

## Příloha č. 1 Dílčí část 4.3 - Bytový dům Františka Formana 280/32 Ostrava-Dubina

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 280 na adrese Františka Formana č. or. 32 v Ostravě-Dubině, stojícího na pozemku parc. č. 110/92 v k. ú. Dubina u Ostravy, který má 4 nadzemní podlaží s 16 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čistící, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele indentifikovatelné minimálně svým výrobcem.

### Rozsah a četnost úklidových prací:

#### 2 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů a sjezdu do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních dveří a dveří ve společných prostorách domu.

#### 1 x týdně:

- úklid pavlačí (zametení, vytření),
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, oření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty u vstupu.

#### 1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor, kolárny,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

#### 1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí keramického obkladu,
- umytí sklepních dveří, mříží (ve společných prostorách domu),
- umytí vzduchotechniky.

#### 2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových a pavlačových oken,
- umytí sklepních oken.

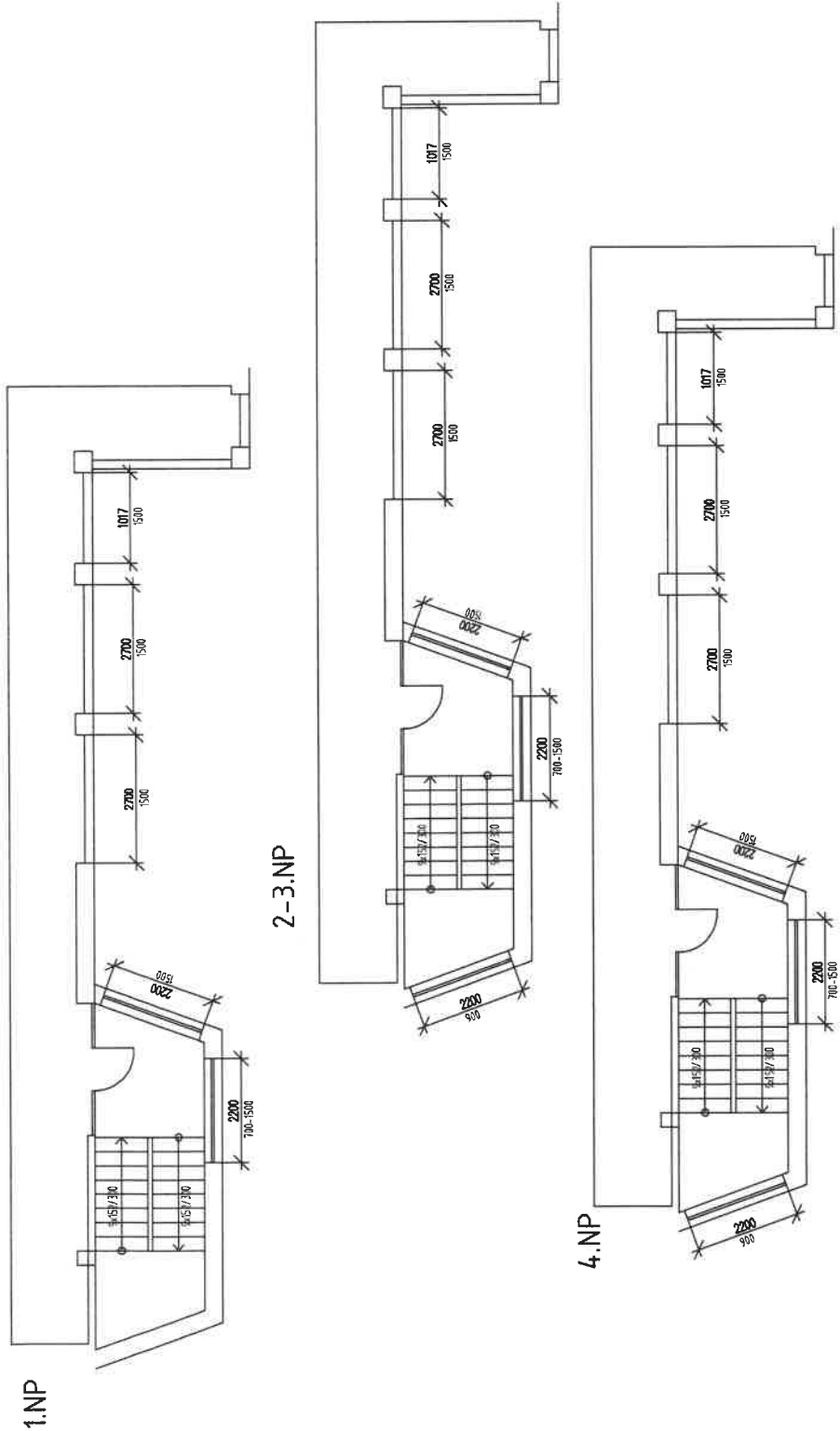
### Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Podesta	3,10	m <sup>2</sup>
Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	44,03	m <sup>2</sup>

Podesty	45,95	m <sup>2</sup>
Vstupní hala, pavlače	182,45	m <sup>2</sup>
Sklepní prostory	28,80	m <sup>2</sup>
Dveře sklepní	4	ks
Dveře vstupní prosklené	1 ks, 2,03 m <sup>2</sup>	ks, m <sup>2</sup>
Dveře vnitřní prosklené	4	ks
Dveře vnitřní plné	1	ks
Skleněné stěny	32,64	m <sup>2</sup>
Okna + parapety	109,25	m <sup>2</sup>
Okna sklepní + parapety	5,70	m <sup>2</sup>
Zátěžový koberec - rohož	3,00	m <sup>2</sup>
Osvětlovací tělesa	38	ks
Hydrantové skříně	6	ks
Listovní schránky	1,50	m <sup>2</sup>
Kolárna	11,04	m <sup>2</sup>

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU	
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová
NÁZEV VÝKRESU	FR.FORMANA 32
ČOS externí s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
FORMÁT:	2 x A4
DATUM:	11 / 2017
MĚŘÍTKO:	1 : 100
Č.V.:	47a



VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU		ČOS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih		
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová		
NÁZEV VÝKRESU		FORMÁT:	2 x A4
		DATUM	11 / 2017
		MĚŘÍTKO:	1 : 100
		Č.V.:	47b

FR.FORMANA 32