

Příloha č. 1 Dílčí část 4.2 - Bytový dům Františka Formana 278/30 Ostrava-Dubina

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 278 na adrese Františka Formana č. or. 30 v Ostravě-Dubině, stojícího na pozemku parc. č. 110/82 v k. ú. Dubina u Ostravy, který má 4 nadzemní podlaží s 24 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čisticí, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

2 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů a sjezdu do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních dveří a dveří ve společných prostorách domu.

1 x týdně:

- úklid pavlačí (zametení, vytření),
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení venkovní podesty u vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí keramického obkladu,
- umytí sklepních dveří, mříží (ve společných prostorách domu),
- umytí vzduchotechniky.

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových a pavlačových oken,
- umytí sklepních oken.

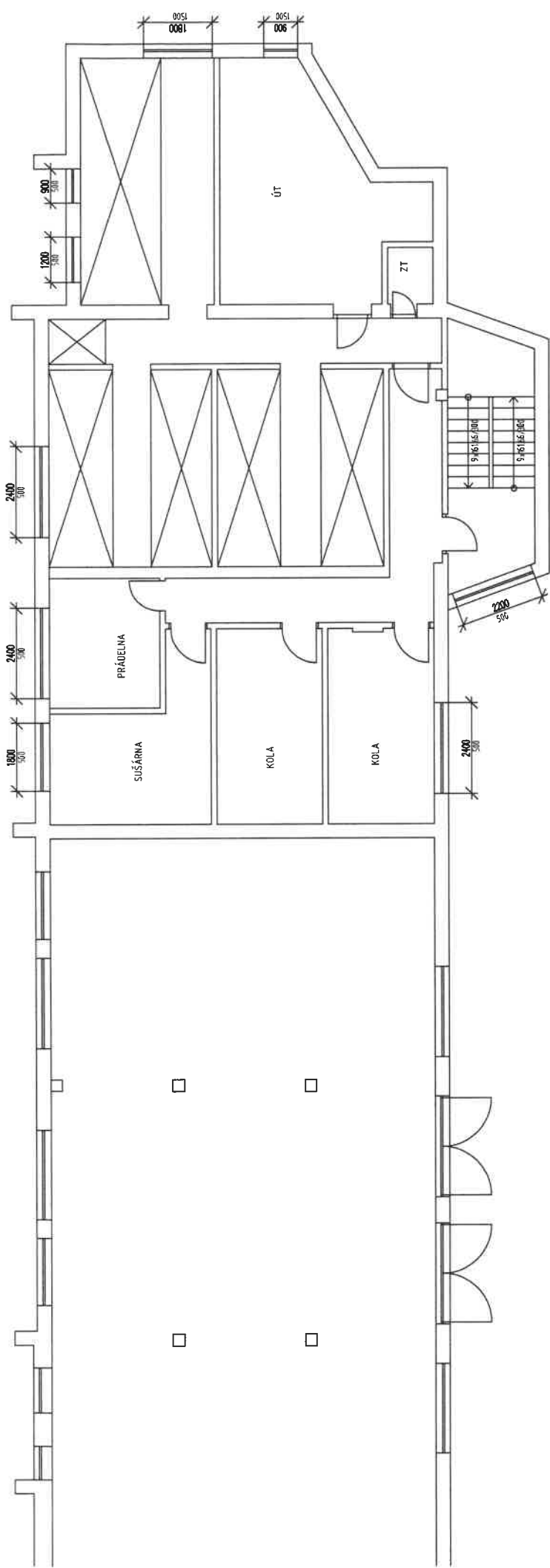
Výměry objektu:

Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	44,03	m ²
Podesty	51,90	m ²
Vstupní hala, pavlače	217,80	m ²

Sklepní prostory	47,10	m ²
Dveře sklepní	7	ks
Dveře vstupní prosklené	1 ks, 2,03 m ²	ks, m ²
Dveře vnitřní prosklené	4	ks
Dveře vnitřní plné	1	ks
Mříže vnitřní dveřní	1	ks
Skleněné stěny	30,48	m ²
Okna + parapety	187,40	m ²
Okna sklepní + parapety	4,50	m ²
Zátěžový koberec - rohož	0,50	m ²
Osvětlovací tělesa	49	ks
Hydrantové skříně	6	ks
Listovní schránky	3,60	m ²

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

SUTERÉN



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU			
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	ČOS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMÁT:	2 x A4
NÁZEVA VÝKRESU	FR.FORMANA 30		DATUM: 11 / 2017
			MĚŘÍTKO: 1 : 100
			Č.v.: 48a

[illegible]

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU

INVESTOR	Statutární město Ostrova - Městský obvod Ostrova - I. II	ČOS extim s.r.o Alešova 26 370 01 České Budějovice
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMÁT: 2 x A4
NÁZEV VÝKRESU		DATE: 11 / 2017
		MÉRITOKO: 1 : 100
		Č.V.: 46b

FR.FORMANA 30