

## Příloha č. 1 Dílčí část 4.6 - Bytový dům Františka Formana 272/49 Ostrava-Dubina

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 272 na adrese Františka Formana č. or. 49 v Ostravě-Dubině, stojícího na pozemku parc. č. 71/110 v k. ú. Dubina u Ostravy, který má 4 nadzemní podlaží s 16 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čistící, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

### Rozsah a četnost úklidových prací:

#### 2 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů a sjezdu do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních dveří a dveří ve společných prostorách domu.

#### 1 x týdně:

- úklid pavlačí (zametení, vytření),
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty u vstupu.

#### 1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

#### 1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí keramického obkladu,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu),
- umytí vдуchotechniky.

#### 2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových a pavlačových oken,
- umytí sklepních oken.

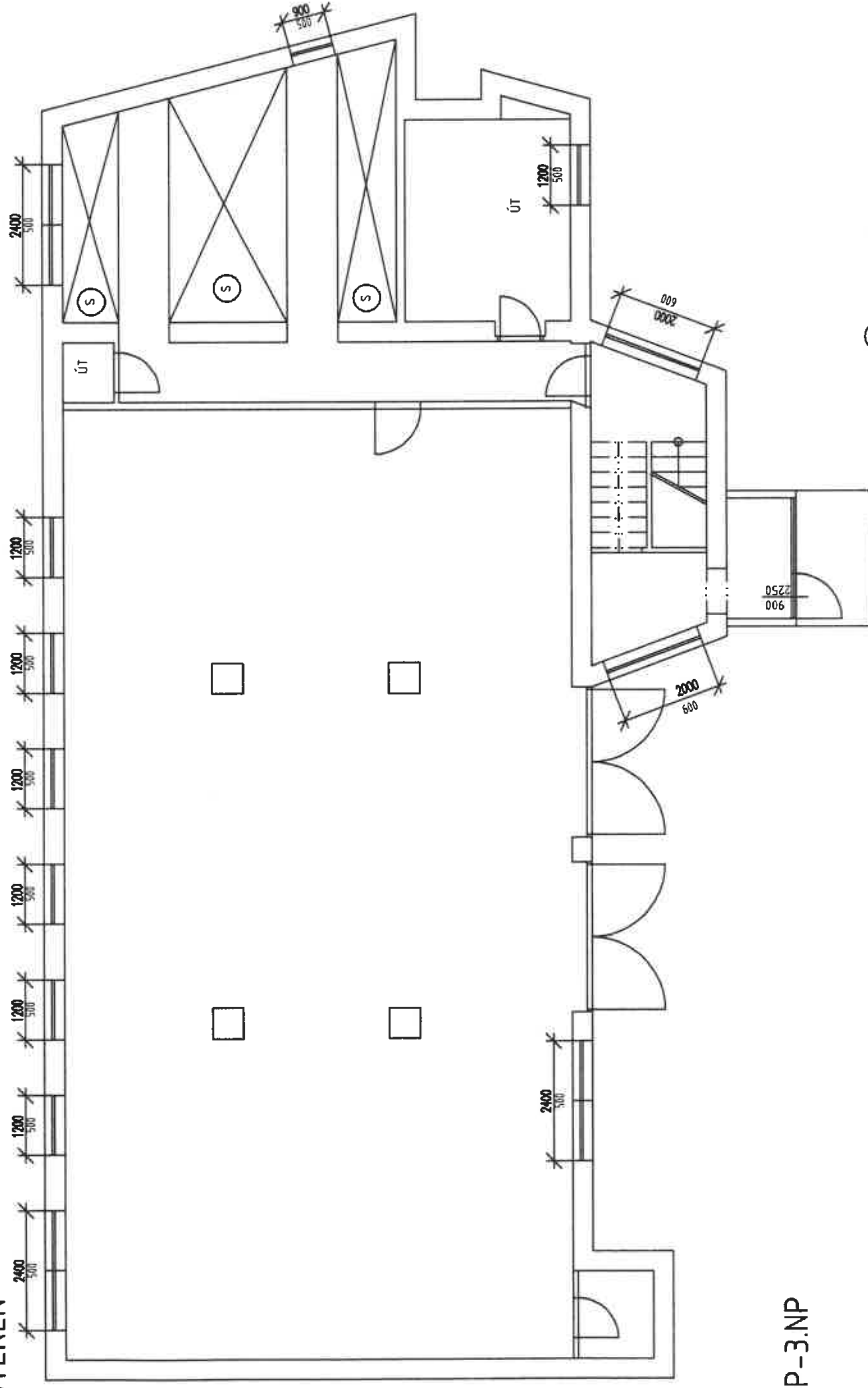
### Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Podesta	4,05	m <sup>2</sup>

<b>Vnitřní prostory</b>		
<b>Označení prostoru</b>	<b>výměra</b>	<b>jednotka</b>
Schodiště	28,98	m <sup>2</sup>
Podesty	38,40	m <sup>2</sup>
Vstupní hala, pavlače	137,00	m <sup>2</sup>
Sklepní prostory	22,40	m <sup>2</sup>
Dveře sklepní	3	ks
Dveře vstupní prosklené	1 ks, 2,03 m <sup>2</sup>	ks, m <sup>2</sup>
Skleněné stěny	5,76	m <sup>2</sup>
Okna + parapety	77,55	m <sup>2</sup>
Zátěžový koberec - rohož	3,00	m <sup>2</sup>
Osvětlovací tělesa	42	ks
Hydrantové skříně	6	ks
Listovní schránky	1,50	m <sup>2</sup>

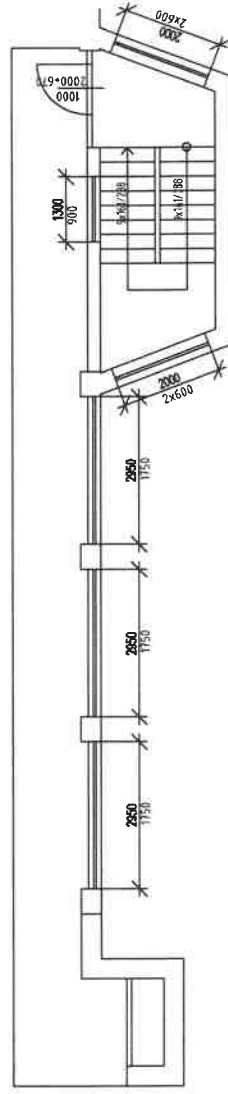
Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

SUTERÉN

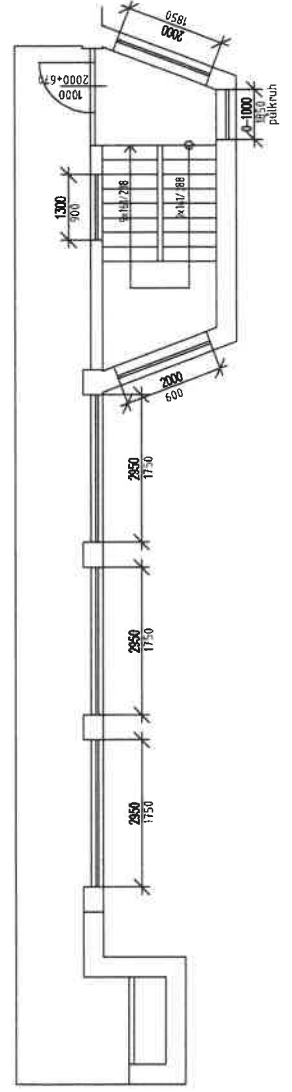


1.NP-3.NP

SKLEPNÍ BOXY



#### 4.NP



INVESTOR		Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih		ČOS externí s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
VEDOUcí PROJEKTU		Ing. Lenka Jakšová		FORMAT: 2 x A4	
NÁZEV VÝKRESU		FR.FORMANA 49		DATUM: 11 / 2017	
				MĚRITKO: 1 : 100	
				Č.V.: 50	