



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/010610/23/OVZ/Rár VZ 72.22

Sp. zn.: S-JIH/106285/22/30

oběma účastníkům zadávacího řízení  
u dílčí části 2a a 2b  
zveřejněním na profilu zadavatele

Vyřizuje: Bc. Renáta Rárová

Telefon: +420 599 430 355

Fax:

E-mail: renata.rarova@ovajih.cz

Datum: 27.01.2023

## Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 72.22 Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih**

- **Část 2a Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v bytových domech**
- **Část 2b Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v nebytových objektech**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu  
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na služby práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Jako zadavatel shora uvedené podlimitní veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 0303/RMOB-JIH/2226/7 ze dne 12. ledna 2023 rozhodla o **výběru nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele s el. nabídkou pořad. č. 3,**

**KOGENERACE s.r.o., Koněvova 177/61, 713 00 Ostrava – Heřmanice, IČO: 29443806,**

- za nabídkovou cenu **397 030 Kč bez DPH** u části 2a Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v bytových domech,
- za nabídkovou cenu **82 476 Kč bez DPH** u části 2b Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v nebytových objektech.

Účastník předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku – nejnižší nabídkovou cenu viz výše a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci části 2a této veřejné zakázky vzhledem k požadavkům zadavatele.

Účastník předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku – nejnižší nabídkovou cenu viz výše a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci části 2b této veřejné zakázky vzhledem k požadavkům zadavatele.

Vybraný dodavatel na základě výzvy dne 27. 12. 2022, 3. 1. 2023, 26. 1. 2023 a 27. 1. 2023 předložil veškeré doklady a splnil veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy, a to:

- Čestné prohlášení z 1. 12. 2022, el. podepsané oprávněnou osobou,
- El. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke 2. 11. 2022,
- Seznam 4 významných služeb z 27. 1. 2023, el. podepsaný oprávněnou osobou (viz následující 3x osvědčení),
- Osvědčení objednatele...: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz – Rámcová smlouva o dílo č. 10908/2022/OSDF (Provádění pravidelných kontrol HP a HY v bytových domech), od 1. 10. 2022 dosud, min. 450 Kč bez DPH, z 24. 1. 2023, podepsané oprávněnou osobou za objednatele, el. konverze 26. 1. 2023,
- Osvědčení o řádném plnění smlouvy: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih – Rámcová smlouva o dílo č. S/1134/2020/OBH a S/1235/2020/OBH (Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v bytových domech a nebytových objektech), 2021 - 2022, min. 300 Kč bez DPH / bytový dům či nebytový objekt, z 25. 1. 2023, el. podepsané oprávněnou osobou za objednatele,
- Osvědčení objednatele...: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky – Provádění revizí technologických celků RP Brno, min. 1 000 Kč bez DPH, od 1.1.2022 dosud, z neuvedeno, el. podepsané oprávněnou osobou za objednatele 13. 1. 2023,
- El. Částečný výpis platných údajů z evidence skutečných majitelů ke 12. 1. 2023.

**Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):**

**Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek ostatních účastníků, vč. identifikačních údajů, a to:**

- u části 2a Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v bytových domech

Výsledné pořadí	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 5 zaměstnanců)	Celkové vážené bodové hodnocení
		Body za kritérium / vážené body (95 %)	Body za kritérium / vážené body (5 %)	
---	REDCOCK a.s., Roháčova 1139/1, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 26840855 (el. nabídka č. 5)	<b>331 220</b>	<b>5</b>	vyloučen

- u části 2b Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v nebytových objektech

Výsledné pořadí	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 5 zaměstnanců)	Celkové vážené bodové hodno- cení
		Body za kritérium / vážené body (95 %)	Body za kritérium / vážené body (5 %)	
---	REDCOCK a.s., Roháčova 1139/1, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 26840855 (el. nabídka č. 5)	<b>74 530</b>	<b>5</b>	vyločen

**Další jednání ohledně uzavření rámcové smlouvy u části 2a a 2b této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem** tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek, povede oddělení veřejných zakázek, Bc. Renáta Rárová, kancelář dveře č. 305A, III. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 355.

#### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat zadavateli námitky podle § 241 zákona. Případné námitky je nutné doručit zadavateli dle § 242 odst. 2 zákona do 15 dnů ode dne uveřejnění tohoto oznámení na profilu zadavatele nebo doručení účastníkovi. Zadavatel nesmí podle § 246 odst. 1 písm. a) zákona před uplynutím této lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 zákona.

Bc. Kateřina Gemrotová  
vedoucí oddělení veřejných zakázek