osvětlení, která je v majetku města Ostrava.

#### **Rozvody tepla**

Stávající napojení řešené lokality na rozvody tepla zůstává beze změn.

Stavbou budou dotčeny tepelné sítě – horkovod VEOLIA Energie ČR a.s. Předpokládáme normové uložení horkovodního potrubí. Budou dodrženy technické podmínky a požadavky správce. Přeložka horkovodu nebude prováděna.

#### **Elektrická energie**

Stávající napojení řešené lokality na energetickou síť zůstává beze změn.

Výstavbou budou dotčena stávající vedení NN a VN společnosti ČEZ Distribuce a trakční kabely Dopravního podniku Ostrava a.s. Práce v ochranném pásmu dotčených vedení budou probíhat se zvýšenou opatrností. Je navržena ochrana trakční kabelové trasy. Budou dodrženy technické podmínky a požadavky správce.

#### **Sdělovací kabely**

Stávající napojení řešené lokality na sdělovací vedení zůstává beze změn. Výstavbou budou dotčeny stávající podzemní vedení společnosti CETIN a.s., UPC Česká republika, s.r.o...

Práce v ochranném pásmu dotčených vedení budou probíhat se zvýšenou opatrností. Kabely, které křížují navrhované nové zpevněné plochy budou chráněny – uloženy do chrániček a připolování rezervních prostupů v počtu stávajících kabelů, příp. dle požadavku správce obetonování. Přeložka vedení SEK nebude prováděna.

### **f) druh, množství a nakládání s odpady vznikajícími užíváním stavby**

Nepřichází v úvahu, nejedná se o výrobní stavbu.

### **13. VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

#### **a) ochrana krajiny a přírody**

Stavba nezasahuje do žádných územních systému ekologické stability, nevyžaduje řešení ochrany přírody a krajiny. V zájmové lokalitě se nevyskytují zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin. Umístěním stavby nebudou dotčeny kořenové systémy, kmeny ani koruny stávajících stromů.

Navrhované rekonstrukce komunikace, chodníků a zpevněných ploch jsou bezprašné, dlážděné technologií, srážkové vody jsou odvedeny do stávajících uličních vpustí, případně do okolní zeleně.

Při výstavbě bude kladen maximální důraz na ochranu stávající vzrostlé zeleně před nepříznivými důsledky stavební činnosti. Správce veřejné zeleně bude před zahájením prací vyzván ke kontrole provedených opatření na dřevinách, která vedou k jejich ochraně při realizaci stavby. V průběhu výstavby budou stromy v blízkosti stavby chráněny, zejména nesmí dojít k poškození kmenů, koruny a kořenového systému. Musí být dodrženy podmínky zákona č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, dodržována příslušná ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti, zejména body 4.6 ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 – ochrana kořenové zóny při navážce zeminy, 4.10 – ochrana kořenového prostoru při výkopech, 4.12 – ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení a 4.11 ochrana kořenové zóny stromů při zakrytí povrchu. S veškerými odpady ze stavební činnosti musí dodavatel stavby nakládat v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech.

Po dobu výstavby bude dodavatel stavebních prací dodržovat veškeré předpisy související s ochranou ovzduší, zejména bude v co největší míře dbát o minimální nárůst prašnosti v dané lokalitě. Odvoz stavebního odpadu bude uskutečňován s auty, které budou kryty plachtou, znečištěné komunikace budou neprodleně uklizeny a „spláchnuty“ kropicími auty apod.

#### **b) hluk**

Zdrojem hluku bude pouze provoz po místních komunikacích a parkovištích pro osobní vozy. Předpokládáme, že na navrhovaných parkovacích stání nebude větší pohyb vozidel než 30 za hod. Vlivem realizace nových parkovacích stání, v chráněném venkovním prostoru staveb, definovaném v souladu s §30 , odst.3) zákona č.258/2000 Sb. a §10 NV č.148/2006 Sb. nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro dopravní hluk v denní i v noční době.

V období provádění stavby bude plošným zdrojem hluku plocha staveniště v okolí komunikace. Zde bude hluk způsoben provozem stavebních mechanismů a pojezdy nákladních automobilů odvázejících demoliční materiál a přivázejících materiál na stavbu. Dále k těmto zdrojům přistupuje i hluk ze stavebních činností. Hladina akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v období provádění stavebních prací na opravě zpevněných ploch u bytových domů bude vyšší než hygienický limit. Budou přijata organizační opatření - časové omezení práce s těžkou stavební technikou. Stavební práce spojené s provozem těžké stavební techniky musí být prováděny v souladu s ustanovením nařízení vlády č. 272/2011 Sb.. Stavební práce budou probíhat pouze v denní době. Hlučné stavební práce a práce spojené s provozem těžké stavební techniky budou prováděny pouze v době od 7.00 – 21.00 hod. Zároveň musí být dodržovány hlukové limity dané obecně závaznou vyhláškou města Ostravy č.4/2012 O zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku (ve znění pozdějších doplňků). Citovaná vyhláška ukládá zákaz provádění hlučných prací v době PO-SO od 20,00 hod do 22,00 hod a v období nočního klidu, dále o nedělích a svátcích.

#### **c) emise z dopravy**

Silniční doprava – T<sup>ZI</sup>, SO<sub>2</sub> , NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> , CO, benzen, benzopyren

### **e) vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje**

Jedná se pouze o dešťové vody, ty budou svedeny do stávajících uličních vpustí, resp. do okolní zeleně, kde budou volně zasakovány. Bude zachován stávající režim odtoku a odvodnění daného území.

Vodní zdroje a léčebné prameny se v zájmové oblasti nevyskytují.

### **e) ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků při výstavbě a při užívání stavby**

Při provádění stavby zajistí dodavatel dodržování příslušných bezpečnostních předpisů a zajistí odborný dozor. Bezpečnostní předpisy musí být ze strany dodavatele zajišťovány jak pro vlastní pracovníky tak i pro veřejnost. Bezpečnost práce spadá plně do kompetence dodavatele stavby.

#### Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V současné fázi projekční přípravy není znám dodavatelský systém předmětné stavby a tedy ani to, zda na staveništi bude působit pouze jeden dodavatel nebo současně dodavatelů více. To bude známo až na základě výsledků a vyhodnocení výběrového řízení na realizaci stavby.

Lze pouze předpokládat, že na staveništi budou pravděpodobně působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby – v takovém případě by zadavatel stavby byl povinen v souladu s §14 odst. 1 a odst. 6 zákona č. 309/2006 Sb. určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, který by prováděl zákonem stanovené činnosti při přípravě, případně při realizaci stavby na staveništi.

Koordinátor je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být fyzická osoba, která splňuje požadavky OZ. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon OZ fyzickou osobou. Koordinátorem nemůže být osoba, která odborně vede realizaci stavby. Zadavatel stavby, který je fyzickou osobou a splňuje požadavky OZ může vykonávat sám činnost koordinátora stavby. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života, nebo poškození zdraví, zadavatel zajistí zpracování plánu BOZP na staveništi.

Zhotovitel stavby je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

Jiná fyzická osoba, která se podílí na zhotovení stavby je povinna dodržovat předpisy o BOZP na staveništi a přihlížet k podnětům koordinátora. Používat potřebné osobní ochranné pracovní prostředky, technická zařízení, přístroje a nářadí splňující požadavky stanovené zvláštním právním předpisem – nařízením vlády.

Koordinátor je při přípravě stavby povinen včas před zadáním díla zhotoviteli stavby předat zadavateli stavby přehled právních předpisů, vztahujících se ke stavbě, informaci o rizicích, která se mohou při stavbě vyskytnout a další podklady pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci.

Koordinátor je při realizaci stavby povinen bez zbytečného odkladu:

- informovat všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi během postupu prací,
- upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků BOZP a vyžadovat sjednání nápravy,

- oznámit zadavateli případy, kdy nebyla zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření ke sjednání nápravy.

Bezpečnost provozu na komunikaci je dána zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ve vyhlášce Ministerstva dopravy a spojů č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Komunikace bude označena navrhovaným dopravním značením.

#### f) nakládání s odpady

S veškerými odpady ze stavební činnosti musí dodavatel stavby nakládat v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Musí být dodržena Vyhláška č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Vytěžený materiál - odpad je zařazen podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou je stanoven Katalog odpadů.

**Tabulka č. 1. - Přehled předpokládaných druhů odpadů vznikající při výstavbě**

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu <sup>1</sup>
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 01 06	Směsné obaly	O
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 00 00	Stavební a demoliční odpady	O
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 99	Komunální odpad jinak blíže neurčený	O

Vybouraný (odfrézovaný) materiál z asfaltových komunikací bude odvezen na skládku nebezpečného odpadu. Směsné stavební a demoliční odpady a přebytečná zemina budou shromažďovány do přistavených kontejnerů a odvezeny na skládku odpadů, sběrný dvůr nebo recyklován. Při odvozu bude náklad krytý plachtou pro snížení prašnosti. S nebezpečnými odpady může prováděcí firma nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy. Odpady musí být shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s ustanoveními zákona o odpadech. Původce odpadů (dodavatel stavby) je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění.

<sup>1</sup> O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad.

## 14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

### a) mechanická odolnost a stabilita

Skladba konstrukce komunikací je navržena podle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací, zpracované Ministerstvem dopravy České republiky.

### b) požární bezpečnost

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., podle vyhlášky č. 246/2001 s ohledem na ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., a požadavky čl. 5.1.1 a 5.1.2 ČSN 73 0802 a ČSN 73 0804. Akce „Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie II. Etapa, Ostrava-Hrabůvka“ byla zpracována v souladu s ustanoveními obsaženými v podkladech:

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Zákon 361/2000 Zákon o provozu na pozemních komunikacích

Vyhláška č. 294/2015 Sb. Pravidla provozu na pozemních komunikacích

Vyhláška č. 398/2009 Sb. – O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

TP 170 Katalog vozovek pozemních komunikací, dodatek

Rekonstrukce stávající komunikace a chodníků včetně zpevněných ploch nevyžaduje zvláštní opatření z hlediska požární ochrany. Na stavbě nebude používán otevřený oheň. Navržené objekty nejsou objekty s požárním rizikem. Jedná se o stavbu bez požárního rizika. Otázka požární ochrany těchto zařízení není proto v projektové dokumentaci zvlášť řešena.

V bezprostředním okolí stavby se nachází vodovodní síť ve správě OVAK a.s.. Na vodovodním potrubí jsou umístěny podzemní hydranty.

Rekonstrukcí komunikací a zpevněných ploch se podmínky pro průjezd požární techniky nemění. Stávající komunikace – ulice Velflíkova - zajistí průjezdnost komunikace pro těžká vozidla z hlediska dostupnosti pro mobilní požární techniku. Profil komunikace je 5,0 m mezi obrubami, šířka jízdního pruhu je min. 3,0 m. Únosnost vozovky podle TP 170 je 150 MPa. Komunikace umožňuje příjezd požární techniky alespoň do vzdálenosti 9 m od vnějších odběrních míst. (čl. 8.1 ČSN 73 0873). Parkovací stání jsou navržena mimo průjezdní profil komunikace.

Evakuace osob i zvířat je možná po místní komunikaci ul. Jubilejní, Edisonova a dále po sběrné komunikaci ulici Závodní v Ostravě.

### c) ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Je zajištěna návrhem bezprašného povrchu komunikace, rovným povrchem komunikace a odvodem srážkové vody z povrchu komunikace.

Po dobu výstavby bude dodavatel stavebních prací dodržovat veškeré předpisy související s ochranou ovzduší, zejména bude v co největší míře dbát o minimální nárůst prašnosti v dané lokalitě. Odvoz stavebního odpadu bude uskutečňován s auty, které budou kryty plachtou, znečištěné komunikace budou neprodleně uklizeny a „spláchnuty“ kropíci auty apod.

Při provádění stavby zajistí dodavatel dodržování příslušných bezpečnostních předpisů a zajistí odborný dozor. Bezpečnostní předpisy musí být ze strany dodavatele zajišťovány jak pro vlastní pracovníky, tak i pro veřejnost. Bezpečnost práce spadá plně do kompetence dodavatele stavby.

Dodavatel zajistí prokazatelné proškolení pracovníků stavby z bezpečnostních a hygienických předpisů a norem před zahájením stavby. Základním bezpečnostním předpisem pro práce ve stavebnictví je vyhláška č. 591/2006 Sb. a zákoník práce včetně všech svých doplňků. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné prováděcí předpisy a normy, zejména zákon č.174/68 Sb. O státním odborném dozoru nad bezpečností práce ve znění pozdějších předpisů, Vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 ve znění pozdějších předpisů. Výkopové práce a zásypy v komunikacích budou prováděny dle metodického pokynu Ministerstva dopravy ČR – TP 146

**d) ochrana proti hluku - neřešeno**

**e) bezpečnost při užívání (bezpečnost provozu na pozemních komunikacích)**

Bezpečnost provozu na pozemních komunikacích je dána stávajícími i navrhovanými šířkovými parametry komunikací, organizací dopravy a příslušným stávajícím a navrhovaným dopravním značením.

**f) úspora energie a ochrana tepla – neřešeno**

## 15. DALŠÍ POŽADAVKY

**a) Obecné technické požadavky na výstavbu a výrobky**

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení je zpracována v souladu s požadavky §110, §111 zákona č.183/2006 Sb. (stavebního zákona) oprávněnou osobou (zák. 360/1992 Sb.) v rozsahu dle Přílohy č.8 prováděcí vyhlášky č.146/2008 Sb.. Technické řešení splňuje veškeré platné předpisy a právní normy vztahující se na inženýrské stavby. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, s prováděcí vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, a v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavba je navržena v souladu:

*s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby*

- § 4 – žumpy – neřeší se likvidace splaškových vod
- § 5: odst. 1 – rozptylové plochy stávajících objektů nebudou měněny.
- § 5: odst. 2 – v řešeném území přibudou nová odstavná stání pro obyvatele bytových domů.
- § 6 odst.1 – napojeno na síť veřejného osvětlení, odst. 2 – neřešeno, odst.3 – stavba je napojena na veřejnou kanalizaci, odst.4 – napojeno na kanalizaci, částečně navrženo vsakování, odst.5 – neřešeno, odst. 6 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení - normové hodnoty, ochrana stávajících sítí, přeložka kabelů NN, VN.
- § 7 – neřešeno
- § 8 – stavba je navržena pro svůj účel
- § 9 – mechanická odolnost a stabilita – nevrženo dle TP, ČSN
- § 10 - použité materiály mají příslušné bezpečnostní atesty, prohlášení o shodě apod.
- § 11, 12, 13, 14 – neřešeno
- § 15 – bezpečnost při provádění a užívání staveb – bezpečnost při provádění je dána dodržováním bezp. předpisů a zajištěním odborného dozoru na stavbě – otázka dodavatele stavby. Bezpečnost při užívání dána navrženým dopravním značením.
- § 16 až § 53 - neřešeno

*s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů:*

§ 20: odst. 1 – umístěním stavby nedojde ke zhoršení kvality prostředí a hodnoty území.

§ 20: odst. 3 – pozemky jsou vymezeny tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňují využití pro navrhovaný účel a jsou dopravně napojeny na veřejně přístupné pozemní komunikace.

§ 20: odst. 4 – stavební pozemky jsou vymezeny tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňují umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a jsou dopravně napojeny na kapacitně vyhovující veřejně přístupné pozemní komunikace.

§ 22: odst. 1 – je dodržena stávající šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemky bytových domů.

§ 23: odst. 1 – stavba je umístěna tak, že je možné napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a její umístění na pozemku umožňuje mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení stavby na pozemní komunikace svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovuje požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Připojení též splňuje požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

§ 23: odst. 2 – stavba je umístěna tak, že ani její část nepřesahuje na sousední pozemky. Umístěním stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nebude znemožněna zástavba sousedního pozemku.

§ 23: odst. 4 – stavbou nebudou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.

§ 23: odst. 5 – stavby zařízení staveniště a připojení staveb na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace budou umístěny na dotčené stavební pozemky.

§ 25: odst. 1 – odstupy umístěvané stavby a stávajících objektů naplňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany podzemních a povrchových vod, požární ochrany a bezpečnosti a umožňují údržbu a užívání staveb

*s vyhláškou č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.*

§ 4: odst. 1 – chodníky a ostatní pochozí plochy umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci. Komunikace pro pěší jsou navrženy min. šířky 1,50 m.

§ 5: odst. 1 – přístupy do stávajících staveb budou (pokud toto řešení bude technicky proveditelné) bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy budou v úrovni komunikace pro chodce.

§ 5: odst. 2 – přístup ke stavbám bude vytýčen přirozenými nebo umělými vodícími liniemi.

Křížení inženýrských sítí:

Křížení a souběh s tímto bude respektovat ČSN 73 6005.

Materiály konstrukčních vrstev zpevněných ploch a ostatních prvků, které jsou navrženy splňují - Vládní nařízení č.163/2002 Sb. – Technické požadavky na stavební výrobky, TN TZÚS 12.03.04–06 – Technický návod pro materiály a zařízení užívané k realizaci bezbariérových úprav.

#### **b) Podmínky pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Návrh řešení plně respektuje technické požadavky zabezpečující užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, které jsou obsaženy ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. Jsou dodrženy i související legislativní předpisy.

Podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. se navrhuje vyhrazená místa pro imobilní uživatele z celkového počtu stání. Celkem je navrženo 14 parkovacích stání pro osobní vozy, z tohoto počtu je 1 stání vyhrazena pro IMOB. Stání budou označena svislým i vodorovným dopravním značením. Nové vyhrazené stání je navrženo tak, aby byl umožněn bezbariérový přístup na nejbližší chodník a zároveň tak, aby bylo co možná nejbližší ke vstupům do bytových domů. Nový chodník přiléhající ke stávajícímu stání pro IMOB bude upraven tak, aby na něj byl umožněn bezbariérový přístup z parkovacího stání pro IMOB.

Komunikace pro pěší jsou odděleny od komunikací pro motorová vozidla buď zeleným pásem, nebo převýšeným obrubníkem. V místech, kde je umožněn vstup na vozovku, budou obrubníky sníženy na 0,02



m nad niveletu vozovky. Tato místa budou opatřena varovnými pásy šířky 400 mm z reliéfní zámkové dlažby kontrastní barvy s barvou dlažby chodníků.

Přírozenou vodící linií chodníku bude tvořit chodníkový obrubník převýšený o 70 mm nad niveletu chodníku. Převýšený obrubník bude na straně zeleně. V žádném místě není přirozená vodící linie přerušena na více než 8 m.

Povrch komunikací bude rovinný, neklouzavý, dostatečné drsnosti. Podélný sklon bude do 8,33%, příčný do 2%. Dlažba použitá pro hmatové úpravy splňuje VN 163/2002, je navrženo použití barevně kontrastní dlažby s výstupky – tzv. reliéfní slepecké dlažby.

**c) ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí (povodně, agresivní podzemní voda, bludné proudy, poddolování a povětrnostní vlivy)**

Stavba není navržena na ochranu území před povodněmi.

Výchozím podkladem pro návrh zajištění stavby na poddolovaném území je vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

Dle vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, č.j. MSK 110868/2016 ze dne 02.09.2016 se podle rozhodnutí MŽP, o změně podmínek ochrany ložisek černého uhlí v části CHLÚ České části Hornoslezské pánve, č.j. 580/263c/ENV/09 ze dne 3.7.2009, se stavba nachází na ploše „M“ uvedeného CHLÚ, kde jsou veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu v CHLÚ Rychvald jsou upraveny rozhodnutím MŽP, č.j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 8.12.2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umisťovat bez stanovení podmínek jejich provedení (vyjma vrtů). K umisťování staveb v CHLÚ Rychvald vydal krajský úřad generální závazné stanovisko, č.j. MSK 4527282016 ze dne 4.4.2016.

Zájmové území je součástí území kategorizovaného jako území s možným nahodilým výstupem důlních plynů.

**d) splnění požadavků dotčených orgánů.**

Projektová dokumentace byla zpracována podle platných vyhlášek, ČSN a EN norem, technických předpisů, podle technických podmínek a vzorových listů. Projektová dokumentace byla v průběhu zpracovávání konzultována a projednána se všemi dotčenými orgány a institucemi. Jejich požadavky a připomínky byly v návrhu projektu akceptovány. Vyjádření jednotlivých správců sítí k projektové přípravě jsou doloženy v dokladové části projektové dokumentace.

Hasičský záchranný sbor MSK č.j. HSOS-12517-2/2017 ze dne 15.11.2017  
Závazné souhlasné stanovisko

Krajská hygienická stanice MSK č.j. KHSMS 55210/2017/OV/HOK ze dne 8.11.2017  
Závazné stanovisko, souhlasí s PD

Úřad Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, zn. ODK/86531/17/550 ze dne 6.11.2017

S PD souhlasí, styčné spáry asf. ploch zality modifikovanou zálivkou, neskladovat stavební materiál na zpevněných plochách, udržovat pořádek, pravidelné čištění, průchodnost/průjezdnost, dřeviny určené k zachování budou respektovány a zajištěny proti poškození, stavební a výkopové práce v souladu s ČSN 83 9061.

Úmoh Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, oddělení dopravy, č.j. JIH/086532/17/ODK/Don ze dne 8.11.2017

- Vyjádření, souhlasí s provedením, prováděné zábery budou oblaženy, předložit návrh dočasného dopravního značení.

Povodí Odry s.p. zn. 16659/923/2/821.10/2017 ze dne 21.11.2017

Stanovisko, nemá námitek, není v rozporu s národním plánem povodí Odry, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry, záměr je možný, nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a lze předpokládat, že jeho realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého potenciálu vod.

UPC Česká republika, s.r.o., zn. Ka/0345 – 2017/nE ze dne 8.11.2017

Vyjádření k PD, souhlasí s PD, všeobecné podmínky

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zn. 707779/17 ze dne 5.9.2017

Vyjádření o existenci, nachází se síť elektronické komunikace

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zn. 442/17dm ze dne 30.10.2017

Souhlasí se stavbou dle dokumentace, uložení vedení do půlené chráničky DN110mm, se souběžným položením trasy rezervní chráničky DN110.

Diamo s.p., zn. D500/27944/2017 ze dne 18.9.2017

Vyjádření o existenci, nemá v zájmové oblasti inženýrské sítě ani zařízení.

- výkopové práce hloubky větší než 0,8 m je nutný dozor pracovníka odborného dohledu – měření metanu.

Diamo s.p., zn. D500/33211/2017 ze dne 2.11.2017

Vyjádření, nutno dodržet závaznou podmínku z vyjádření zn. D500/217944/201 ze dne 18.9.2017.

Dopravní podnik Ostrava a.s., zn. 39260/TDC/17Kr ze dne 27.11.2017

Vyjádření, dodržet zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005, zabezpečit vytýčení, v ochranném pásmu IS zemní práce provádět ručně, neuskladňovat materiál či zeminu, trakční kabely uloženy do půlených chrániček,

MŘP Ostrava, dopravní inspektorát, č.j. KRPT-236206-1/ČJ-2017-070706 ze dne 30.11.2017

Stanovisko, souhlas s PD

Ostravské komunikace, a.s., zn. OKAS-7775/17/TSÚ/Ku ze dne 22.11.2017

Vyjádření k DSP, nachází se zařízení VO, souhlasí se stavbou

ČEZ Distribuce a.s., zn. 0100799901 ze dne 5.9.2017

Sdělení o existenci, nachází se energetické zařízení

ČEZ Distribuce a.s., zn. 1095308298 ze dne 30.10.2017

Souhlas s PD, před zahájením stavby požádat o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu.

Veolia Energie ČR, a.s., zn. 24307/Pet/081117-1 ze dne 24.10.2017

Souhlas s PD při splnění podmínek: uvědomit zahájení zemních prací 7 dnů předem, zabezpečit vytýčení, v ochranném pásmu IS zemní práce provádět ručně, neuskladňovat materiál či zeminu

GasNet s.r.o., zn. 5001609448 ze dne 13.11.2017

Stanovisko, souhlasí s povolením stavby – stanovují tyto podmínky:

- provedeno vytýčení, dodržení ČSN 73 6005, dodržet krytí, ruční práce v ochranném pásmu IS provádět ručně, pojiždění těžkou mechanizací apod.

- Obrisy kanalizačních šachet situovat mimo ochr. pásmo plyn. zařízení, křížení s plynovody 150 – 500 mm, se opatří ocelové plynárenské zařízení trojnásobnou izolací, zařízení z PE chráničkou s přesahem 1 m na každou stranu.
- Pokud kořeny odstraňovaných stromů a keřů zasahují pod plynovod, je třeba je obnažit a přerušit.
- Při odstranění komunikace v úrovni zemní pláně, chránit plynovody betonovými panely či ocelovými plechy o min. tloušťce 3 cm.
- v případě křížení VO s plynovodem, uložit VO v tvárnici chrániče nebo korýtku vysypaném pískem, křížení bude kolmé, odstupová vzdálenost obrysů min. 0,3 m

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.3/8025/11905/17/Va ze dne 24.11.2017

Vyjádření k PD, souhlasí za uvedených podmínek: dodržet ČSN 73 6005, zemní práce v OP provádět ručně, volný přístup zařízením, osazení poklopů do nivelety navrhovaných úprav, oznámení stavby, všechny objekty mimo OP.

Magistrát města Ostravy, útv. hlavního architekta a stavebního řádu, koordinované stanovisko KS 1922/2017, č.j. SMO/434846/17ÚHAaSR/KOZ ze dne 18.12.2017

Odbor ochrany životního prostředí:

- A) ust. § 71 písm. K) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – kladné vyjádření
- B) ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – kladné závazné stanovisko

Útv. hlavního architekta a stavebního řádu:

- Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska památkové péče – přípustná  
Jednotlivé povrchy zpevněných ploch budou z pravoúhlé betonové dlažby v přírodní barvě betonu (čtverec 20 x 20 cm atp.)

Odbor dopravy:

- Ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – není dotčeným orgánem

Útv. hlavního architekta a stavebního řádu:

- Ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů – vyjádření z hlediska souladu záměru pouze v rámci věcně a místně příslušného stavebního úřadu.

Magistrát města Ostravy, útv. hlavního architekta a stavebního řádu, č.j. SMO/513427/17/ÚHAaSR/Vr ze dne 20.12.2017

Souhlas podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.