

Příloha č. 1 Dílčí část 5.10 - Bytový dům Provaznická 1647/32 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 1647 na adrese Provaznická č. or. 32 v Ostravě-Hrabůvce, stojícího na pozemku parc. č. st. 2225 v k. ú. Hrabůvka, který má 5 nadzemních podlaží s 22 byty.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čistící, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid výtahové kabiny (zametení, vytření, omytí všech stěn výtahu, vyleštění zrcadla),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- umytí výtahových dveří,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení před vstupem.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor, kolárny,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla,
- umytí otopných těles.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

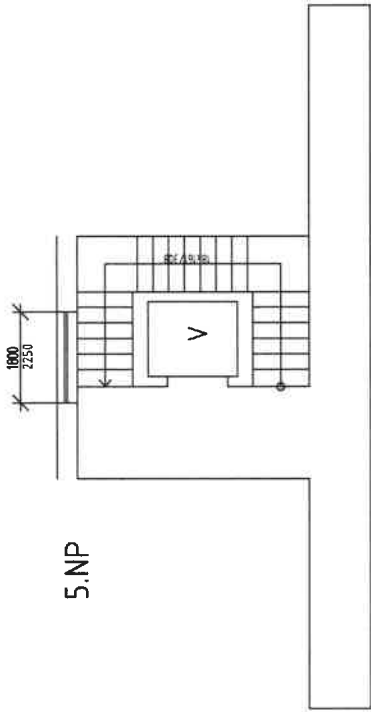
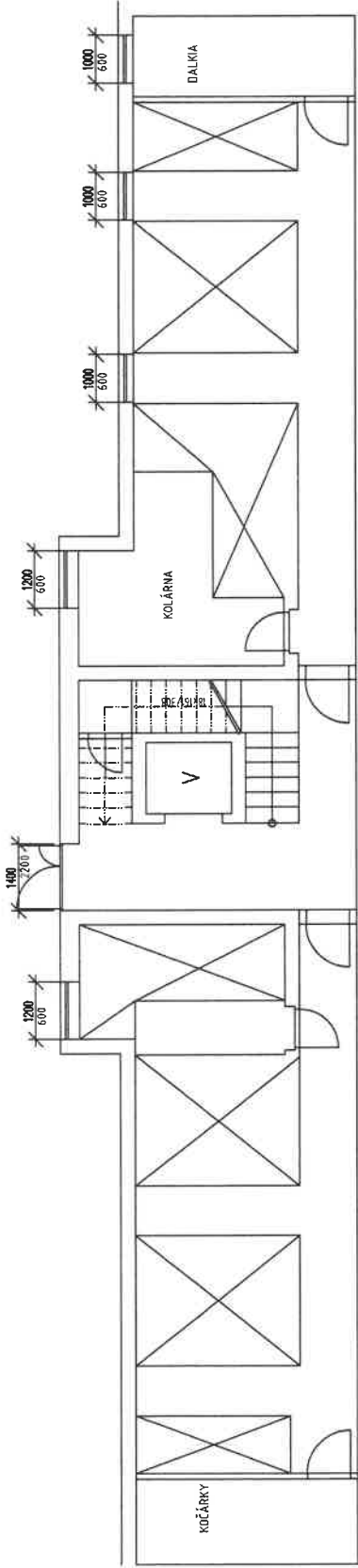
Výměry objektu:

Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	61,23	m ²
Podesty	13,10	m ²
Vstupní hala, chodby	92,88	m ²
Sklepní prostory	24,55	m ²
Dveře sklepní	6	ks
Dveře vstupní část. prosklené	1 ks, 3,10 m ²	ks, m ²

Dveře vnitřní plné	1	ks
Okna + parapety	16,20	m ²
Okna sklepní + parapety	3,24	m ²
Výtah	1 ks, 1,64 m ²	ks, m ²
Dveře výtahu	5	ks
Osvětlovací tělesa	27	ks
Hydrantové skříně	2	ks
Otopná tělesa	1,68	m ²
Listovní schránky	1,68	m ²
Kolárna	7,70	m ²

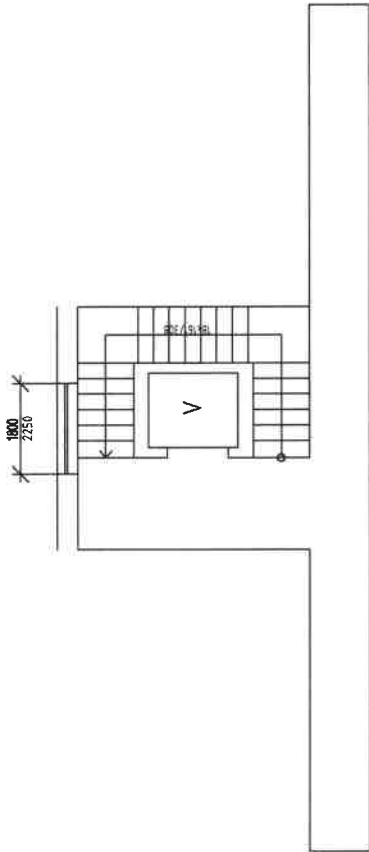
Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

1.NP



5.NP

2.-4.NP



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU			
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	COS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
VEDOUČÍ PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMÁT:	2 x A4
NÁZEV VÝKRESU	PROVAZNICKÁ 32		
		DATUM:	11 / 2017
		MĚŘÍTKO:	1 : 100
		č.v.:	167