

Příloha č. 1 Dílčí část 1.8 - Bytový dům Dr. Šavrdy 3027/15 Ostrava - Bělský Les

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 3027 na adrese Dr. Šavrdy č. or. 15 v Ostravě – Bělském Lese, stojícího na pozemku parc. č. 330 v k. ú. Dubina u Ostravy, který má 4 nadzemní podlaží s 28 byty.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čisticí, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

2 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních dveří a dveří ve společných prostorách domu.

1 x týdně:

- umytí a vyleštění pavlačových dveří,
- úklid pavlačí, balkonů (zametení, vytření),
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení před vstupem.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor, sušárny (společné sklepní prostory v BD Dr. Šavrdy 13)
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí keramického obkladu,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu),
- umytí vzduchotechniky.

2 x ročně:

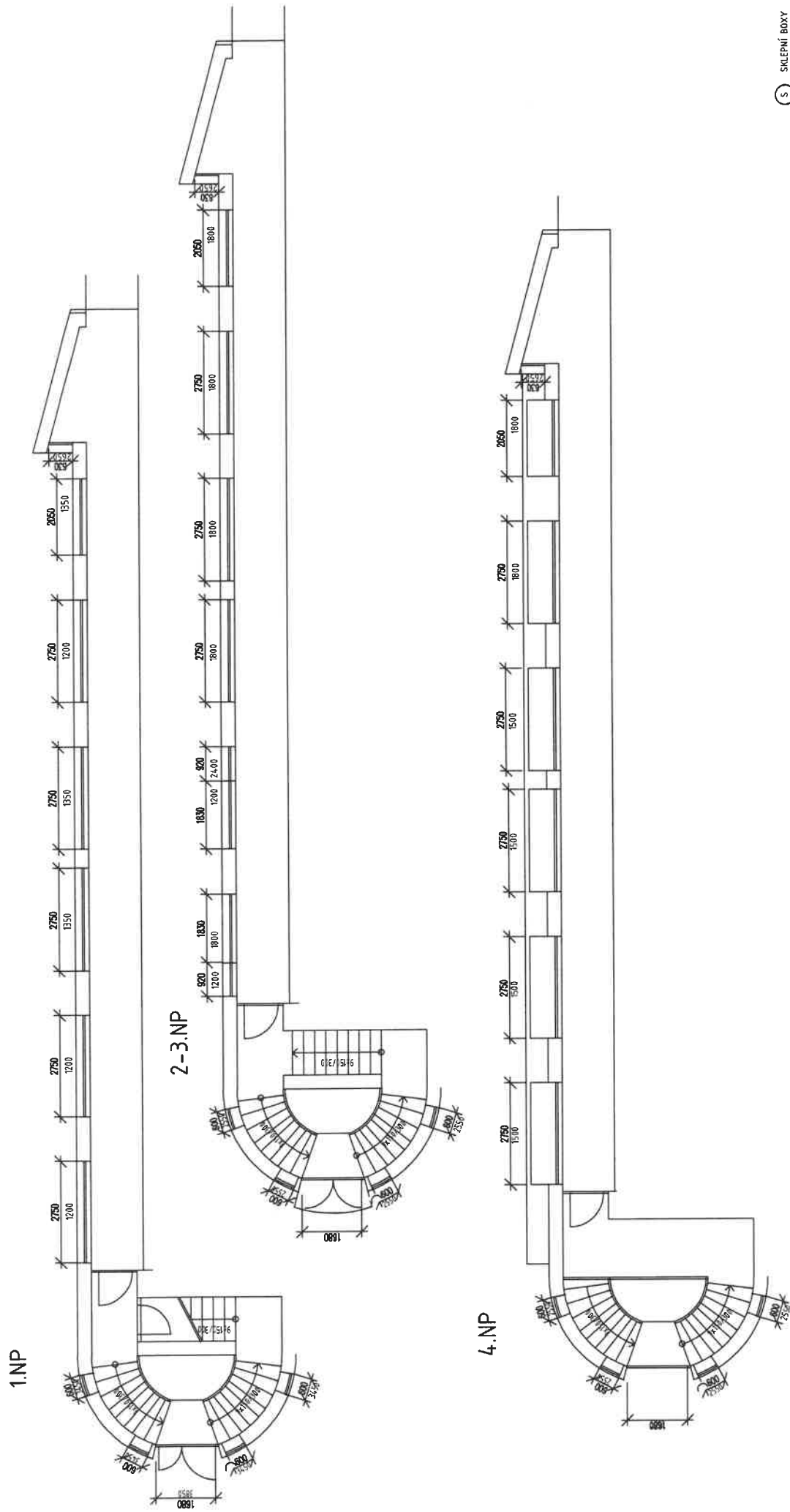
- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových a pavlačových oken,
- umytí sklepních oken.

Výměry objektu:

Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	46,57	m ²
Podesty	28,72	m ²
Vstupní hala, pavlače	387,55	m ²
Společný balkon	6,18	m ²

Balkonové dveře	3	ks
Dveře vstupní prosklené	1 ks, 3,20 m ²	ks, m ²
Dveře vnitřní plné	1	ks
Dveře vnitřní prosklené	9	ks
Skleněné stěny	14,35	m ²
Okna + parapety	216,72	m ²
Osvětlovací tělesa	33	ks
Hydrantové skříně	11	ks
Listovní schránky	1,40	m ²

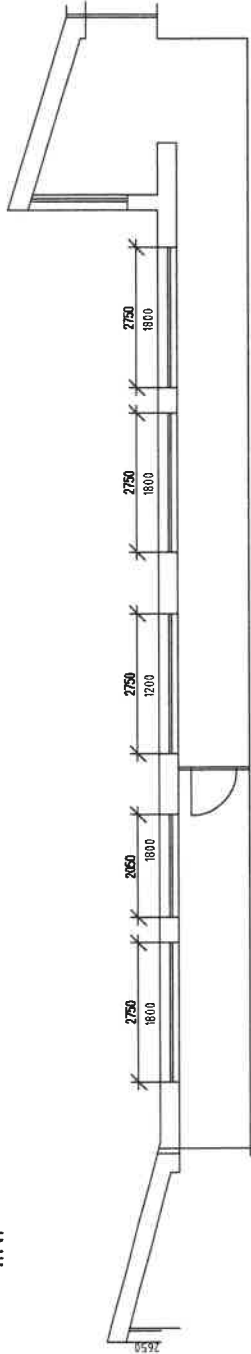
Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.



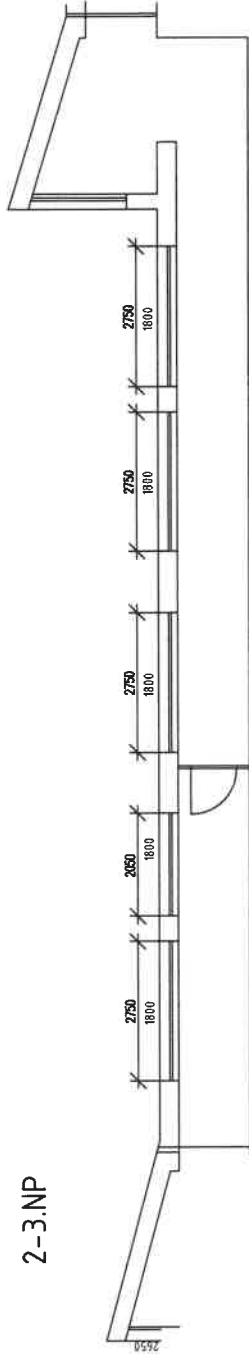
SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU	
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová
NÁZEV VÝKRESU	
ČOS exim s.r.o Alesova 26 370 01 České Budějovice	
FORMAT:	2 x A4
DATEM:	11 / 2017
MĚŘITKO:	1 : 100
Č.V.:	28a

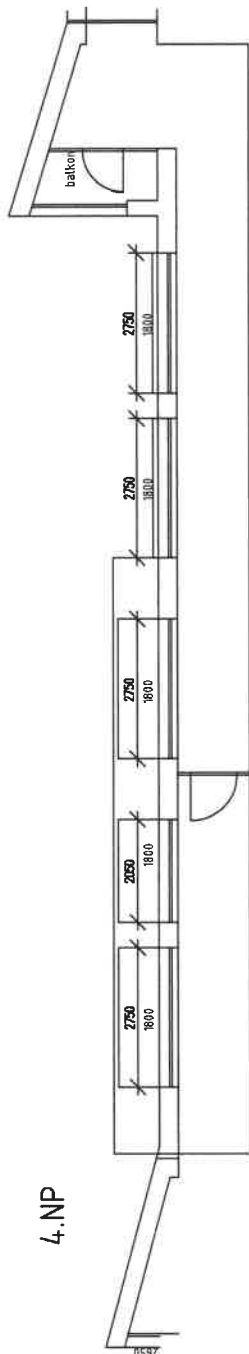
1.NP



2-3.NP



4.NP



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU		COS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih		
VEDOUČÍ PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMÁT:	2 x A4
NÁZEV VÝKRESU	DR.ŠAVRDY 15		DATUM: 11 / 2017
		MĚŘÍTKO:	1 : 100
		Č.V.:	28b