

Příloha č. 1 Dílčí část 5.4 - Bytový dům Hasičská 114/1 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 114 na adrese Hasičská č. or. 1 v Ostravě -Zábřehu, stojícího na pozemku parc. č. st. 111/1 v k. ú. Hrabůvka, který má 3 nadzemní podlaží s 22 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čistící, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid chodeb, schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty a schodů u předního vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla,
- umytí otopných těles.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří, mříží (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

Výměry objektu:

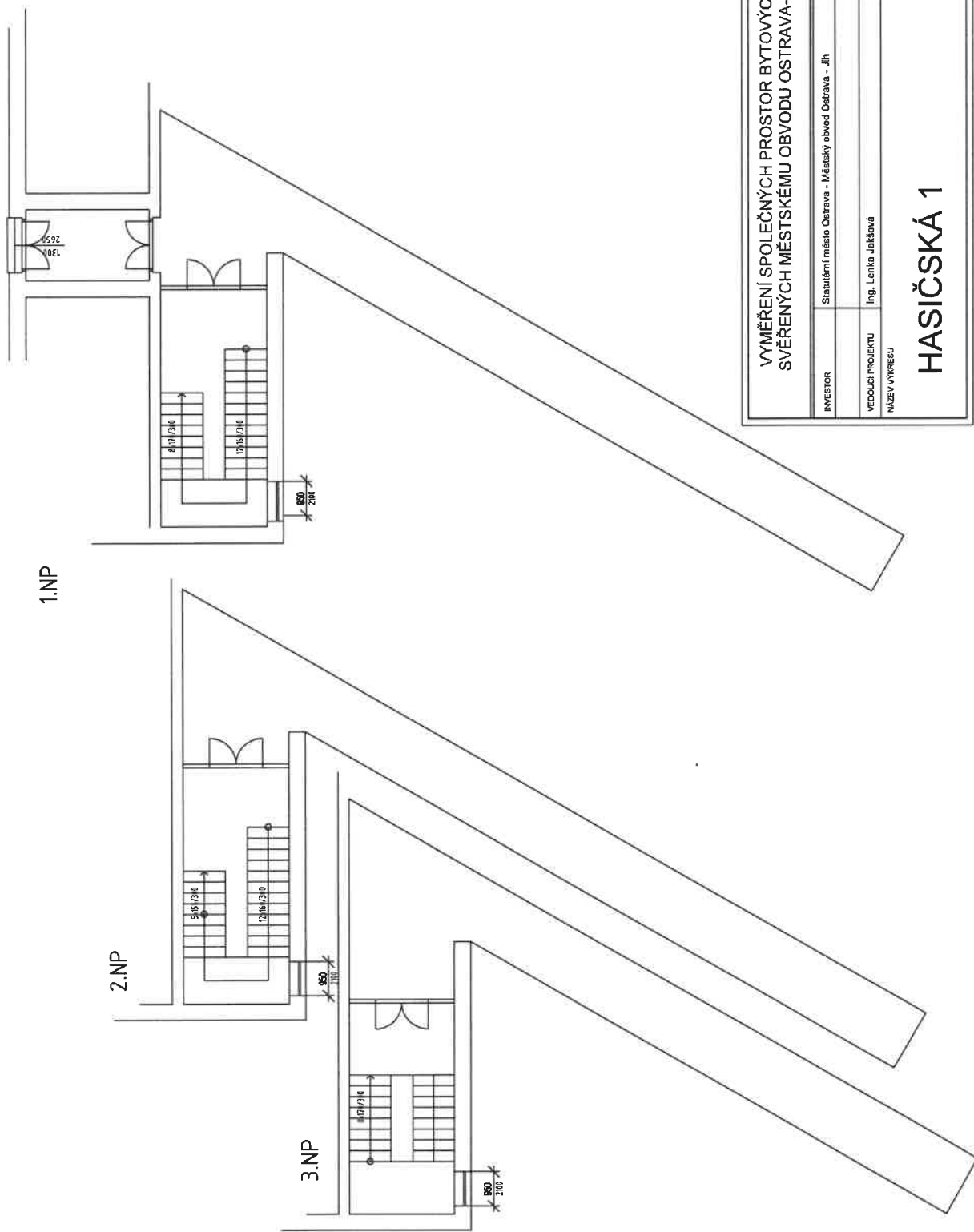
Venkovní prostory		
prostor	výměra	jednotka
Podesta	2,29	m ²
Schodiště	1,00	m ²
Vnitřní prostory		
prostor	výměra	jednotka
Schodiště	70,90	m ²
Podesty	34,30	m ²
Vstupní hala, chodby	125,90	m ²
Sklepní prostory	69,90	m ²

Dveře sklepní	4	ks
Dveře vstupní část. prosklené	1 ks, 1,80 m ²	ks, m ²
Dveře vnitřní plné	4	ks
Mříž dveřní vnitřní	1	ks
Okna + parapety	4,75	m ²
Okna sklepní + parapety	11,90	m ²
Osvětlovací tělesa	31	ks
Hydrantové skříně	1	ks
Otopná tělesa	1,20	m ²
Listovní schránky	3,50	m ²

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU

INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský úřad Ostrava - Jih		
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jalkšová	FORMÁT:	2 x A4
NÁZEV VÝKRESU		DATA:	11/2017
		MĚŘITKO:	1 : 100
		č.v.:	55a



5 SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU			
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	ČOS exim s.r.o. Alešova 28 370 01 České Budějovice	
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jiráková	FORMÁT:	2 x A4
NAZEV VÝKRESU	HASIČSKÁ 1		
		DATA:	11 / 2017
		MĚŘÍTKO:	1 : 100
		Č.V.:	55b