

Příloha č. 1 Dílčí část 1.1 - Bytový dům Bohumíra Četyny 930/2 Ostrava - Bělský Les

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 930 na adrese Bohumíra Četyny č. or. 2 v Ostravě – Bělském Lese, stojícího na pozemku parc. č. 130 v k. ú. Dubina u Ostravy, který má 17 nadzemních podlaží se 79 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čisticí, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

2 x týdně:

- úklid vstupní haly (zametení, vytření),
- úklid výtahové kabiny (zametení, vytření, omytí všech stěn výtahu, vyleštění zrcadla),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- umytí výtahových dveří,
- umytí okenních parapetů, vypínačů a ometání pavučin průběžně dle potřeby.

1 x týdně:

- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- zametení a vytření venkovní podesty a schodiště u předního a zadního vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor, sušárny,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla,
- umytí otopných těles.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

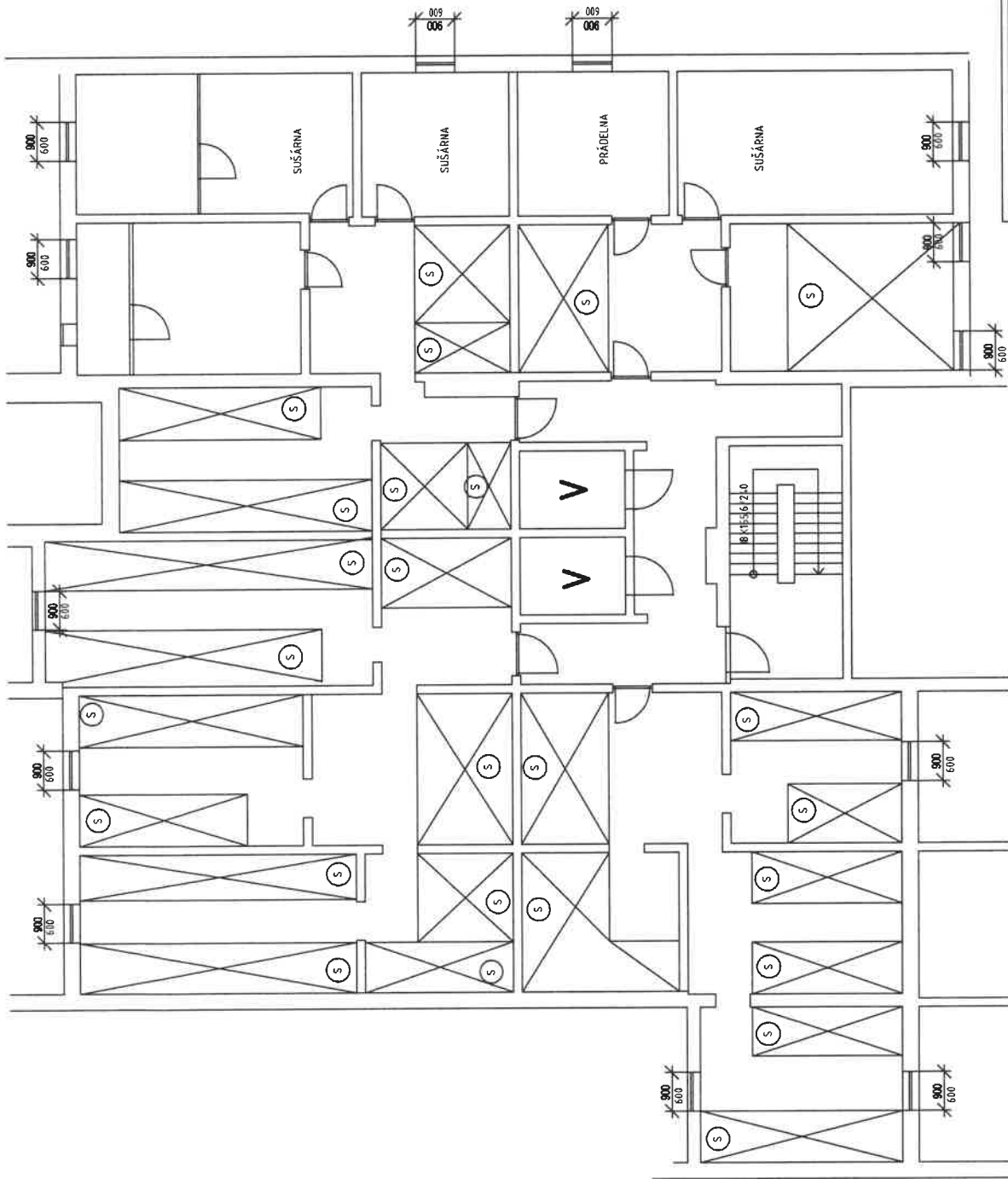
Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Podesta	14,77	m ²
Schodiště	23,41	m ²
Rampa	568,80	m ²

Vnitřní prostory		
Název prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	195,30	m ²
Podesty	169,10	m ²
Sklepní prostory	142,57	m ²
Dveře balkonové	2 ks, 3,55 m ²	ks, m ²
Dveře sklepní	12	ks
Dveře vstupní část. prosklené	3 ks, 5,94 m ²	ks, m ²
Dveře vnitřní plné	1	ks
Dveře vnitřní část. prosklené	53	ks
Dveře na střechu	2 ks, 3,55 m ²	ks, m ²
Okna + parapety	100,40	m ²
Okna sklepní + parapety	10,11	m ²
Výtah	2 ks, 3,20 m ²	ks, m ²
Dveře výtahu	34	ks
Zátěžový koberec - rohož	2,80	m ²
Osvětlovací tělesa	170	ks
Hydrantové skříně	48	ks
Otopná tělesa	1,20	m ²
Listovní schránky	5,30	m ²
Sušárna	55,08	m ²

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

SUTERÉN



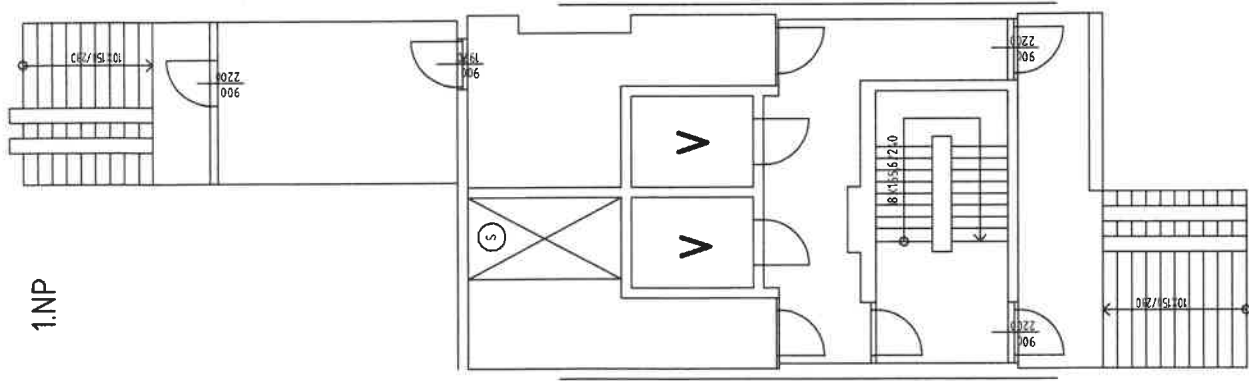
S SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO,
SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU

INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	ČOS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMÁT: 2 x A4
NÁZEV VÝKRESU		DATUM: 11 / 2017
		MĚŘÍTKO: 1 : 100
		č.v.: 5a

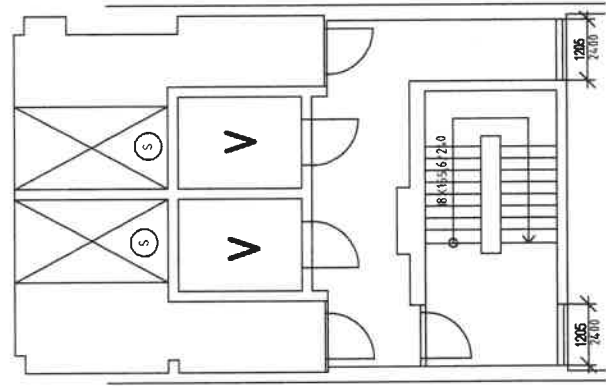
B.ČETNY 2

2.-15.NP

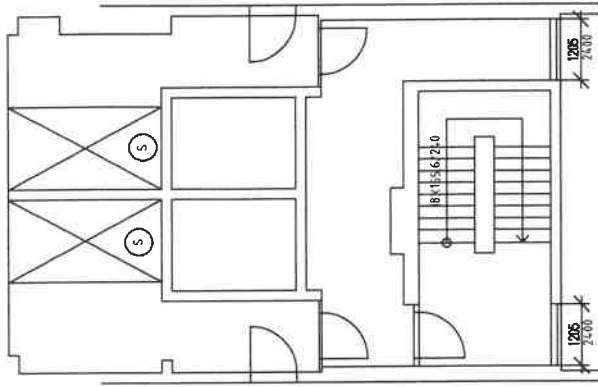


1.NP

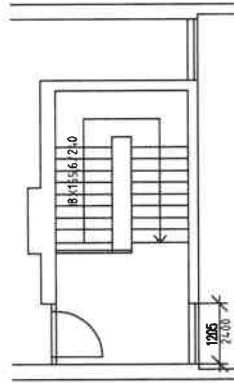
16.NP



17.NP



STŘECHA



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO,
SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU

INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	ČOS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice
VEDOUČÍ PROJEKTU	Ing. Lenka Janková	FORMÁT: 2 x A4
NÁZEV VÝKRESU		DATUM: 11 / 2017
		MĚŘÍTKO: 1 : 100
		Č.V.: 5b

B.ČETNY 2