

Vaše značka: SMO/052842/19/ÚHAaSR/GAV  
Ze dne: 2019-01-22  
Č. j.: SMO/053144/19/OŽP/DP  
Sp. zn.: S-SMO/053144/19/OŽP/2

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Drápelová  
Telefon: +420 599 442 097  
Fax: +420 599 443 026  
E-mail: edrapelova@ostrava.cz

Datum: 2019-03-14

## KS 123/2019

### **Vybudování kanalizační přípojky z objektu na ul. Aviatiků 462, k. ú. Hrabůvka, do kanalizačního řádu**

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemku parc. č. 462/2 v k. ú. Hrabůvka, pro stavební řízení. Projektová dokumentace řeší vybudování vsakovacího objektu (objekt SO 02) včetně související venkovní kanalizace o celkové délce 74,95 m (objekt SO 01 – větev B), která má odvádět srážkové vody ze střechy objektu na ulici Aviatiků 462 v k. ú. Hrabůvka.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

#### *Poznámka:*

*Vyřizuje: odpadové hospodářství Ing. Drápelová – tel. 599 442 097; ochrana přírody Ing. Hurtová – tel. 599 442 079; ochrana půdy Ing. Reková – tel. 599 442 309; vodní hospodářství Ing. Hudečková – tel. 599 442 330.*

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

**A)** ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává k projektové dokumentaci stavby investora statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech

#### **kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:** Způsoby nakládání s odpady jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

**Poučení:** Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**B)** ust. § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k projektové dokumentaci stavby „Vybudování kanalizační přípojky z objektu Aviatiků 462, k. ú. Hrabůvka do kanalizačního řádu“ pro stavební řízení, investora: statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

#### **kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:** Předložená projektová dokumentace řeší realizaci kanalizační přípojky a vsakovacího objektu z objektu na ul. Aviatiků 462 v Ostravě-Hrabůvce. Stavba bude realizována na pozemku parc. č. 462/2 v k. ú. Hrabůvka.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla projektová dokumentace, která byla součástí žádosti.

**Poučení:** Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**C)** ust. § 15 písm. j) a n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), vydává na základě ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k projektové dokumentaci stavby „Vybudování kanalizační přípojky z objektu na ul. Aviatiků 462, k. ú. Hrabůvka do kanalizačního řádu“ pro stavební řízení investora: statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka,

#### **kladné závazné stanovisko s těmito podmínkami:**

1. odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude realizováno po dobu kratší než 1 rok,
2. nejméně 15 dnů předem bude MMO OOŽP písemně oznámeno zahájení nezemědělského využívání zemědělského půdního fondu.

**Odůvodnění:** Stavba, která je předmětem předložené projektové dokumentace, se dotýká pozemku parc. č. 462/2 (zahrada) v k. ú. Hrabůvka, který je součástí zemědělského půdního fondu. Po posouzení předložené projektové dokumentace lze konstatovat, že budou respektovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu. S ohledem na znění ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF byly stanoveny výše uvedené podmínky. Při jejich dodržení nebude k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely zapotřebí souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF.

**Poučení:** Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**D)** ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 154 správního řádu **sděluje:**

Předložená dokumentace ke stavebnímu řízení řeší vybudování vsakovacího objektu (objekt SO 02) včetně

související kanalizace o celkové délce 74,95 m (objekt SO 01 – větev B), která má odvádět srážkové vody ze střechy objektu na ulici Aviatiků 462 v k. ú. Hrabůvka. Ve smyslu § 55 zákona č. 254/2001 Sb. se jedná o stavbu vodního díla (vsakovací objekt - objekt SO 02 včetně související kanalizace - objekt SO 01 – větev B). Ke stavbě vodního díla (vsakovací objekt včetně související kanalizace) je třeba povolení podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb. K vydání povolení ke stavbě vodního díla (vsakovací objekt včetně související kanalizace) je příslušný MMO OOŽP. Z výše uvedeného vyplývá, že vodoprávní úřad Magistrátu města Ostravy není dotčeným orgánem státní správy a z tohoto důvodu nevydává ke stavbě výše uvedeného vodního díla, která má být provedena v rámci stavby „Vybudování kanalizační přípojky z objektu na ul. Aviatiků 462, k. ú. Hrabůvka do kanalizačního řadu“ parc. č. 462/2 v k. ú. Hrabůvka, závazné stanovisko.

MMO OOŽP dále upozorňuje, že dokumentace pro vydání stavebního povolení k vodním dílům musí být striktně zpracována pro stavby vodních děl (objekt SO 01 – související kanalizace větev B a objekt SO 02 – vsakovací objekt) a také musí odpovídat název dokumentace s názvem stavby vodního díla. V dokumentaci pro stavební povolení k vodním dílům nemohou být uvedeny stavby, které nepodléhají povolení podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb. (venkovní gravitační kanalizace větev A a žumpa).

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.  
vedoucí oddělení  
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

**Magistrát města Ostravy**  
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/053142/19/OD/Tur

Sp. zn.: S-SMO/053142/19/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: +420 599 442 317

Fax:

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2019-02-12

Magistrát města Ostravy  
útvár hlavního architekta a stavebního  
oddělení územního plánu a památkové  
péče

**KS 123/2019**

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona  
č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Jan Turovský, v. r.  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

## Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/053140/19/ÚHAaSR/Bur

Sp. zn.: S-SMO/053140/19/ÚHAaSR/2

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Burysz

Telefon: +420 599 442 276

Fax:

E-mail: jburysz@ostrava.cz

Datum: 2019-01-30

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

### KS 123/2019

**„Vybudování kanalizační přípojky z objektu na ul. Aviatiků 462“ na pozemku parc. č. 462/2 v k.ú. Hrabůvka, dokumentace pro stavební řízení.**

Ve výše uvedeném řízení není Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako úřad územního plánování ve smyslu ust. § 96b odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dotčeným orgánem.

Ing. arch. Jiří Burysz  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/053148/19/ÚHAaSR/Wil

Sp. zn.: S-SMO/053148/19/ÚHAaSR/2

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Alexandra Willerthová

Telefon: +420 599 442 042

Fax:

E-mail: awillerthova@ostrava.cz

Datum: 2019-01-22

**KS 123/2019**

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Alexandra Willerthová  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-